

Malbork, dnia 19 maja 2025 roku

Nr sprawy ZP.2611.6.2025.mw

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SWZ (3)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 2) ustawy PZP w przedmiocie **„Zawarcie Umowy Ramowej na awaryjne i naprawcze roboty elektryczne do wykonania na terenie zespołu zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie i Zamku w Sztumie”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) zwaną dalej PZP, Zamawiający - **Muzeum Zamkowe w Malborku** - przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że mimo określonego w OPZ Działu I – charakterystyki budynków / obiektów, Zamawiający oczekuje także napraw / wymian obiektów liniowych np. linii kablowych, elementów oświetlenia zewnętrznego, a także rozdzielnic stacyjnych nN 0,4kV wskazanych w zakresie STWIORB, ale przy potwierdzeniu planowanych wymian rozdzielnic sieciowych / stacyjnych prosimy o wskazanie pozycji przedmiaru określające stosowne parametry techniczne do wyceny takiej roboty budowlanej.

Wyjaśnienia nr 1

Należy wycenić rozdzielnice wskazane w aktualnym Przedmiarze. W przypadku konieczności zlecenia wymiany rozdzielnicy innego typu np. stacyjnej wycena nastąpi o czynniki cenotwórcze określone w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 2

W kontynuacji zagadnienia z powyższego punktu, prosimy o weryfikację czy nie nastąpiła omyłka edytorska w zakresie określenia prądu znamionowego rozdzielnicy obiektowej RG podano $I_n=160A$ z jednoczesnym wymaganiem 6 pól bezpiecznikowych do 250A oraz pozostałymi wymaganiami, analogicznie wymagania odnośnie TP i rozdzielnic grzewczych wydają się wymagać weryfikacji w zakresie szyn zbiorczych $I_n=160A$ oraz wymagań ilości pól odpływowych.

Wyjaśnienia nr 2

Muzeum Zamkowe w Malborku

ul. Starościńska 1
82-200 Malbork

tel. (+48) 55 647 08 02
sekretariat@zamek.malbork.pl
www.zamek.malbork.pl

NIP PL 5791002043
BDO 000525034



Należy wycenić rozdzielnice wskazane w aktualnym Przedmiarze. W przypadku konieczności zlecenia wymiany rozdzielnicy innego typu wycena nastąpi o czynniki cenotwórcze określone w kosztorysie ofertowym. Pola bezpiecznikowe 250A zostały zacytowane z uwagi na przekroje kabli stosowane w naszych instalacjach i sieciach oraz typowość wkładek bezpiecznikowych.

Pytanie nr 3

Jeżeli, „Przedmiar Robót” określony wg powyższego ma stanowić podstawę przygotowania oferty „ (...) metodą kalkulacji szczegółowej (...)” to czy Zamawiający ma na myśli zapisy Dz.U.nr 80 2001 poz. 867, aktualnie nieobowiązującego? Oraz czy Zamawiający nazywając w/w załącznik Przedmiarem Robot ma na myśli wymagania określone w Dz.U. 2021 poz. 2454, jednak wówczas dokument ten wymaga uzupełnień, a pytanie brzmi czy Zamawiający zamierza przedstawić przedmiar robót wg wymagań Dz.U. 2021 poz. 2454.

Wyjaśnienia nr 3

Przedstawiamy przedmiar zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, na podstawie którego można wykonać wycenę metodą kalkulacji szczegółowej.

Pytanie nr 4

Poz. I.VI. p.7 przedmiaru – czy wymaganie dotyczy opraw jednego rodzaju? W obrocie oprawy AW dzielą się m.in.: z uwagi na optykę źródła światła, miejsca montażu wewnątrz/na zewnątrz z grzałką, stopnia ochrony IP, miejsca zabudowania p/t oraz n/t - te cechy wpływają na wartość oferowanej oprawy a także istotne jest rodzaj systemu w jakim oprawa ma pracować np. autotest albo centrala raportująco-sterująca.

Wyjaśnienia nr 4

Należy uwzględnić oprawy do zastosowań wewnętrznych z autotestem.

Pytanie nr 5

Poz. I.VI. p.8 przedmiaru - Informację o potencjalnie takim wymaganiu Zamawiający umieścił w pozycji 8, choć poprzednie pozycje instalacyjne tego działu nie zawierają informacji o instalacji sterującej – magistrali kontrolno-zarządzającą a wyłącznie wskazują na charakter pracy opraw na jasno / na ciemno.

Wyjaśnienia nr 5

Należy uwzględnić oprawy do zastosowań wewnętrznych z autotestem.

Pytanie nr 6

Poz. I.VIII. p.2 przedmiaru – brak parametrów ilościowych do wyceny

Wyjaśnienia nr 6

Nie dotyczy załączonego przedmiaru zgodnego z Rozporządzeniem z 2021 roku.

Pytanie nr 7

Poz. V. p.1 przedmiaru – do wyceny jest nadzór Archeologiczny a czy Zamawiający zapewnia Nadzór Konserwatorski – wymagany na obiektach zabytkowych, zwykle określonych w Decyzji Pozwolenia Konserwatorskiego?

Wyjaśnienia nr 7

Tak, Zamawiający zapewni Nadzór Konserwatorski.

Pytanie nr 8

Poz. V. p.3 przedmiaru - „Projekt branża ele i tele– ryczałt” – czy mógłby tą pozycję Zamawiający rozwinąć, w zakresie oczekiwań i wymagań odnośnie dokumentacji – to jest niezbędne do prawidłowej wyceny dla tej pozycji.

Wyjaśnienia nr 8

Punkt dotyczy wykonania dokumentacji powykonawczej na wykonany zakres robót.

Pytanie nr 9

Poz. VI. p.4 „Montaż złączy kontrolnych z połączeniem bednarka-bednarka w instalacji uziemiającej - ZK-GSW bednarka 30x4 mm²” Prosimy o doprecyzowanie, czy Zamawiający oczekuje bednarki Cu, jak w całym dziale.

Wyjaśnienia nr 9

Tak Zamawiający oczekuje bednarki Cu.

Pytanie nr 10

Poz. VI. p.14 „Montaż masztów wg projektu z gotowymi kotwami maszty h=5m” prosimy o wskazanie rozwiązań projektowych głównie w odniesieniu rozwiązań materiałowych.

Wyjaśnienia nr 10

Zamawiający oczekuje masztów Al. z mocowaniem do ściany.

Pytanie nr 11

Poz. VII. p.7,8,9 oraz 10 przedmiaru - prosimy o ewentualną weryfikację podanych krotności i ilości w poz. 10 – bowiem wynika z przedstawionych ilości iż sieć TN-S (poz. 7), budynek także TN-S (poz.

8) ale nagle budynek TN-C (poz. 8) co jest zaskakujące? z punktu dostępnej wiedzy technicznej a poz. 10 nie koreluje z poprzednimi wymaganiami poz. 7, 8, 9.

Wyjaśnienia nr 11

Należy wycenić zgodnie z zapisem w Przedmiarze, wycena stanowić będzie podstawę do wyceny jednostkowej innych konfiguracji sieci.

Pytanie nr 12

Poz. XI. p.1,2 przedmiaru – prosimy o weryfikację wydaje się wzajemna niezgodność rodzaju materiałów w układzie gniazdo wtyczka, jeżeli to komplet.

Wyjaśnienia nr 12

Należy wycenić gniazdo i wtyczkę 3 biegunową.

Pytanie nr 13

Poz. XII. p.1 przedmiaru „Montaż układów sterowania - modernizacja elementy sterownicze wg potrzeb” – prosimy o doprecyzowanie o jakie potrzeby chodzi, aby móc to wycenić?

Wyjaśnienia nr 13

Dotyczy prostych układów sterowniczych z przekaźnikami mono- i bi-stabilnymi.

Pytanie nr 14

Poz. XIII. p.1 przedmiaru „Modernizacja zabezpieczenia rozdzielnicy TG obudowy TG wg potrzeb - wycena szacunkowa, dedykowana do obiektów muzealnych” - prosimy o doprecyzowanie wymagań, aby móc to wycenić?

Wyjaśnienia nr 14

Należy wycenić obudowę typu 1x12 modułów wraz z przełożeniem istniejącej aparatury, dodatkowe elementy zostaną wycenione na podstawie cen jednostkowych.

Pytanie nr 15

Poz. XIV.III p.1 przedmiaru „Szafki kablowe o masie 100 kg szafka SOU wg proj. - wycena szacunkowa, rozdzielnica wg zapytania , dedykowana do obiektów muzealnych - prosimy o doprecyzowanie wymagań, aby móc to wycenić?

Wyjaśnienia nr 15

Należy wycenić typową szafkę oświetlenia ulicznego z SOU z układem sterowania w oparciu o zegar astronomiczny i min 2 obwody wyjściowe z rezerwą miejsca na 2 dodatkowe obwody.

Pytanie nr 16

W zakresie, formalno-prawnym ujmując charakter obiektu, przedłożone dokumenty Zamawiającego i liczne odniesienia do Prawa Budowlanego, dokumentacji projektowej vide przykładowo powyższy punkt I, prosimy o podanie informacji czy Zamawiający na wskazany w zakresie planowany zakres robót budowlanych posiada dokumenty określone w Art. 39 wraz z dokumentami Art. 28 Prawa Budowlanego (Dz.U.2025 poz.418) i zostaną one udostępnione KRE, przed przystąpieniem do podjęcia obowiązków.

Wyjaśnienia nr 16

W przypadku konieczności wykonania robót wymagających zgód, zezwoleń i decyzji koniecznych urzędów, Zamawiający przedstawi takie dokumenty w momencie wszczęcia zamówienia wykonawczego.

Pytanie nr 17

Kontynuując wymagania formalne, prosimy o określenie jakie precyzyjnie wymagania są wystarczające do spełnienia oczekiwań Zamawiającego określonych w SWZ pkt. 2 ppkt b) i c) odnośnie uprawnień „D” i „E” szczegółowo to określa Dz.U. 2022 poz. 1392, dlatego wnosimy o wskazanie grupy uprawnień wraz z pozycjami wg Załącznika nr 1, bo tak te uprawnienia obecnie są tak wydawane.

Wyjaśnienia nr 17

Upewnienie energetyczne „D” oraz „E” Grupa 1 pozycja: 1, 2, 3, 6, 7, 9, 13. Powyższe powoduje zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w Dziale V ust. 2 pkt. 2.4. ppkt. 2) lit. b) – c), który po zmianie będzie brzmiał cyt.

„Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, dysponuje lub będzie dysponować osobami, które skieruje do realizacji zamówienia tj.:

- a) jedną (1) osobę, która pełnić będzie funkcję Kierownika robót elektrycznych spełniającego łącznie następujące minimalne wymagania: posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów, zgodnie z art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulacje odrębne dotyczące zatrudnienia specjalistów posiadających

uprawnienia wydane poza terytorium RP stanowią przepisy ustawy dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów,

- b) jedną (1) osobę, posiadającą uprawnienia energetyczne na stanowisku dozoru, uprawniające do prowadzenia eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznej na stanowisko dozoru „D” do 15kV, **Grupa 1 poz. 1, 2, 3, 6, 7, 9, 13 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01 lipca 2022 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci;**
- c) jedną (1) osobę, posiadającą uprawnienia energetyczne na stanowisku eksploatacji, uprawniające do prowadzenia eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektrycznej na stanowisko eksploatacji „E” do 15kV, **Grupa 1 poz. 1, 2, 3, 6, 7, 9, 13 Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01 lipca 2022 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.**

Pytanie nr 18

Prosimy także, o wyjaśnienie kwestii związanych z planowanym udzielaniem zamówień częściowych na roboty naprawcze, wg pkt. 4, ppkt 2 SWZ maksymalnie Zamawiający przewiduje trzy podmioty gospodarcze związane Umową Ramową, jednocześnie w pkt. 6 SWZ, wyjaśnia że przedmiot umowy nie będzie dzielony na części wskazując odpowiednio w ppkt 1) względy techniczne, ppkt 2) organizacyjne oraz ppkt a)względy ekonomiczne - wymienionego pkt. 6 SWZ.

Po czym w Załączniku nr 2 do Umowy Ramowej, Zamawiający wskazuje, iż przewiduje około 50 Umów Wykonawczych, z tolerancją +/- 30%, co ujmując planowany Budżet Zamawiającego bez kosztów poniesionych na naprawy awaryjne powoduje jedno zlecenie naprawcze w średniej kwocie 10.000,- zł netto – dlatego zachodzi pytanie ile jednocześnie w danym okresie trwania Umowy Ramowej Zamawiający planuje mieć otwartych umów naprawczych – ujmując trzy firmy Wykonawcze i jedną osobę Nadzoru Inwestorskiego, uwzględniając kolejne procedury wyboru firmy realizującej roboty naprawcze w maksymalnym okresie trwania Umowy Ramowej 36 m-cy?

Wyjaśnienia nr 18

Zadane przez Wykonawcę pytanie jest nieprecyzyjne. Niemniej jednak Zamawiający postara się udzielić wyczerpującej informacji i dokonuje podziału zadanego pytania na trzy odrębne pytania tj.

- „Prosimy także, o wyjaśnienie kwestii związanych z planowanym udzielaniem zamówień częściowych na roboty naprawcze, wg pkt. 4, ppkt 2 SWZ maksymalnie Zamawiający przewiduje trzy podmioty gospodarcze związane Umową Ramową, jednocześnie w pkt. 6 SWZ, wyjaśnia że przedmiot umowy nie będzie dzielony na części wskazując odpowiednio w

ppkt 1) względy techniczne, ppkt 2) organizacyjne oraz ppkt a)względy ekonomiczne - wymienione pkt. 6 SWZ”

Zamawiający wyjaśnia, że nie dokonuje podziału zamówienia na części w myśl art. 91 ustawy PZP, a tym samym spełnił ustawowy obowiązek i podał uzasadnienie braku podziału zamówienia jako takiego na części z jednoczesnym wskazaniem, że nie ogranicza kręgu potencjalnych wykonawców, gdyż umowa może zostać zawarta z większą ilością podmiotów.

- „w Załączniku nr 2 do Umowy Ramowej, Zamawiający wskazuje, iż przewiduje około 50 Umów Wykonawczych, z tolerancją +/- 30%, co ujmując planowany Budżet Zamawiającego bez kosztów poniesionych na naprawy awaryjne powoduje jedno zlecenie naprawcze w średniej kwocie 10.000,- zł netto”

Zamawiający zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy Ramowej, która stanowi załącznik nr ... do SWZ dokonuje zmiany zapisu, który brzmi cyt. „W ramach Umowy ramowej Zamawiający przewiduje około 35 Umów wykonawczych zawartych w wyniku przeprowadzonych zapytań ofertowych wykonawczych +/- 30% zapytań. Wskazana w zdaniu pierwszym ilość Umów wykonawczych ma na celu zobrazowanie skali / ilości postępowań i robót do przeprowadzenia w trakcie trwania Umowy ramowej. Powyższe nie oznacza, że ta skala zostanie w całości wykorzystana”.

- dlatego zachodzi pytanie ile jednocześnie w danym okresie trwania Umowy Ramowej Zamawiający planuje mieć otwartych umów naprawczych – ujmując trzy firmy Wykonawcze i jedną osobę Nadzoru Inwestorskiego, uwzględniając kolejne procedury wyboru firmy realizującej roboty naprawcze w maksymalnym okresie trwania Umowy Ramowej 36 m-cy?

Zamawiający zobrazował w przedmiocie zamówienia potencjalną skalę ilości planowanych do wszczęcia zamówień wykonawczych oraz zamówień awaryjnych, które z uwagi na swój charakter nie są możliwe do przewidzenia w konkretnym zakresie i ich ilości. Umowa ramowa może zostać zawarta z maksymalnie 3 Wykonawcami jak i również np. z 1 Wykonawcą.

Zamawiający publikuje aktualny załącznik nr 2 do Umowy ramowej.

Z poważaniem

Agnieszka Kowalska

Z-ca Dyrektora ds. naukowo-konserwatorskich
(podpisano podpisem elektronicznym)