

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

dla projektów wielobranżowych, budowlano - wykonawczych:
BUDOWA BUDYNKU BIUROWO-SOCJALNEGO NA DZIAŁCE 1043/11

WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI: WOD-KAN, GAZ, CO, WENTYLACJĄ MECHANICZNĄ,
KLIMATYZACJĄ I INSTALACJAMI ELEKTRYCZNYMI BĘDĄCEGO ETAPEM II INWESTYCJI PN.:
BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANĄ NA DZIAŁKACH 1043/4,1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W
BOLESŁAWIU

SST 1.5.1 - Dostawa i montaż elementów zabudowy oraz wyposażenia

CPV 45421153-1 - Roboty w zakresie instalowania wyposażenia

1. PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w wyniku dostawy i montażu elementów wyposażenia dla w/w zadania.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej.

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi obowiązującą podstawę opracowania niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) i jest dostosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji zakresu robót wymienionych w pkt.1.1.

Projektant sporządzający dokumentację projektową i odpowiednie szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych może wprowadzać do niniejszej standardowej specyfikacji zmiany, uzupełnienia lub uściślenia, odpowiednie dla przewidzianych projektem robót, uwzględniające wymagania Zamawiającego oraz konkretne warunki realizacji robót, niezbędne do uzyskania wymaganego standardu i jakości tych robót..

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie dostawy i montażu elementów wyposażenia dla w/w zadania .

Projektowane rozwiązania materiałowe, kolorystyczne i estetyczne w zakresie wystroju, wyposażenia oraz mebli, weryfikowane będą w trakcie budowy metodą prób kolorystycznych na obiekcie i prezentacji reprezentacyjnych próbek przed zamówieniem i wbudowaniem w trybie komisji z udziałem przedstawicieli Inwestora. Realizacja prób i prezentacji jest wymaganym elementem oferty Wykonawcy i stanowi niezbędny etap prawidłowej i kompletnej realizacji zadania przez Wykonawcę.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna - Ogólna” pkt. 1.4.

1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w ST-1.0.0. (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Ogólna”.

Montażu należy wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu budowlanego i elektronarzędzi.

2. Materiały.

2.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST-1.0.0. (CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Ogólna

Ponadto wszelkie materiały stosowane do prowadzenia robót powinny posiadać:

- Aprobaty Techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- Certyfikat lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności z zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich
- na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania

Materiały stosowane do wykonywania robót powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. W szczególności materiały winny odpowiadać wymogom zawartych w katalogach i instrukcjach producentów wymienionych w założeńach szczegółowych do poszczególnych rozdziałów.

Materiały dostarczane na budowę muszą być sprawdzone pod względem jakości, wymiarów, konsystencji itp. z wymaganiami określonymi w ww. warunkach technicznych i dokumentacji budowy.

Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami podanymi przez producentów.

Wykonawca zobowiązany jest posiadać na budowie pełną dokumentację dotyczącą składowanych na budowie materiałów przeznaczonych do zakresu robót.

3. Sprzęt.

3.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-1.0.0. (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja techniczna - Ogólna”.

3.2. Sprzęt do wykonywania robót.

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

4. Transport.

4.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-1.0.0. (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Ogólna”.

4.2. Transport materiałów i sprzętu.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować następujące sprawne technicznie środki transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu. Jeżeli długość przewożonych elementów jest większa niż długość samochodu to wielkość nawisu nie może przekroczyć 1 m.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

Elementy powinny być pakowane w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i zniszczeniem określony przez producenta. Instrukcja winna być dostarczona odbiorcom w języku polskim. Na każdym opakowaniu powinna znajdować się etykieta zawierająca:

- nazwę i adres producenta,
- nazwę wyrobu wg aprobaty technicznej jaką wyrób uzyskał,
- datę produkcji i nr partii,
- wymiary,
- liczbę sztuk w pakiecie lub opakowaniu,
- numer aprobaty technicznej,
- nr certyfikatu na znak bezpieczeństwa,
- znak budowlany.

Przechowywanie elementów powinno zapewniać stałą gotowość użycia ich do montażu. Przechowywać w pomieszczeniach krytych, zamkniętych, suchych i przewiewnych w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzewczych.

Wyroby do transportu zabezpieczyć przed uszkodzeniami przez odpowiednie opakowanie. Okucia nie zamontowane do skrzydeł drzwiowych transportować i przechowywać w odrębnych opakowaniach.

5. Wykonanie robót.

5.1. Roboty przygotowawcze.

Projektowane jest dostawa i montaż wyposażenia oraz wykonania elementów architektonicznych wg projektu wnętrz

5.2. Roboty przy dostawie i montażu wyposażenia oraz wykonania elementów wystroju wnętrz.

Technologia wykonania robót wynikać powinna z dokumentacji Projektowej Zamawiającego, szczegółowych instrukcji producentów, wytycznych ITB, ogólnych przepisów Prawa Budowlanego i Obowiązujących norm oraz Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano –montażowych.

Ilości, typy, parametry zgodnie z projektem wnętrz.

5.3 Wyposażenie

Meble biurowe w kolorystyce jasnego drewna i grafitowym

Blaty biurka i blaty robocze w kolorystyce jasnego drewna jak meble i stolarka, elementy nośne jak nogi i ramy ze stali nierdzewnej.

Wyposażenie stanowiska pracy w biurko, pomocnik z szufladami, fotel z ergonomiczną regulacją, lampkę stanowiskową oraz zestaw komputerowy wg specyfikacji. .

We wskazanych biurach zestawy rekreacyjne złożone z 2 foteli i stolika niskiego.

Dodatkowo przewiduje się wyposażenie korytarzy na 1 piętrze i pokoi biurowych w ilustracje w ramach drewnianych zawierające archiwalne zdjęcia zakładu lub fotogramy czarnobiałe z bieżącej sesji fotograficznej typu portret grupowy i fotoreportaż dnia pracy.

Czasowy panel natryskowy z nieruchomą wylewką.

Panel ze szczerkowanej stali nierdzewnej, model duży do instalacji natynkowej.

Podłączenie wody z góry prostymi zaworami odcinającymi Z1/2".

Bateria natryskowa TEMPOMIX z regulowanym ogranicznikiem temperatury maksymalnej.

Delikatne uruchamianie.

Czas wypływu ~30 sekund.

Wypływ 6 l/min przy 3 barach.

Chromowana, antyosadowa, odporna na wandalizm i nieruchoma wylewka natryskowa ROUND z automatyczną regulacją wypływu.

Zintegrowana mydelniczka.

Niewidoczne mocowania.

Filtry i zawory zwrotne.

Zawory odcinające.

Panel przystosowany do osób niepełnosprawnych.

30 lat gwarancji.

Aluminiowa obudowa przedłużająca do panelu natryskowego

Ochrona rur między górną częścią panelu, a sufitem.

L.210 mm, H.1000 mm.

Obudowa przedłużająca nadająca się do skrócenia.

Wykończenie aluminium anodowane.

30 lat gwarancji.

Wodoszczelna skrzynka podt. do baterii natr. - Zestaw ½

Do baterii natryskowej TEMPOMIX.

Regulowana do grubości ściany od 16 do 30 mm.

30 lat gwarancji.

Należy zamawiać razem z płytą uruchamiającą 790218 lub 790219.

Zestaw natryskowy z podtynkową baterią czasową, zestaw 2/2.

Odporna na wandalizm płyta 160 x 220 mm z błyszczącego Inoxy.

Bateria TEMPOMIX 3/4" z przyciskiem-pokrętkiem.

Pierścień chroniący przed zaczepieniem.

Regulacja temperatury i uruchomienie wypływu przyciskiem-pokrętkiem.

Ogranicznik temperatury maksymalnej (regulowany przez instalatora).

Czas wypływu ~30 secondes, delikatne uruchamianie.

Wypływ 6 l/min przy 3 barach.

Chromowana, antyosadowa i odporna na wandalizm wylewka natryskowa ROUND z automatyczną regulacją wypływu.

Niewidoczne mocowania, zawory odcinające Z1/2".

Chromowane pokrętko z metalu.

Zintegrowane filtry i zawory zwrotne.

30 lat gwarancji.

Należy zamawiać z wodoszczelną skrzynką podtynkową o numerze katalogowym 790BOX.

Dozownik mydła 1 l podtynkowy

Podtynkowy dozownik mydła w płynie z bakteriostatycznego, satynowego Inoxy
Drzwiczki z zamknięciem na zamek i uniwersalny klucz DELABIE.
Plastikowy zbiornik.
Niewidoczne mocowania.
Pojemność: 1 litr.
Grubość Inoxy: 1,2 mm.
Wymiary: 107 x 245 x 150 mm.
Do mydła bez chloru i o neutralnym pH.
Kompatybilny z żelem wodno-alkoholowym.
30 lat gwarancji.

Umywalki z białej ceramiki / gwarancja dożywotnia / zabudowie podblatowej, blat lady z umywalkami czarny wodoodporny z błyszczącymi drobinami, front podblatowy biały panel , cała zabudowa lady umywalkowej na podkonstrukcji stalowej

Specjalny natryskowy dozownik mydła 1l Anodowane aluminium

Ścienny dozownik mydła z delikatnym uruchamianiem odpowiednim dla każdego: dzieci, osób niepełnosprawnych itd.
Ergonomiczny przycisk: duża powierzchnia nacisku, zaprojektowany tak, aby umożliwić łatwą obsługę dozownika mokrymi dłońmi lub łokciem.
Nierdzewna i wodoszczelna obudowa z anodowanego aluminium.
Plastikowy zbiornik: eliminuje ryzyko utraty jakości aluminium w kontakcie z mydłem.
Zbiornik z szerokim otwarciem ułatwiającym jego napełnianie.
Antywyciekowa (wodoszczelna) pompa dozująca z ochroną przed marnotrawstwem.
Antyblokada: jedno przyciśnięcie to jedna doza nawet przy długotrwałym nacisku.
Okienko kontroli poziomu mydła.
Model z ukrytym otwarciem pokrywy, odporny na wandalizm.
Niewidoczne mocowania.
Opływowe kształty zapewniają łatwe czyszczenie i lepszą higienę.
Czysty design nawiązujący do gamy paneli natryskowych DELABIE.
Pojemność: 1 litr.
Wymiary: 64 x 140 x 284 mm.
Do mydła w płynie na bazie roślinnej o maksymalnej lepkości: 3 000 mPa·s.
Specjalny natryskowy dozownik mydła z 30-letnią gwarancją do montażu na ścianie.

4-funkcyjna szafka z lustrem: lustro, automatyczna suszarka do rąk oraz elektroniczny dozownik mydła i zawór.

Lustro, suszarka do rąk oraz elektroniczny dozownik mydła i zawór
Szafka z lustrem wykończona czarną, matową melaminą i stalą nierdzewną 304.
Bezdotykowe działanie dla jeszcze lepszej higieny: dozownik mydła, zawór i suszarka do rąk z automatyczną detekcją dłoni przez komórkę na podczerwień.
Łatwa i szybka instalacja:
- Jedno podłączenie elektryczne dla wszystkich elementów: zasilanie sieciowe 230 V / 50-60 Hz.
- Podłączenie wody od góry lub wewnątrz szafki.
- Przyłącze wody Z3/8".
- Niewidoczne mocowania. Produkt dostarczany ze śrubami ze stali nierdzewnej do ścian betonowych lub drewnianych wzmocnień.
- Regulowane zawiasy.
4-funkcyjny moduł:
Szkłane lustro o grubości 4 mm i panel z czarnego szkła z podświetlanymi piktogramami.
Elektroniczny dozownik mydła:
- Pompa dozująca z ochroną przed marnotrawstwem.
- Zbiornik o dużej pojemności: 5 litrów.
- Przystosowany do mydła w płynie na bazie roślinnej o maksymalnej lepkości 3 000 mPa·s lub specjalnego mydła w piance.
Elektroniczny zawór do umywalki*:
- Elektrozwór antystagnacyjny.
- Wyływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,4 do 6 l/min.
- Antyosadowe sitko wypływowe.
- Spłukiwanie okresowe (~60 sekund co 24 h od ostatniego uruchomienia).
- Zawór odcinający.
Suszarka do rąk z intensywnym strumieniem powietrza:

- Ultraszybkie suszenie w 10 do 12 sekund.
- Prędkość powietrza: 360 km/h. Przepływ powietrza: 36 l/s.
- Niskie zużycie energii: 704 W.
- Poziom hałasu: 74 dBA.
- Klasa I, IP23.
- 3 lata gwarancji.

Podświetlenie umywalki taśmami LED.

Model odporny na wandalizm z zamknięciem na zamek i uniwersalnym kluczem DELABIE.

Antyblokada: automatyczne wyłączenie w przypadku ciągłego użycia.

Wbudowana półka do przechowywania produktów.

Moduł: podajnik ręczników, pojemnik na odpady, suszarka do rąk

Podtynkowy moduł: suszarka do rąk, podajnik na ręczniki papierowe i pojemnik na odpady.

Bakteriostatyczny Inox 304 satynowy.

Drzwiczki z zamknięciem na zamek i uniwersalny klucz

Niewidoczne mocowania.

Pojemność podajnika: 400 do 600 odcinków.

Automatyczna suszarka do rąk: moc 1 800 W. IP23. 3 lata gwarancji. CE.

Pojemność podtynkowego pojemnika z Inoxy na odpady: 15 litrów.

Grubość Inoxy: 1,2 mm.

Wymiary: 160 x 395 x 1420 mm.

30 lat gwarancji.

Szafki szatniowe ubraniowa z ławką wys. 375 mm .Ławeczka wyposażona w półkę na buty .

Konstrukcja spawana z blachy gr. 0,6 mm

Kolor korpusu szary RAL 7035.

Bramy metalowe w następujących kolorach: niebieski RAL 5012, pomarańczowy RAL 2004,

Liczba drzwi 2 Wzmocnienia na drzwiach chroniące przed przedostaniem się do szafki z użyciem siły

Materiał drzwi blacha

Materiał korpusu blacha

Każdy przedział zawiera półkę , drążek ubraniowy i 2 haczyki plastikowe

Typ zamka obrotowy do zastosowania kłódki na numer lub klucz.

Typ podstawy ławka

Uchwyt nie

Wysokość (mm)1875Szerokość (mm)600Głębokość (mm)500/800

Masa (kg)55

Szafki w pom. socjalnych

Szafki dolne z czarnymi matowymi frontami, szarymi korpusami wewnętrznymi i srebrno metalicznym cokoliem z panelu imitującego blachę szczotkowaną. Błat kuchenny odporny na podwyższoną temperaturę i wodoodporny nienasiąkliwy, czarny z fakturą z widocznymi drobinami. Błat przy stanowiskach jadalnych z okleiną drewnopodobną jasną.

Szafki nadbłatowe białe lakierowane kolor biały perłowy błyszczący.

Pochwyty ukształtowane w krawędzi frontów.

Błat roboczy czarny z błyszczącymi drobinami, nad blatem zabezpieczenie ścian czarnym spiekem kwarcowym imitującym marmur.

Krzesła białe, siedziska z tworzywa rama z profili stali nierdzewnej lub drewno klejone- z możliwością sztaplowania (wstawiania w stosie

Lodówka podbłatowa

Chłodziarka do zabudowy z przedziałem zamrażalnika i alarmem drzwi, zapewnia bezproblemowe

chłodzenie i zamrażanie w miejscach o ograniczonej przestrzeni.

Klasa efektywności energetycznej:D

Średni roczny pobór energii w kilowatogodzinach (kWh/rok): 119

kWh/rok

Suma objętości komór mrozących: 17 l

Suma objętości komór schładzania: 93 l

Poziom hałasu: 35 dB(A) re 1pW

Klasa emisji hałasu:B

Rodzaj:Do pełnej

zabudowy
 Opcje panelu drzwi: Brak możliwości instalacji paneli
 drzwiowych
 Wysokość:820 mm
 Szerokość: 598 mm
 Głębokość:548 mm
 Wymagana przestrzeń instalacyjna (WxSxG): ... 820 x 600 x 550 mm
 Ciężar netto: 30.6 kg
 Natężenie: 10 A
 Otwieranie drzwi: Prawostronnie z
 możliwością zamiany stron
 Napięcie: 220-240 V
 Częstotliwość (Hz):50 Hz
 Długość kabla przyłączeniowego: 230.0 cm
 Ilość agregatów: 1
 Ilość niezależnych układów chłodzenia:1
 Wewnętrzny wentylator:Nie
 Zamienna strona zawiasów:Tak
 Ilość półek z regulacją wysokości w chłodziarce: 2
 Stelaż na butelki: Nie
 System mrożenia bezszronowego: Nie
 Sposób zabudowy: Do zabudowy podblatowej
 Wyposażenie standardowe: . 3 x pojemnik na jajka, 1 x pojemnik na kostki lodu

Zmywarka z funkcją wyparzania

*sterowanie elektroniczne umożliwia precyzyjne dobranie parametrów
 *czytelne i trwałe oznakowanie na panelu sterowania / odpowiednio pochylony panel zapewniający komfort
 pracy
 *ergonomiczny uchwyt
 *przystosowana do mycia talerzy, szkła, tac i pojemników GN 1/1
 *maksymalna wysokość mytego naczynia 320 mm
 *wysokość komory wsadowej ~370 mm
 *precyzyjny jeliłkowy dozownik płynu myjącego i nablyszczającego
 *cykl mycia 90s, 120s lub 180s
 *wydajność koszy na godzinę - 40/h; 30/h; 24/h
 *pompa zrzutowa i/lub pompa wspomagająca płukanie (w wybranych wersjach)
 *kontrolki temperatury pracy bojlera i komory
 *2 pary ramion myjąco-płuczających (góra/dół)
 *zużycie wody 2.5 l/cykl
 *moc grzałki komory - 2 kW
 *moc grzałki bojlera - 6 kW
 *kosz 500x500 mm
 *urządzenie powinno mieć zamontowany uzdatniacz wody w celu ochrony przed osadzaniem się kamienia
 *filtr powierzchniowy 801993 w standardzie

Mikrofalówka z funkcją grilla do zabudowy

Technologia 6th Sense
 • Funkcja CRISP 6th Sense z talerzem Crisp
 • Rozmrażanie 6th Sense
 • Funkcja Crisp
 • Wnęka 31 D
 • Jet Start: szybkie podgrzewanie produktów
 • Jet Defrost: szybkie odgrzewanie
 • Funkcja pary
 • Para i gotowanie (model do zabudowy)
 • Funkcja rozmrażania pieczywa
 • Kuchenka mikrofalowa 1000 W
 • Talerz obrotowy 32,5 cm
 • Maksymalna średnica naczynia: 315 mm
 • Ekran dotykowy panelu sterowania
 • Wentylacja w przedniej części
 • Otwarcie opuszczane
 • Uchwyt i talerz Crisp

Ekspres do kawy

10.1 calowy dotykowy ekran w j. polskim
Menu do 20 różnych napojów
Możliwość podpięcia pod zewnętrzne zasilanie wody .
Poj. Zbiornika na fusy – 70 krążków/ 700 g
Poj. Zbiornika na ziarna kawy – 1 kg
System regularnego czyszczenia układu spienienia mleka .

Zlewozmywak /z dożywotnią gwarancją / granitowy z ociekaczem

Bateria zlewozmywakowa z prysznicem kuchennym.

5.4 Elementy wystroju wnętrz

UWAGA:

Należy wykonać zabudowę rewizji scalonych estetycznie z wystrojem ścian, posadzki lub sufitów, we wszystkich niezbędnych miejscach, nawet jeśli nie wskazano w dokumentacji

Kondygnacja piwnic.

Przyjęto założenie jasnych kolorów monochromatycznych w pomieszczeniach oraz wielokolorowych aranżacji korytarzy (polichromia geometryczna). W umywalniach i łazienkach ściany z okładziną wielkogabarytowych spieków kwarcowych w kolorze białego marmuru i uzupełniającą czarnego.

Kondygnacja parteru

Aranżacja z wykorzystaniem materiałów imitujących naturalny kamień i drewno.

Ściany z drewnopodobnych lameli w zestawieniu z ciemnymi spiekami kwarcowymi.

Słupy z okładziny z blachy stalowej nierdzewnej.

Korytarz dostępny dla kierowców ze strefą odbioru zleceń i kart pracy w polichromii geometrycznej jak korytarze dla pracowników w piwnicy.

Klatka schodowa z okładziną ścienną z ciemnych spieków kwarcowych imitujących marmur.

Kondygnacja 1 piętra

Przyjęto założenie aranżacji z wykorzystaniem materiałów analogicznych jak na poniższych kondygnacjach, dodatkowo wprowadzono ściennie okładziny akustyczne w Sali konferencyjnej i gabinetach oraz największych pokojach biurowych.

We wszystkich pokojach biurowych i konferencyjnych wyposażenie okien uzupełniono o wewnętrzne rolety materiałowe mocowane na krawędziach skrzydeł okiennych i scalone kolorystycznie ze stolarką.

Kolorowa aranżacja ścian korytarzy z użyciem 5 kolorów :

2 odcieni niebieskich to jest ciemny niebieski i granatowy oraz 3 odcieni żółtych: żółty słoneczny, pomarańczowy i pomarańczowo-czerwony.

Aranżacje w formie geometrycznych pionowych pasów szerokości 30 cm na całą wysokość ściany ponad cokołem do 20 cm nad poz. sufitu podwieszonego. Uzupełniając pasy 10 cm szerokości do wypełnienia pól przy drzwiach w celu pionowania krawędzi otworów i pasów barwnych. Układ kolorów nieregularny, zgodnie z wizualizacją.

Strefy holu windowego przyjęto w kolorze niebieskim w piwnicy .

Ogród wertykalny

Ogród wertykalny - kompletny system złożony z infrastruktury technicznej (system nośny, nawadniający, doświetlający i kontrolujący warunki wegetacji wraz z sterownikiem zarządzającym nawadnianiem i oświetleniem) montowane do ścian oraz dobór roślin, wody a także wymaganą pielęgnację. Pionowe kompozycje roślin należy dostosować do metrażu pomieszczenia i optymalnie wykorzystać dostępną przestrzeń. Żywa roślinność wg zestawienia na rys. szczegółowych tworzyć ma efektowny element dekoracyjny oraz zapewnić wzrost wilgotności i poprawia jakość powietrza oraz akustykę we wnętrzu. System przewiduje profile nośne, do których instalowane są podwójne modułowe kieszenie na rośliny oraz podłączane są wężyki nawadniania oraz montowane czujniki kontroli wilgotności gleby. Na posadzce należy przewidzieć zbiornik na wodę z ewentualną możliwością podłączenia zasilania wody i odpływu lub działający w systemie zamkniętym uzupełnianym miękką wodą i zasilany przez nawożenie. Kompozycja

roślinna opiera się o wykorzystanie układu 5 gatunków zielonych roślin w zestawieniu z logo firmy. Projektowane jest uzupełnienie opraw oświetlenia w suficie tzw oświetlenie asymilacyjne wraz ze sterownikiem, jako elementem kompletnego systemu. Doświetlenie ogrodu należy realizować zapewniając nie mniej niż 12 h naświetlenia w szczególności w okresach jesienno zimowych. Realizacja ogrodu wertykalnego poza budową i uruchomieniem systemu obejmuje uprawę, nawożenie pielęgnację do czasu przyjęcia się roślin w pełnym cyklu sezonu wegetatywnego oraz wymianę egzemplarzy w przypadku naturalnego wypadnięcia w okresie gwarancji.

Rolety wewnętrzne

We wszystkich pokojach biurowych i konferencyjnych wyposażenie okien uzupełniono o wewnętrzne rolety materiałowe nieprzezierne mocowane na krawędziach skrzydeł okiennych i scalone kolorystycznie ze stolarką. Rolety wewnętrzne są niezależne od projektowanych w dokumentacji budowlanej zewnętrznych żaluzji w zabudowie elewacyjnej.

Optymalizacja akustyczna

Ścienny ustrój akustyczny złożony jest z paneli rozpraszająco pochłaniających i stanowi zestaw dyfuzorów akustycznych z profilowanej blachy aluminiowej z powłoką w 2 kształtach pozytyw/ negatyw, łączony z okładziną panelową ścienną w układzie ze szczeliną i wełną skalną ok 20mm (min 35kg/m³) dobór szczelin i wełny dla dostrojenia w konkretnych pomieszczeniach przez dostawcę systemu w celu optymalizacji propagacji i pochłaniania spektrum częstotliwości mowy, dla osiągnięcia wskaźnika zrozumiałości min 0,7STI. Uzupełniając przewiduje się stosowanie okładzin pochłaniających typu EcoPET. Jest to ścienny dźwiękochłonny ustrój wykonany ze sprasowanych włókien poliestrowych – materiału bezzapachowego, nietoksycznego i niepyłącego. Może być klejony bezpośrednio do ściany, do mebli lub montowany do podkonstrukcji drewnianej, wypełnionej materiałem pochłaniającym dźwięk. Istnieje możliwość wycinania różnych kształtów i łączenia kolorów w celu uzyskania ciekawych kompozycji wizualnych jak np. znak firmowy.

6. Kontrola jakości robót.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania w wymogami niniejszej specyfikacji oraz wytycznymi Producenta.

7. Obmiar robót.

7.1. Jednostki obmiarowe.

Jednostkami obmiarowymi robót są poszczególne jednostki miar dla przedmiotowych czynności technologicznych, zgodnie z przyjętymi podstawami nakładów kosztorysowych.

Ilość jednostek obmiarowych robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

8.1. Podstawa odbioru.

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej.

8.2. Przedmiot odbioru.

Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje inspektor nadzoru.

9. Podstawa płatności.

Płaci się za roboty wykonanie zgodnie z wymaganiami podanymi w pkt.5 oraz odebrane przez Inspektora Nadzoru mierzone zgodnie z jednostkami podanymi w pkt.7.

Płaci się za 1 m² oraz 1 kpl, zgodnie z obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów oraz jakości wykonania robót.

Cena obejmuje:

- zakup i dostawa materiałów lub wyposażenia

- montaż,
- prace porządkowe.

10. Przepisy związane i piśmiennictwo.

1. PN-B-91000:1996 Stolarka budowlana. Terminologia
2. PN-ISO 6707-1:1989 Budownictwo – Terminologia
3. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” Arkady, Warszawa 1997
4. Instrukcje i karty katalogowe producentów