KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej w ramach zadania remontu zabytkowego budynku świetlicy w miejs- cowości Twardów. - Instalacje

ADRES INWESTYCJI : Twardów 47, 63-220 Kotlin, działka nr ewid. 192/2, INWESTOR : Gmina Kotlin

ADRES INWESTORA : ul. Powstańców Wielkopolskich 3, 63-220 Kotlin Stawka roboczogodziny :

# NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ................................................ % R+S

Zysk [Z] ...................................................................... % R+S+Kp(R+S)

VAT [V] ...................................................................... % (R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VA : zł Podatek VAT : zł

T

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

# Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. PODSTAWA PRAWNA -

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu in westorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458).

1. Doliczono podatek od usług VAT w wysokości 23% t.j. obowiązującego na dzień sporządzenia kosztorysu
2. Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozy cjach lub inne równoważne.

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztory sowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m in .koszty:

* + wszelkich robot przygotowawczych,
  + ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
  + prac porządkowych,
  + zagospodarowanie placu budowy,
  + utrzymania zaplecza budowy(naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
  + koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
  + odtworzenie dróg, chodników,
  + zagospodarowania terenu wokół prowaddzonych robót, niwelacja, naprawa dróg, chodników, rekultywacja i nprawa trawników i zieleni niskiej.
  + wywóz Ii utylizacja śmieci i odpadów budowlanych,
  + sporządzenie planu bioz,
  + prac geodezyjnych,
  + koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
  + koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
  + koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione ( np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyj- nych,

elektrycznych, gazowych, wod-kan itp ) według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,

* + koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
  + innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
  + wykonania dokumentacji wykonawczej w uzgodznieniu z inwestorem,

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i doku mentacji projektowej , powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stano wią ryzyko wykonawcy.

WYKONAWCA : INWESTOR :

Data opracowania Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu NORMA PRO

w

ni-

d-

d-

n-

o

o

-

h

ch

ar

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa** **wy-** **ceny** | **Opis** | **Jedn.** **miary** | **Ilość** | **Cena** **zł** | **Wartość** **zł**  **(5** **x** **6)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1** |  | **Instalacje** **elektryczne** | | | | |
| 1 | KNNR 9 0202- | Demontaż rozdzielnicy elektryczej | szt. | 1 |  |  |
| d.1 | 05 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 2 | KNNR 5 0404- | Dostawa i montaż nowej rozdzielnicy RG z wyposażeniem | szt. | 1 |  |  |
| d.1 | 01 | (komplet) |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 3 | KNR-W 4-03 | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych | m | 100 |  |  |
| d.1 | 1001-01 | cegle |  |  |
| 4 | KNNR 5 0205- | Przewód N2XHżo 3x1,5mm2 | m | 350 |  |  |
| d.1 | 01 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 5 | KNNR 5 0205- | Przewód N2XHżo 3x2,5mm2 | m | 350 |  |  |
| d.1 | 01 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 6 | KNNR 5 0113- | Rury ochronne | m | 100 |  |  |
| d.1 | 01 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 7 | KNR-W 5-08 | Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu | szt. | 22+2+2 = |  |  |
| d.1 | 0301-23 |  |  | 26.000 |
|  | analogia |  |  |  |
| 8 | KNR-W 5-08 | Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śred | szt. | 26 |  |  |
| d.1 | 0302-01 | cy do 60 mm. |  |  |
| 9 | KNR-W 5-08 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych po | szt. | 2 |  |  |
| d.1 | 0307-02 | tynkowych jednobiegunowych IP20, w puszce instalacyjnej |  |  |
|  |  | z podłączeniem. |  |  |
| 10 | KNR-W 5-08 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych po | szt. | 2 |  |  |
| d.1 | 0307-03 | tynkowych świecznikowych IP20 w puszce instalacyjnej |  |  |
| 11 | KNNR 5 0511- | Montaż opraw sufitowych | kpl. | 12 |  |  |
| d.1 | 05 |  |  |  |
| 12 | KNNR 5 0502- | Montaż kinkietów | kpl. | 2 |  |  |
| d.1 | 01 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 13 | KNNR 5 0502- | Montaż czujek ruchu | kpl. | 3 |  |  |
| d.1 | 01 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 14 | KNR-W 5-08 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podty | szt. | 22 |  |  |
| d.1 | 0309-03 | kowych 2-biegunowych z uziemieniem |  |  |
| 15 | KNR 5-08 0303- | Montaż puszek pod wypusty kablowe | szt. | 15 |  |  |
| d.1 | 05 |  |  |  |
| 16 | KNR-W 5-08 | Dostawa i montaż z podłączeniem grzejnika elektryczneg | szt. | 1 |  |  |
| d.1 | 0402-04 | o mocy 1000W |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 17 | KNR-W 5-08 | Dostawa i montaż z podłączeniem grzejnika elektryczneg | szt. | 1 |  |  |
| d.1 | 0402-04 | o mocy 500W |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
| 18 | KNR-W 4-03 | Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wa | m3 | 0.025\*0.025\* |  |  |
| d.1 | 1014-01 | pienne | 100 = 0.063 |
| 19 | KNR-W 4-03 | Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropac | otw. | 6 |  |  |
| d.1 | 1003-11 | z cegły o długości przebicia do 1 1/2 cegły - śr. rury do 25 |  |  |
|  |  | mm |  |  |
| 20 | KNR 4-03 1012- | Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm | m | 100 |  |  |
| d.1 | 01 |  |  |  |
| 21 | KNR 2-02 0815- | Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ściana | m2 | 50 |  |  |
| d.1 | 03 | z elementów prefa- brykowanych i betonowych wylewanyc | h |  |
| 22 | KNR-W 4-03 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu | pomiar. | 26 |  |  |
| d.1 | 1202-01 | elektrycznego niskiego napięcia |  |  |
| 23 | KNR-W 4-03 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu | pomiar. | 2 |  |  |
| d.1 | 1202-02 | elektrycznego niskiego napięcia |  |  |
| 24 | KNR-W 5-08 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby | pomiar | 26 |  |  |
| d.1 | 0902-05 | działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy |  |  |
| 25 | KNR-W 5-08 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomi | pomiar | 26 |  |  |
| d.1 | 0902-01 | impedancji pętli zwarciowej - pierwszy |  |  |
| 26 | KNR-W 5-08 | Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 16 | m | 10 |  |  |
| d.1 | 0204-05 | mm2 wciągane do rur - LYżo 4 mm2 |  |  |
| 27 | KNR-W 5-08 | Przewody LYżo 6 mm2 wciągane do rur | m | 10 |  |  |
| d.1 | 0204-04 |  |  |  |
| 28 | KNR-W 5-08 | Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub | szt.żył | 10 |  |  |
| d.1 | 0804-03 | bolce; przekrój żył do 6 mm2 |  |  |
| 29 | KNR-W 5-08 | Montaż na rurach śr. do 30 mm uchwytów uziemiających | szt. | 10 |  |  |
| d.1 | 0620-01 | skręcanych |  |  |

- 2 -

o-

a-

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa** **wy-** **ceny** | **Opis** | **Jedn.** **miary** | **Ilość** | **Cena** **zł** | **Wartość** **zł**  **(5** **x** **6)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 30  d.1 | KNR-W 5-08  0401-07 | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących | aparat | 1 |  |  |
| 31  d.1 | KNNR 5 0406-  01 | Szyna GSU | szt. | 1 |  |  |
| 32  d.1 | KNNR 5 0406-  01 | MSW | szt. | 3 |  |  |
| 33  d.1 | KNR 4-03 1205-  01 | Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego. | pomiar. | 4 |  |  |
| Razem dział: Instalacje elektryczne | | | | | |  |
| **2** | **45332200-5** | **Wewnętrzna** **instalacja** **wody** **zimnej** **i** **ciepłej** | | | | |
| 34  d.2 | KNR 0-13 0128-  01  analogia | Rurociągi o śr. 16 mm - ZIMNA WODA TECEflex - rura sanitarna | m | 15 |  |  |
| 35  d.2 | KNR 0-13 0128-  01 | Rurociągi o śr. 16 mm - CIEPŁA WODA TECEflex - rura wielowarstwowa | m | 12 |  |  |
| 36  d.2 | KNR 2-15/GE- BERIT 0602-01  analogia | Trójniki o śr. 16 mm | szt. | 3 |  |  |
| 37  d.2 | KNR-W 2-15  0116-03 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX-Al- PEX do podgrzewacza c.w.u. | szt. | 2 |  |  |
| 38  d.2 | KNR-W 2-15  0116-01  analogia | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX-Al- PEX do baterii, mieszaczy o połączeniu sztywnym o śr. ze- wnętrznej 16 mm | szt. | 4 |  |  |
| 39  d.2 | KNR-W 2-15  0116-08  analogia | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach PEX-Al- PEX do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm | szt. | 1 |  |  |
| 40  d.2 | KNR 2-15 0112-  01 | Zawory przelotowe kątowe dn 15 mm - odcięcie baterii st jących | szt. | 4 |  |  |
| 41  d.2 | KNR-W 2-15  0115-09  analogia | Złącze elastyczne do baterii w oplocie metalowym | szt. | poz.40 = 4.000 |  |  |
| 42  d.2 | KNNR 4 0132-  02 | Zawory przelotowe instalacji wodociągowych o śr. nomi- nalnej 20 mm | szt. | 2 |  |  |
| 43  d.2 | KNR 2-15 0112-  01 | Zawory przelotowe do płuczek ustępowych dn 15 mm | szt. | 1 |  |  |
| 44  d.2 | KNNR 4 0137-  02 | Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 1 |  |  |
| 45  d.2 | KNNR 4 0137-  02 | Baterie zlewozmywakowa stojące o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 1 |  |  |
| 46  d.2 | KNR-W 2-15  0143-01  analogia | Podgrzewacz wody - wymiana | kpl. | 1 |  |  |
| 47  d.2 | KNR 0-34 0101-  03 | Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami ze spien.PE - jed- nowarstwowymi gr.9 mm (E) | m | poz.34+ poz.35 = 27.000 |  |  |
| 48  d.2 | KNNR 4 0127-  02 | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z two- rzyw sztucznych - dodatek w budynkach mieszkalnych (ru- rociąg o śr. do 63 mm) | m | poz.47 = 27.000 |  |  |
| 49  d.2 | KNNR 4 0128-  01 | Płukanie instalacji wodociągowej | m | poz.48 = 27.000 |  |  |
| 50  d.2 | KNR-W 4-01  0335-10 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 25 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt. | 1 |  |  |
| 51  d.2 | KNNR-W 3  0309-01 | Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ści nach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapien- nej | m3 | 5.0\*0.10\*  0.10 = 0.050 |  |  |
| 52  d.2 | KNR 4-01 0705-  02 | Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III po zamurowa- niach i przebiciach | m | 5 |  |  |
| 53  d.2 | KNR-W 2-19  0216-05  analogia | Przejścia rur przez ściany murowane i stropy | przej. | 1 |  |  |
| Razem dział: Wewnętrzna instalacja wody zimnej i ciepłej | | | | | |  |
| **3** | **45332300-6** | **Wewnętrzna** **instalacja** **kanalizacji** **sanitarnej** | | | | |
| 54  d.3 | KNNR 1 0305-  02 | Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skar- pami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III | m3 | 3.0\*0.40\*  0.50 = 0.600 |  |  |
| 55  d.3 | KNNR 1 0608-  01 | Podsypka filtracyjna w gotowym wykopie wyk.z przygoto- waniem kruszywa. | m3 | 3.0\*0.40\*  0.15 = 0.180 |  |  |
| 56  d.3 | KNR 2-28 0501-  09  analogia | Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym | m3 | poz.54- poz.55 = 0.420 |  |  |
| 57  d.3 | KNNR 1 0408-  02 | Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijaka mechanicznymi | m3 | poz.56 = 0.420 |  |  |

- 3 -

mi

a-

a-

e-

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa** **wy-** **ceny** | **Opis** | **Jedn.** **miary** | **Ilość** | **Cena** **zł** | **Wartość** **zł**  **(5** **x** **6)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 58  d.3 | KNP 01 0112-  04.03  analogia | Przewożenie taczkami gruntu z wykpou - dodatek za każ- de 10 m przewiezienia w warunkach utrudnionych Krotność = 10 | m3 | poz.54 = 0.600 |  |  |
| 59  d.3 | KNP 01 0112-  01.03  analogia | Przewożenie taczkami gruntu z wykopów na odległość do 20 m w jednym poziomie | m3 | poz.54 = 0.600 |  |  |
| 60  d.3 | KNNR 1 0220-  02 | Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1,25 m3 z transportem urobku samochodami samowył. na odl. do 1 km lub na odkład w gruncie kat. III | m3 | poz.54 = 0.600 |  |  |
| 61  d.3 | KNNR 1 0208-  02 | Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochod mi samowyładowczymi po drogach o nawierzchni utwar- dzonej(kat.gr. I-IV)  Krotność = 4 | m3 | poz.54 = 0.600 |  |  |
| 62  d.3 | KNR-W 2-15  0203-04 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wcisko- wych | m | 3.0 |  |  |
| 63  d.3 | KNR-W 2-15  0208-01 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | 2 |  |  |
| 64  d.3 | KNR-W 2-15  0208-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | 15 |  |  |
| 65  d.3 | KNR 4-02 0211-  06  analogia | Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm | szt. | 4 |  |  |
| 66  d.3 | KNR-W 2-15  0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych | podej. | 2 |  |  |
| 67  d.3 | KNR-W 2-15  0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | podej. | 1 |  |  |
| 68  d.3 | KNR-W 2-15  0222-02 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połącze- niach wciskowych | szt. | 1 |  |  |
| 69  d.3 | KNR 2-15 0209-  06  analogia | Rury wywiewne z PCW śr.110/160 mm - z uszczelnieniem przejścia dachowego | szt. | 1 |  |  |
| 70  d.3 | KNR-W 2-15  0233-03 | Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" | kpl. | 1 |  |  |
| 71  d.3 | KNR-W 2-15  0230-02 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem | kpl. | 1 |  |  |
| 72  d.3 | KNR-W 2-15  0230-05 | Półnoga porcelanowa do umywalek | kpl. | 1 |  |  |
| 73  d.3 | KNR-W 2-15  0229-05 | Zlewozmywaki z blachy na szafce | szt. | 1 |  |  |
| 74  d.3 | KNR-W 4-01  0335-10 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 25 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt. | 3 |  |  |
| 75  d.3 | KNR-W 4-01  0335-11 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt. | 1 |  |  |
| 76  d.3 | KNR-W 4-01  0341-03 | Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg.w ścianach z ce- gieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m | 2 |  |  |
| 77  d.3 | KNR-W 4-01  0328-03 | Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł | m | poz.76 = 2.000 |  |  |
| 78  d.3 | KNR-W 4-01  0106-04 | Usunięcie z budynku gruzu | m3 | 0.1 |  |  |
| 79  d.3 | KNR-W 2-19  0216-04  analogia | Przejścia przez ściany murowane grubości 1 cegły rurą k nalizacyjną DN 160 w tulejach z rur stalowych o śr. 250 mm | przej. | 1 |  |  |
| 80  d.3 | KNR-W 2-02  2004-07  analogia | Obudowa rury płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 | m2 | 3.0\*0.50 =  1.500 |  |  |
| Razem dział: Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej | | | | | |  |
| **4** |  | **Kanalizacja** **sanitarna** **-** **zewnętrzna** | | | | |
| 81  d.4 | KNR 2-01 0119-  03 | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych w t renie równinnym | km | 13.0/1000 =  0.013 |  |  |
| 82  d.4 | KNNR 1 0210-  02 | Wykopy na odkład w gruncie kat. I-II | m3 | 13.0\*0.60\*  1.20 = 9.360 |  |  |
| 83  d.4 | KNNR 1 0214-  04 | Zasypanie wykopów | m3 | poz.82- poz.86 = 4.290 |  |  |
| 84  d.4 | KNR 2-18 0501-  02  analogia | Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm | m2 | 13.0\*0.60 =  7.800 |  |  |
| 85  d.4 | KNR 2-28 0501-  09  analogia | Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym | m3 | 13.0\*0.60\*  0.50 = 3.900 |  |  |

- 4 -

g-

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa** **wy-** **ceny** | **Opis** | **Jedn.** **miary** | **Ilość** | **Cena** **zł** | **Wartość** **zł**  **(5** **x** **6)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 86  d.4 | KNR 4-01 0108-  05 | Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odle łość do 1 km grunt.kat. I-II | m3 | poz.84\*0.15+  poz.85 = 5.070 |  |  |
| 87  d.4 | KNNR 11 0505-  02 | Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm | m | 12.0 |  |  |
| 88  d.4 | KNNR 4 1424-  01  analogia | Studzienka PVC systemowa 425mm z włazem | szt. | 1 |  |  |
| 89  d.4 | KNNR 4 1606-  02 | Próba wodna szczelności sieci z rur typu PVC o śr. 160 mm | 200m -1 prób. | 1 |  |  |
| 90  d.4 | KNNR 11 0306-  02  analogia | Włacznie siodłowe fi 200/160 | kpl. | 1 |  |  |
| Razem dział: Kanalizacja sanitarna - zewnętrzna | | | | | |  |
| **Wartość** **kosztorysowa** **robót** **bez** **podatku** **VAT** **Podatek** **VAT**  **Ogółem** **wartość** **kosztorysowa** **robót** | | | | | |  |

Słownie:

- 5 -