



PRZEDMIAR ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI	:	Przebudowa oddziału przedszkolnego w bud. OSP w Mikołowie z bud. schodów zewnętrznych
ADRES INWESTYCJI	:	43-190 Mikołów, Mokierska 1
INWESTOR	:	Gmina Mikołów
ADRES INWESTORA	:	ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	inż. Marcin Młodziankiewicz (budowlana)
DATA OPRACOWANIA	:	02.12.2024

Stawka roboczogodziny

Poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34,	:	
36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66,	:	zł
67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99,	:	
100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123,	:	
124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 134, 83	:	

Poziom cen : III kw 2024

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.12.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe - ściany działowe	1	3
2	Roboty rozbiórkowe - likwidacja schodów zewnętrznych do piwnicy	4	5
3	Usunięcie starych drzwi i okien w ścianach zewnętrznych	6	10
4	Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach wewnętrznych	11	15
5	Wyniesienie gruzu z budynku	16	18
6	Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach zewnętrznych	19	22
7	Usunięcie istniejących okładzin wewnętrznych ścian i podłóg	23	27
8	Wykonanie otworu pod klapę dymową	28	36
9	Podniesienie poziomu posadzek w pom. 0.4, 0.5, 0.8 i 0.12	37	45
10	Wykonanie ścian działowych gr. 12cm	46	50
11	Okładziny ścian, podłóg i sufitów	51	70
12	Stolarka okienna i drzwiowa	71	83
13	Elewacja i wykończenia zewnętrzne	84	111
14	Schody zewnętrzne	112	123
15	Zagospodarowanie terenu	124	131
16	Wyposażenie	132	135

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe - ściany działowe			
1 d.1	KNR 4-01 0354-09 parter piętro	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 9 7	szt. szt. szt.	 9.000 7.000	
				RAZEM	16.000
2 d.1	KNR 4-01 0348-05 parter piętro	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej (4.35*3+2.37+4.68+0.3+1.34)*2.76 (0.74+1.31+4.15+1.96+1.26)*3.25	m ² m ² m ²	 60.002 30.615	
				RAZEM	90.617
3 d.1	KNR 4-01 0329-05 piętro ściana pod istn. pod- ciąganiem	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie ce- mentowej dla otworów drzwiowych i okiennych 3*3.25*0.32	m ³ m ³	 3.120	
				RAZEM	3.120
2		Roboty rozbiórkowe - likwidacja schodów zewnętrznych do piwnicy			
4 d.2	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm 3.32*2.38*0.5	m ³ m ³	 3.951	
				RAZEM	3.951
5 d.2	KNR 2-01 0307-01	Zasypanie gruntem przestrzeni po schodachRoboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) 3.951	m ³ m ³	 3.951	
				RAZEM	3.951
3		Usunięcie starych drzwi i okien w ścianach zewnętrznych			
6 d.3	KNR 4-01 0354-04 parter - okno	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.3	KNR 4-01 0354-04 parter drzwi	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
8 d.3	KNR 4-01 0354-05 parter drzwi	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
9 d.3	KNR 4-01 0354-05 piętro - okno	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
10 d.3	KNR 4-01 0354-12 parter piętro	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 0.75+9*1.0 0.75+13*1.0	m m m	 9.750 13.750	
				RAZEM	23.500
4		Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach wewnętrznych			
11 d.4	KNR 4-01 0422-03	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami 5*4	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
12 d.4	KNR 4-01 0336-03 parter	Nadproża w istniejących ścianach: Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścia- nach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 6*1.2	m m	 7.200	
				RAZEM	7.200
13 d.4	KNR 2-02 0126-05	Ściany o gr. ponad 24cm: Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych o dł. 1,2m 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
14 d.4	KNR 2-02 0126-05	Ściany o gr. ponad 24cm: Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych o dł. 1,5m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
15 d.4	KNR 4-01 0329-05 parter piętro pod istn. podcią- giem	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie ce- mentowej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.0*2.05*6 3*3.25*0.32	m ³ m ³ m ³	 12.300 3.120	
				RAZEM	15.420
5		Wyniesienie gruzu z budynku			
16 d.5	KNR 2-01 0307-01 ana- logia	Roboty usuwanie gruzu z budynku	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter piętro	$((4.35*3+2.37+4.68+0.3+1.34)*2.76)*0.12+1.0*2.05*6$ $((0.74+1.31+4.15+1.96+1.26)*3.25)*0.12+3*3.25*0.32$	m ³ m ³	19.500 6.794	
				RAZEM	26.294
17	kalkulacja d.5	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³		
	własna	26.294	m ³	26.294	
				RAZEM	26.294
18	kalkulacja d.5	Wywiezienie i utylizacja stolarki okiennej i drzwiowej	m ²		
	własna	11*2+1.5*2*2+0.9*2.2*2	m ²	31.960	
				RAZEM	31.960
6		Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach zewnętrznych			
19	KNR 4-01 d.6 0336-03 parter	Nadproża w istniejących ścianach: Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 6*1.2	m	7.200	
				RAZEM	7.200
20	KNR 2-02 d.6 0126-05	Drzwi DZ1 - Ściany o gr. ponad 24cm: Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych o dł. 1,8m (3xSBN) 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-02 d.6 0126-05	Drzwi DZ3 - Ściany o gr. ponad 24cm: Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych o dł. 1,2m (3xSBN) 1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR 4-01 d.6 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.3*0.5*1	m ³ m ³	0.150	
				RAZEM	0.150
7		Usunięcie istniejących okładzin wewnętrznych ścian i podłóg			
23	KNR 4-01 d.7 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 64.25	m ² m ²	64.250	
				RAZEM	64.250
24	KNR 4-04 d.7 0501-04	Rozebranie parkietu 70.47	m ² m ²	70.470	
				RAZEM	70.470
25	KNR 4-04 d.7 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych 26.31	m ² m ²	26.310	
				RAZEM	26.310
26	KNR 4-04 d.7 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony 36.79	m ² m ²	36.790	
				RAZEM	36.790
27	KNR 4-01 d.7 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 15	m ² m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
8		Wykonanie otworu pod klapę dymową			
28	KNR 4-01 d.8 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 4*0.3*0.2*0.2	m ³ m ³	0.048	
				RAZEM	0.048
29	KNR 4-01 d.8 0203-02	Wykonanie oparcia podciągów stalowych na murze w postaci poduszki betonowej 4*0.2*0.3*0.2	m ³ m ³	0.048	
				RAZEM	0.048
30	KNR 2-02 d.8 0126-05	Ułożenie belek stalowych IPE180 o dł. 5,87m na ścianach 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 2-02 d.8 0126-05	Ułożenie belek stalowych IPE160 o dł. 1,40m 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR AT-17 d.8 0104-06	Wykonanie otworu w warstwie konstrukcyjnej stropu Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - strop 1.2*1.2	m ² m ²	1.440	
				RAZEM	1.440
33	KNR-W 2-02 d.8 0108-01	Wymurowanie ścian pomiędzy stropem a płytami korytowymi Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm (1.5+1.5+1.5+1.5)*0.7	m ² m ²	4.200	
				RAZEM	4.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR AT-17 d.8 0104-03	Wykonanie otworu w dachu w poziomie płyt korytowych Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - strop 1.2*1.2	m ² m ²	 1.440	
				RAZEM	1.440
35	kalkulacja d.8 własna	Montaż klapy dymowej 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-01 d.8 0515-02	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów betonowych (1.5+1.5+1.5+1.5)*0.5	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
9		Podniesienie poziomu posadzek w pom. 0.4, 0.5, 0.8 i 0.12			
37	KNR 2-02 d.9 1101-07 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 4.56*0.63 5.17*0.63 4.92*0.63	m ³ m ³ m ³ m ³	 2.873 3.257 3.100	
				RAZEM	9.230
38	KNR 2-02 d.9 1101-07 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 4.56*0.15 5.17*0.15 4.92*0.15	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.684 0.776 0.738	
				RAZEM	2.198
39	KNR 2-01 d.9 0236-01 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III 4.56*(0.63+0.15) 5.17*(0.63+0.15) 4.92*(0.63+0.15)	m ³ m ³ m ³ m ³	 3.557 4.033 3.838	
				RAZEM	11.428
40	KNR 2-02 d.9 1101-02 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8 pom.0.12	Podkłady betonowe 4.56*0.1 5.17*0.1 4.92*0.1 8.2*0.18	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.456 0.517 0.492 1.476	
				RAZEM	2.941
41	KNR 2-02 d.9 0602-01 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8 pom.0.12	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 4.56 5.17 4.92 8.2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.560 5.170 4.920 8.200	
				RAZEM	22.850
42	KNR 2-02 d.9 0604-05 analogia pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8 pom.0.12	Izolacje przeciwwilgociowe - folia budowlana 4.56 5.17 4.92 8.2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.560 5.170 4.920 8.200	
				RAZEM	22.850
43	KNR 2-02 d.9 0609-03 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8 pom.0.12	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 4.56 5.17 4.92 8.2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.560 5.170 4.920 8.200	
				RAZEM	22.850
44	KNR 2-02 d.9 1102-02 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8 pom.0.12	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm z tarte na gładko 4.56 5.17 4.92 8.2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.560 5.170 4.920 8.200	
				RAZEM	22.850
45	KNR 2-02 d.9 1102-03 pom.0.4 pom.0.5 pom.0.8 pom.0.12	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 4.56 5.17 4.92 8.2	m ² m ² m ² m ² m ²	 4.560 5.170 4.920 8.200	
				RAZEM	22.850

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom.04	1.7*2.0	m ²	3.400	
	pom.05	(2.85+2+2+0.3+0.1)*2.0	m ²	14.500	
	pom.08	(1.40+4.2+2.63+2.0-1.0)*2.0	m ²	18.460	
	pom.09	(2.07+2.01+0.25+0.25+0.31+0.3+0.94+0.55+1.06+1.02+0.31+0.61+2.01-1.0)*2	m ²	21.380	
	pom.0.10	(4.2+3.6+2.07+0.84+2.13+2.76-1.0*2)*2.0	m ²	27.200	
	pom.0.11	(2.85+2.01+2.85+2.01-1.0)*2.0	m ²	17.440	
	pom.1.3	(1.31+1.13+1.31+1.13-1.0*2)*2.0	m ²	5.760	
	pom.1.4	(1.31+1.27+1.31+1.27-1.0)*2.0	m ²	8.320	
	pom.1.6	1.7*2.0	m ²	3.400	
	pom.1.8	(4.15+2.06+2.06+4.15-1.0)*2.0	m ²	22.840	
				RAZEM	142.700
57 d.11	KNR-W 2-02 1510-03	Ściany: Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi, zmywalnymi - podłoży gipsowe z gruntowaniem 701.515-142.700	m ² m ²	 558.815	
				RAZEM	558.815
58 d.11	KNR-W 2-02 1510-03	Sufity: Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi, zmywalnymi - podłoży gipsowe z gruntowaniem	m ²		
	pom.01	13.27	m ²	13.270	
	pom.02	4.23	m ²	4.230	
	pom.03	19.36	m ²	19.360	
	pom.04	4.56	m ²	4.560	
	pom.05	5.17	m ²	5.170	
	pom.06	43.95	m ²	43.950	
	pom.07	2.33	m ²	2.330	
	pom.08	4.92	m ²	4.920	
	pom.09	7.10	m ²	7.100	
	pom.0.10	13.33	m ²	13.330	
	pom.0.11	5.73	m ²	5.730	
	pom.0.12	8.20	m ²	8.200	
	pom.1.1	13.04	m ²	13.040	
	pom.1.2	4.58	m ²	4.580	
	pom.1.3	1.48	m ²	1.480	
	pom.1.4	1.49	m ²	1.490	
	pom.1.5	3.72	m ²	3.720	
	pom.1.6	2.41	m ²	2.410	
	pom.1.7	62.33	m ²	62.330	
	pom.1.8	8.52	m ²	8.520	
				RAZEM	229.720
59 d.11	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
	pom.05	5.17	m ²	5.170	
	pom.08	4.92	m ²	4.920	
	pom.0.10	13.33	m ²	13.330	
	pom.0.11	5.73	m ²	5.730	
	pom.1.3	1.48	m ²	1.480	
	pom.1.4	1.49	m ²	1.490	
	pom.1.8	8.52	m ²	8.520	
				RAZEM	40.640
60 d.11	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m ²		
	pom.03	19.36	m ²	19.360	
	pom.04	4.56	m ²	4.560	
	pom.05	5.17	m ²	5.170	
	pom.08	4.92	m ²	4.920	
	pom.09	7.10	m ²	7.100	
	pom.0.10	13.33	m ²	13.330	
	pom.0.11	5.73	m ²	5.730	
	pom.0.12	8.20	m ²	8.200	
	pom.1.2	4.58	m ²	4.580	
	pom.1.3	1.48	m ²	1.480	
	pom.1.4	1.49	m ²	1.490	
	pom.1.5	3.72	m ²	3.720	
	pom.1.6	2.41	m ²	2.410	
	pom.1.8	8.52	m ²	8.520	
				RAZEM	90.570
61 d.11	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
	pom.06	43.95	m ²	43.950	
	pom.07	2.33	m ²	2.330	
	pom.1.7	62.33	m ²	62.330	
				RAZEM	108.610
62 d.11	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
	pom.06	43.95	m ²	43.950	
	pom.07	2.33	m ²	2.330	
	pom.1.7	62.33	m ²	62.330	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	108.610
63 d.11	KNR-W 2-02 1124-07 pom.06 pom.07 pom.1.7	Posadzki - listwy przyścienne drewniane 7.59+5.73+7.59+5.73 1.5+1.5+1+1 5.73+12.11+3.55+4.61+2.0+3.05+2.5+3.99	m m m m	26.640 5.000 37.540	
				RAZEM	69.180
64 d.11	KNR-W 2-02 1115-02 pom.04 pom.1.6	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 1.35+0.27+1.40+1.76+2.75 1.93+1.26+1.6+1.6	m m m	7.530 6.390	
				RAZEM	13.920
65 d.11	KNR AT-43 0302-02	Obudowa podciągów stalowych klapy oddymiającej: Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów drewnianych z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR; odporność ogniowa R 60 (system 6.30.00) 2*5.8*(0.1+0.2+0.2)+2*1.4*(0.1+0.2+0.1)	m ² m ²	6.920	
				RAZEM	6.920
66 d.11	KNR-W 2-02 2119-02 parter piętro	Parapety, półki, ludy i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 30 cm 0.75+9*1.0 0.75+13*1.0	m m m	9.750 13.750	
				RAZEM	23.500
67 d.11	KNR-W 2-02 2119-03 - analogia	Błaty w oknach wydawczo-odbiorczych 0.8*2	m m	1.600	
				RAZEM	1.600
68 d.11	KNR 2-02 0822-06 (analogia)	Lustra wklejane wykończone listwami 0.9*0.8 1.4*0.8 0.6*0.8	m ² m ² m ²	0.720 1.120 0.480	
				RAZEM	2.320
69 d.11	KNR 2-02 1114-05 (analogia)	Płytki ostrzegawcze i informacyjne na schodach wewnętrznych 6*0.6*1.2	m ² m ²	4.320	
				RAZEM	4.320
70 d.11	KNR 2-02 1113-06 (analogia)	Listwy antypoślizgowe na schodach 6*1.3	m m	7.800	
				RAZEM	7.800
12		Stolarka okienna i drzwiowa			
71 d.12	KNR-W 2-02 1039-01	W1 Okna podawcze o powierzchni do 1.0 m2 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
72 d.12	KNR-W 2-02 1039-02	Okno O1 - Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m2 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.12	KNR-W 2-02 1039-03	Okno O2 - Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.12	KNR-W 2-02 1039-03	Okno O3 - Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
75 d.12	KNR-W 2-02 1027-04 ana- logia	Drzwi DZ1- Drzwi zewnętrzne stalowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
76 d.12	KNR-W 2-02 1027-04 ana- logia	Drzwi DZ2 - Drzwi zewnętrzne stalowe pełne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
77 d.12	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi D1 - wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 4	szt szt	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.12	KNR-W 2-02 1022-01	Drzwi D2 - wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
79 d.12	KNR-W 2-02 1027-04 ana- logia	Drzwi D3 - Drzwi wewnętrzne stalowe EIS30 pełne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 samozamykacz	szt		
		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
80 d.12	KNR-W 2-02 1027-04 ana- logia	Drzwi D4 - wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
81 d.12	KNR-W 2-02 1027-04 ana- logia	Drzwi D5 - wewnętrzne pełne dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.12	kalkulacja własna	Wydzielenie sanitariatów ściankami hpl	m ²		
		(1.4+2.06)*1.35	m ²	4.671	
				RAZEM	4.671
83 d.12	KNR-W 2-02 1039-03	Okno O3 - Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
13		Elewacja i wykończenia zewnętrzne			
84 d.13	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (12.43+13.07+7.41)*1.0	m ²		
			m ²	32.910	
				RAZEM	32.910
85 d.13	KNR 4-01 0104-02	Odsłonięcie ścian fundamentowych: Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (12.43+13.07+7.41)*1.0*0.9	m ³		
			m ³	29.619	
				RAZEM	29.619
86 d.13	KNR 9-21 0106-01	Ręczne czyszczenie ściany fundamentowej	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
87 d.13	KNR 4-01 0603-02	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem	m ²		
		(12.43+13.07+7.41)*0.9	m ²	29.619	
				RAZEM	29.619
88 d.13	KNR 0-40 0109-01	Izolacja termiczna ścian fundamentowych	m ²		
		(12.43+13.07+7.41)*(0.9+1.40)	m ²	75.693	
				RAZEM	75.693
89 d.13	KNR AT-27 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii kubełkowej	m ²		
		(12.43+13.07+7.41)*0.9	m ²	29.619	
				RAZEM	29.619
90 d.13	KNR 0-17 2609-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu (6szt/m2) (12.43+13.07+7.41)*1.40*6	szt.		
			szt.	276.444	
				RAZEM	276.444
91 d.13	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m (12.43+13.07+7.41)*0.9*1.0	m ³		
			m ³	29.619	
				RAZEM	29.619
92 d.13	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III (12.43+13.07+7.41)*0.9*1.0	m ³		
			m ³	29.619	
				RAZEM	29.619
93 d.13	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (12.43+13.07+7.41)*1.40	m ²		
			m ²	46.074	
				RAZEM	46.074
94 d.13	KNR-W 2-02 0919-01	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian (powyżej gruntu) (12.43+13.07+7.41)*1.40	m ²		
			m ²	46.074	
				RAZEM	46.074
95 d.13	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		11.63+4.05	m	15.680	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15.680
96 d.13	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		2*7.24	m	14.480	
				RAZEM	14.480
97 d.13	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		2*1.5	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
98 d.13	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(13.7+7.41)*0.6	m ²	12.666	
				RAZEM	12.666
99 d.13	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
	el.płd-zach.	12.43*7.0	m ²	87.010	
	el. płd-wsch.	13.07*7.0	m ²	91.490	
	el.płn-wsch.	7.41*7.0	m ²	51.870	
				RAZEM	230.370
100 d.13	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
	el.płd-zach.	12.43*7.0	m ²	87.010	
	el. płd-wsch.	13.07*7.0	m ²	91.490	
	el.płn-wsch.	7.41*7.0	m ²	51.870	
				RAZEM	230.370
101 d.13	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	el.płd-zach.	((1.5+0.9+1.5)*2+(0.9+2.1+2.1)*5+(2+1+2)*2)*0.3	m ²	12.990	
	el. płd-wsch.	((1.5+0.9+1.5)*3+(0.9+2.1+2.1)*3)*0.3	m ²	8.100	
	el.płn-wsch.	((1.5+0.9+1.5)*3+(0.9+2.1+2.1)*3)*0.3	m ²	8.100	
				RAZEM	29.190
102 d.13	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		7*2	m	14.000	
				RAZEM	14.000
103 d.13	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m i szer. 32cm	szt		
	el.płd-zach.	7	szt	7.000	
	el. płd-wsch.	6	szt	6.000	
	el.płn-wsch.	6	szt	6.000	
				RAZEM	19.000
104 d.13	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m ²		
	el.płd-zach.	12.43*7.0	m ²	87.010	
	el. płd-wsch.	13.07*7.0	m ²	91.490	
	el.płn-wsch.	7.41*7.0	m ²	51.870	
				RAZEM	230.370
105 d.13	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
	el.płd-zach.	12.43*7.0	m ²	87.010	
	el. płd-wsch.	13.07*7.0	m ²	91.490	
	el.płn-wsch.	7.41*7.0	m ²	51.870	
				RAZEM	230.370
106 d.13	KNR AT-31 0602-01	Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m ²		
	el.płd-zach.	12.43*7.0	m ²	87.010	
	el. płd-wsch.	13.07*7.0	m ²	91.490	
	el.płn-wsch.	7.41*7.0	m ²	51.870	
				RAZEM	230.370
107 d.13	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
	el.płd-zach.	12.43*0.6	m ²	7.458	
	el. płd-wsch.	13.07*0.6	m ²	7.842	
	el.płn-wsch.	7.41*0.6	m ²	4.446	
	obróbka klapy dymowej	1.5*4*0.5	m ²	3.000	
				RAZEM	22.746
108 d.13	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku (z odzysku)	m		
		11.63+4.05	m	15.680	
				RAZEM	15.680
109 d.13	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*7.24	m	14.480	
				RAZEM	14.480
110 d.13	kalkulacja własna	Montaż zadaszenia nad wejściem z poliwęglanu	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
111 d.13	KNR 5-05 0319-07	Wykonanie napisów na elewacji budynku	zn.		
		39	zn.	39.000	
				RAZEM	39.000
14		Schody zewnętrzne			
112 d.14	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		(3.44+2.2+3.44)*0.24	m ³	2.179	
				RAZEM	2.179
113 d.14	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		2.2*3.4	m ²	7.480	
				RAZEM	7.480
114 d.14	KNR-W 2-02 0205-01 ana- logia	Schody betonowe zewnętrzne - ręczne układanie betonu gr. płyty 15cm	m ³		
		3.44*2.20*0.15	m ³	1.135	
				RAZEM	1.135
115 d.14	KNR-W 2-02 0101-06 ana- logia	Ściana z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		1.7*2.3*0.24	m ³	0.938	
				RAZEM	0.938
116 d.14	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		1.7*2.3*2	m ²	7.820	
				RAZEM	7.820
117 d.14	KNR 0-17 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CE-RESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
		1.7*2.3*2	m ²	7.820	
				RAZEM	7.820
118 d.14	KNR AT-31 0602-01	Malowanie elewacji farbą akrylową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m ²		
		7.82	m ²	7.820	
				RAZEM	7.820
119 d.14	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		2.3*0.5	m ²	1.150	
				RAZEM	1.150
120 d.14	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		2.3*3.4+0.15*(2.5+1.6+2.85*1.95+3.4+2.3)	m ²	10.124	
				RAZEM	10.124
121 d.14	KNR 2-02 1121-06 (analogia)	Okładzina podestu schodów zewnętrznych	m ²		
		2.5*1.6	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
122 d.14	KNR 2-02 2112-02	Okładziny schodów zewnętrznych - granit	m		
		2.5+1.6+2.85+1.95+3.4+2.3	m	14.600	
				RAZEM	14.600
123 d.14	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodów zewnętrznych (pochwyt mocowany do ściany osłonowej)	m		
		1.44	m	1.440	
				RAZEM	1.440
15		Zagospodarowanie terenu			
124 d.15	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żużlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m ²		
		144.91	m ²	144.910	
				RAZEM	144.910
125 d.15	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie z utylizacją gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		144.91*0.1	m ³	14.491	
				RAZEM	14.491
126 d.15	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m ²		
		144.91	m ²	144.910	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	144.910
127 d.15	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 144.91*0.10	m ² m ²	14.491	
				RAZEM	14.491
128 d.15	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła 73.2*0.2*0.2	m ³ m ³	2.928	
				RAZEM	2.928
129 d.15	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 73.2	m m	73.200	
				RAZEM	73.200
130 d.15	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementno-piaskowej 144.91+2.01	m ² m ²	146.920	
				RAZEM	146.920
131 d.15	KNR 2-31 0502-03 (analogia) ostrzegawcze kierunkowe	Zewnętrzne płytki ostrzegawcze i kierunkowe 3*0.3*0.3 6*0.3*0.3	m ² m ² m ²	0.270 0.540	
				RAZEM	0.810
16		Wyposażenie			
132 d.16	kalkulacja własna	Tabliczki informacyjne na ścianach 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
133 d.16	kalkulacja własna	Wyposażenie budynku 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
134 d.16	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodów wewnętrznych poręcz 1 2*(0.09+2.0+0.2+0.1) poręcz 2 0.09+2.96+0.2+0.1 poręcz 3 0.09+2.81+0.2+0.1 poręcz 4 0.09+2.97+0.2+0.1 poręcz 5 0.09+3.33+0.2+0.1	m m m m m	4.780 3.350 3.200 3.360 3.720	
				RAZEM	18.410
135 d.16	kalkulacja własna	Schodolaz 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe - ściany działowe						
2	Roboty rozbiórkowe - likwidacja schodów zewnętrznych do piwnicy						
3	Usunięcie starych drzwi i okien w ścianach zewnętrznych						
4	Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach wewnętrznych						
5	Wyniesienie gruzu z budynku						
6	Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach zewnętrznych						
7	Usunięcie istniejących okładzin wewnętrznych ścian i podłóg						
8	Wykonanie otworu pod klapę dymową						
9	Podniesienie poziomu posadzek w pom. 0.4, 0.5, 0.8 i 0.12						
10	Wykonanie ścian działowych gr. 12cm						
11	Okładziny ścian, podłóg i sufitów						
12	Stolarka okienna i drzwiowa						
13	Elewacja i wykończenia zewnętrzne						
14	Schody zewnętrzne						
15	Zagospodarowanie terenu						
16	Wyposażenie						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 3	Roboty rozbiórkowe - ściany działowe					
2	4 - 5	Roboty rozbiórkowe - likwidacja schodów zewnętrznych do piwnicy					
3	6 - 10	Usunięcie starych drzwi i okien w ścianach zewnętrznych					
4	11 - 15	Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach wewnętrznych					
5	16 - 18	Wyniesienie gruzu z budynku					
6	19 - 22	Osadzenie nadproży i wykucie otworów w ścianach zewnętrznych					
7	23 - 27	Usunięcie istniejących okładzin wewnętrznych ścian i podłóg					
8	28 - 36	Wykonanie otworu pod klapę dymową					
9	37 - 45	Podniesienie poziomu posadzek w pom. 0.4, 0.5, 0.8 i 0.12					
10	46 - 50	Wykonanie ścian działowych gr. 12cm					
11	51 - 70	Okładziny ścian, podłóg i sufitów					
12	71 - 83	Stolarka okienna i drzwiowa					
13	84 - 111	Elewacja i wykończenia zewnętrzne					
14	112 - 123	Schody zewnętrzne					
15	124 - 131	Zagospodarowanie terenu					
16	132 - 135	Wypożyczenie					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie: