

PROJEKT WYKONAWCZY	
OBIEKT	<b>KOTŁOWNIA GAZOWO-OLEJOWA</b>
ADRES INWESTYCJI	<b>Gdańsk, ul. Budowniczych Portu Północnego 24</b>
INWESTOR	<b>Zarząd Morskiego Portu Gdańskiego S.A.</b> ul. Zamknięta 18 80-955 Gdańsk

FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>REMONT KOTŁOWNI GAZOWO-OLEJOWEJ ZLOKALIZOWANEJ W BUDYNKU SEKCJI GOSPODARCZEJ PRZY UL. BUDOWNICZYCH PORTU PÓŁNOCNEGO 24 W GDAŃSKU</b>

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ul. Wyzwolenia 27A/14 80-537 GDAŃSK NIP <b>876-169-63-44</b>		F.H.U. <b>KLIMA-YOUNG</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XVIII			

PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	PODPIS
<b>mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska</b> nr upr. proj. 201/Gd/99, PO – 0474 upr. do proj. w spec. architektonicznej b/o	
SPRAWDZAJĄCY	PODPIS

DATA OPRACOWANIA	<b>Gdańsk, 02.2024</b>
------------------	------------------------

---

## **II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY WYKONAWCZY**

I/1. Strona tytułowa

I/2. Zawartość opracowania

I/3. Część opisowa

I/4. Część rysunkowa architektoniczna

<b>NR</b>	<b>NAZWA RYSUNKU</b>	<b>SKALA</b>
<b>A01</b>	RZUT PODSTAWOWY - PROJEKT	1:50
<b>A02</b>	PRZEKRÓJ A- A	1:50
<b>A03</b>	PRZEKRÓJ B – B	1:50
<b>A04</b>	ELEWACJA - projekt	1:50
<b>A05</b>	RZUT POSADZKI / WYKOŃCZENIA	1:50
<b>A06</b>	ZESTAWIENIE OKIEN	1:50
<b>A07</b>	ZESTAWIENIE DRZWI	1:50
<b>I01</b>	RZUT - stan istniejący	1:50
<b>I02</b>	ELEWACJA - stan istniejący	1:50

### **II. ZAŁĄCZNIKI**

- Uprawnienia budowlane projektantów

---

## **OPIS PROJEKTU – ARCHITEKTURA**

### **1. INFORMACJE OGÓLNE**

#### **1.1. Dane identyfikacyjne przedsięwzięcia**

Inwestor: Zarząd Morskiego Portu Gdańskiego S.A.

ul. Zamknięta 18  
80-955 Gdańsk

Temat opracowania: „Remont kotłowni gazowo-olejowej zlokalizowanej w budynku Sekcji Gospodarczej.”

Adres inwestycji: Gdańsk, ul. Budowniczych Portu Północnego 24

#### **1.2. Przedmiot i zakres opracowania**

Tematem projektu jest remont istniejącej kotłowni gazowo-olejowej zlokalizowanej na parterze budynku Sekcji Gospodarczej. Strefę objętą remontem, wskazano w opracowaniu rysunkowym.

Obiekt objęty częściowym opracowaniem, zlokalizowany jest na terenie należącym do Morskiego Portu Gdańskiego w Gdańsku przy ul. Budowniczych Portu Północnego 24.

Projekt przewiduje dostosowanie powierzchni do wymagań i standardów Inwestora oraz do wymagań przepisów przeciwpożarowych na podstawie wytycznych opinii technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Leszka Kowalczuk.

Remont obejmuje pomieszczenie kotłowni oraz strefę wejścia z zewnątrz.

#### **1.3. Dane wyjściowe**

##### **1.3.1. Materiały i dokumenty**

Dokumentacja wcześniejsza dot. remontów kotłowni oraz wytyczne otrzymane od Inwestora.

Inwentaryzacja własna powierzchni.

### **2. PROGRAM UŻYTKOWY**

#### **2.1. Ustalenia ogólne**

Projekt zachowuje zasadniczy układ pomieszczeń. Przewiduje się jedynie roboty remontowe w zakresie ścian, posadzek, sufitów oraz wymianę stolarki drzwiowej.

Dodatkowo obudowy – wydzielenia pożarowe

### 3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY - Stan istniejący informacje podstawowe

Budynek 2-kondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Obiekt mieści pomieszczenia przemysłowe PM i techniczne oraz biurowe powyżej.

Kotłownia gazowo-olejowa o łącznej mocy 570 kW objęta zakresem opracowania wraz ze zlokalizowanym przy niej magazynem oleju przylegają do hali warsztatów. W magazynie oleju zgromadzony jest olej opałowy w łącznej ilości 12m<sup>3</sup> w 4 zbiornikach po 3m<sup>3</sup> każdy.

Zakres powyższego projektu ogranicza się do niewielkiego fragmentu istniejącego, funkcjonującego budynku – zgodnie z zakresem opracowania pokazanym na rzutach.

Konstrukcja w zakresie opracowania tradycyjna murowana z elementami żelbetowymi ( słupy , podciągi ).

**Ściany zewnętrzne** – istniejące murowane bez zmian zasadniczych

**Stropy / dach**

- żelbetowe– istniejące bez zmian

**Kotłownia i magazyn opału wyposażone są w :**

- instalacje technologiczne kotłowni gazowe i olejowej
- Instalację grzewczą
- Instalację kanalizacyjną
- instalacje elektryczne
- instalacje wentylacji grawitacyjnej
- system sygnalizacji pożarowej
- aktywny system bezpieczeństwa z detekcją gazu firmy GAZEX
- półstałą instalację gaśniczą ( magazyn oleju )
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- podręczny sprzęt gaśniczy

### 4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

#### 4.1. Układ funkcjonalno – przestrzenny

Bez zasadniczych zmian

#### 4.2. Zestawienie powierzchni

**STAN DOCELOWY – w zakresie opracowania**

Ozn.	pomieszczenie	Powierzchnia m <sup>2</sup>
0.1	Kotłownia	36,64
0.2	Magazyn opału	12,28

#### 4.3. Zakres robót

##### PROJEKTOWANE ELEMENTY – prace budowlano- remontowe:

Prace w pom. kotłowni obejmują:

- skucie istniejących okładzin ścian i posadzki, demontaż / wymiana stolarki drzwiowej, wykonanie napraw ścian i sufitów oraz uszczelnień studzienek w posadzkach, uzupełnienie / przemurowanie zbędnych otworów w ścianach, wykonanie nowej posadzki powłokowej żywicznej wraz z cokołem wys. 15cm oraz wykończenie nią powierzchni w studzienkach i na istniejących i projektowanych podestach technologicznych wys. 10cm, ( zgodnie z wytycznymi na rysunkach ), wykonanie okładzin ścian z płytek gresowych 30x60cm w kolorze jasnoszarym - zgodnie z opracowaniem rysunkowym, szpachlowanie w miejscach tego wymagających oraz malowanie ścian powyżej kafli i sufitów .

Lokalnie wskazana studzienka korygowana ( zmiana kształtu), wszystkie - przykryte, nowymi pokrywami z kratki stalowej np. Wema. Wpusty kanalizacyjne nowoprojektowane wg wytycznych opracowania architektury i instalacji sanitarnych.

Korygowana studzienka - konstrukcja wylewana betonowa zbrojona siatką Ø8mm co 15cm w obu kierunkach lub murowane ( dostosować do istn. konstrukcji po wykonaniu odkrywek ) ; izolację przeciwwodną wokół studzienki połączyć szczelnie z izolacją poziomą posadzki istniejącej.

Prace na zewnątrz w strefie wejścia – wykonanie utwardzenia nawierzchni w postaci betonowego podestu z wycieraczką stalową wpuszczaną i podjazdem ( mini-rampą ).

Zagłębienie pod wycieraczkę wyposażyć w odpływ wód opadowych.

Wylewkę betonową C20/25 gr. 20-30cm łącznie, zbrojoną siatką Ø8mm 15x15cm, górą i dołem, wykonać na w-wie betonu podkładowego, na gruncie utwardzonym.

Prace nie naruszają zasadniczej konstrukcji nośnej obiektu ani nie ingerują w formę elewacji.

Obudowa istniejących kanałów wentylacyjnych przebiegających przez pomieszczenie kotłowni, a go nie obsługujących – zgodnie projektem sanitarnym i wytycznymi ppoż. (EIS60 )

Alternatywnie - zastosowanie klap ppoż. na istniejących kanałach.

Obudowa istniejących przewodów elektrycznych przebiegających przez pomieszczenie kotłowni, a go nie obsługujących – zgodnie projektem elektrycznym i wytycznymi ppoż.

Zabezpieczenie przejść instalacyjnych o średnicy >4cm przez ściany stanowiące wydzielenia pożarowe zgodnie z wymaganą dla powyższych przegród odpornością ppoż. EI 60, w przypadku ściany wydzielającej magazyn opału - EI240. Dla przewodów wentylacyjnych EIS60.

Przejścia instalacyjne w ścianie zewnętrznej – istniejące, doszczelnić.

Prace dodatkowe – wykonanie czerpni wentylacyjnych i montaż dodatkowych kanałów wentylacyjnych zewnętrznych – zgodnie z wytycznymi projektu sanitarnego.

Wymiana kanałów wentylacyjnych i spalinowych – zgodnie z wytycznymi projektu sanitarnego, przejścia przez dach systemowe, płaskie, kołnierzowe, podwójne; doszczelnienia i montaż – zgodnie z wytycznymi producenta

Prace w magazynie oleju obejmują:

- miejscową naprawę ścian i sufitów oraz oczyszczenie i malowanie w kolorze białym farbą emulsyjną

- wymianę drzwi wejściowych na nowe o odporności ppoż. EI 60C

- zabezpieczenie przejść instalacyjnych przez ściany / stropy stanowiące wydzielenia pożarowe zgodnie z wymaganą dla powyższych przegród odpornością ppoż. EI240

- strop w magazynie oleju – wykonać zabezpieczenie stropu od spodu np. za pomocą płyt ogniochronnych PROMATECT lub natrysków ogniochronnych PROMASPRAY, zwiększając odporność ppoż. tej przegrody do 240min

- wanna szczelna istniejąca

Ponadto – kanały wentylacyjne magazynu przebiegające przez pomieszczenia ponad magazynem należy oddzielić od pomieszczenia którego nie obsługują, obudową spełniającą wymagania EI240S lub zamontować klapy odcinające przeciwpożarowe w poziomie stropu. W przypadku stosowania klapy przeciwpożarowych należy je podłączyć i sterować systemem SSP.

#### **4.4. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ:**

##### **Kotłownia:**

ściany – ściana istniejąca wykończona do wys. 2,25 gresem 30x60cm w kolorze jasnej szarości np. Paradyż Neve Grys, listwa startowa nad cokołem, powyżej kafli malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.

posadzka – powłokowa z żywicy epoksydowej, wodoszczelnej, olejoodpornej w kolorze szarości np. Multifloor. Cokoły i podesty technologiczne - jak posadzka.

sufity – istniejące tynkowane, szpachlowanie w miejscach tego wymagających i malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.

##### **Magazyn opału:**

posadzka / wanna – istniejąca.

ściany – powyżej wanny, naprawy i szpachlowanie w miejscach tego wymagających, malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.

sufity – magazynie oleju opałowego wykonać dodatkowe zabezpieczenie stropu od spodu płytami np. PROMATECT lub natryskiem ogniochronnym PROMASPRAY, zwiększając odporność ppoż. tej przegrody do 240min

tynkowanie, szpachlowanie w miejscach tego wymagających, malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.

#### **4.5. ŚLUSARKA**

- wewnętrzna i zewnętrzna drzwiowa –

zewnętrzne do kotłowni - drzwi stalowe, pełne, wyposażone w zamknięcie bezklamkowe otwierające się na zewnątrz pod naciskiem ( np. zamek rolkowy ); drzwi min. niepalne; próg wodoszczelny w drzwiach zewnętrznych

magazyn opału - drzwi stalowe, pełne, ppoż. EI60min, wyposażone w samozamykacz

Kolorystyka ślusarki – jasna szarość .

- okienna – naświetle stałe – wymiana ; ślusarka pcv w kolorze białym lub jasnoszarym

( do decyzji Inwestora )

## 4.6 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

### Charakterystyka obiektu / zakres projektu.

Budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, niski.

Projekt remontu ogranicza się do zakresu opracowania czyli istniejącej kotłowni gazowo – olejowej, zlokalizowanej na parterze w Sekcji Gospodarczej (nr inw. 105-00-0021-00) zasilana jest gazem ziemnym z sieci GZ-50 oraz alternatywnie olejem opałowym lekkim

### Klasyfikacja pożarowa / odporność ogniowa.

Według obecnie obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię i magazyny oleju opałowego, a także zamknięcia otworów w tych elementach, powinny mieć klasę odporności ogniowej odpowiednio:

- kotłownię gazowo – olejową o łącznej mocy powyżej 30 kW w budynku niskim: REI60 dla ściany wewnętrznej, REI60 dla stropu oraz EI30 dla drzwi ( nie dotyczy drzwi zewnętrznych );
- magazyn oleju opałowego: EI120 dla ściany wewnętrznej, REI120 dla stropu oraz EI60 dla drzwi, przy czym tak wydzielone pożarowo pomieszczenia nie stanowią odrębnych stref pożarowych lecz tzw. „pomieszczenia zamknięte”, dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej przegrod min. (R)EI60.

Zgodnie z założeniami projektu modernizacji kotłowni z 2004r zakładano wydzielenie magazynu oleju z zachowaniem wymagań REI240 dla ściany wewnętrznej, REI240 dla stropu oraz EI60C dla drzwi wejściowych w ścianie zewnętrznej - jak wydzielenie strefy pożarowej.

Zgodnie z zaleceniami opracowanej opinii przeciwpożarowej, kontynuuje się założenia poprzedniej oryginalnej dokumentacji kotłowni i magazynu opału - wydzielenie pożarowe pomieszczenia kotłowni i wydzielenie magazynu opału jak odrębnej strefy pożarowej.

Dlatego też dla pomieszczenia kotłowni wymagane jest tylko zabezpieczenie przeciwpożarowe przepustów instalacyjnych o średnicy większej niż 0,04 m do odporności REI60, natomiast w przypadku ścian i stropów stanowiących wydzielenie pom. magazynu opału – wymagane jest zabezpieczenie przeciwpożarowe wszystkich przepustów instalacyjnych do odporności odpowiednio wymaganej dla przegrody.

W ramach wydzielenia odrębnej strefy pożarowej , ścianę oddzielenia przeciwpożarowego należy wysunąć na co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej budynku ( nie ma zastosowania w tym przypadku ) lub na całej wysokości ściany zewnętrznej zastosować pionowy pas z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60. Dotyczy to całej ściany zewnętrznej magazynu oleju. Ściana obecnie wykończona jest wymaganą okładziną niepalną, drzwi stanowiące zamknięcie magazynu opału zastosowano w wersji przeciwpożarowej EI60min wyposażone w samozamykacz.

Pomieszczenia kotłowni należy wyposażyć gaśnice, spełniające wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic. wg rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku, nie chronionej stałym urządzeniem gaśniczym. Gaśnice powinny być dostosowane do gaszenia grup pożarów jakie mogą występować w danym obiekcie.

---

Zaleca się wyposażenie kotłowni w gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego 6 kg (nie mniej niż 4 kg) przeznaczoną do gaszenia grup pożarów A, B i C.

Gaśnica powinna być umieszczona w miejscu widocznym oraz łatwo dostępnym, możliwie blisko wyjścia, przy zachowaniu dostępu o szerokości minimum 1,0 m

Gaśnicę umieścić na dedykowanym wieszaku określonym przez producenta w miejscu nie narażonym na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła.

W kotłowni należy zastosować oznakowanie znakami bezpieczeństwa zgodne z odpowiednimi Polskimi Normami do oznakowania:

- miejsca usytuowania gaśnic,
- miejsca usytuowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- miejsca usytuowania głównego zaworu gazu (kurka głównego instalacji gazowej),
- miejsca usytuowania przycisku ROP (ręczny ostrzegacz pożarowy) należącego do systemu sygnalizacji pożarowej,
- oznakowanie kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
- oznakowanie drzwi przeciwpożarowych.

W miejscu widocznym należy umieścić instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

#### **4.7 INSTALACJE W ZAKRESIE OPRACOWANIA – stan projektowany**

Remont instalacji wewnętrznych – wg opracowań branżowych

### **5. INFORMACJA O OBIEKCIE**

Działka, na której zlokalizowany jest budynek, ani sam obiekt nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

---

## 6. INFORMACJE OGÓLNE

W projekcie ujęto przykładowe rozwiązania produktowe, które mogą zostać odpowiednio zastąpione, pod warunkiem zastosowania materiałów o porównywalnych lub lepszych standardach technicznych i użytkowych oraz posiadające odpowiednie atesty/aprobaty.

Materiały budowlane przewidziane w projekcie do wbudowania i stosowania dopuszczone są do stosowania w budownictwie na podstawie świadectw wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej względnie Państwowy Zakład Higieny.

Stwierdzenie powyższe nie zwalnia Inwestora od obowiązku żądania od producenta materiałów budowlanych dowodów ( aprobat, świadectwa jakości, wyników badań ) stwierdzających zgodność cech wyprodukowanego wyrobu z właściwą normą państwową ( PN, BN ) lub w/w świadectwami. W przypadku wątpliwości należy zasięgnąć opinii właściwej Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej.

Materiały nie posiadające właściwego udokumentowania należy eliminować lub kierować do badań laboratoryjnych.

### OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska

upr. Nr 201/Gd/99, PO-0474

Gdańsk, dnia 30 kwietnia

AB-II-7342/99

DECYZJA Nr. 201/Gd/99

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995r.)

### NADAJĘ:

Pan/i Wiolecie Stanisławskiej  
magister inżynier architekt

urodz. w dniu 3 listopada 1970 roku w Gdańsku

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

w zakresie sporządzania projektów bez ograniczeń.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### Otrzymują :

1. Pani Wioleta Stanisławska  
ul. Tymiarłkowa 7  
81-589 Gdynia
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY

mgr Ryszard Kulikowski  
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr WIOLETA STANISŁAWSKA  
uprawniona do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
nr 2170/99, PC-0174

PROJEKTOWANIE  
PROJEKTOWANIE  
PROJEKTOWANIE  
PROJEKTOWANIE  
PROJEKTOWANIE



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **201/Gd/99**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0474**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-01-2024 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0474-7595-9CC2-9768-842D**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

RZUT PARTERU

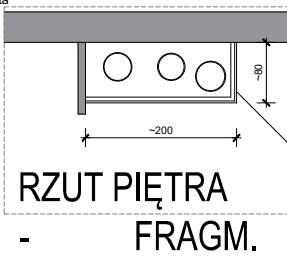
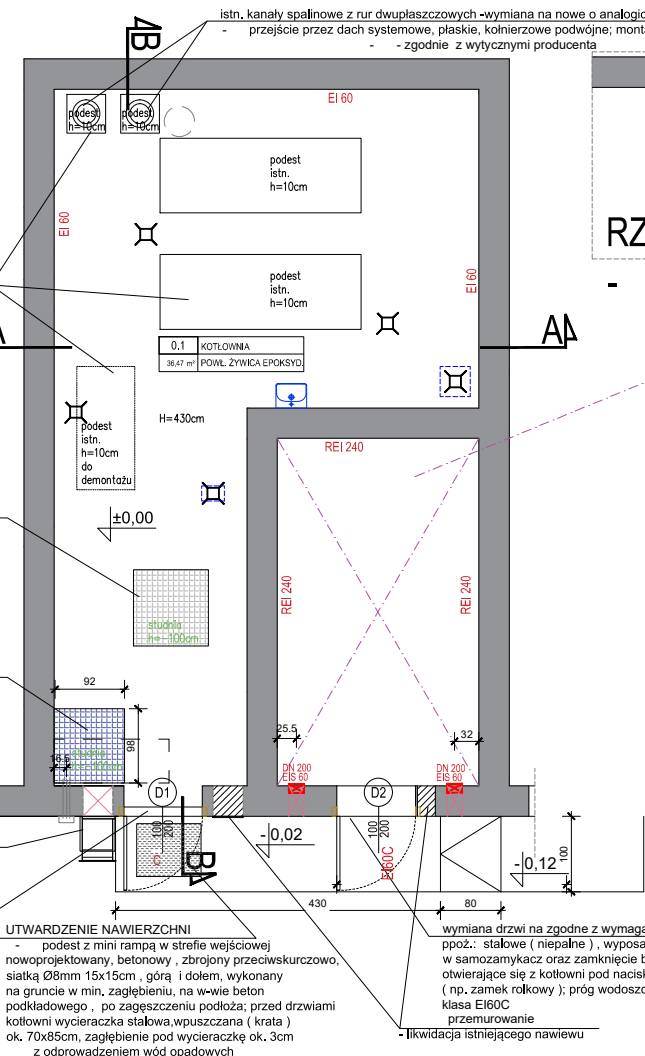
istniejące podesty pod urządzenia - skucie posadzki z gresu, wyrównanie powierzchni i wykonanie posadzki powłokowej, żywicznej, wodoszczelnej, kolor szary ciemny

istniejąca studzienka schładzająca wym. 1,0x1,0x1,0 m  
- doszczelnienie i wykończenie powłoką żywiczną jak posadzka ;  
krata zamykająca - do wymiany na nową stalową np. Wema w razie konieczności wraz z ramką z kątownika stalowego ok. 30x30x4m

istniejąca studzienka instalacyjna wym. docelowy 1,52x0,9x1,0 m  
- powiększenie i zmiana kształtu  
- doszczelnienie ( w szczególności strefy wejścia instalacji z zewnątrz do studzienki ) i wykończenie powłoką żywiczną jak posadzka ;  
krata zamykająca - do wymiany na nową stalową np. Wema wraz z ramką z kątownika stalowego ok. 30x30x4m

montaż zetwóki - uzupełnienie istniejącego nawiewu o kanał zewnętrzny stalowy z demontowalnym dnem  
wraz z korektą otworu  
- zgodnie z wytycznymi projektu sanitarnego

wymiana drzwi na zgodne z wymaganiami ppoż.: stalowe ( niepalne ) , wyposażone w samozamykacz oraz zamknięcie bezkławkowe otwierające się z kotłowni pod naciskiem ( np. zamek rolkowy ) ;  
próg wodoszczelny wys. 4cm



obudowa kanału wentylacyjnego i kanałów spalinowych w klasie EI S 60 na całej wysokości pomieszczenia ( oddzielenie kominów od przestrzeni które kanały nie obsługują )  
zabudowa systemowa z płyt G-K typu DF na stelażu z wypełnieniem wełną min. , zgodnie z wymogami producenta przyjętego systemu

NALEŻY WYKONAĆ ZABEZPIECZENIE STROPU OD SPODU NP. PŁYTAMI OGNIODOCHRONNYMI PROMIENIOWYMI LUB NATRYSKIEM OCHRONNYM PROMIENIOWYM, ZWIĘKSZAJĄC ODPORNOŚĆ PPOŻ. TEJ PRZEGRODY DO 240MIN

- studzienki istniejące remontowane
- studzienki istniejące rozbudowywane
- WPUST MONTOWANY NA POZIOME PODESTU
- WPUST MONTOWANY W ZAGŁĘBIENIU NAWIERZCHNI NA GL.10 cm
- WPUST W POZIOME POSADZCE montowane
- C - samozamykacz

F.H.U. KLIMA-YOUNG Sebastian Widomski ul. Wyzwolenia 27A/14 80-537 GDAŃSK	
OBIEKT: KOTŁOWNIA BUD. SEKCJI GOSPODARCZEJ ( 105-00-0021-00 )	
ADRES: ul. Budowniczych Portu Płn. 24 w Gdańsku	
NAZWA RYS: RZUT PODSTAWOWY	
specjalność: architektoniczna	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. WIOLETA STANISŁAWSKA nr 201/G4/99 PO-0474 upr.bud.3/a do proj.v spec.arch.
SPRAWDZAJĄCY:	
EDYCJA: A	DATA: 21.02.2024r.
SKALA: 1:50	RYS. NR: A 01
PROJEKT OBRÓBKI PLANOWYCH WZGLĘDÓW ZMIANY POWIĘKSZENIE WYKORZYSTYWANIE BEZ ZOBOWIĄZANIA - ZABUDOWA	



WYKOŃCZENIE POWIERZCHNI

- A

GRES 60x30 cm, kolor jasnoszary
- B

COKÓŁ - powłoka żywiczna, wodoszczelna, kolor szary ciemny, jak posadzka wys. 15cm
- C

ściana oczyszczona, szpachlowana, malowana farbą emulsyjną w kolorze białym; lokalnie naprawy w m-cach spęknięć
- D

PODEST TECHNOLOGICZNY istn. - powłoka żywiczna, wodoszczelna, kolor szary ciemny, jak posadzka wys. 10cm
- E

PODEST TECHNOLOGICZNY proj. - powłoka żywiczna, wodoszczelna, kolor szary ciemny, jak posadzka wys. 10cm

zbrojenie podestu w strefie wejściowej siatką Ø8mm 15x15cm, górą i dołem,

obudowa kanału wentylacyjnego i kanałów spaliniowych w klasie EI 60 na całej wysokości pomieszczenia ( oddzielenie kominków od przestrzeni której kanały nie obsługują )

wymiana naświetla stałego

wymiana drzwi na zgodne z wymaganiami ppoż.: stalowe ( niepalne ) , wyposażone w samozamykacz oraz zamknięcie bezklankowe otwierające się z kółkami pod naciśnięciem ( np. zamek rolkowy ); próg wodoszczelny wys. 4cm

przemurowanie - likwidacja istniejącego nawiewu

podest z mini rampą w strefie wejściowej ; przed drzwiami kółkami wytłaczanka stalowa, wypuszczana ( kratka ) ok. 70x85cm, zagłębienie pod wytłaczankę ok. 3cm z odprowadzeniem wód opadowych

F.H.U. KLIMA-YOUNG  
Sebastian Włodarski  
ul. Wyzwolenia 27A/14 80-537 GDAŃSK

OBIEKT: KOTŁOWNIA BUD. SEKCJI GOSPODARCZEJ ( 105-00-0021-00 )

ADRES: ul. Budowniczych Portu Pn. 24 w Gdańsku

NAZWA RYS: PRZEKROJ B-B

specjalność: architektoniczna

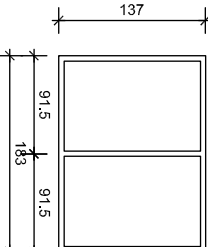
PROJEKTANT: mgr inż. arch. WIOLETA STANISŁAWSKA  
upr. nr 201/Gd/99 PO-0474  
upr. bud. b/c do proj. w spec. arch. podpis

EDYCJA: A DATA: 21.02.2024r. SKALA: 1:50 RYS: NR: A-03  
PROJEKT PRACOWNI PRACOWNI ARCHITEKTURY WYKONCZENIA BEZ ZOB. AUTORA - ZABRONIONE!

Istniejąca studzienka instalacyjna  
wym. 1,0x0,5x1,0 m  
- doszczelnienie ( w szczególności strefy wejścia instalacji z zewnątrz do studzienki )  
i wykończenie powłoką żywiczną jak posadzka ;  
krata zamykająca - do wymiaru na nową stalową np. Wema w razie konieczności  
wraz z ramką z kątownika stalowego ok. 30x30x4mm


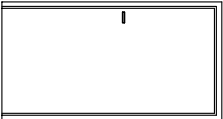




ZESTAWIENIE OKIEN			
Rodzaj wyrobu	STOLARKA OKIENNA PCV		
Oznaczenie w projekcie	O1		
Rodzaj	stałe		
Schemat			
wymiary w świetle ościeży	So	186	
	Ho	140	
wymiar/ w świetle ościeżnicy	S	183	
	H	137	
Razem sztuk	1		
Wymagania dodatkowe	stolarka PCV, kolor biały Szkle: podwójna szyba zespolona termofloat.		

Uwaga !  
Skorygować wymiary na budowie przed wykonaniem stolarki.

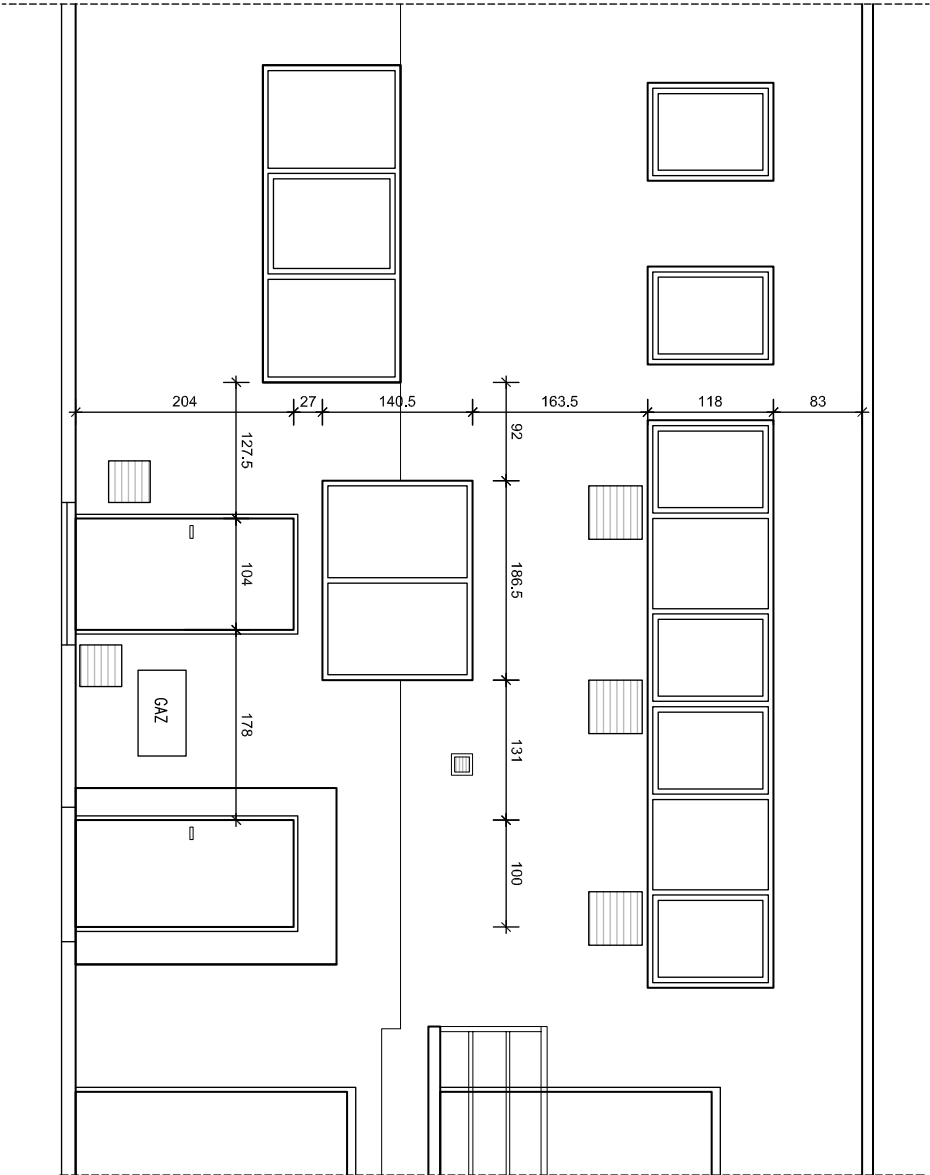
F.H.U. KLIMA-YOUNG Sebastian Włodarski ul. Wyzwolenia 27A/14 80-537 GDAŃSK			
OBIEKT: KOTŁOWNIA BUD. SEKCJI GOSPODARCZEJ ( 105-00-0021-00 )			
ADRES: ul. Budowlanych Portu Pih. 24 w Gdańsku			
NAZWA RYS.: ZESTAWIENIE OKIEN			
spełnianość: architektoniczna			
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. WOŁĘTA STANISŁAWSKA upr. nr 201/Gd/99 PO-0474		
SPRAWDZAJĄCY:	upr. bud. b/o do proj. w spec. arch.		
EDYCJA: A	DATA: 21.02.2024r.	SKALA: 1:50	RYS. NR: A06
PROJEKT OKIENNY PRACOWNI AUTORSKIM WŁASZCZYM ZNAMENIEM WYKONSTANTOWANIE BEZ ZOB. AUTORA - ZABRONIONE !			

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIWEJ					
Rodzaj wyrobu		DRZWI ZEWNĘTRZNE		DRZWI WEWNĘTRZNE	
Oznaczenie w projekcie		D1		D2	
Rodzaj ościeżnicy		stalowa		stalowa	
Schemat					
		~112		~112	
		206		206	
		100		100	
		200		200	
		L		L	
Kierunek otwierania		P		P	
		1		1	
		-		-	
Razem sztuk		1		1	
Wymagania dodatkowe		stalowe ( niepalne ) , wyposażone w samozamykacz oraz zamknięcie bezklamkowe otwierające się z kołowni pod naciskiem ( np. zamek rolkowy ) ; próg wodoszczelny wys. 4cm		stalowe ( niepalne ) , wyposażone w samozamykacz wykonane w klasie odporności pożarowej EI 60C	

Uwaga ! Oznaczenie 90/200 określa wymiar drzwi w świetle przejścia  
Skorygować wymiary na budowie przed wykonaniem ślusarki.

F.H.U. KLIMA-YOUNG Sebastian Włodarski ul. Wyzwolenia 27A/14 80-537 GDAŃSK			
OBIEKT: KOTŁOWNIA BUD. SEKCJI GOSPODARCZEJ ( 105-00-0021-00 )			
ADRES: ul. Budowlanych Portu Pn. 24 w Gdańsku			
NAZWA RYS.: ZESTAWIENIE DRZWI			
spełnioność: architektoniczna			
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. WOŁĘTA STANISŁAWSKA upr. nr 201/Gd/99 PO-0474 upr. bud. b/o do proj. w spec. arch.		
SPRAWDZAJĄCY:	podpis		
EDYCJA: A	DATA: 21.02.2024r.	SKALA: 1:50	RYS. NR: A07
PROJEKT PRACOWNY PRACOWNI AUTORSKIM WŁASZCZYM ZNAMENIEM WYKONSTANOWIENIE BEZ ZOBOWIĄZANIA - ZABRONIONE!			





F.H.U. KLIMA-YOUNG  
Sebastian Wiśniewski  
ul. Wyzwolenia 27A/14 80-537 GDAŃSK

OBIEKT: KOTŁOWNIA BUD. SEKCJI GOSPODARCZEJ ( 105-00-0021-00 )  
ADRES: ul. Budowlanych Portu Pih. 24 w Gdańsku

NAZWA RYS.: ELEWACJA - STAN ISTNIEJĄCY

specjalność: architektoniczna

PROJEKTANT:	mgr inż. arch. WOJĘTA STANISŁAWSKA	podpis
SPRAWDZAJĄCY:	upr. bud./o. do proj. w spec. arch.	podpis

EDYCJA: A	DATA: 21.02.2024r.	SKALA: 1:50	RYS. NR: 1/02
-----------	--------------------	-------------	---------------

PROJEKT PRACOWNY PRACOWNI ARCHITEKTURA WYKONAWCZA BEZ ZOBOWIĄZANIA - ZABRONIONE!