

**PROJEKT TECHNICZNY****ZAKRES: PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ****TEMAT: Przebudowa oddziału przedszkolnego w budynku OSP w Mikołowie wraz z rozbudową schodów zewnętrznych do budynku oraz budową zewnętrznej instalacji gazowej****KATEGORIA BUD: IX – Budynki kultury, nauki i oświaty****ADRES: ul. Mokierska 1, 43-190 Mikołów
działka nr 141/53 i 158/46, obręb 0033 Paniowy
jednostka ewidencyjna 240802_1 Mikołów****INWESTOR: Gmina Mikołów
ul. Rynek 16
43-190 Mikołów**

Zakres projektu	Projektant: imię nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura projektant	mgr inż. arch. Jacek Gawroński spec. architektoniczna	KPOKK IARP 68/2010	
Architektura sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Szulc spec. architektoniczna	UAN- IV/8346/126/TO/88	
Opracowanie	mgr inż. Marta Kwiatkowska	-	

Spis treści

Oświadczenie projektantów	4
1. Podstawa opracowania.....	10
2. Przedmiot, cel i zakres opracowania	10
3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	10
4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	11
5. Zakres prac budowlanych związanych z przebudową oddziału przedszkolnego	12
6. Roboty budowlane.....	13
7. Dane konstrukcyjno – materiałowe	16
8. Sytuowanie pomieszczeń higieniczno – sanitarnych	40
9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego	44
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	44
9.1. powierzchnia wewnętrzna, kubatura brutto, wysokość i liczba kondygnacji	45
9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.....	45
9.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	46
9.4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.....	47
9.5. Podział obiektu na strefy pożarowe	47
9.6. Gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.....	48
9.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	48
9.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.....	50

9.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.....	50
9.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania	52
9.11. Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.....	53
9.12. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	54
9.13. Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowane na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym	54

Rysunki:

1 - T RZUT PARTERU	SKALA 1:50
2 - T RZUT I PIĘTRA	SKALA 1:50
3 - T RZUT DACHU	SKALA 1:100
4 - T PRZEKRÓJ A-A	SKALA 1:100
5 - T ELEWACJA NR 1	SKALA 1:100
6 - T ELEWACJA NR 2	SKALA 1:100
7 - T ZESTAWIENIE STOLARKI	SKALA 1:100
8 - T KLAPA ODDYMIAJĄCA - DETAL	SKALA 1:20
9 - T MONTAŻ OKNA - DETAL	SKALA 1:20
10 - T ROZMIESZCZENIE PORĘCZY	SKALA 1:50
11 - T PORĘCZ - DETAL	SKALA 1:50
12 - T ROZMIESZCZENIE PŁYTEK OSTRZEGAWCZYCH	SKALA 1:100



Oświadczenie projektantów

	MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKIEWICZ
	<i>Projekty budowlane, pozwolenia na budowę, nadzory, kosztorysy, wykonawstwo</i>
	87-100 Toruń, ul. gen. Józefa Hallera 65a/3 tel. 603-311-254
	NIP: 956-195-22-92, REGON 365974794, Numer rachunku: 87 1020 5011 0000 9102 0401 1961
	www.mmproj-bud.pl E-mail: mlodzian1@poczta.onet.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

ZAKRES PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa oddziału przedszkolnego w budynku OSP w Mikołowie wraz z rozbudową schodów zewnętrznych do budynku oraz budową zewnętrznej instalacji gazowej
Adres:	ul. Mokierska 1, 43-190 Mikołów
Kategoria obiektu budowlanego:	IX
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	Miasto Mikołów
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	240802_1.0033
Numerы działek:	dz. 141/53 i 158/46,
Nazwa i adres Inwestora:	Gmina Mikołów, ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów

My niżej podpisani, oświadczamy, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, z późn. zmianami, art.34 ust. 3d pkt 3.

Zakres projektu budowlanego	Projektant: imię i nazwisko	Nr uprawnień Nr ewidencyjny	Podpis/ Pieczętka
Architektura projektant	mgr inż. arch. Jacek Gawroński spec. architektoniczna, bez ograniczeń	KPOKK IARP 68/2010 KP-0254	
Architektura sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Szulc spec. architektoniczna, bez ograniczeń	UAN- IV/8346/126/TO/88 KP-0053	

data opracowania: 21 październik 2024 r.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygnatura akt: OKK/UpB/23/2010

Bydgoszcz, dnia 03 grudnia 2010 roku

DECYZJA KPOKK IARP 68 / 2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Jacek Gawroński

syn Eugeniusza, urodzony dnia 07 kwietnia 1969 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



85-229 Bydgoszcz, ul. Garbary 2. Tel/Fax: (0-52) 345-56-46. E-mail: kujawsko.pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP: 967-11-35-269 Regon: 017466395-00114 Konto: PKO BP S.A. I O/Centrum w Bydgoszczy NR 54 1020 1462 0000 7502 0019 2260





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek GAWROŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **68/2010**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0254**.

Członek czynny od: 02-03-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-09-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0254-5YEB-824C-D951-1FF3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Torun, dnia 1988-09-30

19

(pieczęć)

Nr UAM-IV/8346/126/TC/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) ANNA SZULC

(imię i nazwisko)

mgr inż. architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 2 lutego 1959 r. w Elblągu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie j.w.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/4
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KW-W-76 WDA zam. 218-KI 50.000 plm. 71g

Za zgodność z oryginałem

data

podpis

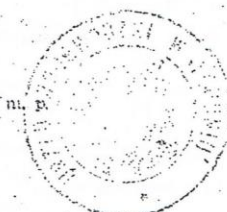


Obywatel (ka) ANNA SZULC jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. Sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1. Ob. Anna Szulc
ul. M. Buczka 5/20
57-100 Toruń
2. a/a



Dyrektor Wydziału
wz *[signature]*
mgr inż. Zygmunt Krawiec
Zastępca Dyrektora Wydziału

GP LH TORUŃ, PI.P N. 72/P
RAKT. 100 EQS 1992 1/94

Opis: składowy w wysokości
Sc. - - - - -
i składowy na kopii decyzji.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria SZULC

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-IV/8346/126/TO/88**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0053**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-06-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

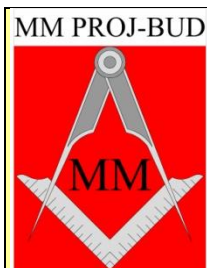
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0053-E443-B253-74A7-258E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKIEWICZ

Projekty budowlane, pozwolenia na budowę, nadzory, kosztorysy, wykonawstwo

87-100 Toruń,

ul. Gen. Józefa Hallera 65a/3

tel. 603-311-254

NIP: 956-195-22-92, REGON 365974794, Numer rachunku: 09 1020 5558 0000 8702 3173 9689

E-mail: mlodzian1@poczta.onet.pl

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora: Gmina Mikołów, ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów,
- Wizja lokalna z dnia 05.07.2024 r.
- Inwentaryzacja obiektu
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. nr 75 z 2002r.poz. 690 z późniejszymi zmianami i uzupełnieniami,
- Uchwała nr XXV/351/2004 Rady miejskiej w Mikołowie z dnia 21.08.2004 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa.

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Obszar objęty opracowaniem położony jest w Mikołowie przy ulicy Mokierskiej 1, na działce ewidencyjnej nr 141/53, obręb 0033. Celem projektu jest przebudowa części budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mikołowie obejmującej oddział przedszkolny wraz z rozbudową schodów zewnętrznych do budynku i budową zewnętrznej instalacji gazowej.

Zakres inwestycji obejmuje:

- przebudowa pomieszczeń oddziału przedszkolnego w celu zwiększenia funkcjonalności obiektu i dostosowania do obowiązujących przepisów,
- dostosowanie wybranych obszarów budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej w trybie rozwiązań zamiennych.

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria IX – Budynki kultury, nauki i oświaty.

10



MM PROJ-BUD MARCIN MŁODZIANKIEWICZ

www.mmproj-bud.pl

e-mail: mlodzian1@poczta.onet.pl

tel. 603-311-254

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Istniejący sposób użytkowania budynku nie ulega zmianie. W budynku znajduje się Ochotnicza Straż Pożarna oraz oddział przedszkolny. W zakres opracowania wchodzi wyłącznie część budynku obejmująca funkcję oddziału przedszkolnego. Pozostająca poza zakresem opracowania część budynku wykorzystywana przez Ochotniczą Straż Pożarną i rozpatrywana część budynku oddziału przedszkolnego posiadają pełną niezależność komunikacyjną ze względu na osobne wejścia.

Część objęta opracowaniem składa się z dwóch kondygnacji nadziemnych. Przebudowa polega na zwiększeniu funkcjonalności obiektu i dostosowaniu go do obowiązujących przepisów. Na parterze projektuje się pomieszczenia kuchni, szatnie, pomieszczenie socjalne dla personelu, salę przedszkolną oraz łazienkę dla dzieci. Na I piętrze projektuje się pomieszczenie porządkowe, salę przedszkolną oraz łazienkę dla dzieci. Sala przedszkolna na poziomie parteru przystosowana będzie również do spożywania posiłków.

Zestawienie powierzchni – stan projektowany:

PARTER				
l.p.	Nazwa pomieszczenia	Wys. [m]	Posadzka	Pow. [m ²]
0.01	Klatka schodowa	2,20	lastriko	13,27
0.02	Pomieszczenie gospodarcze	2,20	lastriko	4,23
0.03	Szatnia	2,76	płytki gresowe	19,36
0.04	Pomieszczenie socjalne	2,76	płytki gresowe	4,56
0.05	WC przystosowane do NP.	2,76	płytki gresowe	5,17
0.06	Sala przedszkolna / jadalnia	2,76	wykładzina PCV	43,95
0.07	Składzik	2,76	wykładzina PCV	2,33
0.08	Wc dla dzieci	2,76	płytki gresowe	4,92
0.09	Pomieszczenie przyjęcia cateringu	2,76	płytki gresowe	7,10
0.10	Rozdzielnia i wydawka posiłków	2,76	płytki gresowe	13,33
0.11	Zmywalnia	2,76	płytki gresowe	5,73
0.12	Kotłownia	3,47	płytki gresowe	8,20
			Σ=	132,15

Tabela 1 – Zestawienie powierzchni parteru

I PIĘTRO				
l.p.	Nazwa pomieszczenia	Wys. [m]	Posadzka	Pow. [m ²]
1.01	Klatka schodowa	2,72	lastriko	13,04
1.02	Korytarz	3,25	płytki gresowe	4,58
1.03	WC - przedsionek	3,25	płytki gresowe	1,48
1.04	WC - kabina	3,25	płytki gresowe	1,49
1.05	Korytarz	3,25	płytki gresowe	3,72
1.06	Pomieszczenie porządkowe	3,25	płytki gresowe	2,41
1.07	Sala przedszkolna	3,25	wykładzina PCV	62,33



1.08	WC dla dzieci	3,25	płytki gresowe	8,52
			$\Sigma=$	97,57

Tabela 2 – Zestawienie powierzchni I piętra

5. Zakres prac budowlanych związanych z przebudową oddziału przedszkolnego

- 1) Rozbiórka ścianek działowych oraz wykonanie projektowanych otworów i poszerzeń zgodnie z dokumentacją rysunkową.
- 2) Podwyższenie poziomu posadzki w nowoprojektowanych pomieszczeniach nr 0.4, 0.5 i 0.8 o 1,04 m oraz w pomieszczeniu 0.12 o 0,34 m.
- 3) Wykonanie klapy oddymiającej nad klatką schodową.
- 4) Wykonanie projektowanych zamurowań i wzniesienie ścian działowych wewnętrznych z gazobetonu.
- 5) Wykonanie izolacji termicznej zewnętrznej ze styropianu o grubości 10 cm na części budynku objętego oddziałem przedszkolnym.
- 6) Wbudowanie projektowanych drzwi zewnętrzne – 3 szt., $U_{\max} < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz dwóch okien $U_{\max} < 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- 7) Dostosowanie oddziału przedszkolnego dla osób niepełnosprawnych poprzez zaprojektowanie toalety dostosowanej do użytkowania przez osoby niepełnosprawne oraz wyposażenia budynku w schodolaz.
- 8) Dostosowanie oddziału przedszkolnego do obowiązujących wymagań przeciwpożarowych w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników – zgodnie z ekspertyzą techniczną w zakresie ochrony przeciwpożarowej i uzyskanymi postanowieniami Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej.
- 9) Wykonanie prac instalacyjnych.
- 10) Wykonanie prac wykończeniowych: montaż drzwi wewnętrznych i okien podawczych, wykonanie posadzek, oblicowanie ścian płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0 m w pomieszczeniach kuchennych i łazienkach, prace malarskie.

Zagospodarowanie terenu, projektuje się:

- 1) Wymianę istniejącej nawierzchni z kostki na nową o powierzchni 144,91 m².
- 2) Wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni 2,01 m².

- 3) Wykonanie poszerzenia schodów zewnętrznych na elewacji zachodniej wraz z wykonaniem murku o wysokości 1,70 m, długości 2,20 m i szerokości 0,24 m, wykończenie schodów płytami granitowymi.
- 4) Likwidacja schodów zewnętrznych na elewacji zachodniej prowadzących do pomieszczenia 0.12.

Zakres prac budowlanych dotyczący programu użytkowego:

Rzut parteru:

- Modernizacja kuchni i pomieszczeń zaplecza kuchennego, poprzez wydzielenie pomieszczeń: przyjęcia cateringu, przygotowywania posiłków i zmywalni.
- Wydzielenie pomieszczenia socjalnego dla personelu.
- Zaprojektowanie pomieszczenia toalety obsługującej salę przedszkolną.
- Zaprojektowanie pomieszczenia szatni.
- Zaprojektowanie pomieszczenia sali przedszkolnej z funkcją stołówki.
- Przebudowa istniejącego pomieszczenia kotłowni.
- Remont istniejących i wykończenie projektowanych pomieszczeń.

Rzut I piętra:

- Przebudowa pomieszczenia sali przedszkolnej.
- Zaprojektowanie pomieszczenia porządkowego.
- Modernizacja pomieszczeń toalet obsługujących salę przedszkolną.
- Remont istniejących i wykończenie projektowanych pomieszczeń.

6. Roboty budowlane

WYBURZENIA, ROZBIÓRKI, DEMONTAŻE (PIĘTRO, PARTER).

Projektuje się demontaż istniejących ścianek działowych, wykonanie nowych otworów drzwiowych oraz poszerzenie istniejących otworów zgodnie dokumentacją rysunkową. Dodatkowo należy zdemontować wszystkie okładziny ścienne z płytek oraz usunąć warstwy wierzchnie posadzek z wyłączeniem klatki schodowej i pomieszczenia 0.2. Należy zdemontować wszystkie drzwi zewnętrzne, drzwi wewnętrzne, trzy okna oraz wyposażenie stałe takie jak poręcze i biały montaż.

SUFITY (PIĘTRO, PARTER).

Przyjęto usunięcie istniejących tynków sufitów w ilości 10% ze względu na miejsca, w których tynki są luźne lub też tynki które odpadną na skutek bruzdowania pod instalacje elektryczne. Po wypełnieniu nowymi tynkami i zakryciu bruzd należy wykonać gruntowanie powierzchni tynku dla wzmocnienia podłoża i wykonania szpachlowania gładziami gipsowymi. Po wyszlifowaniu gładzi gipsowych na stropach należy wykonać ponowne gruntowanie i przemalowanie dwukrotne białymi farbami lateksowymi.

ŚCIANY (PIĘTRO, PARTER).

Roboty rozpocząć od rozbiórki ścianek działowych wyznaczonych do usunięcia i usunięciem wszystkich istniejących płytek na ścianach. Po rozbiórkach wykonać osadzenia nadproży w przygotowanych bruzdach na belki nad nowoprojektowanymi drzwiami i wykucie otworów poprzez przecięcie pionowe otworów drzwiowych na wymiar. Całość gruzu „czystego” wykorzystać do wykonania podwyższenia poziomu posadzki w pomieszczeniu 0.4, 0.5 i 0.8. Po uprzątnięciu i wysprzątaniu należy wykonać nowe ścianki działowe z bloczków gazobetonowych na zaprawie cienkowarstwowej. Po wykonaniu zabudowy ściankami i rozprowadzeniu instalacji elektrycznych przystąpić do uzupełnienia nowych elementów tynkami gipsowymi. Na przygotowanych ścianach przeznaczonych pod płytki należy dokonać zmlotkowania powierzchni pod zwiększenie przyczepności do podłoża, płytki do wysokości 2 m. Przed robotami związanymi z gładzią gipsową na ścianach, ściany zagruntować dla wzmocnienia powierzchni jak również dla zwiększenia przyczepności jak również poszpachlowanie nierówności w ilości 10 % całej powierzchni ścian. Na tak przygotowanych powierzchniach wykonać szpachlowanie całości ścian twardą gładzią gipsową, odporną na szorowanie i uderzenia. Po oszlifowaniu wykonać ponowne gruntowanie pod dwukrotne malowanie farbami lateksowymi. Na klatce schodowej należy zdemontować istniejące drewniane poręcze i wykonać nowe podwójne ze stali nierdzewnej fi 40 na wysokości 90 cm i 75 cm.

REMONT POSADZEK (PIĘTRO, PARTER).

Prace należy rozpocząć od usunięcia starych istniejących powierzchni z płytek gresowych o powierzchni 64,25 m², parkietu drewnianego o powierzchni 70,47 m², wykładziny PCV o powierzchni 36,79 m² i lastrico o powierzchni 26,31 m² (za wyjątkiem pomieszczenia 0.01 – klatka schodowa i 0.02 – pomieszczenie gospodarcze).

Projektuje się podwyższenie poziomu posadzki w nowoprojektowanych pomieszczeniach nr 0.4, 0.5 i 0.8 o 1,04 m oraz w pomieszczeniu 0.12 o 0,34 m. Po wzniesieniu ściany z gazobetonu o grubości 24 cm wydzielającej pomieszczenie 0.12, w przedmiotowym pomieszczeniu należy wykonać warstwę z chudego betonu o grubości 18 cm, następnie należy ułożyć warstwę izolacji przeciwwilgociowej o grubości 0,5mm x 2. Po ułożeniu folii budowlanej należy ułożyć warstwę izolacji termicznej ze styropianu EPS grubości 10 cm, następnie należy wykonać szlichtę betonową gr. 5 cm oraz wykończenie posadzki z płytek gresowych na kleju. W pomieszczeniach 0.4, 0.5 i 0.8 należy podnieść poziom posadzki o 1,04 m. Po wzniesieniu ściany z gazobetonu o grubości 24 cm wydzielającej pomieszczenie 0.12 od pomieszczeń 0.4, 0.5 i 0.8 należy rozpocząć prace od zasypania otworu ziemią wraz z gruzem z dokonanych rozbiórek, przedmiotowa warstwa po zagęszczeniu powinna mieć 63 cm grubości, następnie należy ułożyć warstwę z piasku o grubości 15 cm. Po zagęszczeniu warstwy piasku należy wykonać chudy beton o grubości 10 cm, następnie należy ułożyć warstwę izolacji przeciwwilgociowej o grubości 0,5mm x 2. Po ułożeniu folii budowlanej należy ułożyć warstwę izolacji termicznej ze styropianu EPS grubości 10 cm, następnie należy wykonać szlichtę betonową gr. 5 cm oraz wykończenie posadzki z płytek gresowych na kleju.

Prace płytkarskie wykonać z płytek 40 x 40, należy stosować cokoliki z płytek na wysokość 15 cm. W pozostałych pomieszczeniach stosowane będą wylewki samopoziomujące pod wykładziny pcv z zastosowaniem warstwy gruntującej pod wylewki. Wykładzinę PCV należy wywinąć 10 cm na ścianę.

Na klatce schodowej oraz w pomieszczeniu 0.02 należy pozostawić istniejącą nawierzchnię z lastrico, którą należy wyszlifować a następnie wykonać polerowanie. Dodatkowo projektuje się na pierwszym i ostatnim stopnia w każdym biegu montaż nakładki antypoślizgowej w kolorze żółtym o wymiarze 55 x 55 mm.

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA (PIĘTRO, PARTER).

Wszystkie istniejące drzwi i futryny zewnętrzne i wewnętrzne przeznaczone do demontażu i wymiany na nowe. Projektuje się zmianę lokalizacji głównych drzwi wejściowych do budynku. W miejscu istniejących drzwi należy wykonać nieotwierane okno O2, w projektowanej lokalizacji drzwi należy wykonać nadproże i wykuć otwór. Projektuje się wymianę dwóch okien na okna o odporności ogniowej EI 60 dla zabezpieczenia stref p.poż. Dodatkowo projektuje się demontaż okna oraz zamurowanie otworu okiennego w pomieszczeniu 1.4 na I piętrze w związku z wydzieleniem klatki schodowej pod względem pożarowym. Kolorystyka okien pcv w kolorze

białym. Projektowane drzwi wewnętrzne do pokoi i pomieszczeń w jednakowej technologii i kolorystyce białej z możliwością wyposażenia w samozamykacze oraz stosowania podcięć wentylacyjnych tulei lub zamków i patentów w formie standardowej wkładki. Nad klatką schodową zaprojektowano klapę oddymiającą o powierzchni czynnej 1,08 m².

7. Dane konstrukcyjno – materiałowe

7.1. Ściany nośne zewnętrzne

Projektuje się zamurowanie wskazanego w projekcie otworu okiennego oraz otworu drzwiowego.

Ściana czterowarstwowa, analogicznie do istniejących ścian zewnętrznych należy wykonać warstwę nośną z gazobetonu o gęstości 600 kg/m³ na zaprawie cienkowarstwowej M5 o gr. 24 cm i 12 cm, pomiędzy należy zastosować warstwę styropianu o grubości 6 cm, dodatkowo od strony zewnętrznej należy wykonać ocieplenie styropianem fasadowym o grubości 10 cm.

7.2. Ściany wewnętrzne nośne

Projektuje się zamurowanie wskazanych w części rysunkowej otworów i ich części. Dodatkowo projektuje się zamurowanie na I piętrze dwóch przeszkleń zlokalizowanych nad drzwiami w pomieszczeniu 1.2.

Ściany wewnętrzne nośne murowane gr. 24 cm z bloczków z betonu komórkowego o gęstości 600 kg/m³ na zaprawie cienkowarstwowej M5.

7.3. Ściany wewnętrzne działowe

Projektuje się wykonanie ścian działowych na parterze i I piętrze zgodnie z częścią rysunkową projektu. Na I piętrze projektuje się demontaż oraz wykonanie nowych ścian działowych pomiędzy pomieszczeniem 1.8 i 1.7 oraz pomiędzy pomieszczeniem 1.2 i częścią budynku OSP, która jest poza zakresem opracowania.

Ściany działowe murowane gr. 24 cm, 12 cm i 8 cm z bloczków z betonu komórkowego o gęstości 600 kg/m³ na zaprawie cienkowarstwowej M5.

W pomieszczeniu 0.8 i 1.8 projektuje się wydzielenie kabin sanitarnych z systemowych ścianek HPL o grubości 12 mm przystosowanych do przedszkoli. Całkowita wysokość drzwi i ścianek wraz z nóżkami 150 cm, prześwit pod drzwiami 15 cm, drzwi systemowe o szerokości 80 cm, zlicowane z innymi elementami frontu kabiny.

7.4. Nadproża

Nadproża żelbetowe prefabrykowane strunobetonowe, podparte na murze min. 15 cm, na poduszce betonowej, zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej.

7.5. Izolacja pionowa, przeciwwilgociowa ścian fundamentowych

Projektuje się odkopanie ścian fundamentowych na trzech elewacjach, które objęte są zakresem ocieplenia. Należy wykonać izolację pionową ścian fundamentowych masą bitumiczną od powierzchni gruntu do głębokości 90 cm. Ważne jest aby wszystkie komponenty systemu pochodziły od jednego producenta, zapewniając pełną kompatybilność poszczególnych warstw.

Dane techniczne:

- dyspersyjna masa do izolacji fundamentów i przyklejania płyt ocieplających,
- skład: wodna emulsja asfaltów, kauczuków i dodatków uszlachetniających,
- czas tworzenia powłoki: zgodnie z zaleceniami producenta,
- czas między nanoszeniem poszczególnych warstw: zgodnie z zaleceniami producenta,
- odporność na deszcz: zgodnie z zaleceniami producenta,
- zawartość wody w masie: nie więcej niż 60%,
- spływalność powłoki w pozycji pionowej w czasie 5h w temp 100°C: nie spływa,
- giętkość powłoki przy przeginianiu na walcu o $\Phi 30\text{mm}$ w temp. -10°C : brak rys i pęknięć,
- zdolność rozcieńczania masy wodą: nie mniej niż 200%,
- wytrzymałość na oderwanie: min. 200kPa poł. Beton/styropian,
- ilość warstw: 3,
- grubość związanej powłoki: min. 3mm
- temperatura stosowania: od 5°C do $+25^{\circ}\text{C}$
- zużycie: ok $1,5 \text{ kg/m}^2 / \text{mm}$.

7.6. Izolacja termiczna ścian fundamentowych

Projektuje się izolację termiczną ścian fundamentowych z polistyrenu ekstrudowanego o gr. 8 cm z płyt frezowanych.

Dane techniczne płyt z polistyrenu ekstrudowanego:

- współczynnik przewodzenia ciepła - λ_D [W/mK]: 0,032;
- frezowane krawędzie,
- opór cieplny – R_o [m²K/W]: 2,35;
- grubość - 80 mm,
- klasa reakcji na ogień: F,
- wytrzymałość na ściskanie przy 10% odkształceniu: ≥ 300 kPa,
- nasiąkliwość wodą przy długotrwałym zanurzeniu: $WL(T) [\%] \leq 0,7$

Ściany fundamentowe są izolowane masami bitumicznymi, klej musi być bitumiczny. System hydroizolacji bitumicznej musi zawierać technologię do klejenia płyt XPS zgodny i odpowiedni do klejenia na wcześniej wykonanej hydroizolacji.

7.7. Folia kubelkowa

Od poziomu gruntu do głębokości 90 cm na projektowanej izolacji termicznej ścian fundamentowych, projektuje się zastosowanie folii kubelkowej.

- Folia profilowana wytworzona z utwardzonego polietylenu (HDPE) zintegrowana z geowłókniną. Dzięki zastosowaniu układu równoległych wytłoczeń otrzymujemy zwiększone wartości przepływu wody. Przestrzeń pomiędzy folią a włókniną stanowi idealny i bezpieczny drenaż.
- Przeznaczona do zabezpieczeń izolacji wodnej w układzie pionowym, ścian fundamentowych. Stosowana przy zabezpieczeniu izolacji termicznej przed uszkodzeniami mechanicznymi jak i stanowić dodatkową barierę przed wilgocią.
- Przeznaczona do zabezpieczeń izolacji wodnej w układzie pionowym jak i poziomym oraz szybkiego odprowadzenia wody. Może być również do wykorzystania przy zabezpieczeniu izolacji termicznej przed uszkodzeniami mechanicznymi jak i stanowić dodatkową barierę przed wilgocią.
- Dla zwiększenia szczelności połączenia folii użyć taśmy butylowej



Rys. 1 Mata drenażowa zintegrowana z geowókniną

Dane techniczne:

- materiał: polietylen (HDPE+PP) ,
- wysokość wytłoczenia: 8mm
- gramatura: 920g/m²
- wytrzymałość na związki chemiczne: wodoszczelny
- wytrzymałość na przerastane korzeniami: brak perforacji przy 200N/24h
- odporność na nacisk powierzchniowy: 400N/m²
- drenaż wody: MD 3,05l/s*m-015 (CMD 2,9l/s*m -0,15)
- wytrzymałość starzeniowa: spełnia wymagania
- wymiar rolki: 2*15m / 30m²

Sposób montażu:

- układać wypustkami maty drenażowej w stronę ściany fundamentowej (ocieplenia),
- zakład: 3-5 rzędów kubelków,
- górę maty drenażowej mocować za pomocą systemowej listwy PCV

Parametry listwy wykończeniowej:

- listwa w systemie zgodnym z matą drenażową
- Wyprofilowana listwa PCV do maty drenażowej zapobiega dostawaniu się zanieczyszczeń oraz wody między folię kubelkową a ocieplenie, a także zabezpiecza górną krawędź folii

kubełkowej przed mechanicznymi uszkodzeniami. Szerokość od 40 do 50mm, długość 2,00m

7.8. Izolacja przeciwwilgociowa podłogi na gruncie

Projektuje się izolację poziomą podłogi na gruncie z folii gr. 0,5 mm x2. Folię izolacyjną układać dwuwarstwowo. Do klejenia zakładów dla folii izolacyjnej używać taśmy klejącej zgodnej z technologią producenta. Zakład folii izolacyjno - budowlanej powinien wynosić 20 cm i powinien być łączony pod zakładem taśmą dwustronną a na styku zakładów jednostronną taśmą zbrojeniową (butylową)

Folię budowlano - izolacyjną należy układać bezpośrednio przed wykonaniem warstwy izolacji termicznej. Podłoże z chudego betonu powinno być równe, gładkie, oczyszczone a przed samym ułożeniem folii odkurzone. W żaden sposób powierzchnia podkładu betonowego nie może powodować uszkodzenia bądź nadmiernego napięcia folii budowlano - izolacyjnej. Układanie podbudowy z chudego betonu należy wykonywać za pomocą równiarek z zastosowaniem prowadnic. W miejscach przejścia rur stosować uszczelniające masy bitumiczne zapewniające szczelne połączenie

Dane techniczne folii:

- materiał: polietylen niskiej gęstości (LDPE),
- grubość: 0,5mm ($\pm 30\%$),
- reakcja na ogień: klasa F,
- przenikanie pary wodnej Sd:62 m,
- wytrzymałość na rozdzielanie w kierunku podłużnym: 91 N,
- wytrzymałość na rozdzielanie w kierunku poprzecznym: 94 N,
- giętkość w niskiej temperaturze: -25 °C,
- wytrzymałość na starzenie: spełnia wymagania,
- odporność na alkalia: spełnia wymagania,
- wodoszczelność przy 2 kPa

7.9. Izolacja termiczna podłogi na gruncie

Projektuje się izolację termiczną podłogi na gruncie z płyt styropianowych frezowanych EPS 100-038 o gr. 100 mm.

Izolacja termiczna posadzki na gruncie opisana w warstwach na przekroju. Należy ułożyć mijankowo i na przemian dwie warstwy styropianu posadzkowego EPS 100 038 w dwóch warstwach po 5 cm. Mijanka prostopadła z ułożeniem na przemian w sposób uniemożliwiający nałożenie się styków między warstwą dolną a górną na tak zwaną 1/8 narożnika

Dane techniczne styropianu zgodne z normą EN 13162:2012+A1:2015:

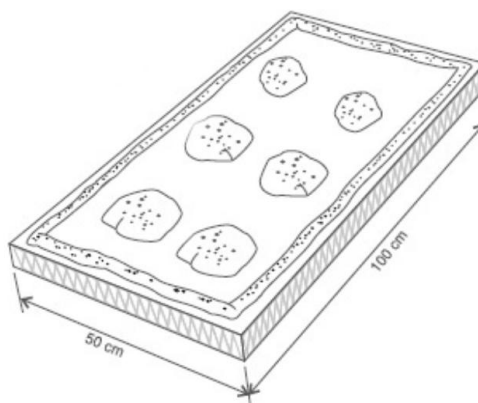
- współczynnik przewodności cieplnej λ [W/mK]: 0,038
- klasy tolerancji wymiarów:
 - grubość T2: $\pm 2\text{mm}$,
 - długość L3: $\pm 3\text{mm}$,
 - szerokość W3: $\pm 3\text{mm}$
 - prostokątność Sb5: $\pm 5\text{mm/m}$
 - płaskość P10: $\pm 10\text{mm}$
- wytrzymałość na zginanie: BS150: $\geq 150\text{kPa}$,
- naprężenia ściskające przy 10% odkształceniu względnym CS(10)100: $\geq 100\text{kPa}$,
- stabilność wymiarowa w stałych normalnych warunkach laboratoryjnych: DS.(N)5: $\pm 5\%$;
- stabilność wymiarowa w określonych warunkach temperatury i wilgotności DS.(70-),)2: $\leq 2\%$,
- odkształcenie w określonych warunkach obciążenia ściskającego i temperatury: DLT(1)5: $\leq 5\%$,
- równomiernie rozłożone obciążenie obliczeniowe przy którym odkształcenie względne pełzania nie przekracza 2%: $\leq 30\text{kN/m}^2$
- klasa reakcji na ogień: E.
- opór cieplny R_D (gr. 50mm) [$\text{m}^2\text{K/W}$]: 1,35

Uwaga! Nie należy dopuszczać do kontaktu produktu z rozpuszczalnikami i środkami do ochrony drewna.

7.10. Izolacje termiczna ścian zewnętrznych

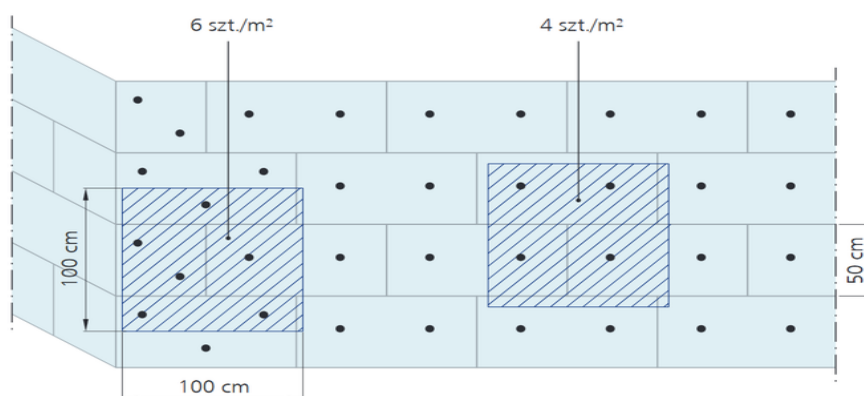
Projektuje się izolację termiczną ścian z frezowanych płyt styropianowych fasadowych EPS 70 o współczynniku przewodzenia ciepła 0,031 W/mK o gr. 100 mm w bezspoinowym systemie ociepleń. Istniejąca ściana zewnętrzna po wykonaniu ocieplenia będzie posiadała współczynnik przenikania ciepła $U=0,187\text{ W/m}^2\text{K}$. Projektuje się również izolację termiczną cokołu styropianem

XPS o współczynniku przewodzenia ciepła 0,032 W/mK gr. 80 mm. Prace należy rozpocząć od montażu listwy startowej i przyklejenia w ościeżach okiennych przed przyklejeniem styropianu siatki z włókna szklanego do wyprowadzenia i zagięcia na styropian. Przyklejenia płyt za pomocą kleju do ociepleń z wykonaniem ramki z kleju po obwodzie powierzchni klejonej i minimum 6 placków kleju. W ościeżach okiennych przed przyklejeniem styropianu wyprowadzić siatkę z włókna szklanego do zagięcia na styropian.



Rys. 2 Sposób rozmieszczenia kleju na płycie styropianowej

Płyty należy kołkować po 2-3 dniach od przyklejenia, głębokość kotwienia dla zewnętrznych ścian wynosi minimum 60 mm dla gazobetonu. Wobec tego przy projektowanej grubości 15 cm styropianu należy przyjąć kołki długości 22 cm z trzpieniem stalowych. Przyjmuje się kołki w ilości 4 sztuk /m² oraz 6 sztuk/m² dla strefy brzegowej o szerokości 1m. Kołki przykryć styropianową zaślepką.



Rys. 3 Sposób rozmieszczenia kołków

Następnie nałożyć warstwę siatki z włókna szklanego. Zakłady siatki: min. 10 cm. Na wysokości 150cm od cokołu należy wykonać podwójne zbrojenie siatką zatopioną w kleju jako

wzmocnienie przed wgnieceniami. Warstwa klejowa będzie całkowicie sucha i przy tym odporna na obciążenia mechaniczne dopiero po 2-3 dniach od wykonania takich prac zgodnie z Aprobata Techniczną producenta.

Tynk silikonowy w kolorach, które są trwałe i nie tracą swoje nasycenia mimo opadów deszczu czy promieni słonecznych. Należy zastosować tynk silikonowy elastyczny, zwarty i odporny na rozwój mikroorganizmów. Na elewacji stosować tynk o strukturze baranka z ziarnem grubości 2 mm barwiony w masie RAL7047 jaśniejszy i RAL7036 ciemniejszy (kolory analogiczne jak na istniejącej elewacji budynku).

Dane techniczne styropianu fasadowego zgodne z normą EN 13163:2012+A1:2015:

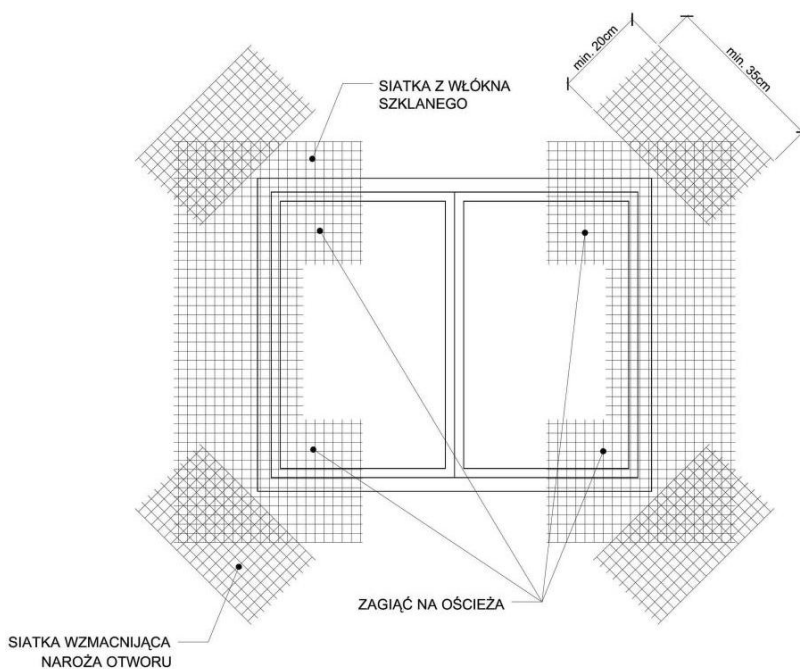
- współczynnik przewodności cieplnej λ [W/mK]: 0,031
- klasy tolerancji wymiarów:
 - grubość T1: $\pm 1\text{mm}$,
 - długość L2: $\pm 2\text{mm}$,
 - szerokość W2: $\pm 2\text{mm}$
 - prostokątność S2: $\pm 2\text{mm/m}$
 - płaskość P5: $\pm 5\text{mm}$
- wytrzymałość na zginanie: BS100: $\geq 100\text{kPa}$,
- rozciąganie do powierzchni czołowych: TR100 $\geq 100\text{kPa}$
- naprężenia ściskające przy 10% odkształceniu względnym CS(10)100: $\geq 100\text{kPa}$,
- stabilność wymiarowa w stałych normalnych warunkach laboratoryjnych: DS.(N)2: $\pm 0,2\%$;
- stabilność wymiarowa w określonych warunkach temperatury i wilgotności DS.(70-),)2: $\leq 2\%$,
- klasa reakcji na ogień: E.
- opór cieplny R_D (gr. 50mm) [$\text{m}^2\text{K/W}$]: 1,35
- nowo murowane ściany nie wymagają gruntowania

Stosować listwy z perforowanej blachy aluminiowej gr 0,6mm. Standardowa długość odcinków to 2 m, a do ich łączenia służą łączniki dylatacyjne z tworzywa sztucznego. Listwy dostępne są w różnych szerokościach, dostosowanych do planowanej grubości ocieplenia (zwykle do 20 cm).



Rys. 4 Listwy z perforowanej blachy aluminiowej

Wtapiając siatkę należy zapewnić by była napięta i wciśnięta w zaprawę klejącą nałożoną wcześniej na powierzchnię ściany. Pasy tkaniny powinny nachodzić na siebie po ok. 10 cm. Krawędzie otworów drzwiowych i okiennych oraz narożniki ścian zabezpieczyć kątownikiem aluminiowym z siatką zgodnie z poniższym rysunkiem:



Rys. 5 Sposób zbrojenia siatką naroży okien

Kit silikonowy do fasad jest elastycznym uszczelniaczem, stworzonym specjalnie do uszczelniania, spoinowania i uzupełnienia ubytków w murach i fasadach pokrytych tynkiem strukturalnym. Uszczelniacz jest bezzapachowy, może być stosowany zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz pomieszczeń, odporny na promieniowanie UV, na wahania temperatur i wpływ wilgoci. Po pełnym utwardzeniu nadaje się do malowania.

Konsystencja: gęsta pasta

- Czas tworzenia naskórka: 15-20 min
- Tempo utwardzania: 1 mm / 24 h *
- Czas obróbki: od 10 do 15 min *
- Odporność termiczna po utwardzeniu: od -20°C do +80°C
- Temperatura podłoża: od +5°C do +40°C
- Temperatura aplikacji: od +5°C do +40°C

7.11. Siatka zbrojeniowa z włókna szklanego do ociepleń

Na elewacji ocieplanej Wykonać podwójne zbrojenie siatką na wysokości 1,5m od cokołu dla wzmocnienia i zabezpieczenia przed wgnieceniem.

Dane techniczne siatki zbrojeniowej:

- wielkość oczek: 4x4,5mm ($\pm 0,5$),
- masa powierzchniowa $\geq 145\text{g/m}^2$
- siła zrywająca wzdłuż osnowy i wążku w warunkach laboratoryjnych: $\geq 35\text{N/mm}$,
- siła zrywająca wzdłuż osnowy i wążku w roztworze alkalicznym $\geq 25\text{N/mm}$,
- wydłużenie względne wzdłuż osnowy i wążku przy sile zrywającej w war. lab.: $\leq 4,5\%$,
- wydłużenie względne wzdłuż osnowy i wążku przy sile zrywającej w roztworze alkalicznym.: $\leq 4,5\%$,
- zużycie materiału 1,1mb/m² powierzchni,
- minimalna grubość warstwy szpachłówki: 2-3mm.

7.12. Tynk zewnętrzny (powyżej cokołu)

W poziomie powyżej cokołu projektuje się cienkowarstwowy tynk silikonowy na bazie żywic silikonowych.

Podstawowe właściwości:

- odporny na zanieczyszczenia przemysłowe,
- utrudniający rozwój mikroorganizmów,
- niska podatność na zabrudzenia.

Cokół należy wykończyć płytkami elewacyjnymi - klinkierowymi, kolorystycznie zbliżonymi do cokołu na części budynku należącego do Ochotniczej Straży Pożarnej.

Na elewacji frontowej projektuj się napis „ODDZIAŁY PRZEDSZKOLNE im. Wróbelka Elemelka” w kolorze czerwonym, analogicznym jak napis na budynku Ochotniczej straży pożarnej. Projektuje się litery przestrzenne, przyklejane o wysokości 25 cm.

7.13. Tynk wewnętrzny

Na wszystkich nowoprojektowanych ścianach wewnętrznych projektuje się tynki cementowo-wapienne maszynowe.

Dane techniczne:

- ziarnistość: max 0,8mm,
- wytrzymałość na ściskanie: kat CSII,
- współczynnik przewodzenia ciepła λ [W/mK]: 0,45,
- reakcja na ogień: A1,
- minimalna grubość warstwy tynku: 10mm,
- maksymalna grubość warstwy tynku w ramach jednego etapu pracy: 25mm.

Typy tynków wewnętrznych:

Typ I – pod malowanie – na ścianach murowanych wykonać tynk cementowo – wapienny szpachlowany kategorii III, następnie zagruntować i wykonać gładź gipsową dwuwarstwowo doprowadzając do powierzchni gładkiej, zagruntować, malować,

Tynk III (3) kategorii to najczęściej spotykany opis tolerancji i jakości powierzchni. Zgodnie z normą przyjmuje się że powierzchnie tych tynków powinny być „równe i gładkie”. Są to jednak nadal tynki maszynowe oznaczane jak „pospolite” zatem jakość ich powierzchni nie jest idealna. Zatem w pomieszczeniach bez płytek należy przewidzieć gruntowanie powierzchni tynków cementowo-wapiennych z przespachlowaniem dwukrotnym na pomocą gładzi gipsowych. Gładzie do malowania.

Typ II – pod okładziny ścian z glazury zatarte na ostro – wykonać warstwę tynku wyrównującego idealnie powierzchnię ścian, wykonać obłożenie ścian, powyżej zagruntować szpachlować i malować.

Wszędzie należy przyjąć tynki mechaniczne cementowo-wapienne kategorii III ze względu na występowanie powierzchni płytek do wysokości 2 m a powyżej szpachlowanie. Wobec powyższego stosować wszędzie tynki III kategorii.

Dopuszczalna wilgotność tynku cementowo-wapiennego w momencie wykonywania wymalowania nie powinna przekraczać 3,5% dla farb olejnych i lateksowych, wilgotność podłoży cementowych pod okładziny ceramiczne nie powinna być wyższa niż 4–6%,
Nie stosować gruntów pod kładzenie glazury na tynkach cementowo-wapiennych.

Grunt pod gładzie powinien być preparatem głęboko penetrującym. Dzięki temu aplikacja będzie dokładniejsza i zapewni optymalne warunki dla produktu na całej powierzchni ściany.

Dane techniczne

- Czas schnięcia: < 2 h
 - Ilość warstw: 2-3
 - Gęstość objętościowa: 1,01-1,03 kg / dm³
 - pH: 7,5-8,5
 - Zużycie: 0,02-0,05 l / m² *
 - Temperatura aplikacji: od +5°C do +25°C
- *zużycie zależne jest od stopnia chłonności podłoża

Grunt pod malowanie na gładziach gipsowych

- zagruntowane podłoża mają wyrównaną chłonność oraz zmniejszoną nasiąkliwość powierzchniową, co zapewnia lepszą przyczepność kolejnych aplikowanych warstw
- preparat wnika w podłoże i wiąże ziarna kruszywa, przez co wzmacnia powierzchniowo gruntowaną warstwę

7.14. Gładzie gipsowe na ścianach i sufitach

W skład gładzi wchodzi syntetyczny lub naturalny gips o bardzo drobnej granulacji. Te z naturalnego są bielsze i dłużej wiążą; te z syntetycznego mają z kolei większą wytrzymałość na uszkodzenia mechaniczne. Gładź gipsowa sprzedawana jest zazwyczaj jako gładź sypka, która dopiero po rozrobieniu z wodą w odpowiednich proporcjach może być nakładana na ściany. Gładź gipsowa może być stosowana na powierzchniach cementowych, cementowo-wapiennych, do płyt gipsowo kartonowych, powierzchni gipsowej oraz bezpośrednio na betonie. Używa się jej na powierzchniach wstępnie wyrównanych i oczyszczonych. Stosowana jest do wykonania ostatecznych zaprawek przeznaczonych pod malowanie pomieszczenia

Dane techniczne:

- wydajność: około 1,5 kg/m²/1 mm,
- grubość warstwy: 1 do 10 mm,
- temperatura wykonywania prac: + 5 °C do + 25 °C,
- początek wiązania: ≥ 60 min,
- wytrzymałość na zginanie: ≥ 2 N/mm²,
- wytrzymałość na ściskanie: ≥ 4 N/mm²,
- przyczepność do podłoża: ≥ 0,5 N/mm²,
- reakcja na ogień: A1,
- produkt posiada: Atest PZH.

7.15. Farby wewnętrzne

Malowanie farbą lateksową zgodnie w wytycznymi producenta należy założyć od dwóch do trzech razy. Farba lateksowa zawiera w swoim składzie zwiększoną zawartość emulsji żywicznej. Dzięki temu jest bardziej wytrzymała oraz wyróżnia ją dużo lepsze krycie. Farba tego typu schnie trochę szybciej niż akrylowa, jest również bardziej odporna na działanie promieni słonecznych oraz na uszkodzenia mechaniczne.

Podstawowe parametry i właściwości farby lateksowej:

- wodorozcieńczalna,
- przyjazna dla środowiska o słabym neutralnym zapachu,
- nie wrażliwa na zabrudzenia,
- nadająca się do czyszczenia,
- zawierająca wypełniacz ceramiczny,
- nie zawierająca składników powodujących „fogging” „łapanie” kurzu z powietrza,
- optymalna w użyciu,
- dyfuzyjna,
- odporna na wodne środki dezynfekcyjne oraz łagodne domowe środki czystości,
- posiadająca atest PZH,
- klasa odporności na szorowanie na mokro: Klasa 1.

7.16. Wykończenie podłóg z płytek

W budynku stosować płytki o antypoślizgowości R9 w formacie 30 x 30 cm w kolorze zgodnym z wytycznymi Inwestora. Podłogi powinny być wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nienasiąkliwe i odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych. Odporność na plamienie min. 4.

Dane techniczne:

- rodzaj: gres,
- typ: podłogowe,
- nasiąkliwość: $\leq 0,5\%$,
- antypoślizgowość (R): min. R9,
- wytrzymałość na zginanie: min. 35 N/mm²,
- grubość płytek: od 8 do 12 mm,
- kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem,
- odporność na plamienie: min. klasa 4,
- klasa ścieralności: V

7.17. Wykończenie podłóg z wykładziny PCV

W salach dydaktycznych przeznaczonych dla dzieci projektuje się wykładzinę PVC.

Dane techniczne:

- Klasa użytkowa :34
- Typ wykładziny: homogeniczna, winylowa, typ I
- Grubość całkowita: min. 2,0 mm;
- Zabezpieczenie powierzchni: New iQ PUR,
- Antypoślizgowość: R10;
- Klasa ścieralności T;

7.18. Wykończenie ścian płytkami gresowymi

W pomieszczeniach w których przewidziano umywalki i zlewozmywaki należy wykonać fartuchy ochronne z płytek ściennych. Na ścianach stosować glazurowane płytki szklwione o wymiarach 30 x 30 cm w kolorze jasno szarym. W przypadku klejenia tradycyjnej glazury lub terakoty w odpowiednio wentylowanej łazience w zupełności wystarczy standardowy, uniwersalny lub

uelastyczniony klej C1, który może być stosowany zarówno do płytek podłogowych, jak i ściennych o średniej oraz dużej nasiąkliwości.

Dane techniczne:

- rodzaj: gres
- typ: ściennie
- klasa ścieralności: V klasa
- wytrzymałość na zginanie: $\geq 15 \text{ N/mm}^2$
- odporne na działanie środków chemicznych i wilgoci
- kolor do uzgodnienia z Inwestorem
- klasa ścieralności: V

Projektuje się hydroizolacje (folię w płynie). W pomieszczeniach mokrych do wykonywania hydroizolacji pomieszczeń mokrych – na które woda oddziałuje okresowo, bez stałego obciążenia na podłoże – stosuje się izolacje podpłytkowe na bazie dyspersji tworzyw sztucznych, gwarantujące skuteczne i trwałe zabezpieczenia. Wywinięcie powyższej izolacji na ściany na wysokość co najmniej 15 cm oraz wklejenie taśmy uszczelniającej w narożach i połączeniu posadzki ze ścianą.

Spoina 2 mm wszędzie na płytkach wewnętrznych i zewnętrznych. Stosować fugi w pomieszczeniach narażonych na wilgoć oraz na zewnątrz pomieszczeń – zaprawy fugujące wyjątkowo odporne na ścieranie oraz wodę. Zawierające w swoim składzie substancje zwalczające grzyby i pleśnie, dzięki czemu łatwo utrzymasz wykańczane miejsca w należytej czystości. Stosować fugi gotowe zbliżone kolorystycznie do płytek.

7.19. Stolarka okienna

Należy dokonać wymiany wskazanych w projekcie okien ze względu na odporność ogniową!

Podstawowe parametry i właściwości:

- okna jednoramowe z szybą zespoloną,
- współczynnik przenikania ciepła: $U \leq 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$,
- **odporność ogniowa: EI 60 dla okna O1 i O3,**
- okno O2 - wypełnienie szkłem bezpiecznym laminowanym,
- materiał: aluminium,

- wymiary: wg dokumentacji projektowej,
- kolor ramy: biały.

7.20. Okna wydawcze/podawcze

Projektuje się dwa okna podawcze podnoszone do góry. Na górze okno stałe, na dole część przesuwana do góry, nachodząca na okno górne

Podstawowe parametry i właściwości:

- kolor ramy: biały,
- materiał: aluminium,
- szkło bezpieczne laminowane 44.2,
- zamek bagnetowy po wewnętrznej stronie (od strony pomieszczeń kuchennych).

7.21. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Ze względu na wydzielenie klatki schodowej pożarowo oraz oddzielenie części budynku oddziału przedszkolnego od części budynku OSP jako odrębnej strefy bezpiecznej drzwi oddzielające poszczególne strefy muszą posiadać odpowiednią odporność ogniową. Na parterze i I piętrze wewnętrzne drzwi wydzielające klatkę schodową pełne EIS 30 stalowe w kolorze białym malowane fabrycznie proszkowo. Projektuje się wszystkie drzwi p.poż malowane proszkowo fabrycznie o wymaganych odporności ogniowej zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej. Projektowane drzwi w kolorze białym, klamki w kolorze czarnym. Drzwi o odporności ogniowej projektuje się stalowe płaszczowe, podstawowe właściwości:

- ościeżnica: kątowna, wykonana z blachy ocynkowanej o grubości 1,5 mm z uszczelką EPDM obwiedniową,
- skrzydło: wykonane z blachy ocynkowanej grubości 0,75 mm, po obwodzie uszczelka pęczniująca,
- wymiary: wg dokumentacji projektowej,
- okucia: zamek wpuszczany, zawiasy, klamki obustronnie,

W części budynku będącym przedmiotem opracowania należy wymienić wszystkie drzwi wewnętrzne. Drzwi bezklasowe należy zastosować zgodnie z przedstawionymi parametrami:

- konstrukcja: ramiakowo - płycinowa,
- materiał: skrzydło drzwi wykonane z płyty MDF z wypełnieniem „plastra miodu”, obłożone okleiną CPL

- wymiary: wg dokumentacji projektowej
- ościeżnica: stała, wykonana z drewna klejonego, wyposażona w uszczelkę,
- okucia: zamek wpuszczany, zawiasy, osłonki na zawiasy w kolorze okuć, obustronnie klamki,
- do pomieszczeń mokrych stosować drzwi o podwyższonej wartości odporności na wilgoć zgodnie z PN,

7.22. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Projektuje się drzwi zewnętrzne pełne z ościeżnicą stalową, skrzydła grubości 72 mm, poszycie z blachy obustronnie ocynkowanej o grubości 0,6, pokrytej folią, ocieplenie skrzydła polistyrenem spienionym, próg ciepły z przekładką termiczną. Drzwi wyposażone we wkładkę zamkową, zawiasy i obustronne klamki.

Podstawowe parametry i właściwości:

- kolor: antracyt
- współczynnik przenikania ciepła: $U \leq 1,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$,
- niski próg aluminiowy,
- odporne na promienie UV.

Główne drzwi zewnętrzne na elewacji frontowej zostaną wyposażone w napęd automatyczny służący do napowietrzania klatki schodowej. Zgodnie z wytycznymi drzwi otwierane będą za pomocą certyfikowanych siłowników. Zgodnie z wytycznymi wymagana powierzchnia otworów napowietrzających powinna wynosić co najmniej 30 % więcej niż powierzchnia geometryczna otworów oddymiających. $A_{1n} = 1,08 \text{ m}^2 \times 1,3 = 1,404 \text{ m}^2$. Projektowane drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 135 cm z podziałem skrzydeł na 90 cm oraz 35 cm. Projektuje się wyposażenie wyłącznie skrzydła o szerokości 90 cm w siłownik napowietrzający, powierzchnia skrzydła $0,9 \text{ m} \times 2,0 = 1,8 \text{ m}^2$.

7.23. Kłapa oddymiająca

Projektuje się kłapę dymową o wymiarach otworu 120 x 120 cm montowaną w klatce schodowej.

Zgodnie z wytycznymi powierzchnia czynna otworu oddymiającego powinna wynosić min. 5% rzutu poziomego klatki schodowej w budynkach niskich i średniowysokich. Powierzchnia obliczeniowa klatki schodowej wynosi $A_{Ks1-o} = 16,70 \text{ m}^2$. Wymagana powierzchnia czynna otworu oddymiającego wynosi $A_{1cz} = 0,05 \times 16,70 \text{ m}^2 = 0,84 \text{ m}^2$. Zgodnie z wytycznymi powierzchnia czynna otworu nie może być mniejsza niż 1 m^2 . Do oddymiania klatek projektuje się

wykorzystanie klapy dymowej zainstalowanej w stropie klatki oraz drzwi oddymiających. Klapa dymowa jest jednym z elementów systemu oddymiania. Podstawową funkcją klap oddymiających jest odprowadzenie na zewnątrz budynku dymu i toksycznych gazów powstałych w skutek pożaru.

Projektuje się klapę oddymiającą jednoskrzydłową z podstawą prostą wykonaną z blachy stalowej wyprofilowaną z kształt litery „C”. Wymiary nominalne otworu 120 x 120 cm. Powierzchnia czynna oddymiania projektowane klapy z owiewką 1,08 m². Kopuła klapy wykonana z profili aluminiowych wypełnionych poliwęglanem komorowym – poliwęglan + laminat + poliwęglan (10 mm + GRP 1,1 mm + 10 mm) o grubości łącznej 21,1 mm, współczynnik przenikania ciepła maksymalnie $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Owiewka wykonana z blachy aluminiowej o wysokości 250 mm.

Podstawa klapy oddymiającej ocieplona po obwodzie wełną mineralną o grubości 50 mm. Materiał izolacyjny o klasie reakcji na ogień A1, o gęstości min. 150 kg/m³ i izolacyjnością termiczną min. $R_i=1,25 \text{ m}^2\text{K/W}$. Należy wykonać na połączeniu klapy oddymiającej i dachu izolację z papy oraz obróbkę blacharską z blachy o grubości 0,7 mm.

7.24. Parapety wewnętrzne

Projektuje się wymianę wszystkich parapetów zewnętrznych z PCV na parapety wewnętrzne z konglomeratu o grubości 3 cm w kolorze białym, polerowanym. Parapety standardowo będą wystawały 2 cm poza lico ściany. Promień zaokrąglenia będzie wynosił 1 cm a faza krawędzi 1 mm. Projektuje się parapety z fazą na krawędzi dolnej i górnej.

Podstawowe parametry i właściwości:

- Skład: zawartość marmuru naturalnego: 95% , zawartość żywic poliestrowych: 5%.
- Gęstość: 2,40-2,50 kg/dm³,
- Wytrzymałość na zginanie: 18-30MPa,
- Odporność na ściskanie 110-150MPa,
- Nasiąkliwość wodą <0,1%,
- Odporność na ścieranie: 13,6cm³ / 50cm²

W pomieszczeniu rozdzielni i wydawki posiłków oraz w pomieszczeniu zmywalni projektuje się w oknach podawczych blaty z płyty MDF o grubości 15 mm, szerokości 80 cm i długości 55 cm. Blaty należy pokryć blachą ze stali nierdzewnej o grubości 0,8 mm.

7.25. Parapety zewnętrzne

Ze względu na częściową wymianę okien oraz ocieplenie budynku należy dokonać wymiany zewnętrznych parapetów okiennych. Wszystkie parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej o grubości 0.7 mm. Parapety zakotwić po obu stronach stolarki okiennej na 5 cm. Styk połączenia tynku i blachy zabezpieczyć silikonem transparentnym. Dopuszcza się wykonanie wzmocnienia sztywności parapetu poprzez wzmocnienie stalowym płaskownikiem o wymiarach 40x10 mm i wyprofilowanego do kształtu parapetu. W celu uniknięcia odrywania parapetu można zastosować zczepną warstwę klejącą z silikonu modyfikowanego pomiędzy warstwą blachy i podłoża parapetu

7.26. Zadaszenie nad wejściem

Nad nowoprojektowanym wejściem głównym do budynku oddziału przedszkolnego oraz nad wejście do Sali przedszkolnej na elewacji południowo - zachodniej projektuje się zadaszenie z poliwęglanu litego przezroczystego gr. 3 mm opartego na konstrukcji z aluminium malowanego proszkowo. Projektowane zadaszenie o wysięgu 100 cm i szerokości 150 cm. Montaż daszku na kotwy do ściany budynku. Z uwagi na ocieplenie budynku gr. 10 cm w miejscach kotwień zastosować dystanse.



Rys. 6 Projektowany daszek nad wejściem

7.27. Stałe wyposażenie budynku

Poręcze wewnętrzne i zewnętrzne

Wzdłuż schodów wewnętrznych należy zamontować podwójną balustradę dwustronną ze stali nierdzewnej, polerowanej na wysokości 75 i 90 cm, wykonanej ze stali nierdzewnej o przekroju okrągłym Φ 40 cm. Balustradę wykonać ze stali nierdzewnej. Poręcze przy schodach i

podestach oddalone od ścian wykończonych (otynkowanych / wyprawionych), do których są mocowane, co najmniej 0,05 m. Obciążenie poziome skupione rozłożone na jednostkę, długości, np. poręczy klatek schodowych w ścianach osłonowych należy przyjmować jako równe 1,0 kN/m. Należy stosować koszulkę (kołki) polipropylenową fi 7 mm długości 70 mm od kołków rozporowych o nośności nie mniejszej niż 1,4 kN. Uchwyt do montażu wkręcać w koszulkę. Należy stosować kołki rozporowe 8 x 100 mm na imbus o nośności nie mniejszej niż 1,4 kN.

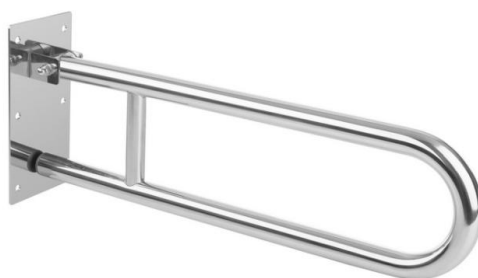


Rys. 7 Projektowana podwójna poręcz wewnętrzna i zewnętrzna

Uchwyty dla niepełnosprawnych przy umywalkach

Projektuje się symetrycznie po dwa uchwyty uchylne dla niepełnosprawnych w sąsiedztwie umywarek ze stali nierdzewnej o długości 50 cm i średnicy rury 32 mm. Przyjęto umywalki o głębokości 45,6 cm. Górna krawędź poręczy na wysokości 80 cm. Poręcze należy zamontować w odległości 80 cm od siebie.

Należy przyjąć że uchwyty w łazienkach będą mocowane na kołki rozporowe 8 x 100 mm na imbus o nośności nie mniejszej niż 1,4 kN w ilości podanych przez producenta otworów.



Rys. 8 Projektowany uchwyt w toalecie dla osób niepełnosprawnych

Uchwyty dla niepełnosprawnych przy miskach ustępowych

Projektuje się symetrycznie po dwa uchwyty uchylne dla niepełnosprawnych w sąsiedztwie misek ustępowych o długości 80 cm i średnicy rury 32 mm. Górna krawędź poręczy na wysokości 80 cm. Poręcze należy zamontować w odległości 80 cm od siebie.

Stosować miski ustępowe i uchwyty uchylne umożliwiające osiągnięcie 15 cm od krawędzi przedniej uchwyty do krawędzi przedniej miski ustępowej.

Należy przyjąć że uchwyty w łazienkach będą mocowane na kołki rozporowe 8 x 100 mm na imbus o nośności nie mniejszej niż 1,4kN w ilości podanych przez producenta otworów.

7.28. Nakładki antypoślizgowe

Na klatce schodowej ora na schodach zewnętrznych, na pierwszym i ostatnim stopniu każdego biegu projektuje się montaż nakładki antypoślizgowej, ostrzegawczej w kolorze żółtym o wymiarze 55 x 55 mm i grubości 4 mm, ziarnistość 16 ziarenek na cm², odporne na ścieranie, czynniki atmosferyczne i chemiczne. Powierzchnia antypoślizgowa z grysiku z tlenku glinu.

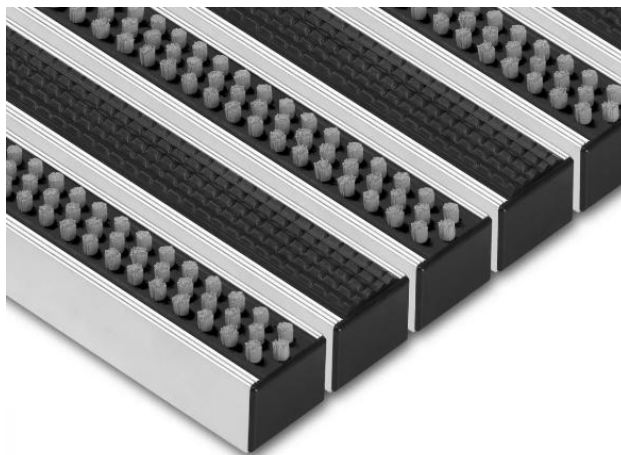


Rys. 9 Projektowane nakładki antypoślizgowe na schodach

Dodatkowo na klatce schodowej projektuje się system FON zapewniający informacje dla osób niepełnosprawnością wzroku. Przed biegiem schodowym prowadzącym w dół w odległości 50 cm od krawędzi stopnia, projektuje się zamontowanie pasów ostrzegawczych o szerokości 60 cm i długości 120 cm z elementami w postaci ściętych kopulek. Przed biegiem schodowym prowadzącym do góry w odległości od 30 cm 40 cm od krawędzi stopnia projektuje się zamontowanie pasów informacyjnych w formie drobnej fali o szerokości 90 cm i długości 120 cm. Przedmiotowe pasy ostrzegawcze i informacyjne należy wykonać z płytek klejonych z wulkanizowanej gumy w kolorze żółtym.

7.29. Wycieraczki zewnętrzne

Przed dwoma wejściami do budynku należy zainstalować zewnętrzne wycieraczki systemowe, szczotkowo – gumowe, zlicowane z nawierzchnią chodnika. Należy zamontować je we wcześniej przygotowany wpust o głębokości 29 mm i szerokości 100 cm oraz długości 80 cm. Projektuje się wycieraczki z elementami czyszczącymi z wkładem z włókna poliamidowego w aluminiowych profilach i gumowym dystansem o szerokości 5 mm. Klasa antypoślizgowości R 13, obciążenie statyczne 110 kN.



Rys. 10 Projektowana wycieraczka zewnętrzna

7.30. Schodowłaz gąsienicowy

W ramach Obsługi osób niepełnosprawnych dla oddziału przedszkolnego projektuje się wyposażenie schodów wewnętrznych w schodowłaz gąsienicowy nie wymagający modyfikacji istniejących schodów.

Podstawowe właściwości:

- Można do nich podpiąć każdy wózek inwalidzki,
- Wyposażony w hamulec elektroenergetyczny, co stanowi gwarancję bezpieczeństwa użytkownika – udźwig do 130 kg,
- Prędkość podróżowania: 4-7 metrów/minutę,
- Napęd: zestaw gąsienic.

7.31. System przywoławczy

W toalecie przystosowanej do użytkowania przez osoby niepełnosprawne projektuje się montaż systemu przywoławczego. Przycisk alarmowy zostanie zamontowany na wysokości

75 cm, końcówka linki do wzywania pomocy zamontowana zostanie 10 cm od posadzki, w pobliżu miski ustępowej i nie bliżej niż 60 cm od narożnika ściany.

7.32. Wymiana białego montażu

W ramach przebudowy i remontu istniejących pomieszczeń należy dokonać wymiany całego białego montażu (umywalki, ustępy, natryski, zlewozmywaki). Zgodnie z projektem technologii w zakresie pomieszczeń użytkowych.

7.33. Obudowa szachów instalacyjnych i elementów konstrukcyjnych

Wszystkie pionowe instalacje wodociągowe – kanalizacyjne należy obudować płytami gipsowo-kartonowymi o grubości 12,5 mm montowanymi na stelażu. W pomieszczeniach mokrych należy zastosować płyty gipsowo – kartonowe, zielone o nasiąkliwości wody mniejszej niż 10 %.

Należy obudować projektowane podciągi pod klapę oddymiającą płytami gipsowo – kartonową w systemie o odporności ogniowej EI 60. Projektuje się zastosowanie dwóch płyt ognioodpornych o grubości 15 mm.

7.34. Remont pomieszczenia OSP na I piętrze

Na I piętrze projektuje się remont pomieszczenia należącego do Ochotniczej Straży Pożarnej zgodnie z rysunkiem nr 2-T – rzut I piętra. Ze względu na całkowity demontaż i wzniesienie nowej ściany działowej pomiędzy pomieszczeniem 1.2 a częścią należącą do OSP należy wykończyć projektowaną ścianę z obu stron, również od strony części OSP. Dodatkowo ze względu na obowiązek wymiany okna O3 na okno o odporności ogniowej EI 60, należy wykonać wykończenie po montażu okna. Nad częścią przedmiotowego pomieszczenia należącego do OSP ze względu na projektowaną klapę oddymiającą projektuje się wzmocnienie istniejącego stropu stalową belką, zgodnie z projektem techniczny branży konstrukcyjnej. W związku z powyższym należy wykonać remont przedmiotowego pomieszczenia o powierzchni użytkowej 8,76 m² w zakresie wykończenia nowo projektowanej ściany działowej, wykończeniu okna po montażu, wykończeniu części sufitu po wykonaniu wzmocnienia oraz pomalowania ścian oraz sufitu w kolorze białym.

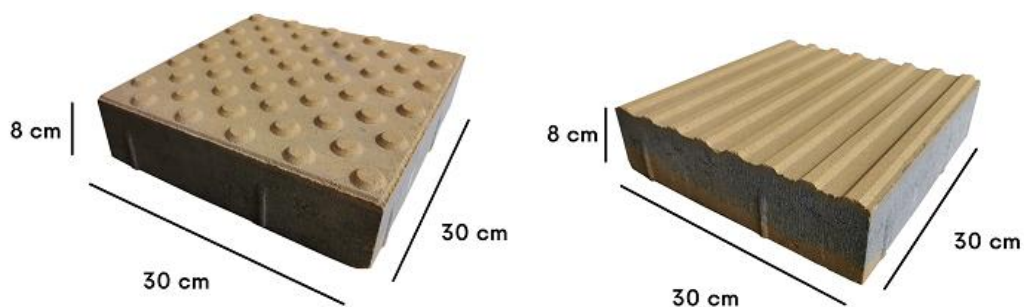
7.35. Obróbka blacharska

Ze względu na projektowane ocieplenie budynku, projektuje się wykonanie nowej obróbki blacharskiej z blachy ocynkowanej powlekanej o grubości 0,7 mm w kolorze istniejącej obróbki. Należy zdemontować istniejące elementy obróbki. Projektuje się wymianę wszystkich parapetów zewnętrznych oraz obróbki na gzymsach. Istniejące orynnowanie na czas wykonania izolacji budynku należy zdemontować. Ze względu na dobry stan istniejącego orynnowania projektuje się po wykonaniu prac dociepleniowych montaż istniejącego orynnowania. Elementy mocujące, takie jak zaciski, śruby, wkręty muszą być prawidłowo dobrane, aby uniknąć jakiegokolwiek zagrożenia korozją. Obróbka blacharska - opierzenia na gzymsach i parapety należy pomalować na kolor przybliżony do istniejącej kolorystyki RAL 3009.

7.36. Remont istniejącej nawierzchni utwardzonej

Projektuje się demontaż istniejącej nawierzchni z kostki brukowej i kostki chodnikowej o wymiarze 30 x 30 cm oraz wykonanie nowej na powierzchni 144,91 m². Dodatkowo projektuje się wykonanie nowej nawierzchni utwardzonej w miejscu powierzchni biologicznie czynnej o łącznej powierzchni 2,01 m². Przedmiotowe utwardzenie przeznaczone będzie dla ruchu pieszego. Projektuje się usunięcie istniejącej kostki wraz z warstwą odsączającą i istniejącą podbudową. Należy wykonać nową podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 15 cm, następnie należy wykonać podsypkę cementowo - piaskową 1:4. Projektowaną i remontowaną powierzchnię należy wykończyć kostką betonową w kolorze szarym o gr. 8 cm oraz płytkami betonowymi kierunkowi i ostrzegawczymi w kolorze żółtym o gr. 8 cm. Przedmiotowe płytki integracyjne kierunkowe i ostrzegawcze pełniły będą funkcję informowania osób niewidomych o kierunku ruchu pieszego i ostrzegania przed niebezpieczeństwem. Płytki ostrzegawcze z wypukłymi wypustkami w kształcie ściętego stożka należy zastosować na zakończeniu chodnika w odległości 30 cm od krawędzi drogi. Płytki kierunkowe z podłużnymi wyżłobieniami ułożonymi równolegle do kierunku chodnika należy ułożyć w ilości dwóch sztuk za każdą płytką ostrzegawczą. Ułożenie płytek integracyjnych zgodnie z rysunkiem 12 – T. Projektuje się łącznie 146,92 m² powierzchni utwardzonej z czego standardowa kostka betonowej w kolorze szarym o powierzchni 146,11 m² oraz płytki kierunkowych i ostrzegawczych o łącznej powierzchni 0,81 m² – 9 sztuk (3 płytki ostrzegawcze i 6 płytek kierunkowych). Remontowaną i projektowaną nawierzchnie

należy wykończyć nowymi obrzeżami betonowymi o grubości 6 cm i wysokości 20 cm. Obrzeże przy zejściu z chodnika na jezdnię muszą być zaniżone do wysokości 2 cm.



Rys. 11 Projektowane płytki ostrzegawcze i kierunkowe.

7.37. Wykonanie przebudowy schodów zewnętrznych

Projektuje się poszerzenie istniejących schodów zewnętrznych na elewacji południowo – zachodniej, prowadzący do sali przedszkolnej. Prace należy rozpocząć od skucia istniejącej nawierzchni z płytek oraz usunięcie ścianki wykonanej z luksferów.

Należy wykonać poszerzenie schodów betonowe monolityczne żelbetowe na fundamencie betonowym, beton C20/25, wykończenie z płytek granitowych. Dodatkowo projektuje się wykonanie muru osłaniającego o wysokości 1,70 m, długości 2,20 m i szerokości 0,24 m z bloczków betonowych. Projektowany murek należy wykończyć obróbką blacharską.

7.38. Likwidacja schodów zewnętrznych

Projektuje się demontaż schodów prowadzących do kotłowni – wejście na elewacji południowo – zachodniej. Po likwidacji schodów należy wykonać warstwę odsączającą z piasku zagęszczonego o grubości 15 cm, następnie ułożyć podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 15 cm, następnie należy wykonać podsypkę cementowo - piaskową 1:4 oraz ułożyć nową nawierzchnię z kotki betonowej o gr. 8 cm.

8. Sytuowanie pomieszczeń higieniczno – sanitarnych

Projektuje się przebudowę toalet na parterze projektuje się toaletę dla dzieci zlokalizowaną przy Sali przedszkolnej oraz toaletę dla personelu przystosowaną do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Na I piętrze również projektuje się toaletę dla dzieci zlokalizowaną przy Sali przedszkolnej oraz toaletę dla personelu.

Na parterze projektuje się kuchnię z miejscem na przyjęcie cateringu, przygotowanie posiłków i zmywalnię. Jedzenie w całości będzie przyrządzane w kuchni w budynku Szkoły Podstawowej zlokalizowanym w odległości 14 m od oddziału przedszkolnego. Alternatywnie funkcję dostawcy wyżywienia może pełnić zewnętrzna firma cateringowa. Przed planowanymi posiłkami personel przetransportuje jedzenie pomiędzy budynkami, następnie przygotuje posiłki poprzez porcjowanie, nałożenie na talerze i wydanie posiłków.

Do obsługi cateringu zaprojektowano trzy pomieszczenia. Dwa pomieszczenia stanowią część „czystą” przeznaczoną do przyjęcia dostaw posiłków oraz przygotowania tych posiłków do wydania. Trzecie pomieszczenie to zmywalnia stanowiąca część „brudną”. Nie przewiduje się obierania i mycia warzyw. Dostawy czystych półproduktów i gotowych wyrobów z zewnątrz w szczelnych pojemnikach. Potrawy będą dostarczane z zewnątrz w stanie gotowym do spożycia w termosach i pojemnikach termoizolacyjnych. Surówki i sałatki będą dostarczane z zewnątrz w stanie gotowym do spożycia. System dostarczania produktów jest oparty o sprzęt, który zabezpieczy utrzymanie w odpowiednich warunkach sanitarno – higienicznych. Podstawowe procesy technologiczne w pomieszczeniach kuchni oddziału przedszkolnego polegać będą na porcjowaniu gotowych potraw dostarczanych z zewnątrz, podgrzewaniu oraz przygotowaniu napojów ciepłych.

W części „czystej” w pomieszczeniu przygotowywania posiłków przewidziano kuchenkę gazową do podgrzewania posiłków a także zlewozmywak z ociekaczem do mycia drobnego sprzętu oraz umywalkę do mycia rąk. Zwrot brudnych naczyń z Sali do zmywalni odbywać się będzie przez okno podawcze. Naczynia w zmywalni zostaną umyte oraz wyparzone. Czyste naczynia trafią do szafy przejściowej między zmywalnią a częścią „czystą”.

W oddziale przedszkolnym projektuje się możliwość jednoczesnego przebywania maksymalnie 37 dzieci: 15 dzieci w Sali na parterze oraz 22 dzieci w sali na I piętrze. Przedszkole nie przewiduje się leżakowania dzieci. Dla obu grup przewiduje się po dwóch opiekunów dorosłych.

Sala na poziomie parteru zostanie przystosowana do spożywania posiłków i w tym czasie będzie w niej przebywać 42 osoby, które stanowić będą dzieci wraz z opiekunami. Przy przedmiotowej Sali projektuje się składzik (pomieszczenie 0.7) w którym magazynowane będą rozkładane stoły. Na czas planowanych posiłków stoły będą rozkładane. W porze posiłków dzieci z sali na I piętrze będą schodziły do sali na parterze i wszyscy razem będą jedli posiłki.

Ściany w pomieszczeniach higieniczno - sanitarnych powinny mieć do wysokości co najmniej 2 m powierzchnie zmywalne z nienasiąkliwego materiału i odporne na działanie wilgoci

oraz środków do dezynfekcji. W pozostałych pomieszczeniach należy pomalować ściany farbami lateksowymi zmywalnymi.

Wentylacja grawitacyjna pomieszczeń:

W projektowanych czterech toaletach 0.5, 0.8, 1.4 i 1.8 należy zastosować wentylator kanałowy 75 m³/h załączany w momencie włączania światła. Działający z opóźnieniem czasowym. Wszystkie pomieszczenia socjalne wyposażone są w system wentylacji grawitacyjnej.

W projektowanym pomieszczeniu sali przedszkolnej na parterze w którym maksymalnie przebywać będą 42 osoby w tym samym czasie. Wymagany strumień objętości powietrza wentylacyjnego wynosi:

$$15 \frac{m^2}{h} \times 42 = 630 \frac{m^2}{h}$$

W projektowanym pomieszczeniu sali przedszkolnej na I piętrze w którym maksymalnie przebywać będzie 25 osób w tym samym czasie. Wymagany strumień objętości powietrza wentylacyjnego wynosi:

$$15 \frac{m^2}{h} \times 25 = 375 \frac{m^2}{h}$$

Nawiew:

Nawiew świeżego powietrza do projektowanych sal przedszkolnych będzie zachowany poprzez zastosowanie nawietrzaków ściennych z grzałką elektryczną o przepływie maksymalnym jednego nawietrzaka: 195 m³/h .

Nawiew w pomieszczeniu Sali przedszkolnej na parterze:

$$195 \frac{m^2}{h} \times 3 + 90 \frac{m^2}{h} \times 1 = 675 \frac{m^2}{h} > 630 \frac{m^2}{h}$$

Nawiew w pomieszczeniu Sali przedszkolnej na I piętrze:

$$195 \frac{m^2}{h} \times 2 = 390 \frac{m^2}{h} > 375 \frac{m^2}{h}$$

Dodatkowo w pomieszczeniu 0.10 rozdzielni i wydawania posiłków projektuje się również jeden nawietrzak ścienny o przepływie maksymalnym powietrza 195 m³/h.

Projektuje się łącznie 6 sztuk nawietrzaków ściennych o średnicy 150 mm, moc nominalna 305 W, napięcie nominalne 230 V, przepływ maksymalny powietrza 195 m³/h oraz jeden nawietrzak o średnicy 80 mm, moc nominalna 138 W, napięcie nominalne 230 V, przepływ maksymalny powietrza 90 m³/h. Projektowane nawietrzaki wyposażone w grzałkę elektryczną,

która przy wpływającym powietrzu o temperaturze niższej niż 4 °C automatycznie włącza podgrzewanie.



Rys. 12 Projektowane nawietrzaki ściennie.

Wywiew:

W przedmiotowych pomieszczeniach, należy zastosować trzy nasady kominowe typu hybrydowego turbowent $\Phi 250$ zapewniające max. 515 m³/h. W sytuacji zbyt słabego wiatru, specjalny silnik elektroniczny o niskiej mocy napędza turbinę do osiągnięcia pożądanej wydajności. W sytuacji, gdy wiejący wiatr jest zbyt silny, silnik spowalnia turbinę. Dwa kominki wentylacyjne podłączone będą do kanałów Sali przedszkolnej na parterze:

$$515 \frac{\text{m}^3}{\text{h}} \times 2 = 1030 \frac{\text{m}^3}{\text{h}} > 630 \frac{\text{m}^3}{\text{h}}$$

Jeden komin wentylacyjny podłączony będzie do kanałów Sali przedszkolnej na I piętrze:

$$515 \frac{\text{m}^3}{\text{h}} \times 1 = 515 \frac{\text{m}^3}{\text{h}} > 375 \frac{\text{m}^3}{\text{h}}$$

Projektuje się nasady kominowe wyposażone w silnik bezszczotkowy do skutecznej stabilizacji, dopędzający lub ograniczający prędkość obrotową. Średnica dolotowa 250 mm, pobór mocy 3 – 5 W, zasilanie 230 V, moc akustyczna 26 dB.



Rys. 13 Projektowane nasady kominowe.

9. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego

9.1. Wewnętrzna instalacja wodociągowo – kanalizacyjna

Projektuje się przebudowę wewnętrznej instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej. Przebudowa obejmować będzie rozprowadzenie instalacji wody ciepłej, zimnej oraz kanalizacji sanitarnej w przebudowywanych i projektowanych łazienkach oraz pomieszczeniach kuchni. Instalację rur prowadzić ze spadkiem w kierunku przyborów. Projekt wewnętrznej instalacji wodociągowej – kanalizacyjnej pomieszczeń wykonany zostanie w opracowaniu branżowym w projekcie technicznym.

9.2. Wewnętrzna instalacja elektroenergetyczna

Projektuje się przebudowę wewnętrznej instalacji elektrycznej. W zakres prac elektryczny wchodzi dostosowanie istniejącej instalacji do przebudowywanych pomieszczeń oraz nowoprojektowanych urządzeń. Projekt instalacji wykonać zgodnie z projektem technicznym branży elektrycznej.

9.3. Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania

Projektuje się przebudowę wewnętrznej istniejącej instalacji centralnego ogrzewania. W zakres prac wchodzi usunięcie istniejącego kotła na olej opałowy wykonanie nowego kotła gazowego o mocy cieplnej 25 kW zlokalizowanego w osobnym pomieszczeniu na poziomie parteru. Dodatkowo w przedmiotowym pomieszczeniu kotłowni będzie znajdował się kocioł obsługujący część budynku poza zakresem opracowania obsługujący Ochotniczą Straż Pożarną o mocy 42 kW. Kotły opalane gazem ziemnym z projektowanego przyłącza do sieci miejskiej.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

ZAGADNIENIA OGÓLNE

Warunki ochrony przeciwpożarowej sporządzono w oparciu o wymagania wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 poz. 1563).

Warunki ochrony przeciwpożarowej opracowano na podstawie m.in.:

- [1] Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2057 ze zm.).
- [2] Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.).

- [3] Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
- [4] Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822).
- [5] Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030).
- [6] PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia – Oświetlenie awaryjne.
- [7] PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
- [8] Postanowienie Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach znak WPZ.52840.1.41.2024.SM, WPZ.52840.2.6.2024.SM, WPZ.52840.4.16.2024.SM z dnia 15 marca 2024 r.

Wszelkie kwestie nieuwzględnione w warunkach ochrony przeciwpożarowej rozstrzygać należy z uwzględnieniem ww. przepisów, standardów normowych oraz postanowień.

9.1. powierzchnia wewnętrzna, kubatura brutto, wysokość i liczba kondygnacji

- Powierzchnia wewnętrzna całego budynku: - 720 m²
- Powierzchnia wewnętrzna rozpatrywanej części obiektu: - 230,81 m²,
- Kubatura brutto rozpatrywanej części: - 1157,00 m³,
- Wysokość budynku: - 8,22 m,
- Liczba kondygnacji nadziemnych: - 2,
- Liczba kondygnacji podziemnych: - brak,
- Kwalifikacja pod względem wysokości: - budynek niski (N).

9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W rozpatrywanym oddziale przedszkolnym w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej z uwagi na przeznaczenie nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Zagrożenie pożarowe w budynku wynika przede wszystkim z możliwości zaprószenia ognia przez użytkowników, bądź wystąpienia pożaru w przypadku stanów awaryjnych instalacji (np. instalacji elektrycznej). W budynku nie składa się i nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w ilościach większych niż wymaga tego bieżąca obsługa – zasady przechowywania i użytkowania zgodnie z § 7 i 8 rozporządzenia [4].

Pożar materiałów występujących w budynku będzie klasycznym przykładem pożaru grupy A. Najwłaściwszym środkiem gaśniczym dla tej grupy pożarów jest woda oraz woda z dodatkiem środków pianotwórczych. Z powodzeniem mogą być również stosowane proszki gaśnicze. W budynku należy bezwzględnie przestrzegać zakazu używania otwartego ognia. Ewentualne prace niebezpieczne pod względem pożarowym należy prowadzić z uwzględnieniem szczególnych środków ostrożności, w tym wynikających z § 36 rozporządzenia [4].

Ogólnie, zakłada się, iż w pomieszczeniach budynku materiały palne stanowią drewno, materiały drewnopochodne, papier, tworzywa sztuczne oraz tekstylia wchodzące w skład wystroju i wyposażenia wnętrz. Nie składa się i nie przewiduje się składowania substancji stwarzających zagrożenie wybuchem.

Obiekt ogrzewany będzie z kotła gazowego o mocy cieplnej 25 kW zlokalizowanego w osobnym pomieszczeniu na poziomie parteru. Kotłownia gazowa będzie zabezpieczona jako odrębna strefa pożarowa, ściany będą posiadały klasę odporności ogniowej REI 120, natomiast stropy klasę odporności ogniowej REI 60, przejścia instalacyjne należy zabezpieczyć do klasy przegrody. Dodatkowo w przedmiotowym pomieszczeniu kotłowni będzie znajdował się kocioł obsługujący budynek poza zakresem opracowania o mocy 42 kW. Kotły opalane gazem ziemnym z projektowanego przyłącza do sieci miejskiej.

9.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Część budynku objęta opracowaniem ze względu na istniejące i przewidziane przeznaczenie oraz sposób użytkowania pełnił będzie funkcję obiektu użyteczności publicznej – oddział przedszkolny, i zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

9.4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Oddział przedszkolny ze względu na istniejące przeznaczenie oraz sposób użytkowania pełni funkcję użyteczności publicznej i zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

W oddziale przedszkolnym projektuje się możliwość jednoczesnego przebywania maksymalnie 37 dzieci, 15 w Sali na parterze oraz 22 w Sali na I piętrze. Sala na poziomie parteru zostanie przystosowana do spożywania posiłków i w tym czasie będzie w niej przebywać 41 osób, które stanowić będą dzieci wraz z personelem.

W odniesieniu do rozpatrywanego fragmentu obiektu zlokalizowane będą w nim pomieszczenia kwalifikowane do kategorii ZL II i ZL III oraz części techniczne.

Oddział przedszkolny jako całość zakwalifikowany będzie do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Pomieszczenia socjalne i pomocnicze takie jak przygotowalnia posiłków oraz zmywalnia klasyfikowane będą do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Wszystkie pomieszczenia techniczne zaliczone będą do części produkcyjno – magazynowej – PM, które będą w pełni funkcjonalnie związane z przeznaczeniem oddziału przedszkolnego.

9.5. Podział obiektu na strefy pożarowe

Oddział przedszkolny usytuowany jest w części budynku ochotniczej Straży Pożarnej i nie ma ze względu na istniejące uwarunkowania budowlane możliwości wydzielenia go jako w pełni odrębnej strefy pożarowej. Część budynku objęta zakresem projektu stanowić będzie odrębną „strefę bezpieczną”, która nie będzie strefą pożarową, ale zapewni podobny poziom ochrony, jednak nie będą spełnione wprost wszystkie wymagania stawiane pełnemu podziałowi na strefy pożarowe. Elementy oddzielenia przeciwpożarowego są przedmiotem odstępstwa. Wydzielenie oddziału przedszkolnego jako osobnej „strefy bezpiecznej” poprzez:

- Wydzielenie na poziomie parteru ścianą o klasie odporności ogniowej REI 120 z zamknięciem otworów okiennych w kłacie schodowej nieotwieralnymi przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60,
- Wydzielenie na poziomie piętra ścianami zewnętrznymi o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej REI 60 dochodzącymi do stropodachu z zamknięciem przejścia do części wykorzystywanej dla

potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej, drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem,

- Zabezpieczenie wszystkich przejść instalacyjnych w ścianach i stropie stanowiących granicę stref bezpiecznych do klasy EI przegrody, a przepustów wentylacyjnych do klasy EIS przegrody,

Dodatkowo projektuje się wydzielenie kotłowni gazowej na poziomie parteru jako odrębnej strefy pożarowej poprzez:

- Oddzielenie jej od pozostałej części budynku ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120
- Zabezpieczenie przejść instalacyjnych w ścianach oddzielających kotłownię od innych pomieszczeń oraz w stropie, do klasy odporności ogniowej EI tych przegród,
- Wykonanie głównego kurka gazu na zewnątrz budynku,
- Wykonanie systemu automatycznie odcinającego dopływ gazu do budynku w przypadku wykrycia go w pomieszczeniu kotłowni

9.6. Gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Dla stref pożarowych zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi (ZL) nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach zakwalifikowanych do magazynowych i technicznych nie przekroczy wielkości 500 MJ/m².

W docelowo wyodrębnionym w charakterze strefy pożarowej PM pomieszczeniu kotłowni zlokalizowanym na kondygnacji parteru gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy wielkości 500 MJ/m².

9.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Uwzględniając przeznaczenie i sposób użytkowania rozpatrywanego oddziału przedszkolnego poszczególne elementy powinny spełniać wymagania klasy odporności pożarowej „C”.

Elementy obiektu w częściach jak określono powyżej posiadają lub będą posiadały klasę odporności ogniowej co najmniej jak w tabeli.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1),2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
	2	3	4	5	6	7
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 630 (o↔i)	EI 15⁴⁾	RE 15

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(o↔i) - oddziaływanie ognia od wewnątrz i od zewnątrz.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218 rozporządzenia [3]), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Niezależnie od wymagań wskazanych powyżej:

- ściany wewnętrzne lub zewnętrzne stanowiące główną konstrukcję nośną budynku, powinny spełniać także kryterium nośności ogniowej R 60
- obudowa klatki schodowej powinna posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej REI 60,
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać powinna klasę odporności ogniowej co najmniej EI 15

Oddział przedszkolny spełnia wprost wymagania w zakresie odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia dla poszczególnych elementów budowlanych poza stopniem rozprzestrzeniania ognia dla pokrycia dachu, które zostało wykonane z papy dla której nie ma dokumentów potwierdzających, że element ten wykonany został jako rozprzestrzeniający ogień. Niespełnienie wymagań dotyczących stopnia rozprzestrzeniania ognia przekrycia dachu jest przedmiotem uzyskanego odstępstwa.

9.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku nie zakłada się występowania materiałów wybuchowych oraz stref i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

9.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego nie powinna przekraczać 40 m. Parametr ten jest zachowany nawet w największych pomieszczeniach z dużym naddatkiem. Wymagana szerokość drzwi stanowiących wyjścia z pomieszczeń nie powinna być mniejsza niż 0,90 m, a w przypadku służących do ewakuacji nie więcej niż 3 osób 0,80 m. Natomiast drzwi dwuskrzydłowe powinny posiadać co najmniej jedno nieblokowane skrzydło o szerokości nie mniejszej niż 0,90 m. Dodatkowo wysokość w świetle wszystkich drzwi ewakuacyjnych nie powinna być mniejsza niż 2 m. w oddziale przedszkolnym wszystkie te wymagania zostaną zachowane. Przejście ewakuacyjne w żadnym przypadku nie prowadzi także przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Poziome drogi ewakuacyjne powinny posiadać szerokość w świetle nie mniejszą niż 1,40 m, a jeżeli będą przeznaczone do ewakuacji do 20 osób, to 1,2 m, natomiast ich wysokość nie powinna być mniejsza niż 2,20 m z lokalnym obniżeniem do 2,00 m na długości 1,5 m, na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 20 m. Skrzydła drzwi stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie mogą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymaganej szerokości drogi ewakuacyjnej. Oddział przedszkolny po przebydowie posiadać będzie taki układ komunikacyjny, że właściwie ewakuacja z poszczególnych pomieszczeń prowadzona jest bezpośrednio do klatki schodowej, natomiast występujący na piętrze krótki korytarz spełniać będzie wprost wymagania techniczne. Drzwi otwierające się na klatkę schodową i wskazany korytarz będą drzwiami o deklarowanej odporności ogniowej z samozamykaczem lub posiadać będą samozamykacze w ramach przyjętej koncepcji bezpieczeństwa.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji w oddziale przedszkolnym nie powinna przekraczać 10 m. istniejący układ komunikacyjny w oddziale przedszkolnym po dokonanej przebudowie i w ramach realizacji zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa będzie taki, że wyjścia z pomieszczeń prowadzić będą bezpośrednio do klatki schodowej, która będzie obudowana ścianami i drzwiami z deklarowaną odpornością ogniową oraz wyposażona w samoczynne urządzenia do usuwania dymu z automatycznym napływem powietrza uzupełniającego do oddymiania. To powoduje, że w oddziale przedszkolnym w praktyce nie będzie

występować dojście ewakuacyjne, za wyjątkiem korytarza na poziomie piętra o długości nie przekraczającej 3 m.

Pionowa droga ewakuacyjna powinna spełniać wymagania w zakresie minimalnych szerokości biegów i spoczników, które nie powinny być mniejsze odpowiednio od 1,2 m i 1,3 m oraz w zakresie wysokości stopni schodów, która nie powinna przekraczać 0,15 m. W rozpatrywanym oddziale przedszkolnym wymagania te ze względów budowlanych nie mogą być spełnione. Ze względu na nietypowy kształt klatki schodowej spoczniki pomiędzy kondygnacjami zostały w największym miejscu przy ścianie zwężone do 0,60 m, przy czym w miejscu najszerszym posiadają 1,5 m. Miara nie uwzględnia poręczy, które w ramach przyjętej koncepcji bezpieczeństwa zostaną przebudowane w taki sposób, aby jeszcze bardziej nie zawężać spoczników przy ścianie w części zajmowanej przez spocznik. Szerokość biegów mierzona pomiędzy stałymi elementami jakimi są poręcze wynosi natomiast 1,28 metrów, przy czym usunięcie tych poręczy ze względu na bezpieczeństwo dzieci nie jest możliwe. Natomiast wysokość stopni w klatce schodowej jest różna i waha się od 14,8 cm do 15,7 cm. Parametry techniczno – budowlane w zakresie ewakuacji są przedmiotem odstępstwa.

Z klatki schodowej na poziomie parteru w ramach przyjętej koncepcji bezpieczeństwa zabudowane zostanie wyjście ewakuacyjne przez drzwi dwuskrzydłowe o szerokości w świetle 1,2 m z podziałem skrzydeł 0,90 m + 0,30 m, otwierające się zgodnie z kierunkiem ewakuacji. Ponadto w ramach zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa klatka schodowa obudowana zostanie ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60, a na granicy strefy bezpiecznej REI 120, nieotwieralnym oknem o klasie odporności ogniowej EI 60, zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS 30 z samozamykaczem oraz wyposażona w samoczynne urządzenia do usuwania dymu przez klapę dymową zainstalowaną w stropie z automatycznym napływem powietrza uzupełniającego do oddymiania przez drzwi wejściowe o wymiarze 1,20 x 2,00 m. Ze względu na układ klatki schodowej oraz zaproponowane w ramach przyjętej koncepcji bezpieczeństwa wydzielenie strefy bezpiecznej, nie ma możliwości innego umiejscowienia klapy dymowej jak wskazane na rzucie dachu w części rysunkowej projektu. Klapa ta będzie zlokalizowana bezpośrednio przy ścianie stanowiącej granicę strefy bezpiecznej pomiędzy rozpatrywanym oddziałem przedszkolnym, a częścią budynku wykorzystywaną dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej na poziomie piętra i w odległości 2,8 metra od ogniomuru na poziomie dachu. Lokalizacja projektowanej klapy dymowej jest przedmiotem odstępstwa.

9.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

W rozpatrywanej części budynku projektuje się następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które spełniać będzie wszystkie wymagania określone w Polskich Normach, obejmujące klatkę schodową, szatnię na parterze oraz korytarz na piętrze. Rozwiązania szczegółowe zawarte zostaną w projekcie branżowym technicznym uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- Urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu, przy czym kłapa zainstalowana zostanie w stropie, natomiast napływ powietrza uzupełniającego do oddymiania realizowany będzie przez projektowane drzwi na poziomie parteru otwierane w sposób automatyczny. Rozwiązania szczegółowe zawarte zostaną w projekcie branżowym technicznym uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – hydranty wewnętrzne 25 z węzami półsztywnymi o długości węża 30 m, spełniające wszystkie wymagania odnośnie przepisów obejmujące swoim zasięgiem całą powierzchnię oddziału przedszkolnego za wyjątkiem jednego pomieszczenia na poziomie piętra, dostępnego bezpośrednio z klatki schodowej co stanowi przedmiot odstępstwa. Rozwiązania szczegółowe zawarte zostaną w projekcie branżowym technicznym uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru należy zastosować w całym budynku zarówno części rozpatrywanego oddziału przedszkolnego oraz dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej. Rozwiązania szczegółowe zawarte zostaną w projekcie branżowym technicznym uzgodnionym z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Wymienione powyżej urządzenia przeciwpożarowe będą zaprojektowane i wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a ich projekty uzgodnione zostaną z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Warunkiem dopuszczenia do użytkowania ww. urządzeń jest wykonanie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

W ramach przebudowy projektuje się zmianę ogrzewania budynku z oleju opałowego na kocioł gazowy. Do budynku zostanie doprowadzony gaz, którego instalacja wyposażona zostanie w główny kurek gazu zlokalizowany na zewnątrz budynku i sterowany automatycznie z systemu wykrywania gazu



zainstalowanego w kotłowni. Przedmiotowa kotłownia zasilac będzie także część budynku wykorzystywaną dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej.

Nie ma potrzeby zasilania budynku z dwóch niezależnych źródeł energii elektrycznej. Budynek wyposażony zostanie natomiast w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich urządzeń za wyjątkiem tych, których praca jest niezbędna w trakcie pożaru.

Budynek aktualnie posiada wentylację grawitacyjną i w ramach przebudowy nie przewiduje się wentylacji mechanicznej. Istotne jest to, że kanały wentylacji grawitacyjnej zlokalizowane w ścianie stanowiącej granicę pomiędzy strefą bezpieczną oddziału przedszkolnego i pozostałą częścią wykorzystywaną dla potrzeb ochotniczej Straży Pożarnej są niezależne dla tych części.

Budynek wyposażony jest w instalację odgromową.

9.11. Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Do rozpatrywanego budynku wymagany jest dojazd pożarowy, który zostanie zapewniony przez ulicę Mokierską, która została połączona z głównym wejściem do budynku utwardzonym dojściem o długości nie przekraczającej 10 m.

Obiekt wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm³/s z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub 200 m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru przewidziano zapewnić z hydrantu zewnętrznego DN 80 zlokalizowanego na miejskiej sieci wodociągowej o średnicy DN 100 u zbiegu ulic Mokierskiej i Żurawiej w odległości od 5,90 m od części budynku wykorzystanej dla potrzeb oddziału przedszkolnego – pierwszy hydrant. Następny hydrant zewnętrzny DN 80 usytuowany jest przy ul. Wolności na sieci miejskiej o średnicy DN 250 w odległości 85 metrów od ściany budynku. Istniejąca średnica sieci wodociągowej DN 100 u zbiegu ulic Mokierskiej i Żurawiej jest przedmiotem odstępstwa.

Każdy hydrant zewnętrzny stanowiący dla obiektu źródło wody do celów przeciwpożarowych powinien posiadać wydajność, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, nie mniejszą niż 10 dm³/s. Inwestor posiada odpowiednie dokumenty, potwierdzające spełnienie wymagań technicznych przez wskazane hydranty.

9.12. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Rozpatrywana część budynku wykorzystywana dla potrzeb oddziału przedszkolnego od strony północnej i zachodniej zlokalizowana jest w odległości kilkudziesięciu metrów od granicy działki. Od strony wschodniej odległość od granicy działki wynosi w największym miejscu 4,6 m, a od strony południowej 1,2 m, ale od obu tych stron zlokalizowane są działki drogowe odpowiednio ulic Mokierskiej i Żurawiej.

Względem sąsiednich obiektów rozpatrywana część budynku wykorzystywana przez oddział przedszkola zlokalizowana jest w następujący sposób. Od strony północnej przylega bezpośrednio do ściany stanowiącej część tego samego budynku wykorzystywaną dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej. Przyjęte zadania w ramach opracowanej dla budynku koncepcji bezpieczeństwa zostały omówione w rozdziale dotyczącym strefy pożarowej. Mają one zapewnić podział obu tych części na tak zwane strefy bezpieczne zapewniające wystarczającą separację w przypadku powstania pożaru w dowolnej z nich. Od strony zachodniej zlokalizowany jest budynek szkoły podstawowej, którego najbliższej usytuowana ściana znajduje się w odległości 21,60 m. Od strony południowej i wschodniej zlokalizowane są działki drogowe za którymi najbliższej usytuowane budynki zlokalizowane w odległościach wynoszących odpowiednio 22 m i 17,80 m.

Rozpatrywana część budynku wykorzystywana dla potrzeb oddziału przedszkolnego spełnia wszystkie wymagania odległości względem granic działki jak również obiektów sąsiednich. Podział na strefy bezpieczne względem części budynku wykorzystywanej dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej został zatwierdzony w ramach odstępstwa od przepisów zgodnie z postanowieniem Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej znak WPZ.52841.1.41.2024.SM z dnia 15 marca 2024 r.

9.13. Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowane na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

W dniu 15 marca 2024 r. Śląski Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach wydał trzy postanowienia o znakach WPZ.52840.1.41.2024.SM, WPZ.52840.2.6.2024.SM i WPZ.52840.4.16.2024.SM, w których wyraził zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych w obiekcie

w zakresie rozwiązań objętych projektami architektoniczno-budowlanym i zagospodarowania terenu. W zakresie tej części projektu wskazano wyłącznie rozwiązania wynikające z przepisów techniczno - budowlanych [3] utrwalone w postanowieniu znak WPZ.52840.1.41.2024.SM oraz wynikających z przepisów w rozporządzeniu ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji [4] ustalone w postanowieniu znak WPZ.52840.2.6.2024.SM.

Zgodnie z postanowieniem znak WPZ.52840.1.41.2024.SM wyrażono zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych, o których mowa poniżej:

- 1) Wydzielenie części budynku wykorzystywanej dla potrzeb oddziału przedszkolnego jako strefy bezpiecznej poprzez:
 - a) Wydzielenie na poziomie parteru ścianą lub zdylatowanymi ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120 z zamknięciem otworu okiennego w klatce schodowej nieotwieralną przegrodą o klasie odporności ogniowej EI 60,
 - b) Wydzielenie na poziomie piętra ścianami zewnętrznymi o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz ścianami wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej REI 60 dochodzącymi do stropodachu z zamknięciem przejścia do części wykorzystywanej dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej, drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczem,
 - c) Zabezpieczenie wszystkich przejść instalacyjnych w ścianach i stropie stanowiących granicę stref bezpiecznych do klasy EI przegrody, a przepustów wentylacyjnych do klasy EIS przegrody,w miejscach i w sposób wskazany w części rysunkowej ekspertyzy.
- 2) Zabezpieczenia klatki schodowej poprzez:
 - a) Obudowanie jej ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI/EI 60 oraz zamknięcia drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS 30 z samozamykaczem,
 - b) Wyposażenie w samoczynne urządzenia do usuwania dymu przez klapę dymową usytuowaną w stropie o powierzchni czynnej oddymiania co najmniej 1 m² z automatycznym napływem powietrza uzupełniającego do oddymiania przez drzwi wejściowe, na podstawie dokumentacji uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - c) Zabudowanie na poziomie parteru, dwuskrzydłowych drzwi o szerokości 1,20 m z nieblokowanym skrzydłem o szerokości 0,90 m, prowadzących bezpośrednio na zewnątrz otwierających się zgodnie z kierunkiem ewakuacji,

- d) Usunięcia poręczy ograniczających szerokość spoczników międzykondygnacyjnych,
 - e) Usunięcie z klatki schodowej posadzki wykonanej z PCV,
- w miejscach i w sposób wskazany w części rysunkowej ekspertyzy.
- 3) Usunięcie posadzki z płyt PCV z poziomych dróg ewakuacyjnych,
 - 4) Wykonanie aranżacji i wnętrza w pomieszczeniu szatni na parterze w taki sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego przejścia przez nie o szerokości nie mniejszej niż 1,0 m, pomiędzy pomieszczeniem Sali przedszkolnej i klatką schodową,
 - 5) Wyposażenie w samozamykacze wszystkich drzwi, które po otwarciu zawężać będą wymaganą szerokość poziomych lub pionowych dróg ewakuacyjnych,
 - 6) Wykonanie w ramach planowanej przebudowy, wszystkich elementów budowlanych w sposób spełniający wprost wszystkie wymagania „warunków techniczno – budowlanych” w zakresie klasy odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia,
 - 7) Zabezpieczenia kotłowni gazowej jako odrębnej strefy pożarowej poprzez:
 - a) Oddzielenie jej od pozostałej części budynku ścianami o klasie odporności ogniowej REI 120,
 - b) Zabezpieczenie przejść instalacyjnych w ścianach oddzielających kotłownię od innych pomieszczeń oraz w stropie, do klasy odporności ogniowej EI tych przegród,
 - c) Głównym kurkiem gazu zlokalizowanym na zewnątrz budynku,
 - d) Systemem automatycznie odcinającym dopływ gazu do budynku w przypadku wykrycia go w pomieszczeniu kotłowni,
 - 8) Wyposażenie klatki schodowej, pomieszczenia szatni na parterze oraz korytarza na piętrze w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które spełniać będzie wszystkie wymagania określone w Polskich Normach, wykonane w oparciu o projekt uzgodniony z Rzecznikiem do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 9) Wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ energii elektrycznej do wszystkich urządzeń i instalacji, za wyjątkiem tych których praca jest niezbędna w trakcie pożaru,
 - 10) Opracowanie dla oddziału przedszkolnego instrukcji bezpieczeństwa pożarowego,
 - 11) Zapewnienie połączenia wejść do klatki schodowej i pomieszczenia Sali przedszkolnej na parterze z ulicami Mokierską i Żurawią, utwardzonymi dojazdami o szerokości 1,5 m.

wobec pozostających niezgodności z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), dotyczących:

- Stopnia rozprzestrzeniania ognia przekrycia dachu (§216 ust. 2),
- Klasy odporności ogniowej ściany oddzielenia przeciwpożarowego (§232 ust. 4),
- Wyprowadzenia ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wysokość co najmniej 0,3 m ponad pokrycie dachu rozprzestrzeniającego ogień (§235 ust. 3),
- Usytuowania klapy dymowej w odległości poziomej mniejszej niż 5 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego (§235 ust. 4),

Zgodnie z postanowieniem znak WPZ.52840.2.6.2024.SM wyrażono zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych, o których mowa poniżej:

- 1) Realizacji wszystkich zadań wskazanych w Postanowieniach Śląskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej o znakach WPZ.52840.1.41.2024.SM oraz WPZ.52840.4.16.2024.SM z dnia 15 marca 2024 r.
- 2) Wyposażenia części budynku objętego opracowaniem w instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi z węzłem pólstywnym o nominalnej średnicy węża 25, w sposób wskazany w treści ekspertyzy, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

wobec pozostałych niezgodności z przepisami rozporządzenia Ministra Straw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822), dotyczącego wyposażenia w instalację wodociagową przeciwpożarową (§19 ust. 1).

Postanowienia Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Katowicach z dnia 15 marca 2024 r. znak WPZ.52840.1.41.2024.SM i WPZ.52840.2.6.2024.SM wraz ekspertyzą techniczną rzeczoznawców stanowiącą merytoryczną podstawę prawną wydania tych postanowień załączono do niniejszej dokumentacji projektowej.

Opis sprawdziła:

mgr inż. arch. Anna Szulc

Opis opracował:

mgr inż. arch. Jacek Gawroński

Data opracowania:

21 październik 2024 r.

