



Legnica, 11.04.2025 r.

Urząd Miasta
59-220 Legnica
Plac Słowiański 8

IM.RZP.271.6.1.399.10.2025

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: Wybór Wykonawcy zadania pn. „**Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 przy ul. Cynkowej oraz kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową sprawnościowego placu zabaw przy ul. Jaskółczej w Legnicy**”- **POWTÓRKA**, postępowanie w trybie podstawowym – art. 275 pkt 2) uPzp w formule „*zaprojektuj i wybuduj*” na podstawie Programów Funkcjonalno – Użytkowych.

W związku z wniesionym przez Wykonawców zapytaniem do specyfikacji warunków zamówienia w ww. postępowaniu zgodnie z art. 284 ust. 2. i 6. ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2024r. poz. 1320 – tekst jednolity) i pkt. XII. „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 swz, **Zamawiający poniżej publikuje kolejne zapytania, odpowiedzi zostaną niezwłocznie opublikowane po ich przygotowaniu:**

Zamawiający ponumerował zapytania kolejno po udzielonych odpowiedziach.

I.

Pytanie nr 42.

Zamawiający ogłasza przetarg ponownie i teoretycznie są do wyboru dwa warianty sztucznej trawy, podobnie jak w poprzednim przetargu. Warto rozważyć rozszerzenie konkurencyjności, aby uniknąć sytuacji, że zostaje złożona jedna oferta znacznie poza budżetem.

Mamy nadzieję, że Zamawiający zapewni uczciwą konkurencję i dopuści do złożenia ofert przez wykonawców posiadających nawierzchnie najwyższej jakości, dlatego wnioskujemy o modyfikację zapisów i dopuszczenie zmian w zakresie parametrów sztucznej trawy oraz wymaganych dokumentów.

Zamawiający wymaga, żeby producent nawierzchni przynależał do grupy FIFA Preferred Producer (FPP). Żądanie aktualnego certyfikatu FPP od producenta trawy jest nie tylko nieuzasadnione realnymi potrzebami Zamawiającego, ale również w istotny sposób ogranicza uczciwą konkurencję. Takie same wymagania stawia się bowiem producentom, którzy mają status FIFA STANDARD LICENSEES, ponieważ przynależność do tej organizacji wiąże się z koniecznością dostarczenia produktów spełniających wymagania FIFA oraz współpracy z firmami wykonawczymi, które muszą sprostać wysokim wymaganiom jakościowym podbudowy i instalacji. Wystarczy bowiem przynależność do organizacji FIFA STANDARD LICENSEES, aby móc uzyskać certyfikat FIFA Quality lub FIFA Quality Pro, co jest wystarczającym gwarantem jakości. Członkostwo nie jest obowiązkowe, a wprowadzenie wymogu takowej przynależności ogranicza w nieuzasadniony sposób krąg potencjalnych dostawców.

W związku z powyższym Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie do przetargu producentów sztucznej trawy ze statusem FIFA STANDARD LICENSEES, którzy są wymienieni na oficjalnej stronie FIFA: <https://www.fifa.com/technical/football-technology/resource-hub?Category=4N2JEHfJv2uDIPToGNGHBb>

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w poprzednim postępowaniu – odpowiedź nr 13 z 28.02.2025 - Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące nawierzchni

Pytanie nr 43.

Na rynku odchodzi się od jednego kształtu włókna, bo producenci dążą do uzyskania nawierzchni jak najbardziej zbliżonej do trawy naturalnej. Doskonałym rozwiązaniem jest zastosowanie kombinacji włókien monofil (proste włókno) oraz włókien tzw. fibryl (szeroka taśma włókna). Dzięki temu ograniczamy tzw. migracje granulatu poza boisko, co jest typowym problemem przy trawach standardowych – 100% monofil. Kombinacja włókien umożliwia zatrzymanie i zamknięcie granulatu w danej strefie boisko dzięki czemu mamy zawsze równomiernie rozproszony granulat na całym boisku. W ten sposób uzyskujemy jednolite warunki gry i brak różnic między strefami na boisku.

Czy Zamawiający zaakceptuje sztuczną trawę z zastosowaniem kombinacji włókien monofil z fibrylem o parametrach bardzo zbliżonych do wymaganych:

- Typ włókna: 100% PE, kombinacja włókien monofil z fibrylem
- Wysokość włókna: min. 45 mm, nie więcej niż 50mm
- Grubość włókna monofilowego: min. 360 mikronów
- Grubość włókna fibrylowanego: min. 120 mikronów



- Dtex: min. 17 400 dtex
- Waga włókna: min. 1 600 gr/m²
- Waga całkowita: min. 2 800 gr/m²
- Ilość pęczków: min. 10 100 /m²
- Ilość włókien: min. 141 000/m²
- Wytrzymałość łączenia klejonego: min. 110 N/100mm
- Wytrzymałość na wyrywanie pęczka: min. 70 N
- Przepuszczalność wody przez trawę: min. 2 000 mm/h
- Przepuszczalność wody przez system: min. 1 200 mm/h
- Spód trawy: poliuretan
- Wypełnienie nawierzchni: piasek kwarcowy oraz granulatu EPDM z recyklingu
- Nawierzchnia układana na macie elastycznej, prefabrykowanej - shockpad min. 10mm, gęstość min 70kg/m³

Proponowana nawierzchnia ma następujący komplet dokumentów, potwierdzających wymagane przez Zamawiającego parametry:

- Raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium rekomendowane przez FIFA (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej (trawy syntetycznej, maty shockpad i granulatu EPDM z recyklingu), potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu min. Quality oraz potwierdzający posiadanie wszystkich parametrów technicznych nie gorszych od wymaganych przez Zamawiającego (dostępny na www.FIFA.com);
- Badanie na zgodność z normą PN-EN 15330-1 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej (trawy syntetycznej, maty shockpad i granulatu EPDM z recyklingu);
- Atest PZH na nawierzchnię sztuczna trawa, matę shockpad i granulatu EPDM z recyklingu;
- Kartę techniczną potwierdzoną przez producenta, zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni ze sztucznej trawy;
- Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;
- Posiadanie przez producenta sztucznej trawy statusu min. Licencjobiorcy FIFA (FIFA License);
- Dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się do ponownego przetworzenia (recyklingu) wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;
- Raport z badań potwierdzający, że trawa syntetyczna spełnia wymagania normy EN 71-3 Bezpieczeństwo zabawek – Część 3: Migracja określonych pierwiastków wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;
- raport z badań potwierdzający, że trawa syntetyczna zgodnie z Rozporządzeniem REACH jest wolna od WWA - wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (PAH – free) wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;
- raport z badań potwierdzający, że trawa syntetyczna jest przyjazna dla środowiska zgodnie z normą DIN 18035-7 „Boisko sportowe – Część 7: Systemy murawy syntetycznej” wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025;
- Raport z badań testu Lisport na min. 500.000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływanie”. Badanie musi być wydane przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025.

Podkreślamy, że proponowane przez nas zmiany w żaden sposób nie wpływają na obniżenie jakości oferowanej nawierzchni, wręcz przeciwnie, bo proponujemy lepsze rozwiązanie technologiczne. Zezwolenie na naszą propozycję przyczyni się jedynie do większej konkurencyjności, co wpłynie na uzyskanie lepszej ceny. Prosimy zatem o dopuszczenie proponowanego systemu, spełniającego wysokie wymagania jakościowe i środowiskowe.

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w poprzednim postępowaniu – odpowiedź nr 13 z 28.02.2025 - Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące nawierzchni

Pytania dotyczące budowy Orlika przy ul. Jaskółczej w Legnicy – obiekt nr 1:

Pytanie nr 44.

W związku na występowanie wysokich wód gruntowych oraz warstw wysadzeniowych zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający dopuści posadowienie zaplecza sanitarno-szatniowego na płycie żelbetowej?



Odpowiedź:

Tak – sposób posadowienia powinien zostać określony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 45.

Czy Zamawiający przewiduje ocieplenie ścian zewnętrznych, jeżeli tak, to proszę o informację jakim materiałem i jakiej grubości?

Odpowiedź:

W PFU przewidziano ścianę jednowarstwową z betonu komórkowego o wysokich parametrach termoizolacyjnych. Zamawiający dopuszcza inny układ warstw przegrody zapewniający spełnienie obowiązujących przepisów (technologia tradycyjna, wyklucza się zastosowanie ścian szkieletowych).

Pytanie nr 46.

W związku z tym, że przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej znajduje się na prywatnych gruntach proszę o informacje czy Zamawiający posiada zgody właścicieli na wejście i wykonanie przyłączy?

Odpowiedź:

Nie, zamawiający dysponuje wyłącznie warunkami przyłączenia.

Pytanie nr 47.

Mając na uwadze, że nowo projektowany obiekt znajduje się na terenach zalewowych, co wiąże się z uzyskaniem decyzji lokalizacyjnej oraz środowiskowej, co ma olbrzymi wpływ na termin wykonania dokumentacji projektowej (12- 15 miesięcy), proszę o informacje czy Zamawiający w razie potrzeby wyrazi zgodę na wydłużenie terminu wykonania zadania do 24 miesięcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wydłużenie terminu wykonania zadania.

Pytanie nr 48.

Zamawiający założył, iż dokona płatności nie częściej niż co 3 miesiące, w związku z tym, że wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę będzie trwało około 12- 15miesięcy, zakładam, że jedna płatność będzie częściowa, a kolejna praktycznie już końcowa. W związku z tym, proszę o zmianę terminu płatności z co 3- miesięcznej na 1- miesięczną?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminu płatności.

Pytania dotyczące budowy Orlika przy ul. Cynkowej w Legnicy – obiekt nr 2:

Pytanie nr 49.

W związku z występowaniem wysokich wód gruntowych oraz warstw wysadzeniowych zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuści posadowienie zaplecza sanitarno-szatniowego na płycie żelbetowej?

Odpowiedź:

Tak – sposób posadowienia powinien zostać określony przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 50.

Czy Zamawiający przewiduje ocieplenie ścian zewnętrznych, jeżeli tak to proszę o informację jakim materiałem i jakiej grubości?

Odpowiedź:

W PFU przewidziano ścianę jednowarstwową z betonu komórkowego o wysokich parametrach termoizolacyjnych. Zamawiający dopuszcza inny układ warstw przegrody zapewniający spełnienie obowiązujących przepisów (technologia tradycyjna, wyklucza się zastosowanie ścian szkieletowych).

Pytanie nr 51

W związku z tym, że przyłączy wody oraz kanalizacji sanitarnej znajduje się na prywatnych gruntach proszę o informacje czy Zamawiający posiada zgody właścicieli na wejście i wykonanie przyłączy?

Odpowiedź:

Nie, zamawiający dysponuje wyłącznie warunkami przyłączenia.



Pytanie nr 52.

Mając na uwadze, że nowo projektowany obiekt znajduje się na terenach zalewowych, co wiąże się z uzyskaniem decyzji lokalizacyjnej oraz środowiskowej, co ma olbrzymi wpływ na termin wykonania dokumentacji projektowej (12-15 miesięcy), proszę o informację czy Zamawiający w razie potrzeby wyrazi zgodę na wydłużenie terminu wykonania zadania do 24 miesięcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wydłużenie terminu wykonania zadania.

Pytanie nr 53.

Zamawiający założył, iż dokona płatności nie częściej niż co 3 miesiące, w związku z tym, że wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę będzie trwało około 12- 15miesięcy, zakładam, że jedna płatność będzie częściowa a kolejna praktycznie już końcowa. W związku z tym, proszę o zmianę terminu płatności z co 3 miesięcznej na 1 miesięczną?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminu płatności.

Pytanie nr 54.

Czy w ramach poszerzenia konkurencyjności zamawiający dopuści do postępowania system trawy o następujących parametrach:

- wysokość włókna min 45
- ilość pęczków min. 12 000/m²
- ilość włókien min 140000/m²
- grubość każdego włókna min. 420 mikronów
- dtex min 16000
- waga włókna min 1900 g/m²
- waga całkowita min 2750 g/m²
- wytrzymałość łączenia klejonego po starzeniu min. 195N/100mm
- wyrwanie pęczka po starzeniu min 70 N
- przepuszczalność wody przez kompletny system min. 1600 mm/h
- typ trawy: monofil prosty
- rodzaj trawy: polietylen
- trawa tuftowana
- podkład: poliuretanowy
- typ trawy: monofil prosty o jednym kształcie włókna,
- wypełnienie: piasek kwarcowy i granulat EPDM z recyklingu w ilości zgodnej z badaniem laboratoryjnym
- trawa musi być zamontowana na macie prefabrykowanej o grubości zgodnej z badaniem FIFA

W celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych cech i parametrów nawierzchni system posiada następujące dokumenty:

- a) raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd, Ercat), dotyczący oferowanego systemu tj. nawierzchni, wypełnienia EPDM z recyklingu i maty, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu Quality Pro i Quality oraz potwierdzający minimalne parametry oferowanej trawy syntetycznej określone przez Zamawiającego (dostępny na www.FIFA.com)
- b) raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez niezależne, akredytowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy tj. nawierzchnia, wypełnia EPDM z recyklingu i maty, potwierdzający zgodność systemu z aktualną normą EN 15330-1:2013/PN-EN 15330-1:2014-02. Badanie musi być wykonane przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018
- c) karta techniczna oferowanej nawierzchni poświadczona przez jej producenta, potwierdzająca parametry, które nie zostały potwierdzone w raportach z badań jak wyżej
- d) aktualny certyfikat potwierdzający posiadanie przez producenta statusu FIFA PREFERRED PROVIDER (FPP) lub FIFA PREFERRED PRODUCER
- e) atest PZH dla poszczególnych elementów tj. oferowanej nawierzchni, wypełnienia (piasek kwarcowy oraz EPDM z recyklingu) i maty
- f) autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję
- g) raport z badań testu Lisport na min. 300.000 cykli dla włókna oferowanej trawy syntetycznej przeprowadzony przez niezależne laboratorium zgodnie z normą EN 15306 „Nawierzchnie do otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływania” potwierdzający, że włókno po min. 300.000 cykli nie wykazuje widocznych uszkodzeń. Badanie ma być wykonane przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018



- h) sprawozdanie z badań wydane przez akredytowane laboratorium na zawartość metali ciężkich oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA) w granulacie EPDM z recyklingu potwierdzających zgodność z Rozporządzeniem (WE) 1907/2006 REACH
- i) raport z badań przeprowadzony przez niezależne laboratorium potwierdzający, że oferowana trawa syntetyczna zgodnie z Rozporządzeniem REACH jest wolna od WWA - wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (PAH – free). Raport z badań musi być wykonany przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO / IEC 17025: 2018
- j) raport z badań przeprowadzony przez niezależne laboratorium potwierdzające, że włókno oferowanej trawy syntetycznej spełnia wymagania normy EN 71-3 część 3: Migracja określonych pierwiastków. Raport z badań musi być wykonany przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO / IEC 17025: 2018
- k) kształt włókna potwierdzony przez laboratorium niezależne, akredytowane zgodnie z ISO/IEC 17025:2018

Odpowiedź:

Udzielono odpowiedzi w poprzednim postępowaniu – odpowiedź nr 13 z 28.02.2025 - Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące nawierzchni

Pytanie nr 55.

Mając na względzie przepisy określone w rozporządzeniu ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), a w szczególności przepisy dotyczące placów zabaw i miejsc rekreacyjnych określone w §40 Rozporządzenia zgodnie z którym, na osiedlach objętych jednym pozwoleniem na budowę należy, stosownie do potrzeb użytkowych, przewidzieć *place zabaw dla dzieci i miejsca rekreacyjne dostępne dla osób niepełnosprawnych*, przy czym co najmniej 30% tej powierzchni powinno znajdować się na terenie biologicznie czynnym, chyba że przepisy odrębne stanowią inaczej. *Przepis ten wskazuje również minimalną odległość, placów zabaw, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od innych elementów infrastruktury. Zgodnie z tym przepisem infrastruktura sportowa powinna być zlokalizowana w odległości co najmniej 10 metrów od:* • linii rozgraniczających ulicę, • od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, oraz • od miejsc gromadzenia odpadów. Prosimy o potwierdzenie, że oba obiekty będące przedmiotem niniejszego postępowania spełniają wymagania opisane w/w przepisów, a w szczególności te dotyczące odległości boisk względem pasa ruchu drogowego.

Odpowiedź.

Zamawiający informuje, że obydwa obiekty będące przedmiotem niniejszego postępowania spełniają wymagania przepisów dotyczące lokalizacji boisk oraz placów zabaw.

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i wyjaśnienia nie prowadzą do istotnej zmiany treści ogłoszenia i stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.

ZATWIERDZAM

Z up. Prezydenta Miasta

Jacek Baszczyk

(Zastępca Prezydenta)