

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 262 Kwieciszewo – Szyszłowo w m. Ostrowite			
ADRES I KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO	Droga wojewódzka nr 262 na odcinku Kwieciszewo – Szyszłowo w m. Ostrowite XXVI – <u>kanalizacja deszczowa</u>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	302304_2 Ostrowite Obręb 0014 Ostrowite – dz. nr: 207; 178.			
INWESTOR:	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Infrapolis Bartosz Urbaniak, 62-504 Konin, ul. Cytrynowa 16			
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU – ZNAJDUJE SIĘ NA STRONIE 2				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRAC.	DATA I PODPIS
Projektant	inż. Jerzy Ćwiek	UAB 8346/II/62/89 Specjalność instalacyjno - inżynieryjna. WKP/WM/0696/01	Branża sanitarna	30.11.2022
Sprawdzający	mgr inż. Dariusz Rogowski	GP 7342/4/94 specjalność instalacyjno – inżynieryjna WKP/IS/4299/01	Branża sanitarna	30.11.2022

Konin, dnia 30.11. 2022 r.

**Egz.1/1**

## ***SPIS TREŚCI***

Oświadczenia projektanta i sprawdzającego	3
Uprawnienia projektanta i sprawdzającego	6 -7
Zaświadczenia o przynależności do WOIB	8 - 9

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	10
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	11
a/. urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	11
b/. sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków	11
c/. układ komunikacyjny	11
d/. sposób dostępu do drogi publicznej	12
e/. parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	12
f/. ukształtowanie terenu i układ zieleni	12
4. Zestawienie:	12
a/. powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	12
b/. powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	12
c/. powierzchni biologicznie czynnej	12
d/. powierzchni innych części terenu	12
5. Informacje i dane	12
a/. o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu	13
b/. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	13
c/. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	13
d/. o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	13
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi	13
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	14
8.1.Stan prawny inwestycji	14
8.2. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji	14

### **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Mapka orientacyjna w skali 1:25 000	17
2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500	18

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane*

### OŚWIADCZAM

że projekt zagospodarowania terenu p.n. „**Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 262 Kwieciszewo – Szyszłowo w m. Ostrowite**” - został opracowany zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z wymogami ustawy Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Autorzy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
<b>Projektant</b>	Inż. Jerzy Ćwiek	UAB 8346/II/62/89 WKP/WM/0696/01	instal. -inż.	
<b>Sprawdzający</b>	Mgr inż. Dariusz Rogowski	GP 7342/4/94 WKP/IS/4299/01	instal.-inż.	

Konin, dnia 30.11.2022 r

## **Część opisowa projektu zagospodarowania działki lub terenu**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

1.1. Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu budowy kanalizacji deszczowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 262 Kwieciszewo – Szyszłowo na odcinku miejscowości Ostrowite. Celem zamierzenia budowlanego jest zebranie, oczyszczenie i bezpieczne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z pasa drogowego drogi 262 do rowu melioracyjnego JO1 w km 1+152.

Sieć kanalizacji deszczowej składa się z :

a/. kanału deszczowego grawitacyjnego :

-  $\phi$  800 mm z rur strukturalnych dwuwarstwowych HDPE SPS, SN8 długości L= 4,20 m

b/. wylotu żelbetowego  $\phi$  800 mm – szt.1

### **1.2. Podstawy opracowania projektu**

- zlecenie inwestora,
- mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:500,
- dane z wizji lokalnej przeprowadzonej w terenie oraz uzgodnienia z Inwestorem,
- szczegółowe wytyczne techniczne,
- obowiązujące normy i przepisy

### **1.3. Lokalizacja obiektu ( zadania ) objętego projektem**

Projekt budowy kanalizacji deszczowej obejmuje n/w teren:

**Obręb 0014 Ostrowite – dz. nr: 207, 178.**

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

Teren inwestycji na których prowadzone będą prace składa się z terenów zagospodarowanych stanowiących istniejącą zabudowę jednorodziną, zagrodową oraz obsługi komunikacyjnej. W rejonie projektowanej sieci kanalizacji deszczowej występują drogi : gminne i wojewódzkie o nawierzchni asfaltowej oraz chodniki z kostki brukowej oraz następujące uzbrojenie :

- sieć wodociągowa „w 200 -100 mm”
- sieć doziemna eN i sieć napowietrzna eNN wraz z przyłączami
- sieć doziemna telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna 90 - 200 mm
- rurociąg średnicy 800 mm

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu są naniesione na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500. Nie

przewiduje się zmian lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu , adaptacji czy rozbiórki. W czasie wykonywania robót przewiduje się ich zabezpieczenie przed uszkodzeniem.

### **3. Projektowe zagospodarowanie działki lub terenu**

#### Zewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej

Zgodnie z przyjętymi założeniami projektowymi układ projektowanej kanalizacji deszczowej ma zapewnić zebranie i odprowadzenie wód deszczowych z odwodnienia pasa drogowego DW nr 262 tj. zlewni ulicy Lipowej w m. Ostrowite. Projektowana inwestycja nie będzie powodowała zmiany dotychczasowego użytkowania gruntów. Projektowany kolektor zaprojektowano z rur strukturalnych kielichowych dwuwarstwowych z polietylenu o średnicy 800 mm o sztywności obwodowej SN 8 kN/m<sup>2</sup>. Rury te charakteryzują się wewnętrzną ścianką gładką oraz zewnętrzną profilowaną. Na wylocie kanału deszczowego do rowu nr JO1 zaprojektowano wylot żelbetowy średnicy 800 mm wraz z umocnieniem rowu z elementów betonowych gr.12 cm.

#### Wylot betonowy

Na odpływie kanału deszczowego do odbiornika - rowu JO1 w km 1+152 zaprojektowano wylot żelbetowy typowy prefabrykowany  $\phi$  800mm z kratą wg KPED 02.16. Na dnie i skarpie rowu zaprojektowano umocnienia z płyt betonowych gr.12cm na geowłókninie w ilości 7,5 m<sup>2</sup>. Przebieg trasy kanału przedstawiono w części graficznej opracowania.

#### a/. urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektuje się umieszczenie w pasie w/w działek kanałów grawitacyjnych kanalizacji deszczowej wraz ze studniami, osadnikami piasku , wylotem betonowym oraz wpustami ulicznymi. Łączne długości projektowanej kanalizacji deszczowej:

- Rury HDPE SPS strukturalne dwuwarstwowe SN 8,  $\phi$  800mm – 4,20 m
- Wylot betonowy  $\phi$  800mm – 1szt.

Przebieg tras istniejącego i projektowanego uzbrojenia przedstawiony został na mapie sytuacyjnej i profilu w części rysunkowej opracowania.

#### b/. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Do projektowanej kanału odprowadzane będą wody opadowej i roztopowe z pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 262 tj. ulicy Lipowej w miejscowości Ostrowite. Wody opadowe i roztopowe dopływające do projektowanego kanału będą uprzednio oczyszczone w studzienkach ściekowych z wpustami ulicznymi oraz osadnikami piasku OP1 i OP2. Osadnik szlamowy służy do wydzielenia zawiesiny łatwo opadającej ze ścieków deszczowych. Działanie osadnika opiera się na wydzieleniu zawiesiny podczas spowolnienia przepływu ścieków. Po oczyszczeniu wody deszczowe grawitacyjnie zostaną odprowadzone do odbiornika, którym jest rów melioracyjny JO1 / dz. nr 207 / w miejscowości Ostrowite.

#### c/. układ komunikacyjny

Inwestycję należy realizować zgodnie z przepisami ustawy z 21.03.1985r.o drogach publicznych ( tj. D.U. z 2020r. poz. 740 ze zm.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( tj. D.U z 2016r poz. 124 ze zm.). Realizacja w/w inwestycji nie zmieni istniejącego układu komunikacyjnego, ponieważ

projektowany kanał deszczowy zlokalizowany jest poza pasem drogowym . Pewne czasowe ograniczenia wystąpią tylko w okresie realizacji robót.

d/. sposób dostępu do drogi publicznej

W trakcie realizacji robót będzie zachowany dostęp do drogi publicznej.

e/. parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zakres niniejszego opracowania obejmuje :

- kolektor deszczowy z rur PE dwuwarstwowych strukturalnych SN8  $\phi$  800 mm – **4,20 m**

f/. ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu i układzie zieleni. Po wykonaniu robót ziemnych i montażowych teren oraz układ zieleni zostaną odtworzone do stanu pierwotnego – tj. stanu przed realizacją inwestycji.

**4. Zestawienie:**

a/. powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy obiektów liniowych. Łączna długość projektowanej kanalizacji deszczowej wynosi  $L = 4,20m$ .

b/. powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy – wg projektu odtworzenia nawierzchni

c/. powierzchni biologicznie czynnej

Nie dotyczy – wg projektu odtworzenia nawierzchni

d/. powierzchni innych części terenu

Nie dotyczy.

**5. Informacje i dane:**

Inwestycja znajduje się na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrowite (Uchwała nr XLII/379/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 01 października 2021r.). Obszar na którym planowana jest inwestycja oznaczony symbolami 6U, 13RZ, 11KD-D.

**Obszar 6U** , tereny zabudowy usługowej,

**Obszar 13RZ** , teren użytków zielonych,

**Obszar 11KD-D** , teren dróg publicznych klasy dojazdowej,

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r, poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Teren przeznaczony pod

przedsięwzięcie / działka nr: 207; 178 / w obrębie geodezyjnym Ostrowite znajduje się na obszarze Powidzko Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

a/. o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

W związku z realizacją inwestycji wprowadza się n/w ograniczenia:

- Kolektor rur strukturalnych dwuwarstwowych HDPE SPS SN8  $\phi$  800 mm - **4,20 m**;
- Wylot betonowy  $\phi$  800 mm - **1 szt.**

b/. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Teren na którym będzie realizowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie podlega ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ( Dz.U. z 2021r. poz. 710 ze zm.). W przypadku odkrycia w trakcie robót budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty budowlane, zabezpieczyć miejsce oraz niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Wójta Gminy Ostrowite zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

c/. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren na którym projektowana jest kanalizacja deszczowa nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d/. o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia z zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Budowa kanalizacji deszczowej wraz z spowoduje poprawę ochrony środowiska, ponieważ zebranie wód opadowych i roztopowych, podczyszczenie ich w urządzeniach oczyszczających oraz odprowadzenie spełni wymogi ustawy z 20.07.2017r. Prawo wodne (D. U. z 2021r. poz.624) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi . Technologia wykonania przedmiotowej sieci z rur PE zapewnia jej trwałość i szczelność. Degradacja terenu powstała w trakcie realizacji inwestycji zostanie usunięta przed przekazaniem obiektu do eksploatacji. Bezpieczeństwo ruchu zapewnione zostanie poprzez zamontowanie na czas robót urządzeń bezpieczeństwa ruchu ( zgodnie z informacją i planem BIOZ ). Utrudnienia rozwiązywane będą bezpośrednio przez kierownictwo budowy w trakcie realizacji robót. Przyjęte rozwiązania budowlane nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzkie i sąsiednie obiekty.

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz o przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z parametrami technicznymi:**

Projektowana kanalizacja deszczowa zlokalizowana jest poza pasem drogowym - zapewniony jest bezkolizyjny dostęp do istniejących hydrantów p.poż. oraz dojazd w trakcie prowadzenia robót od strony ulicy Słonecznej, Zachodniej, Kościelnej oraz Jeziornej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw

Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2010r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 poz.1030) dla jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców poniżej 2000 zaopatrzenie wodociągu wynosi min. 5 l/s i ciśnieniu w hydrancie zewnętrznym DN80 - 0,1 MPa przez co najmniej 2 godziny. Istniejący wodociąg spełnia w/w wymagania.

## **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:**

Projektowana kanał deszczowy zlokalizowany będzie na działkach stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz Parafii Rzymsko-Katolickiej PW. Matki Bożej Częstochowskiej w Ostrowitem. Projektowana inwestycja nie zmieni istniejącego sposobu zagospodarowania terenu.

## **8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

Planowana zabudowa będzie stanowić kontynuację funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu. W obszarze oddziaływania znajdują się obiekty zlokalizowane na przedmiotowych działkach tj. droga wojewódzka na której wykonywana będzie sieć kanalizacyjna. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności – tzn. usług o charakterze publicznym.

### **8.1. Stan prawny terenu inwestycji.**

Właścicielem działek na których będzie usytuowana projektowana infrastruktura – sieć kanalizacyjna jest Skarbu Państwa oraz Parafia Rzymsko-Katolicka PW. Matki Bożej Częstochowskiej w Ostrowitem.

### **8.2. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji.**

a/. Analizę obszaru oddziaływania obiektu przeprowadzono na podstawie:

- Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r ( Dz. U. z 2020, poz.470 ze zm. )
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz.1422)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr. 213, poz. 1397 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112) **5**
- Warunków technicznych wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych, zeszyt 9

b/. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu – kolektorów deszczowych mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj. na działkach o nr ewidencyjnych : nr 207; 178 w obrębie geodezyjnym Ostrowite. Dla przedmiotowego terenu inwestycji nie wprowadza się ograniczeń zagospodarowaniu obszarów w otoczeniu projektowanego obiektu.

**Projektowany obiekt budowlany oraz jego realizacja nie będzie miała wpływu na zmianę warunków ochrony osób trzecich.**



Przedmiotowa budowa:

- nie powoduje przesłaniania pomieszczeń na pobyt ludzi na działkach sąsiednich,
- nie emituje szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych,
- nie emituje przekraczającego normy hałasu o drgań (wibracje),
- nie emituje zanieczyszczeń powietrza,
- nie powoduje zanieczyszczeń gruntu i wód,
- nie powoduje zalewania wodami opadowymi,
- nie powoduje powstawania osuwisk gruntu.

PROJEKTANT :