

UMOWA NR ZP/272/..../2025 - wzór

zawarta w dniu2025 roku w Krościenku nad Dunajcem

pomiędzy:

Gminą Krościenko nad Dunajcem z siedzibą Rynek 35, 34-450 Krościenko nad Dunajcem,
numer NIP: 735-28-49-761, numer REGON: 491892328

w imieniu, której działa:

- 1) **Wójt Gminy – Stanisław Tkaczyk**
- 2) przy kontrasygnacie Zastępcy **Skarbnika Gminy – Kingi Kudas-Zborowskiej**
- zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a.....

NIP....., REGON.....,

reprezentowaną przez Właściciela

- zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwane „Stronami”, lub „Stronami Umowy”

została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest *Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, uzgodnień dla zadania pn. budowa placu zabaw Kąty-Niwki, zwanej dalej „Dokumentacją”.*
2. Sposób wykonania Dokumentacji:
 - 2.1. Dokumentacja winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - 2.2. Dokumentacja winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach. Ponadto zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.
3. Projektant sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm), z zastrzeżeniem, że w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową Projektant zobowiązuje się do dwukrotnej obecności na budowie w przypadku wystąpienia potrzeby ze strony Zamawiającego.

§ 2 OBOWIĄZKI STRON

1. Projektant pozyska we własnym zakresie wszystkie materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Przed przystąpieniem do właściwych prac projektowych Projektant przedstawi koncepcję projektu zagospodarowanie terenu oraz proponowane rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe, a także zajętość terenu (powierzchnia działek przylegających do pasa drogowego konieczna do zajęcia w celu realizacji robót budowlanych).
3. Ponadto Projektant zobowiązany jest do:
 - 3.1. udzielenia Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych
 - 3.2. roboczych konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Projektanta rozwiązań technicznych i standardów,
 - 3.3. niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość i termin zakończenia opracowań projektowych,
 - 3.4. przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - 3.5. uzyskania wszystkich decyzji, uzgodnień wymaganych przepisami prawa, opinii i zatwierdzeń koniecznych dla realizacji Umowy,
 - 3.6. uzyskania wszystkich koniecznych odstępstw od obowiązujących przepisów,
 - 3.7. uzupełnienia i poprawienia Dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających,w terminie ustalonym przez Zamawiającego,
 - 3.8. przedkładania Zamawiającemu na bieżąco kserokopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji,
 - 3.9. uzupełniania ewentualnych braków w Dokumentacji projektowej na etapie uzyskiwania opinii, decyzji oraz zgłoszeń,
4. Projektant zobowiązany jest sprawować nadzór autorski osobiście.
5. W przypadkach nagłych, wymagających pilnego pobytu Projektanta na budowie, stawia się on niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego (nie później niż do 2 dni roboczych od wezwania).
6. Projektant zobowiązuje się do dokonywania zmian w dokumentacji koniecznych do realizacji procesu budowlanego, w tym poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego decyzje formalno - prawne a których konieczność wynika z przyczyn leżących po stronie Projektanta. W przypadku wystąpienia konieczności dokonania zmian w dokumentacji z przyczyn od Projektanta niezależnych, Projektant zobowiązuje się do ich wykonania.
7. W ramach nadzoru autorskiego, Projektant zobowiązany jest do:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
8.
 - 2) pomoc w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy, tj. współdział przy redagowaniu odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji w toku postępowania, współdział w ocenie ofert równoważnych,
 - 3) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót,
 - 4) prowadzenie konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty;

- 5) aktualizację kosztorysów do postępowania przetargowego, odpowiadanie na pytania dot. dokumentacji projektowej zadawane przez startujących w przetargu na roboty budowlane, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego, a umożliwiającym udzielenie odpowiedzi zgodnie z terminem wskazanym w Prawie zamówień publicznych;
- 6) odpowiedzi na pytania oraz przygotowywanie dokumentów żądanych przez instytucję, gdy Zamawiający będzie składał wnioski o dofinansowanie i udzielał uzupełnień w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia;
- 7) przekazywanie na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac,
9. Ewentualne rozwiązania zamiennie wprowadzane przez Projektanta będą przekazywane Zamawiającemu w formie zapisów na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji projektowej, rysunkach zamiennych, nowych projektów, wpisach do dziennika budowy, protokołów, notatek służbowych.

§ 3

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dokumentacja zostanie wykonana w terminie do **31 sierpnia 2025 r.**
2. Dopuszczalne zmiany terminu realizacji zamówienia oraz warunki wprowadzenia takich zmian zostały określone w §12 umowy.
3. Za termin zakończenia realizacji zamówienia uznaje się przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami oraz decyzją pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem z zaświadczeniem o braku sprzeciwu do zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert oraz wybraną ofertą Projektantowi, jest wynagrodzenie ryczałtowe, z zastrzeżeniem § 10 ust. 4. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą brutto: (słownie:, 00/100)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, będzie niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia, a pominięcie przy wycenie i nieujęcie w cenie ofertowej jakiegokolwiek elementu niezbędnego do prawidłowej realizacji zamówienia nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Projektanta dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również koszty wszelkich niezbędnych uzgodnień, warunków, decyzji, itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Opracowania wynikające z poprawiania błędów i uzupełnienia o oczywiste braki w dokumentacji wykonawczej, stanowiącej podstawę do realizacji robót, a których brak stwierdzono w czasie realizacji robót, Projektant wykona nieodpłatnie.

§ 5

WARUNKI PŁATNOŚCI ZA DOKUMENTACJĘ

1. Zamawiający zapłaci Projektantowi wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy za odebraną Dokumentację będącą przedmiotem umowy. Wynagrodzenie będzie płatne po doręczeniu Zamawiającemu przez Projektanta faktury/rachunku wystawionej po protokolarnym odbiorze Dokumentacji,

2. Należność zostanie przekazana na konto Projektanta wskazane w fakturze/rachunku w terminie 30 dni od dnia wpływu faktury/rachunku do Zamawiającego.
3. W przypadku przedstawienia przez Projektanta nieprawidłowej faktury VAT lub rachunku, Zamawiający odmówi przyjęcia.
4. Projektant nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Należności za wykonane dostawy płatne będą przez Zamawiającego przelewem za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) na rachunek wskazany na fakturze.
6. Projektant oświadcza, że rachunek bankowy o którym mowa w ust. 5 należy do Projektanta i jest rachunkiem znajdującym się elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 roku przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług oraz został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Projektant wystawi fakturę za zrealizowane roboty na:

Nabywcę:

Gmina Krościenko nad Dunajcem
Rynek 35, 34-450 Krościenko n.D.
NIP: 735-28-49-761

Odbiorca/Płatnik:

Urząd Gminy Krościenko nad Dunajcem
Rynek 35, 34-450 Krościenko nad Dunajcem

§ 6

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY W ZAKRESIE DOKUMENTACJI

1. Projektant zgłosi Zamawiającemu gotowość przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy do odbioru po uzyskaniu zaświadczenia z właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku sprzeciwu w przedmiocie przystąpienia do wykonania robót budowlanych (lub po upływie 21 dni od daty dokonania zgłoszenia robót) poprzez złożenie Dokumentacji w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Czorsztyn z/s w Maniowach (wraz z w/w zaświadczeniem o braku sprzeciwu), a także z wykazem opracowań i pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymieniony: wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, stanowią integralną część przedmiotu umowy.
2. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru Dokumentacji sporządzony zostanie, podpisany przez strony, protokół odbioru Dokumentacji, stanowiący potwierdzenie wykonania przez Projektanta przedmiotu zamówienia określonego w § 1.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż złożona Dokumentacja jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru i zwróci Projektantowi Dokumentację.
4. Projektant ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad Dokumentacji, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu Umowy określonego w §1 Umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za każde stwierdzone przez Zamawiającego uchybienie w Dokumentacji lub nieujęcie (brak) w Dokumentacji elementu robót niezbędnego do prawidłowego wykonania robót budowlanych jakie będą wykonywane na podstawie tej Dokumentacji – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki
 - 4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Projektanta - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Projektant upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia bądź z innych należności Projektanta wobec Zamawiającego bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
3. Zamawiający zapłaci Projektantowi kary umowne w razie odstąpienia przez Projektanta od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 oraz § 10 ust. 2.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
5. Kary umowne określone w § 7 ust. 3 nie będą naliczane w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w §10 ust. 2 i 4.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Projektant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonaną Dokumentację na okres **36 m-cy**. Z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi Projektant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z przeznaczenia Dokumentacji, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.
2. W przypadku ujawnienia się wad Dokumentacji w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w wyznaczonym terminie.
3. Projektant odpowiada za wadę Dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Projektanta o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
4. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Projektantowi odpowiedni termin (nie krótszy niż 7 dni) z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy - jeżeli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku - jeżeli wady nie są istotne,
 - 2) odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Projektant nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Projektant nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady są istotne,

- 3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Projektant nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Projektant nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady nie są istotne.
5. Projektant nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
6. Niezależnie od postanowień ust. 5, jeżeli Projektant nie usunie wad projektu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Projektanta. Koszt usunięcia wad Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Projektanta.

§ 9

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Projektant będzie osobiście koordynował prace w zakresie realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający wyznacza

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w całości bądź w części, w następujących sytuacjach:
 - 1) Projektant nie wykonuje przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności
 - 2) Projektant nie rozpoczął lub nie kontynuuje wykonania przedmiotu Umowy mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności
 - 3) jeżeli Projektant nie wykona przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 - w terminie do 30 dni od dnia umownego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Projektant może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Projektanta części przedmiotu umowy. Oceny stopnia zaawansowania prac projektowych dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Projektanta.

Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Projektantowi za wykonaną część przedmiotu umowy. Do odebranej części przedmiotu umowy mają zastosowanie postanowienia niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące rękojmi, gwarancji, kar umownych, praw autorskich.
4. Zamawiającemu przysługiwać będzie również prawo odstąpienia od umowy po opracowaniu przez Projektanta projektu koncepcyjnego jeżeli dalsza realizacja umowy będzie niemożliwa lub nieuzasadniona ze względów technicznych, prawnych lub finansowych. W takiej sytuacji wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie w wysokości odpowiadające wartości projektu koncepcyjnego i mapy do celów projektowych.

§ 11

PRAWA AUTORSKIE

1. Mocą niniejszej umowy Projektant przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm.) o ile stanowi on utwór w rozumieniu prawa autorskiego, w dacie protokolarnego odbioru Dokumentacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1.1. utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 1.2. w zakresie obrotu oryginałem Dokumentacji albo egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono:
 - a. sprzedaży lub użyczenie, udostępnianie oryginału Dokumentacji albo egzemplarzy, na których Dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem Dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, Projektanta robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b. wprowadzanie Dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, w tym do Internetu.
 - c. zamieszczanie Dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - 1.3. rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 1.4. korzystania na własny użytek,
 - 1.5. wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
4. Projektant oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy Dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Projektanta przedmiotu Umowy.
5. Przeniesienie praw wymienionych w ust. 1 Projektant zrealizuje w ramach wynagrodzenia, wymienionego w § 4 ust. 1. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Projektantowi z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy Dokumentacji.

6. Projektant zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach Umowy Dokumentacji w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Projektant upoważnia nieodwołalnie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wybranego przez Zamawiającego, innego projektanta do wykonywania przysługujących Projektantowi autorskich praw osobistych, w tym w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, zmian, adaptacji, oraz opracowań Dokumentacji, w tym w zakresie usuwania wad Dokumentacji.
7. Ponadto Projektant bez dodatkowego wynagrodzenia, wyraża nieodwołalną zgodę na dokonanie zmian i przeróbek w Dokumentacji przez inne osoby (wykonanie utworu zależnego), jeżeli Zamawiający uzna to za potrzebne dla prawidłowego zaprojektowania lub prawidłowej realizacji inwestycji oraz na korzystanie z takiego utworu zależnego i rozporządzanie nim.
8. Projektant zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 12

ZMIANY W UMOWIE

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień Umowy:
 - 1.1. w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
 - a. wystąpienia okoliczności niezależnych od Projektanta skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w § 3 Umowy, tj. między innymi :
 - w związku z rozszerzeniem warunków technicznych,
 - z uwagi na przedłużające się uzgodnienia branżowe,
 - w związku z przedłużającą się procedurą uzyskania warunków technicznych przebudowy kolidującego uzbrojenia od właścicieli/użytkowników mediów zlokalizowanych na obszarze objętym pracami projektowymi,
 - z uwagi na konieczność oczekiwania na wydanie właściwych decyzji, opinii lub uzgodnień wymaganych przepisami prawa z przyczyn niezależnych od Projektanta,
 - a. w przypadku konieczności uzyskania decyzji ZRID,
 - b. wystąpienia zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzeniaWe wszystkich powyższych przypadkach termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
 - 1.2. Zmiany w zespole projektowym z przyczyn niezależnych od Projektantowi; zmiana członków zespołu projektowego (projektantów) musi być uzasadniona przez Projektanta i zaakceptowana przez Zamawiającego, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanej w zastępstwie osoby muszą być co najmniej takie same, jakie były określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia (tj. w ramach określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej)
 - 1.3. Zmiana danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących stronę (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);

- 1.4. Zmiany postanowień umowy korzystne z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego;
2. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
3. Integralną część Umowy stanowią:
 - 3.1. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
 - 3.2. Oferta Projektanta,
 - 3.3. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Projektanta.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

