### UMOWA( projekt)

**Zawarta w dniu ……………2025 r.**  pomiędzy **Gminą Miejską Jarosław, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław** Regon 650 900 520, NIP 792-20-31-550 reprezentowaną przez :

**Pani Patrycja Lachnik - Zastępca Burmistrza Miasta Jarosławia**

przy kontrasygnacie **Skarbnik Miasta – Pani Katarzyna Czuba**

zwaną dalej **„Zamawiającym”,** a:

…………………………………………………………................. i imieniu której działa ………………

zwanym dalej „**Wykonawcą”,**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego została zawarta umowa następującej treści.

**§ 1**

**1.** Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z bieżącym utrzymaniem rowu deszczowego „Potoku Głęboka” na odcinku 1823 mb od wiaduktu kolejowego na oś Kombatantów do ujścia rzeki San oznaczonego numerami ewidencyjnymi 5-2810, 4-3118, 4-3128, 4-2963/2, 4-2963/1, 4-2961/1, 4-2961/2.

**2.** Przedmiot umowy został szczegółowo opisany w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.

**§ 2**

Ustala się następujące terminy wykonania robót:

1) Umowa będzie wykonana w okresie od dnia jej zawarcia do dnia 15 grudnia 2025 r.

2) Termin zakończenia i rozliczenia części prac ustala się na dzień 30 czerwca oraz 30 września

2025 r.

**§ 3**

Wykonawca oświadcza, że wszystkie części Wykonawca wykona osobiście

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 95 ustawy Pzp wszystkie osoby, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane w Opisie przedmiotu zamówienia , których realizacja polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, będą zatrudnione na podstawia umowy o pracę.

2. Wykonawca w terminie 10 dni licząc od dnia zawarcia umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób.

3. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2.

4. W przypadku nieprzedstawienia w terminach, o których mowa w ust. 2 i 3 raportu stanu i sposobu zatrudnienia oraz oświadczeń Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000 zł (słownie: dwa tysiące złotych).

5.Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej, o której mowa w ust.4 z przysługującego mu wynagrodzenia

**§ 5**

**1.** Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy

wynagrodzenie w kwocie brutto …………….. ( słownie: ……………………………………. )

w następujących terminach :

1) 90% wartości wynagrodzenia tj………. po zakończeniu prac opisanych w §2 pkt 2 niniejszej umowy,

2) 10 % wartości wynagrodzenia tj ………. po zakończeniu umowy.

2. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się trzema fakturami. Podstawę wypłaty wynagrodzenia stanowić

będą protokoły odbioru prac poszczególnych etapów podpisanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do …**dni (zgodnie z kryterium oceny ofert)** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na

rachunek Wykonawcy.

4. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowego zadania w trakcie jego realizacji. Wartość

prac wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o stosowne pozycje kosztorysu ofertowego. W takim przypadku

nastąpi zmiana wynagrodzenia umownego i ustalenie jego nowej wysokości w formie aneksu do umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikającej z umowy za pośrednictwem metody

MPP (Split payment).

7. Wykonawca oświadcza, ze rachunek bankowy wskazany w Umowie (fakturze):

1/ jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności,

2/ jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

8. Minimalna wartość przedmiotu umowy przy ograniczeniu jego zakresu ustala się na poziomie 50% kwoty o której mowa w § 5 ust. 1

9. Strony niniejszej umowy ustalają zasady wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

10. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w § 5 dopuszcza się po upływie 6 miesięcy liczonych od miesiąca, w którym zawarto umowę. Zmianie wynagrodzenia mogą podlegać jedynie kwoty dotyczące robót wykonanych w terminie umownym po upływie 6 miesięcy trwania umowy.

11. Strony ustalają, iż podstawą uprawniającą do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia jest przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw publikowane przez Główny Urząd Statystyczny, które na dzień zawarcia umowy wynosiło …….. zł brutto.

12. Jeżeli na koniec 6 miesięcznego okresu trwania umowy podstawa, o której mowa w ust. 11 wzrośnie co najmniej o 15 % w porównaniu do jej wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy uznaje się, że spełniona zostaje przesłanka uprawniająca Wykonawcę do żądania ewentualnej zmiany wynagrodzenia.

13. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego przedstawienia przez Wykonawcę uzasadnienia , obrazującego czy i w jakim stopniu zmiana przyjętej podstawy wpłynęła na koszt realizacji umowy, w tym wzrostu cen i materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, zawartego w ofercie.

14. Zamawiający oceni przedstawione uzasadnienie i podejmie decyzje o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi zmiany wynagrodzenia przedstawiając swoje stanowisko.

15.Zmiana wynagrodzenia w niniejszym trybie nie może prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie rekompensować wzrost kosztów, jakie będzie ponosił w związku z realizacją umowy.

16. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia w trakcie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1.

**§ 6**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1/ przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania prac w terminie do trzech dni od dnia zawarcia umowy

2/ zapłata za wykonane i odebrane roboty,

1. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie na terenie prowadzonych robót należytego ładu i porządku,

przestrzegania przepisów BHP, ochrony obiektów i urządzeń znajdujących się w obszarze działania.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi,

odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób

trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi pracami.

4. Odpady uzyskane podczas wykonywania prac Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie.

**§ 7**

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z warunkami w terenie oraz, że posiada wymagane uprawnienia do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 8**

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100 złotych, za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze cząstkowym, – w wysokości 100 złotych, za każdy

dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości

10 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jaką może dochodzić strona niniejszej umowy ustala się na poziomie 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy

**§ 9**

1. Zamawiający każdorazowo wyznacza termin i rozpocznie odbiór prac cząstkowych przedmiotu umowy w ciągu **7 dni** od daty zawiadomienia go o zakończeniu poszczególnych etapów prac konserwacyjnych.
2. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości.
3. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy poszczególnych odbiorach, wynosić będzie **14 dni** chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
4. Z czynności odbioru , zostanie spisany protokół.

**§ 10**

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć podczas realizacji przedmiotu umowy w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.

**§ 11**

1. Z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie, Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, jej wykorzystania wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Strony, która jest ich administratorem.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy wiadomości, które są publicznie dostępne bez naruszenia niniejszego zobowiązania lub znane były Stronom przed przyjęciem zobowiązania do zachowania poufności, albo zostały ujawnione drugiej Stronie przez osobę trzecią w późniejszym czasie, w sposób zgodny z prawem oraz wiadomości, które muszą zostać ujawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez Strony w związku z zawarciem i realizacja Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1), zwanej dalej „RODO”.
4. Zgodnie z art. 13 i 14 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanego dalej RODO, informuję, że:
5. Administratorem (ADO) Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Jarosławia jest Burmistrz Miasta Jarosławia, adres siedziby: Rynek 1, 37-500 Jarosław. Kontakt z Administratorem za pomocą e-mail: sekretariat@um.jarosław.pl, telefonicznie: 16 624-87-01 lub pisemnie na adres siedziby Administratora;
6. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e:mail: iod@um.jaroslaw.pl, telefonicznie: 16 624-87-31 lub pisemnie na adres siedziby Administratora;
7. Podstawy i cele przetwarzania danych:
8. dane osobowe wykonawcy, który jest osobą fizyczną: Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związku z realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach w celu archiwizowania danych, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawniania danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informację publiczną (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO).
9. dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie z Wykonawcą; Pani/Pana dane osobowe w postaci imienia i nazwiska, stanowiska służbowego, adresu e-mail, nr telefonu i miejsca pracy będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit f RODO). Dane zostały podane przez Państwa Podmiot w ramach zawieranej umowy/prowadzonego postępowania;
10. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania umowy oraz przez wymagany w świetle obowiązującego prawa okres po jej wygaśnięciu, ze względu na przepisy o rachunkowości, w celu archiwizowania danych lub dochodzenia roszczeń. Dane będą przechowywane w celu archiwalnym nie dłużej niż to wynika z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy;
11. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług np. serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych;
12. w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuj Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, a także ich sprostowania (poprawiania). Przysługuje Pani/Panu także prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także sprzeciwu na przetwarzanie, przy czym przysługuje ono jedynie w sytuacji, jeżeli dalsze przetwarzanie nie jest niezbędne do wywiązania się przez Administratora z obowiązku prawnego i nie występują inne nadrzędne prawne podstawy przetwarzania. Osobom wskazanym przez Państwa Podmiot, jako osoby do kontaktu, przysługuje również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, wynikającego ze szczególnej sytuacji:
13. w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miasta Jarosławia Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
14. podanie danych osobowych jest dobrowolne ale niezbędne do zawarcia umowy, jej wykonania i rozliczenia. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.
15. Przekazanie danych osobowych osób reprezentujących/wskazanych przez (Wykonawcę oraz pracowników Wykonawcy lub też osób z nim współpracujących w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będzie następować za wiedzą i zgodą Wykonawcy, który jest zobowiązany przekazać im niezwłocznie, po przekazaniu Zamawiającemu ich danych osobowych, klauzulę stanowiąca realizację obowiązku informacyjnego.

**§ 12**

1. Sprawy nie uregulowane umową podlegają przepisom kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy jest:

a) opis przedmiotu zamówienia

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający: Wykonawca:**