

PROJEKT UMOWY

Umowa nr

zawarta dn. w Wołominie, pomiędzy Gminą Wołomin z siedzibą w 05 – 200 Wołomin przy ul. Ogrodowej 4, nr NIP 1251333722, zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Małgorzatę Izdebską – Sekretarz Gminy Wołomin, działającą z upoważnienia Elżbiety Radwan – Burmistrza Wołomina, przy kontrasygnacie Bożeny Wielgolaskiej – Skarbnika Gminy Wołomin,

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą,

z siedzibą w:NIP:, REGON:, zwanym

w dalszej części Umowy **Wykonawcą**.

Mając na uwadze obowiązującą centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która nastąpiła w Gminie Wołomin od 1 stycznia 2017 r. Zamawiający informuje, że:

- Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu Umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05 – 200 Wołomin, NIP 1251333722;

- Jednostką realizującą/Płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05 – 200 Wołomin.

Ze względu na wartość nieprzekraczającą 130 000 zł do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Umowa zawarta zostaje zgodnie z Zarządzeniem Nr 54/2024 Burmistrza Wołomina z dnia 21 lutego 2024r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 zł w Urzędzie Miejskim w Wołominie, na podstawie wybranej w tym postępowaniu oferty, złożonej w dniu

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na bieżącej pielęgnacji i utrzymaniu zieleni wysokiej, zgodnie z zakresem rzeczowym i warunkami określonymi w niniejszej Umowie oraz formularzem kosztorysu ofertowego (załącznik nr 1).

2. Wykonawca w ramach zakresu rzeczowego w szczególności wykona:

1) Cięcia pielęgnacyjne drzew – cięcia: strukturalne, boczne, wierzchołkowe w celu kształtowania prawidłowej struktury i stabilnej budowy korny drzewa z uwzględnieniem cech gatunkowych i odmianowych polegające m.in. na usunięciu jemioly oraz żywych, nadłamanych, martwych, chorych pędów, gałęzi i konarów.

2) Cięcia techniczne drzew – ograniczenie kolizji z infrastrukturą, utrzymanie skrajni drogi poprzez usunięcie pędów, gałęzi i/lub konarów.

3) Założenie/poprawa wiązania elastycznego w koronach drzew – mechaniczne wzmocnienie drzew poprzez montaż wiązania opaskowego jedno lub wieloelementowego typu „kobra” pomiędzy pień i/lub konary w celu zabezpieczenia drzewa przed złamaniem części lub całego drzewa lub jego wywróceniem.

4) Założenie odciążu linowego – założenie liny z opaską gumową wokół pnia drzewa i regulacją naprężenia. Odciąg zakotwiony w kątowniku lub w fundamencie posadowionym w gruncie. Odciąg ma na celu pionizować młode drzewo i/lub zabezpieczyć drzewo przed wywróceniem oraz złamaniem.

5) Usuwanie drzew - wycięcie drzewa na wysokość do 5 cm licząc od podłoża lub wyżej po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wyrównanie powierzchni pnia po ściętym drzewie. Usunięcie drzew metodą alpinistyczną lub z podnośnika koszowego w zależności od warunków terenowych, rodzaju drzewa oraz najbliższego otoczenia.

6) Frezowanie – odkopanie karp/pnia na głębokość do 20 cm poniżej powierzchni gruntu, sfrezowanie odkopanej karp, uzupełnienie miejsca po frezowaniu warstwą ziemi urodzajnej do poziomu gruntu rodzimego, ewentualne dosianie trawy, wyrównanie terenu.

7) Usunięcie karp – odkopanie i wyjęcie karp, uzupełnienie miejsca po usuniętej karpie ziemią urodzajną do poziomu gruntu rodzimego, ewentualne dosianie trawy, wyrównanie terenu.

§ 2 Obowiązki Zamawiającego

Do zakresu obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wskazanie drzew do pielęgnacji i/lub usunięcia,
- 2) bieżąca kontrola i nadzór nad realizacją prac,
- 3) sporządzenie protokołu odbioru końcowego,
- 4) przekazanie Wykonawcy kopii zezwolenia (decyzji) na usunięcie drzew, na które wymagane jest uzyskanie takiego zezwolenia w związku z realizacją usługi polegającej na usunięciu drzew
- 5) zapłata ustalonego wynagrodzenia.

§ 3 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu Umowy ze szczególną ostrożnością, zgodnie z wytycznymi Zamawiającego i zasadami współczesnej wiedzy ogrodniczej, arborystycznej i technicznej oraz obowiązujących standardów w zakresie prawidłowej pielęgnacji drzew z uwzględnieniem przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska,
- 2) zapewnienia zakupu i dowozu materiału oraz sprzętu niezbędnych do realizacji prac określonych Umową,
- 3) nadzoru i stałego kontaktu podczas realizacji zleconych prac przez osobę wskazaną w § 5 ust. 1 Umowy,
- 4) uprzątnięcia terenu po zakończonych pracach
- 5) zebrania i wywozu odpadów/urobku powstałych w wyniku realizacji prac w tym samym dniu po zakończeniu każdego etapu prac na danym obiekcie,
- 6) wykonania należytej, ewentualnej naprawy uszkodzeń, na koszt Wykonawcy, które powstały w czasie prowadzonych prac,
- 7) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zaleceniami i w uzgodnieniu Zamawiającego,
- 8) stosowania materiałów fabrycznie nowych, wolnych od jakichkolwiek wad fizycznych i wad prawnych oraz roszczeń osób trzecich i które są własnością Wykonawcy,
- 9) niezwłocznego zawiadomienia Strony o zajściu okoliczności mogących spowodować niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy,
- 10) wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi i innymi obowiązującymi przepisami,
- 11) stałego koordynowania prac, zabezpieczenia ppoż. prowadzonych robót, przestrzegania przepisów BHP podczas wykonywania usługi,
- 12) oznakowania i zabezpieczenia prac zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- 13) zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu drogowego w czasie trwania prac, prowadzenia prac w sposób ograniczający do minimum utrudnienie ruchu, zapewnienia ewentualnych obejść lub objazdów, oznakowania miejsca prac na własny koszt, zgodnie z przepisami o ruchu drogowym, uniemożliwienia wstępu na teren prac osób postronnych,
- 14) wyposażenia pracowników w odzież roboczą oraz jednolitego ubioru umożliwiającego identyfikację pracownika z Wykonawcą,
- 15) usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, powodowanego w związku z realizacją prac, w przypadku stwierdzenia tego zagrożenia przez Straż Miejską lub Policję,
- 16) zastosowania przy realizacji prac materiałów oraz urządzeń posiadających właściwe atesty,
- 17) współpracy z podmiotami, które na terenie wykonywania przedmiotu Umowy wykonują roboty budowlane lub z innymi podmiotami na podstawie odrębnie zawartej umowy z Zamawiającym,
- 18) niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie mogącej mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy w szczególności informowania o nieterminowym zakończeniu zgłoszonych prac,
- 19) zapewnienia transportu Zamawiającemu na miejsce kontroli i odbioru prac.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

- 1) przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie prac, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mające związek z prowadzonymi pracami,
- 2) bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prac i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,
- 3) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami,

- 4) wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- 5) uszkodzenia lub zniszczenia z winy Wykonawcy obiektów, dróg i terenu, a także urządzeń i aparatury znajdujących się na terenie prac.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wszelkie rozpoczęte prace muszą zostać zakończone przed dniem świątecznym i/lub wolnym od pracy.
2. Wykonawca realizuje przedmiot Umowy po cenach jednostkowych zawartych w formularzu ofertowym, który stanowi załącznik nr 1 do Umowy, przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Prowadzenia prac przy drzewach przy użyciu drabin, podnośnika lub metodą alpinistyczną – zakazuje się użycie tzw. drzewoładów przy pracach na drzewach.
4. Montaż wiązań elastycznych jedno lub wieloelementowych przy użyciu lin odpornych na promieniowanie UV, warunki atmosferyczne, wytrzymałych na zrywanie przy danych obciążeniach. Stosowanie systemów z amortyzatorem o minimalnej wytrzymałości 2t, 4t lub 8t.
5. Wyboru wiązania elastycznego oraz zastosowanych w tym celu materiałów uzależnionych od wielkości zabezpieczanych części roślin.
6. Dostarczenie Wykonawcy certyfikatów potwierdzających montaż danego typu wiązań elastycznych ich parametrów technicznych, zgodności zastosowania oraz gwarancję zastosowanych materiałów podczas wykonanych wiązań na co najmniej 8 lat.
7. Posiadanie Polisy Ubezpieczeniowej na warunkach określonych w § 15 Umowy.
8. Uzyskanie własnym staraniem i na własny koszt pozwolenia na zajęcie pasa drogowego w przypadku potrzeby wykonania prac będących przedmiotem Umowy,
9. Uzyskania własnym staraniem i na własny koszt pozwolenia niezbędnego w celu wyłączenia linii energetycznej bądź ściągnięcia przewodów energetycznych lub telefonicznych oraz światłowodu w celu wykonania prac będących przedmiotem Umowy,
10. Zapewnienie dozoru przez osobę posiadającą kwalifikacje w wykonywaniu prac przy urządzeniach i sieci elektroenergetycznych napowietrznych i kablowych linii energetycznych - w przypadku potrzeby wykonywania prac w zasięgu urządzeń i sieci elektroenergetycznych.
11. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach, którego obowiązkiem jest zagospodarowanie powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ww. ustawą w ramach własnych zezwoleń na zagospodarowanie odpadów lub w ramach odrębnych umów z innymi wykonawcami usług posiadającymi odpowiednie zezwolenia na zbieranie lub zagospodarowanie tych odpadów.
12. Metody prac oraz potrzebę użycia odpowiedniego sprzętu w szczególności właściwego podnośnika umożliwiającego wykonanie prac, uzyskanie pozwolenia na zajęcie pasa drogowego lub wyłączenia prądu w przypadku prac w sąsiedztwie lin elektroenergetycznych ustala Wykonawca biorąc pod uwagę m.in. wielkość, witalność oraz pokrój drzewa jego lokalizację, a także zasady bezpieczeństwa planowanych prac.

§ 5

Przedstawicielstwo stron

1. Wykonawca ustanawia kierownictwo nad prowadzonymi pracami, będącymi przedmiotem niniejszej umowy na pełen czas trwania prac:
 - 1) Kierownik prac –:tel:, e-mail:
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy. Zmiana w/w osoby wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Przedstawicielami Zamawiającego odpowiedzialnymi za współpracę z Wykonawcą są:
 - 1) Barbara Oldakowska – Wydział Gospodarki Komunalnej UM w Wołomin, tel. 22 763 30 95, e-mail: barbara.oldakowska@wolomin.org.pl
Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru (kontroli) realizacji Umowy poprzez inną wskazaną osobę.
4. Zmiana danych adresowych i osób wskazanych po stronie Zamawiającego, wymaga stosownego powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej i nie wymaga zmiany Umowy.
5. Zmiana osoby pełniącej funkcje określone w ust. 1, wymaga każdorazowo zmiany Umowy w postaci aneksu. Proponowana przez Wykonawcę osoba, o której mowa w zdaniu poprzedzającym musi spełnić te same warunki szczegółowo określone w Zaproszeniu do złożenia oferty cenowej.
6. Korespondencję doręczoną na adresy wskazane w ust. 1 i 3 każda ze stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej strony o zmianie swego adresu. Każda

ze stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie ujemne skutki wynikłe z powodu niewskazania drugiej stronie aktualnego adresu.

7. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w niniejszej umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania i informacje lub dane wynikające z realizacji przedmiotu Umowy, przekazywane będą w formie pisemnej lub elektronicznej.
8. Każda ze stron zobowiązana jest niezwłocznie, potwierdzić drugiej stronie otrzymanie korespondencji wysłanej w formie elektronicznej. W przypadku braku potwierdzenia doręczenia korespondencji, strony uznają, że zostaje doręczona z chwilą wysłania drugiej stronie.

§ 6

Terminy

1. Umowa wchodzi w życie od dnia jej podpisania do 28 lutego 2026r. lub do wyczerpania łącznej wartości wynagrodzenia wskazanej w § 7
2. Strony ustalają, iż Umowa obowiązuje w okresie wskazanym w ust. 1 z uwzględnieniem niżej wymienionych terminów:
 - 1) wykonanie prac polegających na cięciu pielęgnacyjnym, technicznym drzew – w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - 2) wykonanie prac polegających na założeniu wiązania elastycznego lub odciążu linowego – w terminie 10 dni od daty otrzymania/wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - 3) wykonanie prac polegających na usunięciu drzew, frezowaniu lub usunięciu karp – w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - 4) interwencyjne prace przy drzewach w zakresie doprowadzenia do stanu bezpieczeństwa i usunięcia kolizji t.j. w sytuacji zdarzenia zagrażającego bezpieczeństwu w ruchu drogowym ludzi, mienia lub w przypadku zdarzenia tamowania drożności drogi, chodnika lub wjazdu itp. należy wykonać bez zbędnej zwłoki t.j. w terminie 12 godzin od otrzymania zgłoszenia, drogą telefoniczną, elektroniczną lub pisemnie.
 - 5) docinanie, usuwanie drzewa lub karpy oraz pozostałe prace przy realizacji prac przedstawionych w ustępie 4) należy zakończyć w terminie 5 dni od chwili zdarzenia,
 - 6) gwarancji i rękojmi na wiązania elastyczne w koronach drzew - zgodnie z postanowieniami § 12
3. Terminy wskazane w pkt. 1) – 3) powyżej mogą ulec zmianie w przypadku:
 - 1) przedłużających się niekorzystnych warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidzianych okoliczności uniemożliwiających wykonanie prac. Wówczas termin wykonania prac przedłuża się o czas istnienia przeszkody,
 - 2) stwierdzenia zasiedlenia drzewa przez gatunek chroniony. Wówczas Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym ustali indywidualny termin prac,
 - 3) niesprzyjającego okresu wykonywania cięć ze względu na specyfikę fizjologii konkretnego drzewa w tym fazę rozwoju drzewa lub warunki siedliskowe.

§ 7

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wpłata wynagrodzenia następować będzie za faktycznie wykonane prace.
2. Wynagrodzenie liczone będzie jako iloczyn cen jednostkowych netto przedmiotu zamówienia określonych w formularzu kosztorysu ofertowego stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy i faktycznie wykonanych prac, powiększone o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
3. Wynagrodzenie za interwencyjne prace przy drzewach o których mowa w § 6 ust. 2, pkt 4) Umowy liczone będzie odpowiednio do rodzaju wykonanych prac oraz postanowień ust. 2 tego paragrafu
4. Łączna kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nie może przekroczyć kwoty
zł brutto (słownie:) z czego kwota zł brutto (słownie) w 2025r., a kwota: zł brutto (słownie:) w 2026r., w tym podatek od towarów i usług VAT w-g stawki obowiązującej w dacie wystawienia faktury. Wykonawca nie będzie miał wobec Zamawiającego roszczeń ponad wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1
5. Wynagrodzenie, o którym umowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy i zagospodarowaniu odpadów powstałych w wyniku realizacji zadań (np. urobek, gałęziówka, rękawice, i inne zanieczyszczenia powstałe w trakcie realizacji usługi).

- Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Wynagrodzenie płatne będzie każdorazowo na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 8 ust. 5-6 Umowy oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 7. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru potwierdzający odebranie przedmiotu Umowy bez uwag. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury. Za datę realizacji płatności uważa się datę wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu pieniędzy.
 8. Faktura za wykonane usługi pomiędzy stronami będzie wystawiana z następującymi danymi: Nabywca/Odbiorca: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP: 1251333722, Jednostka realizująca/Płatnik: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
 9. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z wymogami określonymi w ust. 8 Zamawiający wezwie Wykonawcę do poprawy/uzupełnienia faktury. W takim wypadku termin opłacenia faktury, o którym mowa w ust. 7 liczony będzie ponownie od dnia dostarczenia prawidłowej faktury.
 10. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.
 11. Wartość wynagrodzenia określonego w ust.3 nie będzie podlegała zmianom z uwagi na:
 - 1) zmianę stawki podatku VAT;
 - 2) wzrost cen materiałów, robocizny, sprzętu;
 - 3) inne czynniki gospodarcze;
 - 4) waloryzację.
 12. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie prac będących przedmiotem Umowy czy innych błędów Wykonawcy, w szczególności błędów rachunkowych między innymi w sporządzeniu wyceny prac, czy nieuwzględnieniu któregośkolwiek elementu prac, pominięcia jakiegokolwiek czynności technologicznej niezbędnej do wykonania usługi zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz, że ilości przyjęte do określenia ryczałtowej należności za wykonanie prac są wystarczające do wykonania całości usługi zgodnie z zapisami niniejszej Umowy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem oraz warunkami realizacji usługi.
 13. Cesja wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
 14. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
 15. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej

§ 8

Realizacja usługi

1. Prace realizowane będą na podstawie przekazania Wykonawcy zgłoszenia drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany w § 5 ust. 1, pkt. 1) lub pisemnie. W zgłoszeniu zostanie określony m.in. rodzaj prac do wykonania oraz miejsce i nazwa drzewa wskazanego do pielęgnacji.
2. Wykonawca otrzyma zgłoszenie nie później niż na jeden dzień przed dniem rozpoczęcia wykonania prac określonego w zleceniu, z zastrzeżeniem § 6 ust. 2 pkt. 4 Umowy.
3. Zakończenie realizacji prac wskazanych w ust. 1 powinno być zgłaszane przez Wykonawcę do Zamawiającego, na bieżąco.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu odbioru prac.
5. Zamawiający każdorazowo w terenie odbierze protokolarnie wykonane prace. W protokole zostaną zawarte informacje o rodzaju, zakresie i jakości wykonanych prac, ewentualnych nieprawidłowościach wykrytych w trakcie odbioru wraz z terminami ich usunięcia.
6. W przypadku niestawiennictwa przedstawiciela ze strony Wykonawcy na odbiorze prac, protokół zostanie sporządzony i podpisany jednostronnie przez przedstawiciela Zamawiającego i przekazany Wykonawcy osobiście lub e-mailem w formie skanu protokołu.
7. W uzasadnionych przypadkach, w ocenie Zamawiającego lub okolicznościach, niemożliwych do przewidzenia przez którąkolwiek ze stron, których następstw nie można było zapobiec i w związku z tym wykonać zgłoszonych prac, Zamawiający może wyznaczyć inny termin realizacji prac albo może anulować zgłoszenie.
8. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości przy odbiorze prac, Zamawiający wyznaczy nowy termin odbioru, postanowienia ust. 3-6 stosuje się odpowiednio.

§ 9 Gospodarowanie drewnem

1. Gałęziówka, drobnica, zrębki, trociny oraz karpa powstałe podczas prac przy drzewach traktowane są jako odpad.
2. Drewno, w tym pień i konary o średnicy pow. 15 cm, pozyskane podczas realizacji przedmiotu Umowy nie jest traktowane jako odpad.
3. Pozyskane podczas realizacji przedmiotu Umowy drewno Wykonawca przetransportuje i pozostawi (przekáže) we wskazanym przez Zamawiającego miejscu.
4. Z czynności, o których mowa w ust. 3 Wykonawca bezpośrednio sporządza protokół przekazania drewna zawierający następujące informacje:
 - a) data sporządzenia protokołu,
 - b) data oraz miejsce wycinki drzew,
 - c) gatunek drzewa, rodzaj surowca drzewnego (t.j. pień lub konar), długość i średnica kłody, łączna ilość drewna w m³,
 - d) imię i nazwisko sporządzającego protokół,
 - e) potwierdzenie przyjęcia drewna przez przyjmującego potwierdzone podpisem i/lub pieczęcią.
5. Protokół, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty jego sporządzenia, przekáže Zamawiającemu.

§ 10 Kontrola i odbiór prac

1. Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli w trakcie realizacji zgłoszonych prac. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, zastrzeżeń co do jakości lub terminu wykonanych prac oraz potrzeby ich poprawienia, Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy, który ma obowiązek ich poprawy.
2. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do skierowania wyznaczonej w Umowie osoby do udziału w kontroli w danym czasie i miejscu.
3. Za prace poprawkowe, wykonane w wyniku ustaleń kontroli, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 11 Ochrona środowiska

1. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach, którego obowiązkiem jest zagospodarowanie powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ww. ustawą w ramach własnych zezwoleń na zagospodarowanie odpadów lub w ramach odrębnych umów z innymi wykonawcami usług posiadającymi odpowiednie zezwolenia na zbieranie lub zagospodarowanie tych odpadów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.
3. Podczas wykonywania prac związanych z realizacją usługi, zabronione jest stosowanie przez Wykonawcę dmuchaw spalinowych i elektrycznych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji Umowy względem wymogów stawianych przepisami ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i ustawy z dn. 14 grudnia 2012 r. - o odpadach.

§ 12 Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca oświadcza, iż udziela rękojmi i gwarancji na prace montażowe przy założeniu wiązań elastycznych w koronach drzew, na okres 36 miesięcy od daty protokołu odbioru.
2. Wykonawca gwarantuje wykonanie prac montażowych przy założeniu wiązań elastycznych i trwałość zastosowanych wiązań w tym odporność na promieniowanie UV, warunki atmosferyczne, odporność na zerwanie przy danych obciążeniach.
3. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi lub gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę.
4. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie rękojmi lub gwarancji wady i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 4 Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia powstałych wad i usterek zgłoszonych od Zamawiającego

w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

6. W przypadku braku wykonania zobowiązania o którym mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługiwało będzie uprawnienie do wykonania zastępczego ww. zobowiązania na koszt i ryzyko Wykonawcy lub naliczenia kar umownych zgodnie z § 13.
7. Zakończenie okresu rękojmi i gwarancji zostanie stwierdzone protokołem odbioru. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wyznaczy nowy termin odbioru, postanowienia ust. 3-7 stosuje się odpowiednio.
8. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji i rękojmi.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca poniesie karę umowną za :

- 1) zwłokę w wykonaniu Umowy, za każdy stwierdzony przypadek – w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu wynikającego z Umowy do dnia protokołu odbioru prac.
 - 2) zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 300,00 zł brutto, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do czasu potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wad,
 - 3) odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy lub rozwiązanie albo odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy, na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 4,
 - 4) nienależyte wykonanie Umowy z winy Wykonawcy lub złą jakością prac, których jakości dotyczy lub mogą się przyczynić lub przyczyniły się do uszkodzenia drzewa lub wpłyną na pogorszenie vitalności drzewa wg. oceny Zamawiającego - 500,00 zł brutto. Wykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy z winy Wykonawcy traktowane jest jako naruszenie postanowień niniejszej Umowy.
 - 5) przekroczenie terminu usuwania wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – 500,00 zł brutto za każdy przypadek i dzień przekroczenia terminu
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zapłacenie lub potrącenie kar, o których mowa w ust. 1 za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z żadnych innych zobowiązań umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń należności z kar umownych i innych zobowiązań wynikających z Umowy, z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi Wykonawcę na piśmie, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów, w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia otrzymania ww. zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w § 7 ust. 7 Umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, tj. min. o 10 dni kalendarzowych.

§ 14

Zmiana zakresu prac

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu ilościowego i krotności zleconych prac (zwiększenia lub ich zmniejszenia) zgodnie z szacunkową ilością i krotnością określoną w załączniku nr 1, w ramach łącznej kwoty wynagrodzenia, co nie może stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z wykonania części prac objętych przedmiotem zamówienia, jednak nie więcej niż 20% wartości Umowy. W takim przypadku Zamawiający pisemnie określi zakres zamówienia, a Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie wyłącznie za wykonanie zamówienia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 tego paragrafu nie wymagają pisemnej zmiany Umowy w formie aneksu.

§ 15

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- 1) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usługi – od zdarzeń losowych,

- 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 16

Odstąpienie od Umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu już wykonanej części Umowy.
2. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy w szczególności, gdy Wykonawca:
 - 1) trzykrotnie przekroczy terminy o których mowa w § 6 ust. 2 o więcej niż 7 dni,
 - 2) nie wykonuje prac zgodnie z umową lub uporczywie w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne
 - 3) Wykonawca naruszy postanowienia niniejszej Umowy.
 - 4) mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami Umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne.
3. W przypadkach określonych w ust. 2 Zamawiający może w terminie 7 dni, po pisemnym uprzedzeniu, przejąć sam wykonywanie usługi określonej niniejszą Umową lub powierzyć ją innemu podmiotowi (wykonanie zastępcze), a kosztami tej usługi obciążyć Wykonawcę.
4. Odstąpienie w przypadkach, o których mowa w ust. 2, Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej to odstąpienie i wymaga ono formy pisemnej. Umowne prawo odstąpienia może być wykonane w terminie 1 roku od dnia zawarcia Umowy.

§ 17

Zasady rozliczeń w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy

1. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania przed ukończeniem wykonania przedmiotu Umowy, rozliczenie za prace wykonane przez Wykonawcę i z nim nierozliczone, zostanie oparte na wycenie tych prac, sporządzonej przez Zamawiającego.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zinwentaryzuje: prace w-g faktycznego zaawansowania prac na dzień ich przerwania oraz materiały niezużyte i pozostawione na terenie prac.
3. Zamawiający ustali wartość wykonanych przez Wykonawcę prac na podstawie formularza kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy oraz faktycznego zaawansowania prac na dzień ich przerwania, a także wartości niezużytych i pozostawionych na placu materiałów.
4. Inwentaryzacja, o której mowa w ust. 2 następuje w obecności Wykonawcy chyba że, Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 18

Ochrona danych osobowych

1. Spełniając obowiązek wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) informuję, iż: 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Wołomina, ul. Ogródowa 4, 05-200 Wołomin.
 - 1) W Urzędzie Miejskim w Wołominie jest powołany Inspektor Danych Osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej, e-mail: iod@wolomin.org.pl.
 - 2) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu zawarcia oraz realizacji umowy.
 - 3) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie organy uprawnione do dostępu do danych osobowych na podstawie przepisów prawa, podmioty uprawnione do obsługi doręczeń oraz świadczenia usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych, osoby występujące o dostęp do informacji publicznej, instytucje, organy i osoby/podmioty związane z realizacją zadania

inwestycyjnego.

- 4) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz do czasu przedawnienia roszczeń.
 - 5) Pan/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do Państwa Trzeciego.
 - 6) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo żądania ich sprostowania oraz prawo do ograniczenia przetwarzania.
 - 7) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie ich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
 - 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać automatycznym sposobom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
 - 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia oraz realizacji umowy. Konsekwencją niepodania przez Panią/Pana danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia i realizacji umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że na każde żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie o wypełnieniu obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia oraz realizacji niniejszej umowy.

§ 19

Zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy. Zmiana możliwa jest w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
2. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku:
 - 1) zmian warunków atmosferycznych, to jest:
 - a) wystąpienia nietypowych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac zgodnie z technologią ich wykonania. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw termin realizacji Umowy zostanie wydłużony o czas wstrzymania prac do momentu ustania przyczyn ich wstrzymania,
 - b) wystąpienia siły wyższej rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działania sił przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia nadzwyczajne takie jak wojnę, zamieszki, skażenie radioaktywne, a także zdarzenia wynikające z zaburzeń życia zbiorowego, restrykcji lub rozporządzeń uprawnionych organów Rządu Rzeczypospolitej Polskiej, a także innych państw związanych lub wynikających z zagrożenia epidemią i/lub pandemią,
 - 2) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - 3) wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - 4) zwiększenia wartości umowy określonej w § 7 ust. 4 w uzasadnionych przypadkach nie znanych wcześniej Zamawiającemu i które pozwalają na wykonanie przedmiotu Umowy w sposób profesjonalny. Całkowita kwota zwiększenia wartości Umowy nie może przekroczyć 30% wartości Umowy, o której mowa w § 7 ust. 4,
 - 5) przedłużenia terminu zawarcia Umowy,
 - 6) inne niezależne od Wykonawcy zdarzenia, które Zamawiający uzna za uzasadniające.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu.
4. Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego zmianę sposobu wykonania poszczególnych prac przy zachowaniu parametrów, w przypadku zastosowania materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego, nie spowoduje wzrostu kosztów Inwestycji albo wpłynie na przyspieszenie terminu zakończenia prac.
5. Wystąpienia omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,
6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 20
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy mogą następować jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4 i § 14 Umowy.
2. Wszelkie ewentualne spory, mogące wyniknąć w trakcie wykonania niniejszej Umowy, będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia stron. W przypadku braku takiego porozumienia sporne kwestie będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Załącznik:

1. Formularz kosztorysu ofertowego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA