

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Malowanie pomieszczeń w Żłobka Miejskiego przy ul. Buchenwaldczyków 32 w Zabrze

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w zakresie malowania pomieszczeń Żłobka Miejskiego przy ulicy Buchenwaldczyków 32 w Zabrze

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- Zabezpieczenie podłóg, okien oraz mebli pozostawionych w pomieszczeniach.
- Demontaż i późniejszy montaż listew przypodłogowych.
- Naprawa tynków ścian i sufitów.
- Gruntowanie tynków ścian i sufitów.
- Dwukrotne malowanie farbami akrylowo-kompozytowymi. Głęboko matowa, wodorozcieńczalna lateksowa, odporna na zmywanie. Przeznaczona do stosowania w żłobkach (np.: tikurilla). Kolory pastelowe do uzgodnienia z Zamawiającym.
- Dwukrotne malowanie powierzchni lamperii. Lakier transparentny, bezzapachowy, ekologiczny spełniający funkcję zabezpieczająco- ochronną. Tworzy łatwe do utrzymania w czystości, w pełni odporne na szorowanie powierzchnie. Wydajność: 10m²/l. (np.: Dekoral Professional Akrylak 3000)
- Czyszczenie (usunięcie „luźnych” warstw farb, uzupełnienie ubytków itp.) oraz zmatowienie 6 par drzwi i ram.
- Dwukrotne malowanie powierzchni drzwi i ram. Farba bezpieczna do użycia w żłobku.

3. Wymiary Pomieszczeń:

1. Bawialnia:

- Powierzchnia: 11,06m²
- Wysokość do sufitu: 2.85m
- Objętość: 31,52m³

2. Jadalnia:

- Powierzchnia: 13,77m²
- Wysokość do sufitu: 2.85m
- Objętość: 38,96m³

3. Sypialnia:

- Powierzchnia: 32,83m²

- Wysokość do sufitu: 3m
- Objętość: 98,83m³
- 4. Filtr: -bez jednej ściany, zabudowana meblami
 - Powierzchnia: 39,72m²
 - Wysokość do sufitu: 2,71m
 - Objętość: 107,18m³
- 5. Sala Maluchów:
 - Powierzchnia: 39.17m²
 - Wysokość do sufitu: 2.95m
 - Objętość: 115,56m³
- 6. Jadalnia Maluchów:
 - Powierzchnia: 16.07m²
 - Wysokość do sufitu: 3,03m
 - Objętość: 48,50
- 7. Łazienka na korytarzu:
 - Powierzchnia: 2.01m
 - Wysokość: 2,77
 - Objętość: 5,46m³
- 8. Łazienka -tylko sufit, ściany są wykafelkowane
 - Powierzchnia: 12,37m²
 - Wysokość: 3,03m
 - Objętość: 37.33m³
- 9. Kuchnia oddziałowa -sufit, ściany połowa ze względu na kafelki
 - Powierzchnia: 7,44m²
 - Wysokość: 2.77m
 - Objętość: 20,11m³

Wymiary zostały podane całościowo na podstawie planu graficznego, bez odejmowania okien, drzwi, kafelków.

4. Realizacja i wymagania:

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do:

- Zapewnienie wszelkich niezbędnych narzędzi, materiałów, sprzętu potrzebnych do realizacji zlecenia.
- Zachowania porządku i czystości na placu budowy przez cały okres realizacji zlecenia.
- Uprzątnięcie/utyliczacja wszelkich zużytych materiałów, odpadów powstałych podczas wykonywania usługi należy do Wykonawcy.
- Bieżącego konsultowania kluczowych decyzji dotyczących realizacji prac z Zamawiającym w celu zapewnienia zgodności wykonywanych działań z jego oczekiwaniami
- Informowania Zamawiającego o postępach prac oraz wszelkich ewentualnych problemach mogących wpłynąć na realizację zamówienia.
- Termin realizacji zlecenia od 01.07.2025 do 25.07.2025.

Przed złożeniem oferty wymagana jest wizja lokalna budynku Żłobka Miejskiego w Zabrze.
Datę oraz godzinę wizji lokalnej należy uzgodnić z Panią Kierownik Pauliną Broll nr tel.
699 869 995