

Gmina Wronki
ul. Ratuszowa 5
64-510 Wronki

Wronki, dnia 26 września 2024 roku

NliPP.271.28.2024

INFORMACJA O WYBORZE OFERTY

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) na realizację zadania pn. „Wykonanie planu ogólnego miasta i gminy Wronki”.

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie zadania pn. „Wykonanie planu ogólnego miasta i gminy Wronki”.

Jako ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:
Filip Koczorowski Kancelaria Urbanistyczna z siedzibą w Poznaniu ul. Tęczowa 8, 60-275 Poznań za kwotę w wysokości: 288.000,00zł brutto.

W przedmiotowym postępowaniu złożona została jedna oferta:

Nr oferty	Wykonawca	Cena oferty w zł brutto (C)	Doświadczenie Głównego Projektanta (D)	
			Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego całej gminy (liczba opracowań)	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o powierzchni min. 20 ha (liczba opracowań)
1	Filip Koczorowski Kancelaria Urbanistyczna z siedzibą w Poznaniu ul. Tęczowa 8 60-275 Poznań	288.000,00	2	3

Wykonawca powinien uzyskać punktację, zgodnie z poniższym:

Nr oferty	Wykonawca	Kryterium oceny „CENA” (C) – 60%	Doświadczenie Głównego Projektanta (D) – 40%		Łączna liczba uzyskanych punktów
			Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego całej gminy (liczba opracowań)	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego o powierzchni min. 20 ha (liczba opracowań)	
1	Filip Koczorowski Kancelaria Urbanistyczna z siedzibą w Poznaniu ul. Tęczowa 8 60-275 Poznań	60,00	20,00	10,00	90,00

Uzasadnienie przyznania punktów w kryteriach oceny ofert:

Punktacja w pozacenowych kryteriach oceny ofert, została przyznana Wykonawcy na podstawie oświadczenia złożonego w ofercie w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w Dziale XX Specyfikacji warunków zamówienia, zweryfikowane w trakcie badania i oceny ofert.

Oferta nr 1:

Filip Koczorowski Kancelaria Urbanistyczna z siedzibą w Poznaniu ul. Tęczowa 8, 60-275 Poznań:

1) Kryterium nr 1 – Cena (C).

Wykonawca otrzymał 60,00 pkt w ramach tego kryterium.

Obliczenie punktów: $(288.000,00 : 288.000,00) \times 60 \text{ pkt} = 60,00 \text{ pkt}$.

2) Kryterium nr 2 - Doświadczenie Głównego projektanta (D).

Wskazana przez Wykonawcę osoba wyznaczona do pełnienia funkcji głównego projektanta w ramach zamówienia opracowała:

- a) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego całej gminy w ilości 2 sztuk:

- Uchwała Nr XLIII/384/22 Rady Miejskiej w Czaplinku z dnia 24 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek.
- Uchwała nr XLIII/320/2022 Rady Gminy Chodzież z dnia 22 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież.

Wykonawca wykazał, że opracował studium i zmianę studium w ilości 2 sztuk i w związku z tym otrzymał 20,00 pkt w ramach tego kryterium.

b) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o powierzchni min. 20 ha w ilości 3 sztuk:

- Uchwała nr XLV/332/2022 Rady Gminy Chodzież z dnia 13.06.2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego farmy fotowoltaicznej w Nietuszkowie, którą opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 23 czerwca 2022 r. pod poz. 4796
Powierzchnia mpzp: ok. 124 ha
- Uchwała nr LX/791/23 Rady Gminy Dopiewo z dnia 25.09.2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Dąbrowa, w rejonie ulicy Leśnej, Solnej i rzeki Wirynki, gmina Dopiewo, którą opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 6 października 2023 r. pod poz. 8786
Powierzchnia mpzp: ok. 24,12 ha
- Uchwała nr LXXVI/781/2023 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 29.08.2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Bliskiej i Joannitów Poznańskich w Rabowicach, Pszczelnej w Zalasewie oraz Rabowickiej w Jasinie”, którą opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2023 r. pod poz. 8529
Powierzchnia mpzp: ok. 119,54 ha

Wykonawca wskazał ponadto uchwałę nr LXXIV/767/2023 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 20.06.2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ulic: Poznańskiej, Kórnickiej, Wrzesińskiej i Polnej w Swarzędzu”, którą opublikowano w Dzienniku

Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 czerwca 2023 r. pod poz. 6414. W związku z tym, że powierzchnia opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynosi ok. 12,43 ha, tj. poniżej wymaganej przez Zamawiającego powierzchni 20 ha – opracowania tego nie uwzględniono w punktacji.

Wykonawca wykazał, że opracował trzy miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego o powierzchni min. 20 ha i w związku z tym otrzymał 10,00 pkt w ramach tego kryterium.

W związku z powyższym Wykonawca otrzymał łącznie 30 punktów w ramach kryterium nr 2 - Doświadczenie Głównego projektanta (D).

Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca, który złożył ofertę nr 1 spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu i odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Specyfikacji warunków zamówienia oraz uzyskał 90,00 punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu. Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych, niepodlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów określonych w SWZ. Zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem. W myśl art. 252 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.

W przedmiotowym postępowaniu nie została odrzucona żadna oferta.

BURMISTRZ

Rafał Zimny