



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

**Znak sprawy: IP.271.2.21.2024**

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm) - podstawa prawna art. 2 pkt 1 ustawy.*

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Gmina Grodziec zaprasza do udziału w postępowaniu pod nazwą:

***„Adaptacja części pomieszczeń remizy strażackiej w Biskupicach na potrzeby działalności Lokalnego Centrum Organizacji Pozarządowych”***

*Inwestycja współfinansowana ze środków Samorządu Województwa Wielkopolskiego w ramach XIV edycji konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś” z programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” z inicjatywy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.*

### 1. Przedmiot zamówienia:

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest: ***„Adaptacja części pomieszczeń remizy strażackiej w Biskupicach na potrzeby działalności Lokalnego Centrum Organizacji Pozarządowych”*** polegające na częściowej przebudowie i remoncie ścianek działowych na piętrze budynku, oraz remont pomieszczeń w tym:
  - 1.1.1. wymianie wykładzin podłogowych na panele i płytki terakotowe,
  - 1.1.2. wymiana płytek ściennych;
  - 1.1.3. wymianie stolarki drzwiowej wewnętrznej,
  - 1.1.4. wymianie parapetów wewnętrznych,
  - 1.1.5. wykonaniu tynków wewnętrznych,
  - 1.1.6. roboty malarskie,
  - 1.1.7. wymiana urządzeń i przyborów sanitarnych, (biały montaż, muszli ustępowych, umywalek, baterii umywalkowych) , zaworów odcinających, wymiana opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego,
  - 1.1.8. likwidacja okienka podawczego w ścianie działowej.
- 1.2. Wykonawca zobowiązany jest do zakupienia i dostarczenia wszelkich materiałów budowlanych i wyposażenia będących przedmiotem zamówienia na własny koszt.
- 1.3. Zakres prac do wykonania: roboty należy wykonać zgodnie z zapisami zawartymi w Zapytaniu Ofertowym, oraz Planem przebudowy (Załącznik nr 5) jak również wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. Dołączony do Zapytania Ofertowego przedmiar robót (załącznik nr 6) należy traktować pomocniczo. Za ustalenie dokładnej ilości robót, materiałów i urządzeń oraz innych prac niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia odpowiada wyłącznie Wykonawca.



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

- 1.4. W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający zapewnia wykonanie poniższego zakresu robót budowlanych w ramach pracy własnej mieszkańców sołectwa:
  - 1.4.1. Wykonanie prac demontażowych i przygotowawczych do podjęcia prac remontowych (opróżnienie pomieszczeń, demontaż starych wykładzin PCV z podłóg, demontaż starej armatury łazienkowej i zniszczonych mebli kuchennych, wstępne przygotowanie lamperii olejnych do dalszych prac tynkarskich, wyburzenie ścianek przeznaczonych do przebudowy, wynoszenie gruzu);
  - 1.4.2. Prace porządkowe po zakończeniu prac remontowych (mycie okien, usuwanie taśm zabezpieczających elementy armatury).
- 1.5. Wspólny słownik CPV:
  - 45000000-7 Roboty budowlane
  - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
  - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 1.6. Zakres prac obejmuje:
  - a) roboty budowlane
  - b) roboty montażowo - budowlane
- 1.7. Lokalizacja:
  - Budynek niemieszkalny (numer Księgi Wieczystej - KN1N/00025211/7)
  - Jedn. ewid. 301002\_2 Grodziec;
  - Miejscowość: Biskupice, działka nr 768, 769/1 obręb Biskupice;
- 1.8. Każdorazowo, jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający użył znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłyby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych. Wskazane określenie przedmiotu zamówienia ma charakter wyłącznie pomocniczy w przygotowaniu oferty i ma na celu wskazać oczekiwane standardy co do minimalnych parametrów technicznych oczekiwanych materiałów i urządzeń.
- 1.9. Jeżeli w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia znajdują się nazwy materiałów, urządzeń czy wyposażenia lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów, to służą one jedynie i wyłącznie określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno-użytkowych. Wykonawca może zastosować materiały czy urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym.



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

- 1.10. Jeżeli w Zapytaniu Ofertowym lub w innych dokumentach załączonych do niniejszego Zapytania Ofertowego opisano przedmiot zamówienia poprzez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych należy przyjąć, że wskazaniu takiemu towarzyszy określenie „lub równoważne”.
  - 1.11. Jeżeli w Zapytaniu Ofertowym lub w innych dokumentach załączonych do niniejszego Zapytania Ofertowego, Zamawiający żąda przedstawienia dokumentu, certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tą jednostkę, Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność, bądź inne dokumenty stanowiące środki dowodowe.
  - 1.12. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Stosowne dokumenty potwierdzające równoważność należy dołączyć do oferty. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia.
  - 1.13. Zaleca się, aby Wykonawca, przed sporządzeniem oferty, dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty, a następnie uwzględnił w ofercie ewentualne dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.
- 2. Termin realizacji zamówienia: do dnia 31-10-2024 r.**
    - 2.1. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.
  - 3. Okres gwarancji: 36 miesięcy liczonej od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.**
  - 4. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:**
    - 4.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

- 4.2 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4.3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej. Złożenie oferty wariantowej spowoduje jej odrzucenie jako niezgodnej z treścią Zaproszenia.
- 4.4 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 4.5 Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 4.6 Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo/pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli upoważnienie takie nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów.
- 4.7 Oferta złożona w formie elektronicznej powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
- 4.8 Ofertę stanowi Formularz Ofertowy (Załącznik nr 1) wraz z uzupełnionym i podpisanym Oświadczeniem Wykonawcy (Załącznik nr 3)**
- 4.9 Termin złożenia ofert: **22.08.2024 r. do godziny 10:00.**
- 4.10 Ofertę należy złożyć:  
- w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej - skanu poprzez platformę zakupową udostępnioną przez Zamawiającego pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/grodziec>,
- 4.11 Termin otwarcia ofert: **22.08.2024 r. , godz. 10.15.**

## **5. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:**

- 5.1. Cena brutto - waga 100,00 %.
- 5.2. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Oferentami w celu uzupełnienia, wyjaśnienia lub doprecyzowania ofert.
- 5.3. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji oferty z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w ramach zastosowanych kryteriów ofert.
- 5.4. W przypadku złożenia ofert o tych samych cenach ryczałtowych, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

- 5.5. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
- 5.6. Płatność w całości Zamawiający wypłaci na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, za wykonanie przedmiotu zamówienia, w terminie do 30 dni od daty jej złożenia Zamawiającemu po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru.

## **6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

- 6.1. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - 6.1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 6.1.2. posiadają wiedzę i doświadczenie;
  - 6.1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym;
  - 6.1.4. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 6.1.5. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 6.2. Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunków na podstawie oświadczenia zawartego w rozdziale II treści Formularza Ofertowego (załącznika nr 1).

## **7. Kontakt:**

- 7.1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/grodziec>;
- 7.2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego. Dopuszcza się także korespondencję za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [przetargi@grodziec.pl](mailto:przetargi@grodziec.pl),



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

## 8. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## 9. Odrzucenie oferty:

9.1. Odrzuceniu podlegają oferty:

9.1.1. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub

9.1.2. złożone przez oferenta dokumenty nie spełniają warunków określonych w Zapytaniu Ofertowym.

## 10. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny oraz ponowne rozpisanie postępowania w tym samym zakresie.

## 11. Klauzula Informacyjna Dotycząca Przetwarzania Danych Osobowych:

11.1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Grodziec reprezentowana przez Wójta, e-mail: [ug@grodziec.pl](mailto:ug@grodziec.pl) tel. +48 63 248 55 00. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: [iod@comp-net.pl](mailto:iod@comp-net.pl).

11.2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.

11.3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.

11.4. Dane osobowe pozyskane będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczymym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.

11.5. Niezależnie od postanowień pkt 4, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy.



WIELKOPOLSKA



SAMORZĄD  
WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO

- 11.6. Dane osobowe mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych.
- 11.7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 11.8. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania, do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
- 11.9. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym. Niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia.
- 11.10. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.

**Wójt Gminy Grodziec**  
**/-/ Mariusz Woźniak**

**Załączniki:**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy.
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy.
- Załącznik nr 4 – Inwentaryzacja.
- Załącznik nr 5 – Plan przebudowy.
- Załącznik nr 6 – Przedmiar robót