załącznik nr 5 do swz

zawarta została umowa w wyniku przeprowadzonej procedury udzielenia zamówienia publicznego
w trybie podstawowym na realizację zadania:**…………………………………………..**  zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją warunków zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1.Przedmiotem umowy jest zakup kruszywa twardego oraz usługi mechanicznego profilowania równiarką i zagęszczenia walcem nawierzchni dróg gruntowych lub tłuczniowych na wyznaczonych przez Zamawiającego odcinkach położonych na terenie Gminy Żnin, który swoim zakresem obejmuje:

1) zakup kruszywa twardego łamanego 0/31,5 mm WA24-2 F2 LA<=30

2)uzupełnienie ubytków w nawierzchni tłuczniem przy użyciu równiarki oraz mechanicznym zagęszczeniem walcem:

- mechaniczne profilowanie drogi równiarką wraz z rozłożeniem tłucznia równiarką (moc równiarki min. 100 KM)

- mechaniczne zagęszczanie drogi walcem wibracyjnym

3) regulacja pionowa urządzeń podziemnych w pasie drogowym- roboty, które mogą wystąpić przy bieżącej konserwacji dróg gminnych (włazu kanałowego, kratki ściekowej, zaworu wodociągowego lub gazowego studzienki telefonicznej

Część : *(po wyborze oferty zostanie wpisana w umowie odpowiednia część):*

Część I – Sołectwa: Nadborowo, Paryż, Sielec, Gorzyce, Podobowice, Słębowo, Słabomierz, Sulinowo, Bekanówka, Dochanowo, Jaroszewo, Brzyskorzystew, Brzyskorzystewko, Sobiejuchy, Sarbinowo, Ustaszewo, Cerekwica, Uścikowo, Kaczkowo, Kaczkówko, Bożejewice, Bożejewiczki

1 Regulacja pionowa urządzeń podziemnych w pasie drogowym- roboty, które mogą wystąpić przy bieżącej konserwacji dróg gminnych (włazu kanałowego, kratki ściekowej, zaworu wodociągowego lub gazowego studzienki telefonicznej),

2 Zakup kruszywa 0/31,5 mm WA24-2 F2 LA<=30,

3. Mechaniczne profilowanie dróg równiarką,

4. Mechaniczne zagęszczenie istniejącej podbudowy walcem.

Część II – Sołectwa: Skarbienice, Rydlewo, Wenecja, Podgórzyn, Białożewin, Jadowniki Rycerskie, Chomiąża Księża, Kierzkowo, Wójcin, Murczynek, Murczyn, Januszkowo, Wilczkowo, Dobrylewo, Redczyce, Jadowniki Bielskie, Wawrzynki oraz ulice w Żninie

1 Regulacja pionowa urządzeń podziemnych w pasie drogowym- roboty, które mogą wystąpić przy bieżącej konserwacji dróg gminnych (włazu kanałowego, kratki ściekowej, zaworu wodociągowego lub gazowego studzienki telefonicznej),

2 Zakup kruszywa 0/31,5 mm WA24-2 F2 LA<=30,

3 Mechaniczne profilowanie dróg równiarką,

4 Mechaniczne zagęszczenie istniejącej podbudowy walcem.

Zakres dla każdego z elementów zamówienia, w odniesieniu do każdej z części, został zawarty
w formularzu ofertowym jako podstawa do wyliczenia ceny oferty.

2.Zamawiający wymaga wyszczególnienia na każdej z faktur odrębnie materiału - tłucznia, który został wbudowany na danym odcinku drogi w danej miejscowości (np. Brzyskorzystew - 10 t). Cena będzie zgodna z formularzem ofertowym przedłożonym przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty.

3. Materiał do wykonania podbudowy z kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie stanowić ma kruszywo łamane uzyskane w wyniku pokruszenia surowca skalnego lub kamieni narzutowych
i otoczków albo ziaren żwiru większych od 8 mm. Kruszywo musi być jednorodne bez zanieczyszczeń obcych i bez domieszek gliny np.: melafir, gabro, granit, amfibolit, sjenit lub o podobnych parametrach technicznych, frakcja 0-31,5 mm

Dostarczony materiał nie może zawierać gwoździ, metalowych drutów, śmieci, drewna i innych zanieczyszczeń mogących uszkodzić pojazdy poruszające się po drogach. W przypadku ujawnienia
w zawartości kruszywa takich zanieczyszczeń Zamawiający żądać będzie usunięcia tych zanieczyszczeń.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia w ramach każdej z dostaw potwierdzonego za zgodność z oryginałem dokumentu – certyfikatu potwierdzającego klasę tłucznia.

4. Z uwagi na fakt, iż prace będą wykonywane na terenie użytkowanym, Wykonawca przy wykonaniu usługi musi zakładać jak najmniejszą uciążliwość dla użytkowników drogi oraz przestrzegać zasad BHP. Powyższe roboty planuje się wykonać na drogach gminnych - gruntowych na terenie gminy Żnin.

5. Wykonawca będzie realizował dostawy na podstawie zleceń dokonanych przez Zamawiającego. Rozliczenie dostaw i usług związanych z realizacją zadania odbywać się będzie po wykonaniu danego zakresu i sporządzeniu przez strony, protokołu odbioru.

Koszty zleceń częściowych, rozliczane będą w oparciu o ceny jednostkowe określone w formularzu ofertowym oraz niniejszej umowie.

6. Warunki płatności:faktury częściowe płatne w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Faktury częściowe wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu.

7.Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie sukcesywnie, w miarę potrzeb Zamawiającego, przez cały okres obowiązywania umowy.

Zamawiający w zależności od rzeczywistych, bieżących potrzeb będzie zlecał Wykonawcy zadania wynikające z zawartej umowy w formie pisemnego zgłoszenia lub e – mail na adres: **………………………………………**  Wykonawca odpowiada za skutki niezapoznania się z przesłaną prawidłowo przez Zamawiającego wiadomością.

Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest przystąpić do realizacji wskazanego przez Zamawiającego zlecenia, najpóźniej w ciągu 2 dni roboczychod otrzymania polecenia wykonania przedmiotu umowy.

W okresie realizacji umowy, zastrzega się, na każde żądanie Zamawiającego, najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych, dyspozycyjność sprzętu wskazanego w warunkach zamówienia. Sprzęt musi być sprawny
i w gotowości do wykonania zakresu umowy. W przypadku awarii sprzętu maksymalny czas podstawienia sprzętu zastępczego wynosi 24 godziny.

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy za pomocą minimum dwóch samochodów samowyładowczych jednocześnie.

8.Szczegółowy zakres oraz kolejność prac zostanie każdorazowo określona w zleceniu (odcinek drogi, szerokość pasa objętego robotami, rodzaj materiału, sposób wykonania robót) przez pracownika Zamawiającego.

9.Roboty będą prowadzone bez zamykania ruchu drogowego na czas prowadzenia prac.

10.Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest przystąpić do realizacji każdego zlecenia w ciągu2 dni roboczychod chwili przekazania zlecenia. Jeżeli jest to niemożliwe z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, Wykonawca niezwłocznie o tym fakcie poinformuje Zamawiającego. Zamawiający dokona każdorazowo weryfikacji przyczyny zaistniałego opóźnienia w wykonaniu zlecenia, kwalifikując ją jako zależną od Wykonawcy lub nie, co może wiązać się z negatywnymi konsekwencjami dla Wykonawcy.

Czas reakcji stanowi fizyczne podjęcie przez Wykonawcę wykonywania robót w zakresie zgłoszonym każdorazowo przez Zamawiającego.

**§ 2**

**Prawo opcji**

Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji w ramach realizowanego zadania do 30% wartości zamówienia podstawowego.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części)
w przypadku, gdy w okresie trwania umowy wyczerpaniu ulegnie zakres podstawowy i dodatkowo zakup dodatkowej ilości produktu/ usługi będzie leżał w interesie Zamawiającego oraz wynikał
z jego bieżących potrzeb.

2. W celu uruchomienia prawa opcji Zamawiający złoży Wykonawcy pisemne oświadczenie woli
w przedmiocie skorzystania z prawa opcji w określonym zakresie. Oświadczenie będzie zawierało potwierdzenie środków finansowych na zrealizowanie zamówienia i będzie stanowiło załącznik do umowy.

3. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

4, Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji na warunkach takich jak zamówienie podstawowe.

5. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji.

6. Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy.

**§ 3**

**Termin realizacji**

1. Realizacja umowy: do 120 dni od podpisania umowy tj. do dnia …………………………
2. Określony zakres dostaw i usług zgodnie z złożoną ofertą będzie wskazywał Zamawiający sukcesywnie, według rzeczywistych potrzeb.
3. Usterki, które zostaną zgłoszone drogą e-mailową przez Zamawiającego, a które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego, Wykonawca zobowiązany jest usunąć najpóźniej w dniu następnym po otrzymaniu zgłoszenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia niezapowiedzianych kontroli Wykonawcy w zakresie posiadanego sprzętu, jego sprawności i dostępności zgodnie z załączonym wykazem sprzętu. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić sprzęt wymieniony w załącznik nr 3 do SWZ.

**§ 4**

**Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przedstawionymi przez Zamawiającego w SWZ oraz przestrzegania przepisów prawa, w szczególności przepisów bhp, przepisów ruchu drogowego i ochrony środowiska.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty oraz usunąć ewentualne wady z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, a w szczególności odtworzyć uszkodzone w trakcie prowadzonych prac znaki graniczne najpóźniej w dniu następnym po dniu otrzymania zlecenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie 2 dni, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt Wykonawcy, bez konieczności wcześniejszego uzyskania upoważnienia sądu, innemu wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad innemu wykonawcy Zamawiający powiadamia Wykonawcę z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem. Koszt usunięcia wad przez innego Wykonawcę zostanie w takim przypadku potrącony w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy, a w pozostałym zakresie Zamawiający dochodzić będzie zapłaty od Wykonawcy na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) uzyskanie od gestorów uzbrojenia informacji o istniejącym uzbrojeniu na drogach przeznaczonych do naprawy przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy,

b) ponoszenie odpowiedzialności za skutki spowodowane uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń podziemnych (włazy, zasuwy wodociągowe, gazowe, hydranty, studnie telefoniczne, itp.) podczas prowadzenia robót wraz z zobowiązaniem do ich naprawy,

c) prowadzenie robót drogowych w sposób zapewniający prawidłową organizację ruchu drogowego, dającą mieszkańcom możliwość dojazdu do poszczególnych nieruchomości, ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót,

d) prowadzenie robót w sposób niepowodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi
i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody,

e) zapewnienie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,

f) ponoszenie odpowiedzialności za ewentualne szkody i straty powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancyjnym.

**§ 5**

**Odbiór**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania Zamawiającemu zgłoszenia zakończenia robót
telefonicznie lub mailowo.

2. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady nadają się do usunięcia może on odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3.Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonychwad i usterek.

**§ 6**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie obliczona na podstawie dostaw i usług rzeczywiście wykonanych, w oparciu o ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę
w formularzu ofertowym. Formularz ofertowy stanowi integralna część umowy.
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane ilości poszczególnych rodzajów dostaw i usług w oparciu o ceny jednostkowe, zgodne ze złożoną ofertą:
3. Warunki płatności:
	1. płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, z zachowaniem uwarunkowań określonych w niniejszej umowie oraz SWZ (również
	w zakresie Podwykonawstwa).

Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie każdorazowo ustalone po odbiorze dostaw/usług, stanowiących przedmiot umowy, zatwierdzonych protokołem odbioru wykonania, zgodnie
z potrzebami Zamawiającego na podstawie wykazu ilości wykonanej powierzchni zgodnie
z przyjętymi cenami jednostkowymi.

* 1. rozliczenie robót: za przedmiot umowy odbywać się będzie na postawie faktur częściowych. Nie częściej niż raz w miesiącu.
1. W przypadku zawarcia umowy/umów z Podwykonawcą/Podwykonawcami na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz SWZ, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z oświadczeniem/ oświadczeniami Podwykonawcy/Podwykonawców o braku zaległych płatności od Wykonawcy, albo oświadczenia Wykonawcy wyjaśniającego dlaczego Podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia (w takim przypadku Zamawiający zweryfikuje treść oświadczenia), na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. W przypadku niedostarczenia oświadczeń wszystkich Podwykonawców (w tym dalszych Podwykonawców) lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega
z płatnościami wobec takich Podwykonawców w związku z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia
w zapłacie i nie będzie skutkować naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia Podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy)
w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie Podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo Podwykonawca zrzeknie się roszczenia. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nie przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania,
a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, ze należne płatności zostały wykonane.
3. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zobowiązań przez Podwykonawcę jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności Podwykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. W przypadku uchylania się Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia za zakres wykonany przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w ramach przedmiotu zamówienia, biorąc pod uwagę zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na zasadach ustalonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny
i niniejszej umowie.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

**§ 7**

**Wady**

* 1. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, wady (lub uzyskania informacji o nich) Wykonawca zobowiązuje się do:

a) niezwłocznego zabezpieczenia miejsca uszkodzenia,

b) usunięcia wady w czasie nie dłuższym niż 2 dnirobocze od wezwania do usunięcia wady(elektronicznie, na adresy wskazane w niniejszej umowie).

* 1. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad Zamawiający pisemnie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. W ciągu 3 dni od zawiadomienia spisany zostanie protokół ustalający okoliczności powstania usterek lub wad.
	2. Nie stawienie się Wykonawcy do czynności spisania protokołu oznacza uznanie wykonania prac w ramach ust. 2.

**§ 8**

**Kary umowne**

Strony ustalają następujące kary umowne:

* + 1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, z wyjątkiem okoliczności określonych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.
		2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania w tym nieterminowego wykonania przedmiotu umowy:
1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego dla każdego zlecenia terminu jego wykonania, zgodnie z założeniami SWZ oraz umowy,
2. za opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od wyznaczonej przez Zamawiającego daty usunięcia wad lub usterek,
3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
4. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom– 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie, naliczaną od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej podwykonawcę
z Wykonawcą,
5. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, na skutek zastrzeżeń, o których mowa w niniejszej umowie – 5000 zł,

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych każda ze Stron zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4.Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych
z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

5. Łączny limit kar umownych naliczanych przez Zamawiającego w ramach przedmiotowej umowy nie może przekroczyć 60 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca, w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, może korzystać z podwykonawstwa w zakresie określonym w ofercie lub za pisemną zgodą Zamawiającego, jeżeli Wykonawca zechce powierzyć Podwykonawcy wykonanie części przedmiotu Umowy w trakcie jej realizacji w takim wypadku, Zamawiający może udzielić Wykonawcy zgody na korzystanie z podwykonawstwa z uwzględnieniem postanowień Ustawy Pzp, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy. Wniosek Wykonawcy winien wskazywać powody, dla których nie może on zrealizować przedmiotu umowy bez udziału Podwykonawcy, zakres robót, który chciałby podzlecić i wartość wynagrodzenia za ich wykonanie, wraz z nazwą i adresem Podwykonawcy oraz dokumentami potwierdzającymi, iż Podwykonawca jest zdolny do wykonania części zamówienia. Podwykonawca w czasie realizacji umowy o podwykonawstwo, nie może dla Zamawiającego realizować tożsamego zadania w ramach umowy zawartej na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca, Podwykonawca, ewentualnie dalsi Podwykonawcy jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu dokumentu obejmującego treść jej zmiany, z tym, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do projektu Umowy lub dokumentu obejmującego treść jej zmiany swą zgodę na zawarcie Umowy lub jej zmianę. Z treści zgody musi jednoznacznie wynikać, iż Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zgodził się na wszystkie warunki określone w umowie lub w dokumencie obejmującym treść jej zmiany.
4. Maksymalna kwota odpowiedzialności Zamawiającego względem Podwykonawców nie może przekroczyć wartości określonej w oświadczeniu Wykonawcy zawartym w jego ofercie, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, wartości zaakceptowanej przez Zamawiającego w ramach wyrażonej zgody na korzystanie z podwykonawstwa. Wykonawca nie może zawrzeć Umowy
o podwykonawstwo, w przypadku gdy w wyniku jej zawarcia łączna wartość umów
o podwykonawstwo przekroczyłaby wartość wskazaną w ofercie lub wartość zaakceptowaną przez Zamawiającego w ramach wyrażonej zgody na korzystanie z podwykonawstwa.
5. Wykonawca nie może zawrzeć Umowy z Podwykonawcą bez uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także nie może dokonać zmiany tej Umowy.
6. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu Umowy z Podwykonawcą lub projektu jej zmiany, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu, uważa się że Zamawiający zaakceptował projekt Umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także dokument obejmujący zmianę tej Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.
8. Wykonawca może wyrazić zgodę na zawarcie Umowy pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą, przy uwzględnieniu warunków niniejszej Umowy, w tym, pod warunkiem, że łączna wartość zobowiązań z tytułu podwykonawstwa nie przekroczy wartości, o której mowa w ust. 4, a także z uwzględnieniem warunków zaakceptowanych przez Zamawiającego
9. W umowie o podwykonawstwo oraz w umowie o dalsze podwykonawstwo Wykonawca
i Podwykonawca są obowiązani – odpowiednio, zawrzeć następujące istotne postanowienia:

- Data zawarcia umowy o podwykonawstwo:

- Wykonawca: (pełna nazwa i adres, numer NIP), któremu Zamawiający udzielił zamówienia,

- Podwykonawca: (pełna nazwa i adres, NIP), podmiot z którym Wykonawca zawarł umowę, na wykonanie części zamówienia,

- Dalszy Podwykonawca: (pełna nazwa i adres, NIP), podmiot, z którym Podwykonawca zawarł umowę o podzlecenie podwykonawstwa (jeżeli dotyczy),

- Przedmiot Umowy,

- Przedmiot Umowy o podwykonawstwo stanowi część zamówienia publicznego udzielonego Wykonawcy na podstawie Umowy z dnia ……… nr ……………… na wykonanie …………………………………………......

- W ramach Umowy o podwykonawstwo, wykonane zostaną następujące roboty
i prace............................................................... .

 - Termin wykonania Umowy o podwykonawstwo: ……………..… (który nie może być dłuższy niż termin realizacji zamówienia).

- Wynagrodzenie: ……………(wynagrodzenie netto, stawka podatku od towarów i usług, wynagrodzenie brutto; w umowie należy przywołać odpowiedni załącznik, z którego treści wynika kwota wynagrodzenia, w szczególności kosztorys lub cennik).

- Rozliczenia i sposób płatności: …………………………………..……… .

- Postanowienia szczegółowe w zakresie podwykonawstwa:

1. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca części zamówienia jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiot obejmuje roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, przy czym dalszy Podwykonawca zobowiązany jest dołączyć do projektu Umowy lub jej zmiany wyraźną zgodę na zawarcie Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany o treści zgodnej
z projektem Umowy. Z treści zgody musi jednoznacznie wynikać, iż Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zgodził się na wszystkie warunki określone w umowie lub dokumencie obejmującym treść zmian;
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, określony w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub faktur albo rachunku lub rachunków, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi;
3. Podwykonawca nie może zawrzeć Umowy z dalszym Podwykonawcą, bez uzyskania akceptacji Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiot obejmuje roboty budowlane;
4. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom oraz o wysokości kwot im zapłaconych za wykonanie robót budowlanych, objętych zaakceptowaną przez Zamawiającego umową o podwykonawstwo.
5. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz wobec której Zamawiający nie wyraził sprzeciwu, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi – w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia, odpowiednio – przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę – w ramach maksymalnej kwoty odpowiedzialności Zamawiającego względem Podwykonawców.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie z tytułu Umowy
o podwykonawstwo, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający przekaże Wykonawcy informację o zamiarze bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i umożliwi mu zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, przewidziany
w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostawy lub usługi.
9. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12 Zamawiający może:
10. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
11. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
12. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po doręczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury albo rachunku, wystawionego po protokolarnym odbiorze prac, zgodnie z treścią SWZ oraz umowy. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury albo rachunku.
14. W przypadku, gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części prac, Wykonawca będzie dołączał do każdej faktury oraz rachunku przekazywanych Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Podwykonawcy, potwierdzające otrzymanie wszystkich należnych im kwot z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo za części zamówienia, których faktury dotyczą oraz kopie faktur Podwykonawców, potwierdzone przez Podwykonawców za zgodność z oryginałem, wraz z potwierdzeniami dokonanych przelewów – w wysokości odpowiadającej wartości dostarczonych faktur lub rachunków. W przypadku nie przekazania Zamawiającemu wymienionych dokumentów, Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wyłącznie w zakresie, w jakim przestawiono mu wszystkie niebudzące zastrzeżeń, wymagane dokumenty.
15. W przypadku gdy strony Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, ustaliły w niej, w szczególności w wyniku zmiany tej Umowy, termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia wykonania zobowiązania, Zamawiający wzywa Wykonawcę do doprowadzenia zmiany tej Umowy, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy jednak niż 7 dni, tak aby termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, ustalony w umowie o podwykonawstwo, nie był dłuższy niż 30 dni od dnia wykonania zobowiązania podwykonawcy – pod rygorem powstania uprawnienia Zamawiającego do żądania zapłaty kary umownej, określonej w umowie.
16. Niekompletne, błędnie albo budzące inne zastrzeżenia faktury albo rachunki, Wykonawca będzie obowiązany niezwłocznie skorygować lub anulować i wystawić poprawne.
17. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot zapłaconych z tego tytułu na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. W takim przypadku, Zamawiający dokona potrącenia wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu wypłaconego wynagrodzenia z wierzytelnością Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
18. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące Podwykonawców i jego/ich dalszych Podwykonawców w zakresie prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.

**§ 10**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności, gdy:

a) zostanie ogłoszona upadłość, zgłoszony wniosek o upadłość lub nastąpi likwidacja firmy Wykonawcy

b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, gdy:

a) Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania wynikające z umowy oraz SWZ ;

b)w przypadku potwierdzenia przeprowadzonymi badaniami, na zasadach określonych w niniejszej umowie, że dostarczona partia towaru nie spełnia wymogów wskazanych i opisanych w opisie przedmiotu zamówienia

c)w przypadku 3-krotnego nie wykonania określonego zakresu umowy zleconego przez Zamawiającego w ustalonym przez Zamawiającego terminie, zgodnym z SWZ oraz umową,

3.Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

-Zamawiający bezzasadnie nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w umowie,

- Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

4.Odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego zastrzeżonych w umowie kar umownych.

5.W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej prawidłowo części umowy.

6.Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zawierać uzasadnienie.

7.W razie odstąpienia od umowy strony dokonają rozliczenia realizacji umowy według stanu protokołów odbioru na dzień odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia odstąpienia.

**§ 11**

**Zmiany umowy**

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian postanowień Umowy, zgodnie z treścią ustawy Pzp oraz w następujących przypadkach:

a) gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,

b) w związku z przekształceniem firmy lub wynikające z następstwa prawnego zgodnie
z obowiązującymi przepisami.

c)gdy zaistnieje inna – niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna lub organizacyjna (np. będąca następstwem działań organów administracji państwowej lub samorządowej), za którą, żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia – zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w związku z zaistnieniem ww. okoliczności.

d) zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany umowy jeżeli uzasadnione to będzie sytuacja finansową Zamawiającego lub warunkami organizacyjnymi leżącymi po stronie Zamawiającego.

e)gdy zaistnieją rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony; w takim przypadku pojęcia użyte
w Umowie mogą zostać doprecyzowane z uwzględnieniem celu jakiemu ma służyć Przedmiot Umowy, jego istoty, uwarunkowań wynikających z przepisów prawa oraz odpowiedzi udzielonych przez Zamawiającego w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Umowy,

f) gdy wystąpi sytuacja, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla Zamawiającego; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia,

g) powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą
w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, niezależnych od Stron, których Strony nie przewidziały przy zawarciu Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu Przedmiotu Umowy,

h) wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego,

i) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej; w takim przypadku Strony mogą dokonać poprawienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej na analogicznych zasadach, jak opisane w ustawie Pzp w stosunku do poprawienia omyłek w treści oferty,

i) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:

- o charakterze niezależnym od Stron,

- którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,

- którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,

- której nie można przypisać drugiej Stronie.

Za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, pandemię lub epidemię. W takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej,

2.Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§ 12**

**Przepisy końcowe**

1.W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks Cywilny .

2.Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z realizacji postanowień niniejszej Umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3.Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

**Wykonawca: Zamawiający:**

 **Kontrasygnata Skarbnika Gminy**