

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa budynku remizy OSP w Pęckowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Drawsko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791075

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Wielkopolskich 121

1.5.2.) Miejscowość: Drawsko

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-733

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.7.) Numer telefonu: 672569128

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gminadrawsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminadrawsko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminadrawsko>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa budynku remizy OSP w Pęckowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0139e309-7e7f-11ec-beb3-a2bfa38226ab

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00054122/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-02-11 08:36

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00035284/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GK.271.1.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 283089,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: .

Rozbudowa budynku remizy OSP w Pęckowie wraz z usługami serwisowymi oraz konserwacyjnymi w zakresie wykonywanych elementów przez cały okres udzielonej gwarancji. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac inwestycyjnych związanych z wykonaniem „Rozbudowa budynku remizy OSP w Pęckowie” obejmującym swoim zakresem następujące prace:

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku OSP o pomieszczenie garażowe i pomieszczenia gospodarcze. Dobudowa parterowa niepodpiwniczona, z dachem jednospadowym, opartym z jednej strony na ścianie istniejącego budynku, pokrytym papą termozgrzewalną . Poziom posadzki rozbudowanej części , jak w istniejącym budynku.

Dane konstrukcyjno - materiałowe

Fundamenty projektowane wykonać z betonu C 20/25 o szerokości 80 cm i wysokości 30 cm zbrojone podłużnie stalą A-III 6 Ø 12 .Głębokość posadowienia ław min. 90 cm poniżej istniejącego terenu – fundamenty ścian szczytowych wykonać jako schodkowe, dostosowując ich poziom do fundamentów istniejących. W ławach osadzić pręty zbrojenia trzpieni żelbetowych (4 Φ 12 mm A – III)

Na fundamentach wykonać mur fundamentowy do wysokości 0,15 m ponad istniejący teren, z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 8 MPa. Izolację pionową ścian fundamentowych należy wykonać w postaci 2-krotnego malowania środkami typu Dysperbit. Izolację termiczną ścian fundamentowych wykonać z płyt polistyrenu ekstrudowanego XPS gr 5 cm, zabezpieczonego od strony gruntu warstwą foli kubelkowej zakończonej 5 cm powyżej gruntu rozwiązaniem systemowym. Powyżej poziomu gruntu przewiduje się wykończenie cokołu tynkiem mozaikowym w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem na uprzednio wykonanej warstwie kleju elewacyjnego z zatopioną siatką do styropianów. Izolację poziomą ścian fundamentowych należy wykonać w postaci 2 x papa na lepiku bądź foli systemowej PE do

ścian fundamentowych gr. min 1mm.

Podczas prac fundamentowych należy potwierdzić szerokość i poziom posadowienia ław ściany podłużnej istniejącego budynku. W przypadku, gdy szerokość ławy będzie mniejsza, niż 30 cm ,a jej posadowienie będzie mniejsze niż 50 cm poniżej istniejącego terenu , fundament należy podlać betonem B20 do poziomu -0,80 m i zapewnić szerokość ławy 40 cm.

Fundamenty sprawdzono dla warunków gruntowych: piasek średni , średnio zagęszczony, woda gruntowa poniżej poziomu ław fundamentowych.

Kategoria geotechniczna I.

Ściany zewnętrzne

Nowoprojektowane ściany wykonać z bloczków gazobetonowych gr 24 cm odmiany 600 na zaprawie ciepłochronnej z izolacją termiczną w postaci styropianu EPS – 032 fasada gr. 10 cm. Płyty styropianowe kleić do ścian zaprawa klejącą, mocować dodatkowo do ściany kołkami montażowymi pcv typu WBL lub WKL przyjmując min 7 szt. kołków w strefie brzegowej – minimum 2,0 m od naroży budynku i do wysokości 175cm od poziomu terenu. Na pozostałej płaszczyźnie ściany należy stosować minimum 4 kołki na m2. Na przygotowany styropian należy nanieść zaprawę klejową i zatopić w niej siatkę. Przygotowane podłoże należy zabezpieczyć preparatami typu „Cerplast”. Jako wykończenie warstwy elewacyjnej zastosować tynk silikatowy drobnoziarnisty.

W ścianach zewnętrznych umieścić trzpienie żelbetowe o wymiarach 25 x 25 cm z betonu C20/25 zbrojone stalą A – III 4 Ø 12 mm , strzemiona zamknięte Ø 6 mm A – O co 10 – 20 cm.

Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne wykonać z bloczków gazobetonowych gr 24 cm odmiany 600, obustronnie tynkować tynkami cementowo-wapiennymi kat.III z wykończeniem gładzi szpachlową, 2 krotnym gruntowaniem oraz malowaniem farbami lateksowymi w kolorze uzgodnionym z Inwestorem.

Nadproża, wieńce

Wieniec W - o wymiarach 25 x 25cm z betonu C20/25 zbrojony stalą A-III 4 Ø 12, strzemiona Ø 6 co 25 cm W wieńcu umieścić kotwy do mocowania murałów. Nad bramą garażową wieniec o szerokości 25 cm i wysokości 25 cm oparty na trzpieniach żelbetowych. Nadproże strunobetonowe 2 x 12x12 cm.

Nadproża okienne i drzwiowe z prefabrykowanych belek L-19.

Istniejące otwory okienne po demontażu zostaną wykorzystane jako przejście do rozbudowywanej części , w wyniku rozbiórki muru międzyokiennego po osadzeniu nadproży strunobetonowych l= 2,4 m.

Konstrukcja dachu

Dach jednospadowy zaprojektowano z belek drewnianych klasy min C-24 o wymiarach 12x24 cm opartych na wieńcu żelbetowym oraz wykutych otworach w istniejącej ścianie – oparcie na uprzednio wykonanych poduszkach betonowych, min. dł oparcia – 12cm. Końce belek drewnianych należy zabezpieczyć folią hydroizolacyjną bądź papą. Drewno impregnowane grzybo i ogniochronnie. Między belkami zastosować izolację termiczną w postaci wełny mineralnej gr. 20 cm. Sufit wykonać w postaci podwieszanego w systemie wieszaków i profili stalowych o rozstawie max. 40 cm z wykończeniem 2 razy płyta g-k ognioodporna, gipsowana i malowana. Jako przykrycie stropodachu zastosować płytę OSB-3 gr. 22 mm oraz styropapę ze spadkiem 2% o grubości zmiennej 4-30 cm z wierzchnią warstwą papy termozgrzewalnej na welonie poliestrowym gr min 5,2 mm.

Strop nad parterem - sufit z płyt gipsowo – kartonowych wodo – ognioodpornych mocowany do konstrukcji dachu.

Izolacje

- Izolacje termiczne

- dach ocieplony wełną mineralną grubości 20 mm ułożoną na paroizolacji.

- nadproża i wieńce ocieplone styropianem grub. 10 cm

- ściany ocieplone styropianem grub. 10 cm.

- Izolacje przeciwwilgociowe i paroizolacje
- izolacja pozioma ław fundamentowych i posadzki 2 x papa asfaltowa na lepiku lub folia izolacyjna
- na dachu - 1x folia polietylenowa paroszczelna (pod wełną) oraz membrana wiatrochronna paroprzepuszczalna .

Elementy wykończenia wewnętrznego

- Podłogi i posadzki - zgodnie z opisem na rysunkach. Podkład konstrukcyjny z betonu C8/10 (B-10) zbrojonego siatką z prętów Ø 6mm o oczkach 20x20cm.
- Tynki wewnętrzne i okładziny – Tynki cem-wapienne kat.III szpachlowane wyprawą gipsową.
- Wykończenie zewnętrzne - mieszanki tynkarskie gotowe silikatowe w kolorze uzgodnionym z Inwestorem
- Pokrycie – styropapa zgodnie z częścią rysunkową z wierzchnią warstwą papy termozgrzewalnej na welonie poliestrowym.

- Stolarka okienna i drzwiowa - wg uznania inwestora spełniająca warunek izolacyjności $U_c(\max) < 1,1 [W/(m^2K)]$ okna i drzwi wg części rysunkowej. Okna nawiązujące do stolarki dotychczasowej. Wszystkie otwory drzwiowe do pomieszczeń użytkowych należy poszerzyć do szerokości skrzydła 90cm i zamontować je tak aby po otwarciu były wykładane na ścianę. Wszystkie płaszczyzny otwierane okien powinny posiadać uchwyty umożliwiające otwieranie z płaszczyzny podłogi. Parapety PCV o szerokościach wystających 5 cm poza lico ściany. Brama uchylna z napędem w kolorystyce istniejącej bramy typu „wiśniowski” bądź równoważny.

Elementy wykończenia zewnętrznego

- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
- rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej lub PVC
- nad wejściem daszek z poliwęglanu – systemowy , mocowany do ściany.
- schodki wejściowe z betonu na gruncie

Wyposażenie w instalacje

Rozbudowana część będzie wyposażona w instalację elektryczną oraz włączona do istniejącej instalacji c.o.

Wentylacja (przewietrzanie) garażu poprzez umieszczenie w ścianie frontowej przy posadzce otworu nawiewnego o wymiarach 20 x 20 cm oraz wykonanie na przeciwległej ścianie na poziomie + 4,20 m kominka wentylacyjnego ściennego

W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót innych warunków niż przyjęto w założeniach projektowych, a w szczególności innych niż przyjęto do obliczeń warunków gruntowych należy zawiadomić projektanta.

Obliczenia statyczne znajdują się w egzemplarzu archiwalnym autora projektu.

Charakterystyki wytrzymałościowe i sprężyste przyjęto dla drewna sosnowego litego klasy C 24 o wilgotności 18% . Elementy żelbetowe z betonu C20/25 zbrojone stalą A III. Wartość jednostkowa oporu granicznego gruntu $g_f = 153 \text{ MPa}$, wartość obliczeniowa obciążenia podłoża 110 MPa. Instalacja centralnego ogrzewania.

Instalacje elektryczne

. Obsługa geodezyjna. Szczegółowy opis zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej:

- projekt budowlany, opisy techniczne, STWiORB, przedmiar robót

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Nie złożono żadnej oferty

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:
0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie