



Załącznik Nr 2

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu w Pyrzycach pomiędzy:

Gminą Pyrzyce

posiadającą numery NIP: 853-145-69-90

reprezentowaną przez: Marzenę Podzińską – Burmistrza Pyrzyc

przy kontrasygnacie Danuty Bartków - Skarbnika Gminy,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowaną przez _____ - pełnomocnika, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez

_____ –
zwaną dalej „Wykonawcą”,

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024r. poz.1320), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest Dostawa sprzętu i oprogramowania w ramach projektu „Cyberbezpieczny samorząd” w Gminie Pyrzyce w ramach: Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (DERC) Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe Działanie 2.2 –

Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa konkurs grantowy w ramach Projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd”

Część I zamówienia – dotycząca dostawy sprzętu i oprogramowania wraz z licencjami w ramach realizacji projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”

na warunkach wskazanych w ofercie z dnia r. która stanowi załącznik nr 1 do umowy.

1. Szczegółowy zakres zamówienia opisany został w SWZ i załącznikach.
2. Wykonawca oświadcza, że należycie i wystarczająco dla celów realizacji umowy zapoznał się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, i w tym zakresie nie wnosi żadnych uwag lub zastrzeżeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Przedmiot Umowy do siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczy sprzęt fabrycznie nowy, nieużywany, nieuszkodzony, nieobciążony prawami osób trzecich oraz nieekspozowany na wystawach lub imprezach targowych, sprawny technicznie, bezpieczny, kompletny i gotowy do pracy, a także spełniający normy bezpieczeństwa i wymagania techniczno-funkcjonalne zgodnie z wymaganiami, w tym w szczególności zgodnie ze szczegółowym opisem Zamawiającego określonymi w SWZ.
5. Zamówienie realizowane jest na podstawie Umowy o powierzenie grantu o numerze FERC.02.02-CS.01-001/23/2439/ FERC.02.02-CS.01- 001/23/2024 realizowanej w ramach Programu Operacyjnego Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC) Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe Działanie 2.2. - Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa konkurs grantowy w ramach Projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd” współfinansowanego ze środków pochodzących z Programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027, przyjętego decyzją wykonawczą Komisji Europejskiej z dnia 18 listopada 2022 roku pn. Dostawa sprzętu i oprogramowania w ramach projektu „Cyberbezpieczny samorząd” w Gminie Pyrzyce w ramach: Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (DERC) Priorytet II: Zaawansowane usługi cyfrowe Działanie 2.2 – Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa konkurs grantowy w ramach Projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd”- Cześć 1 Dostawa sprzętu i oprogramowania.



6. Przedmiot umowy obejmuje również udostępnienie Zamawiającemu na wyłączność kluczy licencyjnych do oprogramowania oraz na żądanie Zamawiającego doręczenie dokumentów licencyjnych wystawionych przez producenta oprogramowania uprawniających do korzystania z licencji zgodnie z prawem.
7. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określają następujące dokumenty, stanowiące załącznik do niniejszej umowy:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) oferta Wykonawcy.
8. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w dostarczonych przez Wykonawcę kluczach licencyjnych lub dokumentach licencyjnych, Zamawiający odmówi podpisania Protokołu odbioru a Wykonawca w terminie 1 dnia roboczego zobowiązany jest do uwzględnienia w całości zasadnie zgłoszonych przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń, jeżeli nieprawidłowości te wynikają z wyłącznej winy Wykonawcy, na własny koszt i ryzyko. W takim przypadku procedura odbioru zostanie przeprowadzona ponownie, stosownie do postanowień niniejszego paragrafu, a także § 4 niniejszej umowy. Za datę odbioru uważa się datę odbioru, uwzględniającego w całości wszystkie uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego, potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego Protokołu odbioru.
9. Umowa została zawarta zgodnie z zasadą konkurencyjności.
10. **Zakres dostaw obejmuje :**
 - 1) Zakup Serwerów.
 - 2) Zakup Macierzy dyskowej.
 - 3) Zakup Serwera do wykonywania kopii zapasowych.
 - 4) Zakup zarządzanych urządzeń sieciowych z obsługą VLAN.
 - 5) Zakup oprogramowania serwerowego.
 - 6) Zakup oprogramowania do wykonywania kopii zapasowych.



§ 2.

Termin wykonania umowy

1. Strony ustalają terminy wykonania zamówienia do 21 dni roboczych od podpisania umowy.
2. Potwierdzeniem dotrzymania terminu wykonania umowy jest protokół odbioru końcowego (protokół zdawczo-odbiorczy) stwierdzający bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy. Zamawiający ustali termin odbioru końcowego w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia gotowości odbioru końcowego przez Wykonawcę.

§ 3.

Cena i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na podstawie oferty.
2. W złożonej ofercie Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu umowy za cenę brutto _____ zł w tym podatek VAT według stawki 23 %.
3. Ustalona cena jest ostateczna i nie podlega negocjacji.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Wynagrodzenie, wskazane w ust. 2, zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
6. Koszty związane z przetrzymywaniem przedmiotu umowy do chwili przekazania go Zamawiającemu oraz dostawy pod wskazany adres przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
7. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury.
8. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół końcowy stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.



9. Płatność za fakturę dokonana zostanie przelewem na konto Wykonawcy w banku - _____ terminie do 14 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego.
10. Wykonawca w ciągu 3 dni od podpisania protokołu odbioru dostarczy fakturę, do siedziby Zamawiającego lub prześle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną.
11. Za termin płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający i Wykonawca zgodnie ustalają, że płatność z tytułu wykonania przedmiotu umowy dokonana zostanie tylko i wyłącznie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na „białej liście podatników VAT” w formie split payment. W przypadku gdy wskazanego Wykonawcy rachunku bankowego nie będzie na wskazanej powyżej liście Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem płatności do chwili wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego znajdującego się na liście. Wstrzymanie płatności w takim przypadku nie będzie uważane za opóźnienie lub zwłokę Zamawiającego w wykonaniu zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy.
13. Kompletność dostawy i jej jakość oraz zgodność z zamówieniem potwierdzona zostanie w protokole odbioru końcowego.

§ 4.

Warunki dostawy i odbioru

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podmiotowi trzeciemu wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca ubezpieczy Przedmiot Umowy do momentu przejęcia go przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego.
3. Przedmiot Umowy określony w §1 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na swój koszt i ryzyko na adres - **Urząd Miejski w Pyrzycach ul. Plac Ratuszowy nr 1, 74-200 Pyrzyce.**
4. Dostawa Przedmiotu Umowy obejmuje: transport do Zamawiającego, koszty załadunku oraz rozładunku i wniesienia do pomieszczeń Zamawiającego w miejscu przez niego wskazanym oraz instalację.



5. Zamawiający dokona odbioru gotowego do użytkowania przedmiotu umowy wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w siedzibie Zamawiającego, fakt ten zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego.
6. W czasie odbioru przedmiotu zamówienia, Zamawiający dokona sprawdzenia: dokumentacji przedmiotu umowy, zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z umową i opisem przedmiotu zamówienia, jakości wykonania, funkcjonowania przedmiotu zamówienia, jej poszczególnych urządzeń oraz zgodności ilościowej wyposażenia.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru przedmiotu zamówienia będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, w tym również uzasadnione techniczne terminy ustalone przez strony do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad bądź termin wznowienia procesu odbioru, jeżeli Zamawiający stwierdzi niecałkowite wykonanie przedmiotu umowy.
8. W przypadku gdy Oprogramowanie nie będzie działać poprawnie (wady fizyczne), pomimo jego prawidłowej instalacji, Zamawiający obowiązany jest zgłosić nieprawidłowość Wykonawcy za pomocą środków komunikacji elektronicznej (e-mail_ bądź telefonicznie. Wykonawca niezwłocznie podejmie próbę przywrócenia działania oprogramowania, jednak nie później niż w terminie 14 dni od momentu w/w zgłoszenia.
9. Za wady fizyczne Oprogramowania Strony przyjmują w szczególności:
 - 1) nieistnienie w Oprogramowaniu wszystkich deklarowanych przez producenta modułów;
 - 2) nie wykonywanie lub nienależyte wykonywanie przez Oprogramowanie wszystkich lub niektórych określonych przez producenta funkcji;
 - 3) brak zasadniczej bezbłędności wykonywania przez Oprogramowanie jego podstawowych funkcji;
 - 4) niekompatybilność Oprogramowania z określonym przez producenta systemem operacyjnym, przy określonych wymaganiach sprzętowych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu następnego odbioru. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych wyznaczy termin kolejnego odbioru i będzie on nie dłuższy niż 7 dni od dnia



zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, z zastrzeżeniem, że za termin odbioru końcowego przyjmuje się termin pierwotnego zgłoszenia gotowości do odbioru.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wady lub braki nie zostaną w terminie usunięte/uzupełnione przez Wykonawcę.

§ 5.

Licencja

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że licencje na Oprogramowanie i jego aktualizacje oraz jakiegokolwiek inne utwory przekazane Zamawiającemu w trakcie realizacji Umowy, ani korzystanie z nich przez Zamawiającego lub inne osoby zgodnie z Umową nie będą naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów, ani praw do baz danych.
2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż Zamawiający w ramach wynagrodzenia, uzyskuje prawo do korzystania z Oprogramowania i jego aktualizacji oraz dokumentacji na podstawie niewyłącznych, rozciągających się na całe terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i ograniczonych czasowo na okres maksimum 24 miesięcy licencji, udzielonych przez producenta Oprogramowania lub podmiot przez niego upoważniony, których warunki producent lub podmiot przez niego upoważniony dołączył do Oprogramowania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) korzystania z Oprogramowania w ramach wszystkich funkcjonalności w dowolny sposób w zakupionej liczbie;
 - 2) odtwarzania;
 - 3) pobierania;
 - 4) uruchamiania;
 - 5) przechowywania;
 - 6) wyświetlania;
 - 7) instalowania i deinstalowania Oprogramowania pod warunkiem zachowania liczby udzielonych licencji;
 - 8) sporządzania kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa) zainstalowanego Oprogramowania;



- 9) korzystania z produktów powstałych w wyniku eksploatacji Oprogramowania przez Zamawiającego, w szczególności danych, raportów, zestawień oraz innych dokumentów kreowanych w ramach tej eksploatacji oraz modyfikowania tych produktów i dalszego z nich korzystania.
3. Licencje, o których mowa w Umowie, udzielone zostaną na warunkach producenta Oprogramowania, o ile Umowa nie stanowi inaczej, w szczególności warunki te nie mogą być sprzeczne z ust. 2.
 4. Zamawiający dokona odbioru sprzętu i oprogramowania na podstawie protokołu częściowego co będzie jednoznaczne z rozpoczęciem biegu okresu licencjonowania, z zastrzeżeniem, że udzielenie Zamawiającemu licencji na korzystanie z aktualizacji następuje nie później niż w momencie zainstalowania aktualizacji.
 5. Dostarczone przez Wykonawcę licencje muszą zapewniać pełną i prawidłową realizację celu Umowy, zamierzonego przez Zamawiającego.
 6. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jeżeli nie jest producentem Oprogramowania, to uzyskał zgodę producenta lub podmiotu upoważnionego przez producenta na korzystanie z Oprogramowania na zasadach określonych w Umowie, w tym na przekazywanie dokumentów zawierających warunki licencji.
 7. Wykonawca z chwilą przekazania licencji na Oprogramowanie, na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, przekaże link za pośrednictwem którego Zamawiający będzie mógł pobrać Oprogramowanie.
 8. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z licencjami, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i będzie zobowiązany naprawić każdą szkodę, za którą Zamawiający może stać się odpowiedzialny, lub do której naprawienia może zostać Zamawiający zobowiązany oraz poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań. W szczególności, w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w



charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.

9. Ponadto, jeśli licencje na Oprogramowanie lub jego aktualizacje staną się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa o naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca uzyska dla Zamawiającego prawo dalszego z korzystania z Oprogramowania standardowego lub jego aktualizacji na zasadach określonych w Umowie.
10. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza: możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego wynikających z innych ustaw, ani dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w Umowie.

§ 6.

Warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na zasadach opisanych poniżej.
2. Gwarancja udzielana jest w ramach Wynagrodzenia, a Wykonawcy nie jest należne jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonania świadczeń gwarancyjnych.
3. Gwarancja producenta na Przedmiot Umowy udzielona jest na **okres miesięcy** [uzupełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy] począwszy od Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
4. Gwarancja na Przedmiot Umowy, z wyłączeniem sprzętu o którym mowa w ust 3, będzie świadczona zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru.
5. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki, wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie zgodnego z instrukcją korzystania ze sprzętu.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania, w miejscu lokalizacji przedmiotu zamówienia, napraw uszkodzeń spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi przy wykorzystaniu nowych nie regenerowanych, nie używanych części i podzespołów;



7. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania zgłoszeń pod numerem tel.
lub na e-mail: w dni robocze od godziny 8 – 15;. Obsługa zgłoszeń będzie się odbywać w języku polskim;
8. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu użytkowania sprzętu. W przypadku konieczności wykonania naprawy w serwisie Wykonawcy, Wykonawca zapewni na własny koszt odbiór sprzętu do naprawy i jego dostawę po dokonaniu naprawy. Ze względu na obowiązujące przepisy związane z ochroną danych osobowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymontowania i zatrzymania dysku twardego lub innych nośników danych w przypadku konieczności wykonania naprawy w zewnętrznym serwisie Wykonawcy.
9. Zakres usług serwisu gwarancyjnego obejmuje również dojazd i pracę osób wykonujących czynności serwisowe w imieniu Wykonawcy.
10. W przypadku awarii dysku twardego lub innego nośnika danych, będzie on wymieniony przez Wykonawcę na nowy, wolny od wad. Uszkodzony nośnik danych nie podlega zwrotowi Wykonawcy.
11. Każda osoba wykonująca w imieniu Wykonawcy usługi serwisu gwarancyjnego będzie posiadała dokument tożsamości i pisemne upoważnienie wystawione przez Wykonawcę oraz będzie zobligowana stosować się do przepisów wewnętrznych Zamawiającego dotyczących ruchu osobowego i materiałowego.
12. Wykonawca zapewni materiały, sprzęt i narzędzia niezbędne do wykonywania serwisu gwarancyjnego na własny koszt.
13. Z zastrzeżeniem ust. 10, części lub podzespoły, które zostaną wymienione w ramach usług serwisu gwarancyjnego Wykonawca zobowiązuje się bezpośrednio odebrać od Zamawiającego i zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
14. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek objętych gwarancją w wyznaczonym terminie lub sprzecznie z warunkami gwarancji, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji, chyba że działanie Zamawiającego lub osoby trzeciej spowoduje uszkodzenie naprawianego sprzętu. W przypadku skorzystania z powyższego uprawnienia Zamawiający zobowiązany jest, w formie pisemnej, do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie.



Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zakresie wykonanych prac (napraw, zmian, wymiany na nowe urządzenie itp.), w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wypłacić Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość poniesionego przez Zamawiającego kosztu wykonania tych prac.

15. W razie trzykrotnej naprawy w okresie gwarancji tego samego urządzenia, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wymiany urządzenia na nowe, wolne od wad. W takim przypadku koszty wymiany urządzenia obciążają Wykonawcę. Termin na wymianę wynosi maksymalnie 14 dni kalendarzowych od chwili zgłoszenia żądania przez Zamawiającego. W razie wymiany urządzenia na nowe, wolne od wad, termin gwarancji biegnie na nowo.
16. Gwarancja nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu. Warunki gwarancji mają pierwszeństwo przed warunkami gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu w zakresie, w jakim warunki gwarancji przyznają Zamawiającemu silniejszą ochronę.
17. Czas naprawy nie może przekroczyć 14 dni kalendarzowych.
18. Czasu naprawy nie wlicza się do okresu gwarancyjnego. Czas trwania gwarancji wydłuża się o czas trwania naprawy.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lokalizacji sprzętu, przy czym w nowych lokalizacjach warunki gwarancji stosuje się bez zmian.
20. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów prawa o rękojmi za wady. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych.
21. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia rzeczy (rękojmia za wady fizyczne).
22. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady na cały wykonany Przedmiot Umowy w okresie 2 lat od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy okres udzielonej gwarancji na [uzupełnić zgodnie z ofertą

Wykonawcy] jest dłuższy niż 2 lata, to okres rękojmi na cały Przedmiot Umowy jest równy okresowi udzielonej gwarancji.

§ 7.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w poszczególnym etapie, gdzie terminy zakończenia robót określono w §2 niniejszej umowy;
 - 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 2.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne o których mowa powyżej z wynagrodzenia wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20%.

§ 8.

Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:
 - 1) przedstawicielem Wykonawcy
będzie: _____



2) przedstawicielem Zamawiającego będzie:

§ 9.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nie posiada wad ukrytych i jest zdatny do pełnienia funkcji zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z danymi przedstawionymi do oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie, środki materialne, zaplecze techniczne i osobowe oraz sprzęt do wykonania przedmiotowej umowy oraz zobowiązuje się ją wykonać z należytą starannością zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia i etapowania prac w uzgodnieniu z zamawiającym tak, by minimalizować ich uciążliwość dla osób korzystających z budynku, przy czym prace te nie mogą zakłócać, naruszać i uniemożliwiać funkcjonowania Urzędu. Harmonogram prac uwzględniać musi konieczność zapewnienia ciągłości pracy Urzędu na wszystkich stanowiskach.
5. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz zapewnienia warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji przedmiotu umowy, w szczególności poprzez niepozostawianie sprzętu służącego do wykonywania usługi na ciągach komunikacyjnych, pochylniach dla osób niepełnosprawnych, itp. Umowa będzie realizowana w taki sposób, aby była zapewniona możliwość korzystania z ciągów komunikacyjnych przez osoby niepełnosprawne.
6. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w sposób ograniczający szkodliwy wpływ na środowisko naturalne.



§ 10.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych i Kodeks Cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki: Wykonawca, lub osoby działające w jego imieniu podczas realizacji umowy, jest zaangażowany w praktyki korupcyjne potwierdzone skazującym wyrokiem sądu,
 - 1) Wykonawca realizuje przy pomocy Podwykonawców usługi zastrzeżone do jego wyłącznej kompetencji,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami i normami oraz wskazaniem Zamawiającego i niniejszą umową.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11.

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach, a także w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem wnioskowanych warunków ich wprowadzenia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany urzędowej wysokości stawki podatku VAT, na wniosek Wykonawcy



lub Zamawiającego, zostanie sporządzony aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości wynikające z tego tytułu.

3. Nie jest zmianą umowy wymagającej formy pisemnej:

- 1) wyznaczenie innych osób sprawujących nadzór nad realizacją umowy,
- 2) utrata mocy lub zmiany aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących aktów prawa.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie, w tym udostępnianie faktur VAT w formie elektronicznej na adres e-mail: _____
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy zostanie uznane za nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne w świetle jakiegokolwiek aktu lub przepisu prawnego, wszystkie inne postanowienia niniejszej Umowy pozostaną pomimo to w mocy tak długo jak istota gospodarcza lub prawna transakcji rozważanych w niniejszej Umowie nie zostanie naruszona w żaden sposób niekorzystny dla którejkolwiek ze Stron. Po uznaniu, że dane postanowienie jest nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne Strona niniejszej Umowy przystąpią do negocjacji w dobrej wierze w celu zmiany (aneksu) niniejszej Umowy tak aby wyrażała ona pierwotny zamiar Stron w najwyższym możliwym zakresie w możliwy do zaakceptowania sposób w celu zapewnienia, że transakcje rozważane w niniejszej Umowie zostaną zrealizowane zgodnie z pierwotnym zamysłem w największym możliwym zakresie.
3. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 14 dni o: wszelkich zmianach statusu prawnego, zmianie siedziby, zmianie osób reprezentujących Wykonawcę, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz o innych zmianach mających wpływ na treść i wykonywanie niniejszej umowy.



4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności: Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, a także aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

Bez zastrzeżeń
pod względem prawnym


Natalia Brzana
adwokat