

PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	Budynek biurowy WIORiN w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B
Rodzaj robót	Remont elewacji budynku
Branża	Budowlana
Kod CPV	45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
Lokalizacja	71-615 Szczecin, ul. Jana Matejki 6 B

Sporządził mgr inż. Mieczysław Sienkiewicz

Koszalin, 14 grudzień 2024 r.

Spis treści

1. Załącznik 1 - Charakterystyka obiektu _____ 3

2. Przedmiar robót _____ 4

Charakterystyka obiektu

Budynek biurowy WIORiN w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Lokalizacja:

Szczecin ul. Jana Matejki 6B, działka nr 110/2, obręb ewidencyjny 1017 gmina m. Szczecin

Planowany zakres prac:

- wykonanie tynków cienkowarstwowych na elewacjach ocieplonych styropianem,
- renowacja zdobionych ścian frontowych wraz z naprawą i wzmocnieniem spękań murów
- wymiana stolarki okiennej na okna p-poż EI-60
- naprawa płyt bakanowych

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Izolacja ścian zewnętrznych powyżej poziomu terenu do wysokości gzymsu parteru z okadziną płytkami z piaskowca		
1	B-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków Obmiar komputerowy ściany frontowe + szczytowa 35,1+37,0+33,7+17,4 ściany tylne 11,00+7,00+9,00+21,00+6,00	m2 m2	123,2 54
		razem	m2	177,2
2	B-01	Gruntowanie ręczne ściany frontowe + szczytowa 35,1+37,0+33,7+17,4 ściany tylne 11,00+7,00+9,00+21,00+6,00	m2 m2	123,2 54
		razem	m2	177,2
3	B-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych Płyta izolacji termicznej - polistyren ekstrudowany XPS gr. 140 mm - wodoodporna emulsja polimerowo-bitumiczna ściany frontowe + szczytowa 35,1+37,0+33,7+17,4 ściany tylne 11,00+7,00+9,00+21,00+6,00	m2 m2	123,2 54
		razem	m2	177,2
4	B-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych 26,01+3,70×2+15,53+24,54+12,72 11,67+1,76+2,41+1,13+2,31+1,71+1,27+3,13+14,61	m m	86,2 40
		razem	m	126,2
5	B-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm z okładziną z płytek piaskowca gr.2cm 30x60 cm Płyta izolacji termicznej - polistyren ekstrudowany XPS gr. 140 mm - wodoodporna Płytki piaskowca gr. 2cm 30x60 cm Obmiar komputerowy ściany frontowe + szczytowa 35,1+37,0+33,7+17,4 ściany tylne 11,00+7,00+9,00+21,00+6,00	m2 m2	123,2 54
		razem	m2	177,2
6	OST	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 177,2×0,02	m3	3,54
		razem	m3	3,54
		2. Wykonie tynku cienkowarstwowego na ocieplonych ścianach tylnych i szczytowej		
1	OST	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 12,72×21,0 30,00×19,00 11,10×19,00	m2 m2 m2	267,12 570 210,9
		razem	m2	1 048,02
2	B-04	Zabezpieczenie okien folią Otwory okienne parter 1,80×2,00×1 1,30×2,30×3 0,40×2,30×2 0,75×2,30×2 0,90×2,05×2 0,90×2,30×1 1,00×2,30×2 0,65×2,30×1 0,45×2,30×1 0,80×1,10×1 0,55×2,30×1 1,15×2,30×1 I piętro 1,80×2,00×1	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	3,6 8,97 1,84 3,45 3,69 2,07 4,6 1,5 1,04 0,88 1,27 2,65 3,6

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		1,30×2,30×3	m2	8,97
		0,40×2,30×2	m2	1,84
		0,75×2,30×2	m2	3,45
		1,10×2,30×2	m2	5,06
		0,90×2,30×1	m2	2,07
		1,00×2,30×2	m2	4,6
		0,65×2,30×1	m2	1,5
		0,45×2,30×1	m2	1,04
		0,55×2,30×1	m2	1,27
		1,15×2,30×1	m2	2,65
		II piętro		
		1,80×2,00×1	m2	3,6
		1,30×2,30×3	m2	8,97
		0,40×2,30×2	m2	1,84
		0,75×2,30×2	m2	3,45
		1,10×2,30×2	m2	5,06
		0,90×2,30×1	m2	2,07
		1,00×2,30×2	m2	4,6
		0,65×2,30×1	m2	1,5
		0,45×2,30×1	m2	1,04
		0,55×2,30×1	m2	1,27
		1,15×2,30×1	m2	2,65
		III piętro		
		1,80×2,00×1	m2	3,6
		1,30×2,30×3	m2	8,97
		0,40×2,30×2	m2	1,84
		0,75×2,30×2	m2	3,45
		1,10×2,30×2	m2	5,06
		0,90×2,30×1	m2	2,07
		1,00×2,30×2	m2	4,6
		0,65×2,30×1	m2	1,5
		0,45×2,30×1	m2	1,04
		0,55×2,30×1	m2	1,27
		1,15×2,30×1	m2	2,65
		poddasze		
		1,10×2,30×2	m2	5,06
		razem	m2	148,77
3	B-04	Gruntowanie ręczne - Preparat gruntujący na bazie akrylu		
		Obmiar komputerowy		
		ściana szczytowa 253,00	m2	253
		ściana tylna (30,0×17,4)+(11,1×17,6)	m2	717,36
		powierzchnia stolarki okiennej Ao = 148,77		
		ościeża		
		szerokość ościeży okiennych s = 0,32		
		parter		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×0,90×2,05×2	m2	1,18
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,80×1,10×1	m2	0,28
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		I piętro		

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		II piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		III piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		poddasze		
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		razem	m2	1 017,9
4	B-01	Wyprawa elewacyjna tynkiem silikatowym o strukturze baranek o grubości 2-3mm z gotowej mieszanki wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "MOKRE NA MOKRE" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		
		Obmiar komputerowy		
		ściana szczytowa 253,00	m2	253
		ściana tylna (30,0×17,4)+(11,1×17,6)	m2	717,36
		powierzchnia stolarki okiennej Ao = 148,77		
		ościeża		
		szerokość ościeży okiennych s = 0,32		
		parter		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×0,90×2,05×2	m2	1,18
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,80×1,10×1	m2	0,28

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		I piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		II piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		III piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		poddasze		
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		razem	m2	1 017,9
5	B-04	Malowanie elewacji		
		Obmiar komputerowy		
		ściana szczytowa 253,00	m2	253
		ściana tylna (30,0×17,4)+(11,1×17,6)	m2	717,36
		powierzchnia stolarki okiennej Ao = 148,77		
		ościeża		
		szerokość ościeży okiennych s = 0,32		
		parter		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×0,90×2,05×2	m2	1,18
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		s×0,80×1,10×1	m2	0,28
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		I piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		II piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		III piętro		
		s×1,80×2,00×1	m2	1,15
		s×1,30×2,30×3	m2	2,87
		s×0,40×2,30×2	m2	0,59
		s×0,75×2,30×2	m2	1,1
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		s×0,90×2,30×1	m2	0,66
		s×1,00×2,30×2	m2	1,47
		s×0,65×2,30×1	m2	0,48
		s×0,45×2,30×1	m2	0,33
		s×0,55×2,30×1	m2	0,4
		s×1,15×2,30×1	m2	0,85
		poddasze		
		s×1,10×2,30×2	m2	1,62
		razem	m2	1 017,9
		3. Elewacje frontowe - tynk renowacyjny		
1	OST	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m (26,01+3,70×2+15,53+24,54)×21,00	m2	1 543,08
		razem	m2	1 543,08
2	B-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2	0,8
3	B-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża Obmiar komputerowy łączna powierzchnia elewacji frontowych Ae = 497,3+299,4+515,3 = 1 312 powierzchnia elewacji frontowej od ul. Żubrów Az = 459,20 = 459,2 Ae-Az	m2	852,8
		razem	m2	852,8
4	B-01	Ręczne gruntowanie podłoża - wzmocnienie i wyrównanie chłonności preparatem guntującym na bazie żywic - głęboko penetrująca powłoka gruntująca Obmiar komputerowy		

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		łączna powierzchnia elewacji frontowych Ae = 497,3+299,4+515,3 = 1 312 powierzchnia elewacji frontowej od ul. Żubrów Az = 459,20 = 459,2 Ae-Az	m2	852,8
		razem	m2	852,8
5	B-01	Naprawa ubytków po zbieciu luźnego tynku - tynk podkładowy, mineralny, drobnoziarnisty tynk wyrównawczy Obmiar komputerowy łączna powierzchnia elewacji frontowych Ae = 196,80 = 196,8 powierzchnia elewacji frontowej od ul. Żubrów Az = 50 Ae-Az	m2	146,8
		razem	m2	146,8
6	B-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - akrylowa powłoka pośrednia z wypełniaczem kwarcowym Obmiar komputerowy łączna powierzchnia elewacji frontowych Ae = 497,3+299,4+515,3 = 1 312 Ae	m2	1 312
		razem	m2	1 312
7	B-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - warstwa wierzchnia - silikonowy tynk wierzchni przenoszący naprężenia, posiadający dużą odporność mechaniczną Obmiar komputerowy łączna powierzchnia elewacji frontowych Ae = 497,3+299,4+515,3 = 1 312 Ae	m2	1 312
		razem	m2	1 312
8	B-04	Malowanie elewacji Farba elewacyjna - silikonowa, ekstremalnie niska skłonność do zabrudzeń, podwyższona odporność na działanie alg i grzybów, barwiona	m2	1 312
9	OST	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 250×0,025/2	m3	3,13
		razem	m3	3,13
		4. Obróbki blacharskie,rynny i rury spustowe		
1	B-02	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 204,135	m2	204,14
		razem	m2	204,14
2	B-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy cynkowo-tytanowej 204,135	m2	204,14
		razem	m2	204,14
3	B-02	Deska czołowa okapu do mocowania uchwytów rynien	m	126,2
		5. Wymiana stolarki okiennej EI 60		
1	B-03	Wymiana okien - na okna z profili aluminiowych - okna EI60 2,9×1,30+0,9×1,12+1,15×1,30	m2	6,27
		razem	m2	6,27
		6. Inne roboty towarzyszące		
1	OST	Wymiana istniejących stalowych krat na elewacjach 1,05×0,65×9 1,30×2,30×9 1,09×1,09×7 1,30×2,30×5 0,90×2,30×2 2,30×1,20×1 1,35×1,40×1 0,25×0,90×10 0,75×2,30×3 0,40×2,30×3	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	6,14 26,91 8,32 14,95 4,14 2,76 1,89 2,25 5,18 2,76

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORiN w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		1,30×2,30×6	m2	17,94
		razem	m2	93,24
2	B-04	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - balustrady	m2	13,98
3	B-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady	m2	13,98
4	OST	Demontaż, zabezpieczenie na czas robót i ponowny montaż - reklam, tablic i daszku nad wejściem	kpl.	1
5	B-01	Malowanie elewacji (Farba elewacyjna - silikonowa, ekstremalnie niska skłonność do zabrudzeń, podwyższona odporność na działanie alg i grzybów, barwiona)	m2	33,15
		7. Prace naprawcze na elewacjach nieocieplonych		
		7.1 Naprawa spękań murów na elewacjach budynku.		
1	B-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 20cm	m	104
		104	m	104
		razem	m	104
2	B-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	104
		104	m	104
		razem	m	104
3	B-01	Naprawa pęknięć murów ceglanych z wykorzystaniem prętów spiralnych śr 6 mm ze stali nierdzewnej do zszywania murów, klejonych stsemowa zaprawą do klejania.	m	104
		104	m	104
		razem	m	104
4	B-01	ANALOGIA :Zamurowanie bruzd poziomych po wklejeniu kotew spinających niekurczliwą zaprawą .	m	104
		104	m	104
		razem	m	104
5	B-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciagnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2	30,72
		30,72	m2	30,72
		razem	m2	30,72
6	B-01	ANALOGIA: Uzupełnienie tynków ozdobnych - tynk z zaprawy szlachetnej	m	104
		104	m	104
		razem	m	104
		7.2 Naprawa płyt balkonowych.		
1	B-01	Skucie istniejących płytek	m2	10,5
		3×3,5	m2	10,5
		razem	m2	10,5
2	B-01	Rozbiórka warstwy dociskowej z zaprawy cementowej gr 3 cm.	m3	10,5
3	B-02	Rozbiórka obróbki blacharskiej	m2	1,25
4	B-02	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z blachy tytanowo cynko- wej o średnicy 110 mm - odcinki pionowe Rura spustowa tytanowo-cynkowa fi 100 mm	m	53,4
5	B-01	Wykonanie warstwy spadkowej - gr 5mm	m2	39,44
		(2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
6	B-01	Jw - dodatek za pogrubienie o 5mm - przyjęto średnią grubość warstwy spadkowej 1 cm.	m2	39,44
		(2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
7	B-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	39,44
		(2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
8	B-01	ANALOGIA : Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej -układać między warstwami papy	m2	9,11

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORiN w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
9	B-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 20 cm - krawędź balkonu	m2	5,37
10	B-01	Powleczenie obróbki blacharskiej żywicą epoksydową i posypanie piaskiem kwarcowym o uziarnieniu 0,1-0,4mm	m2	5,37
11	B-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na ostro (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
12	B-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
13	B-01	Posadzki cementowe wraz - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
14	B-01	Izolacja podpłytkowa z elastycznego szlamu uszczelniającego - cokolik	m2	4,03
15	B-01	Wklejenie taśmy uszczelniającej	m	26,85
16	B-01	Okładziny podłogowe z płytek 30x30cm o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej. Skorygowano zużycie zaprawy klejącej ze względu na wymaganą szerokość spoin 6mm (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
17	B-01	Cokoliki przyścienne o wysokości 15cm z kształtek cokołowych o długości 30 cm układane na zaprawie cienkowarstwowej. Skorygowano zużycie zaprawy klejącej ze względu na wymaganą szerokość spoin 6mm	m	26,85
18	B-01	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną masą silikonową do spoinowania, jednoskładnikową, przy szerokości spoiny 10mm	m	26,85
19	B-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 20 cm - nad cokolikiem	m2	5,37
20	B-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby z płyty balkonu - spód i boki płyty (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
21	B-01	Reprofilacja naroży płyty	m	51,27
22	B-01	Przespachlowanie wyglądające boków i spodu płyty - gr warstwy szpachli 1mm (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
23	B-01	Jw - dodatek za pogrubienie o 1mm (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
24	B-01	Gruntowanie podłoża pod wymalowania ochronne (2,57×1,378+2,67×1,38+4,29×1,38)×3	m2	39,44
		razem	m2	39,44
25	B-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych sufitowych przez dwukrotne malowanie farbą akrylową. Analogia	m2	36,44
26	B-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m2	33,15
27	B-01	ANALOGIA :Usunięcie gruzu z balkonów	m3	1,82
28	OST	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1,82
29	OST	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km	m3	1,82
8. Naprawa ściany attyki elewacji frontowej PN				
1	OST	Wykonanie pomostów poziomych na dachu - zabezpieczenie istniejących dachów. 1,80×6,50	m2	11,7
		razem	m2	11,7

Tabela przedmiaru robót

Budynek biurowy WIORin w Koszalinie Oddział w Szczecinie przy ul. Matejki 6 B

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
2	B-01	Odbicie tynków na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej 6,4×3,2	m2	20,48
		razem	m2	20,48
3	B-01	Przemurowanie uszkodzonych elementów ściany	m3	2,35
4	B-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 12	m	12
		razem	m	12
5	B-01	Naprawa pęknięć murów ceglanych z wykorzystaniem prętów spiralnych śr 6 mm ze stali nierdzewnej do zszywania murów, wklejanych stsemowa zaprawą do wklejania.	m	12
6	B-01	ANALOGIA :Zamurowanie bruzd poziomych po wklejeniu kotew spinających niekurczliwą zaprawą .	m	12
7	B-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciagnionej na ścianach, filarach, pilastrach 00,30×12	m2	3,6
		razem	m2	3,6
8	B-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów na ścianach płaskich, o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2	m2	20,48
9	B-01	Rozbiórka obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,65×15,65	m2	10,17
		razem	m2	10,17
10	B-01	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy cynkowo-tytanowej 0,65×15,65 0,35×2×6,50 2,5	m2	10,17
			m2	4,55
			m2	2,5
		razem	m2	17,22
11	B-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - akrylowa powłoka pośrednia z wypełniaczem kwarcowym	m2	20,48
12	B-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - warstwa wierzchnia - silikonowy tynk wierzchni przenoszący naprężenia, posiadający dużą odporność mechaniczną	m2	20,48
13	B-01	Malowanie elewacji Farba elewacyjna - silikonowa, ekstremalnie niska skłonność do zabrudzeń, podwyższona odporność na działanie alg i grzybów, barwiona	m2	20,48
14	B-01	Pokrycie papą termozgrzewalna - obróbki z papy nawierzchniowej 0,50×6,50	m2	3,25
		razem	m2	3,25
15	OST	Wymiana ściągów z liny stalowej	kpl	1