



Kraków

WPŁYNEŁO

2023 - 08 - 13

Kraków,

08 WRZ 2023

KZ-03.4120.1.376.2023.JW

Pan
Mateusz Urban
Biuro Projektów Drogowych
ul. Łagiewnicka 39
30-417 Kraków

Dotyczy: OPINII DLA BUDOWY NOWYCH MIEJSC POSTOJOWYCH NA OS. WILLOWYM 3 - 9

W odpowiedzi na pismo z 21.06.2023 r. (data wpływu: 22.06.2023 r., uzupełnienie: 01.09.2023 r.) w sprawie jw., Miejski Konserwator Zabytków informuje, że zamierzona inwestycja znajduje się na terenie układu urbanistycznego Nowej Huty, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1132, decyzją z 30.12.2004 r. Ww. teren objęty jest również miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” (Uchwała Rady Miasta Krakowa Nr CXII/1362/13 z dnia 4 grudnia 2013 r.) oraz uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

Po zapoznaniu się z przedstawionymi koncepcjami przygotowanymi w nawiązaniu do ustaleń ze spotkania z 30.06.2023 r. oraz w związku z uchwałą nr 631/2023 z 02.08.2023 r. Zarządu Dzielnicy XVIII, opiniuje się pozytywnie wariant nr 1 jako najmniej ingerujący w zieleni, pod warunkiem dostosowania go do wymogów odległości wymienionych w ww. uchwale RMK od pozostających drzew ozn. nr 6 i 17. Należy również przeanalizować zasadność pozostawienia przy miejscu postojowym drzewa nr 5, które w opisie zawartym w inwentaryzacji określono jako posiadające łukowato wygięty pień, guzy, zrakowacenia i odrosty.

Przed przystąpieniem do prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków wymagane jest uzyskanie wyprzedzająco pozwolenia konserwatorskiego dotyczącego zarówno prac budowlanych, jak i usunięcia kolidującej zieleni.

Przedłożony projekt powinien uwzględniać dobór nawierzchni analogicznych do materiałów występujących historycznie. Dopuszcza się zmianę szerokości chodników, tak aby stanowiły wielokrotność szerokości płyt, co pozwoli zminimalizować ilość ich docinek oraz zapewni ład estetyczny. Ze względu na zapisy uchwały nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków konieczne jest m.in. przedstawienie rozwiązań ograniczających kolizję drzew z planowaną inwestycją (wygrodzenie na czas prowadzonych prac), jak również sposoby zabezpieczenia brył korzeniowych w przypadku wykopów wchodzących w nimi w kolizję, zgodnie z opinią Zarządu Zieleni Miejskiej. Równocześnie należy przedłożyć projekt nasadzeń zgodnie z narzędziem do przeliczania wymiaru rekompensaty przyrodniczej dostępnej w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Gatunki należy dostosować do występujących na tym terenie tj.: klonów zwyczajnych lub klonów jaworów.

MIEJSKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Jerzy Zbiegień

Otrzymują:

1. Adresat

2. 2 x aa.

Do wiadomości:

1. Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (wersja elektroniczna)
2. Rada Dzielnicy XVIII Nowa Huta, os. Centrum B bl. 6, 31-927 Kraków (wersja elektroniczna)
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków (wersja elektroniczna)

Urząd Miasta Krakowa

BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl

31-144 Kraków, ul. Biskupia 18

www.krakow.pl

