



FIRMA REIN S.J. A. Cebulak, J. Cebulak

35-240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75

tel. 17 86 00 300

fax 17 86 00 303

e-mail: sekretariat@rein.pl www.rein.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor	Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
Temat	Budowa obudów studziennych w m. Mokrzyca na działkach nr ewid. 209, 209 wraz z przebudową rurociągów wody surowej ze studni S1-a, przebudowa zasilania energetycznego i sterowania do studni S-1a, przebudowa rurociągu wody spustowej, wraz z przyłączem wody i przyłączem energetycznym do studni S-2c.
Lokalizacja:	Województwo: podkarpackie, Powiat: lubaczowski, Gmina Lubaczów, m. Mokrzyca, Zauże
Identyfikator działki ewidencyjnej:	0022 Mokrzyca: 180904_2.0022.206, 180904_2.0022.207, 180904_2.0022.208/12, 180904_2.0022.208/13, 180904_2.0022.208/14, 180904_2.0022.209, 0021 Zauże: 180904_2.0021.606/4, 180904_2.0021.606/5,
Kategoria	XXX-1.0 ujęcie wody/ stacja uzdatniania wody
Data	30.07.2024r

EGZ 1

Zespół autorski				
	Imię, nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Marek Bigolas	upr.nr PDK/0232/PWOS/14 spec: inst. sanitarna bez ograniczeń	Instalacje sanitarne	
Projektant Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Zając	upr. nr PDK/0036/PWOS/10 spec: inst. sanitarna bez ograniczeń	Instalacje sanitarne	
Projektant:	mgr inż. Wacław Kornafel	nr upr. PDK/0048/PWOE/19 spec.: instalacje elektryczne bez ograniczeń	Instalacje elektryczne	
Projektant Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Łuków	upr. nr UAN/7342/95/98 spec.: inst. elektryczna bez ograniczeń	Instalacje elektryczne	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OŚWIADCZENIE AUTORÓW PROJEKTU	3
Uprawnienia i przynależność do izb inżynierów projektantów	4
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	17
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.....	19
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	20
A. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym	22
B. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.....	22
C. Układ komunikacyjny.....	22
D. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	22
E. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	23
F. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.....	23
4. ZESTAWIENIE:	23
A. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	23
B. Powierzchni dróg, parkingów, placów oraz chodników	23
5. INFORMACJE I DANE:	24
5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.....	24
5.2. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:	24
5.3. Oddziaływanie inwestycji na środowisko i krajobraz.....	24
5.4. Oddziaływanie na obszar NATURA 2000	25
5.5. Oddziaływanie transgraniczne	25
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI	26
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	26
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	26
8.1. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu.....	27
9. UWAGI OGÓLNE	27
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	29

OŚWIADCZENIE AUTORÓW PROJEKTU

Zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 628)

oświadczam,

że projekt Zagospodarowania Terenu dla inwestycji pod nazwą:
Budowa obudów studziennych w m. Mokrzyca na działkach nr ewid. 209, 209 wraz z przebudową rurociągów wody surowej ze studni S1-a, przebudowa zasilania energetycznego i sterowania do studni S-1a, przebudowa rurociągu wody spustowej ~~wraz z przyłączem wody i przyłączem energetycznym do studni S-2c.~~
do realizacji na działkach ewidencyjnych.:

0022 Mokrzyca:

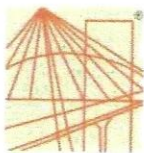
180904_2.0022.206, 180904_2.0022.207,
180904_2.0022.208/12, 180904_2.0022.208/13,
180904_2.0022.208/14, 180904_2.0022.209,

0021 Zauże:

180904_2.0021.606/4, 180904_2.0021.606/5,
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół autorski				
	Imię, nazwisko	Specjalność, numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Marek Bigolas	upr.nr PDK/0232/PWOS/14 spec: inst. sanitarna bez ograniczeń	Instalacje sanitarne	
Projektant Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Zając	upr. nr PDK/0036/PWOS/10 spec: inst. sanitarna bez ograniczeń	Instalacje sanitarne	
Projektant:	mgr inż. Wacław Kornafel	nr upr. PDK/0048/PWOE/19 spec.: instalacje elektryczne bez ograniczeń	Instalacje elektryczne	
Projektant Sprawdzający:	mgr inż. Andrzej Łuków	upr. nr UAN/7342/95/98 spec.: inst. elektryczna bez ograniczeń	Instalacje elektryczne	

Rzeszów 30.07.2024 r.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0008/14

Rzeszów, 2014-12-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3), art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4) lit b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym stwierdzamy, że:

Pan Marek Bigolas

magister inżynier

(kierunek studiów-inżynieria środowiska)

ur. 24 kwietnia 1956 r., miejsce urodzenia –Dynów
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0232/PWOS/14**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Marek Bigolas

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 2, art.13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy §10 i §14 ust. 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak; sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....
inż. Stanisław Dołęgowski.....
inż. Andrzej Tarczyński.....

Otrzymują:
1. Pan Marek Bigolas
ul. Zamkowa 6
36-065 Dynów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3.aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-PFE-C3A-IBX *

Pan Marek Bigolas o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0058/15
adres zamieszkania ul. Zamkowa 6, 36-065 Dynów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-18 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0049/10

Rzeszów, 2010-06-24

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.*)

stwierdzamy, że

Pan ANDRZEJ ZAJĄC

magister inżynier

(kierunek studiów- inżynieria środowiska)

ur. 14 października 1979 r., miejsce urodzenia - Nisko
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0036/PWOS/10**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2.Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Otrzymują:
1. Pan Andrzej Zajac
ul. Bpa Pelczara 1/3
35-312 Rzeszów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,**

Pan Andrzej Zając

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych, w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami, i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego,**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.**

II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- projektowania lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowanie w procesie budowy lub remontu.
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zbigniew Plewako
dr inż. Zbigniew Plewako



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-SYK-USK-D9H *

Pan Andrzej Grzegorz Zając o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0175/10
adres zamieszkania ul. Bpa Pelczara 1/3, 35-312 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-19 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0030/19

Rzeszów, 2019-06-28

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Wacław Kornafel

magister inżynier
(kierunek studiów - elektrotechnika)
ur. dnia 27 sierpnia 1986 r. miejsce urodzenia – Lubaczów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0048/PWOE/19**

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych**

Pan Wacław Kornafel

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
 - 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
 - 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
 - 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
 - 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**
- II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.
- III. Na mocy art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.



Skład Orzekający PDK OIIB

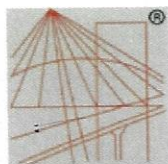
dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

Otrzymują:

1. Pan Wacław Kornafel
Ul. Zbożowa 37
37-600 Lubaczów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-5EU-C6T-SEP *

Pan Wacław Kornafel o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0149/19
adres zamieszkania ul. Zbożowa 37, 37-600 Lubaczów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-04 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WOJEWODA PRZEMYSKI

Przemysł, 1998-12-10

Nr UAN/III/7342/95/98

D E C Y Z J A
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie art. 87, ust.1, pkt 2, art.14, ust.1, pkt 5, ust. 3, pkt 1, art.13, ust.1, pkt 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr.89, poz. 414 z 1994 r.) oraz § 9 ust. 1, § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr.8 z 1995 r. poz.38) art. 104, § 1, 2 KPA - w związku z decyzją Komisji Egzaminacyjnej, zawartą w protokole z dnia 3 grudnia 1998 r.

Andrzej Łuków,

stwierdzam że : Pan

(imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk,

.....
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony dnia 16 listopada 1959 r. w Łukawcu,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do projektowania ,

instalacyjnej,

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno - budowlanej)

w zakresie : instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych - bez ograniczeń.

- Verte -

Pan mgr inż. Andrzej Łuków jest upoważniony do :

.....
(imię i nazwisko)

1. Projektowania instalacji i sieci elektrycznych i elektroenergetycznych.
2. Sprawdzania projektów budowlanych w /w zakresie.
3. Sprawowania nadzoru autorskiego.
4. Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Od niniejszej decyzji przysługuje Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie dni 14-tu od daty doręczenia - za moim pośrednictwem.

Otrzymuje :

1. Pan mgr inż. Andrzej Łuków
ul. Nałkowskiej 5
37-600 Lubaczów

2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa 63

3. A/a

z up. Wojewody
mgr inż. Andrzej Łukowski
Wydział Urzędowy i Kontroli
Nadzoru Budowlanego





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-YUM-ZUM-R5S *

Pan Andrzej Łuków o numerze ewidencyjnym PDK/IE/1415/01

adres zamieszkania Nałkowskiej 5, 37-600 Lubaczów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Województwo: podkarpackie, Powiat: lubaczowski, Gmina Lubaczów,

Jednostka ewidencyjna: 180904_2 LUBACZÓW

Obręb: 0022 Mokrzyca:

180904_2.0022.206, 180904_2.0022.207,
180904_2.0022.208/12, 180904_2.0022.208/13,
180904_2.0022.208/14, 180904_2.0022.209,

0021 Zauże:

180904_2.0021. 606/4, 180904_2.0021. 606/5,

Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu, sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 z późn. zm.).

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania - zamierzenia budowlanego jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pod nazwą:

Budowa obudów studziennych w m. Mokrzyca na działkach nr ewid. 206, 209 z przebudową rurociągów wody surowej ze studni S1-a, przebudowa zasilania energetycznego i sterowania do studni S-1a, ~~oraz przebudową rurociągu wody spustowej wraz z przyłączem wody i przyłączem energetycznym do studni S-2c.~~

w skład opracowania pod w/w nazwą wchodzi:

- a) budowa ~~dwóch~~ obudów studni głębinowych S-1a i ~~S-2c~~ wraz z konstrukcjami bramowymi do wyciągania opuszczania pomp (obiekty infrastruktury technicznej naziemnej);
- b) przebudowa odcinka rurociągu wody surowej od studni S-1a do połączenia z istniejącymi rurociągami wody surowej zlokalizowanymi na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;
- c) przebudowa kabli zasilających do studni S-1a do połączenia z istniejącym kablem zasilającym na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;
- d) przebudowa kabli sterowniczych do studni S-1a do połączenia z istniejącym kablem sterowniczych na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;
- e) przebudowa rurociągu wody spustowej na działkach 206, 207, 208/12;
- f) ~~budowa przyłącza wody surowej od studni S-2c do połączenia z istniejącymi rurociągami wody surowej zlokalizowanymi na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;~~
- g)

Na działce 206 oraz na działce 209 zostały wykonane nowe studnie bisowe posiadające wymagane pozwolenie wodnoprawne na ich eksploatację. Przed rozpoczęciem eksploatacji studni należy wykonać infrastrukturę umożliwiającą pobór wody. W tym celu zaprojektowano wykonie obudów studziennych oraz wykonie rurociągów wody surowej, doprowadzenie zasilania i przewodów sterowniczych.

Obudowa studzienna spełnia kilka zadań:

- służy rozłączania rurociągu tłocznego po przez zainstalowaną w niej głowicę wyposażoną w połączenia kołnierzone umożliwia otwieranie otworu studziennego w celu wymiany i konserwacji pomp oraz rur studziennych,
- stanowi miejsce montażu armatury, odcinającej zwrotnej, pomiarowej dla przepływu wody i ciśnienia wody
- stanowi miejsce montażu zaworu do poboru wody surowej nie zmieszanej ujmowanej z studni
- zabezpiecza przed napływem wody gruntowej do wnętrza studni
- zabezpiecza armaturę przed zamarzaniem.

Całość zamierzenia dotycząca budowy i przebudowy urządzeń budowlanych oraz podziemnych sieci uzbrojenia terenu, została przedstawiona w projekcie zagospodarowania. W części graficznej dołączono kartę katalogową typowej naziemnej obudowy studziennej oraz typowej konstrukcji ramowej służącej do opuszczania pomp. Szczegóły rozwiązań technicznych dodatkowo zostaną opisane w projekcie technicznym.

1.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania niniejszego projektu stanowią:

- Umowa na prace projektowe zawarta pomiędzy Inwestorem Gminą Lubaczów mającą siedzibę w miejscowości Lubaczów ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów a firmą REIN Sp. J. mającą siedzibę przy ul. Staromiejskiej 75, 35-231 Rzeszów,
- Ustalenia z Inwestorem,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – tekst jednolity 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami,
- Wizja lokalna w terenie,
- Polskie Normy powołane w przepisach techniczno – budowlanych,
- Decyzja nr 2/2024/GPS/CP o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 07.03.2024r.

1.2. Charakterystyczne dane przedmiotu zamierzenia budowlanego

Inwestycja obejmuje:

- a) budowa dwóch obudów studni głębinowych S-1a i ~~S-2c~~ wraz z konstrukcjami bramowymi do wyciągania opuszczania pomp;
- b) przebudowa odcinka rurociągu wody surowej od studni S-1a do połączenia z istniejącymi rurociągami wody surowej na terenie działki 206 obręb Mokrzyca (do połączenia na terenie działki stacji uzdatniania wody);
- c) przebudowa kabli zasilających do studni S-1a do połączenia z istniejącym kablem zasilającym na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;
- d) przebudowa kabli sterowniczych do studni S-1a do połączenia z istniejącym kablem sterowniczych na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;

- e) przebudowa rurociągu wody spustowej na działkach 206, 207, 208/12;
- f) ~~budowa przyłącza wody surowej od studni S-2c do połączenia z istniejącymi rurociągami wody surowej zlokalizowanymi na terenie działki 206 obręb Mokrzyca;~~
- g) ~~budowa przyłącza energetycznego do studni S-2c przewodem ziemnym~~

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU, INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

- [1] Teren inwestycji położony jest:

Województwo: podkarpackie, Powiat: lubaczowski, Gmina Lubaczów;

Jednostka ewidencyjna: 180904_2 LUBACZÓW,

do realizacji na działkach ewidencyjnych.:

0022 Mokrzyca:

180904_2.0022.206, 180904_2.0022.207,
180904_2.0022.208/12, 180904_2.0022.208/13,
180904_2.0022.208/14, 180904_2.0022.209,

0021 Zauże:

180904_2.0021. 606/4, 180904_2.0021. 606/5,

- [2] Teren inwestycji objęty nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na potrzeby inwestycji została wydana decyzja znak nr 2/2024/GPS/CP o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 07.03.2024r.
- [3] Teren inwestycji przeznaczony pod budowę liniową (rurociągi, kable zasilające i kable sterownicze) obecnie stanowi grunty rolne (RIVa, LIV, PsIII), studnie na których projektuje się obudowy studzienne znajdują się w obszarach zabudowanych (Bi). Zgodnie z Art. 2 pkt.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie wymaga się zmiany przeznaczenia gruntu na cele nie rolnicze. Zgodnie z zapisami w/w ustawy dla gruntów pod urządzeniami zaopatrzenia rolnictwa w wodę dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi; grunty pozostają rolnymi.
- [4] Inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć które to mogą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z uwagi na pobór wody z studni o wydajności przekraczającej 10m³/d. Zgodnie z wydaną decyzją znak GPS.6220.18.2021 z dnia 24.11.2023r brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą ; Wykonanie zastępczych otworów studziennych S-1a i S-2c w obrębie dz. 206 i 209 w obrębie Mokrzyca wraz z obudową i przystosowaniem do eksploatacji w ramach modernizacji ujęcia wodociągu gminnego w miejscowości Mokrzyca zaopatrującego w wodę część gminy Lubaczów, obejmującą następujące miejscowości: Antoniki, Bałaje, Basznia Dolna, Basznia Górna, Bobrowa Góra, Karolówka, Młodów, Mokrzyca, Piastowo, Podlesie, Tymce, Załuże. O ile zostaną spełnione warunki:
1. Podczas fazy realizacji teren przedsięwzięcia będzie wyposażony w sorbenty usuwania substancji ropopochodnych.

2. Wody z pompowań pomiarowych zawierające zawiesinę, przed ich odprowadzeniem do potoku należy podczyścić w osadniku.
- [5] Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów form ochrony przyrody w tym poza granicami obszarów NATURA 2000.
- [6] Teren inwestycji:
- a. **Położony jest** na obszarze Głównego Zbiornika Wód podziemnych nr 428 „Dolina Kopalna Biłgoraj – Lubaczów.
 - b. **nie podlega** przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na obiekty o charakterze archeologicznym - należy niezwłocznie powiadomić podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków z/s w Przemyśle;
 - c. **nie jest** położony w granicach obszaru górniczego;
 - d. **nie jest położony** w obszarach zagrożonych zalewaniem wodami powodziowymi, zgodnie z zatwierdzonymi mapami zagrożenia powodziowego (MZP) podanymi do publicznej wiadomości w dniu 22 października 2020r. w BIP Ministerstwa Klimatu i Środowiska oraz dostępnymi na Hydroportalu PGW Wody Polskie;
 - e. **nie leży** w zasięgu występowania terenów osuwiskowych;
 - f. **nie leży** na obszarze uzdrowiska i nie wymaga uzgodnień z ministrem zdrowia w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej;
 - g. **nie leży** na terenach podlegających ochronie przyrody;
 - h. **teren inwestycji nie posiada systemu melioracji;**
- [7] Teren inwestycji w zakresie opracowania płaski
- [8] Na terenie inwestycji NIE występuje WYSOKA zieleń.
- [9] Teren inwestycji uzbrojony występuje infrastruktura podziemna w postaci: wodociągów, rurociągów kanalizacji, ziemnych linii energetycznych oraz kabli sterowniczych
- [10] Na terenie inwestycji brak kubaturowych obiektów przeznaczonych do rozbiórki,
- Infrastruktura przeznaczona do rozbiórki: przebudowane elementy infrastruktury zostaną częściowo rozebrane w pozostałym odcinku opisane jako nie czynne;
 - Wszystkie prace rozbiórkowe zamykają się w obrębie działek objętych zgłoszeniem nie oddziałują na działki sąsiednie. Brak wymagań na dodatkowe uzgodnienia.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Obiekty kubaturowe – budowle naziemne obudowy studni:

Obudowy studzienne jako element infrastruktury technicznej wodociągowej zaprojektowano na miejscu wykonanych otworów studziennych. Obudowy studzienne posadowione będą na płycie fundamentowej o wymiarach 1,9x1,9m do których zostanie przykręcona konstrukcja bramowa do wyciągania opuszczania pomp. Obudowa studzienna wykonana zostanie jako

element prefabrykowany z laminatu odpornego na promieniowanie UV w kolorze białym. Konstrukcja ramowa jako typowy element prefabrykowany służący do opuszczania i podnoszenia pomp z studni głębinowej. Wytyczne do wykonania płyty fundamentowej oraz do zamówienia prefabrykowanej konstrukcji ramowej zostały określone w projekcie technicznym.

- **Płyta fundamentowa** na której będzie zainstalowana obudowa **studni S-1a** wraz z konstrukcją bramową znajduje się na działce nr 209 obręb Mokrzyca w odległości od granicy działki:
 - **od strony północnej wynoszącej 3,72m** (od granicy z działką 208/5),
 - **od strony wschodniej wynoszącej 13,25m** (od granicy z działką 208/6),
 - **od strony południowej wynoszącej 14,34** (od granicy z działką 208/14, 208/15),
 - **od strony zachodniej wynoszącej 3,56m** (od granicy z działką 208/12).
- ~~• **Płyta fundamentowa** na której będzie zainstalowana obudowa **studni S-2c** znajduje się na działce nr 206 obręb Mokrzyca w odległości od granicy działki:
 - **od strony północnej wynoszącej 4,81m** (od granicy z działką 205),
 - **od strony wschodniej wynoszącej 4,90m** (od granicy z działką 205),
 - **od strony południowej wynoszącej 82,7** (od granicy z działką 287/2),
 - **od strony zachodniej wynoszącej 30,1m** (od granicy z działką 205).~~

Miejsca parkingowe:

Studnia głębinowa której elementem wyposażenia jest naziemna obudowa będzie pracować w sposób zautomatyzowany. Obsługa studni sprawdzać się będzie wyłącznie do okresowego krótkiego przeglądu sprawdzenia poprawności wskazań zdalnego odczytu z odczytem na tarczy wodomierza jak również do przeprowadzenia prac konserwacyjnych pomp.

Studnia S-2c znajduje się na terenie ogrodzonym stacji uzdatniania wody działka posiada zjazd z drogi publicznej oraz miejsca postojowe pracowników obsługi oraz sprzętu.

Studnia S-1a znajduje się na wydzielonej działce ogrodzonej do która to posiada indywidualny zjazd i dojazd drogą gruntową.

Z uwagi na powyższe **nie projektuje dodatkowych miejsc postojowych przy studniach.**

Miejsce na gromadzenie odpadów - nie jest wymagane z uwagi na charakter obiektu (studnia głębinowa – obiekt infrastruktury technicznej) **brak powstawania odpadów.**

Obiekty liniowe:

- przebudowa rurociągu wody surowej ze studni S-1a wykonana będzie rurami PE 110 o długości 96,0m,
- przebudowa zasilania energetycznego studni S-1a przewodem ziemnym YAKY 5x16mm² o długości 107,0m,
- przebudowa kabla ziemnego sterowniczego YKSY 7x1,5mm² studni S-1a o długości 107,0m,
- przebudowa rurociągu wody spustowej PCV200 długości 14,5m.

- ~~• budowa przyłącza wody surowej od studni S-2c wykonana będzie rurami PE 110 o długości 14,5m,~~
- ~~• budowa przyłącza energetycznego zasilającego YAKY 4x35mm i sterowniczego YKSY 7x1,5mm² do studni S-2c przewodami ziemnym o długości 57,0m,~~

A. Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

W myśl ustawy Prawo Budowlane przez urządzenie budowlane należy rozumieć urządzenie techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Projektowane obudowy studni głębinowych oraz infrastruktura liniowa stanowi element składowy ujęcia wody które dostarcza wodę do istniejącej stacji uzdatniania wody z której woda po przez istniejące sieci wodociągowe trafia do odbiorców.

Po realizacji inwestycji będzie możliwe użytkowanie inwestycji zgodnie z jej przeznaczeniem.

Zamierzenie inwestycyjne nie przewiduje budowy studni, zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, jak również ogrodzeń powyżej 2.2m lub murów oporowych.

B. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

1. Odprowadzenie ścieków sanitarnych

nie dotyczy.

2. Odprowadzenie wód opadowych

Obiekt kubaturowy (obudowy studni, szafy) – odprowadzenie wody na teren zielony własnej działki. Odprowadzenie wód opadowych po terenie własnym - aktualny stan stosunków wodnych zostanie zachowany.

Obiekt liniowy (przebudowa odcinka sieci, doziemny przyłącz energetyczny)
- nie dotyczy

C. Układ komunikacyjny

Bez zmian studnie posiadają dojazd.

D. Sposób dostępu do drogi publicznej

- Studnia S1-a znajdująca się na działce 209 istniejącym indywidualnym zjazdem z drogi publicznej przez działki 606/5 obręb Zauże, 208/14 Mokrzyca.
- ~~• Studnia S-2c znajdująca się na działce 206 istniejącym indywidualnym zjazdem z drogi publicznej.~~

E. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

1. Przebudowa rurociągu wody surowej ze studni S1-a z rurami PE 110 o długości 96,0m,
2. Przebudowa zasilania energetycznego studni S1-a przewodem ziemnym YAKY 5x16mm² o długości 107,0m,
3. Przebudowa kabla sterowniczego studni S1-a przewodem ziemnym YKSY 7x1,5mm² o długości 107,0m,
4. Przebudowa rurociągu wody spustowej PCV200 długości 18,0m.

F. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu

Projektowane płyty fundamentowe posadowione będą bezpośrednio na poziomie terenu na podsypce warstwie pospółki. Górna krawędź płyty wystawać będzie 0,25m ponad teren.

W zakresie planowanej inwestycji nie planuje się wycinki drzew, istniejące drzewa nie wchodzą w kolizję, po zakończeniu prac ziemnych teren zostanie przewrócony do stanu pierwotnego po przez zasiew trawy.

4. ZESTAWIENIE:

A. Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Zestawienie powierzchni obliczone zgodnie z zasadami zawartymi w Normie PN-ISO 9836:1997

Powierzchnia projektowanej zabudowy pod obiekty infrastruktury technicznej na działce 206 w Mokrzycy:

- Powierzchnia pod płytą obudowy studni S-2c **3,61 m²**
- Powierzchnia pod szafki sterownicze ZK1 i ZK2 **0,48 m²**
- Powierzchnia pod uzbrojenie liniowe wodociągi wody surowej, kable ziemne **brak zajęcia terenu** (przewrócenie do stanu pierwotnego)

Powierzchnia projektowanej zabudowy pod obiekty infrastruktury technicznej na działce 209 w Mokrzycy:

- Powierzchnia pod płytą obudowy studni S-1a **3,61 m²**
- Powierzchnia pod szafki sterownicze ZK3 **0,24 m²**
- Powierzchnia pod uzbrojenie liniowe wodociągi wody surowej, kable ziemne **brak zajęcia terenu** (przewrócenie do stanu pierwotnego)

B. Powierzchni dróg, parkingów, placów oraz chodników

Bez zmian

5. INFORMACJE I DANE:

5.1. Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Nie dotyczy

5.2. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Projektowana inwestycja a nie może powodować:

- ograniczenia dostępu do drogi gminnej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności oraz dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczenia powietrza wody i gleby,
- odprowadzenia wód opadowych na tereny sąsiednie

warunek spełniony;

5.3. Oddziaływanie inwestycji na środowisko i krajobraz

Dla przedmiotowej przedsięwzięcia Wójt Gminy Lubaczów wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GPS.6220.18.2021 z dnia 28.02.2022r. wraz z decyzją zmieniającą z dnia 24.11.2023r. znak; GPS.6220.18.2021 w której stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko o ile zostaną spełnione następujące warunki:

1. Podczas fazy realizacji teren przedsięwzięcia będzie wyposażony w sorbenty usuwania substancji ropopochodnych;
2. Wody z pompowań pomiarowych zawierające zawiesinę, przed ich odprowadzeniem do potoku należy podczyścić w osadniku;

- **Zapotrzebowania i jakości wody** – projektowana infrastruktura służy do ujmowania wody na cele bytowo gospodarcze;

- **Ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków** – brak

- **Emisji zanieczyszczeń gazowych** – nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych;

- **Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów** – nie przewiduje się wytwarzania odpadów,

- **Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń** – brak występowania; pompy głębinowe znajdują się na głębokości ok 17m, praca pomp nie słyszalna z poziomu terenu przy studni.

- **Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne** – brak występowania, nie ma wpływu na zmianę stosunków wodnych i na stabilność posadowienia istniejących budynków i budowli oraz zachowuje aktualny stan stosunków wodnych. Na pobór wody przez studnie zostało wydane pozwolenie wodnoprawne które to szczegółowo określa możliwości eksploatacyjne ujęcia.

5.4. Oddziaływanie na obszar NATURA 2000

Ze względu na skalę i charakter oraz lokalizację przedsięwzięcia, **nie jest możliwe jakiegokolwiek jego negatywne oddziaływanie na siedliska przyrodnicze oraz siedliska gatunków roślin i zwierząt**, dla których ochrony zostały wyznaczone lub są projektowane obszary sieci **Natura 2000**. W pobliżu analizowanego miejsca lokalizacji przedsięwzięcia **nie występują obszary podlegające ochronie** na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o Ochronie Przyrody (Dz. U. z 2009 roku, Nr 151, poz. 1220, Nr 157, poz. 1241) – stąd **brak oddziaływania projektowanego obiektu na obszary chronione**. Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono podlegających ochronie prawnej stanowisk ani siedlisk rzadkich gatunków flory i fauny.

Ze względu na rodzaj, charakter, lokalizację oraz skalę możliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, planowana inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać zarówno na przedmiot, jak i cele ochrony w/w obszaru, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

5.5. Oddziaływanie transgraniczne

Z uwagi na znaczną odległość od granicy państwa i przewidywany lokalny zasięg oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji, przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie. Inwestycja ma wyłącznie lokalny wpływ na środowisko. Nie ma też potrzeby utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, gdyż oddziaływanie inwestycji ograniczy się do terenów, na których będzie zlokalizowana i standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Nie dotyczy

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektowane zamierzenie inwestycji nie należy do skomplikowanych, przyjęte rozwiązania projektowe są typowymi rozwiązaniami funkcjonującymi na terenie gminy Lubaczów jak i w gminach sąsiadujących. Szczegóły rozwiązań projektowych zostaną zawarte w tomie projekt techniczny.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1.3. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz.U.2022.poz.1225 z późn.zm.];
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku [Dz.U. 2014.112 t.j.], § 1, oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dn.1.10.2012 zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2012 z 8.10.2012, poz. 1109);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. W sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów [dz. U. 2003.192.1883];
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz.U.2020.0.283 t.j.];
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz.U. 2021 poz. 1376];

8.1. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych dotyczących:

1. nośności i stateczności konstrukcji - **nie zachodzi**;
2. bezpieczeństwa pożarowego: **nie zachodzi**
3. higieny, zdrowia i środowiska - **nie dotyczy**;
4. bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów - **nie zachodzi**;
5. ochrony przed hałasem - **nie zachodzi**;
6. oszczędności energii i izolacyjności cieplnej – **nie ma wpływu**;
7. zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych – **nie dotyczy**;
8. inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - **nie zachodzi**.
9. Oddziaływanie w zakresie bryły, dotyczące:
 - przesłaniania: **nie stwierdzono bezpośredniego i pośredniego** oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego na budynki znajdujące się na działkach sąsiednich i terenie inwestycji. **Brak obszaru** przesłaniania dla ewentualnej przyszłej zabudowy przy spełnieniu przez nie warunków §12 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - zacieniania: stwierdzono, że **nie następuje** zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. **Brak obszaru czasowego** zacienienia budynków nowoprojektowanych na działkach sąsiednich, z wymagań zawartych w §60 rozporządzenia.

Podsumowując - Obszar oddziaływania przedsięwzięcia pod nazwą Projektowanych obudów studni wraz uzbrojeniem liniowym w całości mieści się w granicach działek objętych wnioskiem:

W jednostce ewidencyjnej: 180904_2 Lubaczów obręb ewid:

- 0022 Mokrzyca na działkach: 206, 207, 208/12, 208/13, 208/14, 209,
- 0021 Zauże na działkach: 606/4, 606/5

9. UWAGI OGÓLNE

- **Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką** budowlaną, współczesną wiedzą techniczną i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Do budowy stosować wyłącznie materiały atestowane lub posiadające aprobatę techniczną.

- **Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia** terenu podlega wytyczeniu a po zrealizowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (przed zasypaniem) przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor jest zobowiązany przedłożyć niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej;
- **Istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych** przy prowadzonych pracach ziemnych – stosownie do przepisów Ustawy z 17 maja 1989 roku, Prawo geodezyjne i Kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. Nr 193 z 2010 r, poz. 1287, rozdział 3, art. 15) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 15 kwietnia 1999 roku w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. Nr 45, poz. 454);
- **Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika – użytkownika istniejącej sieci.**

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.), autor projektu zastrzega nienaruszalność treści i formy niniejszego opracowania oraz prawo do egzekwowania jego rzetelnego wykonania. Zmiany i adaptacje projektu, udostępnianie osobom trzecim oraz wykorzystywanie do innych celów muszą być uzgadniane każdorazowo z autorem tego projektu.

Zespół projektowy:

Rzeszów, 30.07.2024 r.

- Instalacje sanitarne

Projektował: mgr inż.

Marek Bigoń PDK/0232/PWOS/14

Sprawdził: mgr inż.

Andrzej Zając PDK/0036/PWOS/10

- Instalacje elektryczne

Projektował: mgr inż.

Wacław Kornafel PDK/0048/PWOE/19

Sprawdził: inż.

Andrzej Łuków UAN/7342/95/98

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

obiekt : Mokrzyca skala 1:500
L.ks.rob. 13/2024 ark. 8.128.13.12.4.3
8.128.13.17.2.1

Nr ewid. zgl. 4033.651.2024
Identyfikator i nazwa jedn. ew. - 180904_2 Lubaczów ob. wiejski
Identyfikator i nazwa obrębu - 180904_2.0022 Mokrzyca
Układ współrzędnych – 2000 strefa 8(24°)
Układ odniesienia– Amsterdam EVRF2007 (PL-EVRF2007-NH)
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie
według stanu na dzień 15-05-2024r.
bez aktualnej sieci urządzeń melioracji szczegółowej
Informacja o służebnościach gruntowych – nie badano

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych
nie wykazanych na niniejszej mapie, których nie zgłoszono
do inwentaryzacji i o których brak informacji

sporządził : 20.05.2024 r.
GEODETA s.c.
Zakład Usług Geodezyjnych
Alicja Morawska, Andrzej Miś
ul. Mickiewicza 50, 37-300 Leżajsk
NIP 816-16-43-167 REGON 180222703
tel./fax 17 242 81 43

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Alicja Morawska
Świad. MGPiB Nr 13646

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	4033.651.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Lubaczowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODETA s.c. Zakład Usług Geodezyjnych Alicja Morawska, Andrzej Miś ul. Mickiewicza 50 37-300 Leżajsk NIP 816-16-43-167 REGON 180222703 tel./fax 17 242 81 43
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	4033.651.2024_1
Zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	z dnia 20.05.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Alicja Morawska Świad. MGPiB Nr 13646



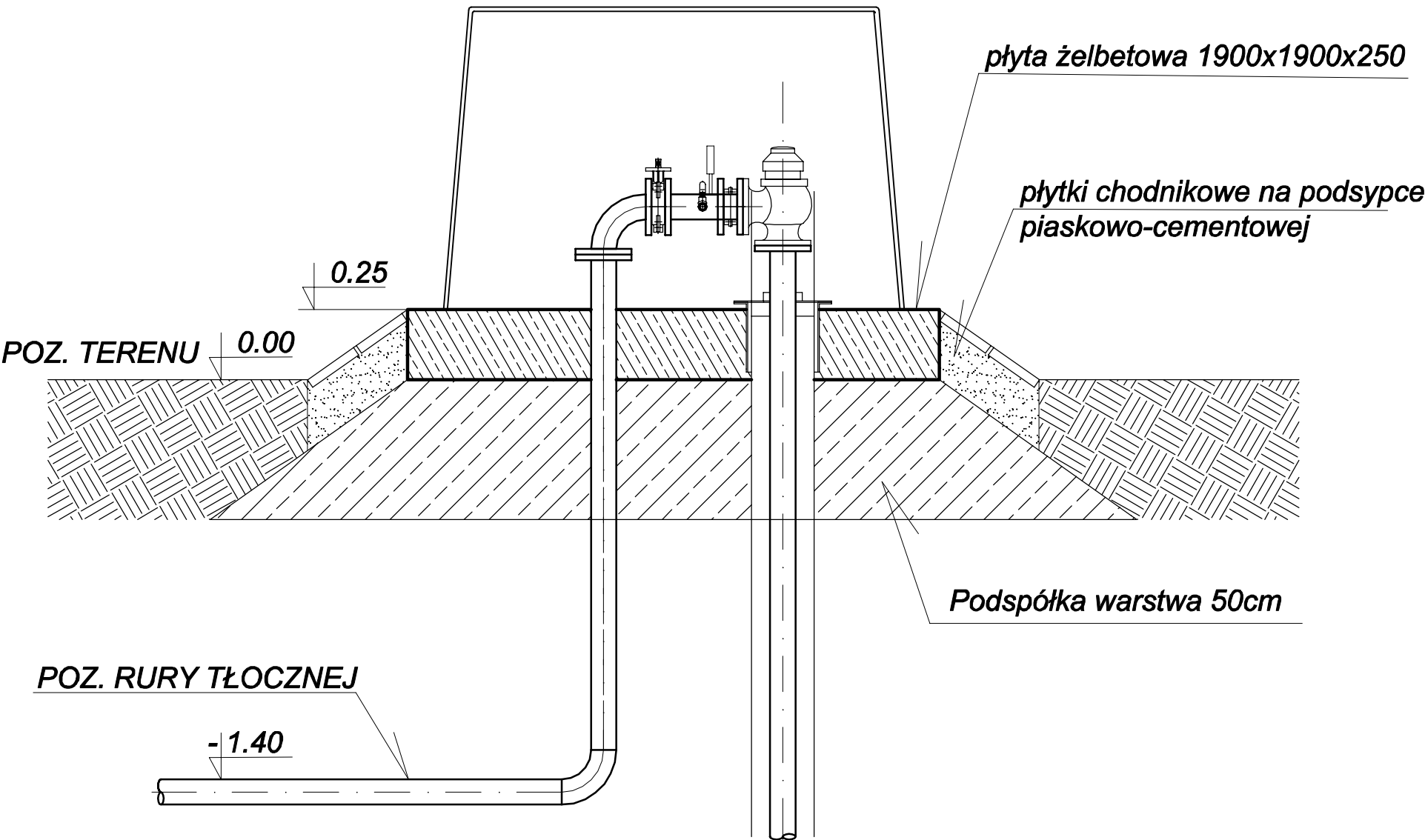
Kopia mapy zgodna z oryginałem
mapy do celów projektowych.

Legenda:

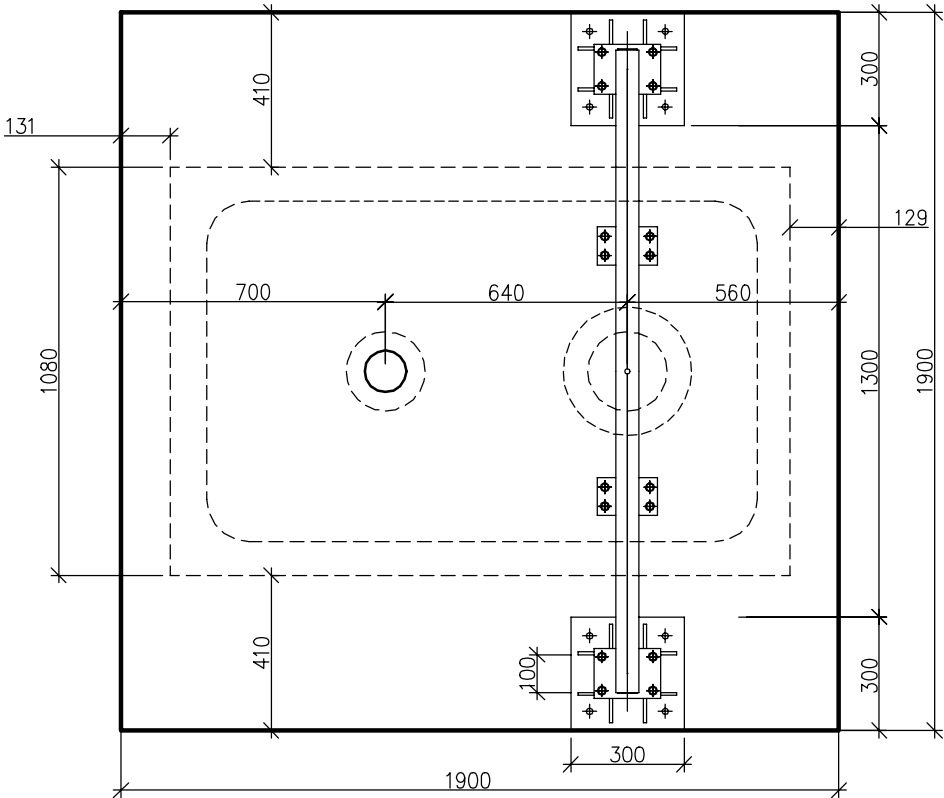
- Linie rozgraniczające Decyzji Inwestycji Celu Publicznego
- Granica działki budowlanej
- Projektowana płyta fudamentowa z obudową naziemną studni głębinowej wraz konstrukcją ramową do opuszczania pomp do nowo odwierconych studni głębinowych S-1a, S-2c
- Projektowana przebudowa rurociągu wody surowej PE110
- Budowa rurociągu wody surowej PE140
- Projektowana przebudowa kanalizacji deszczowej PCV 200
- Projektowana przebudowa przewodów sterowniczych Studni wraz z przewodami sterowniczymi odcinek e2- ZK1- ZK2 - S-1a
- Budowa przewodów energetycznych studni S-2c wraz z przewodami sterowniczymi odcinek e2- ZK1- ZK2 - S-2c
- Projektowane złącza kablowe na przewodach zasilających i przewodach sterowniczych
- Infrastruktura techniczna rozbiórki bądź do wyłączenia


35 240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75 tel. (017) 8 600 300			
Inwestor: GMINA LUBACZÓW ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów			
Lokalizacja: woj. podkarpackie, pow. lubaczowski, gm. Lubaczów, m. Mokrzyca			
Nazwa inwestycji: Przebudowa rurociągów wody surowej oraz przewodów sterowniczych między obiektowych łączących studnie z stacją uzdatniania wody w Mokrzycu			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
FUNKCJA:	NR UPR.:	BRANŻA:	PODPIS:
projektant: mgr inż. Marek BIGOLAS	POK/0232/PWOS/14 spec.: instalacje sanitarne bez ograniczeń	Sanitarna	
sprawdził: mgr inż. Andrzej ZAJĄC	POK/0036/PWOS/10 spec.: instalacje sanitarne bez ograniczeń	Sanitarna	
Opracował : mgr inż. Bartłomiej SROCZYK		Sanitarna	
projektant: mgr inż. Wacław KORNAFEL	POK/0048/PWOS/19 spec.: instalacje elektryczne bez ograniczeń	Elektryczna	
projektant: mgr inż. Andrzej ŁUKÓW	UAN/7342/95/98 spec.: instalacje elektryczne bez ograniczeń	Elektryczna	
Faza: Projekt zagospodarowania			07.2024r.
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania			Nr rys.
Format: 420x1600 Skala: 1:500			1

Obudowa studzienna przekrój przez teren



Obudowa studzienna rzut płyty



Reim  35 240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75 tel. (017) 8 600 300			
Inwestor: GMINA LUBACZÓW ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów			
Lokalizacja: woj. podkarpackie, pow. lubaczowski, gm. Lubaczów, m. Mokrzyca			
Nazwa inwestycji: Przebudowa rurociągów wody surowej oraz przewodów sterowniczych między obiektowych łączących studnie z stacją uzdatniania wody w Mokrzyca			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
FUNKCJA:	NR UPR.:	BRANŻA:	PODPIS:
projektant: mgr inż. Marek BIGOLAS	PDK/0232/PWOS/14 spec.: instalacje sanitarne bez ograniczeń	Sanitarna	
sprawdził: mgr inż. Andrzej ZAJĄC	PDK/0036/PWOS/10 spec.: instalacje sanitarne bez ograniczeń	Sanitarna	
Opracował: mgr inż. Bartłomiej SROCZYK		Sanitarna	
Faza: Projekt zagospodarowania			07.2024r.
Nazwa rysunku: Obudowa studzienna przekrój przez teren			Format: A3 Skala: -
			Nr rys: 2



FIRMA REIN S.J. A. Cebulak, J. Cebulak

35-240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75

tel. 17 86 00 300

fax 17 86 00 303

e-mail: sekretariat@rein.pl www.rein.pl

Załączniki do projektu

Inwestor	Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
Temat	Budowa obudów studziennych w m. Mokrzyca na działkach nr ewid. 209, 209 wraz z przebudową rurociągów wody surowej ze studni S1-a, przebudowa zasilania energetycznego i sterowania do studni S-1a, przebudowa rurociągu wody spustowej, wraz z przyłączem wody i przyłączem energetycznym do studni S-2c.
Lokalizacja:	Województwo: podkarpackie, Powiat: lubaczowski, Gmina Lubaczów, m. Mokrzyca, Zauże
Identyfikator działki ewidencyjnej:	0022 Mokrzyca: 180904_2.0022.206, 180904_2.0022.207, 180904_2.0022.208/12, 180904_2.0022.208/13, 180904_2.0022.208/14, 180904_2.0022.209, 0021 Zauże: 180904_2.0021.606/4, 180904_2.0021.606/5,
Kategoria	XXX-1.0 ujęcie wody/ stacja uzdatniania wody
Data	30.07.2024r

Spis treści

1.	Protokół z Narady Koordynacyjnej.....	3
2.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	5
	2.1. Zakres robót objętych zamierzeniem budowlanym	6
	2.2. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.....	7
	2.3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	7
	2.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia	8
	2.5. .Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót branży energetycznej szczególnie niebezpiecznych.....	9
	2.6. Uwaga końcowa	10
3.	Decyzja Pozwolenie Wodnoprawne.....	11

Znak sprawy: GN.6630.84.2024

LUBACZÓW-m. , 2024-08-29

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 2024-08-29

Wnioskodawca: Firma REIN SP. J. A. Cebulak, J.Cebulak

35-231 Rzeszów
Staromiejska 75

Inwestor: Gmina Lubaczów

37-600 Lubaczów
Jasna 1

Sposób przeprowadzenia narady: za pomoc rodków komunikacji elektronicznej

Przewodnicz cy narady: Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomo ciami mgr. in . Jacek Kope

Nr gminy	Nr obr bu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obr bu
042	22	206	LUBACZÓW-gm.	Mokrzyca
042	22	207	LUBACZÓW-gm.	Mokrzyca
042	22	208/12	LUBACZÓW-gm.	Mokrzyca
042	22	208/13	LUBACZÓW-gm.	Mokrzyca
042	21	606/4	LUBACZÓW-gm.	Zału e
042	22	208/14	LUBACZÓW-gm.	Mokrzyca
042	21	606/5	LUBACZÓW-gm.	Zału e
042	22	209	LUBACZÓW-gm.	Mokrzyca

Opis przedmiotu narady:

- 1Uzgodnienie sieci wodoci gowej
- 2Projekt sieci kanalizacyjnej z przykanalikami

Lp	Nazwa Instytucji	Imi , nazwisko uzgadniaj cego Data	Stanowisko uczestnika
1	Gmina Lubaczów	Krzysztof Szczybyło 2024-08-20 08:44:17	brak uwag
2	PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzib w Lublinie Oddział Zamo	Marcin Kozdra 2024-08-27 14:21:49	brak uwag

3	Gazownia w Lubaczowie	Krzysztof Otulak 2024-08-21 07:57:32	brak uwag
4	Powiat Lubaczowski	Jacek Kope 2024-08-29 12:09:17	brak uwag

PRZEWODNICZ CY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej przedstawieni są jako puste pola w tabeli imię, nazwisko oraz stanowisko uczestnika, zgodnie z Art. 28 ba ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne.



FIRMA REIN S.J. A. Cebulak, J. Cebulak
35-240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75

tel. 17 86 00 300

fax 17 86 00 303

e-mail: sekretariat@rein.pl www.rein.pl

Informacja BIOZ

Inwestor	Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
Temat	Budowa obudów studziennych w m. Mokrzyca na działkach nr ewid. 209, 209 wraz z przebudową rurociągów wody surowej ze studni S1-a, przebudowa zasilania energetycznego i sterowania do studni S-1a, przebudowa rurociągu wody spustowej, wraz z przyłączem wody i przyłączem energetycznym do studni S-2c.
Lokalizacja:	Województwo: podkarpackie, Powiat: lubaczowski, Gmina Lubaczów, m. Mokrzyca, Zauże
Identyfikator działki ewidencyjnej:	0022 Mokrzyca: 180904_2.0022.206, 180904_2.0022.207, 180904_2.0022.208/12, 180904_2.0022.208/13, 180904_2.0022.208/14, 180904_2.0022.209, 0021 Zauże: 180904_2.0021.606/4, 180904_2.0021.606/5,
Kategoria	XXX-1.0 ujęcie wody/ stacja uzdatniania wody
Data	30.07.2024r

Autorzy opracowania:

mgr inż. Marek BIGOLAS ul. Zamkowa 6, 36-065 Dynów
Nr uprawnień: PDK/0232/PWOS/14 branża sanitarna

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

2.1. Zakres robót objętych zamierzeniem budowlanym

Przedmiotem inwestycji jest : **Budowa obudów studziennych w m. Mokrzyca na działkach nr ewid. 209, 209 wraz z przebudową rurociągów wody surowej ze studni S1-a, przebudowa zasilania energetycznego i sterowania do studni S-1a, przebudowa rurociągu wody spustowej, ~~wraz z przyłączem wody i przyłączem energetycznym do studni S-2c.~~**

W zakres opracowania wchodzi roboty związane z:

- budowa obudów studni głębinowej,
- inwestycją liniową - budową sieci wodociągowej,
- budową policzkowego przyłącza energetycznego,

Przewiduje się następującą kolejność realizacji robót:

- Przygotowanie zaplecza budowy,
- Wytyczenie, projektowanej pompowni, miejsc skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą,
- Odhumusowanie,
- Wykonanie wykopów, zabezpieczenia wykopów,
- Szalunki fundamentów,
- Roboty zbrojeniowe,
- Betonowanie,
- Roboty montażowe – montaż przewodów w wykopach, montaż kontenera na wykonanym fundamencie,
- Próby szczelności przewodów, odbiór robót montażowych,
- Zasyпка wykopów,
- Prace porządkowe, likwidacja zaplecza budowy.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przewidzianym pod powyższą inwestycję występują następujące obiekty budowlane:

- Kabale energetyczne niskiego napięcia,
- Linie energetyczne i telekomunikacyjne napowietrzne
- Sieć gazowa,
- Kable - sterownicze
- Sieć wodociągowa,
- Drogi o nawierzchni utwardzonej,

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Do powyższych elementów należy zaliczyć wymienione w pkt.2 kable energetyczne, linie energetyczne napowietrzne, drogi o nawierzchni utwardzonej, gazociągi

2.2. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Czas występowania
1.	Wpadnięcie do wykopu	W okresie wykonywania wykopów pod rurociągi
2.	Zasypanie ziemią w wykopie	Wykonywanie wykopów wąsko przestrzennych, układanie (montaż sieci)
3.	Potknięcie się na tym samym poziomie	Przez cały okres wykonywania robót
4.	Potrącenie przez użytkownika drogi	Podczas wykonywania pomiarów położenia głowicy wiertnicy- maszyny do wciągania nowego przewodu oraz podczas przekraczania drogi pieszo,
5.	Poślizgnięcie się na tym samym poziomie	Przez cały okres wykonywania robót
6.	Kontakt z przedmiotem będącym w ruchu	Przez cały okres wykonywania robót
7.	Najeżdżanie przez środki transportu drogowego	Przez cały okres wykonywania robót
8.	Uderzenie przez części ruchome i wirujące	Przez cały okres wykonywania robót
9.	Uderzenie o nieruchome przedmioty	Przez cały okres wykonywania robót
10.	Porażenie prądem	Przez cały okres budowy oraz szczególnie w czasie prowadzenia robót w pobliżu i pod czynnymi liniami elektrycznymi lub używania nie sprawnych elektronarzędzi
11.	Hałas	W okresie wykonywania robót ziemnych – w czasie pracy koparki, zagęszczarki.

2.3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Celem instruktażu jest teoretyczne i praktyczne zapoznanie pracowników z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy w przebiegu robót. Polega ona na praktycznym i poglądowym omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazania metod i środków zapobiegawczych.

W czasie instruktażu należy:

- zapoznać z bezpiecznymi metodami pracy (teoretycznie i praktycznie),
- przeanalizować wspólnie z pracownikami istniejące warunki i zagrożenia na stanowisku pracy,
- omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez pracowników i ich związek z wypadkami przy pracy,
- łączyć zagadnienia zawodowe z problematyką BHP.

Do zagadnień, które należy omówić w ramach instruktażu należą:

- zasady dyscypliny pracy w oparciu o regulamin pracy,
- ogólne przepisy dotyczące poruszania się pracowników po drogach i przejściach oraz zachowania podczas przewozu środkami transportowymi,

- zagrożenia wypadkowe związane ze stanowiskiem pracy,
- wytyczne prawidłowej organizacji pracy, zasady i przepisy dotyczące używania i konserwacji narzędzi,
- kultura miejsca pracy,
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej,
- obowiązek zgłoszenia uszkodzeń ciała i korzystania z pierwszej pomocy,
- zawiadomienie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii,
- higiena osobista (mycie rąk, korzystanie z urządzeń sanitarnych), normy dźwigania i podnoszenia ciężarów,
- ochrona przeciwpożarowa,
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo odmowy wykonywania pracy, gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika.

Instruktaż przeprowadza mistrz (majster) wyznaczony przez kierownika budowy. Nadzór nad prawidłowym szkoleniem pracowników sprawuje kierownik budowy, grup robót itp. Szkolenie winno być zaewidencjonowane w książce szkolenia, a jego odbycie winno być potwierdzone podpisem pracownika.

2.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywana robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

▪ Środki ochrony osobistej

Pracownicy wykonujący roboty ziemne i instalacyjne w drodze i pasie drogowym zobowiązani są chodzić w kamizelkach ostrzegawczych. Pracownicy zatrudnieni przy robotach, przy których może nastąpić uderzenie przez ruchome bądź nieruchome przedmioty (np. cięcie z użyciem przecinarek) zobowiązani są do używania kasków ochronnych. Sprzęt i narzędzia używane podczas pracy należy utrzymywać w stałej sprawności technicznej. Każda grupa robocza powinna posiadać apteczkę podręczną z wyposażeniem materiałów opatrunkowych i pierwszej pomocy.

▪ Zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych

- nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych,

▪ Zabezpieczenie wykonawstwa robót

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przestrzegać przepisów i zasad BHP. Kierownik budowy powinien zwrócić uwagę na prawidłowe wykonywanie umocnień wykopów wąsko przestrzennych i innych robót ziemnych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Operatorzy ciężkiego sprzętu budowlanego muszą posiadać specjalistyczne uprawnienia. Na terenie budowy powinna być apteczka podręczna. Należy dopilnować stosowania kasków i odzieży ochronnej oraz sprawdzać stan podręcznego sprzętu i sprzętu ciężkiego.

Teren robót sieciowych i drogowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Teren powinien być oznakowany tak, aby zwracał uwagę uczestników

komunikacji na plac budowy i wynikające z tego powodu niebezpieczeństwa oraz skłaniał ich do ostrożnego zachowania. Wjazd i wyjazd z placu budowy nie może powodować zakłóceń w ruchu. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie wykopów i montowanych studzienek wodomierzowych przed dostępem dzieci. Wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi lub taśmą PE.

Prace na czynnych urządzeniach energetycznych należy prowadzić po ich wyłączeniu spod napięcia i sprawdzeniu jego braku oraz obustronnym uziemieniu.

Prace prowadzone przy liniach napowietrznych wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 w sprawie BHP w czasie wykonania robót budowlanych Rozdział 6.1 § 55.1

Nie dopuszczalne jest sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejsze niż: 3m dla linii do 1kV; 5m dla linii od 1kV-15kV; 10m dla linii 15kV-30kV; 15m dla linii 30 kV-110kV.

Prace w mniejszych odległościach należy wykonywać tylko ręcznie lub przy wyłączonym napięciu. Roboty w sąsiedztwie istniejących linii prowadzić pod nadzorem właściciela danego uzbrojenia. Przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn lub innych urządzeń technicznych, bezpośrednio pod linią wysokiego napięcia, należy uzgodnić bezpieczne warunki pracy z jej użytkownikiem.

2.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót branży energetycznej szczególnie niebezpiecznych

Prace szczególnie niebezpieczne lub w pobliżu urządzeń energetycznych prowadzi się na pisemne polecenie wydane przez uprawnionego pracownika. Pracownicy pracujący przy budowie urządzeń energetycznych powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje. Kierownik budowy ma obowiązek przedstawić zagrożenia wynikające w czasie prowadzenia prac budowlanych oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat przestrzegania przepisów BHP i udzielania pierwszej pomocy.

W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem prac stwarzających zagrożenie.
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót.
- zwrócić uwagę na metody pracy pozwalające na uniknięcie mogących wystąpić w czasie prac zagrożeń,
- sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze szczególnym uwzględnieniem stosowania zabezpieczeń i środków ochrony przy poszczególnych rodzajach prac.
- sposób postępowania przy wystąpieniu wypadku przy pracy.

Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

- stosowanie sprzętu i środków ochrony osobistej ze szczególnym uwzględnieniem asekuracji przy pracach na wysokości,
- przestrzeganie zasad BHP i organizacji pracy na urządzeniach energetycznych,
- wydzielanie, oznakowanie i ogradzanie miejsc pracy, wykopów, stref prac sprzętu ciężkiego, itp.
- przestrzeganie zasad BHP przy używaniu elektronarzędzi,
- przestrzeganie zasad BHP przy pracach transportowych i montażowych z wykorzystaniem dźwigu.
- stosowanie maszyn i urządzeń posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN.

2.6. Uwaga końcowa

Przed rozpoczęciem prac budowlanych kierownik robót winien opracować tzw. „Plan BIOZ”, czyli plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury.

Opracowanie:

mgr inż. Marek Bigolas



Przemyśl, dnia 18 lipca 2024 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Przemyślu**

RP.ZUZ.4210.185.2024.JN

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65 lit. d, art. 397 ust. 1 i 3 pkt 2, art. 400 ust. 1 oraz 6, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, z dnia 3 czerwca 2024 r. (data pływ do tut. Organu 5 czerwca 2024 r.), znak IZP.7021.1.19.2024, w sprawie udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, tj. studni S-1a na dz. ewid. nr 209 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów oraz S-2c na dz. ewid. nr 206 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów oraz usługi wodne obejmujące pobór wód podziemnych z projektowanych studni,

orzekam

- I. Udzielam dla Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, pozwolenia wodnoprawnego na:**
- 1. Wykonanie urządzeń wodnych tj. obiektów służących do ujmowania wód podziemnych - studni wierconej S-1a na działce ewid. nr 209 obręb Mokrzyca oraz S-2c na działce ewid. nr 206 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów, powiat lubaczowski, województwo podkarpackie.**

Tab. 1. Parametry techniczne i lokalizacja projektowanych studni

Studnia	S-1a	S-2c
Głębokość	37,0 m	38,0 m
Rura nadfiltrowa	0 – 25,0 m	0 – 28,0 m
Czynna część filtra	25,0 – 33,0 m	28,0 – 34,0 m
Rura podfiltrowa	33,0 – 37,0 m	34,0 – 38,0 m
Zasoby eksploatacyjne Q_e	86,0 m ³ /h	79,0 m ³ /h
Depresja eksploatacyjna S_e	4,15 m	6,65 m
Średnica	280/250/12,5 mm	
Rodzaj filtra	szczelinowy (PVC)	
Współrzędne	X: 5561990.15 Y: 8438639.46	X: 5562001.40 Y: 8438570.23
Dz. ewid. nr	209 obręb Mokrzyca	206 obręb Mokrzyca

2. Usługi wodne obejmujące pobór wód podziemnych ze studni wierconej S-1a na dz. ewid. nr 209 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów oraz S-2c na dz. ewid. nr 206 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów, powiat lubaczowski, województwo podkarpackie, w ilości:

- maksymalnej sekundowej $Q_{\max s} = 0,01458 \text{ m}^3/\text{s}$
 - średniej dobowej $Q_{\text{śr d}} = 1000 \text{ m}^3/\text{d}$
 - dopuszczalnej rocznej $Q_{\text{dop r}} = 365\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$
- zachowując wydajność eksploatacyjną ujęcia wynoszącą dla:
- S-1a $86,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji eksploatacyjnej $4,15 \text{ m}$
 - S-2c $79,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji eksploatacyjnej $6,65 \text{ m}$

II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się pod następującymi warunkami:

1. Prace, opisane w pkt I niniejszej decyzji, należy wykonać zgodnie z przedłożonym operatem wodnoprawnym, ze sztuką inżynierską i obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami prawa.
2. Należy prowadzić książkę eksploatacji ujęcia wód podziemnych.
3. Wszystkie urządzenia związane poborem wody należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym i prawidłowo eksploatować.
4. Ujęcie wody podziemnej należy eksploatować z wydajnością nieprzekraczającą warunków pozwolenia wodnoprawnego.
5. Uzyskujący pozwolenie jest zobowiązany do prawidłowej eksploatacji i bieżącej konserwacji wszystkich urządzeń wodnych.
6. Należy dokonywać pomiarów ilości pobieranych wód podziemnych – odczyty z przepływomierza zlokalizowanego w budynku SUW na rurociągu tłocznym, tłoczącym wodę do sieci należy prowadzić w sposób ciągły i rejestrować w książce eksploatacji ujęcia – z częstotliwością 1 raz na miesiąc.
7. Podanie ujmowanej wody odbiorcom na potrzeby socjalno-bytowe możliwe jest po uzyskaniu pozytywnej oceny przydatności wody do spożycia przez ludzi.
8. Należy dokonywać pomiaru poziomu zwierciadła wody w studni (np. świstawką hydrogeologiczną) z wpisem do książki eksploatacji ujęcia – z częstotliwością 1 raz na kwartał.
9. Prowadzenie badań jakości wody podawanej odbiorcom (częstotliwość oraz zakres analizy) określa rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294).
10. Prowadzenie monitoringu wód powierzchniowych (punkt B koryta) potok Dopływ spod Dachnowa, w miejscu o współrzędnych (w układzie PL-ETRF2000 X: 5563139,24 Y: 8437818,96) i piezometrze P-2 (usytuowanym po południowej stronie zlikwidowanego składowiska odpadów komunalnych) w zakresie 2 próbek w ciągu roku z oznaczeniem następujących wskaźników: pH, przewodność elektryczna właściwa, żelazo, siarczyny, azotany, azotyny, fosfor ogólny, azot ogólny, azot amonowy, cynk, ołów, chrom ogólny, mangan, magnez, potas, sód, ChZT_{cr} , indeks fenolowy, fosforany, stężenie detergentów anionowych (NSPC).
11. Wszystkie wyniki pomiarów należy rejestrować i przechowywać przez okres obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego.
12. Wyniki prowadzonych pomiarów ilości pobieranych wód podziemnych należy przekazywać do tut. Organu w terminie do dnia 1 marca każdego roku za rok poprzedni.

III. Zgodnie z art. 393 ust. 4 i 5 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

IV. Zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne na usługi wodne udziela się na okres 30 lat liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

V. Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

VI. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

VII. Pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia z obowiązków wynikających z innych przepisów oraz uzyskania niezbędnych prawem decyzji przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowych prac.

UZASADNIENIE

W dniu 5 czerwca 2024 r. Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Przemysłu PGW WP z wnioskiem w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego wykonanie urządzenia wodnego, tj. studni S-1a na dz. ewid. nr 209 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów oraz S-2c na dz. ewid. nr 206 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów oraz usługi wodne obejmujące pobór wód podziemnych z projektowanych studni. Do wniosku została dołączona dokumentacja m.in. operat wodnoprawny, dowód uiszczenia opłaty za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, uproszczone wypisy z rejestru gruntów, decyzję Marszałka Województwa Podkarpackiego z dnia 7 grudnia 2023 r., znak OS-IV.7431.26.2023.WZ zatwierdzające zasoby, Dodatek nr 1 do Dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych w miejscowości Mokrzyca dla wodociągu grupowego w związku z odwierceniem otworu podstawowego S-1a i awaryjnego S-2c, decyzję Wójta Gminy Lubaczów z dnia 7 marca 2024 r., znak GPS.6733.1.2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzję Wójta Gminy Lubaczów z dnia 28 lutego 2022 r., znak GPS.6220.18.2021 o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzję z dnia 24 listopada 2023 r., znak GPS.6220.18.2021 zmieniającą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po zapoznaniu się z wnioskiem i załączoną dokumentacją Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemysłu PGW WP pismem z dnia 10 czerwca 2024 r., znak RP.ZUZ.4210.185.2024.JN wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnoprawnych podania. W dniu 21 czerwca 2024 r. wpłynęły uzupełnienia.

Po przeanalizowaniu całości zebranego materiału dowodowego Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemysłu PGW WP pismem z dnia 25 czerwca 2024 r., znak RP.ZUZ.4210.185.2024.JN zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie, o przysługującym prawie zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie. Zgodnie z art. 401 ust. 1 i 4 Prawa wodnego, w związku z art. 49 k.p.a. informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie i umieszczono na ogólnodostępnej tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Przemysłu PGW WP, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie RZGW w Rzeszowie PGW WP, a także w Urzędzie Gminy Lubaczów oraz

Starostwie Powiatowym w Lubaczowie. W terminie określonym w ww. piśmie, przewidzianym do składania uwag i wniosków, nie zgłoszono zastrzeżeń, co do planowanej inwestycji objętej pozwoleniem wodnoprawnym. Ponadto, pismem 11 lipca 2024 r., znak RP.ZUZ.4210.185.2024.JN Wnioskodawca został poinformowany o załatwieniu przedmiotowej sprawy w późniejszym terminie z uwagi na konieczność zapewnienia stronom możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do treści zgromadzonych materiałów przed wydaniem decyzji administracyjnej - zgodnie z art. 36 k.p.a.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że celem planowanego przedsięwzięcia jest wykonanie urządzenia wodnego - budowy studni wierconej S-1a na działce ewid. nr 209 obręb Mokrzyca oraz S-2c na działce ewid. nr 206 obręb Mokrzyca, gmina Lubaczów. W każdej studni zamontowane zostaną pompy głębinowe typu Grundfos SP60-4 (lub inna o podobnych parametrach). Studnia S-1a będzie pełnić funkcję ujęcia podstawowego, a S-2c awaryjnego.

Zamierzone korzystanie z wód polegać będzie na poborze wód podziemnych ze studni. Pobierana woda będzie zaopatrywać następujące miejscowości: Antoniki, Bałaje, Basznia Dolna, Basznia Górna, Borowa Góra, Karolówka, Młodów, Mokrzyca, Piastowo, Podlesie, Tymce, Załuże, miasto Lubaczów położonych w gminie Lubaczów oraz miejscowość Futory w gminie Oleszyce. W celu monitoringu jakości wód w obszarze spływu wód do ujęcia, w którym zlokalizowane jest nieczynne składowisko odpadów w miejscowości Dachnów nałożono na Wnioskodawcę obowiązek dokonywania pomiarów z piezometru usytuowanego w południowej stronie nieczynnego składowiska odpadów oraz wód potoku Dopływ spod Dachnowa.

Teren omawianego korzystania z wód należy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U z 2023 r. poz. 300) do:

Jednolitej części wód powierzchniowych JCWP:

- Nazwa JCWP: Lubaczówka z Sołotwą od Glinianki,
- Kod JCWP: RW200011225699,
- Region wodny: Górna-Wschodnia Wisła,
- Obszar dorzecza: Wisła,
- Typ JCWP: Rzeka nizinna piaszczysto – gliniasta,
- Status JCWP: NAT – naturalna część wód,
- Stan/potencjał ekologiczny: zły stan ekologiczny,
- Stan chemiczny: Poniżej dobrego,
- Stan ogólny: zły stan wód,
- Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona,
- Cel środowiskowy dla stanu/potencjału ekologicznego: umiarkowany stan ekologiczny
- Cel środowiskowy: stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Jednolitej części wód podziemnych JCWPd

- Kod JCWPd: PLGW2000136,
- Numer JCWPd: 136,
- Region wodny: Górna-Wschodnia Wisła,
- Obszar dorzecza: Wisła,
- Stan ilościowy: dobry,
- Stan chemiczny: dobry,
- Stan JCWPd: dobry,
- Ocena zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona,
- Cel środowiskowy – dobry stan chemiczny,

– Cel środowiskowy – dobry stan ilościowy.

Przedmiotowa inwestycja nie obniży aktualnego stanu czystości wód oraz nie wpłynie na wskaźniki fizyko-chemiczne, biologiczne i hydromorfologiczne oraz chemiczne stanowiące o stanie ekologicznym i stanie chemicznym jednolitych części wód.

Z analizy planu zarządzania ryzykiem powodziowym, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły wynika, że miejsce zamierzonego korzystania z wód polegającego na poborze wód podziemnych ze studni wierconych, zlokalizowane jest poza granicami obszaru zagrożenia powodziową.

Analiza ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy wskazuje, że zamierzone korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych ze studni wierconych, nie narusza założeń planu.

Zamierzone korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych ze studni wierconych, nie będzie miało wpływu na realizację krajowego program ochrony wód morskich, który jest dokumentem strategicznym, mającym na celu wdrożenie zapisów dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/56/WE z dnia 17 czerwca 2008 r., ustanawiającej ramy działań Wspólnoty w dziedzinie polityki środowiska morskiego. Celem KPOWM jest określenie optymalnego zestawu działań, który doprowadzi w określonym czasie do osiągnięcia dobrego stanu środowiska wód morskich.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych stanowi narzędzie mające na celu wdrożenie postanowień dyrektywy Rady Nr 91/271/EWG, dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych, w związku z czym objęte wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych ze studni wierconych, nie będzie miało wpływu na realizację jego zapisów.

Po przeanalizowaniu dostarczonej przez Wnioskodawcę dokumentacji uznano, że nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Podstawę techniczną niniejszej decyzji stanowi przedłożony operat wodnoprawny.

Zgodnie z art. 389 pkt 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1 cytowanej na wstępie ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na usługi wodne obejmujące pobór wód podziemnych lub wód powierzchniowych

W myśl art. 389 pkt 6 w z art. 16 pkt 65 lit. d Prawa wodnego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych, tj. obiektów służących do ujmowania wód podziemnych.

Biorąc pod uwagę stan faktyczny i prawny postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, 35-103 Rzeszów, ul. Hanasiewicza 17B, za pośrednictwem tut. Organu, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Odwołanie należy składać w dwóch egzemplarzach.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.

Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.)

pobrano opłatę w wys. 572,00 zł na rachunek bankowy

Wód Polskich: 22 1130 1017 0020 1510 6720 0045



Z up. DYREKTORA
Zarządu Zlewni w Przemyślu

p.o. Z-ca Dyrektora
Zarządu Zlewni
w Przemyślu

Piotr Betz

Otrzymują: /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pisma/

1. Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
2. Pozostałe strony postępowania wg rozdzielnika
3. A/a – JN /7 + 1 egz. operatu wodnoprawnego

Do wiadomości: /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pisma/

1. Nadzór Wodny w Lubaczowie, ul. Słowackiego 13. 37-600 Lubaczów
2. Dział ZUO w/m.
3. Dział ZUW w/m.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
ul. Hanasiewicza 17B, 35-103 Rzeszów