

PROJEKT TECHNICZNY – ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES OBIEKTU:	UL. EŁCKA, 12-250 ORZYSZ
NUMERY DZ. EW.:	204/40, 203/2
NAZWA I NR OBR. EW.:	0001 ORZYSZ
NAZWA JEDN. EW.:	281602_4 ORZYSZ
INWESTOR:	SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KZN – WARMIA I MAZURY SP. Z
ADRES:	O.O. UL. RATUSZ 1, 11-015 OLSZTYNEK
ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Paweł Grzybek 41/LOOKK/2021
Radomsko, styczeń 2024 r.	Egzemplarz nr 1

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU	3
1. DANE OGÓLNE.....	3
1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	3
1.2. PRZEDMIOTEM I CEL OPRACOWANIA	3
1.3. DANE WYJŚCIOWE.....	3
1.4. INFORMACJA DLA WYKONAWCY	3
2. STAN ISTNIEJĄCY	3
3. OCHRONA DRZEW NA PLACU BUDOWY	3
4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE	3
4.1. UKŁAD SZATY ROŚLINNEJ	3
4.2. DOBÓR MATERIAŁU ROŚLINNEGO	4
5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	4
5.1. NASADZENIA	4
5.2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁU ROŚLINNEGO	5
5.3. SADZENIE ROŚLIN.....	6
5.4. ZAŁOŻENIE TRWANIKA	6
5.5. ZALECENIA PIELEGNACYJNE WYKONANEJ ZIELENI	6
6. UWAGI OGÓLNE	9

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU WYKONAWCZEGO

• RYS. Z1 – PROJEKT URZĄDZENIA TERENÓW ZIEONYCH.....	10
--	----

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU

Lokalizacja: z. nr ew. 204/40, 203/2
obręb 0001 ORZYSZ
ORZYSZ, 12/250 ORZYSZ

Inwestor: SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KZN – WARMIA I MAZURY SP. Z O.O.
UL. RATUSZ 1, 11-015 OLSZTYNEK

1. DANE OGÓLNE

1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku mieszkalnego, wielorodzinnego.

1.2. PRZEDMIOTEM I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy zieleni dla zadania inwestycyjnego budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Projekt wykonawczy wraz ze specyfikacją robót, przedmiarem i kosztorysem inwestorskim stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu robót związanych z realizacją w/w zadania.

1.3. DANE WYJŚCIOWE

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Wytyczne i uzgodnienia uzyskane od Inwestora
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Informacje techniczne od producentów i dostawców materiałów i elementów budowlanych
- Aktualnie obowiązujące normy i przepisy

1.4. INFORMACJA DLA WYKONAWCY

Niniejsze opisy należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową.

Wykonawca przed rozpoczęciem prac ma obowiązek sprawdzić zgodność wszystkich dokumentacji projektowych dotyczących zakresu podejmowanych prac. W przypadku stwierdzenia rozbieżności, czy nieprawidłowości wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym osoby prowadzącej nadzór nad projektem.

2. STAN ISTNIEJĄCY

Teren opracowania to obszar, którego grunty zalicza się do gruntów ornych średniej jakości (RIV a). Na obszarze objętym opracowaniem znajduje się zieleń niska w postaci wysokich traw oraz samosiewnych krzewów liściastych.

3. OCHRONA DRZEW NA PLACU BUDOWY

Na terenie inwestycji nie występuje zadrzewienie.

Lokalizacja nowoprojektowanego budynku nie koliduje z istniejącym drzewostanem.

4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

W projekcie urządzenia terenów zieleni na obszarze osiedla budynku wielorodzinnego kierowano się wytycznymi uwzględniającymi specyfikę i funkcję obiektu. Uwzględniono walory funkcjonalne i ozdobne projektowanych roślin, a także możliwości ich późniejszej pielęgnacji.

4.1. UKŁAD SZATY ROŚLINNEJ

Układ szaty roślinnej został zaprojektowany głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych. W ramach niniejszej inwestycji nie przewidziano wycinki drzew. Przewidziano natomiast nasadzenia nowych drzew i krzewów liściastych oraz iglastych.

Zieleń dla obiektu projektowana jest w formie:

- szpalerów drzew i krzewów
- grup krzewów liściastych

- grup krzewów iglastych
- trawników

W projekcie przewidziano posadzenie i posianie:

- drzewa liściaste – 12 sztuk
- krzewy liściaste – 335 sztuk
- krzewy iglaste – 163 sztuk
- trawniki – 995,0 m²

- grys, kora gnejsowa o frakcji 31-63mm ok. 60kg/m² ograniczona obrzeżami oraz z podkładem z agrotkaniny 110gm² mocowana za pomocą szpilek/ kołków w układzie siatki 50x50. - 942,0m²

4.2. DOBÓR MATERIAŁU ROŚLINNEGO

Dobór gatunków projektowanej roślinności uwzględnia wpływ niekorzystnych warunków miejskich takich jak: zanieczyszczenie powietrza, mniejsza wilgotność gleby. Przy doborze gatunkowym kierowano się walorami estetycznymi roślin, funkcją jaką mają pełnić. Składem gatunkowym projektowana roślinność nawiązuje do istniejącej szaty roślinnej na terenie obiektu, a także w jego najbliższym sąsiedztwie. Zastosowane gatunki drzew, krzewów i traw ozdobnych cechuje: małe wymagania glebowe, tolerancja na suszę, odporność na zanieczyszczenia i mróz. Dobór drzew i krzewów uwzględnia gatunki liściaste.

Materiał roślinny powinien być dobrany zgodnie z zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego Związku Szkółkarzy.

5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

5.1. NASADZENIA

W ramach zamierzenia budowlanego przewidziano urządzenie terenów zieleni na terenie obszaru budynku wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W zakres urządzenia terenów zieleni wchodzi obszar nowoprojektowanego budynku wielorodzinnego. W ramach aranżacji terenów zieleni zaprojektowano nasadzenia szpalerowe drzew liściastych oraz krzewów liściastych, zagospodarowanie przestrzeni w formie pasów przy ciągach komunikacyjnych z krzewów liściastych oraz krzewów iglastych. Ponadto należy wykonać trawnik dywanowy na części obszaru objętego opracowaniem. Nasadzenia krzewów należy wykonać na wcześniej przygotowanym podłożu wyłożonym agrowłókniną oraz wyściółkować korą. Drzewa należy opalikować przyjmując stosunek 3:1. Nasadzenia drzew przewidziano w trawniku zatem po posadzeniu należy wykonać misy z kory wokół każdego drzewa.

Wykaz roślin

ZESTAWIENIE GATUNKOWE

DRZEWA LIŚCIASTE

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Parametry rośliny	Ilość sztuk	Powierzchnia (m ²)
9	<i>Fraxinus pennsylvanica</i> 'Crispa'	Jesion pensylwański 'Crispa'	Pa. 150 Obw. 10-12 C10	12	-

KRZEWY LIŚCIASTE

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Parametry rośliny	Ilość sztuk	Powierzchnia (m ²)
3	<i>Prunus laurocerasus</i> 'Caucasica'	Laurowiśnia wschodnia	Wys. 50-60/C3	7	-
4	<i>Buxus sempervirens</i>	Bukszpan wieczniezielony	Wys. 50-60/C3	168	-
5	<i>Cotoneaster horizontalis</i>	Irga pozioma	Wys. 30-40/C3	37	-
6	<i>Cotoneaster melanocarpus</i>	Irga czarna	Wys. 30-40/C3	35	-
8	<i>Berberis Thunbergii</i>	Berberys Thunberga 'Helmond Pillar'	Wys. 40-50/C2	88	-

KRZEWY IGLASTE

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Parametry rośliny	Ilość sztuk	Powierzchnia (m ²)
-----	----------------	--------------	-------------------	-------------	--------------------------------

1	<i>Juniperus horizontalis</i>	Jałowiec płożący 'Blue Chip'	Wys.40-50/C3	90	-
2	<i>Juniperus horizontalis</i>	Jałowiec płożący 'Limeglow'	Wys. 30-40/C3	52	-
7	<i>Juniperus horizontalis</i>	Jałowiec płożący 'Prince of Wales'	Wys. 30-40/C3	21	-

* Oznaczenia: Obw. - obwód pnia mierzony na wysokości 100 cm; Pa - wysokość szczepienia; Wys. - wysokość rośliny mierzona od szyjki korzeniowej; fi - średnica bryły korzeniowej; C1 - wielkość pojemnika mierzona w litrach, C - objętość pojemnika w litrach; P - długość boku doniczki kwadratowej;

Uwaga:

Wielopędowe- sadzonki krzewów powinny posiadać 7-15 pędów

5.2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁU ROŚLINNEGO

Materiał roślinny musi pochodzić z firmy szkółkarskiej i odpowiadać spisowi roślin projektowanych i podanym wymiarom bryły korzeniowej i parametrom roślin. Dostarczone sadzonki roślin powinny być zgodne z Zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego, właściwie oznaczone tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa polska i łacińska, forma, parametry wielkości. Sadzonki drzew i krzewów ozdobnych powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany. Wszystkie rośliny powinny odpowiadać wymiarom i wymaganiom zamieszczonym w wykazie roślin (tabele). Dla wszystkich projektowanych gatunków zaleca się zastosowanie kwalifikowanego, wysokogatunkowego materiału szkółkarskiego. Powinien on charakteryzować się:

- wyrównaniem pod względem wielkości i kształtu;
- zgodnością w wyglądzie i kształcie z odmianą;
- dobrą kondycją zdrowotną (powinien być wolny od patogenów i innych oznak chorobowych);
- materiał kopany z bryłą korzeniową powinien być szkółkowany i dostarczony w pojemnikach lub balotach bez uszkodzeń mechanicznych (otarć kory i innych ubytków), z dobrze ukształtowaną bryłą korzeniową. Bryła korzeniowa powinna być nienaruszona, wolna od chwastów i starannie zabezpieczona do momentu zakończenia sadzenia;
- rośliny z uprawy kontenerowej powinny rosnąć przynajmniej jeden pełny sezon wegetacyjny w kontenerach, z których będą sadzone, mieć dobrze wykształcony, ale nie przerośnięty system korzeniowy i prawidłowo rozwiniętą część nadziemną;

W przypadku drzew powinny posiadać następujące cechy:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- u roślin sadzonych z bryłą korzeniową, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona,
- pędy korony u drzew nie powinny być przycięte, chyba że jest to cięcie formujące, np. u form kulistych,
- pędy boczne korony drzew powinny być równomiernie rozmieszczone,
- przewodnik powinien być praktycznie prosty,
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte, dopuszcza się 4 niecałkowicie zarośnięte blizny na przewodniku w II wyborze,

Wady niedopuszczalne:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe, niedobory
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach nadziemnych,
- martwica i pęknięcia kory,
- uszkodzenia pąka szczytowego przewodnika,
- dwupędowe korony drzew formy piennej,
- uszkodzenia lub przesuszenia bryły korzeniowej,
- złe zrośnięcia odmiany szczepionej z podkładką,
- nienaturalne deformacje,
- uszkodzenia pni drzew.

Wykonawca jest zobowiązany poinformować projektanta o wszelkich zmianach jakie mogą nastąpić w przypadku, gdy rośliny nie są dostępne w rozmiarze, odmianie czy ilości wymaganej w specyfikacji roślin projektowanych.

5.3. SADZENIE ROŚLIN

Uwagi dot. materiału roślinnego: Drzewa liściaste – z bryłą korzeniową, kopane z gruntu (balotowane) lub z pojemników;

Terminy sadzenia dla drzew i krzewów liściastych w balotach i z odkrytym korzeniem najdogodniejszym terminem sadzenia jest okres jesienny (od połowy października do końca listopada). Dopuszczalny jest także okres wczesnowiosenny, przed rozpoczęciem okresu wegetacyjnego, od początku marca do końca kwietnia. Dla krzewów z pojemników możliwe jest sadzenie w terminie dowolnym, lecz nie w zamarznięte podłoże lub w upał (powinno odbywać się w sprzyjających warunkach atmosferycznych – pochmurne, wilgotne i bezwietrzne dni). Sadzenie należy wstrzymać jeśli warunki powyższe są niespełnione i mogą niekorzystnie odbić się na przyjęciu i wzroście roślin.

5.4. ZAŁOŻENIE TRWANIKA

Przewiduje się odnowienie trawników przylegających do terenu inwestycji wykonane metoda siewu. Do wysiewu proponuje się mieszankę gazonową odporną na niesprzyjające warunki zewnętrzne, dobrze znoszącą intensywne eksploatowanie, charakteryzującą się bardzo wysoką odpornością na choroby. Jest to kompozycja traw na reprezentacyjne tereny zielone. Odznacza się gęstą darnią, intensywnie zieloną barwą oraz dużą odpornością na wymarzanie, dzięki czemu utrzymuje zielony kolor przez cały rok. Trawnik gazonowy odznacza się wolnym odrostem więc nie wymaga częstego koszenia, wymaga starannej pielęgnacji. Wysokość koszenia 3-4cm. Wysiew nasion na rozłożoną warstwę substratu wegetacyjnego (10-15 cm) w dawce wg zaleceń producenta.

Skład mieszanki:

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Zawartość [%]
1	<i>Lolium perenne</i>	Życica trwała	45
2	<i>Festuca rubra</i>	Kostrzewa czerwona	45
3	<i>Poa pratensis</i>	Wiechlina łąkowa	10

5.5. ZALECENIA PIELĘGNACYJNE WYKONANEJ ZIELENI

Zalecenia ogólne

Należy dążyć do zminimalizowania ujemnych skutków sadzenia, głównie zachwianej gospodarki wodnej (nowo posadzone rośliny powinny być nawadniane 3 razy w tygodniu w ciągu dwóch pierwszych tygodni po posadzeniu). Główne kierunki działań powinny obejmować:

- ściółkowanie i odchwaszczanie;
- osłonę przed mrozem;
- systematyczne podlewanie;
- kontrolowaniu chorób i szkodników oraz po ewentualnym pojawieniu się stosowaniu odpowiednich środków ochrony roślin, zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni. Wykonawca – odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem przekraczającego 15% populacji roślin porażonej odmiany lub gatunku.
- zwalczanie chorób i szkodników natychmiast po zauważeniu objawów;
- zwalczanie chwastów (pieleniu, miśkę wokół drzew należy utrzymywać w prawidłowym kształcie);
- nawożenie (nawożeniu nawozami odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin oraz pory nawożenia, zastosować dawkę nawozu zgodnie z zleceniami producenta, nawóz musi uzyskać akceptację INTZ); w pierwszym roku po posadzeniu rośliny nie wymagają nawożenia, jednak w przypadku zaobserwowania niedożywienia (np. żółknięcie liści) należy zastosować dokarmianie dolistne;
- utrzymaniu przepuszczalnej wierzchniej warstwy ziemi wokół roślin,
- wymianie, uzupełnieniu i poprawieniu pali przy drzewach oraz taśm mocujących, uzupełnieniu nakrętek na rury drenarskie,
- wymianie drzew, które wiosną nie podjęły wegetacji,
- wykonywaniu cięć sanitarnych, korygujących, prześwietlających, formujących i odmładzających,
- przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące).
- drzewa powinny mieć roczny przyrost nie mniejszy niż 10%

Cięcie roślin

1. Cięcie drzew liściastych:

- cięcie korekcyjne koron (w okresie spoczynku);

2. Cięcie krzewów

Ze względu na rodzaj cięcia krzewy liściaste podzielono na grupy:

Krzewy liściaste kwitnące z pąków uformowanych z poprzednim okresie wegetacji:

- po kwitnieniu, usuwając z nadmiernie zagęszczonych krzewów najstarsze gałęzie; – cięcie silnie formujące pokrój
- po kwitnieniu
- latem;

Cięcie krzewów liściastych kwitnących na końcach pędów tegorocznych:

- cięcie w okresie spoczynku.

Intensywne przycinanie starszych pędów powoduje silniejsze odrastanie nowych i bardziej okazałe kwitnienie;

Pielęgnacja roślin w latach następnych

Należy dbać o odpowiednie nawadnianie i nawożenie wszystkich typów roślin i zastosować zabiegi jak w pierwszym roku po posadzeniu. Należy regularnie strzyc oraz robić korektę pokroju pozostałym roślinom (przynajmniej raz w roku) oraz szczególnie zadbać o krzewy kwitnące latem (wg zaleceń szczegółowych podanych powyżej). Grabić trawniki, wykonywać cięcie odmładzające krzewów kwitnących w lecie, cięcia odmładzające roślin po kwitnieniu. Należy okresowo myć rośliny i kontrolować system wody letniej oraz stosować bezpośrednie podlewanie uzupełniające. Można zastosować również profilaktykę w postaci:

- wczesnowiosenne opryskiwanie drzew i krzewów preparatem zawierającym olej parafinowy;
- ustalenie wysokości dawki CaCO_3 na podstawie wyniku analizy gleby;
- zastosowanie kompostów lub innych nawozów organicznych na całą powierzchnię ogrodu (trawnik – preparaty organiczne w płynie);
- założenie pułapek wabiących szkodniki (żółte i niebieskie tablice);
- regularne wykonywanie profilaktyki przeciwko patogenom liści i pędów biopreparatami, usuwanie zainfekowanych części roślin;
- stosowanie biostymulatorów w celu zwiększenia odporności immunologicznej roślin zarówno na warunki stresowe jak i patogeny;

Kalendarz prac pielęgnacyjnych

Pielęgnacja drzew liściastych.

LP.	TERMIN	RODZAJ PRAC	KROTNOŚĆ	OPIS
1	Kwiecień	Cięcia sanitarne i korygujące	Minimum 1 raz w sezonie wegetacyjnym	Zdjęcie posuszu i porażonych chorobami konarów.
2	Kwiecień	Nawożenie i podlewanie	1 raz w sezonie wegetacyjnym	Zabiegi wykonywane w przypadku nowych nasadzeń, z zastosowaniem nawozów mineralnych długodziałających (np. Azofoska lub analogiczny). Zabieg wykonywany 1 x w sezonie wegetacyjnym w dawce podanej przez producenta. Po zabiegu należy rośliny obficie podlać.
3	Październik - listopad	Grabienie liści	1 raz w sezonie wegetacyjnym	Po opadnięciu liści, niezależnie od przebiegu pogody, należy je zgrabić i wywieźć. Jeśli liście opadną dopiero w listopadzie, to mimo zakończenia sezonu, wykonawca zobowiązany jest usunąć liście.

Pielęgnacja krzewów iglastych i liściastych na rabatach.

LP.	TERMIN	RODZAJ PRAC	KROTNOŚĆ	OPIS
1	Kwiecień	Czyszczenie z posuszu i cięcia korekcyjne.	1 raz w sezonie wegetacyjnym	Zdjęcie posuszu z krzewów iglastych. Wykonanie cięć korygujących wzrost wszystkich krzewów.
2	Kwiecień	Cięcia sanitarne i odmładzające, uzupełnienie rabat – nowe nasadzenia, nawożenie i podlewanie	1 raz w sezonie wegetacyjnym	Cięcie będzie dotyczyło krzewów liściastych – dereń biały. Część roślin będzie wymagała wymiany (dokładną liczbę będzie można określić wiosną – wtedy należy uzupełnić rabaty nowymi roślinami. Konieczne jest przeprowadzenie nawożenia nawozem

				mineralnym długodziałającym i dokładne podlanie - nawożenie dotyczy wszystkich krzewów liściastych i iglastych 1 raz w sezonie wegetacyjnym w dawce zalecanej przez producenta.
3	Kwiecień, październik	Interwencyjny oprysk środkami biologicznymi / ochrony roślin.	W zależności od potrzeb - gdy wystąpi konieczność wykonania oprysków (Szacunkowo 2 opryski w sezonie wegetacyjnym)	W razie wystąpienia chorób grzybowych oraz przekroczenia dopuszczalnego progu występowania szkodników, dopuszcza się zastosowanie fungicydów i pestycydów. Stosowanie środków chemicznych jest czynnością ostateczną poprzedzoną wcześniejszymi metodami biologicznymi i dostępnymi metodami nie chemicznymi zwalczania chorób i szkodników.
4	Maj	Uzupełnienie kory średnio mielonej.	Minimum 1 raz w sezonie wegetacyjnym	Korę sosnową należy uzupełnić w obrębie rabat na grubość około 5 cm. Zabieg należy wykonać minimum 1 x w sezonie wegetacyjnym.
5	Cały sezon	Usuwanie chwastów	W zależności od potrzeb - na bieżąco (nie rzadziej niż 1 raz na 2 tygodnie w trakcie sezonu wegetacyjnego)	W miarę pojawiania się chwastów należy powierzchnię ręcznie pielć - na bieżąco.
6	Październik - listopad	Grabienie liści	1 raz w sezonie wegetacyjnym	Po opadnięciu liści, niezależnie od przebiegu pogody, należy je zgrabić i wywieźć.

Pielęgnacja trawników.

LP.	TERMIN	RODZAJ PRAC	KROTNOŚĆ	OPIS
1	Początek maja	Wiosenne prace pielęgnacyjne	Minimum 1 raz w sezonie wegetacyjnym	Zabieg aeracji, wertykulacji lub wałowanie w zależności od potrzeb.
2	Kwiecień - maj	Renowacja trawników.	Minimum 1 raz w sezonie wegetacyjnym	Likwidacja powstałych ubytków poprzez dosiew.
3	Maj - sierpień	Nawożenie.	Minimum 1 raz w sezonie wegetacyjnym	Saletra wapniowa na początku wegetacji. Następnie wieloskładnikowy nawóz uniwersalny (czerwiec - lipiec). Dokładna liczba nawożenia do określenia w bieżącym roku, przy obserwacji stanu trawników.
4	Cały sezon wegetacyjny	Usuwanie chwastów trwałych.	W zależności od potrzeb - gdy wystąpi konieczność zwalczania chwastów (szacunkowo 3 razy w sezonie)	Ręczne usuwanie chwastów, które pozostają mimo regularnego koszenia. W razie potrzeby (ostatecznie) wykonanie oprysków preparatem zwalczającym chwasty dwuliścienne.
5	Cały sezon wegetacyjny	Ochrona przed chorobami i szkodnikami (oprysk środkami biologicznymi / ochrony roślin)	W zależności od potrzeb - gdy wystąpi konieczność wykonania oprysków (Szacunkowo 2 opryski w sezonie wegetacyjnym)	Objawowo zwalczanie szkodników i chorób. Stosowanie środków chemicznych jest czynnością ostateczną poprzedzoną wcześniejszymi metodami biologicznymi i dostępnymi metodami nie chemicznymi zwalczania chorób i szkodników.
6	Cały sezon wegetacyjny	Koszenie	Cyklicznie co 2 tygodnie (minimum 14 razy w sezonie wegetacyjnym)	Trawnik należy kosić na wysokość 3-4 cm. W okresie suszy zrezygnować z koszenia. W miejscach gdzie trawnik nie

				rośnie intensywnie stosować koszenie z rozdrabnianiem pokosu.
7	Cały sezon wegetacyjny.	Podlewanie.	W zależności od potrzeb – w trakcie występowania suszy (Szacunkowo 16 razy w trakcie sezonu wegetacyjnego)	Zależnie od przebiegu pogody, podlewać w okresie suszy

6. UWAGI OGÓLNE

- Sadzenie roślin należy wykonywać zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz obowiązującymi normami
- W przypadku napotkania w trakcie wykonywania robót ukrytych przyłączy lub instalacji należy ustalić czy dana instalacja lub przyłącze jest użytkowane. W przypadku czynnej instalacji należy przy drzewach odsunąć się poza strefę ochronną danej instalacji/przyłącza, w przypadku krzewów zastosować rury ochronne instalacji/krzewów.
- Materiał roślinny powinien być dobrany zgodnie z zaleceniami jakościowymi dla ozdobnego materiału szkółkarskiego Związku Szkółkarzy Polskich