

ZPO-1.26.1.12.2025.

Bukowa, 20.05.2025 r.

ZAMAWIAJĄCY:
ZESPÓŁ PLACÓWEK OŚWIATOWYCH
IM. JANA PAWŁA II W BUKOWIE
UL. SZKOLNA 8
29-105 KRASOCIN

Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy: Renowacja nawierzchni boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych im. Jana Pawła II w Bukowie.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust.2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej: ustawa Pzp, udziela następujących wyjaśnień:

Pytania:

1. Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?
2. Umowa (§5 ust. 1) określa termin realizacji od dnia zawarcia umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.
3. Zamawiający określa termin realizacji do 60 dni, co jest nieadekwatne do zakresu zamówienia, w który wchodzi również wykonanie dokumentacji projektowej. W związku z powyższym wnosimy o zmianę terminu na 4 miesiące.
4. Umowa (§20 ust. 2 pkt. 1) ppkt. a)) podaje
 - a) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, geologicznych, archeologicznych, terenowych uniemożliwiających wykonywanie prac lub spełnienie wymogów technologicznych, w szczególności: klęsk żywiołowych, wykopalisk archeologicznych, odmiennych niż określone w dokumentacji warunki terenowe, istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych;

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu umowy poprzez usunięcie treści: „w szczególności: klęsk żywiołowych, wykopalisk archeologicznych, odmiennych niż określone w dokumentacji warunki terenowe, istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych;”.

5. Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.
6. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
7. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.
8. Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.
9. Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.
10. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje?
Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.
11. Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedzi:

1. Na realizację zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę 196 197,90 zł.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy w dniu podpisania umowy.
3. Zamawiający podtrzymuje zapisy w projekcie umowy.
4. W umowie w §20 ust. 2 pkt. 1 skreśla się „w szczególności: klęsk żywiołowych, wykopalisk archeologicznych, odmiennych niż określone w dokumentacji warunki terenowe, istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub obiektów budowlanych;”
5. Zamawiający podtrzymuje zapis.
6. Zamawiający posiada to co udostępnił. Dysponujemy dokumentacją z budowy boiska, która nie jest udostępniona ze względu na zakres planowanych prac.
7. Planowany zakres prac nie wymaga decyzji administracyjnych, uzgodnień itp.
8. TAK
9. Udostępniam przedmiar robót w formacie programu kosztorysowego ath.
10. Nie występują.
11. Nie występują.

DYREKTOR
Zespołu Placówek Oświatowych
im. Jana Pawła II w Bukowie
mgr Agata Kapotulna-Derejska