

STRONA TYTUŁOWA  
PROJEKTU WYKONAWCZEGO

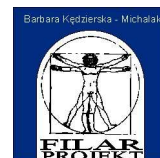
EGZ. NR 1

inwestor	inwestor: <b>MIEJSKI ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH</b> adres: <b>J.Dekana 10, 64-100 Leszno</b>				
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b> <b>REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO PRZY UL.SŁOWIAŃSKIEJ 13/1A</b> <b>W ZAKRESIE WYDZIELENIA Z CZĘŚCI KUCHNI POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z WC</b>				
adres i kategoria obiektu budowlanego	adres: <b>ul.Słowiańska 13/1A, 64-100 Leszno</b> kategoria obiektu budowlanego: <b>XIII</b>				
pozostałe dane adresowe	nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Leszno 306301_1</b> nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>Leszno 0002</b> numer działki ewidencyjnej: <b>296</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
projektant	arch. Barbara Kędzierska- Michalak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektury nr uprawnień: 03/02/DOIA	architektura	wrzesień 2024r.	

Filar Projekt - Barbara Kędzierska - Michalak

64-100 Leszno ul.Lipowa 32/1

tel.kom. 601 761 407



## Spis treści projektu wykonawczego

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści projektu wykonawczego	2
3. Część opisowa	3-6
1. Podstawa opracowania	
2. Zakres opracowania	
3. Ochrona konserwatorska	
4. Rodzaj prac	
5. Zestawienie powierzchni	
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	
4. Dokumentacja fotograficzna	7-8
5. Uprawnienia	9
6. Zaświadczenia o przynależności do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów – B.Kędzierska-Michalak	10
7. Świadectwo ukończenia studiów podyplomowych	11-12
8. Część rysunkowa	13-15
A- 1 Inwentaryzacja- rzut mieszkania nr 1A	skala 1:50
A- 2 Aranżacja- rzut łazienki i kuchni	skala 1:50
A- 3 Projekt ogólnobudowlany- rzut łazienki i kuchni	skala 1:50
A- 4 Wytyczne instalacyjne- rzut łazienki i kuchni	skala 1:50

## CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO

### 1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora – Zamówienie nr 27/TKR/2024 z dnia 26.08.2024
- Dokumentacja inwentaryzacyjna- rzut I piętra
- Wizja lokalna
- Pomiary inwentaryzacyjne sprawdzające
- Dokumentacja fotograficzna

### 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy obejmujący remont lokalu mieszkanego nr 1A w kamienicy przy ul. Słowiańskiej 13 w Lesznie w zakresie wydzielenia z części kuchni pomieszczenia łazienki z WC przystosowanej do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

### 3. Ochrona konserwatorska

Kamienica wraz z oficynami przy ul. Słowiańskiej 13 wchodzi w skład zabytkowego założenia urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 975/A decyzją z dnia 20.08.1985r. Jednocześnie kamienica wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków sporządzonej przez Urząd Miasta Leszna i objęta ochroną konserwatorską.

### 4. Zakres prac

Roboty ogólnobudowlane obejmują następujący zakres prac:

- a) zerwanie posadzki PCV oraz listew przyściennych
- b) rozbiórka lekkiej obudowy otworu drzwiowego wraz z opaskami i futryną
- c) w przypadku braku ściany wydzielającej lokale mieszkalne w miejscu dawnych drzwi, konieczne wymurowanie ścianki z bloczków silikatowych gr. 18 cm
- d) wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo- kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym o szer. 75 mm z obustronnym poszyciem i izolacją cieplną i akustyczną z wełny mineralnej gr. 5 cm układanej na sucho, od strony łazienki zastosować płyty G-K impregnowane  
Uwaga: w miejscu montażu poręczy dla NP zastosować wzmocnienie krawędziaków drewnianych
- e) wykonanie obudowy ściany międzylokalowej z płyt gipsowo- kartonowych gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym o szer. 50 mm z jednostronnym poszyciem i izolacją cieplną i akustyczną z wełny mineralnej gr. 5 cm układanej na sucho, od strony łazienki zastosować folię paroizolacyjną i płyty G-K impregnowane  
Uwaga: w miejscu montażu poręczy dla NP zastosować wzmocnienie krawędziaków drewnianych
- f) montaż sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie systemowym o odporności ogniowej EI 30
  - zastosować płyty gipsowo-kartonowe GKF o grubości 1x15mm, kierunek płyt musi być prostopadły do belek stropowych
  - ruszt stalowy krzyżowy na zawiesiach
  - sposób montażu zgodnie z zaleceniami producenta płyt GKF w celu osiągnięcia odporności ogniowej EI 30
- g) wykonanie gładzi gipsowej jednowarstwowej na ścianach i suficie z płyt G-K
- h) zmycie i zeszkobanie starych farb, na których nie będzie okładziny z płyt G-K
- i) gruntowanie starych tynków, wklejenie siatki z włókna szklanego, wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na ścianach i sufitach
- j) wykonanie posadzki ceramicznej w łazience na podłodze z desek
  - projektowana jest posadzka z płytek gresowych
  - zagruntować podłogę z desek odpowiednim środkiem gruntującym zalecanym przez producenta kleju do systemowej maty kompensującej
  - dla zniwelowania występujących na trudnych podłożach naprężeń zastosować matę systemową kompensującą oraz jednocześnie uszczelniającą, np. matę PCI Pecilastic® U firmy BASF

- na podłogę z desek nanieść za pomocą pacy zębatej 4 - 6 mm elastyczny klej PCI
- przyklejać kolejne odcinki maty (pomarańczową stroną ku górze) i dociskać je gumowym walkiem
- styki maty oraz połączenia posadzka/ściana uszczelnić poprzez naklejenie taśmy PCI Pecitape® Objekt 120, zatopioną w izolacji mineralnej PCI Seccoral®
- po utwardzeniu zaprawy klejącej pod matą można przystąpić do wyklejania na niej płytek ceramicznych metodą cienkowarstwową, stosując elastyczne zaprawy klejące PC
- płytki spoinować elastyczną zaprawą fugową
- k) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powłokowej na ścianach w łazience w strefie prysznicowej
- l) ułożenie galuzury z płytek ceramicznych na ścianach w łazience w strefie prysznicowej i umywalki do wys. 2 m
- m) wykonanie wentylacji grawitacyjnej w łazience, nawiew powietrza pośredni poprzez podcięcie wentylacyjne w drzwiach, wywiew powietrza do projektowanego kanału wentylacyjnego
- n) wykonanie pionu wentylacji grawitacyjnej po stronie klatki schodowej z rur stalowych sztywnych Ø150 mm, pomiędzy piętrami obudować pion w systemie G-K o odporności ogniowej EI30, ponad dachem pion ocieplić i zakończyć nasadą kominową wspomagającą wywiew
- o) malowanie dwukrotne farbą emulsyjną ścian i sufitów
- p) ułożenie na podłodze w kuchni wykładziny PCV wraz z montażem listew przyściennych
- q) montaż drzwi wewnętrznych pełnych z naświetlem górnym, zastosować podcięcie wentylacyjne, blokadę łazienkową, w naświetlu zastosować szkło hartowane gr. 4 mm
- r) montaż w łazience poręczy dla osób NP

Roboty instalacyjne obejmują następujący zakres prac:

- a) demontaż armatury oraz istniejącej instalacji wodno-kanalizacyjnej
- b) instalacja wewnętrzna kanalizacji sanitarnej:
  - podejścia do urządzeń należy wykonać z rur PCW zgodnie z PN-80/C-89205 oraz z kształtek wg PN-80/C-89203
  - podejścia odpływowe, łączące wyloty przyborów sanitarnych z pionem, prowadzić z minimalnym spadkiem 2-2,5 %
  - przybory sanitarne podłączyć do kanalizacji za pośrednictwem syfonów z PCW
- c) instalacja wewnętrzna wodociągowa:
  - podejścia do urządzeń należy wykonać z rur tworzywowych instalacyjnych PE-RT/AL/PE-HD
  - zimną wodą zasilane będą: zlewozmywak, umywalka, miska ustępowa, natrysk, pralka automatyczna, elektryczny pojemnościowy podgrzewacz cwu
  - ciepła woda przygotowywana będzie w elektrycznym pojemnościowym podgrzewaczu cwu
  - w ciepłą wodę zasilane będą: umywalka, zlewozmywak i natrysk
- d) montaż urządzeń sanitarnych i armatury
- e) demontaż instalacji elektrycznej w obrębie dotychczasowej kuchni
- f) montaż instalacji elektrycznej
  - instalacje wykonać należy przewodami miedzianymi na napięcie izolacji 750V
  - przewiduje się wydzielone obwody dla instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych.
  - instalację wykonać jako podtynkową
  - gniazda w kuchni i łazience montować na wysokości 1,2m w odległości min. 0,6m od kranu czy prysznic
  - wyłączniki i gniazda w łazience stosować ze stopniem ochrony IP44
  - dla instalacji oświetleniowej stosować przewody YDY 3/4 x1,5mm<sup>2</sup>
  - dla instalacji gniazd stosować przewody 3x2,5mm<sup>2</sup>.
  - instalację oświetleniową należy wykonać przewodami YDYżo 3x1,5mm<sup>2</sup>/750V i wykonać jako podtynkową

- w łazience projektuje się oprawy szczelne
- sterowanie oświetleniem w pomieszczeniach odbywać się będzie wyłącznikami lokalnymi, zlokalizowanymi przy drzwiach wejściowych
- zasilanie opraw oświetleniowych wykonuje się przewodami YDY 1,5mm<sup>2</sup> 750V

- g) wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej
- h) wywóz gruzu i innych odpadów

## 5. Zestawienie powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego 1A

Powierzchnie przed remontem:

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Kuchnia	16.16 m <sup>2</sup>
Pokój	23.82 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia użytkowa razem</b>	<b>39.98 m<sup>2</sup></b>

Powierzchnie po remoncie:

Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Kuchnia	9.86 m <sup>2</sup>
Łazienka	5.72 m <sup>2</sup>
Pokój	23.82 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia użytkowa razem</b>	<b>39.40 m<sup>2</sup></b>

## 6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa obiektu budowlanego:	<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO NR 1A W ZAKRESIE WYDZIELENIA Z CZĘŚCI KUCHNI POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z WC</b>
Adres inwestycji:	<b>64-100 Leszno, ul. Słowiańska 13/1A numer działki ewidencyjnej: 296</b>
Inwestor:	<b>Miejski Zakład Budynków Komunalnych</b>
Adres:	<b>64-100 Leszno, ul. Dekana 10</b>
Projektant:	<b>arch. Barbara Kędzierska- Michalak 64-115 Wilkowice, ul.Cukrowa 30</b>

### 6.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów:

- przygotowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych
- demontaż instalacji wewnętrznych
- wzniesienie ścianki działowej G-K
- wykonanie sufitu podwieszanego
- wykonanie posadzki ceramicznej na podłodze drewnianej
- wykonanie nowych instalacji wewnętrznych
- montaż urządzeń sanitarnych
- montaż drzwi z nasświetlem
- montaż pionu wentylacji grawitacyjnej z wyprowadzeniem ponad dach
- roboty wykończeniowe
- roboty porządkowe

### 6.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

- budynek kamienicy w pierzei ulicy Słowiańskiej
  - budynki oficyn
- Działka uzbrojona - na działce istnieje infrastruktura techniczna podziemna.

**6.3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

Budynek zlokalizowany w granicy działki w zabudowie pierzejowej. Elewacja frontowa, przylega bezpośrednio do ul. Słowiańskiej. Lokalizacja budynku wzdłuż ulicy o dużym natężeniu ruchu pieszego stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**6.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Następujące roboty budowlane stworzą zagrożenie upadku człowieka z wysokości, ryzyko nieumyślnego zrzućenia elementu budowlanego z wysokości:

- roboty na dachu związane z wykonaniem pionu wentylacji grawitacyjnej.

Inne zagrożenia:

- prace montażowe, przy których istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym oraz doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi

**6.5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:**

Pracownicy wykonujący prace budowlane muszą posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych, brygadziści (bezpośredni przełożeni pracowników) są zobowiązani do udzielenia pracownikom instruktażu określającego sposób wykonania robót, rodzaj stosowanych środków zabezpieczających, zwracają uwagę na grożące niebezpieczeństwa.

Egzekwują oni stosowanie przez pracowników środków ochrony zbiorowej i indywidualnej.

**5. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE:**

Wszystkie osoby przebywające na terenie prowadzonych prac są zobowiązane do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej.

Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Przy organizowaniu pracy na wysokości należy zwrócić szczególną uwagę na to, żeby stanowiska pracy nie znajdowały się w bezpośredniej bliskości urządzeń elektrycznych będących pod napięciem. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów ogradza się balustradami. W czasie wykonywania prac na wysokości jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi i posiadać sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy.

Należy zapewnić ciągły dojazd do miejsca prowadzonych robót. Zabrania się składowania w miejscu dojazdu materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu.

W miejscu prowadzonych prac należy umieścić sprzęt p.poż., apteczkę oraz tablice ostrzegawczo-informacyjne w widocznych miejscach.

Dostęp do remontowanych pomieszczeń musi być zabezpieczony przed swobodnym dostępem osób postronnych, w tym mieszkańców kamienicy.

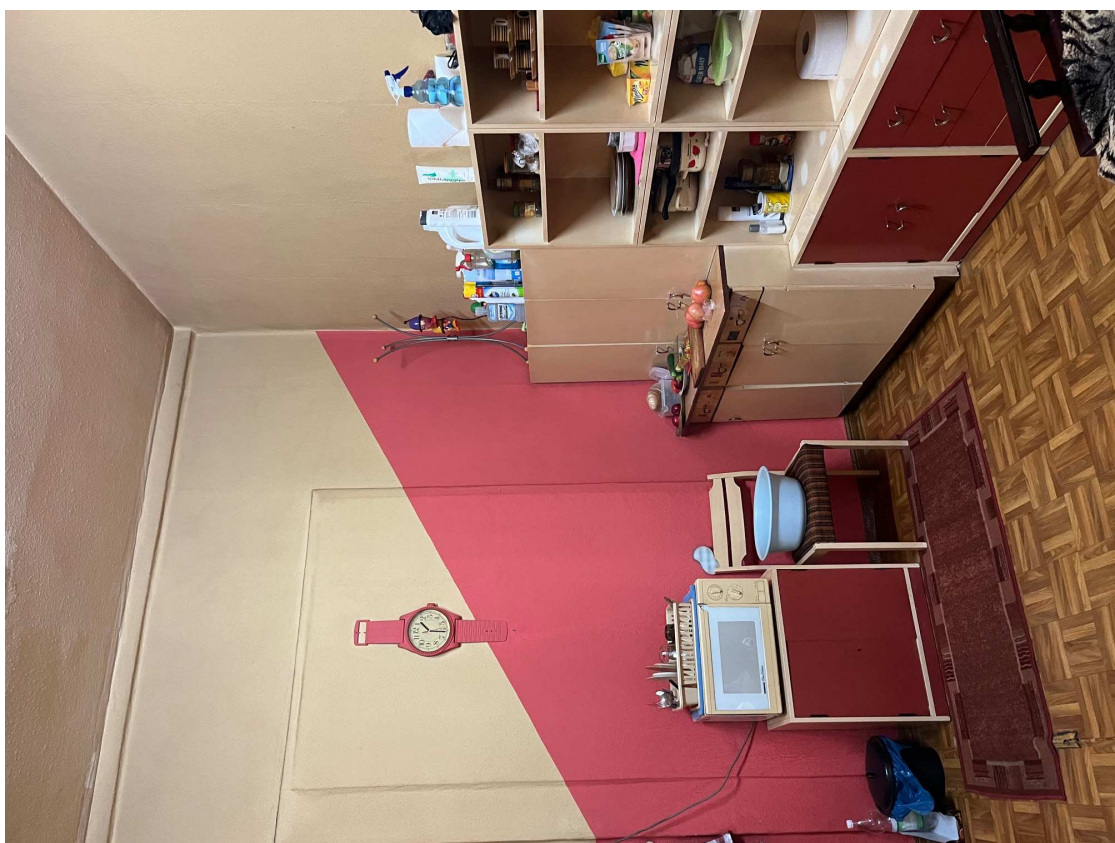
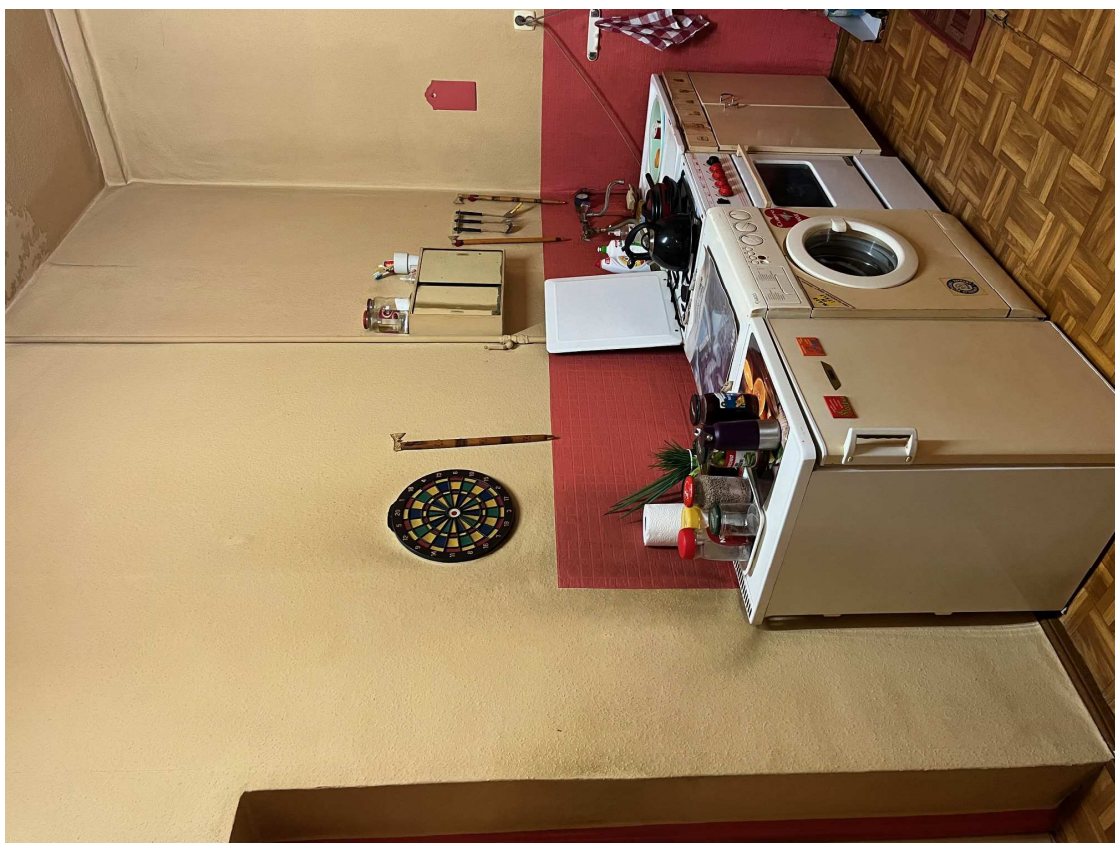
**UWAGI:**

- używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- prace wykonać zgodnie z projektem branżowym, planem bioz, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami PN/IEC/E, warunkami technicznymi oraz BHP.

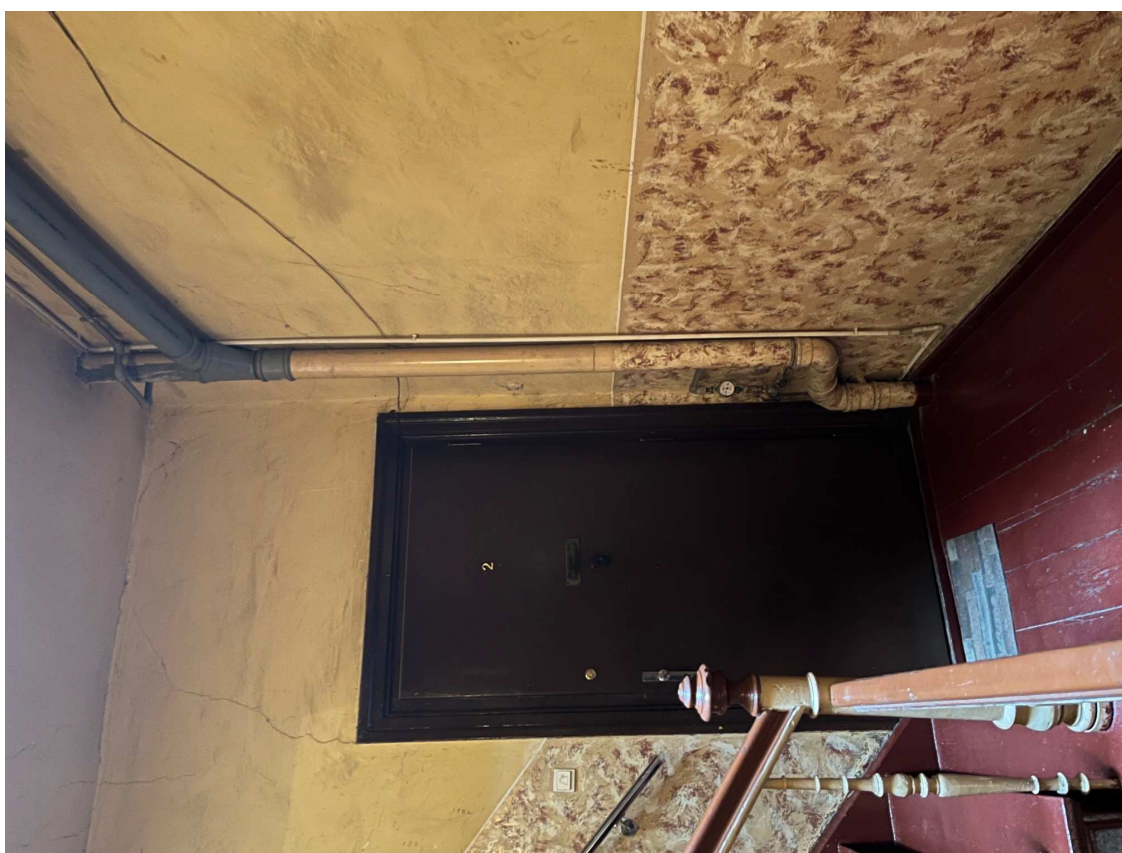
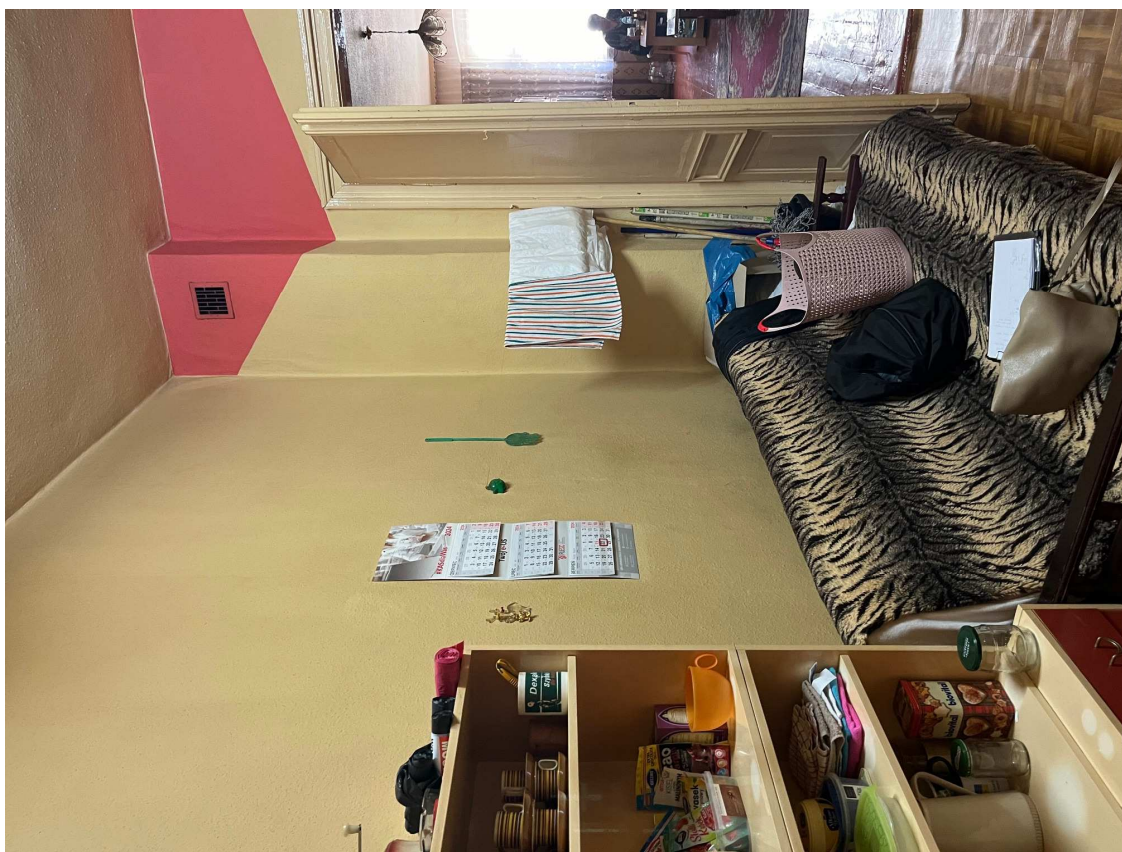
Opracowała:

arch. Barbara Kędzierska- Michalak

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA











IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

DOIA-OKK/7131/4/02/296/03

Wrocław, dnia 07 stycznia 2003 r.

**DECYZJA**  
**W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 11, art. 8 pkt 4 i art. 24 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i Uchwałą nr U-10-02 Krajowej Rady Izby Architektów dnia 24 maja 2002 r. w sprawie regulaminu postępowania kwalifikacyjnego w związku z nadaniem uprawnień budowlanych i tytułu rzeczoznawcy budowlanego oraz art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami), i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami).

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA DOLNOŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW  
NADAJE

**Pani Barbarze Kędzierskiej**  
**magister inżynier architekt**  
urodzonej dnia 28 września 1968 r. w Lesznie

**uprawnienia budowlane**  
**nr ewidencyjny 03/02/DOIA**  
**do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej**

**Uzasadnienie:**

Komisja egzaminacyjna powołana przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdziła, że Pan/Pani posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał(a) pozytywny wynik z egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

**Otrzymują:**

1. Pani mgr inż. arch. Barbara Kędzierska  
ul. Lipowa 32/1 Leszno 64-100
2. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów  
w/m
3. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego  
00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42
4. a/a

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów

mgr inż. arch. Włodzimierz Wilczewski





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Barbara Kędzierska-Michalak**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **03/02/DOIA**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0432**.

Członek czynny od: 01-03-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-10-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0432-4E82-3DB1-7631-8E12**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



# POLITECHNIKA ŚLĄSKA

(nazwa szkoły wyższej lub innej jednostki prowadzącej studia podyplomowe)

## WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

(wydział – instytut)

### ŚWIADECTWO UKOŃCZENIA STUDIÓW PODYPLOMOWYCH

Pan(i) **Mgr inż.arch. Barbara KĘDZIERSKA**

urodzony(a) w dniu **28 września** 19**68** r.

w **Lesznie** woj.

ukończył(a) w roku **2005r.**

..... dwu ..... semestralne Studia Podyplomowe w zakresie

#### KONSERWACJI ZABYTKÓW ARCHITEKTURY I URBANISTYKI

z wynikiem **bardzo dobry**

**DZIEKAN**  
Wydziału Architektury  
dr hab. inż. arch. Krzysztof GASIŁO  
Prof. zw. w Politechnice Śląskiej  
dziekana



**PROREKTOR**  
ds. Dydaktyki

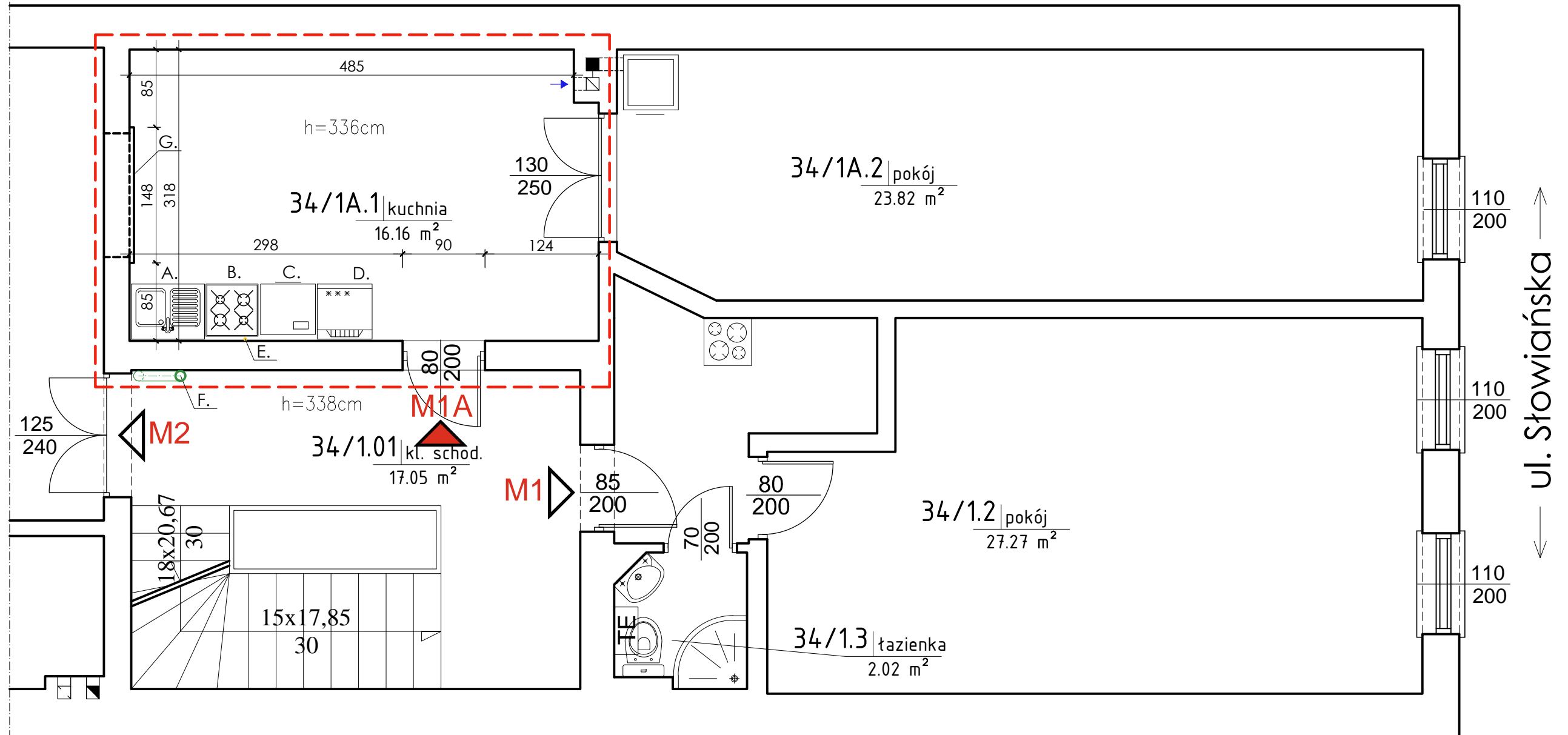
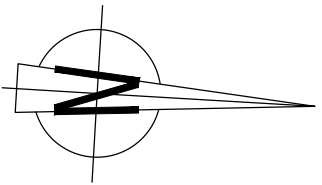
prof. dr hab. inż. Ryszard K. Wilk  
Pieczeń i podpis  
rektora lub kierownika  
jednostki organizacyjnej  
prowadzącej studia

Nr **11 827**

**Gliwice** dnia **28 grudnia** 20**05** r.

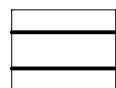
Lp.	Nazwa przedmiotu	Liczba godzin zajęć teoretycznych	Liczba godzin zajęć praktycznych
1.	Elementy konstrukcji budowlanych	8	
2.	Wybrane elementy materiałoznawstwa budowlanego	7	
3.	Metody i technologie konserwacji	63	16
4.	Badania architektoniczno-konserwatorskie obiektów zabytkowych	10	10
5.	Zagadnienia techniczne dokumentacji konserwatorskiej	4	
6.	Ochrona i konserwacja zabytków krajobrazu	12	
7.	Metodyka badań archeologicznych	4	8
8.	Zasoby kulturowe w planach zagospodarowania przestrzennego	10	
9.	Elementy historii architektury polskiej	8	
10.	Elementy historii architektury współczesnej	4	
11.	Rewaloryzacja obiektów i zespołów zabytkowych - projekt	2	10
12.	Zagadnienia prawne ochrony zabytków	4	
13.	Metody inwentaryzacji konserwatorskiej	4	
14.	Zagadnienia nadzoru konserwatorskiego	4	
15.	Badania, opinie, ekspertyzy techniczne	12	
16.	Organizacja służb konserwatorskich	4	
17.	Elementy historii budowy miast	12	
18.	Metody rewaloryzacji zabytkowych założeń ogrodowych	10	
19.	Elementy doktryn konserwatorskich	4	
20.	Praca dyplomowa	10	
	Razem	196	44





## RZUT MIESZKANIA NR 1A NA I PIĘTRZE skala 1:50

Legenda:



ISTN. ŚCIANY  
Z CEGŁY CERAMICZNEJ



ISTN. WENTYLACJA GRAWITACYJNA



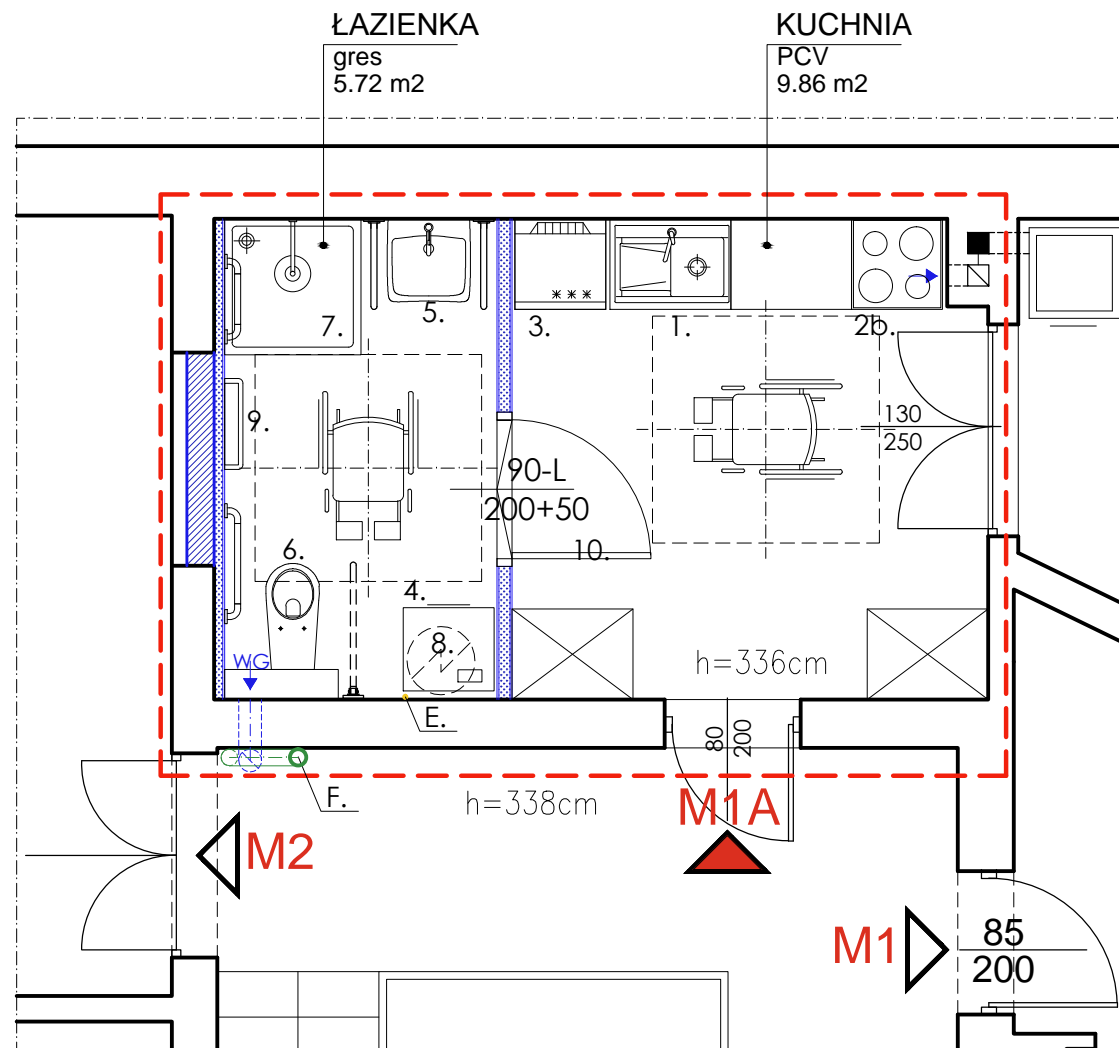
ZAKRES OPRACOWANIA

- A. zlewozmywak podłączony do inst. wody zimnej i kanalizacji sanitarnej  
B. kuchenka gazowa  
C. pralka autom. podłączona do inst. wody zimnej i kanalizacji sanitarnej  
D. lodówka  
E. pion inst. gazowej  
F. pion inst. kanalizacji sanitarnej  
G. obudowa opaski drzwiowej i otworu drzwiowego w technologii lekkiej /odkrywk nie wykonano/

Uwaga: W opracowaniu wykorzystano inwentaryzację z 2018 r. wykonaną przez  
ORI Tomasz Jaroszewicz, Kopczany 6, 13-315 Lipsk

	FILAR PROJEKT Barbara Kędzierska-Michalak 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1 tel. 601 761 407	
	rysunek: <b>INWENTARYZACJA- -rzut mieszkania nr 1A na I piętrze</b>	
temat:	REMONT LOKALU MIESZKALNEGO W ZAKRESIE WYDZIELENIA Z CZĘŚCI KUCHNI POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z W.C. obiekt budowlany kategorii XIII	
adres:	ul. Słowiańska 13, 64-100 Leszno numer działki ewidencyjnej 296 Jednostka ewidencyjna Miasto Leszno 306301_1 Obręb ewidencyjny Leszno 0002	
skala:	1:50	data: wrzesień 2024 r.
architektura projektant:	mgr inż. arch. B. Kędzierska-Michalak upr.03/02/DOIA uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
stadium	PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT WYKONAWCZY	





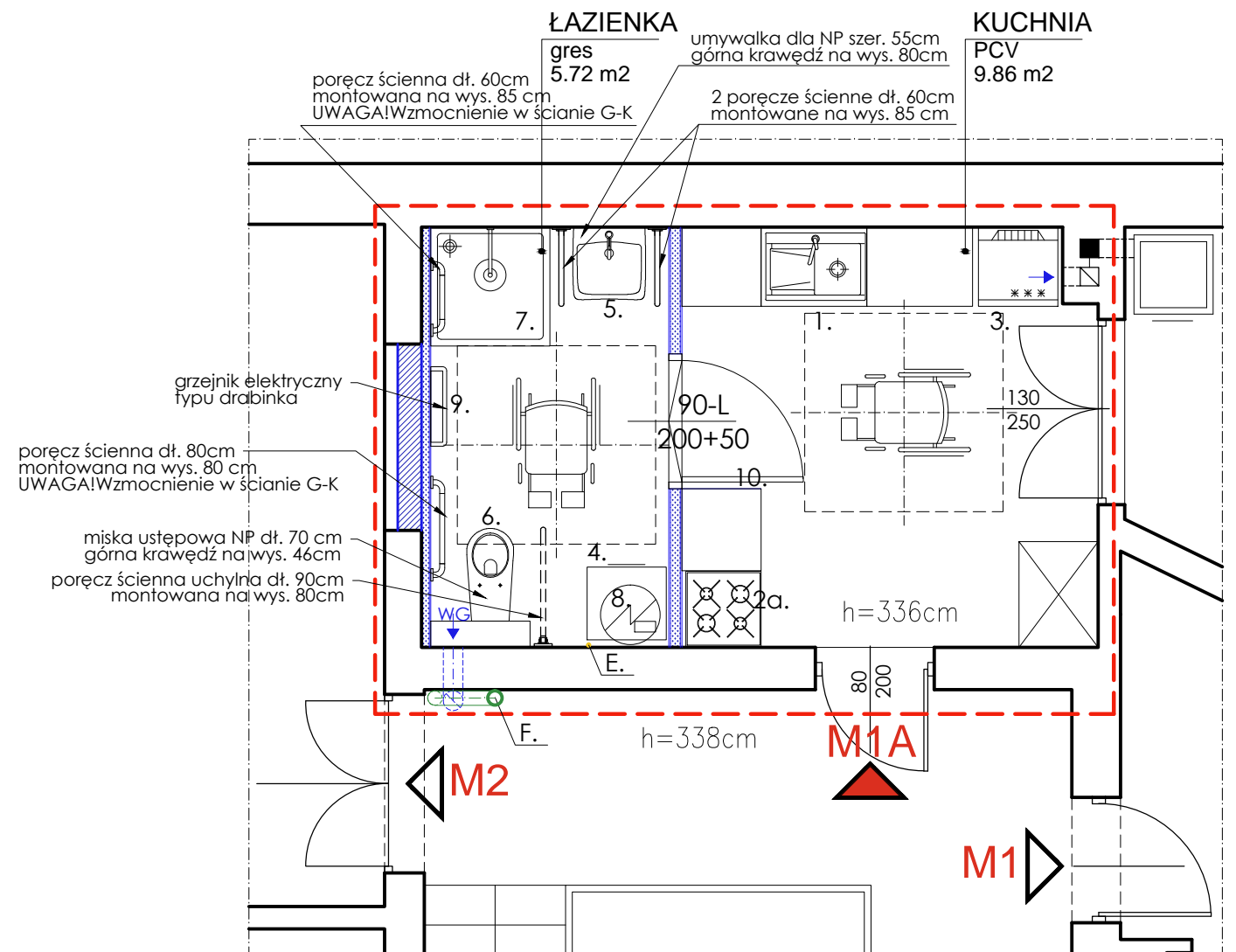
RZUT- ARANŻACJA skala 1:50  
wariant 2.- alternatywny układ urządzeń w kuchni

- rezygnacja z kuchenki gazowej
- wykonanie instalacji elektrycznej do podłączenia kuchenki elektrycznej w innym miejscu
- inna lokalizacja otworu drzwiowego

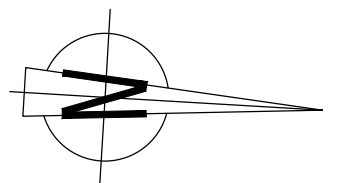
Legenda:

- ISTN. ŚCIANY  
Z CEGŁY CERAMICZNEJ
- PROJ. PRZEMUROWANIE Z BLOKÓW  
SILIKATOWYCH
- PROJ. ŚCIANKA G-K NA RUSZCIE STAL. szer. 75 mm,  
WYPEŁNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ gr. 50 mm
- PROJ. OBUDOWA G-K NA RUSZCIE STAL. szer. 50 mm,  
WYPEŁNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ gr. 50 mm
- PROJ. WENTYLACJA GRAWITACYJNA
- ZAKRES OPRACOWANIA

- F. pion inst. kanalizacji sanitarnej
- G. obudowa opaski drzwiowej i otworu drzwiowego w technologii lekkiej /odkrytki nie wykonano/

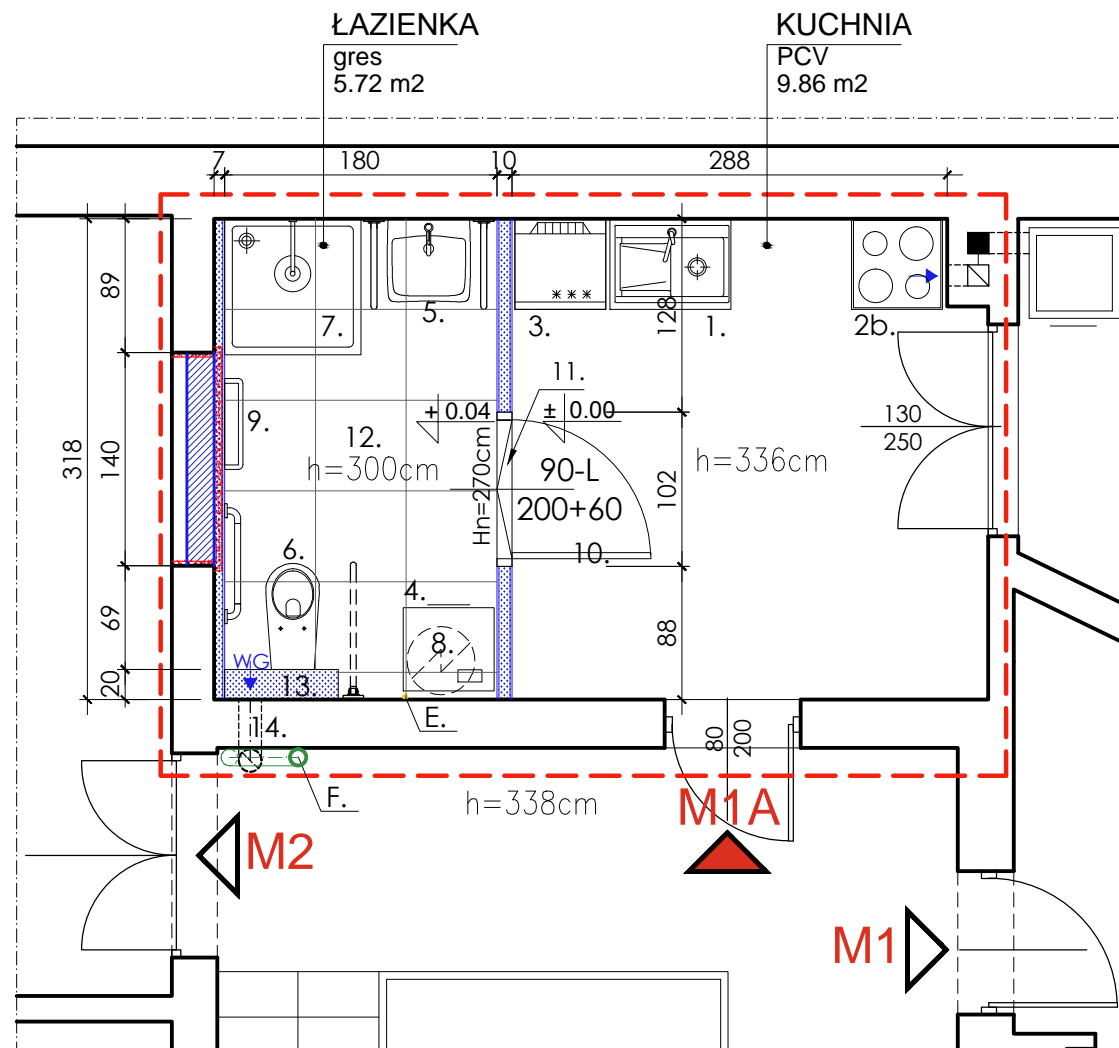


RZUT- ARANŻACJA skala 1:50  
wariant 1.



- zlewozmywak
- kuchenka gazowo- elektryczna
- 2a. kuchenka elektryczna (płyta ceramiczna lub indukcyjna)
3. lodówka
4. pralka automatyczna
5. umywalka NP szer. 55 cm
6. miska ustępowa NP dł. 70cm wisząca
7. brodzik prysznicowy 90x90cm niski
8. elektryczny pojemnościowy podgrzewacz c.w.u. (wiszący)
9. grzejnik łazienkowy elektryczny typu drabinka
10. drzwi typowe z naświetłem górnym , podcięcie wentylacyjne, wkładka z blokadą łazienkową, szyba w naświetlu hartowana gr. 4 mm

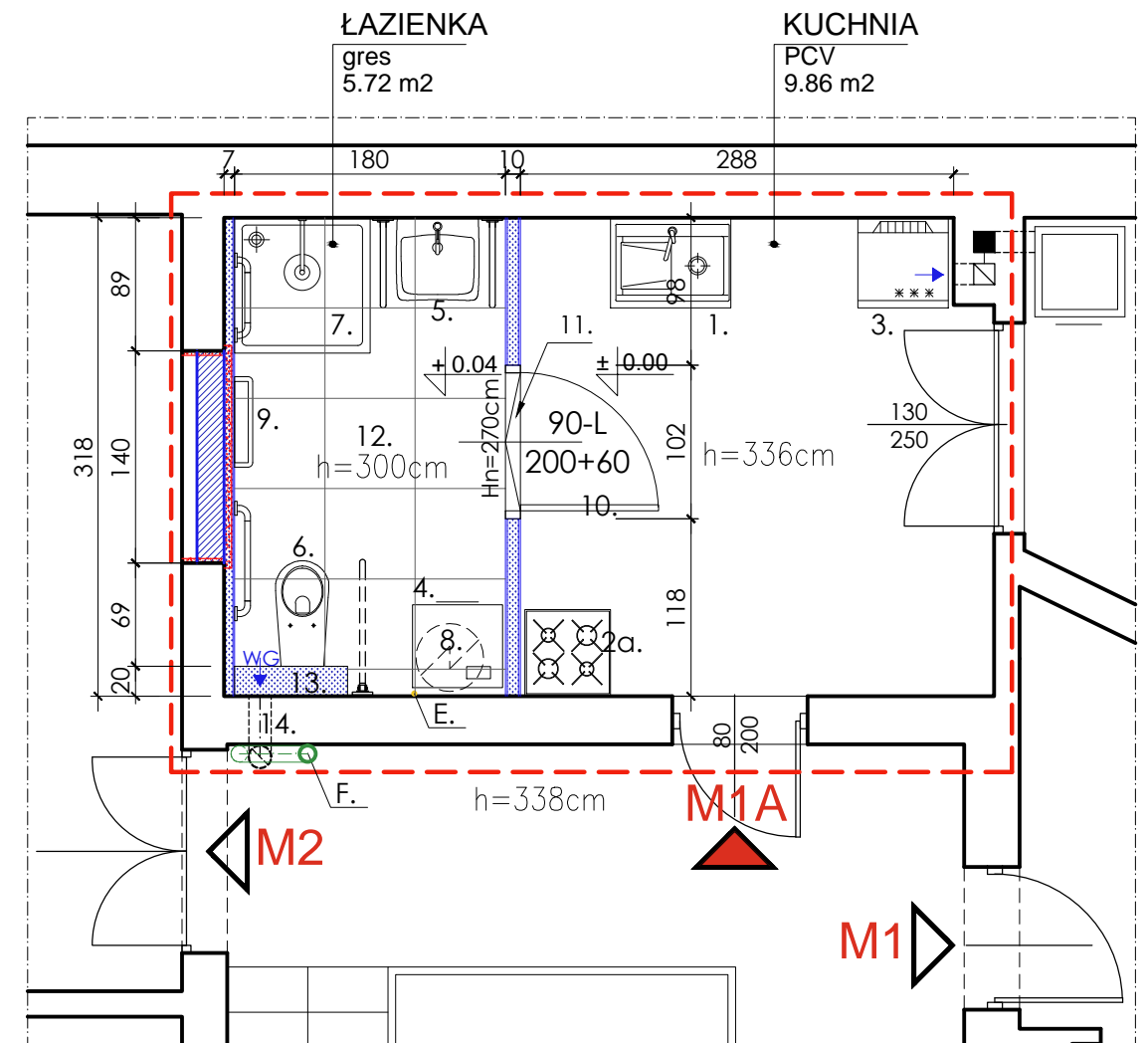
	FILAR PROJEKT Barbara Kędzierska-Michalak 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1 tel. 601 761 407
	rysunek: <b>ARANŻACJA</b> -rzut łazienki i kuchni
temat: REMONT LOKALU MIESZKALNEGO nr 1A W ZAKRESIE WYDZIELENIA Z CZĘŚCI KUCHNI POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z W.C. obiekt budowlany kategorii XIII	
adres: ul. Słowiańska 13, 64-100 Leszno numer działki ewidencyjnej 296 Jednostka ewidencyjna Miasto Leszno 306301_1 Obręb ewidencyjny Leszno 0002	
skala: 1:50	data: wrzesień 2024 r.
architektura projektant: mgr inż. arch. B.Kędzierska-Michalak upr.03/02/DOIA uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
stadium PROJEKTU BUDOWLANEGO: PROJEKT WYKONAWCZY	



RZUT- wariant 2. skala 1:50

Legenda:

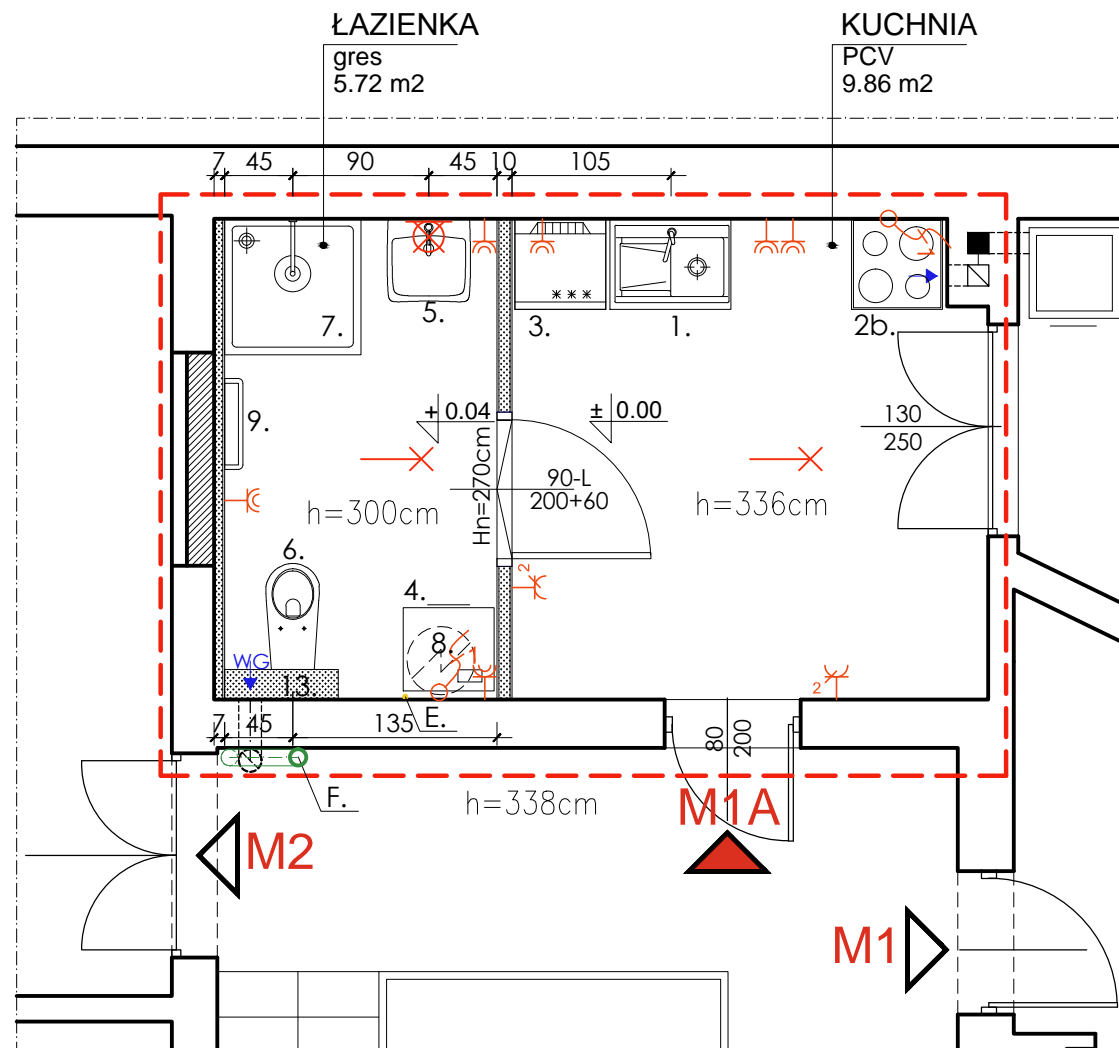
- ISTN. ŚCIANY  
Z CEGŁY CERAMICZNEJ
- PROJ. ROZBIÓRKA OBUDOWY OTWORU DRZWIOWEGO,  
DEMONTAŻ OPASEK DRZWIOWYCH I FUTRYNY
- PROJ. PRZEMUROWANIE Z BLOCzków  
SILIKATOWYCH
- PROJ. ŚCIANKA G-K NA RUSZCIE STAL. szer. 75 mm,  
WYPEŁNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ gr. 50 mm
- PROJ. OBUDOWA G-K NA RUSZCIE STAL. szer. 50 mm,  
WYPEŁNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ gr. 50 mm
- PROJ. WENTYLACJA  
WSPOMAGANA MECHANICZNIE
- PROJ. POSADZKA CERAMICZNA Z PŁYTEK GRESOWYCH
- ZAKRES OPRACOWANIA
- F. pion inst. kanalizacji sanitarnej
- G. obudowa opaski drzwiowej i otworu drzwiowego w technologii lekkiej /odkrytki nie wykonano/



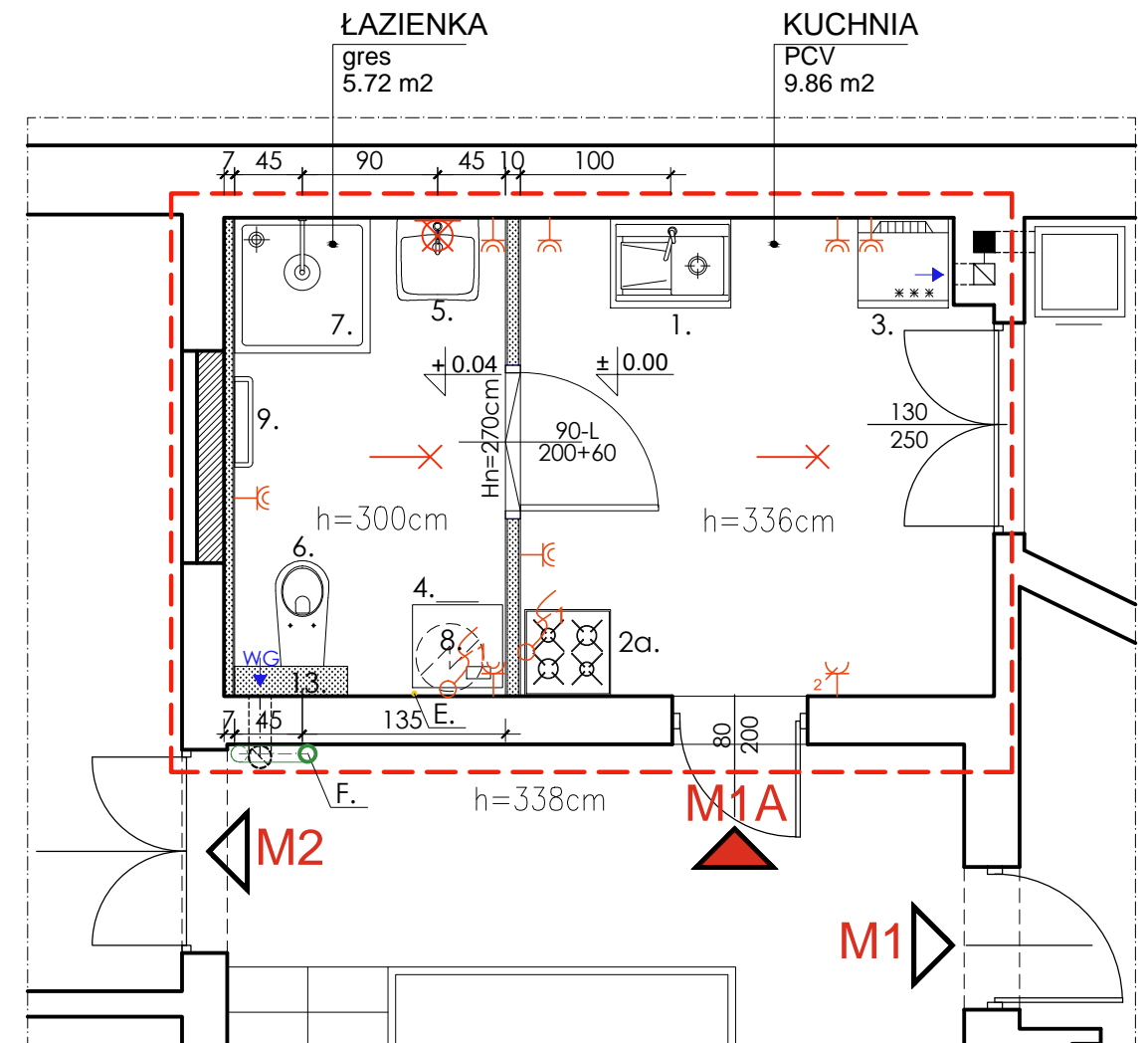
RZUT- wariant 1. skala 1:50

1. zlewozmywak
- 2a. kuchenka gazowo- elektryczna
- 2b. kuchenka elektryczna (płyta ceramiczna lub indukcyjna)
3. lodówka
4. pralka automatyczna
5. umywalka NP szer. 55 cm
6. miska ustępowa NP dł. 70cm wisząca
7. brodzik prysznicowy 90x90cm niski
8. elektryczny pojemnościowy podgrzewacz c.w.u. (wiszący)
9. grzejnik łazienkowy elektryczny typu drabinka
10. drzwi typowe z naświetłem górnym, podcięcie wentylacyjne, wkładka z blokadą łazienkową, szyba w naświetlu hartowana gr. 4 mm
11. listwa progowa najazdowa antypoślizgowa niwelująca różnicę poziomów h=40mm wykonana indywidualnie
12. sufit podwieszany G-K w łazience na wys. 300cm o odporności ogniowej EI 30
13. obudowa G-K stelaża do WC, wys. 120cm
14. pion wentylacyjny po stronie korytarza, rura stalowa ocynkowana Ø150 sztywna pomiędzy piętrami obudowa G-K o odporności ogniowej EI 30 powyżej dachu kominek wentylacyjny izolowany termicznie

	<b>FILAR PROJEKT</b> Barbara Kędzierska-Michalak 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1 tel. 601 761 407
	rysunek: <b>PROJEKT</b> <b>OGÓLNOBUDOWLANY-</b> <b>-rzut łazienki i kuchni</b>
temat: <b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO nr 1A</b> <b>W ZAKRESIE WYDZIELENIA Z CZĘŚCI KUCHNI</b> <b>POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z W.C.</b> obiekt budowlany kategorii XIII	
adres: <b>ul. Słowiańska 13, 64-100 Leszno</b> numer działki ewidencyjnej 296 Jednostka ewidencyjna Miasto Leszno 306301_1 Obręb ewidencyjny Leszno 0002	
skala: <b>1:50</b>	data: <b>wrzesień 2024 r.</b>
architektura projektant: mgr inż. arch. B.Kędzierska-Michalak upr.03/02/DOIA uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
stadium PROJEKTU BUDOWLANEGO: <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>	



RZUT- wariant 2. skala 1:50



RZUT- wariant 1. skala 1:50

Legenda:

- gniazdo hermetyczne
- gniazdo ze stykiem ochronnym, x 2
- przyłączenie 230V
- punkt świetlny nasufitowy
- punkt świetlny ścienny (kinkiet) na wys. 2m

- 1. zlewozmywak / woda zimna i ciepła, kanalizacja sanitarna
- 2a. kuchenka gazowo- elektryczna / 230V, przewód gazowy elastyczny
- 2b. kuchenka elektryczna / 230V
- 3. lodówka / 230V
- 4. pralka autom. / 230V, woda zimna, kanalizacja sanitarna
- 5. umywalka / woda zimna i ciepła, kanalizacja sanitarna
- 6. miska ustępowa / woda zimna, kanalizacja sanitarna
- 7. brodzik prysznicowy / woda zimna i ciepła, kanalizacja sanitarna
- 8. elektryczny pojemnościowy podgrzewacz c.w.u., wiszący / 230V
- 9. grzejnik łazienkowy elektryczny typu drabinka / 230V
- F. pion inst. kanalizacji sanitarnej
- G. obudowa opaski drzwiowej i otworu drzwiowego w technologii lekkiej /odkrytki nie wykonano/

 <b>FILAR PROJEKT</b>	<b>FILAR PROJEKT</b> Barbara Kędzierska-Michalak 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1 tel. 601 761 407
	rysunek: <b>WYTYCZNE INSTALACYJNE</b> -rzut łazienki i kuchni
temat: <b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO nr 1A W ZAKRESIE WYDZIELENIA Z CZĘŚCI KUCHNI POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z W.C.</b> obiekt budowlany kategorii XIII	
adres: ul. Słowiańska 13, 64-100 Leszno numer działki ewidencyjnej 296 Jednostka ewidencyjna Miasto Leszno 306301_1 Obręb ewidencyjny Leszno 0002	
skala: <b>1:50</b>	data: wrzesień 2024 r.
architektura projektant: mgr inż. arch. B. Kędzierska-Michalak upr.03/02/DOIA uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
stadium PROJEKTU BUDOWLANEGO: <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>	