

PZT



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 6 0 2 1 2 0 9 4 0 f+48 6 1 6 4 0 3 7 9 5
NIP 7 7 9 0 0 0 5 8 1 0 REGON 6 3 0 5 0 5 7 6 1
e-mail:at@aat.pl www.aant.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

obiekt, adres

**BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAL
PRZY LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCACYM WE WRZEŚNI**

UL. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA

działka, obręb

DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA

Jedn. Ewidencyjna: Września

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria V

Inwestor

POWIAT WRZESIŃSKI

ul. Chopina 10

62-300 Września

data

20.11.2023

PZT + BIOZ
Projektant MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIK, UPR. BUD. NR 38/P/98

Uprawnienia projektanta są w systemie ecrub

<https://e-crub.gunb.gov.pl/>

PZT

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku

Ustawy Prawo budowlane z wszystkimi późniejszymi zmianami

Oświadczam, że projekt budowlany w części : Projekt zagospodarowania terenu:

obiekt, adres

BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAL

PRZY LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCACYM WE WRZEŚNI

Ul. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA

działka, obręb

DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA

Jedn. Ewidencyjna: Września

wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIŁ, UPR. BUD. NR 38/P/98

SPIS TREŚCI**A. Projekt zagospodarowania terenu****B. RYSUNKI**

Projekt zagospodarowania terenu	PZ 1
Bieżnia, skocznia w dal	PZ 2
Przekroje nawierzchni	PZ 3
Wytyczne oznakowania bieżni kolorystyka	PZ 4
Przebudowa komory ciepłowniczej - schemat	PZ 5

C. Załączniki

1.0 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa bieżni lekkoatletycznej z nawierzchnią poliuretanową, 100 metrowej, 4-torowej o nawierzchni poliuretanowej wraz ze skocznią w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni. Zakres projektu obejmuje jedynie część działki i tym samym projekt nie wprowadza żadnych zmian w pozostałej części i istniejącym w tym obszarze sposobie zagospodarowania działki.

2.0 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Na działce jest zlokalizowany budynek Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni. Działka jest urządzona, ogrodzona, posiada wjazd z drogi publicznej. Na działce znajduje się urządzony teren przyszkolnych obiektów sportowych. W miejscu lokalizacji przyszłej bieżni znajduje się bieżnia z nawierzchnią mineralną (piasek, żwir) z domieszką żużla paleniskowego. Wokół istniejącej bieżni jest trawnik. Teren jest równy i opada nieznacznie w stronę wschodnią. Różnica poziomu terenu (na długości istn. bieżni) pomiędzy cz. zachodnią i wschodnią wynosi ok. 30 cm. Z obszarem lokalizacji przyszłej bieżni graniczy drzewo dąb o średnicy ok. 100 cm. W obszarze lokalizacji bieżni – w strefie bezpieczeństwa, znajduje się komora ciepłownicza.



Fot. nr 1. Zdjęcie satelitarne terenu działki.



Fot. nr 2. Zdjęcie istniejącej bieżni (miejsce lokalizacji nowej bieżnik) od strony zachodniej



Fot. nr 3. Zdjęcie istniejącej bieżni od strony zachodniej, dalszy plan



Fot. nr 4. Zdjęcie drzewa (dąb) przy istniejącej bieźni, widok od strony zachodniej



Fot. nr 5. Zdjęcie komory ciepłowniczej, widok od strony zachodniej

3.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Zaprojektowano na części działki budowę budowa bieżni 100 metrowej, 4-torowej na podbudowie z tłucznia kamiennego i o nawierzchni poliuretanowej. Na przedłużeniu bieżni zaplanowano budowę zeskoczni dla skoku w dal, wypełnioną piaskiem. Bieżnia i zeskocznia będą ograniczone krawężnikami betonowymi z nakładkami gumowymi (zabezpieczającymi) i natryskiem poliuretanowym. Dodatkowo zeskocznia będzie otoczona korytami pcv – łapaczami piachu. Odprowadzenie wody z bieżni przewidziano jako powierzchniowo na teren trawiasty. Zaprojektowano także przebudowę komory ciepłowniczej, która znajdzie się w strefie bezpieczeństwa bieżni. Przebudowa będzie polegała na obniżeniu poziomu płyty górnej na części komory o 35 cm. W ten sposób górny poziom komory będzie odpowiadał poziomowi bieżni.

4.0 PODSTAWA FORMALNA WYKONANIA PROJEKTU ORAZ WYKORZYSTANE MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

- Zlecenie inwestora
- Mapa DO CELÓW PROJEKT. 2024 r.
- Obowiązujące przepisy prawa
- Podręcznik IAAF Track and Field Facilities Manual", 2008
- Założenia dla projektantów stadionów LA, PZLA, Ministerstwo Sportu i Turystyki

5.0 INFORMACJA NA TEMAT WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren działki jest objęty formą ochrony zabytków i podlega ochronie na podstawie decyzji o wpisie do rejestru zabytków nr 798/Wlkp/A z dn. 25.05.2010 r. – Wyższa Szkoła Miejska dla chłopców i dziewcząt obecnie Liceum. Ponadto działka jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Września wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 295/WIKp/Az dnia 19.04.2006 r.

6.0 INFORMACJA NA TEMAT WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na teren działki.

7.0 ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Inwestycja nie powoduje żadnych ponadnormatywnych zjawisk uciążliwych dla środowiska, zdrowia ludzi i dla obiektów sąsiadujących.

7.0 ZESTAWIENIE PARAMETRÓW WIELKOŚCIOWYCH I POWIERZCHNI

Powierzchnia części działki objętej opracowaniem W tym obszarze zakłada się wykonanie prac niwelacyjnych, wyróżnianie i rekultywacja gruntu, wysianie trawy poza obrysem bieżni	1724 m²
Powierzchnia łączna – bieżnia + skocznia Powierzchnia utwardzona	647,5 m²
Powierzchnia bieżni – nawierzchnia poliuretanowa	592,1m²
Powierzchnia zeskoczni	35,80m²
Długość krawężnika wokół bieżni	246,20 mb
Długość krawężnika wokół zeskoczni	21,50 mb

Długość obrzeża elastycznego systemowego wokół zeskoczni	22,30 mb
Powierzchnia zajęta przez łapacze piasku	10,1 m²
Powierzchnia wokół obiektów wymagająca makroniwelacji i rekultywacji po budowie	1076,5 m²

B. OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO – ELEMENT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – BIEŻNIA I SKOCZNIA

1.0. DANE OGÓLNE

1.1. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY, PARAMETRY TECH.

Zaprojektowano budowę bieżni 100 metrowej, 4-torowej na podbudowie z tłucznia kamiennego i o nawierzchni poliuretanowej. Na przedłużeniu bieżni zaplanowano budowę zeskoczni dla skoku w dal, wypełnioną piaskiem. Bieżnia będzie ograniczona krawężnikami (obrzeżami) betonowymi pokrytymi natryskiem z poliuretanu, a zeskocznia obrzeżami z nakładkami gumowymi (zabezpieczającymi). Dodatkowo zeskocznia będzie otoczona korytami pcv – łapaczami piachu. Odprowadzenie wody z bieżni przewidziano jako powierzchniowo na teren trawiasty. Bieżnia i skocznia w dal będą użytkowane przez uczniów szkoły w ramach zajęć sportowych i rekreacyjnych.

2.0. DANE SZCZEGÓŁOWE

2.1. STAN ISTNIEJĄCY

Obszar lokalizacji obiektów jest obecnie terenem przeznaczonym do celów sportowych. W miejscu lokalizacji przyszłej bieżni znajduje się bieżnia z nawierzchnią mineralną (piasek, żwir) z domieszką żużla paleniskowego. Wokół istniejącej bieżni jest trawnik. Teren jest równy i opada nieznacznie w stronę wschodnią. Różnica poziomu terenu (na długości istn. bieżni) pomiędzy cz. zachodnią i wschodnią wynosi ok. 30 cm. Z obszarem lokalizacji przyszłej bieżni graniczy drzewo dąb o średnicy ok. 100 cm. W obszarze lokalizacji bieżni – w strefie bezpieczeństwa, znajduje się komora ciepłownicza.

2.2. PROJEKTOWANA BIEŻNIA I SKOCZNIA

2.2.1 Prace przygotowawcze i zabezpieczające

Teren budowy należy wygrodzić, zabezpieczyć i odpowiednio oznakować. Teren budowy nie może być dostępny dla osób postronnych, a w szczególności uczniów szkoły.

Zabezpieczenie drzew rosnących w pobliżu projektowanej bieżni.

W pobliżu miejsca lokalizacji projektowanej bieżni, jak również bieżni istniejącej, rosną drzewa. 3 drzewa znajdują się w dużym zbliżeniu. W stosunku do bieżni istniejącej są to odległości odpowiednio 0,8 ; 1,0; 1,2 m. Projektowana bieżnia zostanie przesunięta o 30 cm w stronę północną. Pozwoli to zwiększyć odległość od drzew do odległości odpowiednio 1,1 ; 1,3; 1,5 m. Dodatkowo poziom bieżni zostanie podniesiony w stosunku do stanu istniejącego średnio o ok. 30 cm, co pozwoli ograniczyć niekorzystny wpływ prac ziemnych na system korzeniowy drzew. Pnie drzewa na czas prowadzenia prac należy zabezpieczyć luźną obudową z desek drewnianych, w sposób który zabezpieczy przed możliwością mechanicznego uszkodzenia. Prace ziemne pod koronami drzew należy prowadzić tylko ręcznie i w sposób, który wykluczy możliwość uszkodzenia korzeni. Należy w tych miejscach jedynie usunąć istniejącą nawierzchnię żużlową i nie przegłębiać wykopu, nie korytować.

W przypadku odkrycia korzeni należy je ponownie obsypać czarną ziemią i ziemię zagęścić. Podbudowę kamienną pod bieżnię należy w pobliżu drzew układać w sposób ostrożny na 2 warstwach geowłókniny dla zapewnienia stabilności podbudowy. Zagęszczenie nie może spowodować uszkodzenia korzeni. W miejscach pod koronami drzew należy zamiast oporników betonowych zastosować obrzeża z tworzyw pcv typu ekobord, układane na powierzchni terenu bez przegłębienia.

2.2.2. Prace ziemne.

W wyznaczonym obszarze lokalizacji projektowanych obiektów teren należy poddać mikroniwelacji do średniego poziomu posadowienia bieżni. Przy założeniu, że cała bieżnia musi być usytuowana na tym samym poziomie w przekroju podłużnym oraz spadek poprzeczny wynosi 0,8 %. Dla wykonania podbudowy należy zebrać wierzchnią warstwę humusu w całym obszarze objętym projektem. Następnie należy wykorytować teren w miejscu lokalizacji bieżni.

Nawierzchnia istniejącej bieżni – nawierzchnia mineralna zmieszana z żużlem paleniskowym, winna zostać zebrana i zutylizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami.

W wypadku konieczności podniesienia poziomu terenu, należy wykorzystać tłuczeń kamienny odpowiednio zagęszczony.

Na tak przygotowanym podłożu należy wykonać warstwy podbudowy wraz z nawierzchnią zgodnie z opisem i rysunkami.

Usuniętą warstwę ziemi - humusu i pozostałego podłoża mineralnego, bez domieszek żużla, należy wykorzystać do niwelacji terenu, a jej nadmiar wywieźć i zagospodarować poza terenem działki.

2.2.3 Konstrukcja obiektów

Konstrukcję bieżni i zeskoczni należy posadowić na gruncie rodzimym w obszarze warstw nośnych gruntu po usunięciu warstw humusu i ewentualnych warstw nasypowych lub po uzupełnieniu podbudowy (podniesieniu poziomu gruntu) tłuczniem kamiennym. Konstrukcja nawierzchni według rysunku szczegółowego.

Podbudowa przepuszczalna pod nawierzchnie bieżni, kolejno od dołu:

1. Warstwa odsączająca - piasek lub pospółka (po zagęszczeniu mechanicznie)
2. Warstwa konstrukcyjna - kruszywo kamienne, łamane fr.31,5-63mm (po zagęszczeniu mechanicznie)
4. Warstwa klinująca - kruszywo kamienne, łamane fr. 0-31,5mm (po zagęszczeniu mechanicznie)

Warstwy podbudowy z kruszywa łamanego powinny być zagęszczone tak aby stosunek modułu odkształcenia wtórnego do pierwotnego przekraczał wartość 2,2.

Bieżnię oddzielić od terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100cm układanych na ławie z betonu B15 z oporem.

Na powierzchni podbudów wyprofilować spadki 0,8% wg rys. szczegółowego.

Nawierzchnia poliuretanowa bieżni.

Nawierzchnię bieżni będzie stanowić nawierzchnia poliuretanowa, która jako minimalne wymaganie spełnia poniższe:

- zgodność z normą **PN-EN 14877:2014-02**,
- odpowiedni atest PZH dla nawierzchni,
- wyniki badań na zgodność z normą **DIN 18035-6:2014** (bezpieczeństwo ekologiczne, zawartość związków chemicznych),
- wyniki badań na podstawie aktualnie obowiązującej normy klasyfikujące produkt jako trudno zapalny,
- karta techniczna producenta wraz z autoryzacją dla wykonawcy.

Nawierzchnia wykonana zgodnie z instrukcją producenta winna posiadać stosowną gwarancję udzieloną przez producenta.

Bieżnia i zeskoczni będą obramowane krawężnikami betonowymi z zabezpieczeniem gumowym i natryskiem poliuretanowym.

Wokół zeskocznicy (z 3 stron) należy wykonać ciąg koryt pcv – łapaczy piasku. Należy zastosować koryta prefabrykowane. Podstawa wykonana z polimerobetonu, z krawędzią aluminiową i rusztem ze stali ocynkowanej przykrytym matą gumową.

Na zakończeniu bieżni (tor nr 2) należy zamontować belkę odbicia do skoku w dal. Belka winna znajdować się w tym samym poziomie co poziom bieżni i zeskoku. Należy zastosować belkę prefabrykowaną drewnianą lub z tworzyw sztucznych montowaną w skrzynce stalowej wraz z progiem do odbicia wyposażonym we wkładkę plastelinową. Dodatkowo należy wyposażyć zeskocznice w stalową pokrywę belki do skoku w dal, która zabezpieczy belkę, gdy nie jest używana. Piaskownice zeskocznicy należy wyposażyć w pokrywę chroniącą piasek – łupiny pcv lub plandek pcv z systemem mocowania/zakotwienia w ziemi. Zabezpieczenie winno umożliwić sprawny demontaż i montaż. Zabezpieczenie winno zapewnić pewne zabezpieczenie piasku i być odporne na warunki atmosferyczne i podmuchy wiatru.

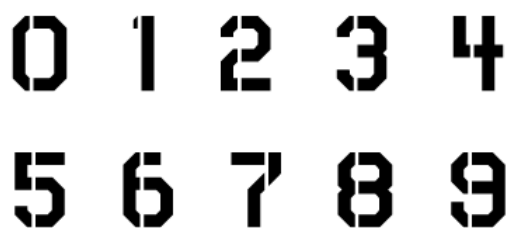
2.2.4. Charakterystyka nawierzchni poliuretanowej bieżni i malowanie torów

Właściwości fizykochemiczne nawierzchni winny być nie gorsze niż przedstawione poniżej:

- wytrzymałość na rozciąganie (MPa) $\geq 0,4$
- zdolność amortyzowania siły (redukcja siły) (%) ≥ 35
- odkształcenie pionowe nawierzchni (mm) 0,6 - 2,5
- nasiąkliwość wody (%) $\leq 2,0$
- wydłużenie podczas zerwania Eb (%) ≥ 40
- przyczepność do podkładu betonowego (N/mm²) $\geq 0,4$
- tarcie (odporność na poślizg) – współczynnik tarcia dynamicznego w warunkach mokrych ≥ 47 (w jednostkach TRRL)
- odporność na sztuczne starzenie (stopień) ≥ 5
- odporność na działanie cykli hydrotermicznych (%) $\leq 0,3$
- mrozoodporność (%) $\leq 0,5$
- zmiana wymiarów w temperaturze +60 C (%) $\leq 1,0$

Technologia układania nawierzchni - układ warstw:

1. Warstwa podkładowa typu ET gr. 35mm - przepuszczalna dla wody i stabilizująca, mieszanina granulatu gumowego i kruszywa kwarcowego połączona lepiszczem poliuretanowym, układana maszynowo na podbudowie z kruszyw.
2. Warstwa nośna o gr. min. 10mm - bezspoinowa warstwa elastyczna przepuszczalna dla wody układana maszynowo (mieszanina czarnego granulatu gumowego fr. 1-4mm połączonego lepiszczem poliuretanowym).
3. Warstwa użytkowa o gr. min. ok. 2 mm - układana maszynowo metodą wysokociśnieniowego natrysku dwuskładnikowego systemu poliuretanowego uzupełnionego granulatem EPDM fr. 0,8- 1,5mm w kolorze ceglastym.
4. Linie - specjalistyczna farba poliuretanowa - kolor biały. Szerokość linii 5 cm. Wysokość cyfr – nr torów – 60 cm. Szerokość torów – 1,22 m wraz z linią z prawej strony szer. 0,05m. Poniżej przedstawiono przykładowy krój cyfr - Carrier.



Przedstawiony układ warstw jest rozwiązaniem referencyjnym, który w zależności od przyjętego rozwiązania systemowego bieżni opracowanego przez wybranego producenta systemu, może się nieznacznie różnić. Zastosowane ostatecznie rozwiązanie winno zapewnić w efekcie końcowym równą, stabilną, elastyczną nawierzchnię odpowiednią do wykorzystania jako bieżnia sportowa.

2.2.5. Użytkowanie i konserwacja nawierzchni poliuretanowej

Nawierzchnie syntetyczne poliuretanowe są nawierzchniami sportowymi i winny być wykorzystywane do celów sportowych. Ćwiczenia należy prowadzić w obuwie sportowym. Nie można jeździć po nawierzchni poliuretanowej rowerami, rolkami, deskorolkami itp.

Nie należy dopuszczać do nadmiernego zabrudzenia nawierzchni piaskiem, który może powodować zużycie nawierzchni. Niezbędne jest okresowe czyszczenie nawierzchni z użyciem odpowiedniego sprzętu, który nie zniszczy nawierzchni.

2.3 PRZEBUDOWA KOMORY CIEPŁOWNICZEJ

Zaprojektowano przebudowę komory ciepłowniczej, która znajdzie się w strefie bezpieczeństwa bieźni. Przebudowa będzie polegała na obniżeniu poziomu płyty górnej na części komory(ok. 50 % powierzchni rzutu poziomego) o 35 cm. W ten sposób górny poziom komory będzie odpowiadał poziomowi bieźni.

Zakłada się zdemontowanie płyty żelbetowej górnej. Rozebranie 2 warstw bloczków betonowych typu M, z których są wymurowane ściany komory. Wyrównanie krawędzi ścian, a następnie ułożenie płyty górnej komory. Zakłada się ułożenie prefabrykowanej płyty żelbetowej o gr. 15 cm z zamontowanym wyłazem o średnicy fi 90 cm z pokrywą żeliwną.

2.4 WARUNKI GRUNTOWO - WODNE

Na podstawie zebranych informacji można stwierdzić, że w poziomie posadowienia obiektów występują grunty nośne – piaski gliniaste. Nie zakłada się natomiast występowania wody gruntowej.

Obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej, przy prostych warunkach geotechnicznych.

Uwaga!

Jeżeli w czasie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych zostaną stwierdzone inne warunki gruntowo-wodne należy wykonać dodatkowe badania geotechniczne, skontaktować się z projektantem lub inspektorem nadzoru inwestorskiego.

2.5. SPOSÓB PROWADZENIA PRAC

Wszystkie prace prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac budowlanych i montażowych, a w szczególności z obowiązującymi wymogami BHP w budownictwie Dz.U. Nr 13, poz. 93 z 28.03.1977 r. z późniejszymi zmianami. Wszelkie szczegóły wykonania należy uzgodnić z inspektorem nadzoru inwestorskiego i projektantem. Prace budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego kierownika. Należy stosować wyłącznie wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie wg Ustawy prawo budowlane, potwierdzone niezbędnymi atestami.

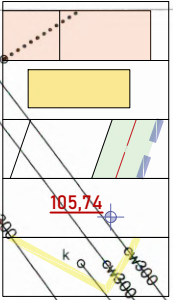
2.6. UWAGI

Wszystkie wymienione w projekcie konkretne materiały z podaniem ich nazwy lub producenta zostały podane jako wyroby referencyjne dla określenia standardu lub właściwości użytkowych i technicznych. Można stosować materiały wymienione lub równoważne zamienniki o parametrach nie gorszych niż zaprojektowane.

PZT

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

LEGENDA



- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA POLIURETAN KOLOR CEGLASTY/CEGLASTY
- PIASEK KWARCOWY - WYPEŁNIENIE ZESKOCZNI DO SKOKU W DAŁ
- NAWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA - TRAWNIK NA POZOSTAŁYM TERENIE OBJĘTYM PROJEKTEM
- RZĘDNE TERENU PROJEKTOWANE
- GRANICA DZIAŁKI GEODEZYJNEJ, KTÓREJ CZĘŚĆ JEST OBJĘTA PROJEKTEM

PROJEKTOWANA BIEŻNIA 4-TOROWA O NAWIERZCHNI SYNTETYCZNEJ-POLIURETANOWEJ ZAKOŃCZONEJ OBRZEŻEM BETONOWYM ZABEZPIECZONYM NATRYSKIEM Z POLIURETANU

PRZEBUDOWA FRAGMENTU KOMORY CIEPŁOWNICZEJ, OBNIŻENIE POZIOMU KOMORY W TYM MIEJSCU (O 35 CM) DO RZĘDNEJ 105,74, NAWIERZCHNIĘ KOMORY POKRYĆ W CAŁOŚCI MATAMI GUMOWYMI GR. 2 CM, W TYM WSZYSTKIE KRAWĘDZIE I NAROŻNIKI

GRANICA DZIAŁKI

GRANICA CZ. DZIAŁKI OBJĘTEJ PROJEKTEM TEREN WYMAGAJĄCY PRAC MIKRONIWELACYJNYCH, WYRÓWNAŃ TERENU, UKSZTAŁTOWANIA SPADKÓW I REKULTYWACJI PO WYBUDOWANIU BIEŻNI - W PASIE O SZER. OK. 4,50 M WOKÓŁ OBIEKTU

POD KORONĄ DRZEWA NA ODCINKU OK. 7,30 M OBRZEŻE BIEŻNI WYKONAĆ Z EKOBRDÓW, BEZ PRAC ZIEMNYCH MOGĄCYCH USZKODZIĆ KORZENIE

ODLEGŁOŚĆ POMIĘDZY DRZEWEM, A KRAWĘDZIĄ BIEŻNI MIN. 100 CM DRZEWO ZABEZPIECZYĆ DODATKOWO ELASTYCZNĄ MATĄ GUMOWĄ GR. 2 CM OCHRONNĄ OD STRONY BIEŻNI

LOKALIZACJA BIEŻNI - PRZESUNIĘCIE W STOSUNKU DO BIEŻNI ISTNIEJĄCEJ O OK. 30 CM

- UWAGI:
1. OBRYS I LOKALIZACJA NA PODSTAWIE MAPY AKTUALIZOWANEJ, MOŻE NIEZNACZNIE RÓŻNIĆ SIĘ ZE STANEM FAKTYCZNYM. PRZED WYTYCZENIEM NALEŻY SPRAWDZIĆ W TERENIE WSZYSTKIE ISTOTNE WYMIARY TAKIE JAK: ODLEGŁOŚĆ PROJEKTOWANEJ BIEŻNI OD DRZEWA (dąb) I OD KOMORY CIEPŁ. ELEMENTY TE SĄ WSZĄDZIE NA RYSUNKU PZT. OD ZACHOWANIA STREF OCHRONNYCH PRZY TYCH ELEMENTACH JEST UWARUNKOWANE DALSZE TYCZENIE OBIEKTU !!!
 2. W OBRĘBIE LOKALIZACJI NALEŻY ZNIWELOWAĆ TEREN I WYKONAĆ MIKRONIWELACJĘ, UZYSKUJĄC W EFEKCIE KOŃCOWYM NAWIERZCHNIĘ BIEŻNI JEDYNNIE O SPADKU POPRZECZNYM, RÓWNĄ - BEZ SPADKU PODŁUŻNEGO

MIKRONIWELACJA TERENU WOKÓŁ PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI BIEŻNI, WYRÓWNAŃ I KOREKTA POZIOMU TERENU - UKSZTAŁTOWANIE SPADKÓW, RÓŻNICA POZIOMÓW W GRANICACH 20 + 35 CM SPADKI W GRANICACH 3 + 5 %

POD KORONĄ DRZEWA NA ODCINKU OK. 7,30 M OBRZEŻE BIEŻNI WYKONAĆ Z EKOBRDÓW, BEZ PRAC ZIEMNYCH MOGĄCYCH USZKODZIĆ KORZENIE

STREFA OCHRONNA OBIEKTU PAS O SZEROKOŚCI 1,0 M WOKÓŁ OBIEKTU, W STREFIE OCHRONNEJ CAŁKOWITY ZAKAZ UMIESZCZANIA JAKICHKOLWIEK OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, ROŚLIN, INNYCH OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH LUB NIEZWIĄZANYCH Z GRUNTEM, MOGĄCYCH STANOWIĆ ZAGROŻENIE DLA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH Z OBIEKTU SPORTOWEGO

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAŃ - UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t+48 6 0 2 1 2 0 9 4 0 t+48 6 1 8 4 0 8 9 5
www.gant.pl e-mail: atg@gant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI
BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAŁ PRZY LICEUM
UL. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA
DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98 k3

NIE PODLEGA SPRAWDZENIU NA PODST. ART. 20, UST. 2, PKT 3, LIT 2.
PRAWA BUDOWLANEGO

TREŚĆ RYSUNKU

STADIUM	PROJEKT	BRANŻA	ARCHITEKTURA	RYS. NR
ZAGOSPODAROWANIE TERENU				
DATA	10.04.2024	SKALA	1:500	PZ 1

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ND 6640.474.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA WRZEŚNIA
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Kompleksowej Obsługi i Wyceny Nieruchomości POZ-BUD
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr 1 ND.6640.474.2024 14.03.2024
imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jerzy Mikołajczak nr upr. 963

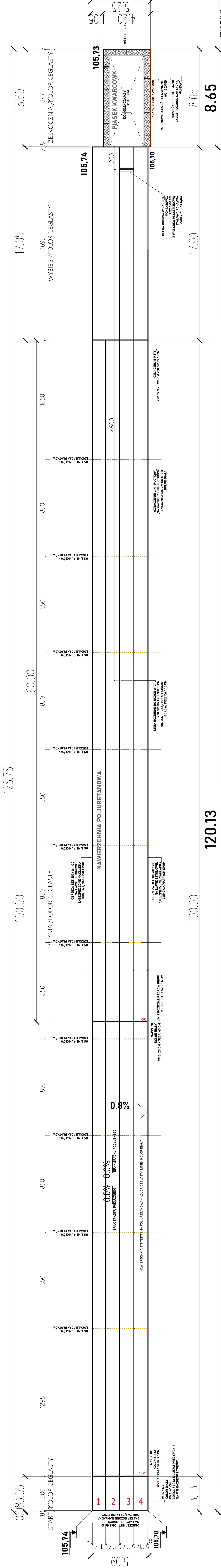
Id sprawy: ND.6640.474.2024
Województwo: wielkopolskie
Powiat: wrzesiński
Jednostka ewid.: 303005 4 Września - miasto
Obręb: 303005_4.0500 WRZEŚNIA
Arkusz: 16
Sekcja: 6.175.17.02.4.2
Działka: 1243/2

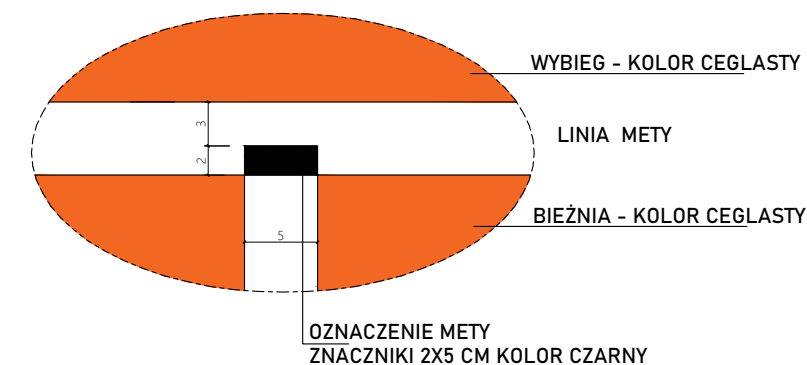
Biuro Kompleksowej Obsługi i Wyceny Nieruchomości "POZ-BUD"
60-573 Poznań, ul. Niemcewicz 12
tel. 8483-209, 8471-295, fax 8471-295
REGON 630169547 NIP 779-003-49-70
8/2024

zasięg aktualizacji: ---
Stan aktualny na dzień: 04.03.2024r

mgr inż. Jerzy Mikołajczak
Uprawnienia Państwowe w zakresie Geodezji i Kartografii Nr 963
60-573 Poznań, ul. Niemcewicz 12
tel. 8483-209, tel./fax 8471-295

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych 2000_18
Służebności drogowe nie badano
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.






- 1 WYBIEG, START, ZESKOCZNIA - KOLOR CEGLASTY
- 2 BIEŻNIA - KOLOR CEGLASTY

0 1 2 3 4
5 6 7 8 9

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK

60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 71

t +48 60 2 12 09 40 f +48 6 16 40 3 79 95

www.aant.pl email: at@aant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI

BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAŁ PRZY LICEUM
OGÓLNOKSZTAŁCACYM WE WRZEŚNI
UL. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA
DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

NIE PODLEGA SPRAWDZENIU NA PODST. ART.20, UST. 2, PKT 3, LIT 2.
PRAWA BUDOWLANEGO

TREŚĆ RYSUNKU

WYTYCZNE OZNAKOWANIA
BIEŻNI I KOŁORYSTYKA

STADIUM

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA

10.04.2024

BRANŻA

ARCHITEKTURA

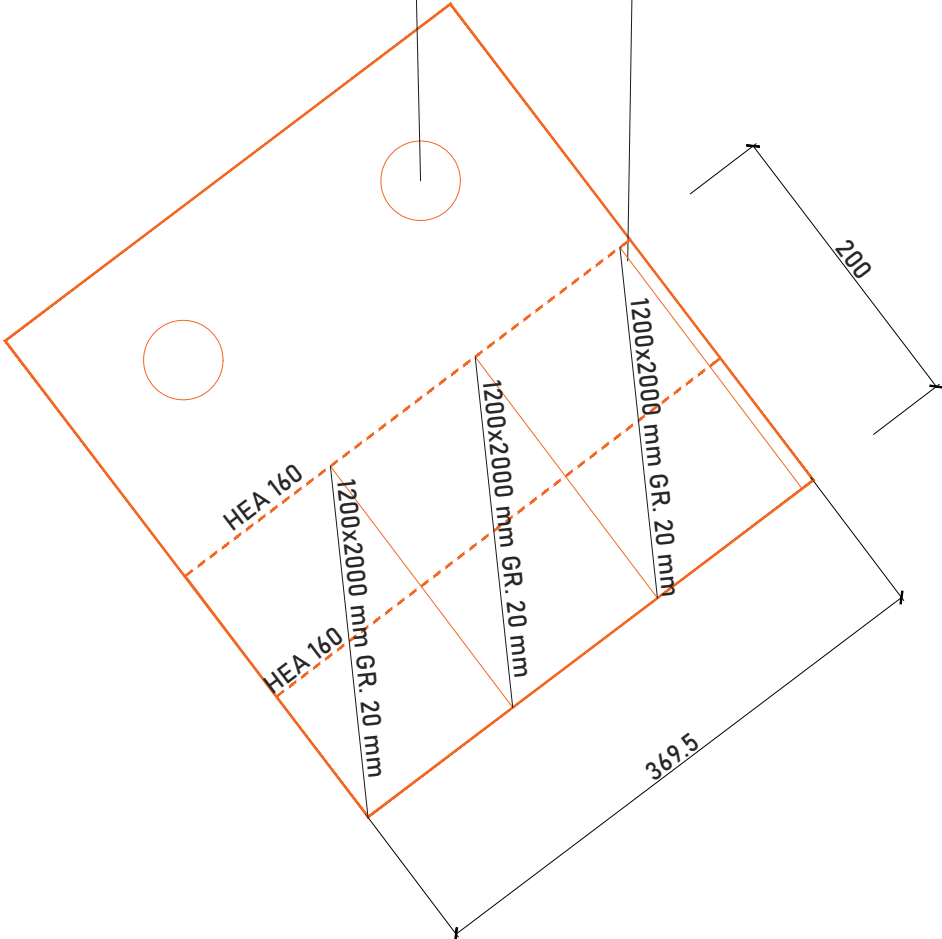
SKALA

1:50

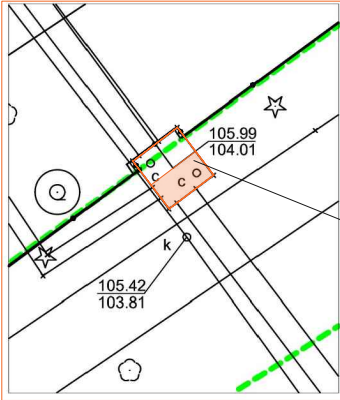
RYS. NR

PZ 4

ISTNIEJĄCĄ STUDNIĘ REWIZYJNĄ PO ZDRMONTOWANIU OSADZIĆ W POZOSTAWIONEJ CZĘŚCI PŁYTY GÓRNEJ KOMORY. W TYM CELU WYCIĄĆ OTWÓR Ø 900 MM W PŁYCE I OSADZIĆ ZDEMONTOWANĄ STUDNIĘ ŻELIWNĄ, ZAMKNIĘTĄ ŻELIWNĄ POKRYWĄ.



RZUT KOMORY CIEPŁOWNICZEJ DO PRZEBUDOWY

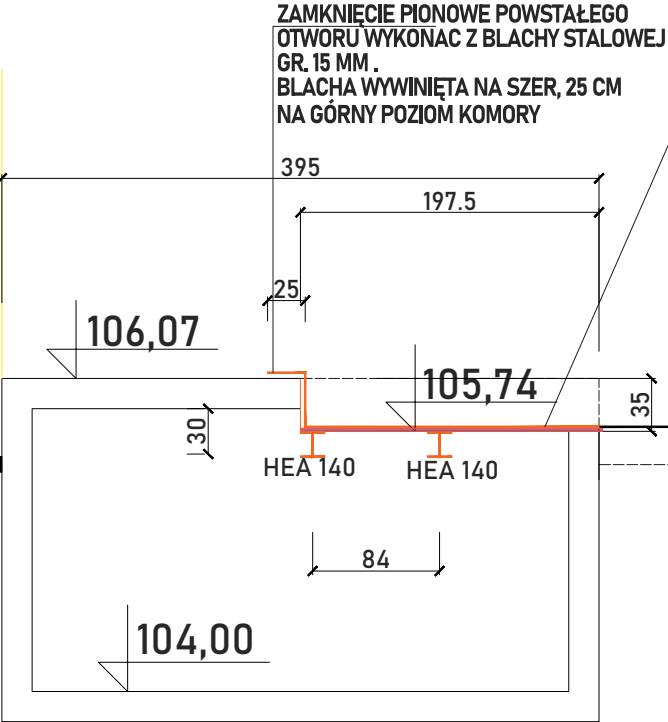


SKZIC SYTUACYJNY (fragment)
SKALA 1:500

PŁYTA DO DEMONTAŻU,
1 WARSTWA BŁOCKÓW BETONOWYCH,
NA KTÓRYCH JEST POSADOWIONA PŁYTA DO ROZEBRANIA.
PO ZDEMONTOWANIU MUR WYRÓWNAĆ, WYPOZIOMOWAĆ,
A NASTĘPNIE UŁOŻYĆ BLACHY STALOWE GR. 15 MM
NA DŹWIGARACH STALOWYCH HEA 140,

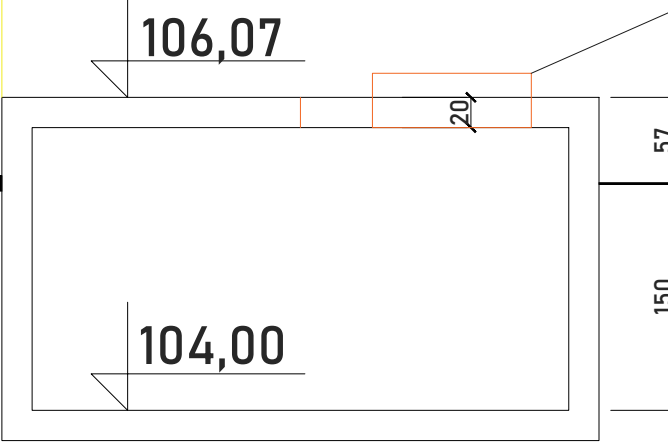
GRANICA DZIAŁKI

GRANICA DZIAŁKI



STAN PROJEKTOWANY

PRZEKRÓJ PRZEZ KOMORĘ
CIEPŁOWNICZĄ DO PRZEBUDOWY



STAN ISTNIEJĄCY
PRZEKRÓJ PRZEZ KOMORĘ
CIEPŁOWNICZĄ
DO PRZEBUDOWY

PRZEBUDOWA FRAGMENTU KOMORY
CIEPŁOWNICZEJ, ZASTĄPIENIE PŁYTY
ŻELBETOWEJ BLACHĄ STALOWĄ GR. 15 MM
UŁOŻONĄ NA DŹWIGARACH STALOWYCH
HEA 140, OBNIŻENIE POZIOMU KOMORY
W TYM MIEJSCU (O 35 CM) DO RZĘDNEJ
105,74, NAWIERZCHNIĘ KOMORY POKRYĆ W
CAŁOŚCI MATAMI GUMOWYMI GR. 2 CM,
W TYM WSZYSTKIE KRAWĘDZIE I NAROŻNIKI

105,75 - projektowany poziom
terenu - bieżnia

105,50 - istn. poziom terenu

ISTNIEJĄCĄ STUDNIĘ REWIZYJNĄ -
PO ZDEMONTOWANIU DO PONOWNEGO
ZAMONTOWANIA W POZOSTAŁEJ
CZ. PŁYTY ŻELBETOWEJ.

105,50 - istn. poziom terenu

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK
60-194 POZNAŃ UL. LEOPOLDA STAFFA 21
t +48 60 21 20 940 f +48 61 64 03 795
www.aant.pl email: at@aant.pl

NAZWA I ADRES OBIEKTU INWESTYCJI:
BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAL PRZY LICEUM
OGÓLNOKSZTAŁCACYM WE WRZEŚNI
UL. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA
DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. ANDRZEJ TOMASIK UPR. BUD. 38/P/98

NIE PODLEGA SPRAWDZENIU NA PODST. ART.20, UST. 2, PKT 3, LIT 2.
PRAWA BUDOWLANEGO

TREŚĆ RYSUNKU
PRZEBUDOWA KOMORY CIEPŁOW.
SCHEMAT

STADIUM	PROJEKT	BRANŻA	ARCHITEKTURA	RYS. NR
DATA	10.04.2024	SKALA	1:50	PZ 5

PZ 5

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

obiekt, adres

**BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAL
PRZY LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCACYM WE WRZEŚNI**

Ul. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA

działka, obręb

**DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA
Jedn. Ewidencyjna: Września**

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria V

Inwestor

**POWIAT WRZESIŃSKI
ul. Chopina 10
62-300 Września**

data

20.11.2023

projektant

**MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIK
specjalność architektoniczna bez ograniczeń
UPR. BUD. NR 38/P/98**

spis zawartości

1. Informacja BIOZ – s. 2
2. Decyzja L.I.C.P. – s. 4

1. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

obiekt, adres

**BUDOWA BIEŻNI I SKOCZNI W DAL
PRZY LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCACYM WE WRZEŚNI**

UL. WITKOWSKA 1, 62-300 WRZEŚNIA

działka, obręb

DZ. NR 1243/1, 1243/2, ARK. 16, OBRĘB WRZEŚNIA

Jedn. Ewidencyjna: Wrzesnia

Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria V

Inwestor

POWIAT WRZESIŃSKI

ul. Chopina 10

62-300 Wrzesnia

BIOZ - info.

Opracował

MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIK, UPR. BUD. NR 38/P/98, 60-194 Poznań, ul. L. Staffa 21

1. Zakres robót

Zakres robót obejmuje remont budynku.

W ramach zamierzenia budowlanego wykonane zostaną następujące roboty:

Roboty budowlane:

- roboty ziemne
- roboty budowlane, drogowe
- roboty wykończeniowe i montażowe
- porządkowanie terenu

2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie nie ma elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać szczególne zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi. Główne zagrożenie jest związane z prowadzeniem prac przy możliwym częściowo funkcjonującym budynku.

Zagrożenie mogą stwarzać elementy uzbrojenia lub budowle podziemne, które nie są ujawnione na mapach geodezyjnych.

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Roboty budowlane:

- roboty wykonywane przy użyciu sprzętu zmechanizowanego oraz prace spawalnicze - należy postępować zgodnie z właściwymi przepisami
 - używanie na budowie pojazdów zasilanych z linii napowietrznych – nie przewiduje się
 - prowadzenie na budowie robót w kesonach i atmosferze ze sprężonego powietrza – nie przewiduje się
 - używanie na budowie materiałów wybuchowych - nie przewiduje się
 - wyjazdy i wjazdy na budowę – należy wykonać należyte ich oznakowanie oraz zapewnić mycie kół pojazdów związanych z budową
 - używanie na budowie substancji chemicznych i biologicznych – zasadniczo nie występuje
 - przy wykonywaniu wszelkich robót z użyciem klejów, materiałów izolacyjnych, farb i wszelkich innych tego typu substancji należy zachować środki ostrożności wynikające z norm i przepisów oraz zaleceń producentów produktów
 - nie przewiduje się robót, w trakcie których wystąpi promieniowanie jonizujące
- Użytkowanie obiektu – obsługa:
- ze względu na sposób użytkowania, w obiekcie nie występują żadne szczególne źródła zagrożenia ludzi
 - obiekt został zaprojektowany w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników, przy jego normalnej eksploatacji

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- wszyscy pracownicy zatrudnieni przy realizacji robót budowlanych powinni zostać przeszkoleni z przepisów BHP.
- przed przystąpieniem do robót stwarzających szczególne zagrożenie kierownik budowy powinien każdorazowo przeprowadzić szkolenie wszystkich pracowników związanych z tymi robotami, kładąc szczególny nacisk na zachowanie ostrożności przy wykonywaniu robót w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia. Przeprowadzenie szkolenia, należy

OUP i ID

udokumentować wpisem do dziennika budowy, a w książce szkoleń fakt szkolenia potwierdzić przez szkolonych pracowników.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających zagrożeniom:

- teren prac ogrodzić i wydzielić taśmą ostrzegawczą uniemożliwiając dostęp osób postronnych
- zapewnić należy podstawowy sprzęt do udzielania pierwszej pomocy
- należy zastosować wszystkie możliwe środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- na tablicy budowy należy umieścić telefony alarmowe straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji.
- stosować się do zaleceń obowiązujących przepisów BHP.

Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania Planu BiOZ i dopilnowania stosowania się do zaleceń tego Planu przez wszystkich uczestników procesu budowlanego.

Opracował:

MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ TOMASIK, UPR. BUD. NR 38/P/98

Burmistrz Miasta i Gminy
Września
ul. Ratuszowa 1
62-300 Września



**STAROSTWO POWIATOWE
WE WRZEŚNIA**

02-04-2024

L. dz. M585/24 Ilość zał.

Podpis

Września, dnia 29.03.2024 r.



WRZEŚNIA

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104, 107 i 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm., zwanej dalej „ustawą”) oraz art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01 lutego 2024 r., złożonego przez **Powiat Wrzesiński, ul. Fryderyka Chopina 10, 62-300 Września** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, przewidzianej do realizacji na działkach nr geod. 1243/1, 1243/2, obręb Września, gmina Września

u s t a l a m n a s t ę p u j ą c e w a r u n k i l o k a l i z a c j i i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

dla inwestycji polegającej na **budowie bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni**, przewidzianej do realizacji na działkach nr geod. 1243/1, 1243/2, obręb Września, gmina Września.

1. **Rodzaj inwestycji:** obiekty użyteczności publicznej.
2. **Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

Ustala się lokalizację inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji. Zakres inwestycji obejmuje budowę bieżni o nawierzchni tartanowej (w miejscu istniejącej bieżni o nawierzchni ziemnej – mineralnej) wraz z skoczną w dal o maksymalnej powierzchni 750,0 m² i wymiarach do 136,0 x 5,5 m.

Inwestycja przewidziana jest w miejscowości Września (gm. Września) – w pasie ograniczonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala 61 640 40 40, fax. 61 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, strona www: www.wrzesnia.pl

3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.);
- 2) przedmiotowy teren położony jest poza obszarami prawnie chronionymi na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).

4. Warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: Planowana inwestycja jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Września wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 295/Wlkp/A z dnia 19.04.2006 r.

Ponadto na działce oznaczonej nr geod. 1243/2 położonej we Wrześni znajduje się Wyższa Szkoła Miejska - obecnie Liceum Ogólnokształcące, wpisana wraz z otoczeniem, to jest działkami nr geod. 1243/2 i 1244/4 do rejestru zabytków nieruchomości województwa wielkopolskiego nr 798/Wlkp/A z dnia 25.05.2010 r.

Wobec powyższego zastosowanie mają właściwe przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. Dz.U. z 2022, poz. 840).

5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna: istniejącym zjazdem do powiatowej drogi publicznej, zlokalizowanej na działce nr geod. 1248/1;
- 2) zaopatrzenie w media: nie dotyczy.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) niniejsza decyzja nie uniemożliwia ani w istotny sposób nie ogranicza korzystania z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem;
- 2) niniejsza decyzja nie uniemożliwia ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 3) inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

7. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000.

8. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

- 1) Wniosek o pozwolenie na budowę wraz z projektem budowlanym należy przygotować zgodnie z przepisami:

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala 61 640 40 40, fax. 61 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, strona www: www.wrzesnia.pl

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.);
 - b) ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 602 ze zm.)
 - c) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679),
 - d) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1247),
 - e) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1988 r. poz. 987, z późn. zm.),
 - f) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 r. poz. 1864 z późn. zm.),
 - g) na podstawie innych przepisów szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji;
- 2) inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz zainteresowanych jednostek uzgadniających;
 - 3) wszelkie kolizje spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów z istniejącą infrastrukturą należy usunąć w porozumieniu z właściwymi gestorami sieci;
 - 4) niezbędne elementy sieciowe winny być uzgodnione branżowo oraz przez Starostę Wrzesińskiego, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1752).

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem inwestora, otrzymanym przez Urząd Miasta i Gminy we Wrześni w dniu 01 lutego 2024 r. wszczęto i przeprowadzono postępowanie administracyjne mające na celu ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, przewidzianej do realizacji na działkach nr geod. 1243/1, 1243/2, obręb Września, gmina Września.

O wszczęciu postępowania w sprawie strony zawiadomiono na piśmie. Ponadto obwieszczenie o wszczęciu postępowania ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni.

W oparciu o przepisy art. 53 ust. 3 ustawy dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do inwestycji celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

Wnioskowany teren znajduje się na obszarze nieobjętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala 61 640 40 40, fax. 61 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, strona www: www.wrzesnia.pl

zagospodarowania należało ustalić w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ponadto, w toku analizy, nie stwierdzono sprzeczności wnioskowanej inwestycji z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja została wydana po uzgodnieniach przeprowadzonych zgodnie z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Września, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Września. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.


W przypadku niewydania przez organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, wnioskodawca ma prawo wniesienia żądania wymierzenia kary pieniężnej organowi za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.


Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Września
Podinspektor

Załącznik:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. Postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni nr ON-NS.9011.1.111.2024 z dnia 07 marca 2024 r.

Otrzymują:

1.  Powiat Wrzesiński
2. Strony postępowania według rozdzielnik znajdujące się w aktach sprawy
3. WGA a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski, Zarząd Województwa Wielkopolskiego, Al. Niepodległości 34, 61-713 Poznań

URZĄD MIASTA I GMINY

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, centrala 61 640 40 40, fax. 61 640 40 44
e-mail: wrzesnia@wrzesnia.pl, strona www: www.wrzesnia.pl



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
we Wrześni

ON-NS.9011.1.111.2024

Załącznik nr 2 do decyzji
Miasta i Gminy we Wrześni
Kancelaria Ogólna
Wpłynęło dnia 07.03.2024 z dn. 2024-03-29
Dość załączników
Nr 9608
Wydział WGA
Września, dnia 7 marca 2024 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338, z późn. zm.), art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) oraz art. 106 § 1, 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.) po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Września nr WGA.6733.1.2024 z dnia 27 lutego 2024 r. dotyczącym uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na: **budowie bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, przewidzianej do realizacji na działkach nr geod. 1243/1, 1243/2 obręb Września, gm. Września**

Inwestor: Powiat Wrzesiński
ul. Chopina 10, 62-300 Września

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni

POSTANAWIA

uzgodnić pozytywnie warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla ww. inwestycji pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Września wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni z wnioskiem nr WGA.6733.1.2024 z dnia 27 lutego 2024 r. dotyczącym uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na: budowie bieżni i skoczni w dal przy Liceum Ogólnokształcącym we Wrześni, przewidzianej do realizacji na działkach nr geod. 1243/1, 1243/2 obręb Września, gm. Września. Do wniosku dołączono projekt decyzji o warunkach zabudowy opracowany przez mgr inż. arch. Ewę Mieloch - Stojczyk.

W projekcie uwzględniono:

- rodzaj inwestycji,
- warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- warunki i wymagania w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi
- warunki i wymagania w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji,
- wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich,
- linie rozgraniczające teren inwestycji,
- inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

ul. Słowackiego 2 | 62-300 Września
Oddział Nadzoru - stanowisko pracy ds. Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 61 4360732
sekretariat.psse.wrzesnia@sanepid.gov.pl
nadzor.sanitarny.psse.wrzesnia@sanepid.gov.pl
NIP 7891513809 | REGON 639615830
BDO: 000538262
www.gov.pl/web/psse-wrzesnia
/7891513809/SkrytkaESP

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni dokonał analizy i przeglądu warunków zawartych w projekcie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i nie stwierdził zastrzeżeń.

Realizacja inwestycji na działkach nr geod. 1243/1, 1243/2 obręb Września nie powinna spowodować znaczącego oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrześni postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Na postanowienie niniejsze przysługuje Inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni ul. Słowackiego 2 62-300 Września, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

Wydanie postanowienia nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Września
ePUAP: 303005 /skrytka ESP/
2. Powiat Wrzesiński
ePUAP: pwrzesinski /skrytka ESP/
3. ON-NS. a/a

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez p.o.
PPIS we Wrześni /Ignieszka
Dybała-Kamińska/
Data: 2024.03.07 14:02:04 CET

Mapa zasadnicza skala 1:1000



Województwo: wielkopolskie
Gmina: Wrzesnia - miasto
Obręb: WRZESNIA
Sekcja mapy: 6.175.17.02.2, 6.175.17.02.4

nr WA 6793.1.2024
z dn. 2024-03-29