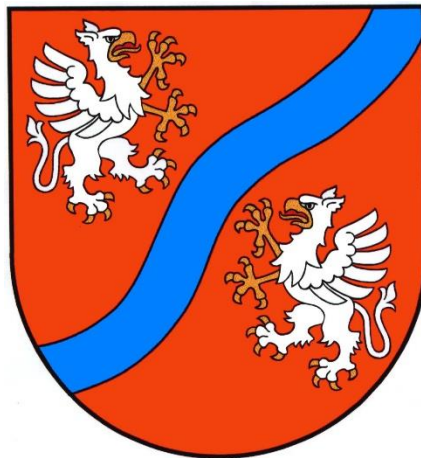


# **GMINA MSZANA DOLNA**



## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.  
Zadanie I - „Budowa chodnika przy drodze krajowej nr 28  
w miejscowości Raba Niżna”**

**Zadanie II – „Budowa chodnika przy drodze krajowej nr 28  
w miejscowości Kasina Wielka”**

Zamawiający:

**Gmina Mszana Dolna**

ul. Spadochroniarzy 6,  
34-730 Mszana Dolna  
NIP: 737-10-08-991

Siedziba zamawiającego:

Urząd Gminy Mszana Dolna  
ul. Spadochroniarzy 6,  
34-730 Mszana Dolna



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:

**Zadanie I - „Budowa chodnika przy drodze krajowej nr 28 w m. Raba Niżna”**

**Zadanie II – „Budowa chodnika przy drodze krajowej nr 28 w m. Kasina Wielka”**

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji na realizację zadania pn.:

Zadanie 1 - „Budowa chodnika przy DK 28 od km 76+179 do 77+370 w miejscowości Raba Niżna”

Zadanie 2 - „Budowa chodnika przy DK 28 od km 88+235 do 90+530 w miejscowości Kasina Wielka”

Celem zamówienia jest poprawa bezpieczeństwa oraz komfortu pieszych i zmotoryzowanych użytkowników przedmiotowej drogi.

### II. Charakterystyka zadania

Droga krajowa nr 28 przebiega wzdłuż całej miejscowości Raba Niżna pomiędzy miejscowością Rabka-Zaryte a miastem Mszana Dolna, dzieląc wieś na część południową i północną. Natomiast w miejscowości Kasina Wielka DK 28 przebiega w południowej części, pomiędzy miastem Mszana Dolna a miejscowością Gruszowiec

Na trasie projektowanych odcinków drogi występują linie energetyczne, telekomunikacyjne, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz prywatne sieci wodociągowe. W zakresie opracowania należy wykonać projekty branżowe przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z trasą projektowanej inwestycji wraz z uzyskaniem warunków technicznych przebudowy urządzeń przez właściwych operatorów sieci, jako oddzielne opracowania oraz zatwierdzenie projektów przez odpowiednich zarządców sieci. Należy również uzgodnić przebudowę skrzyżowań z drogami gminnymi, wewnętrznymi i adaptować istniejące zjazdy do planowanych rozwiązań projektowych oraz dostosować założenia techniczne do rozwiązań przyjętych w projekcie przebudowy linii kolejowej nr 104 w miejscowości Raba Niżna. W ramach projektów, należy również uwzględnić przebudowę przepustów oraz obiektów mostowych zlokalizowanych w ciągu DK 28. W projektach należy uwzględnić budowę przejść dla pieszych pomiędzy zatokami autobusowymi i w miejscach przejścia chodnika z prawej strony na lewą stronę drogi. W Rabie Niżnej przewiduje się również przebudowę oświetlenia ulicznego na całej długości planowanej inwestycji. W Kasinie Wielkiej należy zaprojektować oświetlenie uliczne na całej długości zleconego odcinka drogi oraz dokonać analizy możliwości budowy zatok autobusowych w km 89+600 – 89+800.

W pasie drogowym mogą występować również zadrzewienia. Należy wykonać inwentaryzację drzew przeznaczonych do wycinki lub do przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych lub podać informację, że nie ma potrzeby ich wykonywania. Jeżeli wystąpi taka konieczność, w ramach projektu należy opracować projekt wycinki drzew. Należy dążyć do ograniczenia konieczności wycinki drzew do niezbędnego minimum.

Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej w granicach pasa drogowego a finalnym jej zakończeniem jest złożenie wniosku zgłoszenia robót budowlanych i przyjęcia go bez uwag. W przypadku konieczności zajęcia działek prywatnych Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać akceptację zarządcy drogi w celu



złożenia wniosku w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 311 ze zm.).

### III. Wytyczne do projektowania.

- Kompletne dokumentacje należy opracować zgodnie z warunkami (znak:OKR.Z-3.4340.13.9.2024.AL.1 z dnia 13.09.2024 r.) wydanymi przez GDDKiA Oddział w Krakowie.

#### **Uwaga:**

Zamawiający zaleca, aby przed wykonaniem wyceny dokumentacji projektowej Biuro projektowe zapoznało się ze stanem faktycznym terenu objętego zamówieniem.

### IV. Elementy opracowania:

1. Zgodnie z porozumieniem nr V/136/ZZ/Z-1/2024 z dnia 10.09.2024 r.
2. Wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 z klauzulą Powiatowego Ośrodka Geodezyjno-Kartograficznego Starostwa Powiatowego w Limanowej,
3. Wykonanie koncepcji projektowej do przedłożenia Zamawiającemu a w szczególności zarządcy drogi celem akceptacji,
4. Uzyskanie niezbędnych warunków rozbiórki, budowy lub przebudowy sieci w zakresie niezbędnym w celu realizacji inwestycji drogowej,
5. Wykonanie badań oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
6. Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego uwzględniającego wszystkie niezbędne elementy przewidziane w zamówieniu,
7. Opracowanie operatów wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych (wylotów) oraz na odprowadzenie wód opadowych do rowów, cieków i potoków oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia wodnoprawnego,
8. Uzyskanie dzierżawy/użyczenia gruntów od zarządcy cieków (jeżeli będzie wymagane),
9. Opracowanie inwentaryzacji zieleni z szatą roślinną, zestawieniem drzew i krzewów do wycięcia z określeniem masy pozyskanego drewna oraz podaniem jego klasyfikacji w formie opisowej i graficznej na kopii aktualnej mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią, preliminarz opłat oraz uzyskanie zgody na wycinkę drzew,
10. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień branżowych, opinii i uzgodnień koniecznych do realizacji zleconego zadania,
11. Opracowanie powinno obejmować uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz ze sporządzeniem raportu oddziaływania na środowisko (o ile zajdzie taka potrzeba).
12. Wykonanie wszystkich opracowań wynikających z pozyskanych warunków,
13. Wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi opiniami oraz zatwierdzeniem przez Organ Zarządzający Ruchem,
14. Wykonania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego:

**Przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski należy wykonać osobno dla każdej z branż.**



**Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku przystąpienia Zamawiającego do realizacji inwestycji w późniejszy terminie.**

15. Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
16. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
17. Wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV.
18. Do projektu należy dołączyć oświadczenia projektanta, że projekt wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**V. Pomiary, badania, obliczenia, ekspertyzy.**

Wykonawca wykona wszystkie potrzebne pomiary, badania i oceny (ekspertyzy) stanu istniejącego obszaru, w tym m.in.:

- badania geotechniczne i geologiczne istniejącego podłoża;
- inwentaryzacja obiektów inżynierskich;
- inwentaryzacja istniejącego pasa drogowego;

Wykonawca będzie stosował metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami i normami oraz zasad wiedzy technicznej.

**VI. Wstępna Propozycja Rozwiązań**

Opracowanie projektu budowlanego musi być poprzedzone opracowaniem Koncepcji technicznej. Wykonanie koncepcji należy zaprezentować na spotkaniu w siedzibie zamawiającego. Należy uwzględnić ewentualne uwagi zamawiającego i uzyskać jego akceptację a następnie uzgodnić te rozwiązania w GDDKiA Oddział w Krakowie. Koncepcja techniczna powinna zawierać naniesione na podkłady mapowe rozwiązania geometrii drogi, w tym rozwiązania elementów drogi, naniesione elementy systemu odwodnienia, zaznaczone elementy infrastruktury technicznej będące w kolizji ze stanem projektowanym wraz z wstępną propozycją usunięcia tych kolizji, wstępne zaznaczenie linii podziału nieruchomości oraz wszystkie elementy techniczne które znajdują się w dokumentacji budowlanej.

Zatwierdzona przez Zamawiającego oraz GDDKiA Oddział w Krakowie koncepcja stanowi podstawę do dalszego szczegółowego projektowania i przeprowadzania innych czynności mających na celu uzyskanie innych niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień, itp.

**VII. Skład i forma przekazywanej dokumentacji**

Dokumentację projektową należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach kartonowych z wykazem zawartości teczek.

**1. Wersja papierowa dokumentacji:**

- Zgodnie z porozumieniem nr V/136/ZZ/Z-1/2024 z dnia 10.09.2024 r.
- 1) Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie opracowania, w zakresie zgodności z wymaganiami umowy. Do odbioru Wykonawca powinien przedłożyć kompletne opracowanie projektowe oraz oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Odbiorem ostatecznym objęte jest również uzyskanie decyzji ZRID (jeżeli wymagane).



- 2) Jeżeli Zamawiający będzie miał zastrzeżenia do zgodności opracowań projektowych z wymaganiami umowy, Wykonawca powinien przedłożyć takie wyjaśnienia i uzupełnienia jakie zamawiający uzna za konieczne i dokonać korekt, jakie zostaną pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą uzgodnione.
  - 3) Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń do przedłożonych opracowań projektowych, dokona odbioru ostatecznego. Potwierdzeniem odbioru będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznego.
  - 4) Protokół odbioru ostatecznego stanowi pokwitowanie wykonanych robót objętych protokołem i upoważnia do wystawienia faktury.
  - 5) Odbiór po okresie rękojmi polega na ocenie uzupełnień opracowań projektowych związanych z usunięciem wad stwierdzonych po odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie rękojmi. Potwierdzeniem dokonania odbioru będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru po okresie rękojmi.
  - 6) Protokół odbioru po okresie rękojmi stanowi podstawę do zwrotu części zabezpieczenia należytego wykonania umowy zatrzymanej na okres rękojmi (jeżeli zaistnieje taka sytuacja).
2. Wersja cyfrowa opracowań – 2 egz.

Wersja cyfrowa musi być kompletną ostateczną wersją dokumentacji projektowej, która jest wiernym odzwierciedleniem wersji papierowej. Zarówno opakowanie oraz sam nośnik winny być opisane nazwą opracowania oraz datą wykonania. Struktura i nazewnictwo katalogów oraz plików muszą być uporządkowane w sposób czytelny, zrozumiały, logiczny oraz jednoznaczny. Wersje cyfrowe muszą zawierać wszystkie finalne opracowania jakie zostały przekazane Zamawiającemu.

Wersja cyfrowa musi obejmować opracowania zarówno w wersji cyfrowej edytowalnej (rozszerzenia .doc, .docx, .dwg, .dxf, .xls) jak i w wersji zapisanej w formacie .pdf.

Przedmiar i kosztorys należy przygotować w wersji \*.pdf oraz edytowalnej w formacie \*.zuz, lub/i ath lub/i \*.xml

## VIII. Podział działek

### Szczegółowe wytyczne dotyczące wydzielenia działek pod poszerzenie pasa drogowego:

1. szacunkowa ilość działek podlegających podziałowi w związku z przewidywaną budową drogi w zakresie wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia i wynosi:

Raba Niżna:

- 5 działek – dotyczy podziału działek prywatnych pod poszerzenie istniejącego pasa drogowego (ilość działek powstała po podziale: 10 działek,

Kasina Wielka:

- 6 działek – dotyczy podziału działek prywatnych pod poszerzenie istniejącego pasa drogowego (ilość działek powstała po podziale: 12 działek

zakres podziału obejmuje:

- 1) sporządzenie wstępnego projektu podziału,
- 2) dokonanie podziału geodezyjnego wraz ze sporządzeniem niezbędnej ilości projektów podziału oraz wykonaniem wykazów zmian gruntowych,
- 3) uzgodnienie projektów podziału z odpowiednimi organami.

Jeżeli na etapie wykonywania dokumentacji projektowej zajdzie konieczność dokonania dodatkowych podziałów nieruchomości (uzyskanie map prawnych - podziałowych) to na wniosek Wykonawcy Zamawiający zleci ich wykonanie w oparciu o formularz cenowy zawarty w ofercie.





## **IX. Nadzór autorski**

Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski nieodpłatnie. Koszt nadzoru autorskiego należy uwzględnić na etapie przygotowywania oferty do niniejszego zamówienia.

## **X. Prawa autorskie**

Zgodnie z porozumieniem nr V/136/ZZ/Z-1/2024 z dnia 10.09.2024 r.

## **XI. Pozostałe wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne decyzje, postanowienia, uzgodnienia, opinie, dane, informacje itp., niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej. Kserokopie wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów przekaże do Zamawiającego w terminie 7 dni od daty ich otrzymania. Wszelkie umowy i porozumienia z innymi instytucjami, które Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć w związku z realizacją inwestycji, Wykonawca przekaże do Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty ich otrzymania. W przypadku warunków technicznych uzyskiwanych od gestorów sieci projektant jest zobowiązany do udzielenia informacji czy zakresy robót związanych z likwidacją kolizji wynikają z minimalnych potrzeb technicznych czy też stanowią ulepszenie sieci.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń, uzgodnień i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.
3. Wykonawca Zobowiązany jest do uzupełnienia składanych wniosków zgodnie z wezwaniami jednostek opiniujących i wydających decyzje. Stosowne uzupełnienie musi nastąpić bez zbędnej zwłoki i nie może przekraczać narzuconych w wezwaniu do uzupełnienia terminów.
4. Dokumentacja projektowa nie może określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Należy dążyć do opisu elementu minimalnymi parametrami i cechami jakie ma posiadać, i które są istotne z punktu widzenia funkcjonalności elementu. W wyjątkowych wypadkach Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku wskazaniu powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne.
5. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymogi obowiązujących ustaw, rozporządzeń, aktualnych na dzień odbioru dokumentacji projektowej. W przypadku zmiany przepisów w trakcie przygotowania dokumentacji, ale przed jej odbiorem, należy treść i zakres projektu dostosować do obowiązujących przepisów.
6. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
7. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, aż do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych



odpowiedzi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.

8. Razem z protokołem przekazania dokumentacji Wykonawca złoży oświadczenie, iż przekazywana dokumentacja jest sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć. Oświadczenie to winno być podpisane przez projektanta oraz osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

## **XII. Kontrola jakości w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej**

1. Sprawozdanie z postępu prac:  
Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego (jednak nie częściej niż raz w miesiącu) przygotować w przeciągu 5 dni pisemne sprawozdanie dotyczące stopnia zaawansowania prac i ewentualnych zagrożeń w realizacji przedmiotu umowy.
2. Rady Techniczne (RT):  
Przewiduje się, iż RT będą odbywały się w ramach potrzeb. RT może być zwołana na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy. Miejscem spotkań jest siedziba Zamawiającego lecz w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się inne miejsce spotkania. Każda rada techniczna będzie zakończona spisaniem protokołu / notatki, do wykonania czego zobowiązany jest Wykonawca. Proponowana treść notatki zostanie przekazana do Zamawiającego. W przypadku braku uwag zostanie ona zaakceptowana i przesłana Wykonawcy, który przekaze ją pozostałym uczestnikom spotkania. Nie wyklucza się sporządzenia protokołu bezpośrednio po spotkaniu.  
Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć także w spotkaniu odbywającym się po godzinach pracy Urzędu, np. spotkanie z mieszkańcami.
3. Inne:
  - a) Niezależnie od opisanych powyżej rozwiązań, mających na celu zapewnienie jak najwyższej jakości opracowywanej dokumentacji, Wykonawca ma prawo do składania uzgadniania przez Zamawiającego częściowych rozwiązań projektowych.
  - b) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami, nowoczesność i ekonomiczność zastosowanych rozwiązań technicznych.
  - c) Zamawiający dopuszczają możliwość zlecenia przeprowadzenia kontroli dokumentacji projektowej niezależnej Jednostce.

## **XIII. Płatności**

Zamawiający dopuszcza płatności fakturami częściowymi, zgodnie z zestawieniem rzeczowo-finansowym.