



Kościerzyna, dnia 17 marca 2025 r.

IR.272.8.2025

### **WYJAŚNIENIA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320., zwanej dalej ustawą PZP), **Powiat Kościerski** przekazuje zapytania wraz z wyjaśnieniami do Specyfikacji Warunków Zamówienia na realizację zadania pn: **Budowa kładki nad rzeką Wdą wraz z przebudową dróg dojazdowych i rowu w ramach zadania: „Scalenie gruntów na obszarze wsi Płocice i Lipuska Huta w gminie Lipusz”**

#### **Zapytanie 1**

Brak pozycji kosztorysowej związanej z wykonaniem warstwy podkładowej z chudego betonu pod płytami przejściowymi. Prosimy o uzupełnienie.

#### **Odpowiedź 1**

Zgodnie z SWZ obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposobu przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego za realizację przedmiotu zamówienia, odpowiada Wykonawca.

#### **Zapytanie 2**

Według Wykonawcy ilość pozycji przedmiarowej nr 16 branży mostowej („*Prefabrykowane gzymsy polimerobetonowe h=60cm*”) powinna wynosić  $25,68+22,68= 48,36\text{mb}$ . Prosimy o poprawę.

#### **Odpowiedź 2**

Zgodnie z załączoną dokumentacją pozycja przedmiarowa nr 16 branży mostowej jest prawidłowa i wynosi 48,36 mb.

#### **Zapytanie 3**

Według Wykonawcy ilość pozycji przedmiarowej nr 27 branży mostowej („*Krawężniki kamienne 200x200mm*”) powinna wynosić  $25,68+22,68= 48,36\text{mb}$ . Prosimy o poprawę.

#### **Odpowiedź 3**

Zgodnie z załączoną dokumentacją pozycja przedmiarowa nr 27 branży mostowej jest prawidłowa i wynosi 48,36 mb.

#### **Zapytanie 4**

Według Wykonawcy ilość pozycji przedmiarowej nr 28 branży mostowej („*Bariery ochronne H2 W2 B (barieroporęcz)*”) powinna wynosić  $25,68+22,68= 48,36\text{mb}$ . Prosimy o poprawę.

#### **Odpowiedź 4**

Zgodnie z załączoną dokumentacją pozycja przedmiarowa nr 28 branży mostowej jest prawidłowa i wynosi 48,36 mb.

#### **Zapytanie 5**

Brak pozwolenie na wycinkę drzew. Prosimy o załączenie.



**Odpowiedź 5**

Wszelkie wymagane pozwolenia związane z wycięciem drzew zostały załączone w dniu ogłoszenia postępowania.

**Zapytanie 6**

Brak inwentaryzacji istniejącego obiektu mostowego. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Odpowiedź 6**

Istniejący obiekt nie został zinwentaryzowany. W celu zapoznania się z aktualnym stanem obiektu mostowego, Zamawiający zaleca odbycie wizji w terenie.

**Zapytanie 7**

W jakiej pozycji należy wycenić koszty związane z tymczasowym odwodnieniem wykopów?

**Odpowiedź 7**

Tymczasowe odwodnienie wykopów należy wycenić w pozycji „Wykonanie wykopu z wywozem gruntu i utylizacją” zgodnie z ST M-11.01.01. WYKOPY W GRUNCIE NIESPOISTYM/SPOISTYM.

**Zapytanie 8**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź 8**

Zamawiający przekazał całą dokumentację projektową i techniczną dotyczącą przedmiotu zamówienia.

**Zapytanie 9**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź 9**

Zamawiający nie ma na obecnym etapie podstaw do sądzenia, że dokumentacja projektowa załączona do SWZ zawiera braki bądź błędy.

**Zapytanie 10**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź 10**

Wszystkie wymagane prawem decyzje administracyjne i uzgodnienia zostały załączone do SWZ w dniu ogłoszenia postępowania.

**Zapytanie 11**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opóźnienia w wydaniu lub odmowy wydania niezbędnych do prowadzenia robót zgód, decyzji lub uzgodnień przez podmioty trzecie, będzie



to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót z tej przyczyny.

**Odpowiedź 11**

Wszystkie wymagane prawem decyzje administracyjne i uzgodnienia zostały załączone do SWZ w dniu ogłoszenia postępowania.

**Zapytanie 12**

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie posiadane i przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego decyzje, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, są ostateczne i prawomocne oraz że nie zostały w stosunku do tych decyzji złożone żadne środki zaskarżenia (zwyczajne oraz nadzwyczajne).

**Odpowiedź 12**

Wszystkie wymagane prawem decyzje administracyjne i uzgodnienia zostały załączone do SWZ w dniu ogłoszenia postępowania.

**Zapytanie 13**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana Inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążą Wykonawcy.

**Odpowiedź 13**

Teren objęty inwestycją został określony w decyzji o pozwoleniu na budowę oraz w zatwierdzonej dokumentacji projektowej. Tym samym na wyżej wymieniony obszar Zamawiający zgodnie z ustawą Prawo budowlane posiada prawo do dysponowania na cele budowlane.

**Zapytanie 14**

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawcy zostanie jednorazowo przekazany cały teren budowy, obejmujący wszystkie niezbędne działki, na których zgodnie z decyzją administracyjną przewidziano prowadzenie robót drogowych, a ewentualny koszt zajęcia pasa drogowego nie obciążą Wykonawcy.

**Odpowiedź 14**

Tak, zostanie przekazany jednorazowo cały teren budowy.

**Zapytanie 15**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych instalacji podziemnych i naziemnych w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji załączonej do SWZ i udostępnionej przez Zamawiającego, a stanowiącej podstawę wyceny oferty, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź 15**

Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane instalacje podziemne, które dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia będą wymagały odrębnej przebudowy i nie były możliwe do przewidzenia na etapie udzielenia zamówienia oraz nie zostały uwzględnione w dokumentacji zamówienia będą mogły podlegać zamówieniu dodatkowemu po spełnieniu odpowiednich warunków wynikających z SWZ.

**Zapytanie 16**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w dokumentacji projektowej, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że



w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji Inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

**Odpowiedź 16**

Tak, w przypadku czynnych sieci uzbrojenia terenu.

**Zapytanie 17**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź 17**

Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, które dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia będą wymagały odrębnej przebudowy i nie były możliwe do przewidzenia na etapie udzielenia zamówienia będą mogły podlegać zamówieniu dodatkowemu po spełnieniu odpowiednich warunków wynikających z SWZ.

**Zapytanie 18**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź 18**

Tak, w przypadku konieczności przeprojektowania konstrukcji obiektu.

**Zapytanie 19**

Czy po stronie Wykonawcy jest zapewnienie nadzoru archeologicznego?

**Odpowiedź 19**

Tak, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

**Zapytanie 20**

Czy po stronie Wykonawcy jest zapewnienie nadzoru saperskiego?

**Odpowiedź 20**

Tak, w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

**STAROSTA**  
  
**Grzegorz Zabrocki**

Miejsce udostępnienia:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/sp\\_koscierzyna](https://platformazakupowa.pl/pn/sp_koscierzyna)