

Dobrzyniewo Duże, dnia 25 lutego 2025 r.

Zamawiający:

Dobrzyniewo Duże
ul. Białostocka 25
16-002 Dobrzyniewo Duże

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ

Dotyczy: Przebudowa z rozbudową drogi gminnej w m. Krynice od km 0+000,00 do km 0+880,00 wraz z przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej w formule zaprojektuj i wybuduj; nr sprawy: Rir.271.4.2025

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie oraz zmianę treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 1:

1. Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy z uwagi na czasochłonne procedury administracyjne, tj.:
 - wykonanie mapy do celów projektowych i przyjęcie do zasobu - ok. 1 miesiąc
 - wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii i uzgodnień - ok. 2 miesiące
 - wykonanie i przyjęcie do zasobów ośrodka map podziałowych - ok. 2-3 miesiące
 - uzyskanie Zezwolenia na Realizację Inwestycji Drogowej - ok. 90 dni + ok. 28 dni na ostateczność.Biorąc pod uwagę powyższe uzyskanie niezbędnych zezwoleń na rozpoczęcie robót budowlanych zajmie ok. 9-10 miesięcy, ponadto:
 - wykonanie prac budowlanych
 - sporządzenie operatu kolaudacyjnego
 - przygotowanie materiałów i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z punktem 1.1.2.2 PFUpowoduje, że wskazany w SWZ termin jest niewykonalny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający jest w posiadaniu mapy do celów projektowych i przekaze ją Wykonawcy.

Pytanie nr 2:

2. Prosimy o informację czy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wlicza się w termin wykonania zamówienia wskazany w punkcie 4.1 SWZ?

Odpowiedź: TAK.

Pytanie nr 3:

W jaki sposób Zamawiający przewiduje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na teren przyległy? Należy zauważyć, że szerokość powierzchni biologicznie czynnej za projektowanym poboczem wynosi ok. 0,50m. Według przedstawionej w PFU koncepcji woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana poza

pas drogowy, na działki prywatne. Czy nie należałoby uregulować tej kwestii w ramach pozwolenia ZRID? Czy wobec powyższego będzie wymagane uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren przyległy w pasie drogowym lub ewentualnie do indywidualnej analizy Wykonawcy. W przypadku potrzeby pozwolenia wodnoprawnego należy je uzyskać. W km 0+750 przeanalizować zasadność budowy przepustu.

Pytanie nr 4:

Prosimy o informację, co Zamawiający rozumie poprzez wskazanie na stronie 7 PFU obowiązków Wykonawcy w kontekście ewentualnych umów z gestorami sieci?

"W przypadku nałożenia przez właścicieli bądź zarządców infrastruktury technicznej obowiązku zawarcia umów, regulujących wzajemne zobowiązania z inwestorem, należy uregulować wszelkie formalności z tym związane oraz przedstawić do zaopiniowania projekty umów przed podpisaniem przez zamawiającego. Przedmiotowe projekty powinny uwzględniać uwarunkowania wynikające z obowiązującego prawa, rozwiązań projektowych oraz wydanych w sprawie przebudowy z rozbudową drogi decyzji administracyjnych."

Odpowiedź: Zamawiający przez ten zapis rozumie dopełnienie wszelkich formalności jakie należy wykonać w celu podpisania umowy z gestorami sieci przez Zamawiającego w celu realizacji ich przebudowy lub budowy.

Pytanie nr 5:

Pod projektowaną nawierzchnią jezdni zlokalizowany jest istniejący przewód sieci wodociągowej (km ok. 0+066 - 0+203). Czy Zamawiający wymaga jego przebudowy/rozbiórki i budowy w ramach przedmiotowej inwestycji? W przypadku konieczności przebudowy sieci wodociągowej zajdzie potrzeba wykonania dodatkowych podziałów.

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy będzie należało uzyskać warunki techniczne, w których będą ustalone warunki przebudowy, rozbiórki lub zabezpieczenia sieci wodociągowej.

Zamawiający niniejszym informuje o zmianie terminu składania i otwarcia ofert w sposób następujący:

Pytanie nr 6:

Prosimy o informację, czy Zamawiającemu w punkcie 1.2.1. PFU chodziło o znowelizowane Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu? Wskazano uchylone 19 września 2020 roku Rozporządzenie Ministra Infrastruktury.

Odpowiedź: Tak dokumentacja ma być opracowana na aktualnych aktach prawnych.

Pytanie nr 7:

Czy mając na względzie rodzaj robót budowlanych (przebudowa z rozbudową) Zamawiający w punkcie 3.2 podpunkt 1) SWZ miał na myśli uzyskanie ostatecznej decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej, zamiast wskazanego skutecznego zgłoszenia?

Odpowiedź: Wykonawca ostatecznie zdecyduje jaką procedurą uzyska skuteczne pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych.

Pytanie nr 8:

Proszę o informację, kto jest gestorem wodociągu znajdującego się w pasie drogowym?

Odpowiedź: Sieć wodociągowa jest w zarządzie Gminy Dobrzyniewo Duże.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający oczekuje przebudowy istniejącego wodociągu w pobocze drogi, czy też wyraża zgodę na pozostawienie go pod nawierzchni jezdni?

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy będzie należało uzyskać warunki techniczne, w których będą ustalone warunki przebudowy, rozbiórki lub zabezpieczenia sieci wodociągowej.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie procedury specustawy ZRID celem pozyskania działek na poszerzenie pasa drogowego?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający własnym kosztem i staraniem pozyska działki na poszerzenie pasa drogowego na łuku drogi ok. km 0+160?

Odpowiedź: Procedura ZRID leży po stronie Wykonawcy. Pozyskanie działek leży po stronie Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający w załączeniu przesyła skorygowany rysunek 2 PZT Krynice ark. 2, który staje się integralną częścią SWZ.

Termin składania ofert przesuwają się na dzień 5.03.2025 r. godz. 14:00

Termin otwarcia ofert przesuwają się na dzień 5.03.2025 r. godz. 14:30

Termin związania ofertą przesuwają się na dzień 3.04.2025 r.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ, wprowadzona na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 przywołanej ustawy, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian. W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy odpowiedziami i wyjaśnieniami udzielanymi różnym wykonawcom, zastosowanie mają odpowiedzi, wyjaśnienia lub zmiany – odpowiednio udzielone lub wprowadzone – w terminie późniejszym.