



## DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z art. 50 ust. 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977)

- po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą ul. Żaglowa 11 w Gdańsku, reprezentowanej przez pełnomocnika: Pana Sebastiana Siewerta, z dnia 10.07.2023 r., nr rej RPW/262954/2023

### **umarzam postępowanie administracyjne**

w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla budowy oświetlenia skweru przy tzw. Stawku w rejonie ulicy Pomorskiej w Gdańsku na terenie działki nr 194/4 i 194/3 obręb 015.

### **Uzasadnienie**

W dniu 10.07.2023r. do tutejszego organu wpłynął wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia skweru przy tzw. Stawku w rejonie ulicy Pomorskiej w Gdańsku na terenie działki nr 194/4 i 194/3 obręb 015.

Zgodnie z definicjami zawartymi w art. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz.U. z 2023r. poz. 682):

- obiekt budowlany to budynek, budowla bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- budowla to każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: np. cmentarze;
- urządzenia budowlane to urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

W myśl powyższego oświetlenie w istniejącym parku należy zaliczyć do montażu urządzenia technicznego (oświetlenia) związanego z obiektem budowlanym (parkiem), zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. To z kolei zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 3a ustawy Prawo budowlane nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

Natomiast zgodnie z art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane: polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania



obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo niewymagające pozwolenia na budowę.

W świetle powyższego postępowanie jest bezprzedmiotowe, zatem orzeczono jak w osnowie decyzji.

Jednocześnie informuję, że wnioskowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie układu urbanistycznego Starej Oliwy wraz z zespołem Potoku Oliwskiego wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 14.09.1976r. pod numerem 730/19 – obecnie pod numerem 850. Zgodnie z art. 29 ust. 7 ustawy roboty budowlane, o których mowa w ust. 1-4, wykonywane na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - wymagają dokonania zgłoszenia - przy czym do wniosku należy dołączyć pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków wydane na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**POUCZENIE:**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona, może się zrzec prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie do tut. organu oświadczenia. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Podmiotowi, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, przysługuje prawo do wniesienia żądania o wymierzeniu kary pieniężnej o której mowa w art. 51 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nie wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku. Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu który wydał decyzję w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

*mgr inż. arch. Izabela Jagodzińska*  
KIEROWNIK  
REFERATU ARCHITEKTURA-OLIWA

Otrzymuje:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk  
przez pełnomocnika: Sebastian Siewert, ul. Maciejkowa 21, 80-283 Gdańsk
2. Skarb Państwa – Wydział Skarbu w/m
3. Energa-Gdańska Kampania Energetyczna S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
4. WUiA a/a