



Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość

ul. Szczepieńska 120, 22-400 Zamość, tel.: 84 639 05 82, fax. 84 639 05 82, e-mail: gzok@zamosc.org.pl

GZOK.6010.9.2025



Zamość, dnia 11.02.2025 r.

K. Tarczyn
19.02.25 4-2

Urząd Gminy Zamość

ul. Peowiaków 92
22-400 Zamość

W odpowiedzi na pismo z dnia 23 stycznia 2025 r. znak sprawy RI 7011.7.2025 dotyczące planowanej inwestycji p.n.: „**Budowa drogi gminnej nr 112220L w m. Łapiguz – opracowanie dokumentacji technicznej**”, Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość biorąc pod uwagę zagospodarowanie otoczenia drogi, przedstawia warunki techniczne związane z wykonaniem w/w zadania:

1. Podstawowe parametry projektowe drogi gminnej nr 112220L w m. Łapiguz (dz. nr ewid. 260/1, obręb 0013 Łapiguz)
 - Zakres inwestycji – na wysokości dz. nr ewid. 270/3 (koniec nawierzchni bitumicznej) do wysokości dz. nr ewid. 340/1 (wysokość posesji nr 6) w m. Łapiguz
 - Klasa techniczna: D (dojazdowa)
 - Długość odcinka: około 340m.
 - Szerokość jezdni: 5,0m.
 - Obustronne pobocza gruntowe o szerokości nie mniejszej niż 0,75m.
 - Nawierzchnia bitumiczna.
 - Przekrój daszkowy.
 - W razie konieczności przebudowa sieci gazowej na odcinku około 50,0m
2. Odwodnienie:
 - Powierzchniowe odprowadzenie wód
 - W przypadku konieczności inne urządzenia odwadniające i odprowadzające wody opadowe (np.: drenaż francuski, studnie chłonne)
3. Zagospodarowanie wód opadowych nie może zakłócić gospodarki wodnej sąsiednich działek (art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo Wodne* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 t.j. z późn. zmianami).
4. Pobocza gruntowe na całej szerokości powinny mieć nawierzchnię ulepszoną z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie, grubości min. 20cm.
5. Konstrukcję nawierzchni jezdni należy zaprojektować indywidualnie lub według katalogów typowych konstrukcji. Warstwa ulepszanego podłoża oraz dolne warstwy konstrukcji nawierzchni jezdni, zaprojektowane łączni, powinny zapewnić uzyskanie wartości wskaźnika zagęszczenia = min. 1,00 oraz wtórnego modułu odkształcenia

$E_2 = \min. 80 \text{ MPa}$. Warstwa podbudowy zasadniczej powinna charakteryzować się następującymi parametrami:

- Wskaźnik zagęszczenia = $\min. 1,00$ ($E_2/E_1 \leq 2,2$)
 - Wtórny moduł odkształcenia $E_2 = \min. 130 \text{ MPa}$.
6. Należy zapewnić prawidłowe warunki obsługi komunikacyjnej przyległych terenów (rozwiązania projektowe nie mogą zakłócić możliwości dojazdu). Zakresem robót objąć budowę nowych oraz przebudowę istniejących zjazdów i dojeżdżalni pieszych. Szczegóły rozwiązań konstrukcji nawierzchni zjazdów uzgodnić z zarządcą drogi na etapie opracowania dokumentacji projektowej. Zjazdy i dojścia piesze do zagospodarowanych posesji oraz działek wykonać o nawierzchni z kostki brukowej.
7. Na zakresach robót należy zapewnić dowiązanie sytuacyjno-wysokościowe projektowanego układu drogowego do otaczającego terenu oraz układ komunikacyjny tym m.in.:
- Dowiązanie wysokościowe do istniejącej drogi gminnej nr 112220L w m. Łapiguz.
8. Pod projektowanym układem komunikacyjnym zabezpieczyć istniejące sieci uzbrojenia podziemnego, nadziemnego i naziemnego na warunkach uzyskanych od właścicieli / zarządcy sieci. Rozwiązać występujące kolizje branżowe i uzyskać wymagane prawem budowlanym uzgodnienia / decyzje / opinie.
9. Uzyskać pozytywne uzgodnienia i opinie od konserwatora zabytków (aleja dojazdowa do folwarku Ordynackiego Dębowo- Wiązowa oraz drzewostan parkowy z zestawami)
10. Materiały z rozbiórek:
- Materiał pochodzący z robót ziemnych – Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość nie posiada na chwilę obecną placów do składowania ziemi. Proponuje się zagospodarowanie urobku z wykopu przez Wykonawcę robót.
 - Nawierzchnię z kruszywa kamiennego lub gruzu oraz płyt betonowych należy wykorzystać do ponownego wbudowania przez Gminny Zakład Obsługi Komunalnej Gminy Zamość. (miejsce składowania wskazane przez GZOK Gminy Zamość).
11. W ramach opracowania dokumentacji projektowej należy wykonać oraz zatwierdzić projekt czasowej oraz stałej organizacji ruchu dla przedmiotowej drogi.
12. Projekt budowlany dla przedmiotowej inwestycji powinien odpowiadać wymogom ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 t.j. z późn. zmianami), aktualnym przepisom techniczno – budowlanym oraz obowiązującym Polskim Normom.
- Projekt podlega uzgodnieniu w Gminnym Zakładzie Obsługi Komunalnej Gminy Zamość.

KIEROWNIK
GMINNEGO ZAKŁADU OBSŁUGI
KOMUNALNEJ GMINY ZAMOŚĆ
Michał Klonica

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a