

Poznań, dnia 10.06.2024 r.

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

Po.WN.5142.3839.6.2024
za potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 408/2024/A

**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego,
układu ruralistycznego albo historycznego zespołu budowlanego**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Wrzesińskiego działającego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Tomasika, z dnia 12.04.2024 r., uzupełnionego pismem z dnia 02.05.2024 r., pismem z dnia 09.05.2024 r. i pismem z dnia 06.06.2024 r. o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj. budynku Wyższej Szkoły Miejskiej z otoczeniem, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 798/Wlkp/A decyzją z dnia 25.05.2010 r., w zakresie budowy bieżni o nawierzchni poliuretanowej i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, na działce nr 1243/2, ark. 16, obręb Września

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawca: Powiat Wrzesiński, ul. Chopina 10, 62-300 Września

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

- w otoczeniu zabytku przy budynku Wyższej Szkoły Miejskiej, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 798/Wlkp/A decyzją z dnia 25.05.2010 r. – ul. Witkowska, działka nr 1243/2, ark. 16, obręb Września

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- budowa bieżni o nawierzchni poliuretanowej i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, na działce nr 1243/2, ark. 16, obręb Września, zgodnie z załączonym projektem budowlanym pn. „Budowa bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni” autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Tomasika, z 20.11.2024 r.

2. określa warunek polegający na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań określonych w pozwoleniu, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku,

Pozwolenie ważne jest do: 10 czerwca 2027 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 12.04.2024 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Powiatu Wrzesińskiego działającego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Tomasika, z dnia 12.04.2024 r. o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, tj. budynku Wyższej Szkoły Miejskiej z otoczeniem, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 798/Wlkp/A decyzją z dnia 25.05.2010 r., w zakresie budowy bieżni o nawierzchni poliuretanowej i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, na działkach nr 1243/2, ark. 16, obręb Września. Wniosek uzupełniono pismem z dnia 02.05.2024 r., pismem z dnia 09.05.2024 r. i pismem z dnia 06.06.2024 r.

Kompetencje Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do działania w niniejszej sprawie zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) wynikają z faktu lokalizacji inwestycji w otoczeniu zabytku przy budynku Wyższej Szkoły Miejskiej, wpisanym do rejestru zabytków pod nr 798/Wlkp/A decyzją z dnia 25.05.2010 r.

Zgodnie z zapisem w Księdze Wieczystej nr PO1F/00029926/0 właścicielem działki nr 1243/2, ark. 16, obręb Września jest Powiat Wrzesiński.

Zakres planowanych prac przedstawiony w załączonym projekcie budowlanym pn. „Budowa bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni” autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Tomasika, z 20.11.2024 r., może zostać zaakceptowany ze stanowiska konserwatorskiego. Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na otoczenie zabytku, wpisanego do rejestru.

Mając na uwadze powyższe Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanawia orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, chyba, że powszechnie obowiązujące prawo stanowi inaczej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **w trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Złączniki:

1. Projekt budowlany pn. „Budowa bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni” autorstwa mgr inż. arch. Andrzeja Tomasika, z 20.11.2024 r. – 1 szt.

Otrzymują:

1. Powiat Wrzesiński, ul. Chopina 10, 62-300 Września
2. Aa JW