

| | | |
|---|---|--|
| STRONA TYTUŁOWA: Tom 2.0 | PROJEKT ARCHITEKTURY WNETRZ I WYPOSAZENIA | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA BUDYNKU BIUROWO-SOCJALNEGO NA DZIAŁCE 1043/11 WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: WOD-KAN, GAZ, CO, WENTYLACJĄ MECHANICZNĄ, KLIMATYZACJĄ I INSTALACJAMI ELEKTRYCZNYMI BĘDĄCEGO ETAPEM II INWESTYCJI PN.:BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANĄ NA DZIAŁKACH 1043/4,1043/11 PRZY UL.WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU | |
| KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | XVI | |
| ADRES OBIEKTU: | BOLESŁAW, UL. WYZWOLENIA | |
| DZIAŁKI | 1043/4 i 1043/11 jedn. ewid. 121203_2 obręb Bolesław (0001) ID działki: 121203_2.001.AR_6.1043/11 121203_2.001.AR_6.1043/4 | |
| INWESTOR: | ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ „BOLESŁAW” SP. Z O.O. 32-329 BOLESŁAW, UL. OSADOWA 1 | |
| AUTORZY: | mgr inż. arch. Wojciech Kozub mgr inż. arch. Ewa Świąder-Kozub mgr inż. arch.krajobr. Michał Góras mgr inż. arch.krajobr. Tomasz Kurtek | |
| DATA: | LISTOPAD 2024 | |

Spis zawartości projektu wnętrz

| | |
|---------|-----------------------------|
| TOM 2.0 | PROJEKT ARCHITEKTURY WNĘTRZ |
| TOM 2.1 | MODELE KONDYGNACJI |
| TOM 2.2 | WIZUALIZACJE POMIESZCZEŃ |

Spis treści TOMU 2.0 PROJEKT WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA

CZĘŚĆ OPISOWA

| | |
|---|--------|
| Spis treści | str 2 |
| Podstawa opracowania | str 4 |
| Zestawienie wystroju pomieszczeń | str 5 |
| Opis ogólny założeń | str 8 |
| Wytyczne generalne dla poszczególnych typów pomieszczeń | str 12 |
| Specyfikacja wyposażenia | str 17 |

CZĘŚĆ GRAFICZNA

| | | |
|---------|--|-------------|
| AW 1.1 | RZUT PIWNICY | SKALA 1: 50 |
| AW 1.2 | RZUT PARTERU | SKALA 1: 50 |
| AW 1.3 | RZUT 1 PIĘTRA | SKALA 1: 50 |
| AW 1.10 | POMIESZCZENIE SOCJALNE 2.16 | SKALA 1: 40 |
| AW 1.11 | POMIESZCZENIE SOCJALNE 2.12 | SKALA 1: 40 |
| AW 1.12 | POMIESZCZENIE SOCJALNE 1.7 / 1.8 | SKALA 1: 40 |
| AW 1.13 | POMIESZCZENIE SOCJALNE 0.13 | SKALA 1: 40 |
| AW 1.20 | UMYWALNIE 0.9 (10.2) | SKALA 1: 40 |
| AW 1.30 | WYSTRÓJ I WYPOSAŻENIE KORYTARZY PIWNIC | SKALA 1: 75 |
| AW 1.31 | WYSTRÓJ I WYPOSAŻENIE KORYTARZY PIWNIC | SKALA 1: 75 |
| AW 1.32 | WYSTRÓJ I WYPOSAŻENIE KORYTARZY PARTERU | SKALA 1: 75 |
| AW 1.33 | WYSTRÓJ I WYPOSAŻENIE KORYTARZY 1 PIĘTRA | SKALA 1: 75 |
| AW 1.41 | OGRÓD WERTYKALNY DOBÓR GATUNKÓW | SKALA 1: 75 |
| AW 1.41 | OGRÓD WERTYKALNY SYSTEM INFRASTRUKTURY | SKALA 1: 75 |
| AW 1.51 | MEBLE SZATNIOWE | SKALA 1: 20 |
| AW 1.51 | MEBLE SZAFY WYSOKIE | SKALA 1: 20 |
| AW 1.51 | MEBLE SZAFY | SKALA 1: 20 |
| AW 1.54 | MEBLE BIUROWE | SKALA 1: 20 |

TOM 2.1

| | |
|--------|----------------------------|
| AW 2.1 | MODEL KONDYGNACJI PIWNIC |
| AW 2.2 | MODEL KONDYGNACJI PIWNIC |
| AW 2.3 | MODEL KONDYGNACJI PPARTERU |
| AW 2.4 | MODEL KONDYGNACJI PPARTERU |
| AW 2.5 | MODEL KONDYGNACJI 1 PIĘTRA |
| AW 2.6 | MODEL KONDYGNACJI 1 PIĘTRA |

TOM 2.2

| | |
|-----------|--|
| PWA- 3.1 | PIWNICA UMYWALNIA -0.2 |
| PWA- 3.2 | PIWNICA POMIESZCZENIE SZATNIA BRUDNA -0.1 |
| PWA- 3.3 | PIWNICA KORYTARZ DROGA „BRUDNA” -0.12 |
| PWA- 3.4 | PIWNICA HOLL WINDOWY 0.5 I DROGA „CZYSTA” -0.5A |
| PWA- 3.5 | PIWNICA ŁAZIENKA PRACOWNIKÓW -0.4 |
| PWA- 3.6 | PIWNICA PRZEDSIONEK ŁAZIENKI-0.4 |
| PWA- 3.7 | PIWNICA POMIESZCZENIE SOCJALNE -0.13 |
| PWA- 3.8 | PIWNICA SZATNIA „CZYSTA” -0.8 |
| PWA- 3.9 | PIWNICA UMYWALNIA -0.9 |
| PWA- 3.10 | PIWNICA KLATKA SCHODOWA PRACOWNIKÓW 0.12 |
| | |
| PWA- 4.1 | PARTER- HOLL RECEPCYJNY -1.2 |
| PWA- 4.2 | PARTER- STREFA KLIENTA I BIURO OBSŁUGI -1.3 |
| PWA- 4.3 | PARTER SZATNIA „CZYSTA” -1.13 |
| PWA- 4.4 | PARTER UMYWALNIA -1.12 |
| PWA- 4.5 | PARTER SZATNIA BRUDNA Z SUSZARNIĄ ODZIEŻY -1.11 |
| PWA- 4.6 | PARTER POMIESZCZENIE ZLECEŃ DLA KIEROWCÓW -1.4 |
| PWA- 4.7 | PARTER POMIESZCZENIE WYPOCZYNKOWE -1.8 |
| PWA- 3.7 | PARTER POMIESZCZENIE SOCJALNE -1.7 |
| PWA- 3.8 | PARTER- HOLL RECEPCYJNY I KLATKA |
| | |
| PWA- 5.1 | 1 PIĘTRO - HOLL WINDOWY 2.1 I KLATKA SCHODOWA |
| PWA- 5.2 | 1 PIĘTRO BIURO 2.3 |
| PWA- 5.3 | 1 PIĘTRO BIURO 2.4 |
| PWA- 5.4 | 1 PIĘTRO BIURO 2.5 |
| PWA- 5.5 | 1 PIĘTRO SALA KONFERENCYJNA 2.8 |
| PWA- 5.6 | 1 PIĘTRO BIURO 2.8 |
| PWA- 5.7 | 1 PIĘTRO SEKRETARIAT 2.10 |
| PWA- 5.8 | 1 PIĘTRO BIURO 2.11 |
| PWA- 5.9 | 1 PIĘTRO POMIESZCZENIE SOCJALNE -2.12 |
| PWA- 5.10 | 1 PIĘTRO ŁAZIENKA DAMSKA I OSÓB NPS. -2.13 |
| PWA- 5.11 | 1 PIĘTRO ŁAZIENKA MĘSKA. -2.14 |
| PWA- 5.12 | 1 PIĘTRO ŁAZIENKA 2.15 I POMIESZCZENIE SOCJALNE. -2.16 |
| PWA- 5.13 | 1 PIĘTRO BIURO 2.17 |
| PWA- 5.14 | 1 PIĘTRO BIURO 2.19 |
| PWA- 5.15 | 1 PIĘTRO BIURO 2.20 |
| PWA- 5.13 | 1 PIĘTRO KORYTARZ 2.2 I 2.24 |

Część opisowa projektu architektury wnętrz:

Podstawa opracowania

Formalną podstawą opracowania jest umowa NR 13/ zp/ 2023 zawarta 6.12.2023 r. z Zakładem Gospodarki Komunalnej „Bolesław” Sp. z o. o w wyniku postępowania przetargowego nr 18/ZP/2023 na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej budynek biurowo-socjalny, będący etapem II inwestycji pn. „Budowa bazy magazynowo -transportowej ZGK Bolesław wraz z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działkach 1034/4, 1043/11 przy ul. Wyzwolenia w Bolesławiu.

Merytoryczną podstawą opracowania jest:

- Decyzja pozwolenia na budowę 426/ 2024 z 31 07 2024 zatwierdzająca projekt budowlany budowy budynku biurowo socjalnego.
- Ustalenia z przedstawicielem Inwestora.
- Obowiązujące przepisy

Projekt wnętrz realizowany powinien być w koordynacji z projektem budowlanym i wykonawczym łącznie z technicznymi projektami branży konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej. Wykonać należy wszystkie niezbędne prace dla realizacji celu opisanego w dokumentacji projektowej, nawet, jeśli nie zostały dokładnie wskazane, a nawet pominięte w dokumentacji. Dokumentacja projektowa, łącznie ze specyfikacjami, stanowi całość opisu zamierzenia budowlanego, realizowana być musi zgodnie z najlepszą wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Wykonawca realizuje wszystkie niezbędne prace służące prawidłowemu wykonaniu robót oraz bezpiecznej eksploatacji budynku wraz z wyposażeniem.

Projektowane rozwiązania materiałowe, kolorystyczne i estetyczne w zakresie wystroju, wyposażenia oraz mebli, weryfikowane będą w trakcie budowy metodą prób kolorystycznych na obiekcie i prezentacji reprezentacyjnych próbek i jednostkowych elementów wyposażenia przed zamówieniem i wbudowaniem w trybie komisji z udziałem przedstawicieli Inwestora. Realizacja prób i prezentacji jest wymaganym elementem oferty Wykonawcy i stanowi niezbędny etap prawidłowej i kompletnej realizacji zadania przez Wykonawcę.

Projekt dotyczy WYSTROJU I WYPOSAŻENIA WNĘTRZ budynku biurowo-socjalnego, realizowanego jako 2 etap inwestycji budowy bazy zakładowej ZGK Bolesław. Budynek przeznaczony jest dla pracowników administracyjnych, obsługę klientów oraz na zaplecze socjalne dla pracowników fizycznych i kierowników realizujących zadania zakładu w terenie. Inwestycja zlokalizowana jest w strefie przemysłowej Bolesławia.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

OZNACZENIE SKRÓTÓW

PODŁOGI

POS. ŻYW.- posadzka żywiczna biała w odcieniu przełamany ku szarości

SP KWARC- posadzka z wielkogabarytowych płyt spieków kwarcowych o wykończeniu antypoślizgowym (płyty ceramiczne prasowane na sucho z absorpcją wody $E_b \leq 0,5\%$ do układania na podłogach i ścianach wewnętrznych i zewnętrznych).

WYKŁ. DYW- wykładzina dywanowa

ŚCIANY:

MONOCHROM. Powłoka farby akrylowej kolor jednolity BIAŁY, we wskazanych ścianach SZARY, w holach windowych piwnic i 1 piętra GRANATOWY.

POLICHROMIA- powłoka farby akrylowej w układzie pionowych pasów z użyciem 5 kolorów: żółty, pomarańczowy, pomarańczowo-czerwony, ciemny niebieski i granatowy, układ nie regularny naprzemienny. Pasy szerokości 30 cm (uzupełniając 10cm)

SP KWARC- okładzina ścienna z wielkogabarytowych płyt spieków kwarcowych w 2 odcieniach: Imitacja kamienia białego z delikatnym szarym przeżyciem (biały marmur np. BW Marble Breach Matte 120x280 6mm płytka imitująca marmur), oraz imitacja kamienia czarnego z drobnymi wtrąceniami wielobarwnymi (czarny marmur np. Wacom Forest Pulido 120x260)

LAMELE- okładzina paneli z blachy aluminiowej powlekanej powłoką poliestrową z imitacją drewna w układzie pionowych listew na systemowym mocowaniu

AKUST- ścienny ustrój akustyczny paneli rozpraszająco pochłaniających, zestaw dyfuzorów akustycznych z profilowanej blachy aluminiowej z powłoką w 2 kształtach pozytyw/ negatyw, typu OptiDI łączony z okładziną panelową typu Slot Bar (lub równoważny system) w układzie ze szczeliną i wełną skalną ok 20mm (min 35kg/m³) dobór szczelin i wełny dla dostrojenia w konkretnych pomieszczeniach przez dostawcę systemu w celu optymalizacji propagacji i pochłaniania spektrum częstotliwości mowy dla osiągnięcia wskaźnika zrozumiałości min 0,7STI.

SUFITY

GIPS/ LAM sufit podwieszony ażurowy układ lameli aluminiowych powlekanych powłoką poliestrową z imitacją drewna na systemowym ruszcie uzupełnianym miejscowo okładziną płyt gipsowo kartonowych wg kompozycji sufitów w pomieszczeniach. Nad sufitem natrysk czarną farbą

SIATKA. Sufit podwieszony ażurowy z paneli wypełnionych siatką stalową cięto ciągnioną w kolorze szarostalowym. Format prostokątnych paneli, system wkładany na regulowanym ruszcie zwieszanym. Np. Fural metalit dipling lub równoważne. Nad sufitem natrysk czarną farbą.

OPT AKU- Optymalizacja akustyczna sal konferencyjnych, gabinetów i strefy obsługi klienta, przez montaż wełny skalnej z welonem mocowanej do stropu żelbetowego ponad sufitem podwieszonym.

| NR | P I W N I C A | POWIERZCHNIA | PODŁOGA | ŚCIANA | SUFIT |
|-----------------|--------------------|--------------|-----------|-------------|---------|
| 0.1 | SZATNIA BRUDNA | 23,54 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 0.2 | UMYWALNIA | 33,38 | POS. ŻYW. | SP. KWARC | SIATKA. |
| 0.3 | SZATNIA CZYSTA | 23,54 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 0.4 | TOALETA | 21,92 | POS. ŻYW. | SP. KWARC | SIATKA. |
| 0.5 | KOMUNIKACJA | 16,78 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | LAMEL |
| 0.5A | KORYTARZ | 9,79 | POS. ŻYW. | POLICHROMIA | LAMEL |
| 0.5B | KORYTARZ | 5,80 | POS. ŻYW. | POLICHROMIA | LAMEL |
| 0.6 | POM. GOSPODARCZE | 2,26 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| 0.7 | POM. TECHNICZNE | 15,10 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| 0.8 | SZATNIA CZYSTA | 23,52 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 0.9 | UMYWALNIA | 33,96 | POS. ŻYW. | SP. KWARC | SIATKA. |
| 0.10 | SUSZARNIA ODDZIEŻY | 5,93 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| 0.11 | SZATNIA BRUDNA | 27,11 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 0.12 | KOMUNIKACJA | 27,21 | POS. ŻYW. | POLICHROMIA | LAMEL |
| 0.13 | POM. SOCJALNE | 9,22 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 0.14 | POM. TECHNICZNE | 7,30 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| 0.15 | SUSZARNIA ODDZIEŻY | 6,73 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| Piwnice łącznie | | 293,09 | | | |

| | P A R T E R | POWIERZCHNIA | PODŁOGA | ŚCIANA | SUFIT |
|----------------|-------------------------|--------------|-----------|---------------------------|-------------------------|
| 1._1 | WIATROŁAP | 3,50 | SP. KWARC | MONOCHROM | LAMEL |
| 1._2 | KOMUNIKACJA | 41,22 | SP. KWARC | SP. KWARC/ LAMEL | GIPS/ LAMEL OPT. AKU |
| 1._3 | STREFA KLIENTA | 30,51 | SP. KWARC | LAMEL | GIPS/ LAMEL OPT. AKU |
| 1._4 | ZLECENIA DLA KIEROWCÓW | 13,51 | SP. KWARC | POLICHROMIA | LAMEL |
| 1._4A | WIATROŁAP | 2,06 | SP. KWARC | MONOCHROM | GIPS |
| 1._5 | DYSPOZYTORIA | 20,33 | SP. KWARC | MONOCHROM | GIPS/ LAMEL |
| 1._6 | ŁAZIENKA | 5,08 | SP. KWARC | SP. KWARC/ | SIATKA. |
| 1._7 | POM. SOCJALNE | 10,60 | SP. KWARC | MONOCHROM | SIATKA. |
| 1._8 | POM. WYPOCZYNKOWE | 8,63 | SP. KWARC | POLICHROMIA/ MONOCHROM | SIATKA. |
| 1._9 | KOMUNIKACJA | 9,77 | POS. ŻYW. | POLICHROMIA | LAMEL |
| 1._10 | KOTŁOWNIA GAZOWA | 8,06 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| 1._11 | SZATNIA BRUDNA | 36,96 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 1._12 | UMYWALNIA | 31,97 | POS. ŻYW. | SP. KWARC | SIATKA. |
| 1._13 | SZATNIA CZYSTA | 29,16 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | SIATKA. |
| 1._14 | ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA | 3,98 | POS. ŻYW. | MONOCHROM | BRAK |
| Parter łącznie | | 255,34 | | | |

| | 1 P I Ę T R O | POWIERZCHNIA | PODŁOGA | ŚCIANA | SUFIT |
|-------|----------------------------|--------------|-----------|-----------------------|--------------------|
| 2._1 | KOMUNIKACJA | 26,64 | SP. KWARC | SP. KWARC / MONOCHROM | LAMEL |
| 2._2 | KORYTARZ | 18,26 | SP. KWARC | LAMEL/ MONOCHROM | LAMEL |
| 2._3 | BIURO -(Z.G.K) | 12,01 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM AKUST | GIPS/LAMEL |
| 2._4 | BIURO-(Z.G.K) | 12,90 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._5 | BIURO-(Z.G.K) | 12,43 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._6 | POM.TECHNICZNE | 2,52 | SP. KWARC | MONOCHROM | BRAK |
| 2._7 | ZAPLECZE SALI | 3,16 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | BRAK |
| 2._8 | SALA KONFERENCYJNA-(Z.G.K) | 29,34 | WYKŁ. DYW | AKUST | GIPS/LAMEL OPT.AKU |
| 2._9 | BIURO -(Z.G.K) | 11,96 | WYKŁ. DYW | AKUST | GIPS/LAMEL OPT.AKU |
| 2._10 | SEKRETARIAT- (Z.G.K) | 9,40 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._11 | BIURO- (Z.G.K) | 12,40 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._12 | POM. SOCJALNE (Z.G.K) | 5,80 | SP. KWARC | MONOCHROM | SIATKA. |
| 2._13 | TOALETA NPS -(Z.G.K) | 6,00 | SP. KWARC | SP.KWARC | SIATKA. |
| 2._14 | ŁAZIENKA -(Z.G.K) | 7,23 | SP. KWARC | SP.KWARC | SIATKA. |
| 2._15 | ŁAZIENKA (G.Z.O.S) | 4,75 | SP. KWARC | SP.KWARC | SIATKA. |
| 2._16 | POM. SOCJALNE (G.Z.O.S) | 6,97 | SP. KWARC | MONOCHROM | SIATKA. |
| 2._17 | BIURO (G.Z.O.S) | 8,27 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._18 | BIURO (G.Z.O.S) | 8,90 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._19 | BIURO (G.Z.O.S) | 15,00 | WYKŁ. DYW | AKUST | GIPS/LAMEL OPT.AKU |
| 2._20 | BIURO (G.Z.O.S) | 22,41 | WYKŁ. DYW | AKUST | GIPS/LAMEL OPT.AKU |
| 2._21 | BIURO (G.Z.O.S) | 12,67 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._22 | BIURO (G.Z.O.S) | 11,68 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM | GIPS/LAMEL |
| 2._23 | SEKRETARIAT (G.Z.O.S) | 10,98 | WYKŁ. DYW | MONOCHROM AKUST | GIPS/LAMEL |
| 2._24 | KORYTARZ | 14,80 | SP. KWARC | LAMEL/ MONOCHROM | LAMEL |

1 piętro łącznie

286,48

RAZEM

834,91

OPIS OGÓLNY ZAŁOŻEN PROJEKTU WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA.

Kondygnacja piwnic

Pomieszczenia przeznaczone są na zaplecze socjalne i techniczne, zlokalizowano tam szatnie, umywalnie, łazienki oraz zaplecze techniczne. Kondygnacja usytuowana poniżej poziomu terenu, bez doświetlenia światłem dziennym, przeznaczona do krótkotrwałego użytkowania, nie zawiera tzw. pomieszczeń na pobyt ludzi, pomimo że codziennie użytkuje ją większość pracowników. Zakładane jest stosowanie materiałów i urządzeń przeznaczonych do ekstremalnie intensywnego użytkowania o podwyższonej odporności (wandaloodpornych) i jednocześnie oszczędności eksploatacyjnej.

Przyjęto założenie jasnych kolorów monochromatycznych w pomieszczeniach oraz wielokolorowych aranżacji korytarzy (polichromia geometryczna). W umywalniach i łazienkach ściany z okładziną wielkogabarytowych spieków kwarcowych w kolorze białego marmuru i uzupełniającą czarnego. Na całej kondygnacji sufity podwieszone ażurowe z paneli wypełnianych siatką stalową cięto ciągniętą w kolorze srebrno stalowym i zabudowanymi oprawami oświetlenia LED.

Posadzki na całej kondygnacji utrzymano w białym kolorze systemowych posadzek żywicznych odpornych na wpływ podwyższonej wilgotności i antypoślizgowe przeznaczone do zastosowań na strefy SPA: sauny, łaźnie parowe, natryski. Np. Pavistamp system Micropool lub równoważny. System składa się z kilku warstw, zapewniających głęboką penetrację, doskonałą przyczepność, elastyczność i trwałość powłoki o wysokiej odporność na ścieranie. Dzięki zastosowaniu specjalnych żywic poliuretanowych i dodatków uszlachetniających, powłoka jest odporna na intensywne użytkowanie i uszkodzenia mechaniczne. System jest odporny na pęknięcia i odkształcenia podłoża. Estetyka powierzchni posadzek gładka, błyszcząca powierzchnia nadaje pomieszczeniom elegancki wygląd. Wymagany jest efekt antypoślizgowy przez dodatek mikrokul szklanych w celu stworzenie bezpiecznej powierzchni w miejscach narażonych na poślizg, zgodnie z systemowymi rozwiązaniami producenta. Wymagane jest zastosowanie kompletnego systemu i dotrzymanie reżimu technologicznego i harmonogramu realizacji poszczególnych warstw przez wyspecjalizowaną firmę.

Ściany pomieszczeń piwnic malowane akrylowymi powłokami farb zmywalnych na kolor biały. Przyjęto zasadę kolorowych aranżacji ścian korytarzy z użyciem 5 czystych intensywnych kolorów : 2 odcieni niebieskich to jest ciemny niebieski i granatowy oraz 3 odcieni żółtych: żółty słoneczny, pomarańczowy i pomarańczowo -czerwony. Aranżacje w formie geometrycznych pionowych pasów szerokości 30 cm na całą wysokość ściany ponad cokołem do 20 cm nad poz. sufitu podwieszonego. Uzupełniając pasy 10 cm szerokości do wypełnienia pól przy drzwiach w celu pionowania krawędzi otworów i pasów barwnych. Układ kolorów nieregularny, zgodnie z wizualizacją. Strefy holu windowego przyjęto w kolorze niebieskim. Stolarka drzwi kondygnacji piwnic niebieska z niebieskimi ościeżnicami z blachą ochronną u dołu. Kolor stolarki, zgodny z jaśniejszą barwą niebieskich pasów ścian. Ślusarka z przeszkleniami w kolorze grafitowym. Cokół przypodłogowy zabezpieczony listwą 10 cm z blachy nierdzewnej w kolorze srebrnym matowym. Cokolik przy biegu schodów z blachy nierdzewnej.

Kondygnacja parteru

Pomieszczenia przeznaczone są na obsługę klientów i kierowców, także zaplecze techniczne i szatniowe. Zlokalizowano tam hol recepcyjny i biuro obsługi klientów oraz dyspozytornię i rozdzielnię zleceń dla kierowców wraz z dedykowanym zapleczem szatniowo-umywalniowym. Kondygnacja usytuowana na poziomie terenu, z doświetleniem od frontu szklaną ścianą osłonową. Zakładane jest stosowanie materiałów nadających cechy reprezentacyjności i elegancji w strefach dostępnych publicznie a w strefach pracowniczych materiałów i urządzeń przeznaczonych do intensywnego użytkowania o podwyższonej odporności (wandaloodpornych) i jednocześnie oszczędności eksploatacyjnej oraz długowieczności i niezawodności.

Przyjęto założenie aranżacji z wykorzystaniem materiałów imitujących naturalny kamień i drewno o ponadczasowej estetyce, nadających reprezentacyjny charakter przestrzeni pracy i dostępnej dla klientów. Posadzki z ciemno szarych spieków kwarcowych z wybarwieniem marmuru lub granitu. Ściany z drewnopodobnych lameli w zestawieniu z ciemnymi spiekami kwarcowymi. Słupy z okładziny z blachy stalowej nierdzewnej, a sufity ażurowe listwowe z wykorzystaniem analogicznych jak na ścianach lameli uzupełnianych białą zabudową sufitów gipsowych z płyt GK. Strefę dostępną publicznie otwiera hol recepcyjny z ogrodem wertykalnym oraz logo firmy. Wszystkie ściany holu oraz klatka główna z ciemną okładziną spieków kwarcowych imitujących kamień naturalny.

Strefę zaplecza szatniowo umywalniowego zaaranżowano analogicznie jak w piwnicy, to jest z wykorzystaniem białych posadzek żywicznych białych ścian i stalowych siatkowych sufitów panelowych. W umywalniach i łazienkach wykorzystano okładziny ze spieków kwarcowych.

Korytarz dostępny dla kierowców ze strefą odbioru zleceń i kart pracy w polichromii geometrycznej jak korytarze dla pracowników w piwnicy.

Klatka schodowa z okładziną ścienną z ciemnych spieków kwarcowych imitujących marmur. Uzupełniającą ścianka z paneli HPL oddzielająca zejście do piwnic w kolorze grafitowo-czarnym. Okładzina kamienna stopni od parteru na 1 piętro granitowa płomieniowana w kolorze szarym lub czarnym (granit strzegą lub granit czarny bądź bazalt).

Ogród wertykalny projektowany jest na wprost wejścia głównego w strefie dostępnej publicznie oraz widocznej z zewnątrz budynku. Ogród zaaranżowany jest wokół znaku firmowego Zakładu i służy budowaniu pozytywnego wizerunku przedsiębiorstwa, dla którego istotny jest zrównoważony rozwój oraz dbałość o środowisko i dobra atmosfera w miejscu pracy. Ogród wertykalny oparty jest o kompletny system złożony z infrastruktury technicznej (system nośny, nawadniający, doświetlający i kontrolujący warunki wegetacji wraz ze sterownikiem zarządzającym nawadnianiem i oświetleniem) oraz dobór roślin, wody a także wymaganą pielęgnację. Przykładowo system 4Nature Wall to wertykalne ogrody montowane do ścian. Pionowe kompozycje roślin można łatwo dostosować do metrażu pomieszczenia i optymalnie wykorzystać dostępną przestrzeń. Żywa roślinność na ścianach to efektowny element dekoracyjny, ale także w naturalny sposób zapewnia wzrost wilgotności i poprawia jakość powietrza oraz akustykę we wnętrzu. System przewiduje profile nośne, do których instalowane są podwójne modułarne kieszenie na rośliny oraz podłączane są wężyki nawadniania oraz montowane czujniki kontroli wilgotności gleby. Na posadzce przewidziano zbiornik na wodę z ewentualną możliwością podłączenia zasilania wody i odpływu lub działający w systemie zamkniętym uzupełnianym miękką wodą i zasilany przez nawożenie. Kompozycja roślinna opiera się o wykorzystanie układu 5 gatunków zielonych roślin w zestawieniu z logo firmy. Projektowane jest uzupełnienie opraw oświetlenia w suficie tzw oświetlenie asymilacyjne wraz ze sterownikiem, jako elementem kompletnego systemu typ

„4nature wall” lub równoważny. Doświetlenie ogrodu należy realizować zapewniając nie mniej niż 12 h naświetlenia w szczególności w okresach jesienno-zimowych. Realizacja ogrodu wertykalnego poza budową i uruchomieniem systemu obejmuje uprawę, nawożenie pielęgnację do czasu przyjęcia się roślin w pełnym cyklu sezonu wegetatywnego oraz wymianę egzemplarzy w przypadku naturalnego wypadnięcia w okresie gwarancji.

W strefie parteru dostępnej dla klientów (pomieszczenia 1.1- 1.2 i 1.3) przewidziano rozwiązania optymalizacji akustycznej wg szczegółowego opisu akapitu 1 piętro. Dotyczy to zastosowania w tej strefie warstwy wełny mineralnej z welonem geowłókniny, mocowanej do stropu ponad sufitem podwieszonym, oraz ściennego systemu lameli wertykalnych i wypełnienia dźwiękochłonnym ustrojem wykonanym ze sprasowanych włókien poliestrowych typu ecoPET. Elementem optymalizacji akustycznej jest również ogród wertykalny łagodzący efekt okładziny spieków kwarcowych w holu.

Kondygnacja 1 piętra

Pomieszczenia przeznaczone są na funkcje biurowe i konferencyjne, także zaplecze sanitarne i socjalne. Zlokalizowano tam pokoje biurowe, gabinety- biura dyrektorskie, salkę konferencyjną o mobilnej aranżacji ścian i mebli, łazienki i pokoje socjalne. Na kondygnacji znajduje się pomieszczenie teletechniczne z urządzeniami sieci strukturalnej budynku oraz zaplecze sali konferencyjnej ze schowkiem do przechowywania składanych mebli. Kondygnacja dostępna jest wyłącznie dla pracowników, bez wstępu dla klientów. Zakładane jest stosowanie materiałów o dobrej jakości użytkowej i średnim poziomie cenowym oraz urządzeń przeznaczonych do intensywnego użytkowania i jednoczesnej oszczędności eksploatacyjnej oraz długowieczności i niezawodności.

Przyjęto założenie aranżacji z wykorzystaniem materiałów analogicznych jak na poniższych kondygnacjach, dodatkowo wprowadzono ściennie okładziny akustyczne w sali konferencyjnej i przyległym gabinecie oraz największych pokojach biurowych.

Aranżacja sali konferencyjnej i przylegającego gabinetu z wykorzystaniem sekcji ścianki mobilnej umożliwiającej ustawienie w 2 wariantach podziału całej strefy lub pozostawienie całej strefy połączonej typu „open space”. Meble mobilne do aranżacji w konfiguracji wykładu, seminarium, warsztatów, konferencji lub bankietu.

Rolety wewnętrzne

We wszystkich pokojach biurowych i konferencyjnych wyposażenie okien uzupełniono o wewnętrzne rolety materiałowe mocowane na krawędziach skrzydeł okiennych i scalone kolorystycznie ze stolarką. Rolety wewnętrzne są niezależne od projektowanych w dokumentacji budowlanej zewnętrznych żaluzji w zabudowie elewacyjnej.

Optymalizacja akustyczna

Pomieszczenia zlokalizowane na 1 piętrze na końcach budynku jak: sala konferencyjna 2.8, przyległy gabinet 2.9 oraz po przeciwnej stronie największe pomieszczenia biurowe 2.19 i 2.20, wyposażyc w ściennie i sufitowe systemy optymalizacji akustycznej. Pomieszczenia biurowe : 2.3 i 2.23 zlokalizowane w pobliżu windy doposażyć w ścienny system o zwiększonej izolacyjności akustycznej. Ścienny ustrój akustyczny złożony jest z paneli rozpraszająco pochłaniających i stanowi zestaw dyfuzorów akustycznych z profilowanej blachy aluminiowej z powłoką w 2 kształtach pozytyw/ negatyw, typu OptiDI (lub równoważny) łączony z okładziną panelową ścienną typu Slot Bar (lub równoważny system) w układzie ze szczeliną i wełną skalną ok 20mm (min 35kg/m³) dobór szczelin i wełny dla dostrojenia w konkretnych pomieszczeniach przez dostawcę systemu w celu optymalizacji propagacji i pochłaniania spektrum częstotliwości mowy, dla osiągnięcia wskaźnika zrozumiałości min 0,7STI. Uzupełniająco przewiduje się stosowanie okładzin pochłaniających typu EcoPET. Jest to ścienny dźwiękochłonny ustrój wykonany ze sprasowanych włókien poliestrowych – materiału bezzapachowego, nietoksycznego i niepylącego. Może być klejony bezpośrednio do ściany, do mebli lub montowany do podkonstrukcji drewnianej, wypełnionej materiałem pochłaniającym dźwięk. Istnieje możliwość wycinania różnych kształtów i łączenia kolorów w celu uzyskania ciekawych kompozycji wizualnych jak np. znak firmowy.

W pomieszczeniach 2.8, 2.9 oraz 2.19 i 2.20 do stropu mocować wełnę mineralną 2-5cm z welonem geowłókniny, ponad sufitem podwieszonym.

Wytyczne generalne dla poszczególnych typów pomieszczeń

Dla identyfikacji przestrzennej oraz uporządkowania wystroju przewiduje się zastosowanie generalnie spójnego wystroju wewnątrz dla poszczególnych typów pomieszczeń opartych o identyczne zestawy materiałów w całym budynku.

Łazienki

Ściany z okładzina spieków kwarcowych kolorze białego kamienia z drobnymi smugami i przeżyczeniami imitujące marmur. Uzupełniającą czarny spiek kwarcowy zgodnie z wizualizacjami pomieszczeń.

Posadzka w łazienkach na kondygnacjach nadziemnych czarny spiek kwarcowy imitujący marmur. Na kondygnacji piwnic posadzki żywiczne białe z szarym przełamaniem.

Sufit z paneli metalowych wypełnionych siatką cięto ciągnioną srebrną metaliczną, okładzina ścienna wyprowadzona 20 cm ponad poziom sufitu, powyżej ściany i strop oraz instalacje pokryte natryskiem czarnej matowej farby.

Wewnętrzne przegrody wydzielające kabiny jako ścianki systemowe HPL 13 mm z fakturą imitującą jasne drewno z osprzętem z metalu w naturalnym srebrnym kolorze (stal nierdzewna lub aluminium anodowane) system zabudowy HPL kompletny to znaczy pozwalający łączyć z każdą konfiguracją przylegających ścian.

Wyposażenie łazienek w przybory sanitarne, armaturę, lustra, dozowniki mydła, suszarki a we wskazanych miejscach szafki 4 funkcyjne nadumywalkowe z oświetleniem, suszarką mydłem i wylewką wody. Wyposażenie kabin toaletowych w metalowy pojemnik na dużą rolę papieru, szczotkę do muszli oraz deskę wolno-opadającą. Dodatkowo łazienki przystosowane dla osób niepełnosprawnych w parę pochwytywów do każdego przyboru i system przywołania asysty.

Umywalnie

Ściany z okładzina spieków kwarcowych kolorze białego kamienia z drobnymi smugami i przeżyczeniami imitujące marmur oraz czarnego spieku kwarcowego przy ścianach z umywalkami. Uwaga : wyokrąglona ściana na parterze z okładziny spieków ciętych w 10 cm pionowe pasy, oraz zastosowanie wyjątkowo naściennego panela prysznicowego i dozownika mydła ze stali nierdzewnej szczotkowanej. Ścianki kabin prysznicowych jako ścianki systemowe HPL 13 mm z fakturą imitującą jasne drewno z osprzętem z metalu w naturalnym srebrnym kolorze (stal nierdzewna lub aluminium anodowane) ścianki poprzeczne pomiędzy kabinami typu hpl grafitowe..

Posadzki żywiczne białe

Sufit z paneli metalowych wypełnionych siatką cięto ciągnioną srebrnoszarą, okładzina ścienna wyprowadzona 20 cm ponad poziom sufitu, powyżej ściany i strop oraz instalacje pokryte natryskiem czarnej matowej farby.

Umywalki z białej ceramiki w zabudowie podblatowej, blat ludy z umywalkami czarny wodoodporny jednorodny w całym przekroju, z błyszczącymi drobinami. Front podblatowy zabudowy ludy umywalk z paneli w kolorze białym, cała zabudowa ludy umywalkowej na podkonstrukcji stalowej.

Pomieszczenia socjalne

Ściany szare malowane powłokami akrylowymi zmywalnymi, fragmenty ścian nad blatami z okładziną czarnych spieków kwarcowych.

Posadzka z czarnych spieków kwarcowych. Za wyjątkiem piwnic, gdzie cała posadzka projektowana jest jako epoksydowa posadzka żywiczna w kolorze przełamanej bieli.

Sufit z paneli metalowych wypełnionych siatką cięto-ciągnioną metaliczną srebrnoszarą, okładzina ścienna wyprowadzona 20 cm ponad poziom sufitu, powyżej ściany i strop oraz instalacje pokryte natryskiem czarnej matowej farby.

Szafki dolne z czarnymi matowymi frontami, szarymi korpusami wewnętrznymi i srebrno metalicznym cokolikiem z panelu imitującego blachę szczotkowaną. Blat kuchenny odporny na podwyższoną temperaturę i wodoodporny nienasiąkliwy, czarny z fakturą z widocznymi drobinami. Blat przy stanowiskach jadalnych z okleiną drewnopodobną jasną. Na zawiasach systemowe nakładki łagodnego domykania skrzydeł.

Szafki nadblatowe białe lakierowane kolor biały perłowy błyszczący. Na zawiasach systemowe nakładki łagodnego domykania skrzydeł.

Pochwyty niewidoczne ukształtowane w krawędzi frontów.

Blat roboczy czarny z błyszczącymi drobinami, nad blatem zabezpieczenie ścian czarnym spiekem kwarcowym imitującym marmur.

Krzesła białe, siedziska z tworzywa rama z profili stali nierdzewnej lub drewno klejone- z możliwością sztaplowania (ustawiania w stosie)

korytarze pracowników fizycznych (piwnica, parter)

polichromia geometryczna w formie pionowych pasów z losowym układem 5 czystych kolorów : (1 żółty słoneczny, 2 żółto- pomarańczowy; 3 pomarańczowo-czerwony oraz 4 niebieski i 5 granatowy) wg rysunków i prób kolorystycznych na obiekcie.

korytarze pracowników biurowych (1 piętro)

ściany: monochromia granatowa po jednej stronie i okładzina listwowa drewnopodobna po drugiej stronie w wybarwieniu jak stolarka. Stolarka drzwiowa z ościeżnicami regulowanymi okleiną drewnopodobną jasnego drewna oraz panelem na szerokość nadproża do wys. sufitu . Ślusarka grafitowa. Na ścianach materiał okładzinowy dźwiękochłonny typu eco pet lub równoważny.

Sufit listwowy z powłoką imitującą fakturę jasnego drewna (jak stolarka)

holl i klatka schodowa główna w części nadziemnej

ścienna- okładzina czarnych spieków kwarcowych, zielona ściana ogrodu wertykalnego, okładzina lamelowa imitująca drewno.

Posadzki czarne spieki kwarcowe, granitowa lub bazaltowa okładzina schodów

Sufit listwowy z fakturą drewna. Obudowa słupów z paneli blachy w kolorze srebrnym matowym.

pomieszczenia biurowe

ściany z monochromatyczną powłoką malarską w kolorze białym dla ścian podłużnych i szarą dla ścian poprzecznych

posadzka z okładziną dywanową w kolorze grafitowym

sufit listwowy ażurowy uzupełniający w strefie nadokiennej sufit monolityczny gipsowo kartonowy w kolorze białym. Wyposażenie okien w rolety wewnętrzne z materiałem nieprzeziernym.

Meble biurowe w kolorystyce jasnego drewna i grafitowym

Blaty biurk i blaty robocze w kolorystyce jasnego drewna jak meble i stolarka, elementy nośne jak nogi i ramy ze stali nierdzewnej.

Wyposażenie stanowiska pracy w biurko, pomocnik z szufladami, fotel z ergonomiczną regulacją, lampkę stanowiskową oraz zestaw komputerowy wg specyfikacji.

We wskazanych biurach projektowane są systemowe ustroje akustyczne w układzie wertykalnym w kolorystyce metalicznej i beżowej według efektu plastycznego zbliżonego do wizualizacji. Oraz wytłumienie nad sufitami podwieszonymi. Optymalizacja akustyczna realizowana na stropie przed montażem infrastruktury wentylacyjnej i klimatyzacyjnej.

We wskazanych biurach zestawy rekreacyjne złożone z 2 foteli i stolika niskiego.

Dodatkowo przewiduje się wyposażenie korytarzy na 1 piętrze i pokoi biurowych w ilustracje w ramach drewnianych zawierające archiwalne zdjęcia zakładu lub fotogramy czarnobiałe z bieżącej sesji fotograficznej typu portret grupowy i fotoreportaż dnia pracy.

Rewizje

Projektowane jest realizacja rewizji instalacyjnych w celu dostępu do zaworów odcinających, serwisu zabudowanych urządzeń oraz innych potrzeb. Rewizje wykonać we wszystkich niezbędnych miejscach zapewniających prawidłowe użytkowanie, nawet jeśli nie zostały wskazane lub pominięte w dokumentacji. Rewizje realizować w zachowaniem identycznego materiału i rozwiązań jak otaczająca ściana, posadzka lub sufit oraz parametrów p.poż przegrody.

Bruzdy instalacyjne.

Doprowadzenie mediów do przyborów i urządzeń w pomieszczeniach z projektowaną okładziną ścienną realizować z wykorzystaniem podtynkowych bruzd instalacyjnych w elementach żelbetowych oraz we wskazanych miejscach przedścianek instalacyjnych w systemie suchej zabudowy gipsowo kartonowej.

Iluminacja dynamiczna fasady

Przewiduje się możliwość realizacji iluminacji dynamicznej 3 elewacji budynku widocznych od strony drogi. Iluminacja polega na montażu systemu punktów świetlnych zabudowanych w filarkach międzyokiennych 1 piętra oraz sterowania barwą i natężeniem każdego z punktów świetlnych w celu wyświetlania animowanych sekwencji. Nadaje to indywidualny charakter budynkowi oraz wyróżnia przestrzeń związana z Firmą w skali całego miasteczka. Przewidziano możliwość użycia opraw typu Flex micro gen 3RGB (lub równoważne) tworzących na elewacji pionowe linie złożone z 3 połączonych w pionie opraw zawierających po 16 tzw NODÓW każda, mocowane po 2 takie zestawy w każdym z 42 słupków widocznych od strony drogi. Oprawy pozwalają na adresowalne wyświetlenie każdego punktu świetlnego zmieniając jego kolor i natężenie. Na elewacji powstaje matryca umożliwiająca zaprogramowanie scenariuszy iluminacji w formie abstrakcyjnych ruchomych sekwencji kojarzących się z zjawiskami natury jak np falowanie, ruch obłoków . czy słońca a nawet swobodnego tańca światła na budynku. Generowane kontenty dostosowane być powinny do percepcji dynamicznej potencjalnych kierowców mijających budynek. System, w przypadku wdrożenia, wymaga zabudowy opraw, kabli zasilających sterujących, zasilaczy switchy ethernetowych i jednostki komputerowej zarządzającej systemem. System przewidziano jako rozwiązanie fakultatywne obejmujące realizację opraw z infrastrukturą i opracowanie kilku „kontentów” (wybieranych scenariuszy do wyświetlania)

System identyfikacji przestrzennej

Projektuje się oznaczenie pokoi pracy plaketką identyfikacyjną z nazwą oddziału i nazwiskami pracowników. Pomieszczenia o użytkowaniu zbiorowym jak szatnie , łazienki czy pokoje socjalne oznaczyć wyłącznie piktogramem lub nazwą identyfikującą. Stosować rozwiązania monochromatyczne srebrne i czarne, z jednolitym liternictwem w całym budynku np. font *Franklin Gothic Medium* lub inny jeśli został wybrany dla brandingu firmy:

**Aa Aą Bb Cc Ćć Dd Ee Ęę Ff Gg Hh Ii Jj Kk Ll Łł Mm Nn Ńń Oo Óó Pp
Rr Ss Tt Uu Ww Xx Yy Zz Żż Źź 1 2 3 4 5 6 7 8 9.**

SPECYFIKACJA WYPOSAŻENIA

Do budowy użyć materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie potwierdzonych aprobatą, deklaracją bądź certyfikatem dopuszczającym. Wszystkie materiały wprowadzone do robót winny być nowe, nieużywane. Wszystkie prace budowlane, instalacyjne i wyposażeniowe należy wykonywać zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami i normami branżowymi przy zachowaniu zasad bhp oraz wymagań ppoż.

Zastosowane urządzenia i osprzęt instalacyjny powinien być oznakowany znakiem „CE”.

Zakłada się montaż wyłącznie nowego, nieużywanego wyposażenia, z nowoczesnymi rozwiązaniami zapewniającymi znaczącą oszczędność mediów, ograniczających obsługę przez personel techniczny oraz sprzętu o podwyższonej odporności na zużycie.

Przytoczone w opisie nazwy własne są przykładowe w celu wskazania referencyjnego produktu. Stosować można wyroby o równoważnych parametrach, to znaczy nie gorszych cechach niż wyspecyfikowano w opisie. Wszystkie urządzenia z wkładem startowym.

Szczegółowe rozwiązania materiałowe i doборы urządzeń wyposażenia weryfikować przed zamówieniem w trybie prezentacji jednostkowych i prób na obiekcie w formie komisji z udziałem Zamawiającego.

SZATNIE

Elektryczne szafy suszarnicze na odzież i buty robocze. Dla suszarek odzieży przewidziano podłączenie zbiorczej wyciągowej wentylacji technologicznej i zasilania elektrycznego.(produkt gotowy)

Szatniowe Szafki standardowe bhp w wysuwanym siedziskiem i z zamykanymi skrzydłami

Szafki na czystą dostawę odzieży z pralni z zamykanymi półkami

Szafy- pojemniki na zużytą odzież do prania (brudowniki) realizacja na indywidualny wymiar

Wszystkie szafki szatniowe w konstrukcji z blachy cynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor grafitowy, zamykania wg opisu na rysunkach.

UMYWALNIE

4-FUNKCYJNA SZAFKA Z LUSTREM

4-funkcyjna szafka z lustrem: lustro, automatyczna suszarka do rąk oraz elektroniczny dozownik mydła i zawór.

Designerska szafka z lustrem wykończona czarną, matową melaminą i stalą nierdzewną 304. Bezdotykowe działanie dla jeszcze lepszej higieny: dozownik mydła, zawór i suszarka do rąk z automatyczną detekcją dłoni przez komórkę na podczerwień.

Łatwa i szybka instalacja:

- Jedno podłączenie elektryczne dla wszystkich elementów: zasilanie sieciowe 230 V / 50-60 Hz.
- Podłączenie wody od góry lub wewnątrz szafki.
- Przyłącze wody Z3/8".
- Niewidoczne mocowania. Produkt dostarczany ze śrubami ze stali nierdzewnej do ścian betonowych lub drewnianych wzmocnień.
- Regulowane zawiasy.

4-funkcyjny moduł:

Szklane lustro o grubości 4 mm i panel z czarnego szkła z podświetlanymi piktogramami.

Elektroniczny dozownik mydła:

- Pompa dozująca z ochroną przed marnotrawstwem.
- Zbiornik o dużej pojemności: 5 litrów.
- Przystosowany do mydła w płynie na bazie roślinnej o maksymalnej lepkości 3 000 mPa·s lub specjalnego mydła w pianie.

Elektroniczny zawór do umywalki*:

- Elektrozawór antystagnacyjny.
- Wypływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,4 do 6 l/min.
- Antyosadowe sitko wypływowe.
- Spłukiwanie okresowe (~60 sekund co 24 h od ostatniego uruchomienia).
- Zawór odcinający.

Suszarka do rąk z intensywnym strumieniem powietrza:

- Ultraszybkie suszenie w 10 do 12 sekund.
- Prędkość powietrza: 360 km/h. Przepływ powietrza: 36 l/s.
- Niskie zużycie energii: 704 W.
- Poziom hałas: 74 dBA.

- Klasa I, IP23.

- 3 lata gwarancji.

Podświetlenie umywalki taśmami LED.

Model odporny na wandalizm z zamknięciem na zamek i uniwersalnym kluczem DELABIE.

Antyblokada: automatyczne wyłączenie w przypadku ciągłego użycia.

Wbudowana półka do przechowywania produktów.

KABINY PRYSZNICOWE

wyposażone będą w podtynkowy prysznic i podtynkowy dozownik mydła ze stali nierdzewnej, (uwaga wyjątkowo jedna kabina na parterze w wyoblonym narożniku wyposażona w zestaw natynkowy prysznic i dozownik mydła)

NATRYSK PODTYNKOWY

Zestaw natryskowy z podtynkową baterią czasową, zestaw 2/2.

Odporna na wandalizm płyta 160 x 220 mm z błyszczącego Innoxu.

Bateria TEMPOMIX 3/4" z przyciskiem-pokrętle.

Pierścień chroniący przed zaczepieniem.

Regulacja temperatury i uruchomienie wypływu przyciskiem-pokrętle.

Ogranicznik temperatury maksymalnej (regulowany przez instalatora).

Czas wypływu ~30 sekund, delikatne uruchamianie.

Wypływ 6 l/min przy 3 barach.

Chromowana, antyosadowa i odporna na wandalizm wylewka natryskowa ROUND z automatyczną regulacją wypływu.

Niewidoczne mocowania, zawory odcinające Z1/2".

Chromowane pokrętle z metalu.

Zintegrowane filtry i zawory zwrotne.

30 lat gwarancji.

Należy zamawiać z wodoszczelną skrzynką podtynkową o numerze katalogowym 790BOX.

Wodoszczelna skrzynka podtynkowa, zestaw 1/2.

Do baterii natryskowej TEMPOMIX.

Regulowana do grubości ściany od 16 do 30 mm.

30 lat gwarancji.

Należy zamawiać razem z płytą uruchamiającą 790218 lub 790219.

DOZOWNIK MYDŁA PODTYNKOWY

Podtynkowy dozownik mydła w płynie z bakteriostatycznego, satynowego Innoxu 304.

Drzwiczki z zamknięciem na zamek i uniwersalny klucz DELABIE.

Plastikowy zbiornik.

Niewidoczne mocowania.

Pojemność: 1 litr.

Grubość Innoxu: 1,2 mm.

Wymiary: 107 x 245 x 150 mm.

Do mydła bez chloru i o neutralnym pH.

Kompatybilny z żelem wodno-alkoholowym.

30 lat gwarancji.

wyjątkowo jedna kabina na parterze w wyoblonym narożniku wyposażona w zestaw natynkowy prysznic i dozownik mydła

Czasowy panel natryskowy z nieruchomą wylewką.

Panel ze szczotkowanej stali nierdzewnej, model duży do instalacji natynkowej.

Podłączenie wody z góry prostymi zaworami odcinającymi Z1/2".

Bateria natryskowa TEMPOMIX z regulowanym ogranicznikiem temperatury maksymalnej.

Delikatne uruchamianie.

Czas wypływu ~30 sekund.

Wypływ 6 l/min przy 3 barach.

Chromowana, antyosadowa, odporna na wandalizm i nieruchoma wylewka natryskowa ROUND z automatyczną regulacją wypływu.

Zintegrowana mydelniczka.

Niewidoczne mocowania.

Filtry i zawory zwrotne.

Zawory odcinające.

Panel przystosowany do osób niepełnosprawnych.

30 lat gwarancji.

ŁAZIENKI

Umywalki ceramiczne białe, w zabudowie podblatowej, z osłonowym frontem na indywidualnej podkonstrukcji:

- blat wodoodporny o jednakowej strukturze w całym przekroju typu. korian lub konglomerat kolor czarny z błyszczącymi drobinami

Front z paneli meblowych białych wodoodpornych

Podkonstrukcja indywidualna stalowa (niewidoczna, montaż paneli umożliwiający rewizję.

Miski ustępowe ze stelażem podtynkowym i dolnoplukiem zabudowanym, spłuczka z frontem ze stali nierdzewnej z selekcją 3/ 6l

Miski ustępowe dla osób niepełnosprawnych ze stelazeżem z konstrukcją do mocowania pochwyków.

Pisuary ze stelażem podtynkowym, panelem podtynkowym z pneumatycznym uruchamianiem spłukiwania i panelami przegród pomiędzy pisuarami

- Wykrywanie nóg użytkownika za pomocą podczerwieni • Bezkołnierzowy • Wiszący • Łatwa konserwacja i czyszczenie • Możliwość wymiany zaworu spłukującego do pisuarów od przodu, bez konieczności demontażu ceramiki • Możliwość wymiany głowicy tryskaczowej od przodu, bez konieczności demontażu ceramiki • Możliwość wymiany syfonu od góry, bez konieczności demontażu ceramiki • Montaż syfonu bez użycia narzędzi, regulowana wysokość • Czyszczenie odpływu bez konieczności demontażu ceramiki • Możliwość regulacji trybu hybrydowego oszczędzającego wodę • Możliwość regulacji czasu spłukiwania • Możliwość ręcznej regulacji czasu spłukiwania • Możliwość regulacji spłukiwania okresowego • Dynamiczne ustawienie czasu spłukiwania • Możliwość regulacji spłukiwania wstępnego, • Zasilanie przez generator i akumulator • Zasilanie niezależne • Stała gotowość spłukiwania dzięki zasilaniu niezależnemu od 30 spłukań dziennie trwających przez ok. 7 s • Ostrzeżenie o niskim poziomie naładowania akumulatora • Możliwość zmiany ustawień oraz odczytu statystyk za pomocą pilota serwisowego Geberit Service-Handy • Ustawienia i obsługa urządzenia za pomocą urządzenia mobilnego przez zintegrowany interfejs Bluetooth® • Kompatybilny z aplikacją Geberit Control • Możliwość wyłączenia uruchamiania spłukiwania • Możliwość zredukowania ilości wody spłukującej poprzez czas spłukiwania do 0,5 l na spłukanie • Gwarancja spłukiwania pisuaru 0,5 l wody na jedno spłukanie, zgodność z EN 13407 • Poziom hałasu armatury Grupa II, zgodnie z DIN 4109; Stopień ochrony Napięcie robocze Maks. pobór mocy w stanie gotowości Ciśnienie Maks. ciśnienie próbne wody Maks. temperatura wody IP45 6.6 V DC 0.1 W 100–800 kPa 1600 kPa 30 °C 0.5 l Zakres regulacji spłukiwania małą ilością wody Przepływ przy 1 bar z ogranicznikiem przepływu Minimalne ciśnienie przepływu Przepływ obliczeniowy Zakres regulacji spłukiwania okresowego Ustawienia fabryczne spłukiwania okresowego Zakres regulacji czasu spłukiwania okresowego Ustawienia fabryczne czasu spłukiwania okresowego Zakres regulacji czasu wykrywania Ustawienia fabryczne czasu wykrywania Zakres regulacji czasu spłukiwania Ustawienia fabryczne czasu spłukiwania Materiał 0.18 l/s 100 kPa 0.22 l/s 1–168 h 24 h 3–180 s 5 s 3–15 s 7 s 1–15 s 7 s Ceramika sanitarna.

Np. Pisuar Geberit Tamina art. 116.144.00.1 z wbudowanym systemem spłukiwania pisuarów, zasilanie generatorowe. lub równoważne

Szafki nadumywalkowe wg opisu: „**4-funkcyjna szafka z lustrem**. W łazienkach gdzie nie przewidziano szaf 4-funkcyjnych np. w łazienkach 1 pięta, projektowane są:

Baterie stojące umywalkowe z wykorzystaniem rozwiązań zapewniających oszczędność zużycia wody, w wykonaniu o podwyższonej wytrzymałości i systemem antyblokady wypływu. Uruchamianie delikatne mechanicznie z czasowym ogranicznikiem wypływem wody ok 7s z możliwością regulacji przepływu od 1,5- 6l/ min. Lokalna regulacja temperatury wody, mocowanie wzmocnione 2 trzpieniami z inoxidu. Np. tempomix 2

Suszarki do rąk

Lustro naścienne stanowiskowe dozowniki mydła w obudowie ze stali nierdzewnej szczotkowanej

MODUŁ PODTYNKOWY: PODAJNIK RĘCZNIKÓW, POJEMNIK NA ODPADY, SUSZARKA DO RĄK

Podtynkowy moduł: suszarka do rąk, podajnik na ręczniki papierowe i pojemnik na odpady.

Bakteriostatyczny Inoxid 304 satynowy.

Drzwiczki z zamknięciem na zamek i uniwersalny klucz DELABIE.

Niewidoczne mocowania.

Pojemność podajnika: 400 do 600 odcinków.

Automatyczna suszarka do rąk: moc 1 800 W. IP23. 3 lata gwarancji. CE.

Pojemność podtynkowego pojemnika z Inoxidu na odpady: 15 litrów.

Grubość Inoxidu: 1,2 mm.

Wymiary: 160 x 395 x 1420 mm.

30 lat gwarancji.

Np Delabie Nr: 510716S lub równoważny

WYPOSAŻENIE BIUROWE:

PODSTAWOWY ZESTAWY KOMPUTERA BIUROWEGO-

komputer z systemem operacyjnym i pakietem programów biurowych do pracy stacjonarnej szczegółowa specyfikacja do weryfikacji wg ustaleń Zamawiającego i postępu technicznego w dacie realizacji zamówienia i dostawy.

Rodzina procesora: Intel Core i7

Taktowanie procesora: 2.1 GHz

Taktowanie (Boost): 5.4 GHz

Generacja procesora: Czternasta

Liczba rdzeni: 20

Liczba wątków: 28

Cache L3: 33 MB

Pozostałe informacje o procesorze: Intel Core i7-14700

Intel vPro: Nie

Zainstalowana pamięć RAM: 16 GB

Maks. wielkość pamięci: 32 GB

Rodzaj pamięci: DDR5

Częstotliwość szyny pamięci: 5600 MHz

Typ dysku: SSD

Pojemność SSD: 1 TB

Format szerokości SSD: M.2 2280

Interfejs dysku SSD: PCI-Express

Model karty graficznej: Intel UHD Graphics

Producent Chipsetu: Intel

Porty wideo: 1 x VGA (15 pin D-Sub)

Interfejs sieciowy: Bluetooth

Napęd optyczny: DVD-RW

Czytnik kart pamięci: Tak

Porty USB: 1 x USB 3.1 Type-C

Pozostałe porty we/wy: 1 x Audio (Line-out)

Gniazda rozszerzeń: 2 x M.2

Moc zasilacza: 400 W

Kolor: Srebrny lub grafitowy

Obudowa: Tower

Wysokość: 340 mm

Szerokość: 145 mm

Głębokość: 294 mm

Waga: 5.6 kg

System operacyjny: Windows 11 Pro

Akcesoria w zestawie: Klawiatura Calliope Mysz Calliope Monitor 4K 24"

Pakiet biurowy m np. Microsoft lub równoważny (edytor tekstu, arkusz kalkulacyjny, kreator prezentacji)

Monitor 27-calowy monitor o rozdzielczości 3840 x 2160 i rozdzielczości 4K HDR z ultraszybką częstotliwością odświeżania 160 Hz

Proporcje obrazu: 16:9

Przekątna ekranu: 27"

Typ matrycy: TFT IPS

Powierzchnia matrycy: Matowa
Ekran dotykowy: Nie
Technologia podświetlania: Diody LED
Obszar widzialny w pionie: 335.66 mm
Obszar widzialny w poziomie: 596.73 mm
Plamka matrycy: 0.155 mm
Rozdzielczość : 3840 x 2160
Zakrzywienie ekranu: 0 R
Czas reakcji: 1 ms
Jasność: 400 cd/m²
Kontrast statyczny: 1 000:1
Częstotliwość odświeżania: 160 Hz
Kąt widzenia poziomy: 178 °
Kąt widzenia pionowy: 178 °
Ilość kolorów: 1,07 mld
Gniazda we/wy: 1 x HDMI
Bluetooth: Nie
WiFi: Nie
Wbudowane głośniki: Nie
Wbudowany tuner TV: Nie
Kamera internetowa: Brak
Pivot: Tak
Regulacja wysokości: Tak
Certyfikaty: FSC Mix
Standard VESA: 100 x 100
Pobór mocy: 26 W
Klasa energetyczna: F
Kolor: Czarny
Pozostałe parametry: Nachylenie: +20° ~ -5° Obrotowy: +45° ~ -45° Obrót: +90° ~ -90°
Regulacja wysokości: 0 ~ 120 mm Zamek Kensingtona Gniazdo statywu 1/4".

Np. Asus Monitor ROG Strix 27 cali XG27UCS IPS UHD HDMI DP USB-C lub równoważny

ROZSZERZONY ZESTAWY KOMPUTEROWY TYPU STACJA ROBOCZA

Komputer z systemem operacyjnym i pakietem programów biurowych do pracy stacjonarnej szczegółowa specyfikacja do weryfikacji wg ustaleń Zamawiającego i postępu technicznego w dacie realizacji zamówienia i dostawy.

Rodzina procesora: Intel Core i7
Taktowanie procesora: 2.1 GHz
Taktowanie (Boost): 5.4 GHz
Generacja procesora: Czternasta
Obsługa ECC: Tak
Pozostałe informacje o procesorze: Intel Core i7 14th Gen 14700
Zainstalowana pamięć RAM: 32 GB
Maks. wielkość pamięci: 128 GB
Liczba obsadzonych gniazd pamięci: 2
Liczba wolnych gniazd pamięci: 2
Rodzaj pamięci: DDR5
Częstotliwość szyny pamięci: 4400 MHz
Typ dysku: SSD
Pojemność SSD: 1 TB
Format szerokości SSD: M.2 2280
Interfejs dysku SSD: PCI-Express
Model karty graficznej: Quadro T1000
Producent Chipsetu: NVIDIA
Wielkość pamięci VRAM: 8 GB
Porty wideo karty graficznej: 4 x mini DisplayPort
Porty wideo: 2 x DisplayPort
Interfejs sieciowy: 1 x 10/100/1000 Mbit/s
Napęd optyczny: tak
Czytnik kart pamięci: Tak
Porty USB: 2 x USB 3.1 Type-A
Pozostałe porty we/wy: 1 x Audio (Combo)
Gniazda rozszerzeń: 1 x PCIe 5.0 x 16
Moc zasilacza: 500 W
Kolor: Czarny
Obudowa: Mini Tower
Wysokość: 372.9 mm
Szerokość: 173 mm
Głębokość: 420.2 mm
Waga: 7.58 kg
System operacyjny: Windows 11 Pro
Dodatkowe oprogramowanie: Microsoft Office
Akcesoria w zestawie: Klawiatura multimedialna przewodowa KB216 czarna - US
International Mysz optyczna Dell MS116 Dokumentacja Europejski przewód zasilający
2x Monitor 4K 24"

BIUROWE URZĄDZENIA WIELOFUNKCYJNE A3

Biurowe urządzenia kolorowe laserowe wielofunkcyjne do pracy w sieci typu zintegrowany skaner, ksero, drukarka kolorowa, wbudowane zasobniki papieru A3, obsługa dotykowym ekranem.

Formaty papieru: A4, A3, SRA3; wstęga o szerokości 297 mm (maksymalna długość 1200mm), A5, A6, inne. Maksymalna gramatura 300g/m².

Prędkość wydruku: 45 kopii A4 na minutę.

Rozdzielczość druku: 1 800 x 600 dpi; 1 200 x 1 200 dpi

Podłączenie: karta sieciowa przewodowa LAN, USB.

Wyposażenie: podajnik oryginałów dual scan DF, duplex (auto dwustronne drukowanie), 2 uniwersalne szuflady na papier + podajnik ręczny, szafka DK-516x, SSD 256GB.

Maszyna z kompletem tonerów,

Obsługa: intuicyjna obsługa przez duży kolorowy panel dotykowy.

Np. Konica Minolta Bizhub C451i + OT513 + DF dual scan, duplex lub równoważne

DRUKARKA STANOWISKOWA KOLOROWA A4 ZE SKANEREM

Prędkość wydruku: 31 kopii A4 na minutę.

Rozdzielczość wydruku: 2400 x 600 dpi.

Podłączenie: karta sieciowa przewodowa LAN, USB, WI-FI.

Wyposażenie: jedna szuflada na papier + podajnik boczny, dwustronny podajnik oryginałów oraz duplex (auto dwustronne drukowanie).

Toner: urządzenie ma w środku toner czarny na 2,5 tys A4 i kolorowe na 1,5 tys A4.

Materiały eksploatacyjne (jednostka obrazowania) na 50 tys A4.

Np. **Konica Minolta Bizhub C3120 lub równoważne**

NISZCZERKA DOKUMENTÓW -Niszczerka przybiurkowa

Niszczerka do biura i domu z automatycznym podajnikiem papieru

Nie wymaga olejowania ani konserwacji

otwór wrzutowy i funkcja rewers dla ręcznej kontroli

Wyjątkowo drobne ścinki, co umożliwia optymalne wykorzystanie pojemnika

Kontrola poziomu napełnienia kosza na ścinki przez okienko w obudowie

Optyczny wskaźnik przeciążenia

Zabezpieczenie przed przegrzaniem ze wskaźnikiem przegrzania

Zintegrowany czujnik świetlny dla automatycznego startu i zatrzymania, zapewnia szybką gotowość i bezpieczeństwo użycia

Wygodna automatyczna funkcja rewers oczyszcza otwór wlotowy gdy załaduje się za dużo papieru

Wygodne kółka dla większej mobilności

Inteligentna niszczerka dokumentów Autofeed z automatycznym doprowadzaniem papieru do używania na biurkach.

Silnik wyłącza się automatycznie kiedy worek na ścinki jest pełny albo kiedy drzwi zostają otwarte

Wysuwany pojemnik na ścinki

Automatyczne wciąganie papieru, maks. 150 arkuszy (80 g/m²)

Możliwość ręcznego podawania 7-9 arkuszy

Wymiary (wys. x szer. x gł.): 537 x 354 x 298 mm

Szerokość otworu 220 mm

Cięcie na ścinki- Poziom bezpieczeństwa DIN P-4

Wielkość pojemnika na ścinki 25 litrów

Wygodne kółka skrętne, 2 z nich z wbudowaną blokadą zapewniającą bezpieczne użytkowanie

Komfortowe i przyjazne dla otoczenia niszczenie - bez konieczności czasochłonnego olejowania cylindrów tnących

Funkcja automatycznego podawania umożliwia automatyczne pobieranie większej liczby kartek (80 g/m²)

Np. Niszcarka DAHLE SREDMATIC 150 lub równoważna

MEBLE BIUROWE

Krzesło konferencyjne szkielet stal nierdzewna tapicerowane z wygodnym podparciem lędźwiowym, kształt ramy umożliwiający sztaplowanie .

Kolor: **pomarańczowy i granatowy** .

Do zestawów komputerowych biurka pracownicze i krzesła obrotowe na kółkach w konstrukcji ze stali nierdzewnej i pełną regulacją geometrii siedziska i oparcia oraz podłokietników.

Do stanowisk pracy pod biurkiem szafka typu pomocnik z zamykanymi na klucz szufladami

WYPOSAŻENIE SALI KONFERENCYJNEJ

Projektor multimedialny w Sali konferencyjnej 2 szt. w jakości FullHD z obiektywem typu zoom, auto fokusem i korektą perspektywy w 2 płaszczyznach. Projektor podłączony kablowo zasilanie i sygnał oraz możliwość połączenia bezprzewodowego

Jasność 4 800 ANSI lm. w trybie pracy normalnej.

pilot zdalnego sterowania wyposażony dodatkowo we wskaźnik laserowy

Regulowany systemem mocowania dla projektora.

ekran projekcyjny o szerokości 2,30/ 1,50m sterowany ręcznie. Kaseta montowana and sufitem podwieszonym

wyposażenie meblowe wg rysunków i zestawień

i specyfikacja sprzętu komputerowego wg opisu stanowisk biurowych

POMIESZCZENIA SOCJALNE

Wyposażenie w meble pomieszczeń socjalnych wg rysunków szczegółowych (krzesła, stoły, zabudowa meblowa, zlew granitowy do zabudowy z młynkiem na odpływie, bateria wysoka z ruchomą wylewką jak do kuchni przemysłowych, kosze na segregację)

Zlew np. Blanco Metra 5 S Silgranit PuraDur Antracyt (513044) lub równoważny

Urządzenia agd:

Lodówka podblatowa do zabudowy klasa energetyczna A+

Zmywarka do zabudowy z 2 półkami i trzecią szufladą na sztućce klasa energetyczna A

Czajnik elektryczny min.1,5 l, izolowany w obudowie ze stali szcztokowanej, ze wskaźnikiem napełnienia i kontrolką pracy.

Płyta ceramiczna indukcyjna do zabudowy 2 pola grzewcze sterowanie dotykowe flexInduction – inteligentna strefa gotowania, która dostosowuje się do naczyń, powerMove Plus: intuicyjna kontrola dzięki trzem strefom z różnymi temperaturami, aktywacja dotknięciem, funkcja powerBoost – zwiększa moc strefy grzania na płycie indukcyjnej nawet o 50% np. Siemens iQ700, Flex induction cooktop, 30 cm, Czarny, montaż nabladowy, płyta z listwami EX375FXB1E lub równoważna

Kuchenka mikrofalowa do zabudowy z funkcją grilla

Np. Whirlpool W7 MD440 NB lub Elektrolux EMS 4253TE lub równoważne.

Ekspres kawowy do zabudowy ze stałym podłączeniem wody np. Miele CVA 7845 Obsidian Black lub równoważny

Ekspres kawowy wolnostojący (we wskazanym pokoju socjalnym) STALGAST 486812 lub równoważny ze stałym podłączeniem wody zbiornik na kawę 1 kg zbiornik na fusy min 0,7kg system regularnego czyszczenia mleka ekran dotykowy wyboru rodzaju napojów menu w języku polskim.

Nakrycia i sztućce – KOMPLET.

DOKUMENTACJA GRAFICZNA