

Bydgoszcz, dnia 11.06.2025 r.

WOA-IV.271.10.7.2025

Zapytanie ofertowe

Miasto Bydgoszcz zwraca się z zapytaniem ofertowym w przedmiocie remontu dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Gawędy 5 w Bydgoszczy, zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia.

1. **Zamawiający *dopuszcza / nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
Kryterium oceny ofert : 100 % cena brutto
2. **Termin wykonania zamówienia:**
do 18.07.2025 r.
3. **Opis sposobu oceny ofert :**
Za pomocą platformy zakupowej OpenNexus - 100% najniższa cena
4. **Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:**
p. Piotr Zaremba tel. 52 58 58 335
p. Violetta Pawliczak tel. 52 58 58 637 email violetta.pawliczak@um.bydgoszcz.pl
5. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania do złożenia ofert dodatkowych w przypadku, gdy złożone zostaną dwie lub więcej ofert o takiej samej liczbie punktów uzyskanych przez ofertę.
7. Zaleca się aby oferenci dokonali wizji lokalnej w miejscu realizacji Zamówienia.
8. Odpowiedzi na zapytanie ofertowe należy złożyć za pomocą platformy zakupowej OpenNexus do dnia 23.06.2025 r. godz. 10⁰⁰.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Grzegorz Karassek

STARSZY SPECJALISTA

Violetta Pawliczak

KIEROWNIK REFERATU

Piotr Zaremba

....., dnia2025r.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

w przedmiocie remontu dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Gawędy 5 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na otrzymane zapytanie ofertowe **WOA-IV.271.10.7.2025** z dnia **11.06.2025 r.**,

1. oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym :

za cenę brutto : zł., słownie (.....
.....zł.,

okres gwarancji:.....

2. w terminie: do 18.07.2025 r., oraz oświadczamy, że:

- prowadzimy działalność gospodarczą oraz posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania usług w przedmiocie określonym w zapytaniu,
- w przypadku wyboru oferty zobowiązujemy się podpisać zamówienie w przedmiocie opisanym w zapytaniu ofertowym w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (Miasto Bydgoszcz)
- nie podlegamy wykluczeniu, o którym mowa w art.7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r.- o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024, poz.507 z zm.)"

3. do oferty zostały załączone następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP.

4. osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym –..... i osiągalna pod nr tel..... ; mail

.....
(czytelny podpis osoby uprawnionej)

* niepotrzebne skreślić

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia: remont dwóch pomieszczeń w budynku przy ul. Gawędy 5 w Bydgoszczy.

I. Do zadań Wykonawcy będzie należało wykonanie następujących robót podstawowych:

1. doprowadzenie instalacji elektrycznej do pomieszczenia Nr 1 z rozdzielni elektrycznej pomieszczenia przyległego. Przewód YDYp 3x2,5mm², poprowadzony nad sufitem podwieszanym (w pomieszczeniu przyległym), a następnie przejście przez przegrodę ścienną i zejście w korytkach natynkowych do zasilenia gniazd.
2. doprowadzenie instalacji elektrycznej do pomieszczenia Nr 2 z rozdzielni znajdującej się na korytarzu przylegającym do pomieszczenia. Przewody YDYp 3x4mm² instalacji elektrycznej należy poprowadzić w korytkach natynkowych.
3. w pomieszczeniu Nr 2 montaż rozdzielni i rozprorowadzenie instalacji według projektu.
4. w pomieszczeniu Nr 1 wymiana istniejącego oświetlenia na nowe – oprawy typu MEBA 2 x 120 wraz ze świetlówkami LED.
5. w pomieszczeniu Nr 2, licowanie płytą g-k i tynkiem cienkowsarstwowym ściany zaznaczonej na rzucie.
6. w pomieszczeniu Nr 2, ścianę z otworem drzwiowym należy obudować płytą g-k na rusztach, zgodnie z projektem.
7. w pomieszczeniu Nr 2 osadzenie w istniejącej futrynie, skrzydła drzwiowego.
8. wylanie wylewki wyrównującej na powierzchni 16m² (obecna posadzka z lastriko). Istniejącą w pomieszczeniu kratkę ściekową należy zabezpieczyć i podnieść do wysokości wylewki.
9. przed przystąpieniem do malowania ścian i sufitów (ok. 240,02m²), należy dokładnie zbadać ich powierzchnie. Podłoża posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinno być, naprawione przez wypełnienie ubytków gipsem szpachlowym lub zniwelowanie nierówności.
10. wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów (ok.240,02 m²). Powierzchnia powłok nie powinna mieć uszkodzeń. Barwa powłoki powinna być jednolita, bez widocznych poprawek, rys i odprysków. Wykonane powłoki nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia. Materiał do wykonania powłok malarskich zostanie dostarczony przez Zamawiającego.
11. wykonanie powłok malarskich 2 futryn oraz 1 pary drzwi (jednostronne malowanie).
12. Dwukrotne malowanie grzejników wraz rurami w pomieszczeniu Nr 1 i 2.
13. przed rozpoczęcie robót tynkarskich i malarskich należy zabezpieczyć elementy i urządzenia znajdujące się na ścianach(m. in. kamery, czujki ppoż, obudowy grzejników i rur c.o.).
14. wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.
15. uprzątnięcie miejsca pracy i wywiezienie wszelkich pozostałości po pracach.

Uwaga: Pominięcie jakiegokolwiek rodzaju robót w założeniach remontowych nie zwalnia Wykonawcy od prawidłowego i kompleksowego wykonania remontu zgodnie ze sztuką budowlaną i zaleceniami producentów wyrobów użytych do prac.

II. Roboty tymczasowe, prace towarzyszące oraz sposób ich rozliczania.

Koszt wykonania robót tymczasowych oraz prac towarzyszących obciąża Wykonawcę. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić te koszty w cenie oferty w robotach podstawowych.

1. Roboty tymczasowe:

a) Zakres i charakter robót tymczasowych zależeć będzie od przyjętej przez Wykonawcę organizacji robót remontowych, zastosowanych konkretnych technologii, organizacji zaplecza remontu oraz przyjętych metod ochrony budynku, pomieszczeń i użytkowników przed negatywnymi skutkami prowadzonych działań. Wykonawca obowiązany jest ustalić zakres i charakter robót tymczasowych

wykorzystując własne doświadczenie oraz w oparciu o informacje i wymagania Zamawiającego w zakresie uprawnień, obowiązków Wykonawcy, jak również granic przekazywanego do dysponowania placu remontu takich jak:

- zorganizowanie i likwidacja zaplecza,
- zabezpieczenie pomieszczeń lub części budynku nie objętych pracami malarskimi przed negatywnymi skutkami prowadzenia prac,
- zabezpieczenie elementów budynku i jego wyposażenia przed zniszczeniem, zabrudzeniem lub zakurzeniem na skutek prowadzonych przez Wykonawcę prac lub działań (np. okna, posadzki, czujki p.poż, lampy oświetleniowe itp.),
- korzystanie w trakcie prac z drabin, rusztowań itp.
- oznakowanie kierunków komunikacji na korytarzach
- zabezpieczenie etapów robót przed dostępem osób postronnych
- zapewnienia bezpieczeństwa ppoż. oraz bezpiecznych warunków realizacji robót i przestrzegania przepisów BHP na terenie remontu.
- usunięcie z budynku i wywiezienie na wysypisko materiałów poremontowych,

2. Prace towarzyszące:

- a) Wykonawca zobowiązany jest w ramach prac towarzyszących na swój koszt wykonać:
- utylizację odpadów powstałych podczas prowadzenia prac (składowanie oraz wywóz),
 - pełne prace porządkowe po malowaniu – w tym odkurzanie i mycie – wraz z usunięciem powstałych z jego winy skutków prac w obrębie budynku.

III. Informacje o terenie remontu, wymagania i wytyczne Zamawiającego.

1. Zamawiający informuje, że roboty będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty remontowe w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające prace wykonywane przez pracowników Zamawiającego.
2. Wszelkie prace mogą być wykonywane przez cały tydzień, w dni robocze od godziny 8:00 do godz. 19:00 oraz w dni wolne od pracy tj. sobota-niedziela (do indywidualnego ustalenia).
3. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniać harmonogram ich wykonywania z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego uwzględniając warunki realizacji określone przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby odpowiadającej za podpisywanie oświadczeń, protokołów, jak również do sprawowania nadzoru nad realizacją zlecenia.
5. Zamawiający nie obciąży Wykonawcy kosztami zużytej wody i energii dla celów realizacji zamówienia.
6. Wykonawca na swój koszt zobowiązany będzie do właściwej organizacji placu remontu, oznakowania, zabezpieczenia przed dostępem osób niepowołanych. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za dozór mienia Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji prac, by umożliwić użytkowanie pomieszczeń wyłączonego z zakresu prac.
8. Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego zabezpieczenia przed zniszczeniem, zabrudzeniem farbą lub zapyleniem elementy wykończenia niepodlegające malowaniu, elementy wyposażenia oraz części budynku wyłączone z malowania.

9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego jak również z obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i z zachowaniem obowiązujących wymagań i przepisów BHP i ppoż.

10. Wykonawca zobowiązany jest do Użycia materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.).

IV. Sprzęt, maszyny, transport

Decyzja w zakresie doboru i zastosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i poprawnej jakości należy do Wykonawcy. Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stworzyć zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia Zamawiającego.

V. Gwarancja

Wykonawca udzieli na przedmiot zamówienia minimum 2 lat gwarancji, licząc jej bieg od dnia podpisania przez obydwie strony protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

VI. Termin realizacji zamówienia do dnia **18.07.2025r.**

VII. Warunki płatności:

1. do 14 dni po wykonaniu zamówienia i dostarczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez obydwie strony protokołem ,
2. wynagrodzenie winno obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem prac, a w szczególności koszty dojazdów, robocizny, narzędzi, materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia.