

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ I

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podst. art. 275 ust. 1 pkt. 1 ustawy
Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320) na:*

**„Przebudowa drogi gminnej nr 104062 G ul. Wojska Polskiego
oraz drogi gminnej nr 104021G ul. Leśna w Łebie”**

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych przesyłam wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dla w/w postępowania.

Treść 1 pytania Wykonawcy:

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dołączenie profili podłużnych projektowanej sieci wodociągowej oraz schematy węzłów wodociągowych.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1:

Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień wnioskowane rysunki (Załącznik nr 1).

Treść 2 pytania Wykonawcy:

Jaki system monitoringu i wizualizacji obiektów funkcjonuje obecnie u Zamawiającego? Prosimy o podanie nazwy i producenta oprogramowania, które należy rozbudować w ramach zadania inwestycyjnego dla przepompowni ścieków.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2:

Producentem oprogramowania jest firma: Pur Aqua System Sp. z o.o., ul. Płowiecka 109A, 04-501 Warszawa.

Treść 3 pytania Wykonawcy:

Prosimy o udostępnienie schematu studni wodomierzowej oraz studni chłonnej z zaworem spustowym. Jaka powinna być wysokość i średnica tych studni?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3:

Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień wnioskowane rysunki i dane (Załącznik nr 1).

Treść 4 pytania Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dołączenie opinii geotechnicznej wraz z odwiertami.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4:

Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień wnioskowaną opinię geotechniczną (Załącznik nr 2).

Treść 5 pytania Wykonawcy:

Prosimy o podanie parametrów dla studni betonowych (kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna), czyli wymaganą małonasiąkliwość, wodoszczelność, mrozoodporność. Czy studnie dla kanalizacji deszczowej powinny posiadać osadnik, czy kinetę zgodnie z profilem podłużnym?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5:

Poszczególne elementy studni betonowych powinny odpowiadać następującej charakterystyce i właściwości użytkowych:

- wytrzymałość betonu na ściskanie C40/50
- stopień mrozoodporności betonu w wodzie F150
- stopień wodoprzepuszczalności betonu W12
- nasiąkliwość betonu <4%
- wytrzymałość na zgniatanie betonowych elementów >30 kN/m

Wymaga się aby żeliwne włazy studni kanalizacyjnych miały możliwość przykręcania. Studnie rewizyjne kanalizacji deszczowej nie będą miały osadników.

Treść 6 pytania Wykonawcy:

Prosimy o załączenie profilu podłużnego kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od S2.1 do S2.4 oraz prosimy podać rzędne dna projektowanego przewodu oraz profil podłużny kanalizacji sanitarnej tłocznej od przepompowni ścieków do studni rozprężnej.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 6:

Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień wnioskowane rysunki i rzędne (Załącznik nr 3).

Treść 7 pytania Wykonawcy:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o dopuszczenie tłoczni ścieków jako rozwiązanie równoważne do zaprojektowanej przepompowni ścieków.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 7:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Treść 8 pytania Wykonawcy:

Prosimy o podanie wysokości korpusu dla włączów i krat żeliwnych wpustu. Czy włazy żeliwne mogą być z wypełnieniem betonowym?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 8:

Wysokości korpusów:

Wysokość korpusu dla włączu – min.115 mm

Wysokość korpusu dla wpustu – 100 mm

Włazy żeliwne nie mogą być wypełnione betonem.

Treść 9 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 9:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 10 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 10:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, jednakże po stornie Wykonawcy leżą obowiązki o których mowa w SWZ, Dział IV, pkt. 12.

Treść 11 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 11:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 12 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 12:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 13 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 13:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 14 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania równoważnego materiału do kruszywa łamanego, czyli kruszywa betonowego (przekrusz betonowy).

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 14:

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie wbudowanie rozwiązań równoważnych, na zasadach określonych w SWZ, Dział IV, pkt. 17. i po spełnieniu obowiązków leżących po stronie Wykonawcy w tym zakresie.

Treść 15 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma wykonać tylko regulację wysokościową urządzeń obcych zlokalizowanych na inwestycji przy zastosowaniu materiałów istniejących, a koszt elementów uszkodzonych lub ich brak, wymaganych do regulacji (jeżeli takie się pojawiają) nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 15:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 16 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 16:

Usunięcie kolizji wykona gestor sieci lub Wykonawca po odpowiednim uzgodnieniu z gestorem sieci.

Treść 17 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację w jakim zakresie przedmiaru należy traktować go jako pomocniczy.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 17:

Przedmiar robót należy traktować pomocniczo w całym zakresie.

Treść 18 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację w jakim zakresie przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 18:

Przedmiar robót w całości jest związany z zamówieniem.

Treść 19 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację w jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść/ zawartość przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 19:

Zamawiający będzie traktował przedmiar robót pomocniczo w całym zakresie.

Treść 20 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że drzewa o średnicy 6-8 cm należy opalikować trzema palikami o średnicy 10 cm i długości 300 cm.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 20:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 21 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację jaki należy przyjąć okres pielęgnacji zieleni i jakie należy przyjąć zabiegi pielęgnacyjne.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 21:

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy pielęgnacji wykonanych nasadzeń roślin oraz drzew w okresie gwarancji.

Treść 22 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że krzewy i byliny powinny być w 5l pojemnikach.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 22:

Zamawiający potwierdza podany w dokumentacji projektowej rozmiar drzew i krzewów.

Treść 23 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści wykonanie murków oporowych z elementów prefabrykowanych.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 23:

Zamawiający dopuszcza wykonanie murków oporowych prefabrykowanych z okładziną kamienną.

Treść 24 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację do kogo będzie należał materiał z frezowania.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 24:

Materiał rozbiórkowy należy do Wykonawcy i należy postąpić zgodnie z SWZ dział IV, pkt. 5.

Treść 25 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że podbudowę należy przyjąć z mieszanki niezwiązanej C90/3.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 25:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 26 pytania Wykonawcy:

Prosimy o podanie wymiarów i koloru kostki betonowej z oznaczeniem fakturowym dla niepełnosprawnych grubości 8 cm.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 26:

Należy zastosować kostkę koloru żółtego, w rozmiarze uwzględniającym szerokość pasów ostrzegawczych wrysowanych na przekrojach i rysunkach.

Treść 27 pytania Wykonawcy:

Prosimy o załączenie projektu stałej organizacji ruchu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 27:

Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień projekt stałej organizacji ruchu (Załącznik nr 4).

Treść 28 pytania Wykonawcy:

W projekcie 417 PT D w opisie kanalizacji kablową należy wybudować poprzez ułożenie rur typu RPP110, zaś na planach sytuacyjnych zastosowana jest rura HDPE125. Proszę o podanie jaką rurę należy zastosować.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 28:

Kanał technologiczny należy wykonać z rur RPP110.

Treść 29 pytania Wykonawcy:

Czy Zamawiający wymaga pielęgnacji wykonanych nasadzeń w okresie udzielonej gwarancji?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 29:

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy pielęgnacji wykonanych nasadzeń roślin oraz drzew w okresie gwarancji.

Treść 30 pytania Wykonawcy:

Mając na uwadze, że opis przedmiotu zamówienia nie wymaga od Wykonawcy pielęgnacji wykonanych nasadzeń roślin oraz drzew proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga udzielenia gwarancji w zakresie dotyczącym wykonania zieleni. Zgodnie z art. 577 k.c. gwarant odpowiada za jakość rzeczy sprzedanej, w tym gwarant obowiązany jest do usunięcia wady fizycznej rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.

Podstawową więc funkcją gwarancji, jest ochrona kupującego (uprawnionego z gwarancji) przed konsekwencjami „zepsucia się” przedmiotu objętego gwarancją i przed niewłaściwym funkcjonowaniem tego przedmiotu pozostającym w związku z jego wadliwością. Gwarancja jakości obejmuje więc wady tkwiące w dostarczonym produkcie, referujące do jego wartości, a więc winna dotyczyć jakości dostarczonych roślin, czy też wykonanych prac wynikających z opisu przedmiotu zamówienia. Jednocześnie, co nie powinno budzić wątpliwości Zamawiającego, naturalną rzeczą jest, że posadzone rośliny w celu utrzymania żywotności wymagają przeprowadzania określonych zabiegów pielęgnacyjnych. W związku z powyższym Zamawiający nie może oczekiwać, że w celu utrzymania żywotności roślin w latach obejmujących gwarancję (maksymalnie 8 lat!) Wykonawca będzie wykonywał czynności np. odchwaszczania, podlewania roślin, wykonywania oprysków na szkodniki, nawożenia roślin, trawników gdyż są to obowiązki wykraczające poza standardowe obowiązki gwaranta, a ponadto stanowią usługi o charakterze utrzymaniowym. Mając na uwadze powyższe, gdyby Zamawiający planował rozszerzyć zakres przedmiotowego postępowania o usługi pielęgnacji proszę o określenie zakresu, częstotliwości wykonywanych zabiegów oraz wprowadzenie w formularzu cenowym osobnej pozycji dotyczącej pielęgnacji, która umożliwi miesięczne rozliczenia za wykonaną pielęgnację w kolejnych miesiącach okresu gwarancji oraz pozwoli na ustawową waloryzację cen za wykonaną pielęgnację. Jednocześnie należy dodać, że zgodnie z obowiązującymi przepisami nie jest możliwe aby Wykonawca wliczył do ceny zamówienia również usługi pielęgnacji roślin. Z jednej strony nie będzie możliwości – zgodnego z prawem rozliczania kosztów zakupu środków do utrzymania nasadzeń oraz pracy pracowników, do kosztów działalności wykonawcy w latach przypadających na okres gwarancji i zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia. Z drugiej natomiast po stronie Zamawiającego nie istnieje możliwość zapłaty za wykonywanie czynności utrzymania, przed faktycznym ich wykonaniem. Powyższe niewątpliwie stanowiłoby naruszenie ustawy o finansach publicznych i art. 13 pkt 6 ustawy o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1440, z późn. zm.).

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 30:

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy pielęgnacji wykonanych nasadzeń roślin oraz drzew w okresie gwarancji.

Treść 31 pytania Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że materiał szkółkarski przeznaczony do nasadzeń, w przypadku drzew winien posiadać obwód 18 - 20 cm, a krzewy pojemnik C5, zgodnie z dokumentacją przetargową.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 31:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Treść 32 pytania Wykonawcy:

Czy Zamawiający mógłby udostępnić przedmiary robót w postaci edytowalnego pliku ath?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 32:

Zamawiający nie dysponuje przedmiarem robót w formacie .ath ale załącza w formacie .kst (Załącznik nr 5).

Treść 33 pytania Wykonawcy:

W związku z tym, że Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne czy będzie wymagał wniosków dowodowych przedmiotowych potwierdzających równoważność oferowanych urządzeń na etapie składania ofert?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 33:

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie wbudowanie rozwiązań równoważnych, na zasadach określonych w SWZ, Dział IV, pkt. 17.

Treść 34 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację, czy do wyceny należy przyjąć rozbiórkę nawierzchni z kostek. Jeśli tak, prosimy o informację co należy zrobić z kostką z rozbiórki.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 34:

Do wyceny należy uwzględnić rozbiórkę nawierzchni z kostki, materiał rozbiórkowy należy przekazać Zamawiającemu zgodnie z SWZ dział IV, pkt. 6.

Treść 35 pytania Wykonawcy:

Prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie murków pod siedziska z betonu

architektonicznego zamiast z kamienia naturalnego wskazanego w dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 35:

Zamawiający dopuszcza wykonanie murków oporowych prefabrykowanych z okładziną kamienną.