

Adnotacje urzędowe:

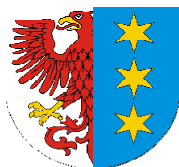
Nazwa i adres jednostki projektowej:



LANDPROJEKT
TOMASZ SZYNKOWSKI

ul. Rolnicza 18, 72-006 Mierzyn
602 108 982 LANDPROJEKT@wp.pl

Nazwa i adres Inwestora:



BURMISTRZ LIPIAN

Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany

Stadium projektu:

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża:

DROGOWA

Zamierzenie budowlane:

Budowa drogi w miejscowości Połczyno

działki 12, 46, 45, 44 obręb 0006 Połczyno,
gmina Lipiany (jedn. ewid. 321203_5),
powiat pyrzycki

Kategoria obiektu bud.:

XXV - drogi

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Specjalność, numer uprawnień	Podpis
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Tomasz Szynkowski	Specj.: DROGOWA	
		Upr. nr ZAP / 0055 / POOD / 12	

Nr archiwalny:	Data opracowania:	Numer tomu:	Numer egz.:
04/2024	czerwiec 2024	-	1

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawa autorskiego i mogą być powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Biura z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA

1.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
2.	KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIĘĆ PROJEKTANTOWI BRANŻY DROGOWEJ	5
3.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTA BRANŻY DROGOWEJ	7

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	9
2.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	10
3.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	10
4.	OPIS STANU PROJEKTOWANEGO	10
5.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	11
6.	INFORMACJA O OGRANICZENIACH I ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENÓW WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY	11
7.	INFORMACJA NA TEMAT WPISU DZIAŁKI DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	11
8.	INFORMACJA OKREŚLAJĄCA WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKI LUB TEREN	11
9.	INFORMACJA NA TEMAT PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA	12
10.	INFORMACJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	13
11.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.	PLAN ORIENTACYJNY – skala 1:10 000	rys. Z.1
2.	PLANSZA ZAGOSPODAROWANIA TERENU – skala 1:500	rys. Z.2

DOKUMENTACJA
FORMALNO–PRAWNA

OŚWIADCZENIE

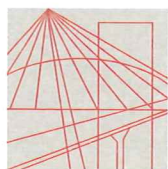
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), ja niżej podpisany oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu będący częścią projektu budowlanego dla inwestycji pn. „**Budowa drogi w miejscowości Połczyno**” na działkach nr 12, 46, 45, 44 obręb 0006 Połczyno, gmina Lipiany (jedn. ewid. 321203_5), powiat pyrzycki, województwo zachodniopomorskie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

MGR INŻ. TOMASZ SZYNKOWSKI

UPR. BUD. ZAP/0055/POOD/12

projektant branży drogowej w pełnym zakresie

15.06.2024 r.



D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, ze zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, ze zm.) oraz § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Tomasz Szykowski

urodzony dnia 04 czerwca 1982 r. w Pile

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0055/POOD/12

w specjalności drogowej
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń, uprawniają do:
 - 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak :
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
 - 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.
2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:
 - 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

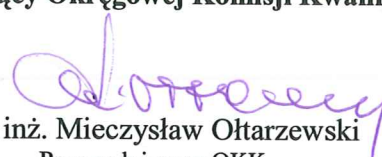
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

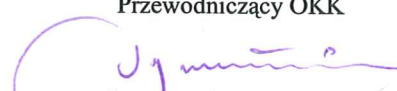
Pouczenie

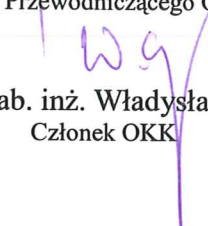
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Szynkowski
ul. Polskich Marynarzy 91/32
71-050 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIBB
4. OKK ZOIBB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-KU5-TGR-JGR *

Pan Tomasz SZYNKOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0120/12

adres zamieszkania ul. Rolnicza 18, 72-006 Mierzyn

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-01 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

CZEŚĆ OPISOWA

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie sporządzono na podstawie:

- mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500,
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., *Prawo budowlane* (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 21.03.2024 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz. U. 2024, poz. 725 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r., *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 25.05.2023 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz. U. 2023, poz. 1094 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 09.02.2024 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz. U. 2024 poz. 320),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 25.05.2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz. U. 2023 poz. 1336 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r., *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 23.03.2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz. U. 2022 poz. 840 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12.7.2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia, Dz. U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych* (Dz. U. 2012, poz. 463 z dnia 27.04.2012 r.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. *w sprawie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003 r.),
- *Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych* opracowany przez Katedrę Inżynierii Drogowej Politechniki Gdańskiej, (2014 r),
- wizji lokalnej.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej w miejscowości Połczyno. Zakres inwestycji obejmuje odcinek drogi o długości 280,00 m.

Obszar inwestycji obejmuje działki drogowe a także częściowo nieruchomości należącą do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Inwestycję przewiduje się realizować na nieruchomościach o numerach geodezyjnych nr 12, 46, 45, 44 obręb 0006 Połczyno, gmina Lipiany (jedn. ewid. 321203_5), powiat pyrzycki, województwo zachodniopomorskie.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne zlokalizowane jest w całości w terenie zabudowanym miejscowości Połczyno. Jezdnia w chwili obecnej wykonana jest z gruntu rodzimego uzupełnionym przekruszem betonowym oraz kruszywem. Szerokość jezdni drogi w chwili obecnej wynosi ok. 3,00 m.

W obszarze inwestycyjnym występują sieci techniczne takie jak sieć wodociągowa i teletechniczna oraz napowietrzna energetyczna.

Teren inwestycyjny w chwili obecnej nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Planowane przedsięwzięcie jakim jest budowa drogi gminnej ma za zadanie polepszenie właściwości użytkowych odcinka drogi gminnej. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się budowę drogi gminnej na długości ok. 0,280 km w wyniku której ulegnie przebudowa jezdni drogi gminnej (docelowa szerokość 3,50 m z lokalnym poszerzeniem do 5,00 m), wybudowane i przebudowane zostaną zjazdy oraz przebudowane zostaną pobocza.

W wyniku realizacji inwestycji utrzymany zostanie istniejący układ drogowy. Głównym celem inwestycji jest poprawa właściwości użytkowych istniejącej drogi oraz zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

W ramach inwestycji przewiduje się:

- budowę nawierzchni jezdni,
- budowę i przebudowę zjazdów,
- budowę i przebudowę poboczy,
- budowę obramowań jezdni (oporniki),
- regulację pokryw infrastruktury i ich ewentualne odcinkowe zabezpieczenie,
- zagospodarowanie terenów zielonych.

W ciągu osi drogi przewiduje się zastosowanie 2 łuków poziomych o promieniach $R=11$ m. W ciągu drogi przewiduje się zastosowanie mijanki, która posiadać będzie długość 25 m i na wysokości której jezdnia drogi zostanie poszerzona do 5,00 m. Analogiczne poszerzenie przewiduje się wykonać w rejonie włączenia do drogi na działce 12. Włączenie jezdni drogi do istniejącej drogi na działce 12 przewiduje się wykonać w taki sposób aby krawędzie były wyokrąglone łukami o promieniach $R=6$ m i $R=10$ m.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych przewiduje się prowadzić powierzchniowe, za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych. Wody opadowe pochodzące z jezdni kierowane będą na pobocza gruntowe i dalej w tereny zielone zlokalizowane w granicach projektowanego pasa drogowego. Nie przewiduje się aby w wyniku realizacji inwestycji nastąpiła zmiana stosunków wodnych.

Zakres inwestycji obejmuje działki drogowe oraz częściowo z uwagi na poszerzenie pasa drogowego, nieruchomości należącą do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Szczegółowe rozwiązanie sytuacyjne przedstawiono na rysunku Z.2 Projekt zagospodarowania terenu.

5. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI

Powierzchnia budowanej drogi wynosić będzie ok. **1 675 m²**, w tym:

- powierzchnia jezdni o nawierzchni z kostki betonowej: ok. **1 180 m²**
- powierzchnia zjazdów o nawierzchni z kostki betonowej: ok. **150 m²**
- powierzchnia pobocza gruntowego z mieszanki optymalnej: ok. **345 m²**

6. INFORMACJA O OGRANICZENIACH I ZAKAZACH W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENÓW WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Teren inwestycyjny w chwili obecnej nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

7. INFORMACJA NA TEMAT WPISU DZIAŁKI DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Teren objęty niniejszym opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

8. INFORMACJA OKRESLAJĄCA WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKI LUB TEREN

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarach górniczych ani nie leży w jego sąsiedztwie.

9. INFORMACJA NA TEMAT PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

Planowana inwestycja realizowana będzie poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, z uwagi że będzie dotyczyło budowy odcinka drogi gminnej o długości poniżej 1 km, to zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839 z późn. zm.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z powyższym dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2023, poz. 1094 z późn. zm.), nie jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

10. INFORMACJA DOTYCZĄCA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Planowana inwestycja polegająca na budowie drogi gminnej na długości ok. 0,280 km spełniać będzie wymagania wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030).

11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2024, poz. 725 z późn. zm) oraz rozporządzenia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 112).

Przewidywana do realizacji inwestycja będzie obiektem liniowym którego oddziaływanie będzie niewielkie. Podczas ruchu pojazdów nie nastąpią przekroczenia norm hałasu na elewacjach najbliższych zabudowań. W wyniku realizacji inwestycji (wykonanie nowej nawierzchni jezdni) zmniejszone zostanie oddziaływanie akustyczne generowane przez ruch pojazdów. Ponadto inwestycja spełnia wymagania określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz nie narusza interesu osób trzecich. W związku z powyższym obszar oddziaływania od planowanej inwestycji zamyka się w granicach działek inwestycyjnych tj. dz. nr 12, 46, 45, 44 obręb 0006 Połczyno, gmina Lipiany (jedn. ewid. 321203_5), powiat pyrzycki, województwo zachodniopomorskie.

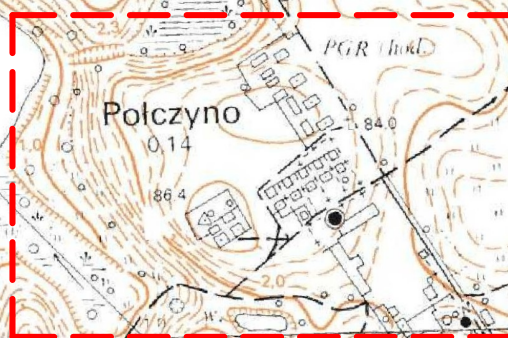
Projektant

CZEŚĆ RYSUNKOWA

PLAN ORIENTACYJNY

skala 1:10000

LOKALIZACJA INWESTYCJI



ZAMAWIAJĄCY	BURMISTRZ LIPIAN Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany
INWESTYCJA	Budowa drogi w miejscowości Polczyno dz. 12, 46, 45, 44 obręb 0006 Polczyno, gmina Lipiany, powiat pyrzycki (jedn. ewid. 321203_5)
Stadium opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nr. zlecenia 04/2024	Data: VI.2024



SKALA
1:10000

NAZWA RYS.

PLAN ORIENTACYJNY

NR RYS.

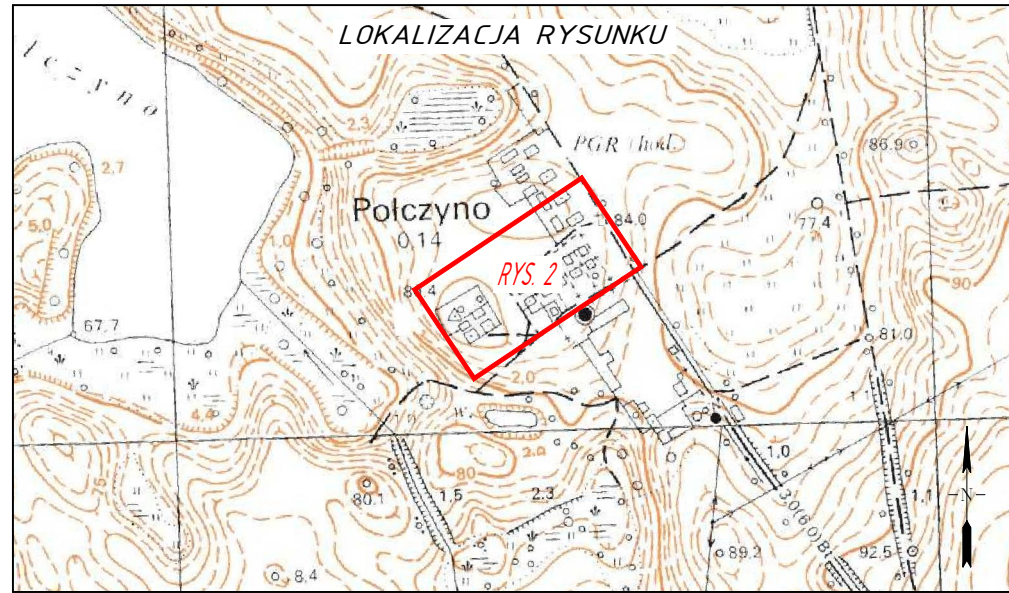
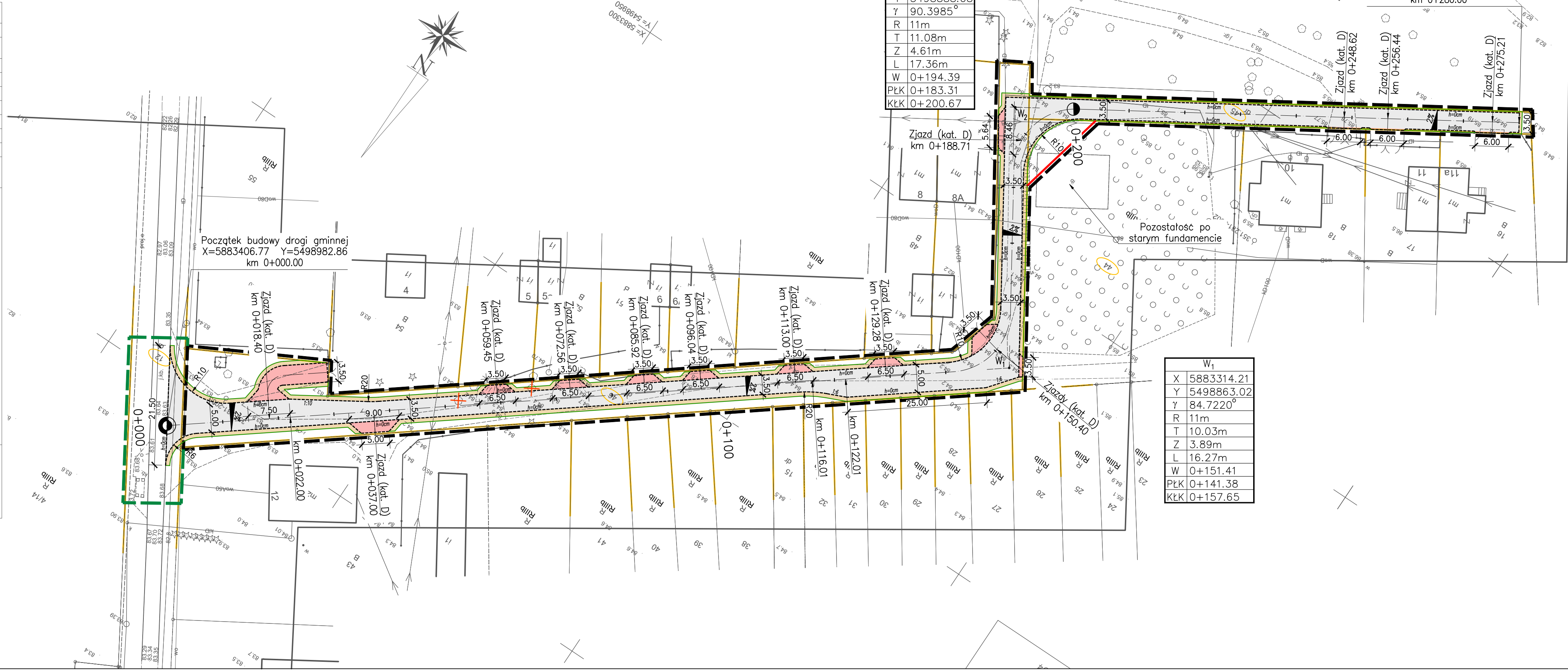
Z.1

PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Tomasz Szykowski	branża DROGOWA nr. upr. ZAP/0055/POOD/12	PODPIS
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Łukasz Żarnowski	branża DROGOWA nr. upr. ZAP/0200/POOD/12	PODPIS

Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawa autorskiego i mogą być powielane oraz udostępnianie osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Biura z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.

PLANSZA ZAGOSPODAROWANIA TERENU
skala 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	BG-PODGİK.6640.173.2024
Nazwa obiektu:	Polczyno, działki: 45, 46, 12 wg zakresu
Jednostka ewidencyjna:	Identyfikator: 321203_5 Nazwa: Gmina Lipiany
Obręb ewidencyjny:	Identyfikator: 321203_5.0006 Nazwa: Polczyno
SKALA MAPY 1:500	
Układ współrzędnych:	Prostokątnych płaskich: 2000/15 Układu wysokościowego: PL-EVRF2007-NH
Arkusze mapy: 5.192.20.10.3.2, 3.4	
Uzbrojenie opracowano na podstawie: 1. danych branzowych – z literą B 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.	
W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne: 51922025457	
Zakres aktualizacji: Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.	
Granice i nr działek ewidencyjnych według danych PZGİK w Pyrzycach z dnia: 11.03.2024r.	
Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429). W zakresie wtórnik nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążen służebnością gruntową.	
Mapa aktualna na dzień: 11.03.2024r.	
Kierownik roboty:	"GEOTECH" Zakład Geodezji Informatyki i Planowania ul. Gdańska 4 73-110 Stargard tel./fax (91) 578-09-34
mgr inż. Edward Dubis upr.nr 2885	



OZNACZENIA GRAFICZNE

- NAWIERZCHNIA JEZDNI
BRUKOWA KOSTKA BETONOWA 20x16,5 (k. szary)
- NAWIERZCHNIA ZIĄZDÓW
BRUKOWA KOSTKA BETONOWA 20x16,5 (k. grafit)
- POBOCZNE GRUNTOWE
MIESZANKA NIEZWIĄZANA 0/31,5
- OPORKI 12/25
WTOPIONY 0cm
- 46
NUMER EWIDENCYJNY
DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ
- LINIA PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
(nowa granica pasa drogowego)
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
INWESTYCJE
- LINIA ZAKRESU PRZEBUDOWY DRÓGI
PUBLICZNEJ INNEJ KATEGORII (CZASOWE ZAJĘCIE)

LANDPROJEKT TOMASZ SZYNKOWSKI ul. Rolnicza 18, 72-008 Mierzyn 602 108 982 LANDPROJEKT@wp.pl		ZAMAWIAJĄCY BURMISTRZ LIPIAN Plac Wolności 1, 74-240 Lipiany INWESTYCJA Budowa drogi w miejscowości Polczyno dz. 12, 46, 45, 44 obręb 0006 Polczyno, gmina Lipiany, powiat pyrzycki (jedn. ewid. 321203_5)			
L. 192.20.10.3.2, 3.4		Stadium opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:500	
Nr. zlecenia 04/2024		Data: VI.2024		NR RYS. 7.2	
PLANSZA ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Tomasz Szynkowski	branża DROGOWA nr. upr. ZAP/0055/POOD/12	PODPIS		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Łukasz Żarnowski	branża DROGOWA nr. upr. ZAP/0200/POOD/12	PODPIS		
Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu podlegają ochronie prawną autorskiego i mogą być powielone oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w Biura z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.					