

U M O W A NR WOS.271.....2024
w sprawie oczyszczania terenów będących w zasobach
Gminy Miasto Świnoujście

zawarta w Świnoujściu w dniu
pomiędzy

Gminą Miasto Świnoujście, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5,
posiadającą REGON 811684290, w imieniu której działa:

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Iwony Góreckiej - Sęczek
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

Umowa zostaje zawarta w oparciu o wybór najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr BZP.271.1.33.2024, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) (dalej jako **Pzp**), pn.: „Oczyszczanie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście”.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Oczyszczanie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) **Część I** :, Oczyszczanie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście na Prawobrzeżu tj.
 - a) mechaniczne zmiatanie jezdni,
 - b) mechaniczne zmiatanie ścieżek rowerowych,
 - c) mechaniczne zmiatanie chodników,
 - d) ręczne zmiatanie chodników,
 - e) grabienie zieleni w pasach drogowych,
 - f) sprzątanie rejonów,
 - g) opróżnianie pojemników,
 - h) sprzątanie terenów przeprawy promowej Karsibór i terenów innych,
 - i) oczyszczanie słupów ogłoszeniowych,
 - j) zabezpieczenie pojemników na odpady i sprzątanie terenu w trakcie imprez masowych,
 - k) zbieranie padłych zwierząt,
 - l) usuwanie skutków zdarzeń losowych na drogach będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście

- 2) **Część II** : „Oczyszczenie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście na Lewobrzeżu tj.
- a) mechaniczne zmiatanie jezdni,
 - b) mechaniczne zmiatanie ścieżek rowerowych,
 - c) mechaniczne zmiatanie chodników,
 - d) ręczne zmiatanie chodników,
 - e) grabienie zieleni w pasach drogowych,
 - f) sprzątanie rejonów,
 - g) sprzątanie Promenady,
 - h) utrzymanie czystości postoi dla dorożek przy ul. Trentowskiego,
 - i) utrzymanie porządku i czystości na Placu Wolności
 - j) opróżnianie pojemników,
 - k) sprzątanie terenów przeprawy promowej Karsibór i terenów innych,
 - l) oczyszczanie słupów ogłoszeniowych,
 - m) zabezpieczenie pojemników na odpady i sprzątanie terenu w trakcie imprez masowych,
 - n) ustawienie koszy z flagami,
 - o) utrzymanie czystości w czasie wydarzenia „Pchli Targ”,
 - p) zbieranie padłych zwierząt,
 - q) usuwanie skutków zdarzeń losowych na drogach będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście.
- 3) **Część III**: Opróżnianie śmietniczek ulicznych w Świnoujściu na Prawobrzeżu. Przedmiot zamówienia obejmuje opróżnienia nieczystości stałych wraz z utrzymaniem czystości wokół śmietniczek.
- 4) **Część IV**: Opróżnianie śmietniczek ulicznych w Świnoujściu na Lewobrzeżu. Przedmiot zamówienia obejmuje opróżnienia nieczystości stałych wraz z utrzymaniem czystości wokół śmietniczek.
3. Szczegółowy przedmiot i zakres Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 6.1.1 (Część I); załącznik 6.1.2 (Część II); załącznik 6.1.3 (Część III); załącznik 6.1.4 (Część IV) do SWZ.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają, następujące terminy realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy:
 - 1) termin rozpoczęcia: w dniu zawarcia Umowy, jednak nie wcześniej niż 01.03.2025 r.
 - 2) termin zakończenia: 12 miesięcy od daty rozpoczęcia świadczenia przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do wydłużenia czasu realizacji usług w ramach zastrzeżonego prawa opcji, maksymalnie o kolejne 12 miesięcy („Prawo opcji”) ponad przewidziany w Umowie okres świadczenia usług w ramach zamówienia podstawowego.
3. W celu skorzystania z Prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z Prawa opcji nie później niż na 5 dni przed upływem terminu, na jaki została zawarta Umowa dla zamówienia podstawowego. W oświadczeniu o skorzystaniu z Prawa opcji Zamawiający wskaże okres świadczenia usług w ramach Prawa opcji.

4. Zamówienie realizowane w ramach Prawa opcji (w całości lub w części) jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, a nie zobowiązaniem Zamawiającego, dlatego też nieskorzystanie przez Zamawiającego z Prawa opcji (w całości lub w części) nie stanowi podstawy dla Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tego tytułu.
5. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
6. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z Prawa opcji (w całości lub w części) Wykonawca ma obowiązek wykonania wszystkich ciążących na nim obowiązków wynikających z realizacji zamówienia podstawowego.
7. Zasady dotyczące realizacji zamówienia objętego prawem opcji będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego. W konsekwencji do zlecenia dodatkowej usługi będącej przedmiotem prawa opcji stosuje się odpowiednio postanowienia odnoszące się do pozostałego zakresu Przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie sposobu wykonywania Umowy, odbiorów, zasad płatności wynagrodzenia, rękojmi, kar umownych oraz zasad odpowiedzialności.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w szczególności do:
 - 1) uzgodnienia harmonogramów oczyszczania miasta, stanowiących załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Oczyszczanie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście –
 - a) **Część I:** Oczyszczanie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście na Prawobrzeżu. Załączniki **6.4.1- 6.13.1** do SWZ;
 - b) **Część II:** Oczyszczenie terenów będących w zasobach Gminy Miasto Świnoujście na Lewobrzeżu. Załączniki **6.4.2-6.16.2** do SWZ;
 - c) **Część III:** Opróżnianie śmietniczek ulicznych w Świnoujściu na Prawobrzeżu. Przedmiot zamówienia obejmuje opróżnienia nieczystości stałych wraz z utrzymaniem czystości wokół śmietniczek. Załącznik **6.9.3** do SWZ;
 - d) **Część IV:** Opróżnianie śmietniczek ulicznych w Świnoujściu na Lewobrzeżu. Przedmiot zamówienia obejmuje opróżnienia nieczystości stałych wraz z utrzymaniem czystości wokół śmietniczek. Załącznik **6.9.4** do SWZ;
 - 2) niezwłocznego przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności informowania o zmianach powierzchni i lokalizacji objętych zamówieniem,
 - 3) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej wykonanie usługi wg bieżącej potrzeby (w przypadku konieczności świadczenia dodatkowej usługi lub jej pominięcia).

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w załączniku nr 6.1.1 (Część I); załącznik 6.1.2 (Część II); załącznik 6.1.3 (Część III); załącznik 6.1.4 (Część IV) do SWZ, w sposób określony w ww. załącznikach oraz niniejszej Umowie, zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego harmonogramami lub ich zmianami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, zarówno w zakresie usług planowanych harmonogramami, jak i dodatkowo zleczanych, zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przepisami prawa, z zachowaniem szczególnej staranności, przestrzegając ustalonych norm i wymogów technicznych.
3. Obowiązek spełnienia wymogów określonych w ust. 1 dotyczy całego okresu realizacji postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w okresie obowiązywania Umowy, w celu wykonania jej przedmiotu, umowy z uprawnionym odbiorcą odpadów, a także inne zezwolenia, o ile są one wymagane przez obowiązujące przepisy.
5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu propozycję harmonogramów (mechanicznego zamywania jezdni, mechanicznego zamywania ścieżek rowerowych, mechanicznego zamywania chodników, ręcznego zamywania chodników) na miesiąc następny do 25 dnia każdego miesiąca poprzedzającego, przy czym wymaga on każdorazowo pisemnej lub e-mailowej akceptacji Zamawiającego (**dotyczy Części I oraz Części II**).
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania niezwłocznie wszystkich informacji dotyczących realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania żądania.
7. Wykonawca wyznaczy osobę - Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować całodobowo, przez siedem dni w tygodniu. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy. Dane Koordynatora wskazane są w §8 Umowy.
8. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w tym zdarzeń skutkujących szkodą w sferze życia, zdrowia i mienia osób trzecich.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie usług wykonywanych w pasie drogowym.
10. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania raportów z ilości zebranych odpadów komunalnych i zielonych powstałych w trakcie oczyszczania oraz przekazywania raportów Zamawiającemu do 01 marca każdego roku za każdy rok.
11. Wykonawca zobowiązany jest do używania przy realizacji przedmiotu umowy pojazdów spełniających normę minimum EURO 5 oraz maszyn lub urządzeń Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu Umowy z wykorzystaniem spełniających normę Stage IIIA, w ilości wskazanej w ofercie (**dotyczy Części I oraz Części II**).

§ 5

Wymagania dotyczące zatrudnienia

1. Stosownie do treści art. 95 Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), tj.: wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
2. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania Umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot Umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana osób wymienionych w wykazie nie wymaga aneksu do Umowy.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub

podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
 7. Zatrudnienie, osób o których mowa w ust. 1, powinno trwać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.

§ 6

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy na kwotę nie niższą niż:
 - dla części I : 700 000,00 zł (słownie złotych: siedemset tysięcy 00/100).
 - dla części II: 1 600 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion sześćset tysięcy 00/100).
 - dla części III: 30 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy 00/100).
 - dla części IV: 100 000,00 zł (słownie złotych: sto tysięcy 00/100)
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) w terminie 3 dni od podpisania Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.
4. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów(-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w niniejszym paragrafie Umowy.

§ 7

Uprawnienia Zamawiającego

1. Rozpoczęcie i zakończenie realizacji zleconych usług będących przedmiotem Umowy będzie następować w terminach określonych w harmonogramach stanowiących załączniki do SWZ i uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia, bez prawa podnoszenia jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę z tego tytułu, w razie gdy:
 - a) dojdzie do trwałego lub czasowego wyłączenia z zakresu określonych ulic oraz obiektów, spowodowanych np. remontami, naprawami, imprezami okolicznościowymi itp.,
 - b) okresowego zmniejszenie częstotliwości świadczonych usług w zależności od innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego, tj. panujących w danym okresie warunków atmosferycznych powodujących brak możliwości lub zasadności realizacji elementów przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega, że wartość zamówienia nie będzie mniejsza niż 60% pierwotnej wartości zamówienia.
4. Zamawiający uprawniony jest do nadzoru i kontroli sposobu wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu przeprowadzenia kontroli.
5. Czynności odbiorowe zakończone podpisaniem protokołu odbioru wykonanych usług, polegają na dokonaniu oceny zgodności i jakości wykonanych usług.
6. Zamawiający może odmówić odbioru usług w następujących przypadkach:
 - a) gdy wykonany przez Wykonawcę zakres usługi jest inny niż wymagany Umową,
 - b) zły lub niższej niż przyjętej w Umowie jakości wykonanych usług,
 - c) przekroczenia ustalonego przez strony lub wyznaczonego terminu wykonania usług.
7. Jeżeli Wykonawca nie wykona prac lub nie usunie usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia realizacji tych prac innemu podmiotowi zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu) bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia poniesionych z tego tytułu kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Koordynatorzy Umowy

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji postanowień niniejszej Umowy, Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:

- a) **ze strony Zamawiającego** -

.....
e-mail

tel.

- b) **ze strony Wykonawcy** -

e-mail

tel.

2. Zmiana osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie oświadczenia o zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w ust. 1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi Umowy każdorazowo w terminie 7 dni od daty jego udzielenia.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 6, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
6. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:

- a) **Zamawiający:**

Gmina Miasto Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście email:

wos@um.swinoujscie.pl

tel. 91 327 86 41

NIP: 8551571375 REGON: 811684290

- b) **Wykonawca:**

.....
.....

7. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.

8. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 6.
9. Korespondencja elektroniczna kierowana będzie na adresy poczty elektronicznej wskazanej ust.6.

§ 9

Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie postanawiają, że określona przez Wykonawcę w Zakresie rzeczowo-finansowym szacunkowa wartość wynagrodzenia oferowanego:

a) Część I:

Za wykonanie przedmiotu Umowy, w §1 ust.2 pkt 1, za maksymalny okres jej obowiązywania (suma wynagrodzenia za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego oraz za świadczenie usług w ramach maksymalnego okresu Prawa opcji) strony ustalają szacunkową wartość wynagrodzenia, w wysokości zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:/100), w tym szacowane wynagrodzenie za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego w wysokości: zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:/100).

b) Część II:

Za wykonanie przedmiotu Umowy, w §1 ust.2 pkt 2, za maksymalny okres jej obowiązywania (suma wynagrodzenia za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego oraz za świadczenie usług w ramach maksymalnego okresu Prawa opcji) strony ustalają szacunkową wartość wynagrodzenia, w wysokości zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:/100), w tym szacowane wynagrodzenie za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego w wysokości: zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:/100).

c) Część III:

Za wykonanie przedmiotu Umowy, w §1 ust.2 pkt 3, za maksymalny okres jej obowiązywania (suma wynagrodzenia za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego oraz za świadczenie usług w ramach maksymalnego okresu Prawa opcji) strony ustalają szacunkową wartość wynagrodzenia, w wysokości zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:/100), w tym szacowane wynagrodzenie za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego w wysokości: zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie

wynagrodzenie brutto (słownie złotych:
...../100).

d) Część IV:

Za wykonanie przedmiotu Umowy, w §1 ust.2 pkt 4, za maksymalny okres jej obowiązywania (suma wynagrodzenia za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego oraz za świadczenie usług w ramach maksymalnego okresu Prawa opcji) strony ustalają szacunkową wartość wynagrodzenia, w wysokości zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:
...../100), w tym szacowane wynagrodzenie za świadczenie usług w ramach zamówienia podstawowego w wysokości: zł (netto) + obowiązujący VAT co daje łącznie wynagrodzenie brutto (słownie złotych:
...../100).

2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, że rzeczywista ilość wykonanych usług może różnić się od szacunkowej ich ilości. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane usługi w ramach realizacji Umowy z zastosowaniem stawek jednostkowych. Wynagrodzenie płatne będzie w okresach miesięcznych za usługi świadczone od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca, z zastrzeżeniem, że w pierwszym miesiącu kalendarzowym świadczenia usługi wynagrodzenie płatne będzie za okres od dnia zawarcia umowy do ostatniego dnia tego miesiąca.
3. Stawki jednostkowe, wykazane przez Wykonawcę w Załączniku 6.2.1 (Część I); 6.2.2 (Część II); 6.2.3 (Część III); 6.2.4 (Część IV) do SWZ obowiązują w okresie trwania Umowy i nie będą podlegały zmianie, za wyjątkiem sytuacji określonych w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu protokołów tygodniowych sporządzonych w formie papierowej i elektronicznej, uzgodnionej z Zamawiającym i zawierających informacje o:
 - a) Dla części I oraz części II:
 - 1) rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, długości w metrach, ilości sztuk, masy w tonach, objętości w metrach sześciennych, roboczogodzin lub maszynogodzin - zależnie od rodzaju usługi;
 - 2) ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg];
 - 3) ilości odebranych odpadów zielonych [Mg]
 - b) Dla części III oraz części IV:
 - 1) rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem, ilości sztuk, masy w tonach,
 - 2) ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg];
5. Wykonawca przesyła protokół tygodniowy do Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od zakończenia tygodnia, którego dotyczy.

6. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy protokołu opisanego w ust. 5, w terminie kolejnych 3 dni roboczych liczonych od daty wpływu, dokona weryfikacji zawartych w nim danych. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów lub zawartych w nich danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin. W takim przypadku termin wskazany w zdaniu pierwszym ulega odpowiedniemu przedłużeniu.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów sporządzonych na podstawie protokołów tygodniowych.
8. Wykonawca sporządza raporty miesięczne w formie papierowej i elektronicznej uzgodnionej z Zamawiającym i zawierające informacje o:
 - a) Dla części I oraz części II:
 - 1) rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem powierzchni w metrach kwadratowych, długości w metrach, ilości sztuk, masy w tonach, objętości w metrach sześciennych, roboczogodzin lub maszynogodzin - zależnie od rodzaju usługi;
 - 2) ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg];
 - 3) ilości odebranych odpadów zielonych [Mg]
 - b) Dla części III oraz części IV:
 - 1) rodzaju prac oraz terminie i częstotliwości ich wykonania wraz z określeniem, ilości sztuk, masy w tonach,
 - 2) ilości odebranych odpadów komunalnych zmieszanych [Mg];
9. Wykonawca przesyła raport miesięczny do Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
10. Podstawą rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę za okres realizacji postanowień niniejszej Umowy będą przedstawione Zamawiającemu i zaakceptowane przez niego raporty miesięczne, o których mowa w ust. 7.
11. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy raportu miesięcznego oraz dowodu przyjęcia do stacji przeładunkowej odpadów zebranych w ramach realizacji Umowy, w terminie kolejnych 7 dni roboczych dokona weryfikacji zawartych w nim danych.
12. Po dokonaniu weryfikacji opisaney w ust. 11 Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości określonej zgodnie z zapisami ust. 1-11, przelewem na rachunek bankowy. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Płatność nastąpi w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
15. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy o nr Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy jest zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa

Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy Wykonawca dokona zmiany rachunku bankowego musi być zgodny z numerem rachunku bankowego ujawnionym w ww. wykazie.

16. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia w sytuacji, gdy rzeczywista wartość wynagrodzenia i ilość wykonanych prac będzie niższa, niż określona w ust. 1 oraz w umowie.

§ 10

Kary umowne

1. Przerwy w realizacji prac spowodowane działaniami siły wyższej oraz innymi przyczynami, niezawinionymi przez Wykonawcę, nie pociągają za sobą obowiązku zapłaty kar umownych. Jeżeli Wykonawca nie jest w stanie wykonać prac zgodnie z Załącznikiem nr 6.1.1 (część I); załącznik 6.1.2 (część II); załącznik 6.1.3 (część III); załącznik 6.1.4 (część IV) do SWZ, harmonogramami i otrzymanym zleceniem z ww. powodów, jest zwolniony z jej świadczenia. O zaistniałej sytuacji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
2. Przesunięcia terminów w realizacji usług wywołane ważnymi powodami i uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego nie stanowią podstawy do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, zostanie sporządzony protokół podpisany przez przedstawicieli obu stron z zaleceniem ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nakłada na Wykonawcę karę umowną za brak estetycznej odzieży roboczej, oznaczonej wg postanowień z Załącznika nr 6.1.1 (część I); 6.1.2 (część II); 6.1.3 (część III); 6.1.4 (część IV) do SWZ w wysokości 50 zł za każde zdarzenie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku niewykonania lub nieterminowego wykonania, tj. niezgodnie z przyjętym harmonogramem, usługi dotyczącej:
 - 1) mechanicznego zamywania jezdni – 500 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
 - 2) mechanicznego zamywania ścieżek rowerowych – 300 zł za każde zdarzenie, (część I, część II),
 - 3) mechanicznego zamywania chodników – 500 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
 - 4) ręcznego zamywania chodników - 500 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
 - 5) grabienia zieleni w pasach drogowych – 50 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
 - 6) opróżniania śmietniczek – 50 zł za każdą nieopóźnioną śmietniczkę (część I, część II, część III, część IV),
 - 7) sprzątanie rejonów – 500 zł za każde takie zdarzenie (część I, część II),
 - 8) sprzątania Promenad część II, w tym:
 - a) opróżnianie śmietniczek – 80 zł za każdą nieopóźnioną śmietniczkę,
 - b) zbierania nieczystości – 200zł za każde takie zdarzenie,
 - c) zamywania mechanicznego – 500zł za każde zdarzenie,
 - d) mycia Promenady – 500zł za każde zdarzenie,

- 9) utrzymania porządku i czystości na Placu Wolności (część II), w tym:
 - a) opróżniania śmietniczek – 80 zł za każdą nieopróżnioną śmietniczkę,
 - b) zbierania nieczystości – 200 zł za każde zdarzenie,
 - c) zamykania – 500 zł za każde zdarzenie,
 - d) mycia Placu Wolności – 500 zł za każde zdarzenie,
- 10) Utrzymanie czystości postojów dla dorożek przy ul. Trentowskiego -500 zł za każde zdarzenie (część II);
- 11) oczyszczania słupów ogłoszeniowych – 150 zł za każdy nieoczyszczony słup (część I, część II),
- 12) opróżniania pojemników (część I, część II), w tym:
 - a) opróżniania pojemników 1100 l – 100 zł za każde nieopróżnienie,
 - b) opróżniania pojemników 660 l – 80 zł za każde nieopróżnienie,
 - c) opróżniania pojemników 240 l – 70 zł za każde nieopróżnienie,
 - d) opróżniania pojemników 120 l – 50 zł za każde nieopróżnienie,
- 13) sprzątania terenów przeprawy promowej Karsibór i terenów określonych w stałym harmonogramie:
 - a) przeprawy Karsibór – 500 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
 - b) pomnika – Karsibór – 200 zł za każde zdarzenie (część I),
 - c) wiaty spoczynkowej i okolic przy ulicy Łęgowej – 500 zł za każde takie zdarzenie (część I)
 - d) ul. Mostowej – 200 zł za każde takie zdarzenie (część I)
 - e) parkingu leśnego w Łunowie - 200 zł za każde zdarzenie (część I)
 - a) drogi leśnej przy ul. Karsiborskiej– 200 zł za każde takie zdarzenie (część II)
- 14) ustawienia koszy z flagami – 2000 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
- 15) utrzymania czystości w czasie wydarzenia „Pchli targ” – 2 000 zł za każde zdarzenie (część II),
- 16) zbierania padłych zwierząt – 200 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
- 17) usuwania skutków zdarzeń losowych, które nastąpiły na drogach gminnych – 500 zł za każde zdarzenie (część I, część II),
- 18) zabezpieczenia pojemników na odpady i sprzątania terenu w trakcie imprez masowych (część I, część II):
 - a) opróżniania pojemników 1100 l - 100 zł za każde nieopróżnienie,
 - b) opróżniania pojemników 140 l - 80 zł za każde nieopróżnienie
 - c) sprzątania terenu – 500 zł za każde zdarzenie,
 - d) samochód dostawczy– 500 zł za każde zdarzenie,
 - e) śmieciarka– 500 zł za każde zdarzenie,
6. W przypadku braku zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę przy realizacji zamówienia, w sytuacji gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 400 zł za każdorazowy stwierdzony przypadek naruszenia.

7. Brak dostarczenia harmonogramów wymienionych w § 4 ust. 5 Umowy lub zwłoka w ich dostarczeniu przekraczająca 3 dni robocze skutkuje karą w wysokości 100 zł za każdorazowy stwierdzony brak harmonogramów (część I, część II).
8. Brak dostarczenia raportu wymienionego w § 4 ust. 10 Umowy lub zwłoka w jego dostarczeniu przekraczająca 3 dni robocze skutkuje karą w wysokości 200 zł.
9. Brak dostarczenia protokołu tygodniowego wymienionego w § 9 ust. 4 i 5 Umowy lub zwłoka w ich dostarczeniu przekraczająca 3 dni robocze skutkuje karą w wysokości 50 zł za każdorazowy stwierdzony brak protokołu tygodniowego.
10. Brak dostarczenia raportu miesięcznego wymienionego w § 9 ust. 8 Umowy lub zwłoka w ich dostarczeniu przekraczająca 3 dni robocze skutkuje karą w wysokości 100 zł za każdorazowy stwierdzony brak raportu miesięcznego.
11. W przypadku braku realizacji przedmiotu Umowy przy użyciu pojazdów spełniających normę minimum EURO 5 lub maszyn i urządzeń spełniających normę Stage IIIA w ilości wynikającej z treści oferty, Wykonawca zapłaci za każde takie zdarzenie karę umowną w wysokości 0,15% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy (część I, część II).
12. Za brak przekazania kopii polisy ubezpieczeniowej w terminie wskazanym w § 6 ust. 2 Umowy lub brak zachowania ciągłości ubezpieczenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.500,00 zł. Przekazanie kopii polisy ubezpieczeniowej na sumę niższą niż wskazana w Umowie będzie traktowane jako brak przekazania kopii polisy ubezpieczeniowej.
13. Za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w §12 ust. 15 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, za odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
15. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac ani z innych zobowiązań wynikających z Umowy.
16. Wierzytelności z tytułu kar umownych oraz szkód, wynikających z nienależytego wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający jest uprawniony do skompensowania z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, nawet jeśli którakolwiek z wierzytelności nie jest jeszcze wymagalna. Do kompensaty dochodzi poprzez złożenie przez Zamawiającego Wykonawcy oświadczenia o dokonaniu kompensaty wraz z wyjaśnieniem podstaw powstania wierzytelności po stronie Zamawiającego. Złożenie takiego oświadczenia ma skutek zapłaty.
17. Naliczona kara może być udokumentowana w formie noty obciążeniowej.
18. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, przewyższających wysokość kar umownych.
19. Odstąpienie od Umowy nie wyklucza prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych z innych tytułów.

20. Łączna wysokość kar umownych dochodzonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 9 ust. 1 Umowy. Powyższy limit stanowi wyłącznie ograniczenie co do naliczenia kar i nie stanowi górnej granicy odpowiedzialności Wykonawcy.
21. W celu uniknięcia wątpliwości ustala się, iż kary umowne liczone od wysokości wynagrodzenia określonego w Umowie ustala się w oparciu o wysokość wynagrodzenia obowiązującego w chwili powstania zdarzenia uzasadniającego naliczenie kary.

§ 11

Zamówienia wynikające z art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp

1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego (dotyczy każdej części) w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego.
2. Zakres rzeczowy tego zamówienia będzie dotyczył usług, które rzeczowo są przedmiotem zamówienia podstawowego lub pozostających z nimi w bezpośrednim związku. Warunki zawarcia umowy będą kształtowane w sposób odpowiedni w oparciu o warunki umowy o zamówienie podstawowe, z uwzględnieniem różnic wynikających z wartości, czasu realizacji i innych istotnych okoliczności mających miejsce w chwili udzielania zamówienia.
3. Do określenia wynagrodzenia za prace, o których mowa w ust. 1, zostaną zastosowane stawki jednostkowe z zakresu rzeczowo- finansowego.

§ 12

Zmiana postanowień umowy

1. Zmiana postanowień Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 454 oraz 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający przewiduje możliwość:
 - 1) zmiany ustalonych podwykonawców w sytuacjach, gdy dotychczasowy podwykonawca nie realizuje umowy w sposób należyty, bądź z przyczyn losowych nie może kontynuować usług;
 - 2) wprowadzenia podwykonawcy do wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie;
 - 2) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.
4. Zmiana postanowień Umowy w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w art. 439 Prawa zamówień publicznych jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia zmian cen rzeczywiście ponoszonych kosztów lub materiałów związanych z realizacją

przedmiotu umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się zarówno wzrost cen jak i spadek cen.

5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4, jest możliwa w przypadku kumulatywnego spełnieniu następujących przesłanek:
 - 1) Zmiana wartości wskaźnika cen towarów i usług publikowana przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i mierzonego od początku roku, w którym realizowana jest usługa (tj. wskaźnik grudzień roku poprzedniego =100) wyniosła więcej niż 5% w miesiącu, w którym składany jest wniosek;
 - 2) Zmiana ma rzeczywisty wpływ na ponoszone przez Wykonawcę koszty realizacji przedmiotu umowy.
6. Wysokość zmiany będzie wynikała z porównania cen kosztów i materiałów przyjętych do obliczenia ceny w dniu złożenia oferty (a w przypadku kolejnej zmiany wynagrodzenia w oparciu o zmianę cen danego kosztu lub materiałów – w dniu złożenia poprzedniego wniosku) z udokumentowanymi i poniesionymi lub tymi, które zostaną dopiero poniesione cenami kosztów i materiałów z dnia złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia zostanie wyliczona poprzez przemnożenie poszczególnych cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym przez ww. wskaźnik cen, na pierwszy dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożony został wniosek. Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie za niezrealizowane usługi.
7. Zmiana wynagrodzenia następuje wyłącznie na pisemny szczegółowo uzasadniony wniosek drugiej strony, który powinien zawierać: udokumentowaną wartość wskaźnika, o którym mowa w ust. 4 oraz wartość zmiany wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać szczegółowe i wiarygodne uzasadnienie, w którym strona przedstawi konkretne i szczegółowe obliczenia uzasadniające konieczność zmiany wynagrodzenia oraz szczegółowe kalkulacje porównawcze cen i kosztów ponoszonych przed oraz po zmianach, ze wskazaniem sposobu przyjętego do obliczeń.
8. We wniosku o zwiększenie wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest wykazać (udowodnić) na jakim poziomie ustalił wysokość kosztów lub materiałów wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym w dacie składania oferty.
9. Do wniosku o zwiększenie wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest załączyć wiarygodne dokumenty wykazujące (udowadniające) zwiększenie cen kosztów lub materiałów poniesionych lub tych, które zostaną dopiero poniesione przez Wykonawcę oraz realny wpływ, o którym mowa w ust. 5 pkt 1), a także okoliczności określone w ust. 8.
10. Brak udowodnienia przez Wykonawcę wszystkich koniecznych przesłanek zwiększenia wynagrodzenia powoduje odmowę jego zwiększenia.
11. Jeśli Zamawiający uzna, że wniosek Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia jest niekompletny, zawiera braki lub jest niewystarczająco uzasadniony albo załączona dokumentacja jest niepełna lub nie udowadnia zmiany lub jej wysokości Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od drugiej strony dodatkowych uzupełnień, wyjaśnień, obliczeń, kalkulacji porównawczych lub dokumentów.
12. Strony mogą złożyć wniosek po 3 miesiącach od momentu rozpoczęcia faktycznego świadczenia przez Wykonawcę usługi.

13. Strona odmawiająca zmiany wynagrodzenia w całości lub w części zobowiązana jest w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia złożenia kompletnego i nie budzącego wątpliwości wniosku poinformować o tym drugą stronę oraz szczegółowo uzasadnić przyczyny odmowy.
14. Zmiana wynagrodzenia będzie następowała na podstawie aneksu do umowy.
15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 4 - 14 w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeśli umowa o podwykonawstwo ma za przedmiot usługi i została zawarta na okres przekraczający 6 miesięcy. Wykonawca zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 - 14 łączna maksymalna wartość zmian wynagrodzenia w trakcie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 10 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1.
17. Zamawiający w celu realizacji swojego roszczenia, o którym mowa w ust. 4 posiada prawo do żądania wszelkich wyjaśnień, informacji i dokumentów dotyczących cen kosztów lub materiałów, które okażą się dla Zamawiającego konieczne celem ustalenia wysokości obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Zamawiający w celu realizacji swojego roszczenia, o którym mowa w ust. 4 może żądać od wykonawcy przedstawienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego kosztorysów, wyliczeń, kalkulacji porównawczych, wskazujących wpływ zmian cen kosztów i materiałów na koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
19. W sytuacji, kiedy wykonawca nie przedstawi lub przedstawi niewystarczające dane lub dokumenty, o których mowa w ust. 17 i 18 zamawiający uprawniony jest dokonać zmiany wynagrodzenia uwzględniając poziom wskaźnika, o którym mowa w ust. 5 pkt 1).

§ 13

Odstąpienie od umowy/Rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - a) nierozpoczęcia wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
 - b) zwłoki w rozpoczęciu realizacji usług określonych w zatwierdzonych harmonogramach, o których mowa w § 4 Umowy, przekraczającej 7 dni,
 - c) przerwania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizacji przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 7 dni,

- d) gdy Wykonawca w sposób rażąco naruszył warunki wykonania Umowy, mimo pisemnego wezwania do działań korygujących nieprawidłowości,
 - e) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy kwotę 20 000,00 zł,
 - f) gdy Zamawiający zmuszony był do wcześniejszego dwukrotnego zlecenia wykonawstwa zastępczego, o którym mowa w § 7 ust. 7 Umowy,
 - g) gdy doszło do zawieszenia przez Wykonawcę działalności gospodarczej,
 - h) dokonania zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy w sposób uniemożliwiający dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy oraz jej wypowiedzenia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących przedmiot Umowy określony w § 1 Umowy, z zastrzeżeniem postanowień SWZ oraz uwzględniając wykaz części zamówienia określony w ofercie jako zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych tymi umowami.

§ 15

Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 :
 - lit. a Umowy (Część I) , tj. zł (słownie złotych:/100). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
 - lit. b Umowy (Część II) , tj. zł (słownie złotych:/100). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
 - lit. c Umowy (Część III) , tj. zł (słownie złotych:/100). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
 - lit. d Umowy (Część IV) , tj. zł (słownie złotych:/100). Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

4. W przypadku zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, spowodowanej zmianą terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, przed zawarciem aneksu do Umowy, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia.

§ 16

RODO

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Zamawiający w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w umowie do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej i mailowej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
4. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy z dnia..... stanowią integralną część Umowy.

5. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Źródło finansowania: Dział..... Rozdział.....§.....