

Nr ewidencyjny:
MIK/33/P-ZAG/2024

Kielce, dnia: 04.2024r.

EGZ NR

Studium: PROJEKT TECHNICZNY

Studium: Projekt zagospodarowania terenu – Tom I
Zawartość projektu: Projekt architektoniczno-budowlany -sieć wod-kan– Tom II
Załączniki projektu technicznego– Tom III

**Kategoria obiektu
budowlanego:**

XXVI

Zamierzenie budowlane:

„Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid: 313/8,
315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny”

Adres inwestycji:

Jednostka ewid. 260417_2Nowiny dz. nr ewid. 313/8, 315/1
obr 0005 Zagrody

Powiat:

KIELCE

Branża:

SANITARNA

Inwestor:

Maciej Polak
Zgórsko ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

	Projektant	Nr uprawnień/specjalność	Podpis
Projektował:	mgr inż. Mikołaj Gacia	SWK/0167/POOS/09 sanitarna	
Sprawdziła:	mgr inż. Dorota Prucnal	SWK/0203/PWBS/23 sanitarna	

Kielce, kwiecień 2024r.

Spis treści

I. Część opisowa	3
1. Przedmiot zamierzenie budowlanego.....	3
1.1. Inwestor	3
1.2. Podstawy opracowania.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
2.1. Istniejące uzbrojenie terenu	4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
3.1. Zakres rzeczowy opracowania.....	4
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	5
5. Dane o terenie inwestycji.....	6
5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	6
5.2. Informacja dotycząca strefy konserwatorskiej	6
5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji	6
5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	7
7. Etapowanie zadania inwestycyjnego.....	7
8. Obszar oddziaływania inwestycji	7
9. Dopuszcza się odstępstwa, wprowadzenie zmian nieistotnych w wymiarach obiektów na odcinkach dowiązania do istniejącej infrastruktury	8
część graficzna	8

I. Część opisowa

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIE BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny zagospodarowania terenu dla budowy sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid: 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny. ***Sieć wodno-kanalizacyjną projektuje się na dz. nr ewid.: 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny***

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków. **Inwestycja nie narusz interesu osób trzecich.**

Wpięcie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wodociągi Kieleckie nr TT/2024/0073 z dnia 15.02.2024r.

Zgodę na lokalizację sieci w działce drogowej Inwestor uzyskał w formie decyzji na lokalizację wydanej przez Gminę Nowiny nr: INO-XI.7230.2.23.2023 z dnia 27.02.2024r. Zgodę na lokalizację w działkach prywatnych oraz na wykonanie robót budowlanych zgodnie z wytycznymi Wodociągów Kieleckich sp. z o.o.

1.1. Inwestor

Maciej Polak
Zgórsko ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

1.2. Podstawy opracowania

- Warunki techniczne wydane przez Wodociągi Kieleckie nr TT/2024/0073 z dnia 15.02.2024r
- Warunki techniczne wydane przez Wodociągi Kieleckie nr TT/2024/0420 z dnia 23.02.2024r.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna projektanta i uzgodnienia z Inwestorem
- Polskie Normy, katalogi rur i armatury.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.0.1225 t.j.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2024.0.54 t.j.)
- Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. (Dz.U.2023.0.682 t.j)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.0.645 t.j.)
- Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r.

(DZ.U.2002.0.840 t.j.)

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 t. (Dz. U. 2022.0.1679 t.j.)

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar inwestycji położony jest w na dz. nr ewid. 315/1, 313/8 w msc. Zagrody gm. Nowiny. Działka nr 315/1 jest działką drogową będącą własnością gminy Nowiny. Działka nr 313/8 jest działką prywatną, niezagospodarowaną.

2.1. Istniejące uzbrojenie terenu

Na podstawie aktualnie wykonanych podkładów geodezyjnych (rys. nr 1) i po zebraniu danych w terenie stwierdza się występowanie w strefie projektowanych robót uzbrojenia, tj:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- sieć gazową

Podczas wykonywania robót ziemnych może wystąpić niezinventaryzowane uzbrojenie podziemne, o tym fakcie Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Projektanta.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Zakres rzeczowy opracowania

W zakres rzeczowy projektu technicznego zagospodarowania terenu wchodzi:

- Sieć wodociągowa z rur PE100 SDR11 125x 11,4mm L= 85m
- Hydrant nadziemny DN 80 Szt.: 1
- Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC 200 SN8 Lite L= 78 m
- Studnie rewizyjne betonowe DN1200 szt. 6
- Trójniki żeliwa sferoidalnego kołnierzowe: - DN150/100 szt. 1
 - DN100/80 szt. 1
 - DN100/50 szt. 2
- Trójniki elektrooporowe Pe 125/63mm szt. 10
- Zasuwy kołnierzowe: - DN100 szt. 1
 - DN 80 szt. 1
 - DN 50 szt. 12

3.2. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W celu doprowadzenia wody do planowanej zabudowy zgodnie z warunkami technicznymi projektuje się odcinek sieci wodociągowej z rur Pe-125mm.

Projektowany wodociąg wykonany będzie z rur PE100 PN16 SDR 11 125x11,4mm. Średnica oraz wydajność istniejącego wodociągu jest wystarczająca do zapewnienia dostawy wody do projektowanej zabudowy oraz do obsługi projektowanego hydrantu p.poż na końcówce wodociągu. Przyłącza wodociągowe do projektowanych budynków zaprojektowano wg. odrębnego opracowania.

Dodatkowo na projektowanej sieci projektuje się 1 hydrant ppoż. nadziemny z żeliwa sferoidalnego DN 80 /rys nr 1./

W celu odprowadzania ścieków z projektowanych budynków projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC 200 SN8 Lite. Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej wg. odrębnego opracowania.

3.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki bytowe. Wykonawca zapewni pracownikom przenośne toalety. Po zakończeniu prac zostaną one usunięte. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych. Wykonana sieć kanalizacyjna odprowadzała będzie ścieki socjalno-bytowe z podłączonych budynków mieszkalnych do istniejącego systemu kanalizacyjnego a następnie do oczyszczalni ścieków.

3.4. Układ komunikacyjny

Na działce nr 315/1 zlokalizowana jest droga gminna, natomiast na dz nr 313/8 projektowana jest drogą dojazdową do projektowanej zabudowy. W ramach inwestycji nie wprowadza się zmian dotychczasowego zagospodarowania działki drogowej.

3.5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren, na którym projektuje się sieci wodn-kan posiada spadek w kierunku południowym. Działki, na których projektuje się sieci stanowią użytek drogowy o nawierzchni asfaltowej (dz 315/1) oraz teren częściowo zagospodarowany (dz nr 313/8) z zielenią niską.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Zamierzenie budowlane obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej Pe 100 SDR11 125x11,4 mm o długości 85 m wraz z hydrantem nadziemnym DN 80 – w trakcie budowy zajęta powierzchnia ok. 90 m²
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC 200 o długości 78m – w trakcie budowy zajęta powierzchnia ok. 80m²

Inwestycja nie zmienia zagospodarowania terenu. Po zakończeniu prac budowlanych przewody zajmowały będą powierzchnię rzutów.

5. DANE O TERENIE INWESTYCJI

5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Zagrody działki, na których projektuje się sieć wodno-kanalizacyjną to tereny dróg publicznych oraz tereny mieszkaniowe. Dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla potrzeb lokalach z zakresu: zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków o ile nie powoduje naruszenia przepisów dotyczących ochrony gruntów rolnych i leśnych. Inwestycja nie jest zlokalizowana na gruntach rolnych i leśnych. W związku z powyższym projektowana sieć wodno-kanalizacyjna nie stoi w sprzeczności z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

5.2. Informacja dotycząca strefy konserwatorskiej

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej i tym samym nie jest wpisana do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków i nie jest zlokalizowana na terenie objętym ochroną konserwatorską.

5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Teren inwestycji jest położony na terenie otuliny Chęcińsko-Kieleckiego Parku Krajobrazowego oraz Chęcińsko-Kieleckiego obszaru chronionego krajobrazu.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem NATURA 2000 Obszary specjalnej ochrona oraz poza specjalnymi obszarami ochrony NATURA 2000.

Inwestycja w żadnym stopniu nie wpływa na zmianę krajobrazu, jest to inwestycja liniowa podziemna i nie ma negatywnego wpływu na walory krajobrazowe i środowiskowe. Inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w związku z powyższym nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W trakcie eksploatacji zużycie wody oraz innych surowców, materiałów, paliw, energii nie wystąpi, wymagane będzie jednak zimowe utrzymanie oraz wykonywanie remontów w przyszłości. Podczas prac wykonawczych nastąpi zużycie paliw wykorzystywanych przez maszyny i urządzenia pracujące na placu budowy. Wystąpi również zużycie materiałów i surowców niezbędnych dla wybudowania infrastruktury. Ziemia z ukopu

powinna być wykorzystana w pierwszej kolejności do prac związanych z przedmiotową inwestycją, ewentualnie przewieziona i zagospodarowana w miejscu wskazanym przez Inwestora do innych prac budowlanych, a w ostateczności wywieziona na składowiska odpadów. W celu ograniczenia uciążliwości i nadmiernej emisji hałasu prace budowlane wykonywane będą tylko w godzinach dziennych. Po zakończeniu inwestycji teren zostanie uporządkowany, a teren w pobliżu sieci wod-kan doprowadzony do stanu pierwotnego. Materiały budowlane przechowywane będą na terenie utwardzonym, uniemożliwiającym mieszanie materiałów z gruntem rodzimym. W celu ograniczenia emisji nieorganicznej do powietrza oraz ograniczenia emisji hałasu maszyny podczas postoju będą wyłączane. Wykonawca zapewni pracownikom przenośne toalety. W trakcie realizacji inwestycji w wyniku pracy sprzętu mechanicznego do środowiska będą wprowadzane w krótkim okresie czasu, gazy i pyły ze spalania paliwa pracujących maszyn, natomiast po zakończeniu inwestycji przewiduje się wprowadzanie do atmosfery spalin pojazdów w ilości nie większej niż wprowadzane przed przebudową.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.1030) na końcu projektowanej sieci wodociągowej zaprojektowano hydrant przeciwpożarowy DN 80 zapewniający na końcówce sieci ciśnienie w wysokości 0,2 MPA oraz wydajności 10l/s. Dojazd do hydrantu stanowi droga gminna i wewnętrzna, w których projektowana jest sieć wodociągowa. Projektowana sieć wodociągowa z hydrantem zapewni zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych dla budynków zlokalizowanych w pobliżu hydrantu.

7. ETAPOWANIE ZADANIA INWESTYCYJNEGO

W ramach zadania inwestycyjnego nie przewiduje się etapowania Inwestycji.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Na podstawie przeprowadzonej analizy, w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.0.1225 t.j.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2024.0.54 t.j.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.0.645 t.j.)
- art 20 pkt 1c ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. (Dz.U.2023.0.682 t.j.)

stwierdza się, że obszar oddziaływania planowanej inwestycji, w zakresie ograniczeń zagospodarowania terenu oraz oddziaływań środowiskowych nie

wykracza poza teren inwestycji. Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w liniach rozgraniczających terenu inwestycji - dz. nr ewid. 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody

9. DOPUSZCZA SIĘ ODSTĘPSTWA, WPROWADZENIE ZMIAN NIEISTOTNYCH W WYMIARACH OBIEKTÓW NA ODCINKACH DOWIĄZANIA DO ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY

- W przypadku natrafienia na niezidentyfikowane uzbrojenie terenu należy powiadomić Inspektora Nadzoru oraz Zarządcę uzbrojenia dokonując niezbędnych wpisów do Dziennika Budowy.
- Roboty mogą być wykonywane tylko pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

Część graficzna

1. Projekt zagospodarowania terenu

rys nr 1 1:500

Opracował:

Sprawdziła:

.....
mgr inż. Mikołaj Gacia
S0WK/0167/POOS/09

.....
mgr inż. Dorota Prucnal
SWK/0203/PWBS/23

MIKARI

PROJEKTY BUDOWLANE

Mikołaj Gacia

SIEDZIBA FIRMY:
Barwinek 15/144
25-150 Kielce
tel. 513 777 286

Biuro/adres do korespondencji
Ul. Wesoła 37b/2
25-305 Kielce

Nr ewidencyjny:
MIK/33/P-ZAG/2024

Kielce, dnia: 04.2024r.

EGZ NR

Studium:

Zawartość projektu:

Projekt zagospodarowania terenu – Tom I

Projekt architektoniczno-budowlany -sieć wod-kan- Tom II

Załączniki projektu technicznego – Tom III

**Kategoria obiektu
budowlanego:**

XXVI

Obiekt:

Sieć wodno-kanalizacyjna

Zamierzenie budowlane:

„Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid: 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny”

Adres inwestycji:

Jednostka ewid. 260417_2Nowiny dz. nr ewid. 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody

Powiat:

KIELCE

Branża:

SANITARNA

Inwestor:

Maciej Polak
Zgórsko ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

	Projektant	Nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż. Mikołaj Gacia	SWK/0167/POOS/09	
Sprawdziła:	mgr inż. Dorota Prucnal	SWK/0203/PWBS/23	

Kielce, kwiecień 2024r.

Spis treści

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	3
3.1 Zakres projektu architektoniczno-budowlanego.....	3
3.2 Charakterystyka projektowanego obiektu – sieć wodociągowa	4
3.2.1 Materiał sieci wodociągowej.....	4
3.2.2 Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej	6
3.2.3 Kolizje, skrzyżowania i zbliżenia przewodów z inną infrastrukturą	6
3.2.4 Wykonawstwo robót.....	7
3.2.5 Próba szczelności i płukanie sieci wodociągowej.....	7
3.2.6 Roboty montażowe	8
3.2.7 Roboty ziemne	9
3.2.8 Oznakowanie sieci wodociągowej	9
3.3 Charakterystyka projektowanego obiektu – sieć kanalizacji sanitarnej	9
3.3.1. Charakterystyka zastosowanych rur	9
3.3.2. Charakterystyka zastosowanych studzienek kanalizacyjnych rewizyjnych .	10
3.3.3. Odpływ do istniejącego kanału sanitarnego	10
3.3.4. Ilość odprowadzanych ścieków	10
3.3.5. Wykonawstwo robót.....	10
3.3.6. Kolizje, skrzyżowania i zbliżenia przewodów z inną infrastrukturą.....	11
3.3.7. Roboty ziemne	11
3.3.8. Roboty budowlano-montażowe.....	11
3.3.9. Montaż rur PVC.....	12
3.3.10. Próba szczelności rur PVC.....	13
3.4 Ogólne warunki prowadzenia robót.....	13
4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE, OPINIA GEOTECHNICZNA.....	14
5. PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO	15
5.1. Zapotrzebowanie na wodę, sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych...	15
5.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych	15
5.3. Wytwarzane odpady	15
5.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań.....	16
5.5. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.....	16
6. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	16
7. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	16

Część opisowa

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budowy sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid: 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny.

Sieć wodno-kanalizacyjną projektuje się na dz. nr ewid.: 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny

Kategoria obiektu budowlanego - Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, **wodociągowe, kanalizacyjne** oraz rurociągi przesyłowe.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany wodociąg służyć na cele przeciw pożarowe oraz będzie zaopatrywać w wodę pitną budynki zlokalizowane wzdłuż sieci po ich podłączeniu niezależnymi przyłączami wodociągowymi. Sieć kanalizacji sanitarnej oprowadzać będzie ścieki z budynków zlokalizowanych wzdłuż sieci po ich podłączeniu przyłączami kanalizacyjnymi. Przyłącza wodociągowo-kanalizacyjne projektowane są wg. odrębnego opracowania.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

3.1 Zakres projektu architektoniczno-budowlanego

W zakres rzeczowy projektu architektoniczno-budowlanego wchodzi:

- Sieć wodociągowa z rur PE100 SDR11 125x 11,4mm L= 85m
- Hydrant nadziemny DN 80 Szt.: 1
- Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC 200 SN8 Lite L= 78 m
- Studnie rewizyjne betonowe DN1200 szt. 6
- Trójniki żeliwa sferoidalnego kołnierzowe: - DN150/100 szt. 1
 - DN100/80 szt. 1
 - DN100/50 szt. 2
- Trójniki elektrooporowe Pe 125/63mm szt. 10
- Zasuwy kołnierzowe: - DN100 szt. 1
 - DN 80 szt. 1
 - DN 50 szt. 12

3.2 Charakterystyka projektowanego obiektu – sieć wodociągowa

3.2.1 Materiał sieci wodociągowej

Sieć wodociągową zaprojektowano z materiałów gwarantujących niezawodność eksploatacji. Parametry rur, powłok zabezpieczających i uszczelnień powinny być zgodne z aktualną normą (obecnie PN-EN 545:2010) oraz posiadać aktualny atest PZH do kontaktu z wodą przeznaczoną do spożycia. Sieć wodociągowa została zaprojektowana z rur PE 100 PN16 SDR11 125x 11,4 mm.

Wszystkie śruby użyte do budowy sieci wodociągowej muszą być wykonane ze śrub nierdzewnych min A4. Rury PE należy łączyć ze sobą za pomocą zgrzewania doczołowego lub kształtek elektrooporowych. Na zmianach kierunku, wodociągu oraz pod armaturą należy wykonać podbetonowanie węzłów w formie bloków oporowych i podporowych z betonu B15 co najmniej 6 dni przed przeprowadzeniem próby hydraulicznej wg PN-81/B-03020. Bloki oporowe, kotwiące i podporowe zabezpieczyć 2 x bitumem.

Trójniki

Na trasie projektowanego wodociągu projektuje się trójniki:

Trójnik z żeliwa sferoidalnego kołnierzowy:

- T żel: 150/100 -1szt. - Węzeł: w1
- T żel: 100/80 -1szt. - Węzeł: W15
- T żel: 100/50 -2szt. - Węzeł: W13, W14

Trójnik elektrooporowy Pe 125/63mm – 10 szt. – Węzeł: W3, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12

Zasuwy

Zaprojektowano następujące zasuwy:

- DN 100- 1 szt. węzeł: w1
- DN80 – 1 szt. węzeł: W15
- DN 50- 12 szt. Węzeł: W3, W4, W5, W6, W7, W8, W9, W10, W11, W12, W13, W14

Parametry zasuw:

1. Ciśnienie robocze PN 16 (owiercenie na ciśnienie PN 10).
2. Korpus, pokrywa, klin wykonane z żeliwa sferoidalnego minimum EN-GJS-400.
3. Korpus z pokrywą skręcany za pomocą śrub A2 (stal nierdzewna), schowane w korpusie, zabezpieczone przed zanieczyszczeniem gruntem.
4. Wszystkie elementy żeliwne wewnętrzne i zewnętrzne zabezpieczone antykorozyjnie farbą epoksydową naniesioną metodą fluidyzacyjną.
5. Trzpień – stal nierdzewna – walcowana na zimno. Trzpień musi być łożyskowany dla zasuw o średnicy ≥ 300 mm. W trzpieniu zasuwy otwór do zabezpieczenia obudowy wykonany centrycznie.
6. Klin nawulkanizowany wewnętrznie i zewnętrznie gumą EPDM, NBR dopuszczoną do kontaktu z wodą pitną.
7. Pełny prosty przepływ przez zasuwę dla przepływającego medium bez przewężeń, średnica otworu jest równa średnicy nominalnej.

8. Min. potrójne, niezależne uszczelnienie trzpienia: min. 2 oringi bezpośrednio na klinie oraz dodatkowe uszczelnienie (uszczelka manszetowa, wargowa), pierścień górny zabezpieczający przed zanieczyszczeniem z zewnątrz zamontowany centrycznie w sposób trwały i szczelny.
9. Centryczne prowadzenie klina w prowadnicach będących integralną częścią korpusu zasuw umożliwiające bezproblemowe i szczelne zamknięcie przepływu;
10. Trwałe oznakowanie na korpusie w postaci odlewu lub nalepki w widocznym miejscu zawierające informacje dot.: producenta, klasy materiału odlewu, średnicy nominalnej, ciśnienia maks.
11. Nasadka wrzeciona oraz nasada do klucza z żeliwa sferoidalnego minimum EN-GJS-400;
12. Pręt zabezpieczony zawleczką przed zdjęciem z wrzeciona i wysunięciem; zawleczka przymocowana do każdej obudowy, wykonana co najmniej ze stali ocynkowanej, odpowiadająca średnicy otworu we wrzecionie zasuw; średnica otworu w nasadce obudowy maks. +2 mm do średnicy otworu we wrzecionie zasuw; obudowa zasuw wyprowadzona do rzędnej terenu (max 10 cm poniżej terenu);
13. Trzpień i rura do klucza wykonane co najmniej ze stali ocynkowanej;
14. Rura zewnętrzna ochronna z PE lub PP, z kołpakiem, zaślepką, osłoną oraz kapturem; wyklucza się osłonę kolumny obudowy zasuw wykonaną z PVC, obudowa zabezpieczona przed rozerwaniem;

Pod armaturą należy stosować bloki podporowe. Połączenia zasuw odcinających kołnierzowych z rurociągami PE za pomocą tulei kołnierzowych z kołnierzami stalowymi luźnymi. Połączenia kołnierzowe uszczelnione na uszczelki gumowe z wkładką stalową, do połączeń stosować śruby stalowe zabezpieczone antykorozyjnie powłoką epoksydową. Połączenia kołnierzowe należy izolować rękawami termokurczliwymi lub taśmą PE.

Hydranty

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 Lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych /Dz. U. Nr 124 poz. 1030/ oraz normą PN-B-02863 z 1997 r. zaprojektowano hydrant typu nadziemnego w ilości 1 szt. (Hn1) w miejscu wskazanym na mapie syt.-wys. oraz na profilu. Usytuowany na końcówce sieci wodociągowej hydrant w razie konieczności ma służyć okresowemu płukaniu jej i odpowietrzaniu.

Hydranty nadziemne o średnicy Ø 80 mm należy montować na odgałęzieniu od sieci rozdzielczej. Zasuwę hydrantową montować bezpośrednio za trójnikiem, między zasuwą a hydrantem zamontować króciec dwukołnierzowy min 50 cm.

Wymagania stawiane hydrantom:

- hydrant musi posiadać świadectwo dopuszczenia CNBOP Józefów oraz atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą pitną,
- korpus i elementy oporowe trzpieni wykonane z żeliwa sferoidalnego min. EN-GJS-400 lub korpus ze stali nierdzewnej,
- żeliwne powierzchnie zewnętrzne i wewnętrzne zabezpieczone antykorozyjnie farbą epoksydową lub emaliowaną wraz z dodatkową powłoką na części nadziemnej korpusów zabezpieczającą przed działaniami promieni UV,
- hydranty nadziemne w kolorze czerwonym,
- ciśnienie robocze PN 16. (owiercenie na PN 10),

- elementy gumowe wykonane z NBR lub EPDM,
- wydajność – co najmniej 10l/s,
- wyrób wyposażony w element samoodwadniający. Odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu, w położeniach pośrednich i przy otwarciu odwodnienie powinno być szczelne.

Średnica projektowanej sieci wodociągowej oraz wydajność jest wystarczająca do zapewnienia na końcowym hydrancie wymaganego ciśnienia 0,2 MPA oraz wydajności 10l/s. Spełnia wymagania określone aktualnymi przepisami.

Bloki oporowe

Na zmianach kierunku, odgałęzieniach wodociągu oraz pod zasuwami, hydrantami i trójnikami należy wykonać podbetonowanie węzłów w formie bloków oporowych i podporowych z betonu B15 co najmniej 6 dni przed przeprowadzeniem próby hydraulicznej wg PN-81/B-03020. Bloki oporowe, kotwiące i podporowe zabezpieczyć 2 x bitumem. Schematy węzłów montażowych i bloków oporowych pokazano na rys. nr 3.

3.2.2 Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej

Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej wykonanej z rur PVC 160 poprzez montaż trójnika z żeliwa sferoidalnego T150/100 zgodnie z rys nr 3.

3.2.3 Kolizje, skrzyżowania i zbliżenia przewodów z inną infrastrukturą

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić o tym zamiarze wszystkich użytkowników istniejącego uzbrojenia, właścicieli działek. Wytyczenie trasy przewodu należy zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej. Sprzętem ręcznym wykonać wykopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego. W przypadku stwierdzenia odstępstwa w rzędnych posadowienia uzbrojenia istniejącego należy natychmiast powiadomić o tym fakcie projektanta, który w ramach zleconego nadzoru autorskiego podejmie decyzję o możliwości rozpoczęcia prac.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się podziemna infrastruktura techniczna. Wszystkie skrzyżowania z siecią energetyczną, gazową chronić w rurach dwudzielnych min. Ø 110 mm, na długości tam gdzie to możliwe 1,5 m po każdej stronie kolizji. Przed przystąpieniem do prac istniejące przewody wytyczyć geodezyjnie, a w ich pobliżu prace wykonać bez użycia sprzętu mechanicznego.

UWAGA:

Wszystkie skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego.

3.2.4 Wykonawstwo robót

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić o tym zamiarze wszystkich użytkowników istniejącego uzbrojenia, właścicieli działek. Wytyczenie trasy przewodu należy zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej. Sprzętem ręcznym wykonać wykopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego.

3.2.5 Próba szczelności i płukanie sieci wodociągowej

W celu sprawdzenia szczelności i wytrzymałości połączeń przewodu należy przeprowadzić próby szczelności wg PN-B-10725;1997. Wodę do prób szczelności należy pobrać z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z "Wodociągami Kieleckimi Sp. z o.o."

Po pozytywnej próbie szczelności należy wykonać płukanie wstępne i dezynfekcję przewodu. Do płukania należy użyć wody z wodociągu (po uprzednim uzgodnieniu i opomiarowaniu poboru wody z Wodociągami Kieleckimi oraz zabezpieczeniu sieci zaworem antyskażeniowym zamontowanym bezpośrednio w miejscu włączenia do sieci). Dezynfekcję przewodu należy przeprowadzić podchlorynem sodu, roztworem wodnym o stężeniu chloru wolnego 20-30 mg/l wody. Czas przetrzymania roztworu w przewodzie ma wynosić 48 godzin

Po dezynfekcji należy przeprowadzić płukanie wodą z wodociągu do czasu aż będzie ona pozbawiona zapachu chloru. Wodę z procesu chlorowania należy poddać dechloracji np. przy użyciu pięciowodnego tiosiarczanu sodu $\text{Na}_2\text{S}_2\text{O}_3 \times 5\text{H}_2\text{O}$ w postaci wodnego roztworu. Instalację do dechloracji należy ustawić w miejscu zrzutu wody. Na wiązanie 1g wolnego chloru potrzeba ok. 1g pięciowodnego tiosiarczanu sodu. Odbiornikiem wody popłucznej może być studzienka kanalizacji sanitarnej (po stosownych uzgodnieniach), a także beczkowóz o odpowiedniej pojemności. Właściwe odprowadzenie wody z w/w czynności należy do obowiązków wykonawcy robót.

Przed włączeniem wodociągu do systemu wodociągowego należy przeprowadzić badania bakteriologiczne i fizykochemiczne wody w nowo wykonanym przewodzie. Punkt poboru wody do badań laboratoryjnych zaprojektowano na projektowanym hydrancie nadziemnym DN80mm /węzeł Hn1/.

Badania wody muszą być wykonane przez laboratoria Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratoria posiadające aktualne zatwierdzenie systemu jakości prowadzonych badań wydane przez Państwową Inspekcję Sanitarną upoważniające do poboru i wykonania badania wody zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami. Jakość wody w badanym zakresie musi być zgodna z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Okres ważności wykonanych badań to 14 dni licząc od daty zakończenia badania. Zakres niezbędnych badań bakteriologicznych i fizykochemicznych dopuszczających do przyłączenia nowego odcinka przewodu wodociągowego do systemu wodociągowego:

- liczba bakterii grupy coli
- liczba enterokoków
- liczba *Escherichia coli*
- mętność
- barwa
- stężenie jonów wodorowych pH

- przewodność
- zapach
- smak
- chlor wolny
- żelazo ogólne
- mangan
- jon amono

Wyniki badań przedstawić do wglądu i zatwierdzenia.

3.2.6 Roboty montażowe

Transport i składowanie rur PE winno odpowiadać wymogom podawanym przez producenta. Rury i kształtki z PE przewiduje się łączyć za pomocą zgrzewania elektrooporowego lub za pomocą złączek elektrooporowych. Rurociągi mogą być montowane na powierzchni terenu i opuszczane na dno wykopu lub montaż może odbywać się bezpośrednio w wykopie. Podłoże powinno być suche i odpowiednio przygotowane. Z dna wykopu należy usunąć kamienie i grudy, dno wyrównać a następnie przystąpić do wykonywania podłoża. Podłoże wraz z warstwą wyrównawczą należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków. Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości, na co najmniej $\frac{1}{4}$ swego obwodu. Rurociąg należy układać w wykopie na przygotowanej podsypce o grubości 15 cm z piasku lub innych sypkich materiałów. W odległości 50 cm od wierzchu rur PE należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną w kolorze niebieskim z wkładką stalową.

Obsypkę wykonać z gruntu mineralnego, sypkiego (piasku lub pospółki), którego wielkość - ziaren nie przekracza 10% nominalnej średnicy rury i nie jest większa od 60 mm. Obsypkę wykonać warstwami, równolegle po obu bokach rur, każdą warstwę zagęszczając. Należy pamiętać o podbiciu gruntu w tzw. pachach rurociągu. Podbijanie należy wykonać przy użyciu ubijaków drewnianych. Stosowanie ubijaków metalowych dopuszczalne jest w odległości co najmniej 10 cm od rurociągu. Pierwsze warstwy aż do osi rury powinny być zagęszczone bardzo ostrożnie, by uniknąć uniesienia się rury. Grubość warstwy nie powinna przekraczać $\frac{1}{3}$ średnicy rury i nie powinna być większa niż 10 - 15 cm. Po wykonaniu obsypki do $\frac{1}{2}$ wysokości rury, wszelkie ubijanie warstw powinno być wykonywane w kierunku od ścian wykopu do rurociągu. Mechaniczne zagęszczanie nad rurą można rozpocząć dopiero, gdy nad jej wierzchołkiem została wykonana warstwa ochronna. Zaleca się stosowanie sprzętu mechanicznego do zagęszczania, jednocześnie po obu stronach przewodu, przy czym grubość warstwy przy zagęszczaniu mechanicznym nie powinna być większa niż 20 cm. Jednocześnie z wykonywaniem poszczególnych warstw zasypki należy usuwać deskowanie, zwracając przy tym uwagę na staranne wypełnienie wykopu i zagęszczenie przestrzeni zajmowanej uprzednio przez umocnienie wykopu. Wymagany stopień zagęszczenia gruntu 95%. Nadmiar gruntu, wynikający z wykonania podsypki i zasypki piaskiem, odwieźć na miejsce wskazane przez Inwestora.

Użyty materiał i sposób zasypiania przewodu nie powinny spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu. Grubość warstwy ochronnej zasypki powinna wynosić 0,5 m ponad wierzch rury. Materiałem zasypu w obrębie strefy niebezpiecznej

powinien być grunt nieskalisty, bez grud i kamieni, mineralny, sypki, drobno i średnioziarnisty. Wymagany stopień zagęszczenia gruntu 98%.

Armatura sieci winna być oznakowana wg wymogów określonych w PN-86/B-09700, oraz PN-N-01256-4. Najwłaściwszym miejscem do umieszczenia tabliczek jest linia ogrodzeń w dobrym stanie technicznym, ściany budynków lub odrębne słupki żelbetowe. W żadnym wypadku nie należy umieszczać tabliczek na drzewach i słupach sieciowych jak również mocować tabliczek drutem. Trasę przewodów wodociągowego należy oznakować na załamaniach.

3.2.7 Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy dokonać rozbiórki nawierzchni istniejących na trasach przewidywanych wykopów, a następnie odkryć ręcznie, zainwentaryzować i zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne terenu. Przewiduje się wykopy wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych umacnianych. Wykonanie wykopów – 30% ręcznie na odkład i 70% mechanicznie z załadunkiem i odwozem nadmiaru gruntu i gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 5 km. Zasyпка wykopów w istniejących jezdniach i chodnikach do rzędnych dolnej warstwy podbudowy nawierzchni jezdni istniejących i projektowanych mechanicznie spycharką piaskiem dowożonym z ręcznym zagęszczaniem warstwami gruntu zasyпки zagęszczarkami płytowymi do uzyskania stopnia zagęszczenia $I_d=1$.

W pasie drogowym roboty muszą być wykonane zgodnie z decyzją na lokalizację nr 1/2024 z dnia 27.02.2024r. wydaną przez Wójta Gminy Nowiny. Prace w działce 315/1 w terenach utwardzonych wykonać w technologii bezwykopowej z uwzględnieniem technicznych możliwości jej zastosowania.

3.2.8 Oznakowanie sieci wodociągowej

Armaturę zabudowaną na sieci wodociągowej (zasuwy, hydranty, odpowietrzniki, odwadniaki itd.) należy oznakować w terenie za pomocą tabliczek. Opisy wykonać w sposób trwały, czytelny odporny na warunki atmosferyczne. Tabliczki lokalizować na słupkach betonowych o szerokości tabliczki z pasem grubości 5cm namalowanym kolorem niebieskim przy górnej krawędzi słupka lub na trwałych elementach budynków i ogrodzeń za zgodą ich właścicieli.

Hydranty należy oznakować zgodnie z polskimi normami i rozporządzeniem MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (znakiem bezpieczeństwa wraz z znakiem dodatkowym zawierającym wielkości charakterystyczne hydrantu).

3.3 Charakterystyka projektowanego obiektu – sieć kanalizacji sanitarnej

3.3.1. Charakterystyka zastosowanych rur

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z rur kanałowych DN 200 mm PVC - U SN8 lita. Rury o połączeniach kielichowych, rury o jednorodnej strukturze oraz barwie w całym przekroju ścianki zgodnie z normą PN-EN1401-1: 2009P. Włączenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej PEHD DN 200 mm na dz. 315/1 poprzez istniejącą studnię kanalizacyjną.

3.3.2. Charakterystyka zastosowanych studzienek kanalizacyjnych rewizyjnych

Projektuje się studzienki kanalizacyjne włączowe z betonowych elementów prefabrykowanych z wodoszczelnego betonu wibrowanego klasy nie niższej niż C35/45, wodoszczelności W-8, nasiąkliwości poniżej 5%, i mrozoodporności F150 z zamontowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi i stopniami. W studniach i komorach rewizyjnych należy stosować montowane fabrycznie stopnie żelazne typu ciężkiego lub stopnie stalowe fabrycznie powlekane tworzywem sztucznym. Projektuje się studnie z komorą roboczą w kształcie koła w przekroju poprzecznym, o średnicach wewnętrznych 1200 mm. Spód studzienek wykonany jako monolityczny prefabrykat wraz z żelbetową płytą denną. Kręgi betonowe o średnicy \varnothing 1200 mm łączone poprzez uszczelkę gumową. Ściany komór roboczych powinny być wewnątrz gładkie i nieotynkowane. Złącza prefabrykatów użytych do budowy powinny być zaspoinowane i zatarte zaprawą cementową. Powierzchnie zewnętrzne studzienki zaizolować dwoma warstwami materiału izolującego nieszkodliwego dla środowiska. Studzienki muszą bezwzględnie posiadać Aprobatę Techniczną ITB oraz IBDiM. Studnie wyposażać we włazy kanałowe z żeliwa szarego typu ciężkiego klasy D 400 wg PN-EN 124: 2000 bez wentylacji, o ciężarze minimalnym 70kg. Jako zwieńczenie studni należy zastosować płytę nastudzienną /nie dopuszcza się pierścieni odciażających/.

Projektowane studnie kanalizacyjne w terenie należy oznakować tabliczkami informacyjnymi z literą "K" i domiarami do punktów stałych. Opisy wykonać w sposób trwały, czytelny odporny na warunki atmosferyczne. Tabliczki lokalizować na słupkach betonowych o szerokości tabliczki z wierzchołkami słupków pomalowanymi pasem szerokości ok. 15-20cm w kolorze brązowym lub na trwałych elementach budynków i ogrodzeń za zgodą ich właścicieli.

3.3.3. Odpływ do istniejącego kanału sanitarnego

Włączenie projektowanej sieci do istniejącej kanalizacji sanitarnej PEHD DN 200 mm wykonać należy poprzez włączenie do istniejącej studni rewizyjnej kanalizacji sanitarnej „K1”. Włączenie projektowanego przyłącza należy wykonać poprzez fabryczne przejścia szczelnego do rur PVC200mm zamontowanie w ścianie w systemie producenta studni włączeniowej.

3.3.4. Ilość odprowadzanych ścieków

Ilość odprowadzanych ścieków przyjmowana jest na podstawie zużycia wody.

3.3.5. Wykonawstwo robót

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić o tym zamiarze wszystkich użytkowników istniejącego uzbrojenia, właścicieli działek. Wytyczenie trasy przewodu należy zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej. Sprzętem ręcznym wykonać wykopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego.

3.3.6. Kolizje, skrzyżowania i zbliżenia przewodów z inną infrastrukturą

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić o tym zamiarze wszystkich użytkowników istniejącego uzbrojenia, właścicieli działek. Wytyczenie trasy przewodu należy zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej. Sprzętem ręcznym wykonać wykopy kontrolne celem dokładnego zlokalizowania istniejącego uzbrojenia podziemnego. W przypadku stwierdzenia odstępstwa w rzędnych posadowienia uzbrojenia istniejącego należy natychmiast powiadomić o tym fakcie projektanta, który w ramach zleconego nadzoru autorskiego podejmie decyzję o możliwości rozpoczęcia prac.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się podziemna infrastruktura techniczna. Wszystkie skrzyżowania z siecią energetyczną, gazową chronić w rurach dwudzielnych min. Ø 110 mm, na długości tam gdzie to możliwe 1,5 m po każdej stronie kolizji. Przed przystąpieniem do prac istniejące przewody wytyczyć geodezyjnie, a w ich pobliżu prace wykonać bez użycia sprzętu mechanicznego. Prace w pobliżu sieci wodociągowej wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności.

UWAGA: Wszystkie skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego.

3.3.7. Roboty ziemne

Projektowane roboty ziemne należy prowadzić w 70% mechanicznie i w 30% ręcznie. Na całej długości projektowanego przewodu przewidziano wykonanie wykopu ciągłego wąsko przestrzennego o ścianach pionowych odeskowanych i rozpartych. Rozstaw rozpór w planie i wysokości należy tak zaplanować, aby istniała możliwość wsuwania pomiędzy rozporami rur na dno wykopu. Wykopy zabezpieczyć przed napływem wód powierzchniowych oraz barierami i taśmą ostrzegawczą przed dostaniem się na teren budowy osób niepowołanych. Roboty ziemne związane z układaniem i montażem przewodów z tworzyw sztucznych należy wykonywać zgodnie z ustaleniami normy branżowej BN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”, a w szczególności zgodnie z pkt. 2.2.5 tej normy „Szczególne warunki bezpieczeństwa pracy”. Przy wykonywaniu robót ziemnych i montażowych należy stosować się również do instrukcji podanych przez wybranego producenta rur. Całość robót ziemnych, a zwłaszcza istniejącego pod i nadziemnego uzbrojenia wykonać z zachowaniem maksymalnej ostrożności oraz wszelkich obowiązujących przepisów branżowych i BHP. Końcowym etapem robót jest odtworzenie właściwej zieleni i przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

W pasie drogowym roboty muszą być wykonane zgodnie z decyzją na lokalizację nr 1/2024 z dnia 27.02.2024r. wydaną przez Wójta Gminy Nowiny. Prace w działce 315/1 w terenach utwardzonych wykonać w technologii bezwykopowej z uwzględnieniem technicznych możliwości jej zastosowania.

3.3.8. Roboty budowlano-montażowe

Cały układ kanalizacji sanitarnej montować zgodnie z wytycznymi montażu opracowanymi przez dostawcę. Montaż rurociągów prowadzić ręcznie i przy użyciu sprzętu mechanicznego stosując się do wytycznych montażowych dostawców. Elementy prefabrykowane studzienek rewizyjnych montować przy użyciu dźwigu samojezdnego.

Próbie szczelności uzbrojenia KS i studni rewizyjnych na eksfiltrację przeprowadzić zgodnie z obowiązującą Polską Normą PN-EN 1610: 2002/Ap1:2007.

Przewody z PVC zaleca się wykonywać przy temperaturach powietrza od 0° do 30°C. Budowę sieci kanalizacji sanitarnej należy rozpocząć od rozmieszczenia w planie, a następnie zastabilizowania sytuacyjno-wysokościowego wszystkich punktów węzłowych (np. studzienki kanalizacyjnej) przewidzianych w dokumentacji. Po wstępnym rozmieszczeniu rur w wykopie należy przystąpić do montażu rurociągu. Montaż należy prowadzić zgodnie z projektowanym spadkiem pomiędzy węzłami od punktu o rzędnej niższej do wyższej. Na dnie wykopu należy wykonać podsypkę z piachu gr min 10 cm. Przed połączeniem rur, bose końce należy smarować środkami ułatwiającymi poślizg. Bose końce rur należy wciskać w kielich do miejsca zaznaczonego na rurze. Przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego złącza, każda ostatnia rura, do kielicha której wciskany będzie bosy koniec następnej rury, powinna być uprzednio zastabilizowana przez wykonanie obsypki.

Wypełnienie wykopu należy wykonywać w dwóch etapach:

I etap: obsypka - wypełnienie wykopu w strefie ochronnej rury,

II etap: zasypka - wypełnienie wykopu nad strefą ochronną rury.

Obsypkę wykonać z gruntu mineralnego, sypkiego (piasku lub pospółki), którego wielkość - ziaren nie przekracza 10% nominalnej średnicy rury i nie jest większa od 60 mm. Obsypkę wykonać warstwami, równolegle po obu bokach rur, każdą warstwę zagęszczając. Podbijanie należy wykonać przy użyciu ubijaków drewnianych. Stosowanie ubijaków metalowych dopuszczalne jest w odległości co najmniej 10 cm od rurociągu. Pierwsze warstwy aż do osi rury powinny być zagęszczone bardzo ostrożnie, by uniknąć uniesienia się rury. Grubość warstwy nie powinna przekraczać 1/3 średnicy rury i nie powinna być większa niż 10-15 cm. Po wykonaniu obsypki do 1/2 wysokości rury, wszelkie ubijanie warstw powinno być wykonywane w kierunku od ścian wykopu do rurociągu. Mechaniczne zagęszczanie nad rurą można rozpocząć dopiero, gdy nad jej wierzchołkiem została wykonana warstwa ochronna. Zaleca się stosowanie sprzętu mechanicznego do zagęszczania, jednocześnie po obu stronach przewodu, przy czym grubość warstwy przy zagęszczaniu mechanicznym nie powinna być większa niż 20 cm. Jednocześnie z wykonywaniem poszczególnych warstw zasypki należy usuwać deskowanie, zwracając przy tym uwagę na staranne wypełnienie wykopu i zagęszczenie przestrzeni zajmowanej uprzednio przez umocnienie wykopu. Wymagany stopień zagęszczenia gruntu 100%. Nadmiar gruntu, wynikający z wykonania podsypki i zasypki piaskiem, odwieźć na miejsce wskazane przez Inwestora.

3.3.9. Montaż rur PVC

Przewody z PVC zaleca się wykonywać przy temperaturach powietrza od 0° do 30°C. Budowę danego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy rozpocząć od rozmieszczenia w planie, a następnie zastabilizowania sytuacyjno - wysokościowego wszystkich punktów węzłowych (np. studzienki kanalizacyjnej) przewidzianych w dokumentacji. Po wstępnym rozmieszczeniu rur w wykopie należy przystąpić do montażu rurociągu. Montaż należy prowadzić zgodnie z projektowanym spadkiem pomiędzy węzłami od punktu o rzędnej niższej do wyższej. Przed połączeniem rur, bose końce należy smarować środkami ułatwiającymi poślizg. Bose końce rur należy wciskać w kielich do miejsca zaznaczonego na rurze. Przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego złącza, każda ostatnia rura, do kielicha której wciskany będzie bosy koniec następnej

rury, powinna być uprzednio zastabilizowana przez wykonanie obsypki. Rury układać w wykopie na wcześniej przygotowanym podłożu.

3.3.10. Próba szczelności rur PVC

Próbie szczelności uzbrojenia KS i studni rewizyjnych na eksfiltrację przeprowadzić zgodnie z obowiązującą Polską Normą PN-EN 1610: 2002/Ap1:2007.

Ułożony w wykopie i sprawdzony wstępnie przewód kanalizacji podlega odbiorowi technicznemu. Poza sprawdzeniem jakości użytych materiałów i staranności wykonania połączeń rur i rur ze studzienką sprawdzeniu podlegają wymiary, rzędne dna, prostoliniowość w planie i w profilu, na odcinkach między studzienkami.

Badanie szczelności wykonać zgodnie z polską normą PN-EN-1610. Europejska Norma EN 295 wymaga, aby jeszcze przed badaniem napęlić kanał i pozostawić go przez minimum godzinę pod ciśnieniem 5,0 m słupa wody (0,5 bar). Kanał nazywamy szczelnym, jeśli po upływie 15 minut dla rur, a 5 minut dla kształtek strata wody nie przekroczy 0,07 l/m² rury.

3.4Ogólne warunki prowadzenia robót

- Prace budowlane wykonywać zgodnie z „Wytycznymi eksploatacyjnymi „Wodociągów Kieleckich” Sp. z o.o. do projektowania i realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki”.
- Wytyczenie osi projektowanych przewodów należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych powiadomić przedstawicieli instytucji, które są właścicielami poszczególnych elementów uzbrojenia podziemnego celem nadzorowania przez te instytucje prac wykonywanych w sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia.
- Całość robót należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych oraz Instrukcją projektowania, jak również instrukcją wykonania i odbioru rurociągów podaną przez, wybranego przez Inwestora, producenta rur i obowiązującymi przepisami branżowymi i BHP.
- Po zrealizowaniu przewodu (a przed jego zasypaniem) zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej wykonanie inwentaryzacji. Wszystkie wyniki w trakcie wykonawstwa wątpliwości należy wyjaśnić z autorem w ramach zleconego nadzoru autorskiego.
- Technologia wykonania robót przez wybranego w drodze przetargu Wykonawcę winna być zgodna z wytycznymi zawartymi w niniejszym projekcie oraz zgodna ze szczegółowym projektem organizacji robót opracowanym przez Kierownika budowy, uwzględniającym jego możliwości techniczno-organizacyjne.
- Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie punkty w decyzjach, warunkach i uzgodnieniach wydanych przez instytucje w trakcie uzgodnień branżowych niniejszej dokumentacji.

- przystąpienie do prac powinno zostać poprzedzone instruktażem pracowników obejmującym w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bhp przy wykonywaniu poszczególnych czynności.

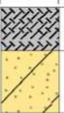

4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE, OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie badań geotechnicznych gruntu stwierdzono pod strefą przypowierzchniową warstwę podbudowy piaszczystej oraz poniżej warstwę gruntów mineralnych w postaci piasków gliniastych i glin. Stwierdzono występowanie gruntów mineralnych rodzimych sypkich i spoistych. Grunty sypkie to piaski średnie, ciemno-żółte, wilgotne średnio zagęszczone. Poniżej piasków występują gliny piaszczyste, brązowo żółte o konsystencji twaroplastycznej. nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Okresowo mogą wystąpić mało intensywne sączenia lub woda zawieszona na gruntach słabo przepuszczalnych (glinach) podczas intensywnych, długotrwałych opadów bądź roztopów. Jeśli roboty ziemne będą wykonywane w porze suchej nie ma potrzeby projektowania odwodnienia. Normowa głębokość przemarzania gruntów dla tego rejonu została przyjęta 1,2m p.p.t.

Podłoże gruntowe terenu badań charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne. Inwestycję zakwalifikowano do II kategorii geotechnicznej

MIKARI-Projekty-Budowlane Mikołaj Gacia Ul. Barwinek 15/144 25-150 Kielce	KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 1	DATA: 02.05.2024r.
Nr-badania: MIK/33/P-POL/2024		
Nazwa zadania:	„Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid. 313/8, 315/1 obr. 0005 Zagrody gm. Nowiny” Województwo: świętokrzyskie Powiat: kielecki Jednostka ewidencyjna: Nowiny Nazwa obszaru: ZAGRODY Numer obszaru: 0005	
Inwestor:	Maciej Polak, Zgórsko, ul. Grabowa 12, 26-052 Nowiny	

Profil otworu - 1

Skala [m]	Głębokość zwierniady wody [m p.p.t.]	Profil	Przelot [m]	Mięgkość warstwy [m]	Symbol gruntu	Opis Litologiczny	Włgocność	Ilość walczków	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności	kategoria urabialności	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.0			0.70	1.00	Pg	nasyp niebudowlany (piasek + kamienie + gleba), ciemnoszary piasek gliniasty, brązowo-wisniowy	mw	0	pzw		0.00	3	III
2.0			1.70 2.00	0.30	I	il, wiśniowy	0				0.00	5	VII

UWAGI:	
Odwiert wykonano do głębokości: 200 cm - System wiercenia: mechaniczny obrotowy	
Poziom wody gruntowej: nie nawiercono	
Badanie sporządził: mgr inż. Mikołaj Gacia	

mgr inż. Mikołaj Gacia
Upr. bud. nr SW/00167/POOS/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

5. PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

5.1. Zapotrzebowanie na wodę, sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych

Po wykonaniu sieci poddane zostaną one próbie szczelności. Woda do prób pobrana zostanie z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z "Wodociągami Kieleckimi Sp. z o.o."

Po pozytywnej próbie szczelności sieci wodociągowej należy wykonać płukanie wstępne i dezynfekcję przewodu. Do płukania należy użyć wody z wodociągu (po uprzednim uzgodnieniu i opomiarowaniu poboru wody z Wodociągami Kieleckimi). Płukanie wodą z wodociągu wykonywać do czasu aż będzie ona pozbawiona zapachu chloru.

Ścieki bytowe powstawać mogą na etapie prowadzenie prac. Wykonawca zapewni pracownikom przenośne toalety. Po zakończeniu prac zostaną one usunięte z terenu inwestycji. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych.

Projektowana inwestycja nie zmieni sposobu odprowadzania wód opadowych z terenu inwestycji. Wody opadowe nie będą odprowadzane do projektowanej sieci kanalizacyjnej. Zaleca się prowadzenie prac budowlanych poza okresem deszczowym.

5.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych

W trakcie realizacji inwestycji w wyniku pracy sprzętu mechanicznego do środowiska będą wprowadzane w krótkim okresie czasu, gazy i pyły ze spalania paliwa pracujących maszyn. Prace ziemne powodowały będą zapylenie o wielkości emisji trudnej do oszacowania uzależnionej od warunków pogodowych oraz wilgotności podłoża. Prace ciężkiego sprzętu powodowały będą zanieczyszczenie spalinami ograniczane poprzez prawidłową organizację robót. Ograniczenie niekorzystnego wpływu pracy sprzętu będzie realizowane poprzez ograniczenie pracy maszyn na biegu jałowym, wykorzystywanie maszyn w dobrym stanie technicznym, unikanie koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem sprzętu ciężkiego, utrzymanie w czystości dróg dojazdowych do placu budowy. Zanieczyszczenia gazowe i pyłowe powstające w wyniku prowadzonych prac budowlanych będą ograniczone swoim oddziaływaniem do terenu budowy.

Po zakończeniu prac budowlanych inwestycja nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

5.3. Wytwarzane odpady

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji, których nie będzie można wykorzystać, będą usunięte z rejonu gromadzenia na najbliższe składowisko odpadów (odpady inne niż niebezpieczne), natomiast odpady niebezpieczne należy przekazywać specjalistycznym firmom – posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami w celu właściwego sposobu utylizacji. Ziemia z ukoju powinna być wykorzystana w pierwszej kolejności do prac związanych z przedmiotową inwestycją, ewentualnie przewieziona i zagospodarowana w miejscu wskazanym przez Inwestora do innych prac budowlanych, a w ostateczności wywieziona na składowiska odpadów.

5.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań

W celu ograniczenia uciążliwości i nadmiernej emisji hałasu prace budowlane wykonywane będą tylko w godzinach dziennych. W celu ograniczenia emisji nieorganicznej do powietrza oraz ograniczenia emisji hałasu maszyny podczas postoju będą wyłączane. Hałas pochodzący od maszyn, urządzeń i samochodów w fazie realizacji jest krótkotrwały a uciążliwość ustąpi wraz zakończeniem budowy. Eksploatowana sieć wod-kan nie będzie miała wpływu na zwiększenie hałasu oraz drgań.

5.5. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan. W ramach inwestycji nie przewiduje się likwidacji istniejących drzew. Po zakończeniu inwestycji teren zostanie uporządkowany, a teren w pobliżu sieci wod-kan doprowadzony do stanu pierwotnego. Materiały budowlane przechowywane będą na terenie utwardzonym, uniemożliwiającym mieszanie materiałów z gruntem rodzimym. Podczas eksploatacji sieci wod-kan ze względu na szczelność i trwałość stosowanych materiałów nie wystąpi negatywne oddziaływanie na powierzchni terenu, wody podziemne i powierzchniowe.

6. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Na sieci wodociągowej projektuje się:

- | | |
|--|---------|
| • Hydrant nadziemny DN 80 | Szt.: 1 |
| • Trójniki żeliwa sferoidalnego kołnierzowe: - DN150/100 | szt. 1 |
| - DN100/80 | szt. 1 |
| - DN100/50 | szt. 2 |
| • Trójniki elektrooporowe Pe 125/63mm | szt.10 |
| • Zasuwy kołnierzowe: - DN100 | szt. 1 |
| - DN 80 | szt. 1 |
| - DN 50 | szt. 12 |

Na sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się:

- | | |
|-------------------------------------|--------|
| • Studnie rewizyjne betonowe DN1200 | szt. 6 |
|-------------------------------------|--------|

7. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009.124.10300) na końcu projektowanej sieci wodociągowej zaprojektowano hydrant przeciwpożarowy DN 80 zapewniający na końcówce sieci ciśnienie w wysokości 0,2 MPA oraz wydajności 10l/s. Dojazd do hydrantu stanowi

droga gminna i wewnętrzna, w których projektowana jest sieć wodociągowa. Projektowana sieć wodociągowa z hydrantem zapewni zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych dla budynków zlokalizowanych w pobliżu hydrantu.

Część rysunkowa

• Profil sieci wodociągowej	rys 2	1:100/500
• Schemat węzłów montażowych	rys 3	
• Profil sieci kanalizacji sanitarnej	rys 4	1:100/500
• Schemat studni inspekcyjnej	rys 5	1:40
• Schemat studni włączeniowej	rys 6	1:40

Opracował:

Sprawdziła:

.....
mgr inż. Mikołaj Gacia
SWK/0167/POOS/09

.....
mgr inż. Dorota Prucnal
SWK/0203/PWBS/23

Mikołaj Gacia
Nr upr. SWK/0167/POOS/09
Członek Świętokrzyskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
SWK/IS/0030/10

Kielce kwiecień 2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo Budowlane

Oświadczam, że projekt **Architektoniczno-budowlany branży sanitarnej**
dla inwestycji pn:

**„Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid. 313/8, 315/1 obe
0005 Zagrody gm. Nowiny”**

W którego w opracowaniu i sprawdzeniu brali udział:

<i>Funkcja:</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność:</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant branży sanitarnej:</i>	<i>mgr inż. Mikołaj Gacia</i>	<i>sanitarna</i>	<i>SWK/0167/POOS/09</i>	
<i>Projektant Sprawdzający branży sanitarnej:</i>	<i>mgr inż. Dorota Prucnal</i>	<i>sanitarna</i>	<i>SWK/0203/PWBS/23</i>	

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Kielce dnia 30.12.2009 r.

sygn. akt SK-0034-0024(2)/09

DECYZJA

Nia podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2006r., Nr 136, poz. 1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nada

Panu Mikołajowi Łukaszowi Gacia
magistrowi inżynierowi
kierownik: inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 7 listopada 1981 roku w Konińskich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0167/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzecie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymał:

1. Pan Mikołaj Łukasz Gacia
ul. Barwinek 24/72
25-150 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIIB

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŚIIB
dr inż. Stefan Szalkowski



Członek Składu Orzekającego OKK ŚIIB
mgr inż. Edmund Pieniążek

Członek Składu Orzekającego OKK ŚIIB
mgr inż. Józef Piwko



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-HCL-3WH-9G8 *

Pan Mikołaj Łukasz Gacia o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0030/10
adres zamieszkania Wólka 14, 26-234 Słupia k Konińskich
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-01 roku przez:
Ewa Skiba, Przewodniczącą Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Jacek Ślusarczyk
Przewodniczący OKK

mgr inż. Andrzej Pieniążek
Zastępca Przewodniczącego OKK

mgr inż. Elżbieta Chociąg
Sekretarz OKK



Otrzymują:

1. Pani Dorota Dominika Prucnal
ul. Nowy Świat 18A/58
25-522 Kielce
2. Okręgowa Rada Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0047(2)/22/23

Kielce, dnia 28 grudnia 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4b, ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Dorota Dominika Prucnal

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 8 maja 1990 roku w Kielcach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny SWK/0203/PWBS/23

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją Pani Dorocie Dominice Prucnal upoważniają:

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego;
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

- II. Na mocy art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane, do:
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
 - projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-8GG-2PD-A7Y *

Pani Dorota Dominika Prucnal o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0021/24
adres zamieszkania ul. Nowy Świat 18A/58, 25-522 Kielce
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-01 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Nr ewidencyjny:
MIK/33/P-ZAG/2024

Kielce, dnia: 04.2024r.

EGZ NR

Studium: PROJEKT BUDOWLANY

Studium: Projekt zagospodarowania terenu – Tom I
Zawartość projektu: Projekt architektoniczno-budowlany -sieć wod-kan– Tom II
Załączniki projektu technicznego – Tom III

**Kategoria obiektu
budowlanego:**

XXVI

Zamierzenie budowlane: „Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid: 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny”

Adres inwestycji: Jednostka ewid. 260417_2Nowiny dz. nr ewid. 313/8, 315/1 obr 0005 Zagrody

Powiat: KIELCE

Branża: SANITARNA

Inwestor: Maciej Polak
Zgórsko ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

	Projektant	Nr uprawnień/specjalność	Podpis
Projektował:	mgr inż. Mikołaj Gacia	SWK/0167/POOS/09 sanitarna	
Sprawdziła:	mgr inż. Dorota Prucnal	SWK/0203/PWBS/23 sanitarna	

Kielce, kwiecień 2024r.

Spis załączników

1. Oświadczenie projektanta	3
2. Informacja BIOZ.....	4
3. Trasa projektowanej sieci na mapie ewidencyjnej	12
4. Warunki techniczne wydane przez Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. nr TT/2024/0073 z dnia 15.02.2024.....	14
5. Warunki techniczne wydane przez Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. nr TT/2024/0420 z dnia 23.02.2024r.	16
6. Inicjatywa lokalna	17
7. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	18
8. Decyzja na lokalizację w pasie drogowym	31
9. Protokół narady koordynacyjnej nr GN-III.6630.153.2024 z dnia 15.03.2024.....	33
10. Uzgodnienie projektu z „Wodociągami Kieleckimi Sp. z o.o.”	35
11. Kopia zaświadczeń i uprawnień projektanta i sprawdzającego	36

1. Oświadczenie projektanta

Mikołaj Gacia
Nr upr. SWK/0167/P00S/09
Członek Świętokrzyskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
SWK/IS/0030/10

Kielce

kwiecień 2024r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo Budowlane

Oświadczam, że projekt **TECHNICZNY branży sanitarnej**
dla inwestycji pn:

**„Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid: 313/8, 315/1 obr
0005 Zagrody gm. Nowiny”**

W którego w opracowaniu i sprawdzeniu brali udział:

<i>Funkcja:</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność:</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant branży sanitarnej:</i>	<i>mgr inż. Mikołaj Gacia</i>	<i>sanitarna</i>	<i>SWK/0167/P00S/09</i>	
<i>Projektant Sprawdzający branży sanitarnej:</i>	<i>mgr inż. Dorota Prucnal</i>	<i>sanitarna</i>	<i>SWK/0203/PWBS/23</i>	

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Informacja BIOZ

1. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny budowy sieci wodno-kanalizacyjnej na dz. nr ewid. 313/8; 315/1 obr 0005 Zagrody gm. Nowiny

Sieć wodno-kanalizacyjną projektuje się na dz. nr ewid.: 315/1, 313/8 obr 0005 Zagrody

W zakres rzeczowy projektu budowlanego wchodzi:

- | | |
|--|---------|
| • Sieć wodociągowa z rur PE100 SDR11 125x 11,4mm | L= 85m |
| • Hydrant nadziemny DN 80 | Szt.: 1 |
| • Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC 200 SN8 Lite | L= 78 m |
| • Studnie rewizyjne betonowe DN1200 | szt. 6 |
| • Trójniki żeliwa sferoidalnego kołnierzowe: - DN150/100 | szt. 1 |
| - DN100/80 | szt. 1 |
| - DN100/50 | szt. 2 |
| • Trójniki elektrooporowe Pe 125/63mm | szt. 10 |
| • Zasuwy kołnierzowe: - DN100 | szt. 1 |
| - DN 80 | szt. 1 |
| - DN 50 | szt. 12 |

Kolejność realizacji robót

- wytyczenie trasy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu
- wykonanie wykopów liniowych dla rurociągów, odwodnienie wykopów i zabezpieczenie ich szalunkami
- ułożenie i montaż rur kanalizacyjnych montaż studzienek, ułożenie i montaż rur wodociągowych
- wykonanie przewiertów pod drogami i wciągnięcie rur
- odbiór robót przed zakryciem i próba szczelności rurociągów
- zakrycie rurociągów i zasypanie wykopów
- wyrównanie terenu i doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego

Na podstawie aktualnie wykonanych podkładów geodezyjnych (rys. nr 1) i po zebraniu danych w terenie stwierdza się występowanie w strefie projektowanych robót uzbrojenia, tj:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna

Podczas wykonywania robót ziemnych może wystąpić niezainwentaryzowane uzbrojenie podziemne, o tym fakcie Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Projektanta.

2. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Do powyższych elementów można zaliczyć wymienioną wyżej infrastrukturę oraz drogi (ruch uliczny).

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W czasie realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związane z:

- istniejącym ruchem ulicznym (najeżdżania, potrącenia),
- przysypaniem ziemią i upadkiem z wysokości podczas wykonywania wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości powyżej 3 m,
- wykonywanie wykopów wąskoprzestrzennych o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3 m
- porażeniem prądem praca przy kablu energii podziemnym,
- praca przy pracującej pod ciśnieniem sieci wodociągowej w wykopie,
- zaproszenie ognia,
- potrącenie koparką, porażenie prądem, praca przy pomocy elektronarzędzi, zagęszczarki - uderzenie potrącenie.
- wykonywaniem robót pod lub w pobliżu linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 3 m dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV,
- wykonywaniem robót pod lub w pobliżu linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 5 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV lecz nie przekraczającym 15 kV,

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń

Podczas prowadzenia robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia niebezpieczeństwa zdrowia ludzi takie jak przy wykonywaniu i zabezpieczaniu wykopów, nasypów oraz wykonywania warstw konstrukcji nawierzchni. Ponadto zagrożenia mogą wystąpić przy wykonywaniu prac związanych z rozbiórką konstrukcji oraz załadunkiem i rozładunkiem materiałów. Zagrożenia wynikające na budowie mogą dotyczyć również uszkodzeń podziemnych sieci uzbrojenia technicznego, przy niewłaściwym wykonywaniu robót ziemnych. Zagrożenie stanowi również ruch samochodowy. Mogą wystąpić potrącenia pieszych.

Podczas prowadzenia robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia niebezpieczeństwa zdrowia ludzi takie jak przy wykonywaniu robót drogowych oraz robót instalacyjnych.

Prace szczególnie niebezpieczne

- wykopy pod przebudowę uzbrojenia podziemnego – roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Prowadzenie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci:

elektroenergetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych, ciepłowniczych, wodociągowych i kanalizacyjnych a także głębienie otworów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie pod nadzorem przedstawiciela generalnego wykonawcy. Przy pracach szalunkowych w wykopach należy stosować odpowiednią Polską Normę. Wykopy należy oznakować i zabezpieczyć przed wpadnięciem pracowników i osób trzecich poprzez prawidłowo ustawione poręcze i oświetlenie. Zabrania się wykonywania pracy w wykopach przez jedną osobę

- prace wykonywane w pobliżu jezdni po której odbywa się ruch kołowy należy wykonywać po ustawieniu oznakowania tymczasowego, według zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy. Pracownicy powinni nosić kamizelki ostrzegawcze lub ubrania robocze z elementami odbłaskowymi.

Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych powinny być dopuszczeni pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami bhp, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie bhp przy tych pracach z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie. Bezpośredni nadzór nad tymi pracami sprawuje kierownik budowy, który udzieli pracownikom instruktażu i ustali imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań i przypomni wymagania bhp przy poszczególnych czynnościach.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak zabezpieczenia ścian wykopu balustradami, brak przykrycia wykopu)
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsuwaniem się, obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu)
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej)

W związku z powyższym, przed rozpoczęciem robót, kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który zawierałby m.in. konieczność wprowadzenia następujących zabezpieczeń:

- Bezwzględnie zabezpieczyć ściany wykopu przed osuwaniem się ścian i obrywaniem się ziemi, która grozi przysypaniem (na przykład wzmocnić ściany szalunkami). Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0m w gruntach zwartych i w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie i szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień i o głębokości większej niż 1,0m lecz nie większej niż 2,0m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badania gruntu lub dokumentacja geologiczno-inżynierska. Jeżeli osiągnie głębokość większa niż 1,0m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami i wejściami do wykopu nie powinna przekraczać 20,0m. Należy ustalić również rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby, w celu zapewnienia asekuracji na wypadek wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej niż 2,0m.
- Uniemożliwić dostęp osób postronnych w pobliże pracy koparek poprzez wyznaczenie strefy niebezpiecznej i odpowiednie jej oznakowanie. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.
- W miejscach głębokich wykopów, gdzie występuje ryzyko wpadnięcia zarówno

pracowników jak i osób postronnych należy zabezpieczyć wykop poprzez np. ogrodzenie terenu taśmą ostrzegawczą, umieszczenie napisów ostrzegawczych, wykonanie kładki dla pieszych, oświetlenie terenu w nocy, ustawienie balustrady wokół wykopu pozostawionego na czas zmroku, itp.

- Przy robotach prowadzonych w pobliżu jezdni dróg należy zabezpieczyć pas drogowy wprowadzając oznakowania, barierki, znaki drogowe ostrzegawcze itp.

- Szczególną ostrożność należy zachować przy robotach ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia podziemnego, takiego jak: kable elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne i gazociągi - roboty w tych miejscach powinny być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości od istniejącego uzbrojenia oraz sposobu wykonywania robót (np. nie można wprowadzać tam sprzętu ciężkiego a prace ziemne powinny być wykonywane ręcznie)

- Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy

- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

- Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

- Ponadto wszystkie roboty ziemne powinny być wykonywane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną a w szczególności:

sposób prowadzenia robót

sposób zabezpieczenia skarp i wykopów, nasypów

sposób odwodnienia wykopów

składowanie ziemi, materiałów

stosowanie zasad kontroli i nadzorów.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót montażowych:

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien zawierać m.in. konieczność wprowadzenia następujących zabezpieczeń:

Prowadzenie montażu przy użyciu dźwigu jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10m/s

- przy złej widoczności i zwichnięciu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia

- Odległość pomiędzy skrajniami podwozia lub platformy obrotowej dźwigu a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić nie mniej niż 0,75m

- Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenie osób w czasie pracy dźwigu pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem dźwigu lub wychylanie się przez otwory w obiekcie budowlanym

- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią dźwigu budowlanego lub pomiędzy torowiskiem dźwigu a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

- Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie bez ostrych cieni i oślnień osób.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, zobowiązany jest do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ”, którego zakres i forma musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r (Dz.U. Nr 47 Poz. 401).

Obowiązkiem kierownika jest również zaznajomienie pracowników z planem BIOZ oraz z dokumentacją techniczną, na podstawie której będą wykonywali roboty budowlane.

Zgodnie z postanowieniami w/w Rozporządzenia do wykonywania prac mogą być dopuszczeni tylko pracownicy, którzy:

- uzyskali orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania określonej pracy
- posiadają kwalifikacje zawodowe przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska pracy
- przeszli stosowne szkolenia w zakresie bhp oraz szkolenie stanowiskowe i zdali pozytywnie egzamin z zakresu objętego programem szkolenia.

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- Szkolenie wstępne – „instruktaż ogólny”, „instruktaż stanowiskowy” - zapoznanie się z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku, które przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy, przed dopuszczeniem do wykonania pracy. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie BHP powinno być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku i potwierdzone przez pracownika na piśmie oraz odnotowane w aktach osobowych.
- Szkolenia okresowe – dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzone w formie instruktaży nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz do roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawii, maszyn budowlanych i innych urządzeń o napędzie silnikowym, powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracownika, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznym
- udzielania pierwszej pomocy.

Celem instruktażu jest teoretyczne i praktyczne zapoznanie pracowników z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy w przebiegu robót. Polega on na praktycznym i poglądowym omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazaniu metod i środków zapobiegawczych. W czasie instruktażu należy:

- zapoznać z bezpiecznymi metodami pracy (teoretycznie i praktycznie);
- przeanalizować wspólnie z pracownikami istniejące warunki i zagrożenia na stanowisku pracy;
- omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez pracowników i ich związek z wypadkami przy pracy;
- łączyć zagadnienia zawodowe z problematyką BHP.

Do zagadnień, które należy omówić w ramach instruktażu należy:

- zasady dyscypliny pracy w oparciu o regulamin pracy;
- ogólne przepisy dotyczące poruszania się pracowników po drogach i przejściach oraz zachowania podczas przewozu środkami transportowymi;
- zagrożenia wypadkowe związane ze stanowiskiem pracy;
- wytyczne prawidłowej organizacji pracy; zasady i przepisy dotyczące używania i konserwacji narzędzi;
- kultura miejsca pracy;
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej;
- obowiązek zgłaszania uszkodzeń ciała i korzystania z pierwszej pomocy;
- zawiadamianie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii;
- higiena osobista (mycie rąk, korzystanie z urządzeń sanitarnych);
- normy dźwigania i przenoszenia ciężarów;
- ochrona przeciwpożarowa;
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo odmowy wykonywania pracy, gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika.

Instruktaż przeprowadza mistrz (majster) wyznaczony przez kierownika budowy. Nadzór nad prawidłowym szkoleniem pracowników sprawuje kierownik budowy, grup robót itp. Szkolenie winno być zaewidencjonowane w książce szkolenia a ich odbycie winno być potwierdzone podpisem pracownika.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją, która powinna określać m.in. sposób prowadzenia robót (ręczny, mechaniczny), sposób zabezpieczenia skarp wykopów (rozkopy, deskowanie, ścianki szczelne), trasy urządzeń podziemnych a szczególnie kabli energetycznych, telefonicznych i gazowych, kategorie gruntu, poziom wód gruntowych, sposób odwodnienia.

Przy wykonywaniu wykopów poszukiwawczych w celu ustalenia położenia przewodów, wykopy winny się odbywać wyłącznie sposobem ręcznym. W przypadku ujawnienia, w czasie wykonywania wykopów, niewypałów lub przedmiotów niezidentyfikowanych, należy przerwać wszelkie roboty, ogrodzić i oznakować niebezpieczne miejsce oraz powiadomić właściwy urząd gminy, organy policji itp.

Narzędzia do ręcznego odspajania gruntu (łopaty, oskardy, drągi, kliny stalowe, młoty) należy odpowiednio dobrać uwzględniając kategorię gruntu.

Przy wykonywaniu wykopów na placach, ulicach, podwórzach dostępnych dla osób niezatrudnionych należy wokół ustawić poręczę ochronne zaopatrzone w napis „Osobom postronnym wstęp wzbroniony”, a w nocy czerwone światła ostrzegawcze.

W miejscach przejść dla pieszych należy ustawić mostki robocze przenośne, zaopatrzone w poręczę i deski krawężnikowe. W innych sytuacjach wykop należy zabezpieczyć przed wpadnięciem do niego i odpowiednio oznakować za pomocą:

- zestawów drewnianych malowanych w poprzeczne pasy czerwono-białe;
- chorągiewek z czerwonego płótna;
- tarcz okrągłych lub prostokątnych z odpowiednim symbolem;
- latarni sygnałowych - w miejscach najbardziej wysuniętych na jezdnię.

Wykopy pionowe o głębokości powyżej 1 m winny być zabezpieczone za pomocą odeskowania. Odeskowanie ażurowe można stosować tylko w gruntach zwartych.

W wykopach powyżej 1 m należy wykonać bezpieczne zejście dla pracowników. Odległość między wejściami nie powinna przekraczać 20 m.

Wykopy szerokoprzestrzenne należy wykonywać z pochyłymi skarpami, uwzględniając kąt stoku naturalnego. Przy wykonywaniu wykopu koparkami, winny być one ustawione w odl. min. 70 cm od krawędzi wykopu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką jest zabronione, nawet w czasie postoju maszyny.

Drogi transportowe wzdłuż niebezpiecznych skarp wykopów powinny przebiegać poza strefą wyznaczoną klinem odłamu gruntu. Miejsca pracy koparki powinny być w czasie pracy nocą dobrze oświetlone.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej i stosowanie ich zgodnie z przeznaczeniem - organizować, przygotowywać i prowadzić prace tak, aby zapewnić pracownikowi zabezpieczenie przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem.

Właściciel firmy budowlanej, prowadzący bezpośredni nadzór nad pracownikami zatrudnionymi przez siebie powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób bezpieczny
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie poprzez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Podstawa prawna opracowania

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974. – Kodeks pracy (Dz. U. 2023.0.1465 t.j.)
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2023.0.682 t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy(Dz.U.2004.108 poz. 186)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. z 1996r. Nr 62 poz.287)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. 2018.583. t.j.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003.47.401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27 stycznia

1994r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków. (Dz.U.1994.21.73)

Dane jednostek ratowniczych zlokalizowanych w pobliżu inwestycji

- najbliższy punkt lekarski- Przychodnia rejonowa. SZPOZ; ul Osiedle Północ 10, 26-060 Chęciny; tel.; 41 315 10 45; 999
- Państwowa Straż Pożarna. Komenda Miejska, Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza nr 3, ul. Grunwaldzka 49, 25-736 Kielce tel.: (41) 41 369 36 23; 998
- Komisariat Policji w Chęcinach; ul Osiedle Północ 9, 26-060 Chęciny tel.: 47 801 13 40; 997
- 112 - numer alarmowy

Opracował:

.....

mgr inż. Mikołaj Gacia
SWK/0167/POOS/09

3. Trasa projektowanej sieci na mapie ewidencyjnej

Kielce, dnia 19-03-2024 r.

Licencja nr GN-III.6642.1855.2024_2604_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję: STAROSTA KIELECKI, ul. Wrzosowa
44, 25-211 Kielce

2. Licencjobiorca: MIKARI Projekty Budowlane NIP:
6581804535
Mikołaj Gacia
Barwinek 15/144
25-150 Kielce

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/objektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa ewidencji gruntów i budynków w postaci wektorowej (skala 1:500)		2024-03-19	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLYGON1: 5631956.44,7465889.22; 5631992.38,7465810.31; 5631872.85,7465746.05; 5631832.81,7465826.33; 5631956.44,7465889.22

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjobiorcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

¹⁾ Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGIB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu gódel mapy, współrzędnych poligonu.

²⁾ Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

³⁾ Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:
1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:

5744c23b-799d-49ca-b8b0-038f764649c3

2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:

<https://geoportal.powiat.kielce.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>

3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:

2024-03-27 08:48:00

4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;

5) pouczenie o sposobie weryfikacji:

w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj

4. Warunki techniczne wydane przez Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. nr TT/2024/0073 z dnia 15.02.2024



WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.
ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;
e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl
REGON 290856791 NIP 959 116 49 32

Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680
Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł
Kielce dn. 2024-02-15

TT/2024/0073
TT-W/ES

Polak Maciej
Zgórsko, ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. wydaje warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z niezależnymi przyłączami wody i kanalizacji sanitarnej do 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych na działce nr ewid. 313/8, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny.

- Warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zostają wydane z uwzględnieniem pisma znak: INO.7011.31.2023 z dnia 28-12-2023r. Gminy Nowiny do Pana Macieja Polaka. Ww. pismo nie upoważnia do realizacji przedmiotowych sieci, a jedynie do wydania warunków technicznych i opracowania projektu.
- Wodociąg należy zaprojektować z włączeniem do sieci wodociągowej wykonanej z rur PVC-160mm wzdłuż ul. Leśnej, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny. Wodociąg zaznaczono na mapie kolorem niebieskim.
- Od wyżej wymienionego przewodu wodociągowego należy zaprojektować wodociąg średnicy $D_{\text{new, min}}=100\text{mm}$, wzdłuż planowanego układu komunikacyjnego do wysokości ostatniego przyłącza wody.
- Ciśnienie w wodociągu w omawianym rejonie oscyluje na wysokości $p=0.40\text{ MPa}$.
- Od projektowanego wodociągu należy zaprojektować niezależne przyłącza wody do każdego z projektowanych sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych.
- Kanał sanitarny należy zaprojektować z włączeniem do kanału sanitarnego wykonanego z rur $\varnothing 200\text{mm-PEHD}$ wzdłuż ul. Leśnej, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny. Kanał sanitarny zaznaczono na mapie kolorem brązowym.
- Od wyżej wymienionego przewodu kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować kanał sanitarny średnicy $D_{\text{new, min}}=200\text{mm}$, wzdłuż planowanego układu komunikacyjnego do wysokości ostatniego przyłącza kanalizacji sanitarnej.
- Od projektowanego kanału sanitarnego należy zaprojektować niezależne przyłącza kanalizacji sanitarnej do każdego z projektowanych sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych.
- Aranzację tras planowanych przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej należy wyśować na mapie zagospodarowania terenu w projekcie sieci wod-kan.
- Przy opracowaniu projektu zagospodarowania terenu przedmiotowej działki planowane budynki należy usytuować w odległości nie mniejszej niż $L=3,0\text{m}$ od projektowanych sieci wod-kan.

- W związku z planowanym wyburzeniem istniejącego budynku na przedmiotowej działce istniejące przyłącze wody należy trwale zlikwidować w miejscu włączenia. Sposób odcięcia należy przedstawić w dokumentacji w części opisowej i graficznej.
- Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki" oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o. o. do projektowania i realizacji przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki".
- Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C).
- Dwa egzemplarze Projektu Budowlanego (z detalami wykonawczymi) sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz dwa egzemplarze dokumentacji technicznej na przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej (odrębne opracowania na sieć i przyłącze) należy przedłożyć do "Wodociągów Kieleckich" celem branzowego uzgodnienia.
- Spółka informuje, że istnieje możliwość rozliczania należności za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki w oparciu o procedurę wielokalową. Ww. procedura jest dostępna na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl (zakładka: Druki do pobrania)
- Od powyższych warunków przysługuje możliwość odwołania się.
- Warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącego w dacie wydania warunków, nie dłużej niż dwa lata.

PROKURENT
Dyrektor ds. Ekonomicznych

mgr Władysław Karon (osobista)



5. Warunki techniczne wydane przez Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. nr TT/2024/0420 z dnia 23.02.2024r.



WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.

ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce

tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;

e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl

REGON 290856791

NIP 959 116 49 32

Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680

Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł

Kielce dn. 2024-02-23

TT/2024/0420
TT / ES

MIKARI Projekty Budowlane Mikołaj Gacia

ul. Barwinek 15/144

25-150 Kielce

"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. na wniosek Inwestora rozszerza warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z niezależnymi przyłączami wody i kanalizacji sanitarnej do 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych na działce nr ewid. 313/8, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny, wydane pismem znak: TT/2024/0073 TT-W/ES w dniu 15-02-2024r., w zakresie doprowadzenia wody i odprowadzania ścieków:

1. Na wniosek Inwestora oraz uwzględniając przedstawione w piśmie argumenty, Spółka dopuszcza możliwość zaprojektowania niezależnych przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej dla każdego lokalu mieszkalnego w poszczególnych budynkach mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych wg. załączonego planu zagospodarowania terenu.
2. Niniejsze pismo stanowi integralną część "Warunków..." wydanych pismem znak: TT/2024/0073 TT-W/ES w dniu 15-02-2024r.

Dyrektor
dz. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Danuta Brymerska

6. Inicjatywa lokalna



Gmina Nowiny

Nowiny, dnia 28.12.2023r.

INO.7011.31.2023

Pan Maciej Polak
Przewodniczący Grupy Inicjatywy Lokalnej
Zgórsko ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

Dot.: budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Zgórsko

W odpowiedzi na Pana pismo z dn. 22.11.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 23.11.2023r.), Urząd Gminy Nowiny niniejszym informuje, że przyjmuje do wiadomości utworzenie Grupy Inicjatywy Lokalnej pod Pana przewodnictwem, celem działania której jest doprowadzenie do zaprojektowania i wykonania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w msc. Zgórsko od ulicy Leśnej, w działkach nr ewid. 315/1, 313/8 obręb geodezyjny 0005 Zagrody, Gmina Nowiny.

Jednocześnie wyjaśniamy, że Pana wniosek o sfinansowanie przez Gminę budowy w/w sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, będzie skierowany pod obrady sesji Rady Gminy po spełnieniu następujących warunków:

- Grupa własnym kosztem i staraniem:

- a/, opracuje projekt budowlany wykonawczy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Spółkę „Wodociągi Kieleckie” oraz wymogami aktualnych przepisów,
- b/, opracuje specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- c/, wykona kosztorys inwestorski z przedmiarem robót,
- d/, uzyska wszelkie, prawem wymagane ugody, uzgodnienia, zezwolenia, zgłoszenia,

decyzje pozwolenia na budowę

i dostarczy do Urzędu Gminy po 2 kpl. powyższych dokumentów wraz z ich zapisem w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD, w tym kosztorys inwestorski w wersji edytowalnej „Norma”. Stanowiąc one będą wkład Grupy w realizację tego zadania.

Nadmieniamy jednocześnie, że:

- sfinansowanie przez Gminę budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla potrzeb nieruchomości stanowiących własność członków Grupy, uzależnione będzie od posiadanych środków finansowych w budżecie danego roku,
- Gmina nie finansuje budowy przyłączy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej do nieruchomości prywatnych,
- wybudowana przez Gminę sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej stanowiąca jej własność, podlegać będzie przekazaniu w użytkowanie na rzecz Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach, na czas przynależności Gminy Nowiny do MZWIK,
- w projekcie budowlanym sieci można uwzględnić wysięgniki ONS do działek,
- przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę, koncepcję projektu sieci należy przedłożyć w tut. Urzędzie do akceptacji.

Z poważaniem,

Wójt Gminy

Sebastian Wójcik

Odbiorca:

1. Adresat x 1,
2. Rada Gminy w/m x 1,
3. n/a x 1.

Urząd Gminy Nowiny, 26-052 Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25
Tel. (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11
www.nowiny.com.pl e-mail: nowiny@nowiny.com.pl



Wójt Gminy Nowiny

INO.6727.1.15.24

Nowiny, dnia 27.03.2024 r.

WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWINY

Wójt Gminy Nowiny informuje, że zgodnie ze zmianą nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzone uchwałą nr RG-XIV/144/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 30 września 2019 r. w sprawie zmiany Nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą „Sołectwo Zgórsko-Zagrody – teren zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji – plan F” ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 3963 z dnia 11.10.2019 wraz z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Świętokrzyskiego znak: SPN.III.4130.53.2019 z dnia 05.11.2019 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego poz. 4244 z dnia 12.11.2019 dzięki położone w obrębie geodezyjnym Zagrody o następującym nr ewid.:

- 313/8 znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu w planie

MN34 o następujących ustaleniach:

MN34 - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza i szeregowa; przeznaczenie dopuszczalne: usługi.

- 315/1 znajduje się w terenie drogi publicznej o symbolu w planie KD-D6.

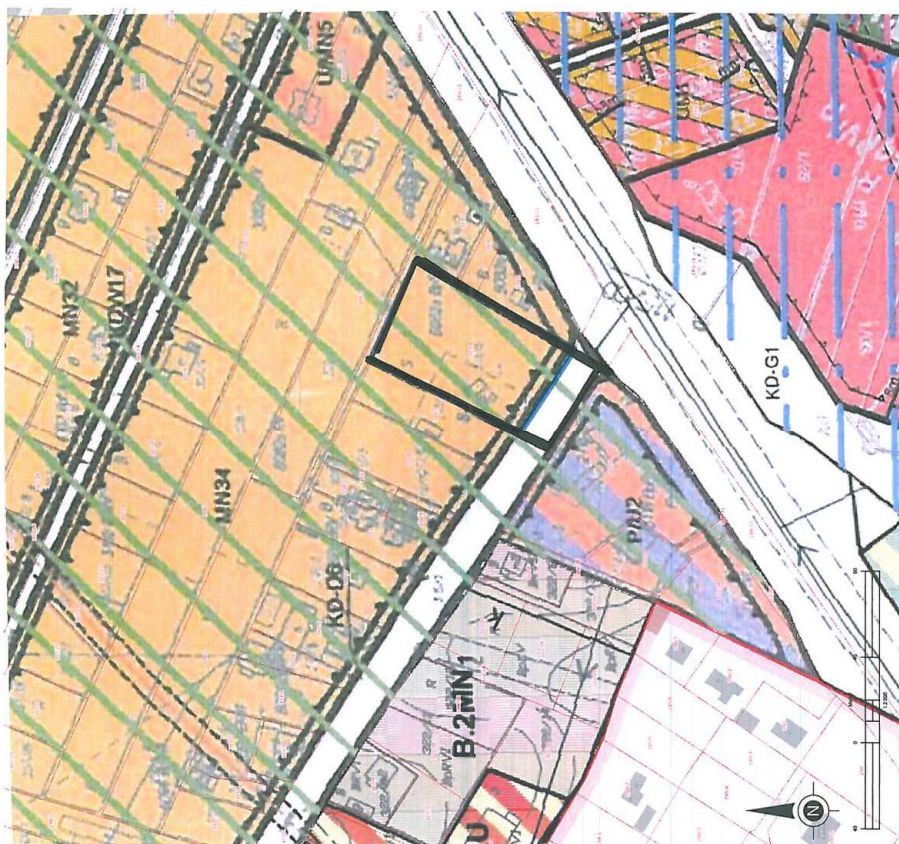
Niniejszy wypis i wyrys wydaje się dla MIKARI Projekty Budowlane,
ul. Barwinek 15/144, 25-150 Kielce na wniosek zainteresowanego.

Tomasz Budy
Wójt Gminy Nowiny

Wnieśliśmy opłat skarbową w wysokości 70 zł
w dniu 18.03.2024 r., 93 8493 0004 0000 0429 2100 0002.
Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 8,
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
(Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)
Z-ca Karownika

ZASTYPIWAJĄCY
WÓJT GMINY NOWINY
Rafał Lisowski
Nieruchomości i Usługi Sp. z o.o.
Sędziowa
Tomasz Budy

Urząd Gminy Nowiny, 26-052 Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25
Tel. (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11
www.nowiny.com.pl e-mail: s.nowaczkiwicz@nowiny.com.pl



Za zgodności
Data: 27.03.2024
Tomasz Budy
Wójt Gminy Nowiny



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Elektronicznie podpisany przez:
Ludę Hamerną
Data: 11.10.2019 12:14:12

Kielce, dnia 11 października 2019 r.

Poz. 3963

UCHWAŁA NR RG-XIV/144/19 RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY

z dnia 30 września 2019 r.

w sprawie zmiany Nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji - plan F"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr RG - XXXVIII / 508 / 18 z dnia 29 stycznia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji - plan F", po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny uchwalonego uchwałą Nr RG-XXII/168/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 9 lipca 2008 r. wraz ze zmianą zatwierdzoną Uchwałą Nr RG-XI/334/14 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 lutego 2014 r., Rada Gminy Sitkówka-Nowiny uchwala co następuje:

Rozdział 1.

Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę Nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji - plan F", zwaną dalej „zmiąną planu”, w granicach określonych na rysunku zmiany planu.

2. Zmiana planu składa się z części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz z poniższych załączników, będących integralną częścią uchwały:

- 1) załącznika nr 1 – rysunek zmiany planu w skali 1:2000, który stanowi integralną część zmiany planu;
- 2) załącznika nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu;
- 3) załącznika nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) zmianie planu – rozumie się przez to zmianę Nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji - plan F" uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVI/271/05 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 października 2005 r., na który składa się tekst niniejszej uchwały oraz załącznik graniczny stanowiący załącznik nr 1;

7. 03. 2024

2) rysunku zmiany planu – rozumie się przez to rysunek sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej (katastralnej) pozyskanej z zasobów geodezyjnych i karograficznych Starostwa Powiatowego w Kielcach w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

3) terenie funkcjonalnym – należy przez to rozumieć teren wyznaczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem literowym lub symbolem literowym z cyfrą;

4) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć granicę pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

5) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie określające najniższą, dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku od granicy pasa drogowego, zgodnie z rysunkiem zmiany planu, nie wliczając wysuniętych poza ten obręb schodów, wykuszów, okapów oraz balkonów, które mogą być wysunięte poza tę linię maksymalnie 1,5 m;

6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć planowany rodzaj użytkowania terenu, który stanowi 60% i więcej na terenie inwestycji wraz z elementami zagospodarowania towarzyszącego (budynki gospodarcze i garaże, dojazdy utwardzone, miejsca postojowe, place manewrowe, ciągi pieszo-jezdne, zieleń urządzona towarzysząca zabudowie, obiekty małej architektury, infrastruktura techniczna), związanego bezpośrednio z funkcją terenu;

7) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaj użytkowania inny niż podstawowy, który stanowi mniej niż 40% na terenie inwestycji;

8) wskaźniku powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć jako stosunek powierzchni zabudowy wszystkich budynków w granicach terenu inwestycji do powierzchni terenu inwestycji;

9) usługach – należy przez to rozumieć działalność w budynkach wolnostojących lub lokalach użytkowych w budynkach mieszkalnych, których celem jest zaspokojenie potrzeb ludności w dobra materialne lub niematerialne, z wyłączeniem domów weseleń, tataraków, warsztatów samochodowych i wulkanizacyjnych;

10) budynkach wytwórczości i rzemiosła produkcyjnego – należy przez to rozumieć usługi o charakterze produkcyjnym, wytwórczym oraz naprawczym i konserwacyjnym;

11) modernizacji – należy przez to rozumieć rozbudowę, przebudowę oraz remonty obiektów budowlanych w celu uwolnienia lub poprawy parametrów technicznych i eksploatacyjnych;

12) przepisach odrębnych – należy rozumieć przez to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy oraz przepisy prawa miejscowego;

13) pasie technicznym – należy przez to rozumieć obszar, na którym dopuszcza się prowadzenie prac związanych z budową, odbudową, nadbudową, eksploatacją i rozbiorą linii elektroenergetycznych, w granicach którego zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie tej linii;

14) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dachy o kącie nachylenia poniżej 10°.

2. Pozostałe pojęcia należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

§ 3. Utrzymuje się istniejącą zabudowę oraz dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę, przebudowę i odbudowę na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych.

§ 4. 1. Ustala się budowę, rozbudowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej, o której mowa w rozdziale 13, w sposób nie kolidujący z ustaleniami zmiany planu do uszczegółowienia na etapie pozwolenia na budowę.

2. Dopuszcza się dojazdy i dojazdy do nowo wydzielonych działek budowlanych w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowy. Dojazdy, które nie posiadają połączenia obustronnego z drogami publicznymi należy zakończyć placem do zawracania o wymiarach zgodnych z przepisami odrębnymi.

3. Utrzymuje się istniejące budynki pomiędzy liniami rozgraniczającymi dróg a nieprzekraczalnymi liniami zabudowy z możliwością jej rozbudowy, z zachowaniem zasady, że rozbudowa budynku możliwa jest zgodnie z linią zabudowy wyznaczoną na rysunku zmiany planu i nie może nastąpić w kierunku krawędzi jezdni drogi, przy czym nadbudowa budynku możliwa jest w obrębie ścian zewnętrznych.

§ 5. 1. W zakresie ochrony przeciwpowodziowej i przeciwdziałania awariom ustala się:

7. 03. 2024

Rozdział 9.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 14. W granicach obszaru objętego zmianą planu nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, gdyż nie zostały one wyznaczone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny.

Rozdział 10.

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów funkcjonalnych

§ 15. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem MN1-MN39 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, bliźniacza i szeregową;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się lokalizację budynków bezpośrednio przy granicy działki, lub w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy działki;

2) minimalna intensywność zabudowy: 0,001;

3) maksymalna intensywność zabudowy: 0,4;

4) teren biologicznie czynny: min. 60%;

5) wskaźnik powierzchni zabudowy: max. 40%;

6) odległość budynków od lasów zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych: do 9 m;

2) wysokość budynków gospodarczych i garaży: do 7 m;

3) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o łkach nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°;

4) dopuszcza się dachy jednospadowe i płaskie na budynkach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki. Kąt nachylenia połaci dachowych takiego dachu nie może być mniejszy niż 15°;

5) dopuszcza się dachy płaskie, w formie tarasu nad garażem wbudowanym w bryłę budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub usługowego;

6) minimum 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny (włącznie z miejscami w garażach) oraz minimum 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 200 m² powierzchni użytkowej budynków lub powierzchni usługowych, realizowane na terenach, o których mowa w ust. 1;

7) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek:

- a) 800 m² dla zabudowy wolnostojącej,
- b) 500 m² dla zabudowy bliźniaczej,
- c) 400 m² dla zabudowy szeregowej;
- d) 1200 m² dla zabudowy usługowej;

8) obsługa komunikacyjna:

- a) terenu MN1 z dróg oznaczonych symbolami KDW29 i KDW40,
- b) terenu MN2 z dróg oznaczonych symbolami KDW27 i KDW40,
- c) terenu MN3 z dróg oznaczonych symbolami KDW28, KDW29, KDW30 oraz z ciągu pieszo-jednego oznaczonego symbolem Kx3,
- d) terenu MN4 z dróg oznaczonych symbolami KD-L, KDW27, KDW28, KDW32,

5) ochronę istniejących zadrzewień środowiska poprzez ich zachowanie na działkach przewidzianych do zabudowy w minimalnej ilości 45% ich powierzchni;

6) zachowanie ogrodzeń azurowych w celu zachowania szlaków migracyjnych małych zwierząt.

2. W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) nakaz zachowania nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
- 2) nakaz zachowania wymogów architektonicznych wynikających z ustaleń szczegółowych.

3. W granicach obszarów zmeliorowanych, w którym występują urządzenia melioracji wodnych, sieci drenarskiej oraz rowy melioracyjne, ustala się:

- 1) zabrania się niszczenia lub uszadzenia urządzeń wodnych;
- 2) zachowanie drożności urządzeń melioracji wodnych;
- 3) przebudowę urządzeń melioracji wodnych w przypadku kolizji tej sieci z innymi obiektami budowlanymi przy zachowaniu uwarunkowań wynikających z przepisów odrębnych.

Rozdział 7.

Zasady kształtowania krajobrazu

§ 12. Ustala się:

- 1) zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy, o których mowa w ustaleniach szczegółowych;
- 2) zachowanie wysokości budynków, o których mowa w ustaleniach szczegółowych;
- 3) zachowanie geometrii dachów, o których mowa w ustaleniach szczegółowych.

Rozdział 8.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 13. 1. Wskazuje się na rysunku zmiany planu granicę ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej (zabytku wpisanego do rejestru zabytków wg historycznego zasięgu założenia parku dworskiego) parku w Zgorsku, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych Świętokrzyskiego Województwa Konserwatora Zabytków w Kielcach pod nr 632 z 17 grudnia 1957 r. A.460, obejmujący założenie parkowe z XIX w. przekształcone w I poł. XX., w którym zachowały się dominanty architektoniczne: dwór oraz oficyna ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

2. W granicach ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej, ustala się:

- 1) nakaz utrzymania dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu;
- 2) nakaz ochrony elementów związanych z kompozycją zespołu dworsko-parkowego: budynków, zieleni wysokiej, małej architektury oraz komunikacji opartej na historycznej kompozycji;
- 3) zakaz wprowadzania nowych dominant o wysokości przekraczającej 12 m ppt.;
- 4) dopuszcza się nową zabudowę w przypadkach uzasadnionych historycznie, wyłącznie ziarnonizowaną pod względem lokalizacji, wyglądu i skali z zespołem lub wnętrzem zabytkowym, oraz nawiązującą do lokalnej tradycji budowlanej;
- 5) nakaz ochrony i rewitalizacji istniejącej zieleni, w tym: utrzymanie, rewaloryzacja i rekultywacja układu kompozycyjnego oraz komunikacyjnego, ochrona i pielęgnacja drzewostanu;
- 6) zachowanie istniejącej zieleni wysokiej;
- 7) nakaz prowadzenia wszelkich prac projektowych i realizacyjnych pod nadzorem konserwatorskim organem ds. ochrony zabytków;
- 8) nakaz uzgadniania wszystkich projektów dotyczących obiektów i terenów w właściwym organem ds. ochrony zabytków.

27.03.2024
mgr inż. Andrzej Kozłowski
Naczelnik Wydziału Kultury i Dziedzictwa
Krajobrazu i Ochrony Zabytków

- e) tereny MN5 z dróg oznaczonych symbolami KD-D4, KD-D5, KDW5, KDW6,
f) tereny MN6 z ciągów pieszo-jedynych Kx1, Kx2 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
g) tereny MN7 z ciągu pieszo-jedynego Kx1 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
h) tereny MN8 z dróg oznaczonych symbolami KD-L, KD-D10, KDW10, KDW31,
i) tereny MN9 z dróg oznaczonych symbolami KD-L, KD-D2, KD-D3, KD-D10, KD-D11, KDW19, KDW20, KDW21, KDW22, KDW23, KDW24,
j) tereny MN10 z dróg oznaczonych symbolami KD-L, KD-D1, KD-D11,
k) tereny MN11 z dróg oznaczonych symbolami KD-D1, KD-D11,
l) tereny MN12 z dróg oznaczonych symbolami KD-D1, KD-D11, KDW19,
m) tereny MN13 z dróg oznaczonych symbolami KDW8, KDW9,
n) tereny MN14 z dróg oznaczonych symbolami KDW8, KDW9, KDW10,
o) tereny MN15 z dróg oznaczonych symbolami KD-D10, KDW8, KDW10,
p) tereny MN16 z dróg oznaczonych symbolami KD-D10, KDW18, KDW19, KDW25,
q) tereny MN17 z dróg oznaczonych symbolami KD-D5, KDW7, KDW8,
r) tereny MN18 z dróg oznaczonych symbolami KD-D5, KDW7, KDW8, KDW36,
s) tereny MN19 z dróg oznaczonych symbolami KD-D5, KD-D7, KDW8, KDW36
t) tereny MN20 z dróg oznaczonych symbolami KD-D5, KD-D7, KDW8, KDW11, KDW18, KDW25, KDW41,
u) tereny MN21 z dróg oznaczonych symbolami KD-D4, KD-D5, KDW4,
v) tereny MN22 z dróg oznaczonych symbolami KD-D4, KD-D5, KDW4, KDW5,
w) tereny MN23 z dróg oznaczonych symbolami KD-D5, KD-D6, KDW3, KDW6,
x) tereny MN24 z dróg oznaczonych symbolami KD-D5, KD-D8, KD-D12, KDW3, KDW16, KDW17, KDW34,
y) tereny MN25 z dróg oznaczonych symbolami KD-D8, KDW12, KDW13, KDW33, KDW25,
z) tereny MN26 z dróg oznaczonych symbolami KD-D4, KD-D6, KDW1, KDW37, KDW38,
aa) tereny MN27 z dróg oznaczonych symbolami KD-D4, KDW1, KDW2, KDW37,
bb) tereny MN28 z dróg oznaczonych symbolami KD-D6, KDW6, KDW37, KDW39,
cc) tereny MN29 z dróg oznaczonych symbolami KD-D4, KDW2, KDW6, KDW37,
dd) tereny MN30 z dróg oznaczonych symbolami KD-D9, KDW14, KDW15, KDW34,
ee) tereny MN31 z dróg oznaczonych symbolami KD-D12, KDW14, KDW15, KDW34 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
ff) tereny MN32 z dróg oznaczonych symbolami KD-D12, KDW17 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
gg) tereny MN33 z dróg oznaczonych symbolami KD-D6, KDW37, KDW38, KDW39,
hh) tereny MN34 z dróg oznaczonych symbolami KD-D6, KDW3, KDW16, KDW17 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
ii) tereny MN35 z dróg oznaczonych symbolami KD-D8, KDW11, KDW12, KDW25, KDW41,
jj) tereny MN36 z drogi oznaczonej symbolem KD-D9, KDW13, KDW34,
kk) tereny MN37 z drogi oznaczonej symbolem KDW32,

- l) tereny MN38 z dróg oznaczonych symbolami KD-L, KDW32,
mm) tereny MN39 z dróg oznaczonych symbolami KD-L, KDW26, KDW28;
9) nieprzekraczalnie linie zabudowy:
a) 10 m mierzona od linii rozgraniczających drogi wojewódzkiej położonej poza granicami zmiany planu,
b) 8 m mierzona od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L;
c) 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: KD-D1 - KD-D12;
d) 5 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: KDW1 - KDW25, KDW27 - KDW41 oraz ciągów pieszo-jedynych oznaczonych symbolami Kx1, Kx2 i Kx3.

§ 16. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MW1, MW2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: garaże i budynki gospodarcze,
- 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) dojścia i dojazdy,
 - b) mała architektura.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 1,
 - 3) teren biologicznie czysty: min. 30%,
 - 4) wskaźnik powierzchni zabudowy: 65%.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych: do 14 m,
 - 2) wysokość garaży i budynków gospodarczych: do 7 m,
 - 3) geometria dachów: głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°,
 - 4) minimum 1,2 miejsca postojowego na jeden lokal mieszkalny, realizowane na terenach, o których mowa w ust. 1,
 - 5) obsługa komunikacyjna: z ciągów pieszo-jedynych oznaczonych symbolami Kx1 i Kx3
 - 6) nieprzekraczalna linia zabudowy: 5 m od linii rozgraniczających ciągów pieszo-jedynych oznaczonych symbolami Kx1 i Kx3.

§ 17. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami U/MN1-U/MN7 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) usługi,
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: budynki gospodarcze i garaże,
- 3) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) dojścia i dojazdy,
 - b) mała architektura.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 3) teren biologicznie czynny: min. 40%;
- 4) wskaźnik powierzchni zabudowy: do 50%.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków usługowych: do 12 m;
 - 2) wysokość budynków gospodarczych i garaży: do 8 m;
 - 3) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 15° do 45°;
 - 4) dopuszcza się dachy płaskie, w przypadku lokalizacji tarasu nad garażem wbudowanym w bryłę budynku;
 - 5) dopuszcza się dachy jednospadowe na budynkach lokalizowanych bezpośrednio przy granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki;
 - 6) minimum 1 miejsce postojowe na 250m² powierzchni użytkowej budynków usługowych, realizowane na terenach, o których mowa w ust. 1;
 - 7) obsługa komunikacyjna:
 - a) terenu U1 z drogi oznaczonej symbolem KDW28 oraz z drogi wojewódzkiej położonej poza granicami planu,
 - b) terenu U2 z drogi oznaczonej symbolem KD-D1, KDW19 oraz z drogi wojewódzkiej położonej poza granicami zmian planu,
 - 8) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10 m od linii rozgraniczających drogi położonej poza granicami zmian planu,
 - b) 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-D1,
 - c) 5 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KDW19 i KDW28.
- § 19. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem U1/ZP i U2/ZP – tereny usług z zielenią parkową, ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: usługi publiczne związane z obsługą ośrodka pomocy społecznej, w tym obiekty zdrowia, placówki opiekuńczo-wychowawcze oraz sportu i rekreacji, stanowiące rezerwę terenu dla rozwoju ośrodka pomocy społecznej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) budynki gospodarcze i garaże,
 - b) dojścia i dojazdy,
 - c) mała architektura,
 - d) zieleni urządzonej o charakterze parkowym w nawiązaniu do zieleni parkowej występującej na terenie funkcjonalnym oznaczonym symbolem ZP/U.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,6,
 - 3) teren biologicznie czynny: min. 60%,
 - 4) wskaźnik powierzchni zabudowy: do 30%.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego: do 12 m,
 - 2) wysokość budynków gospodarczych i garaży: do 8 m,
 - 3) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°,

- 1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,
- 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8,
- 3) teren biologicznie czynny: min. 40%,
- 4) wskaźnik powierzchni zabudowy: do 50%.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków usługowych i mieszkalnych: do 12 m,
 - 2) wysokość budynków gospodarczych i garaży: do 7 m,
 - 3) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych od 20° do 45°,
 - 4) zakazuje się realizowania obiektów budowlanych z dachem pulpitowym, kopertowym i uskokowym,
 - 5) minimum 1 miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny oraz minimum 1 miejsce postojowe na 150m² powierzchni użytkowej budynków usługowych, realizowane na terenach, o których mowa w ust. 1,
 - 6) obsługa komunikacyjna:
 - a) terenu U/MN1 z drogi oznaczonej symbolem KDW26,
 - b) terenu U/MN2 z dróg oznaczonych symbolami KD-D9, KDW19, KDW25 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
 - c) terenu U/MN3 z dróg oznaczonych symbolami KD-D9, KDW15 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
 - d) terenu U/MN4 z drogi oznaczonej symbolem KDW15 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
 - e) terenu U/MN5 z drogi oznaczonej symbolem KDW17 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
 - f) terenu U/MN6 z drogi oznaczonej symbolem KDW28,
 - g) terenu U/MN7 z dróg oznaczonych symbolami KD-L i KDW28;
 - 7) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) 10 m od linii rozgraniczających drogi położonej poza granicami zmian planu,
 - b) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,
 - c) 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KD-D9,
 - d) 5 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KDW15, KDW17, KDW19, KDW25, KDW26, KDW28.
- § 18. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami U1, U2 – tereny usług, ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: usługi z wyłączeniem przedsiębiorstw mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w przepisach odrębnych;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) budynki gospodarcze i garaże,
 - b) dojścia i dojazdy,
 - c) mała architektura,
 - d) zieleni urządzonej o charakterze izolacyjnym.
2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001;
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,8;

27.03.2021

27.03.2021

- b) 5 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW35.
4. W granicach terenu, o którym mowa w ust. 1 obowiązują ustalenia, o których mowa w § 13.
§ 22. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem P/U1 - P/U3 - tereny zabudowy produkcyjno-magazynowej i/lub usługowej, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) budynki produkcyjne,
b) budynki magazynowe,
c) składy,
d) usługi;

2) przeznaczenie dopuszczalne: budynki gospodarcze i garaże;

3) przeznaczenie uzupełniające:

- a) dojścia i dojazdy,
b) mała architektura.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

- 1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01;
2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,7;
3) teren biologicznie czynny: min. 40%;
4) wskaźnik powierzchni zabudowy: do 50%.

3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) wysokość budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego: do 12 m;
2) wysokość budynków gospodarczych i garaży: do 7 m;
3) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, dopuszcza się dachy płaskie;
4) minimum 1 miejsce postojowe na dwóch zatrudnionych, realizowane na terenach, o których mowa w ust. 1;
5) obsługa komunikacyjna:

- a) terenu P/U1 z drogi oznaczonej symbolem KD-D6,
b) terenu P/U2 z drogi oznaczonej symbolem KD-D6 oraz z drogi zbierająco-rozprowadzającej w pasie drogi wojewódzkiej, położonej poza zmianą planu,
c) terenu P/U3 z dróg oznaczonych symbolami KD-D10 i KDW10;

6) nieprzekraczalne linie zabudowy:

- a) 10 m od linii rozgraniczających drogi wojewódzkiej położonej poza granicami zmiany planu,
b) 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KD-D6 i KD-D10,
c) 5 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonej symbolem KDW10.

4. W granicach terenu P/U4 utrzymuje się istniejący budynek mieszkalny jednorodzinny.

§ 23. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem W - teren urządzeń zaprzęgnięcia w wodę; pompownia wody, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - obiekty i urządzenia technologiczne związane z przesyłem wody do sieci wodociągowej (hydrofornia);
2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) obiekty i urządzenia techniczne związane z eksploatacją ujęcia wody i jego ochroną,

- 4) minimum 0,5 miejsca postojowego na 1 zatrudnionego, realizowane na terenach, o których mowa w ust. 1;
5) obsługa komunikacyjna:

- a) terenu U1/ZP z drogi oznaczonej symbolem KD-L,
b) terenu U2/ZP z drogi oznaczonej symbolem KD-L poprzez tereny U1/ZP, WS2 oraz ZP/U;
6) nieprzekraczalne linie zabudowy: 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem US - teren sportu i rekreacji, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: niekubaturowe obiekty sportu i rekreacji;

2) przeznaczenie dopuszczalne: mała architektura.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy: zakaz budowy budynków.

3. Obsługa komunikacyjna:

1) z drogi oznaczonej symbolem KDW28

2) z ciągu pieszko-jednego oznaczonego symbolem Kx3.

4. Nieprzekraczalna linia zabudowy:

- 1) 10 m od linii rozgraniczających drogi położonej poza granicami zmiany planu;
2) 5 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW28 oraz ciągu pieszko-jednego oznaczonego symbolem Kx3.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem ZP/U - teren zieleni parkowej z usługami, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: zieleń parkowa,

2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) usługi publiczne związane z obsługą ośrodka pomowy społecznej, w tym obiekty zdrowia, placówki opiekuńczo-wychowawcze oraz sportu i rekreacji,

b) budynki gospodarcze i garaże,

c) dojścia i dojazdy,

d) mała architektura.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:

1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,01,

2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,6,

3) teren biologicznie czynny: min. 60%,

4) wskaźnik powierzchni zabudowy: do 30%

3. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

1) wysokość budynków z zakresu przeznaczenia podstawowego: do 12 m,

2) wysokość budynków gospodarczych i garaży: do 8 m,

3) geometria dachów głównej bryły budynków: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°;

4) minimum 0,5 miejsca postojowego na 1 zatrudnionego, realizowane na terenie, o którym mowa w ust. 1;

5) obsługa komunikacyjna: z dróg oznaczonych symbolami KD-L i KDW35;

6) nieprzekraczalne linie zabudowy:

a) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L,

§ 26. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem WS1 – tereny wód powierzchniowych stojących, ustala się przeznaczenie podstawowe: zbiorniki powierzchniowych wód stojących.

2. Ustala się stępujące zasady zagospodarowania: dopuszcza się rekreacyjne wykorzystanie wód.

§ 27. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem WS2 – tereny wód powierzchniowych śródlądowych (płynących), ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: wody płynące;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: przejścia i przejazdy;
3. Przekroczenie elementów infrastruktury technicznej z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
3. Wprowadza się zakaz budowy ogrodzeń pozbawiających swobodny dostęp do wód.
4. W terenach określonych w ust. 1 zabrania się wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić naturalny spływ wód, a w szczególności:

- 1) budowy kubaturowych obiektów budowlanych;
- 2) odległość obiektów budowlanych od linii brzegu cieku zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z utrzymaniem cieków wodnych.

§ 28. 1. Układ komunikacyjny obszaru objętego zmianą planu stanowią następujące drogi:

1) publiczna droga gminna klasy lokalnej, oznaczona na rysunku planu symbolem KD-L, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 10 m do 15 m,
- b) szerokość jezdni: min. 5,5 m,
- c) chodniki;

2) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku planu symbolem KD-D1, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 10 m do 15 m,
- b) szerokość jezdni: min. 5 m,
- c) chodniki;

3) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku planu symbolem KD-D2, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m,
- b) szerokość jezdni: min. 5 m,
- c) chodniki;

4) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku planu symbolem KD-D3, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m,
- b) szerokość jezdni: min. 5 m,
- c) chodniki;

5) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku planu symbolem KD-D4, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

27.03.2024
mgr inż. Andrzej B. Górecki
Przewodniczący Rady Miejskiej w Ostrowie Świętokrzyskiej

b) zieleni urządzona.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) zakaz prowadzenia wszelkich działań, które mogą zagrażać zanieczyszczeniom wód lub powodować obniżenie wydajności ujęć;

2) wszelkie działania muszą być zgodne z przepisami szczególnymi regulującymi ochronę źródeł i ujęć wody;

3) wysokość budynków: do 8 m;

4) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wieospadowe, symetryczne, o kącie nachylenia połaci dachowych do 40° lub dachy płaskie;

5) minimalna intensywność zabudowy: 0,01;

6) maksymalna intensywność zabudowy: 0,2;

7) wskaźnik powierzchni zabudowy: do 10%;

8) teren biologicznie czynny: min. 30%;

9) obsługa komunikacyjna:

a) z drogi oznaczonej symbolem KD-L,

b) z drogi oznaczonej symbolem KD-D11,

10) nieprzekraczalna linia zabudowy:

a) 8 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-L;

b) 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KD-D11.

11) minimum 1 miejsce postojowe na 4 zatrudnionych.

§ 24. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem ZL - tereny lasu, ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny lasów,

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów ZL:

1) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać funkcji leśnej;

2) prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzenia lasu;

3) dopuszcza się realizację liniowych obiektów infrastruktury technicznej z wyłączeniem gazociągów, bez uzyskiwania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne na zasadach określonych w "Ramowych wytycznych w sprawie zasad i warunków udostępniania gruntów leśnych (lasów) dla realizacji podziemnych inwestycji liniowych", które określają między innymi:

- a) prowadzenie infrastruktury technicznej w drodze leśnej, linii podziału powierzchniowego lub w przypadkach szczególnych wzdłuż ściany lasu,
- b) bez konieczności wycinki drzewostanu,
- c) w pasie o szerokości do 2 m,
- d) prace budowlane prowadzone będą sposobem ręcznym.

§ 25. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem R - tereny rolnicze ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze;

2) przeznaczenie dopuszczalne: obiekty oraz urządzenia infrastruktury technicznej związanej z budową rolniczą i przbudową sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetyki, gazowej i telekomunikacji.

2. Ustala się:

1) zakaz zabudowy kubaturowej;

2) zachowanie środków polnych zadrzewień;

3) ustala się zakaz rolniczego wykorzystywania ściółki.

27.03.2024
mgr inż. Andrzej B. Górecki
Przewodniczący Rady Miejskiej w Ostrowie Świętokrzyskiej

- b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki.

13) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D12, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8,5 m do 15 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki.

2. Odwodnienie pasów drogowych, poprzez rowy odwadniające lub kanalizację deszczową zlokalizowane w pasach drogowych, o których mowa w pkt 1-13 zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 29. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW1 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
3) chodniki.

§ 30. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW2 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
3) chodniki.

§ 31. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW3 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
3) chodniki.

§ 32. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW4 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
3) chodniki.

§ 33. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW5 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
3) chodniki.

§ 34. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW6 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
3) chodniki.

§ 35. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW7 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 12 m,

- b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

6) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D5, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 10 m do 12 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

7) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D6, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: w granicach zmiany planu od 9 m do 19,5 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

8) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D7, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

9) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D8, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

10) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D9, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 10 m do 19 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

11) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D10, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 11 m do 16 m,
b) szerokość jezdni: min. 5 m,
c) chodniki;

12) publiczna droga gminna klasy dojazdowej, oznaczona na rysunku zmiany planu symbolem KD-D11, o przekroju jednojezdniowym wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz odwodnieniem, wynikającymi z przepisów o drogach publicznych, dla której ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m,

27.03.2014
mgr inż. Andrzej Kozłowski
mgr inż. Andrzej Kozłowski

27.03.2014
mgr inż. Andrzej Kozłowski
mgr inż. Andrzej Kozłowski

- 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
- 3) chodniki.

§ 44. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW16 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 45. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW17 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 5 m do 8 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 46. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW18 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 5 m do 6,5 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
- 3) chodniki.

§ 47. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW19 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 7 m do 31 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 48. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW20 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
- 3) chodniki.

§ 49. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW21 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 13 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 50. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW22 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 15 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 51. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW23 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 36. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW8 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 7 m do 16 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 37. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW9 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
- 3) chodniki.

§ 38. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW10 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 10 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 39. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW11 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 6 m do 12 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 40. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW12 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 5 m do 8 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
- 3) chodniki.

§ 41. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW13 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 12 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 42. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW14 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 5 m do 10 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 43. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW15 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;

- 3) chodniki.
- § 52. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW24 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 7 m do 8 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 53. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW25 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 9 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 54. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW26 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 9 m do 10 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 55. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW27 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 2 m do 10 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 56. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW28 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 57. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW29 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 7 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 58. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW30 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 6 m do 11 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
 - 3) chodniki.
- § 59. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW31 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 12,5 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.

27.03.2024
Za Wydziałem Gospodarki
Pocztą

- § 60. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW32 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
 - 3) chodniki.
- § 61. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW33 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
 - 3) chodniki.
- § 62. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW34 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
 - 3) chodniki.
- § 63. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW35 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
 - 3) chodniki.
- § 64. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW36 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 65. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW37 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 7 m do 11 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 3,5 m;
 - 3) chodniki.
- § 66. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW38 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 8 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.
- § 67. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW39 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 9 m;
 - 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
 - 3) chodniki.

27.03.2024
Za Wydziałem Gospodarki
Pocztą

§ 68. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW40 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 8 m do 12 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 69. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem KDW41 - teren drogi wewnętrznej, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
- 2) szerokość jezdni: min. 4 m;
- 3) chodniki.

§ 70. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem Kx1 - teren ciągu pieszo-jezdnego, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
- 2) szerokość pasa pieszo-jezdnego: min. 3,5 m.

§ 71. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem Kx2 - teren ciągu pieszo-jezdnego, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 5 m;
- 2) szerokość pasa pieszo-jezdnego: min. 3,5 m.

§ 72. Dla terenu oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem Kx3 - teren ciągu pieszo-jezdnego, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 6 m;
- 2) szerokość pasa pieszo-jezdnego: min. 3,5 m.

§ 73. 1. Wskazuje się na rysunku planu linię elektroenergetyczną wysokiego napięcia 110kV, oznaczoną na rysunku zmiany planu symbolem E110 KV wraz z pasem technicznym wynoszących 15 m od osi linii w obie strony.

2. W strefie technicznej, o której mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) zakaz budowy budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) utrzymywanie zadrzewień do wysokości 3 m ppt.

Rozdział 11.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 74. 1. Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu nie występują:

- 1) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- 2) obszary szczególnego zagrożenia powodzią,
- 3) krajobrazy priorytetowe,
- 4) tereny górnicze.

2. Teren objęty ustaleniami zmiany planu położony jest w Chęcińsko-Kieleckim Parku Krajobrazowym, w Chęcińsko-Kieleckim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz w obszarze Natura 2000 „Łęka Chęcińsko-Kieleckie PLH260041, dla których obowiązują zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych.”

20.07.2024
[Podpis]

Rozdział 12.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu miejscowego

§ 75. 1. Na obszarze objętym granicami zmiany planu nie ustala się granic terenów wymagających scalenia i podziału nieruchomości.

2. Dla terenów oznaczonych symbolami MN3 - MN39 dopuszcza się scalenie i podział nieruchomości oraz łączenie działek na następujących zasadach i warunkach:

- 1) scalenia i podziały oraz łączenie działek należy przeprowadzić procedurą przewidzianą ustawą o gospodarce nieruchomościami;
- 2) każda działka powinna mieć dostęp do drogi publicznej;
- 3) szerokość frontów nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 20 m;
- 4) kąt zawarty pomiędzy granicami działki dochodzącymi do drogi a granicą tej drogi powinien być prosty lub zbliżony do kąta prostego i zawierać się w przedziale do 85° do 95°;
- 5) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 800m²;
- 6) szerokość dojazdów do nowo wydzielanych działek nie większa niż 6 m.

3. Dla pozostałych terenów nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

Rozdział 13.

Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczania w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 76. W zakresie ograniczania uciążliwości obiektów ustala się:

- 1) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, za wyjątkiem wód opadowych i roztopowych, chyba, że przepisy odrębne stanowią inaczej;
- 2) podłączenie budynków mieszkalnych i usługowych do sieci kanalizacyjnej w zasięgu obsługi sieci, sukcesywnie wraz z budową systemu kanalizacji
- 3) zasady zagospodarowania w pasach technicznych linii elektroenergetycznych zgodnie z § 74 ust. 2 i zgodnie z § 77 ust. 6 pkt 7 i 8.

Rozdział 14.

Zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 77. 1. Zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej należy projektować i budować w sposób bezkolizyjny z istniejącym i planowanym zagospodarowaniem nieruchomości. Budowa sieci infrastruktury technicznej w pasach drogowych jedynie za zgodą i na zasadach określanych każdorazowo przez zarządców dróg. Zaleca się budowę sieci infrastruktury technicznej wzdłuż granic działek przylegających do ciągów komunikacyjnych.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę, ustala się:

- 1) budowę sieci wodociągowej, o przekrojach minimalnych wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) sieć wodociągową należy włączyć do istniejących wodociągów i wyposażać w niezbędną armaturę i hydranty przeciwpożarowe, którą należy wykonać (o ile jest taka możliwość) w postaci zamkniętego układu, umożliwiającego jej obustronne zasilanie.

3. W zakresie odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych, ustala się:

- 1) budowę sieci kanalizacji sanitarnej, o przekrojach minimalnych wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) odprowadzenie ścieków za pośrednictwem sieci kanalizacyjnej sanitarnej do oczyszczalni ścieków położonej na terenie gminy Sitkówka-Nowiny;
- 3) do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę i użytkowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

27.03.2024
[Podpis]

9. W zakresie gospodarki odpadami stałymi, ustala się:

- 1) w zakresie gospodarowania odpadami stałymi dla mieszkańców ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny, zgodnie z przepisami odrębnymi, ze szczególnym uwzględnieniem segregacji i odzysku odpadów u źródła ich powstawania;
- 2) gospodarkę odpadami stałymi na terenach obiektów usługowych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

10. W zakresie komunikacji ustala się warunki i zasady określone w § 28-72.

Rozdział 15.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 78. Do czasu zabudowy i zagospodarowania terenów objętych zmianą planu zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 9 pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu, bez dopuszczenia zabudowy tymczasowej.

Rozdział 16.

Stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 79. Dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami MN1-MN39, MW1, MW2, UMN1-UMN7, U1, U2, U11/2P, U2/2P, ZP/U, P/U1-P/U3 ustala się stawkę wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

Rozdział 17.

Ustalenia końcowe

§ 80. Dla terenu objętego zmianą planu traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, uchwalony Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka - Nowiny z dnia 27 października 2005r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005 Nr 282, poz. 3517).

§ 81. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka - Nowiny.

§ 82. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk

Za zgodność z oryginałem
Data: 27.03.2024
Prezesa Zarządu
Zbigniew Pyk

4) odprowadzenie ścieków przemyślowych do kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi po uzyskaniu przez inwestora stosownego pozwolenia wodno-prawnego;

5) ustala się zakres budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych, ustala się:

1) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów zabudowy mieszkaniowej powierzchniowo do istniejących rowów otwartych, w przypadku ich braku powierzchniowo na terenie inwestycji;

2) odprowadzenie wód z terenów usług, przemysłu, zabudowy produkcyjno-magazynowej, dróg i placów utwardzonych do odbiorników po wcześniejszym ich oczyszczeniu z substancji ropopochodnych i zawieszin do odbiorników jeżeli przepisy odrębne tego wymagają.

5. W zakresie zaopatrzenia w gaz, ustala się:

1) budowę systemu sieci gazociągów średniego ciśnienia, o przekrojach minimalnych wynikających z przepisów odrębnych;

2) gazociągi średniego i niskiego ciśnienia należy wykonać zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych, w przypadku budowy sieci gazowej należy uwzględnić strefy kontrolowane o szerokościach zgodnych z przepisami odrębnymi;

3) w przypadku braku sieci gazowej dopuszcza się rozwiązanie indywidualne w oparciu o gaz płynny.

6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się:

1) budowę, rozbudowę i przebudowę sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia;

2) budowę nowych stacji transformatorowych, celem zaopatrzenia terenów budowlanych w energię elektryczną;

3) stacje transformatorowe 15/0,4 kV lokalizować w sposób bezkolizyjny z innymi obiektami budowlanymi (odległość od budynków mieszkalnych 5 m);

4) linie średniego i niskiego napięcia należy budować zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów odrębnych;

5) budowa nowych oraz modernizacja istniejących linii napowietrznych i kablowych będzie prowadzona przez zarządcę sieci w zależności od potrzeb z uwzględnieniem technicznych i ekonomicznych aspektów inwestycji;

6) przy realizacji zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy zachować wzajemne odległości pomiędzy liniami energetycznymi, a tymi budynkami zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) konieczność zachowania pasów technicznych wzdłuż linii elektroenergetycznych 15 kV zgodnie z rysunkiem zmiany planu (5 m od osi linii w obie strony), w granicach których zakazuje się lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;

8) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej, tj. powyżej 3 m ppt. w granicach pasów, o których mowa w pkt 7;

9) przebudowę ewentualnych kolizji na koszt poszczególnych inwestorów realizujących inwestycje kolidujące z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi na podstawie szczegółowych warunków określanych przez PGE Dystrybucja S.A.;

10) przyłączenia do sieci elektroenergetycznych na podstawie warunków przyłączenia określonych przez przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej w oparciu o zawarte umowy o przyłączenie.

7. W zakresie łączności telekomunikacyjnej, ustala się: dopuszcza się lokalizację obiektów urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej (z wyjątkiem wieży telefonii komórkowych) przy uwzględnieniu dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych jakie muszą być spełnione dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc przebywania dla ludzi, oraz przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.

8. W zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się: przyjmując się rozwiązania oparte o indywidualne źródła ciepła wykorzystujące paliwa ekologiczne oraz odnawialne źródła ciepła i energii, w przypadku braku takich rozwiązań dopuszcza się rozwiązania w oparciu o paliwa stałe.

27.03.2024



8. Decyzja na loaklizację w pasie drogowym



Wójt Gminy Nowiny

ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Nowiny

INO-XI.7230.2.23.2023

Nowiny, dnia 27.02.2024 r.

DECYZJA Nr 1/2024

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.11.2023 r. (wpływ do tut. Urzędu w dniu 23.11.2023 r.), uzupełnionego w dniu 22.02.2024 r., złożonego przez Pana Macieja Polaka, Zgrosko, ul. Grabowa 12, 26-052 Nowiny, w sprawie lokalizacji w pasie drogowym drogi gminnej ul. Lesnej, zlokalizowanej na działce nr ewid. 315/1, obręb geodezyjny 0005 Zagrody, obiektu budowlanego lub urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z przyłączami do/z projektowanych sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych na dz. nr ewid. 313/8, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny.

zezwalam

na lokalizację obiektu/urządzeń, tj. sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogowym drogi gminnej nr 377002T – ul. Lesna, zlokalizowanej na działce nr ewid. 315/1, obręb geodezyjny 0005 Zagrody, przy spełnieniu następujących warunków:

- Przebieg i lokalizacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym ww. drogi gminnej winno być zgodne z lokalizacją przedstawioną na mapie sytuacyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.
- Budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wykonać zgodnie z przebiegiem trasy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie z warunkami technicznymi nr TT/2024/0073 TT-W/ES z dnia 15.02.2024 r., wydanymi przez Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o.
- W przypadku przebiegu przez tereny utwardzone, roboty należy zaprojektować i wykonać w technologii bezwypukowej z uwzględnieniem technicznych możliwości jej zastosowania.
- Należy uwzględnić zastosowanie rur osłonowych przy przejściach poprzecznych pod koroną drogi, przy krzyżujących się mediach, wraz z zabezpieczeniem istniejącego uzbrojenia oraz prawidłową odbudowę konstrukcji i nawierzchni jezdni i chodnika.
- W przypadku kolizji ww. urządzeń w trakcie ewentualnej przebudowy drogi, do ich właściciela należał będzie obowiązek jej przebudowy własnym staraniem z pokryciem wszelkich kosztów z tym związanych, w terminie określonym przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.
- Realizacja i koszty budowy powyższej inwestycji, w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzenia robót, należą do inwestora budowy ww. urządzeń. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji, skutki ponosić będzie umieszczający w/w urządzenia.

Wyraża się zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, stanowiącą działkę nr ewid. 315/1, obręb geodezyjny 0005 Zagrody.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22.11.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 23.11.2023 r.) Pan Maciej Polak, Zgrosko, ul. Grabowa 12, 26-052 Nowiny wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na lokalizację sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z przyłączami do/z projektowanych sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych na dz. nr ewid. 313/8, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny.

W dniu złożenia przedmiotowego wniosku, inwestor nie załączył warunków technicznych do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami. Inwestor jednocześnie złożył wniosek o wyrażenie zgody na założenie grupy inicjatywnej budowy sieci wodociągowej

Urząd Gminy Nowiny, 26-052 Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25
Tel. (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11

www.nowiny.com.pl e-mail: woj@nowiny.com.pl; s.nowaczekiewicz@nowiny.com.pl



Wójt Gminy Nowiny

ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Nowiny

i kanalizacji sanitarnej, na podstawie której zostały wydane warunki techniczne do projektowania. Wniosek został uzupełniony w dniu 22.02.2024 r. o warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr TT/2024/0073 TT-W/ES z dnia 15.02.2024 r., wydane przez Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o.

Niniejsza decyzja została wydana zgodnie ze złożonym wnioskiem strony, w zakresie lokalizacji w pasie drogowym drogi gminnej nr 377002T – ul. Lesna, zlokalizowanej na działce nr ewid. 315/1, obręb geodezyjny 0005 Zagrody, urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z przyłączami do/z projektowanych sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych na dz. nr ewid. 313/8, obręb 0005 Zagrody, gm. Nowiny.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:
 - uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
 - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
- Zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych prace w pasie drogowym mogą być realizowane po uprzednim uzyskaniu decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, o którą należy wystąpić do właściciela drogi (zarządcy drogi) z 14-dniowym wyprzedzeniem, przed terminem planowanego zajęcia pasa drogowego. Za umieszczenie obiektów/urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi zostaną naliczone opłaty: za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia budowego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.
- Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójty Gminy Nowiny w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Załącznik:
- załącznik graficzny – trasa przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.

- Otrzymała:
- Maciej Polak
Zgrosko, ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny x 1
 - Max I

Urząd Gminy Nowiny, 26-052 Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25
Tel. (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11
www.nowiny.com.pl e-mail: woj@nowiny.com.pl; s.nowaczekiewicz@nowiny.com.pl

Dec. Lok. Graf.

9. Protokół narady koordynacyjnej nr GN-III.6630.153.2024 z dnia 15.03.2024

Strona: 2

Starosta Kielecki

Znak sprawy: GN-III.6630.153.2024

z dnia 2024-03-15

ODPIS PROTOKOŁU

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kielcach w dniu 2024-03-11

Wnioskodawca: MIKARI Projekty Budowlane Mikołaj Gacia Barwinek 15/144 25-150 Kielce

Lokalizacja: Gm. Nowiny obr. Zagrody dz. 313/8, 315/1

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: - Dorota Pietrzyk Starszy inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Opis przedmiotu narady:

1

uzgodnienie przyłącza wodociągowego

2

uzgodnienie sieci wodociągowej

3

uzgodnienie sieci kanalizacyjnej

4

uzgodnienie przyłącza kanalizacyjnego

Uwagi:

2	POLSKA SPOŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. Oddział Zakład Gazownictwa w Kielcach	Sylwester Gac - Polska Spółka Gazownictwa w Kielca 2024-03-15 13:28:38	Przy skrzyżowaniu lub zbliżeniu z istniejącą Siecią gazową, zastosować normalatywne odległości i zabezpieczenia (rury osłonowe) należy dokonać lokalizacji - odkrycia istniejącego gazoociągu. Prace w strefie kontrolowanej gazoociągu wykonywać ręcznie pod nadzorem i w uzgodnieniu z Gazownią w Kielcach. Prace należy zgłaszać 14 dni przed planowanym rozpoczęciem. Prace zgłaszać na piśmie
3	GMINA NOWINY		brak uczestnictwa w naradzie
4	WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.	Agnieszka Fidor - Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. 2024-03-15 07:40:10	Opinia pozytywna: Należy zachować odległość min. 1,0 m pomiędzy istniejącymi a projektowanym punktem włączenia do wodociągu.

Dorota Pietrzyk
Elektronicznie podpisany przez Dorota Pietrzyk

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
	NETIA S.A	NETIA S.A. 2024-03-14 10:26:56	brak uwag
	NEXERA sp. z o.o.	Andrzej Grycmacher - Nexera Sp. z o.o. 2024-03-13 12:49:56	brak uwag
	URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO	Przemysław Marzec - Urząd Marszałkowski w Kielcach 2024-03-12 07:08:12	brak uwag
1	PGE DYSTRYBUCJA S.A. Odbiał Skarżysko-Kamienna Rej. Energetyczny Kielce		brak uczestnictwa w naradzie

MAPA NARADA

10. Uzgodnienie projektu z „Wodociągami Kieleckimi Sp. z o.o.”



WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.
ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;
e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl
REGON 290856791 NIP 959 116 49 32

Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680
Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł
Kielce dn. 2024-04-17

TT/2024/0743
TT-U/ES

MIKARI Projekty Budowlane **Mikołaj Gacia**
ul. Barwinek 15/144
25-150 Kielce

Investor:
Polać Maciej
Zgórsko ul. Grabowa 12
26-052 Nowiny

"Wodociąg Kieleckie" Spółka z o.o. uzgadnia projekt budowlany wodociągu rozdzielczego PE100 125x11,4mm SDR11 PN16 oraz kanału sanitarnego PVC-200mm SN8 SDR34 na dz. nr ewid. 313/8, 315/1, obręb 0015 w msc. Zagrody, gm. Nowiny, pod następującymi warunkami:

1. Zgodnie z pismem znak: INO.7011.31.2023 z dnia 28.12.2023r. wydanym przez Urząd Gminy Nowiny, budowa ww. wodociągu i kanału sanitarnego zostanie wykonana w ramach Grupy Inicjatywy Lokalnej.
2. Uprawniony wykonawca przed rozpoczęciem prac montażowych obowiązany jest złożyć w "Wodociągach Kieleckich" "Zgłoszenie przystąpienia do robót".
3. Wykonanie punktu włączenia do sieci wodociągowej PVC-160mm należy wykonać w porozumieniu z Wydziałem Sieci Wodociągowej "Wodociągów Kieleckich", tel. 41-365-31-42, -143, -242.
4. Hydrant oznakować zgodnie z aktualnym rozporządzeniem MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
5. Włączenie "nowowytbudowanego" wodociągu do istniejącej sieci będzie możliwe po odbiorze technicznym i przedstawieniu pozytywnych wyników badań wody fizykochemicznych i bakteriologicznych.
6. Do budowy przewodów zastosować rury i armaturę producentów posiadających wdrożony system zarządzania jakością zgodnie z EN ISO 9001 lub inny system zarządzania jakością.
7. Próby szczelności poszczególnych odcinków przewodów kanalizacyjnych powinny się odbyć w porozumieniu z Wydziałem Sieci Kanalizacyjnej "Wodociągów Kieleckich", tel. 36-15-148; 36-15-149.
8. Przy realizacji wodociągu należy przestrzegać Zarządzenia Prezesa "Wodociągów Kieleckich" nr 07/2021 w sprawie ochrony sieci wodociągowej przed skażeniami (Zarządzenie stanowi załącznik do potwierdzenia zgłoszenia).
9. Wykonane uzbrojenie przed zasypaniem wykopów podlega przeglądowi technicznemu dokonywanemu przez służby "Wodociągów Kieleckich".

Do przeglądu należy dołączyć protokół z wykonanej pozytywnej próby szczelności przewodu i studni kanalizacji sanitarnej.

10. Realizację sieci wod-kan należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki". "Wytyczne..." są dostępne na stronie internetowej www.wod-kiel.com.pl.

11. Po zakończeniu robót montażowych należy w Biurze Obsługi Klienta "Wodociągów Kieleckich" spisać „Protokół”. Do „Protokołu...” należy załączyć inventaryzację geodezyjną powykonawczą sieci wod-kan (wraz ze szkicem) w wersji papierowej i w formacie dxf.

Do inventaryzacji wodociągu należy dołączyć szczegółowe rysunki powykonawcze wszystkich węzłów, podpisane przez kierownika budowy.

W inventaryzacji geodezyjnej powykonawczej należy podać rzędne wierzchu rur ochronnych na sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

12. Po zrealizowaniu wodociągu i kanału sanitarnego należy przekazać do Spółki "Wodociąg Kieleckie" tytuł prawny pozwalający na dysponowanie ww. sieciami przez Spółkę w celu dostawy wody i odbioru ścieków dla nieruchomości w rejonie przedmiotowych sieci.

13. Niniejsze uzgodnienie jest aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącej w dacie wydania uzgodnienia, jednak nie dłużej niż 3 lata od daty wydania.


ds. Techniczne- Eksploatacyjnych
mgr inż. Danusia Brymierska

11.Kopia zaświadczeń i uprawnień projektanta i sprawdzającego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0024(2)/09

Kielce dnia 30.12.2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006r., Nr 136, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu Mikołajowi Łukaszowi Gacia
magistrowi inżynierowi
kierunek: inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 7 listopada 1981 roku w Koniskich

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0167/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodocigowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwręcie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Orzeczują:

1. Pan Mikołaj Łukasz Gacia
ul. Barwinek 24/12
25-150 Kielce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIIB

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK SIIB
dr inż. Stefan Szalkowski

Członek Składu Orzekającego OKK SIIB
mgr inż. Edmund Pieniążek

Członek Składu Orzekającego OKK SIIB
mgr inż. Józef Piwko



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SWK-HCL-3WH-9G8 *

Pan Mikołaj Łukasz Gacia o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0030/10
adres zamieszkania Wólka 14, 26-234 Słupia k Koniskich
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-01 roku przez:

Ewa Skiba; Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78i K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Jacek Ślusarczyk
Przewodniczący OKK

mgr inż. Andrzej Pieniążek
Zastępca Przewodniczącego OKK

mgr inż. Elżbieta Chociej
Sekretarz OKK



Otrzymują:

1. Pani Dorota Dominika Prucnal
ul. Nowy Świat 18A/58
25-522 Kielce
2. Okręgowa Rada Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0047(2)/22/23

Kielce, dnia 28 grudnia 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 4b, ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Dorota Dominika Prucnal

magister inżynier inżynierii środowiska

ur. dnia 8 maja 1990 roku w Kielcach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny SWK/0203/PWBS/23

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją Pani Dorocie Dominice Prucnal upoważniają:

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego;
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na mocy art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane, do:
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
 - projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-8GG-2PD-A7Y *

Pani Dorota Dominika Prucnal o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0021/24
adres zamieszkania ul. Nowy Świat 18A/58, 25-522 Kielce
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-01 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.:

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

