

UMOWA (wzór) Nr TW.282.....

zawarta w dniu we Włocławku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. we Włocławku, 87-800 Włocławek, ul. Toruńska 146; wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego KRS w Sądzie Rejonowym w Toruniu VII Wydział Gospodarczy pod nr 0000031648; o kapitale zakładowym w wysokości 46 706 000,00 zł; NIP: 888-000-14-20; REGON 910510751, zwanym w dalszej części Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....zwanym dalej Wykonawcą:

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie remontowe na studni głębinowej nr 7c zlokalizowanej na terenie Ujęcia Wody „Krzywe Błota” we Włocławku polegające na:
 - a. demontażu i utylizacji istniejącego ogrodzenia wraz z bramą wjazdową o łącznej długości 80 m.
 - b. dostawie i montażu nowego ogrodzenia z paneli systemowych 3D o długości 76 m i wysokości 173cm, z drutu ocynkowanego o grubość 5 mm z trzema przetłoczeniami wraz z nowymi słupkami ocynkowanymi i płytą podmurówki o wysokości 25 cm (cegiełka).
 - c. dostawie i montażu nowej bramy dwuskrzydłowej o szerokości 4 m, ocynk, wysokości 2 m, z możliwością zamykania na kłódkę.
2. Elementy stalowe po demontażu przekazać Zamawiającemu, natomiast odpady betonowe zutylizować w sposób zgodny z Ustawą o odpadach (Dz.U. 2024 poz. 1834).
3. Wymagane jest przekazanie Zamawiającemu kserokopii dokumentów potwierdzających utylizację odpadów. Jest to jednym z warunków rozliczenia zadania.
4. Prace powinny być prowadzone w sposób zapewniający ciągłą ochronę terenu bezpośredniego studni głębinowej nr 7c.
5. Termin zakończenia prac: do dnia 29.08.2025 r.
6. Wykonawca gwarantuje użycie materiałów spełniających wszystkie normy branżowe, posiadające stosowne atesty, aprobaty techniczne, lub odpowiadające atesty instytucji członków Unii Europejskiej uprawnionych do wydawania takich atestów oraz oznakowane symbolem CE - informacja o zgodności wyrobu z normami Unii Europejskiej. Oznakowanie CE jest obowiązkowe i winno być umieszczone na wyrobie, zanim zostanie on wprowadzony na rynek, lub oddany do użytku.

§ 2

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z przyjętą ofertą wyniesiepowiększone o należny podatek VAT
2. Strony są czynnymi płatnikami VAT o numerach identyfikacyjnych NIP:
 - Zamawiający 888-000-14-20,
 - Wykonawca:

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy z własnych materiałów, zgodnie z podanym zakresem, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - b) organizacja, utrzymanie i zabezpieczenie na własny koszt terenu budowy z zapleczem socjalnym i technicznym,
 - c) organizacja ochrony mienia na terenie budowy na własny koszt, do czasu przekazania go do użytkowania, utrzymanie czystości na terenach przylegających do terenu budowy (w tym dojazdu),
 - d) wywóz i utylizacja powstałych odpadów na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e) przestrzeganie przepisów BHP podczas prac budowlanych,
 - f) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo osób znajdujących się w strefie prowadzonych prac budowlanych,
 - g) ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe u Zamawiającego oraz osób trzecich, spowodowane przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy.
 - h) posiadanie polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 50000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kopię w/w polisy przed podpisaniem niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) przekazanie placu budowy,
 - b) udostępnienie źródła energii elektrycznej i wody niezbędnych do wykonania zamówienia,
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - d) odbiór końcowy robót,
 - e) zapłata umówionego wynagrodzenia za wykonane roboty zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 4

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, wykorzystywane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

W przypadku konieczności udzielenia zamówień uzupełniających, zostaną one udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki, po negocjacjach z Wykonawcą, podpisaniu protokołu negocjacji i zawarciu pisemnego porozumienia.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Okres rękojmi określają obowiązujące przepisy.
3. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od wywiązania się z obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji i rękojmi, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7

Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego robót, w terminie do 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego, na rachunek podany w fakturze.

§ 8

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn od niego zależnych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w §2.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - a. w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia określonego umową na wykonanie robót do dnia odbioru końcowego,
2. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Zamawiający, zgodnie z art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn. Dz. U. 2023 poz. 1790 z późn. zm.), oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 cyt. ustawy oraz Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.

§ 12

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

„WYKONAWCA”

„ZAMAWIAJĄCY”