

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

tel. 56 658 64 00

ul. Rybaki 31/35
87-100 Toruń

faks 56 654 01 51
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl
www.wodociagi.torun.com.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego
TI.221.11.2025.AW

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w regulaminowym trybie przetargu nieograniczonego

na zadanie pn.

Dostawa i montaż obudów wraz z pompami, armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno.


PROKURENT
Sławomir Wesotowski


Prezes
Władysław Majewski

Spis treści:

1. Nazwa i adres Zamawiającego	3
2. Tryb udzielania zamówienia	3
3. Opis przedmiotu zamówienia	3
4. Oferta wariantowa lub częściowa	3
5. Termin wykonania zamówienia.....	3
6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu	4
7. Wykaz dokumentów lub oświadczeń, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.....	4
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się udzielenie zamówienia.....	5
9. Wadium	6
10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	7
15. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty	10
16. Termin związania ofertą	10
17. Opis sposobu obliczenia ceny	11
18. Kryteria oceny ofert	11
19. Oferta z rażąco niską ceną.....	11
20. Uzupełnienie	11
21. Tryb oceny ofert.....	11
22. Wykluczenie Wykonawcy	12
23. Odrzucenie oferty	12
24. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania	12
25. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia	13
26. Unieważnienie postępowania	13
27. Środki ochrony prawnej.....	13
28. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami	13
29. Podwykonawstwo	13
30. Wykaz załączników	13

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

ul. Rybaki 31/35
87-100 Toruń
tel. 56 658 64 00
faks 56 654 01 51
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl
www.wodociagi.torun.com.pl

2. Tryb udzielania zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone będzie w trybie regulaminowego przetargu nieograniczonego.

Zamawiający, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 2) w związku z art. 3 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych, nie jest zobowiązany w niniejszym postępowaniu do stosowania w/w ustawy, ponieważ wartość zamówienia nie przekracza 5. 538.000,00 €, a samo zamówienie przedmiotowo zakwalifikowano jako sektorowe w rozumieniu art. 7 pkt. 35) w/w ustawy.

Wobec powyższego Zamawiający będzie stosował „Regulamin udzielenia zamówienia na dostawę, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi Sp. z o. o., który jest dostępny na stronie internetowej www.wodociagi.torun.com.pl (w dziale przetargi/regulaminy).

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest **dostawa i montaż obudów studni IIA i IIIA na ujęciu wód podziemnych Jedwabno wraz z wykonaniem przyłączy wody surowej i dróg dojazdowych.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków jego realizacji zawiera:

- wzór umowy (Załącznik nr 1)
- opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2),

które stanowią integralną część niniejszej SIWZ.

Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub realizację zadania.

Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty oraz wszelkich dokumentów z tym związanych.

Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości przed złożeniem Oferty.

3.2 Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45262200-3 fundamentowanie i wiercenie studni wodnych

4. Oferta wariantowa lub częściowa

4.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4.2 Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych.

5. Termin wykonania zamówienia

Nie dłużej niż **do 15 grudnia 2025r.**

Za termin realizacji umowy rozumie się datę wpisaną w protokole odbioru Zamawiającego.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu

6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

6.1.1 spełnią warunek określony w § 4 pkt. II, ust. 1 Regulaminu, w szczególności dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.

Warunek powyższy zostanie spełniony przez Wykonawcę jeżeli:

6.1.1.1 wykaże on, że wykonał przynajmniej 1 robotę budowlaną:

- a/ polegającą na dostarczeniu i montażu gotowej , wykonanej z laminatu obudowy studni wraz z wyposażeniem i jej podłączenie do sieci wodociągowej
- c/ wykonaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, stanowiącego oświadczenie podpisane odpowiednio przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy albo przez Pełnomocnika reprezentującego Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.1.2 nie podlegają wykluczeniu:

6.1.2.1 na podstawie § 4 pkt. II. ust. 4 Regulaminu,

6.1.2.2 na podstawie przesłanek wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 w związku z art. 1 pkt. 3) i na podstawie art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

6.2 Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie informacji zawartych w dokumentach lub oświadczeniach złożonych przez Wykonawców (określonych w pkt. 7 i 12.3 SIWZ).

6.3 Nie spełnienie w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania – z zastrzeżeniem postanowień § 4 pkt. II ust. 9 Regulaminu.

6.4 W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający spełnienie w/w warunków będzie oceniał łącznie.

7. Wykaz dokumentów lub oświadczeń, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

7.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w § 4 pkt. II ust. 1 Regulaminu, i których sposób oceny spełniania został opisany w pkt. 6 SIWZ, Zamawiający cy żąda następujących dokumentów:

7.1.1. Dla potwierdzenia spełniania wymagań określonych w pkt. 6.1.1.1 SIWZ, Wykonawcy zobowiązani są złożyć wraz z ofertą wykaz wykonanych robót wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca

wykonania, stanowiącego oświadczenie podpisane odpowiednio przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy albo przez Pełnomocnika reprezentującego Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Do wykazu należy dołączyć dowody dotyczące wskazanych robót określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykaz musi być sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ.

Uwaga: w przypadku kiedy wykazane roboty realizowane były na zlecenie Zamawiającego, załączenie referencji nie jest wymagane.

7.1.2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w § 4 pkt. II ust. 1 Regulaminu – aktywny formularz.

7.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w § 4 pkt. II ust. 4 Regulaminu (pkt. 6 ppkt. 3) SIWZ), Wykonawcy składają dwa oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – dwa aktywne formularze.

Wykonawcy składają dodatkowo wraz z ofertą oświadczenia:

7.3. Oświadczenie podatnika VAT - aktywny formularz,

7.4. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych w art. 13 lub 14 RODO - aktywny formularz,

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

8.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt. 6 i 7 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

8.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

8.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie regulujące współpracę tych podmiotów zawierające w swojej treści następujące postanowienia:

- 1) Cel gospodarczy porozumienia,
- 2) Wskazanie stron porozumienia,
- 3) Solidarną odpowiedzialność Wykonawców wspólnie składających ofertę wobec Zamawiającego,
- 4) Termin jego obowiązywania uwzględniający czas wykonywania niniejszego zamówienia.

9. Wadium

9.1 Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: **4.000,00 zł.** (cztery tysiące złotych i zero groszy)

Wykonawca, którego oferta nie zostanie zabezpieczona wadium w wymaganej wysokości i formie, zostanie wykluczony z postępowania.

9.2 Forma wadium

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

Wadium może być wniesione w następujących formach:

9.2.1 pieniądzu;

9.2.2 poręczeniach bankowych;

9.2.3 gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych;

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji (poręczenia), gwarancja (poręczenie) powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji /poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wiarytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- c) kwotę gwarancji/poręczenia,
- d) termin ważności gwarancji/poręczenia,
- e) zobowiązanie gwaranta do: „bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania Umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, lub
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, lub
 - zawarcie Umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub zapisy równoważne.

9.3 Miejsce i sposób wniesienia wadium

9.3.1 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

Bank Millennium S.A. o/Toruń,

nr rachunku: 78 1160 2202 0000 0000 7125 0750

W tytule przelewu należy wpisać: „**Wadium - sygn. sprawy:**

TI.221.11.2025.AW”

9.3.2 Dokument wadium – w przypadku chęci jego wniesienia w innej niż pieniężna formie – należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczke) należy opisać następująco:

„Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Rybaki 31/35, 87-100 Toruń.

Wadium ofertowe - sygn. sprawy: TI.221.11.2025.AW

Uwaga:

Kancelaria Spółki otwarta jest w godzinach od 7 do 15.

9.3.3 Zamawiający, w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, dopuszcza wniesienie wadium drogą elektroniczną w oryginale. W takim przypadku, oryginał dokumentu odpowiednio: poręczenia lub gwarancji ma być złożony wraz z ofertą i bezwzględnie opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym upoważnionego pracownika / przedstawiciela (pracowników / przedstawicieli) gwaranta / poręczyciela.

9.4 Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

9.5 Zasady zwrotu, zatrzymania oraz ponownego wniesienia wadium.

Zasady: zwrotu, zatrzymania oraz ponownego wniesienia wadium określone zostały w § 4 pkt. VIII Regulaminu.

10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

10.1 Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

10.2 Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10.2.1 Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10%** ceny brutto podanej w ofercie.

10.2.2 Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed terminem podpisania umowy.

10.3 Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10.3.1 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych;
- c) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych;

10.3.2 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank MILLENNIUM S.A. O/TORUŃ
Nr 78 1160 2202 0000 0000 7125 0750

10.3.3 Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

10.3.4 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji, (zapisy dotyczące gwarancji dotyczą również poręczenia) gwarancja ma być, co najmniej gwarancją **nieodwołalną i bezwarunkową**, płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) numer zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia,
- c) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- d) kwotę gwarancji,
- e) termin ważności gwarancji,
- f) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”.

- 10.3.5 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji, winna ona opiewać na 100 % kwoty zabezpieczenia, z terminem ważności do daty odbioru pogwarancyjnego zadania.
- 10.3.6 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie określonym w pkt. 10.2.2), Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
- 10.4 Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 10.5 Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, to jest po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
- 10.6 Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.
- 10.7 Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie niniejszej SIWZ jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

11. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia rozliczane będą w PLN.

12. Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą

12.1 Wymagania podstawowe.

- 12.1.1 Każdy Wykonawca może złożyć tylko **jedną** ofertę,
- 12.1.2 Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami opisanymi poniżej, składa w formie elektronicznej (skan „pdf” oraz aktywne formularze) w sposób opisany w zaproszeniu do składania oferty na platformie Open Nexus, dostępną między innymi na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „przetargi – platforma zakupowa”
- 12.1.3 Zamawiający **dopuszcza podpisanie oferty drogą elektroniczną**, tj. za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego upoważnionego pracownika / przedstawiciela (pracowników / przedstawicieli)
- 12.1.4 Wszyscy Wykonawcy składają ofertę w postępowaniu zobowiązani są do załączenia skanu formularza oferty.
- 12.1.5 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w ciągu **5 dni** roboczych po zakończeniu postępowania (powiadomieniu o wyborze) przesłać formularz oferty z załącznikami w formie papierowej na adres Zamawiającego.
- Powyższe nie dotyczy Wykonawców, którzy podpisali ofertę kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 12.1.6 W przypadku nie złożenia jw. w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, lub rezygnacji z dalszego udziału w postępowaniu, Zamawiający ma prawo wybrać kolejną, najkorzystniejszą ofertę.
- 12.1.7 Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 12.1.8 Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

- 12.1.9 Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
- 12.1.10 Wzór Formularza Oferty stanowiący załącznik do niniejszej SIWZ powinien zostać wypełniony i złożony przez Wykonawcę – w formie zgodnej z niniejszą SIWZ.
- 12.1.11 We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 12.1.12 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12.2 Forma oferty:

- 12.2.1 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w 1 egzemplarzu, mieć formę elektroniczną (a następnie formę pisemną – dot. najkorzystniejszej oferty). Wraz z ofertą w formie elektronicznej należy złożyć skan (pdf) - sporządzonej i podpisanej - oferty w formie pisemnej. Oferta w formie pisemnej powinna mieć format nie większy niż A4, a arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Ofertę w formie pisemnej składa Wykonawca, którego oferta okazała się najkorzystniejsza.
- 12.2.2 Oferta powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – dot. najkorzystniejszej oferty składanej w formie pisemnej.
- 12.2.3 Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i podpisane – dot. najkorzystniejszej oferty składanej w formie pisemnej.
- 12.2.4 Wszelkie miejsca w ofercie w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego), muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę / oświadczenia.

12.3 Zawartość oferty i oświadczeń składanych wraz z ofertą:

Komplet (ww.) zawiera:

- 12.3.1 Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ (aktywny formularz + skan)
- 12.3.2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, - aktywny formularz,
- 12.3.3 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, - aktywny formularz,
- 12.3.4 Oświadczenie Wykonawcy w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę - aktywny formularz,
- 12.3.5 Wykaz wykonanych robót sporządzony według wzoru do niniejszej SIWZ stanowiących **załączniki nr 4**,
- 12.3.6 Oświadczenie podatnika VAT - aktywny formularz,
- 12.3.7 Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych w art. 13 lub 14 RODO - aktywny formularz,
- 12.3.8 Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej - załączyć skan do „pdf”,
- 12.3.9 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania

- w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia, załączyć skan do „pdf”,
- 12.3.10 Pozostałe dokumenty, np.: dowód wniesienia wadium, itp. – załączyć skan do „pdf”

12.4 Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

13. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ

13.1 Wyjaśnianie treści SIWZ

13.1.1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Zamawiający udziela wyjaśnień, gdy prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

13.1.2 Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnień Wykonawcom. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus** dotyczącej przedmiotowego zapytania

13.2 Zmiany w treści SIWZ

13.2.1 W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający opublikuje na platformie zakupowej Open Nexus.

13.2.2 Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.

13.2.3 Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia poprzez publikację na platformie zakupowej Open Nexus.

14. Wizja lokalna i zebranie Wykonawców

Zamawiający zwoła wizję lokalną w dniu **19 maja 2025r. o godzinie 12⁰⁰**.

Spotkanie przy bramie wjazdowej Ujęcia wód Jedwabno.

Współrzędne do wpisania w nawigację: **53.0463 oraz 18.7800**

15. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

Ofertę (i dokumenty/oświadczenia) należy złożyć poprzez platformę zakupową Open Nexus w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia 29 maja 2025r. do godz. 10:00

Opis sposobu składania oferty zamieszczono w ogłoszeniu.

16. Termin związania ofertą

16.1 Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

16.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia

się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

16.3 Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ppkt. 2) nie powoduje utraty wadium.

16.4 Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

17. Opis sposobu obliczenia ceny

Cena ofertowa powinna być podana w formie **ryczałtu**, cyfrowo i słownie zgodnie z formularzem oferty i powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania opisanego w niniejszej specyfikacji, z uwzględnieniem kosztów wynikających z obowiązujących przepisów.

Zamawiający przyjmuje, że cenę ryczałtową podano prawidłowo bez względu na sposób jej obliczenia.

Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy.

18. Kryteria oceny ofert

18.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

18.2 Kryterium oceny ofert jest cena – 100 %. Wybrana zostaje oferta z najniższą ceną realizacji zadania

19. Oferta z rażąco niską ceną

19.1 Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

19.2 Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

20. Uzupełnienie

Stosownie do treści § 4 pkt. II ust. 9 Regulaminu, Zamawiający **wezwie** Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych dokumentów/oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożą pełnomocnictw lub którzy złożą dokumenty/oświadczenia zawierające błędy - do ich złożenia w określonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

21. Tryb oceny ofert

21.1 Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

21.1.1 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

- 21.1.2 Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

21.2 Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty, dokumentów i oświadczeń z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy oferty, dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca złożył zamawiającemu w przedmiotowym postępowaniu.

21.3 Sprawdzanie wiarygodności ofert i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.

- 21.3.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 21.3.2 W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- 21.3.3 Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z §4 pkt II ppkt 4.13). Regulaminu, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

22. Wykluczenie Wykonawcy

Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści §4 pkt II ppkt 4 Regulaminu.

Zamawiający wykluczy wykonawcę, który podlega przesłankom wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 w związku z art. 1 pkt. 3) i na podstawie art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

23. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w § 6 pkt 12 Regulaminu.

24. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania

- 24.1 Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
- 24.2 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 24.3 Wykonawca, którego oferta została wybrana, jest zobowiązany w ciągu 5 dni roboczych po zakończeniu postępowania (powiadomieniu o wyborze) przesłać wymagane dokumenty (wypełnione załączniki-oświadczenia) w formie papierowej na adres:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Rybaki 31/35, 87 – 100 Toruń

Powyższe nie dotyczy Wykonawców, którzy podpisali ofertę kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Wszelkich informacji udziela Wydział Inwestycji i Remontów – Agnieszka Wardak

- 24.4 W przypadku nie złożenia dokumentów w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą lub z rezygnacji z dalszego udziału, Zamawiający ma prawo wybrać kolejną najkorzystniejszą ofertę.
- 24.5 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru,
- Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając stosowne uzasadnienie,
- Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając stosowne uzasadnienie.

24.6 Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na platformie zakupowej Open Nexus.

25. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia

25.1 Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- 1.1. zostanie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności;
- 1.2. mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, a także postanowienia Regulaminu;
- 1.3. zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
- 1.4. jest zawarta na okres wskazany we wzorze umowy;

25.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

25.3 Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego siwz.

26. Unieważnienie postępowania

26.1 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w Regulaminie.

26.2 O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając stosowne uzasadnienie.

27. Środki ochrony prawnej

Wykonawcom nie przysługuje „sprzeciw” jako środek ochrony prawnej przewidziany w Regulaminie udzielenia zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi. Sp. z o.o.

28. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.**

29. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

30. Wykaz załączników

Integralnymi częściami niniejszej SIWZ są następujące załączniki:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Wzór umowy
Załącznik nr 2	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 3	Wzór Formularza Oferty
Załącznik nr 4	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 1 - Wzór umowy

UMOWA Nr /TI/2025

zawarta w dniu

r. w Toruniu pomiędzy Spółką:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

z siedzibą w Toruniu, ul. Rybaki 31/35, NIP 956-20-18-145, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Toruniu VII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000014934, o kapitale zakładowym w wysokości 390.986.500,00 zł

zwaną dalej Zamawiającym, w imieniu którego działają:

1.

2.

a

.....
.....
.....
.....

o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn.:

Dostawa i montaż obudów wraz z pompami, armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno.W zakres przedmiotu umowy wchodzi:

1. Dostawa i montaż 2 sztuk obudów studni wraz z wyposażeniem na terenie ujęcia wód podziemnych Jedwabno w gminie Lubicz koło Torunia. Każda ze studni wyposażona będzie w pompę głębinową oraz niezbędną armaturę i osprzęt dla prawidłowego działania,
2. Wykonanie 2 odcinków dróg dojazdowych technicznych z drogi wzdłuż ujęcia do każdej studni,
3. Wykonanie dwóch przyłączy wody surowej.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został przedstawiony w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

Niniejszą Umowę zawarto w wyniku postępowania przeprowadzonego poprzez **PLATFORMĘ ZAKUPOWĄ OPEN NEXUS** w trybie Regulaminowego przetargu nieograniczonego, zgodnie zapisem §5 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce TW Sp. z o.o., który jest dostępny na stronie internetowej www.wodociagi.torun.com.pl (w dziale „Przetargi/Regulaminy”)

1. Umowa dotyczy realizacji zadania w całości wraz z niezbędnymi pomiarami technicznymi wymaganymi przepisami branżowymi, robotami towarzyszącymi, organizacją ruchu i innymi niezbędnymi do wykonania zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej, SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminach w niej uzgodnionych.

3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy a także realizacyjnymi i uwzględnił je w wypełnionym formularzu ofertowym.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr	Nazwa Załącznika
1	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, modyfikacjami, zadanymi pytaniami i odpowiedziami na zadane pytania
2	Oferta Wykonawcy z wraz z załącznikami oraz oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą
3	Materiały informacyjne dot. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach Sp. z o.o. (Wytyczne postępowania dla wykonawców i dostawców działających na zlecenie Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. i Polityka Jakości i Środowiska Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.)
4	Wzór wniosku o zatwierdzenie materiałów/podwykonawców
5	Wzór protokołu odbioru
6	Karta gwarancji jakości wykonanych robót
7	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

5. Przy zaistnieniu rozbieżności zapisów w przedmiotowych dokumentach Zamawiający ustala następującą hierarchię ich ważności:
- 1) Umowa,
 - 2) SIWZ wraz z modyfikacjami, zadanymi pytaniami i odpowiedziami na zadane pytania,
 - 3) Podstawowe wymagania techniczne rur i armatury wodociągowej stawiane nowoprojektowanym układom wodociagowym; Wytyczne techniczne do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych (dostępne na stronie www.wodociagi.torun.com.pl w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Wytyczne techniczne”),
 - 4) Oferta Wykonawcy z załącznikami oraz oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą.

§ 2

1. Zakres robót opisany został w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i przy pomocy sprzętu, które dostarczy Wykonawca.
3. Sposób i jakość prowadzonych robót powinny być zgodne z wymaganiami dokumentacji projektowej, normami polskimi, posiadać dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie i powinny podlegać kwalifikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót wykonanych z tych materiałów.

§ 3

Podwykonawcy

1. Stosownie do art. 647¹ § 2 k.c. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie. Wykonawca, jeżeli zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem mają być roboty budowlane, a także po uzyskaniu informacji od podwykonawcy o zamiarze zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą w trakcie

negocjacji z potencjalnym podwykonawcą, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której treść jest zaakceptowana przez potencjalne strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego projekt umowy wraz z częścią dokumentacji oraz oświadczenia potencjalnych stron umowy (Wykonawcy i odpowiednio podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeżeli będzie to projekt umowy z dalszym podwykonawcą) zawierające zgodę na jej zawarcie w taki sposób, aby projekt umowy i oświadczenia dotarły do Zamawiającego na 14 dni przed planowanym terminem zawarcia umowy.

2. Dostarczenie projektu umowy nawet łącznie ze zgodą Wykonawcy na jej zawarcie przez potencjalnego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie rodzi odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonywane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nawet w przypadku braku reakcji Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania dokumentów. Zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą skutkująca odpowiedzialnością Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia wymaga pod rygorem nieważności formy wyraźnego pisemnego oświadczenia Zamawiającego lub może być wyrażona w sposób bierny poprzez brak sprzeciwu lub zastrzeżeń pod warunkiem otrzymania przez Zamawiającego wraz ze zgłoszeniem kompletu dokumentów w szczególności umowy (lub projektu) i odpowiedniej części dokumentacji projektowej. Strony wykluczają możliwość wyrażania zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo w sposób dorozumiany, w formie ustnej lub poprzez inne zachowania lub czynności faktyczne Zamawiającego.
3. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) Zakres robót (przedmiot umowy) w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom; Jakiegokolwiek postanowienia odnoszące się do jakości robót nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy;
 - 2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem **ryczałtowym**;
 - 3) wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę jeżeli ma być płacone jednorazowo, jeżeli ma być płacone w częściach musi odpowiadać procentowemu zaawansowaniu prac lub stanowić wynagrodzenie za odpowiednią część odebranych prac i nie może być wymagalne przed potwierdzeniem wykonania prac (odpowiedniej części). W przypadku wynagrodzenia płatnego jednorazowo termin wymagalności nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej, z zastrzeżeniem, że z umowy o podwykonawstwo w takim przypadku musi wynikać obowiązek zapłaty przez Wykonawcę (i odpowiednio podwykonawcę i dalszych podwykonawców) comiesięcznych zaliczek w poczet wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej procentowemu zaawansowaniu prac z terminem płatności nie dłuższym niż 14 dni od dnia wystawienia odpowiedniej faktury. W przypadku wynagrodzeń płatnych w częściach, termin wymagalności poszczególnych części, z wyjątkiem ostatniej, które nie może wynosić więcej niż 5 % wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej;
 - 4) Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych oraz wykonawców umów o podwykonawstwo, których

- przedmiotem są usługi lub dostawy nie może być większa niż 80 % wynagrodzenia dla Wykonawcy; Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych nie może być większa niż 60 % wynagrodzenia dla Wykonawcy;
- 5) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;
 - 6) Przeniesienie wierzytelności (także przyszlých) przysługujących podwykonawcy wobec Wykonawcy lub Zamawiającego, dalszemu podwykonawcy i kolejnym podwykonawcom wobec podwykonawcy, Wykonawcy lub Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego;
 - 7) Jakielkolwiek wierzytelności przysługujące Wykonawcy (i odpowiednio podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) wobec podwykonawcy (i odpowiednio dalszych podwykonawców), w tym w szczególności wierzytelności z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, za korzystanie z placu budowy, pomieszczeń, urządzeń lub energii muszą być wcześniej wymagalne niż wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy i będą potrącane w pierwszej kolejności z wierzytelnością o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy. W przypadku zatrzymywania przez Wykonawcę jakichkolwiek kwot z należności przysługujących podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia następować będzie odnowienie tj. Wykonawca po spełnieniu warunków będzie zobowiązany do zwrotu kwoty zatrzymanej, a zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia w tej części wygaśnie, w efekcie Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty kwoty odpowiadającej kwocie zatrzymanej przez Wykonawcę; (odpowiednie postanowienia muszą się znaleźć także w umowach podwykonawców z dalszymi podwykonawcami);
 - 8) Przedmiot umowy wykonywany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco, tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie i odpowiednie oznaczenie na odpowiednim egzemplarzu oraz opis i wyszczególnienie prac;
 - 9) Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż termin zakończenia przedmiotu umowy określony w niniejszej umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 10) Termin wymagalności roszczenia o zapłatę wynagrodzenia (lub którejkolwiek części wynagrodzenia) dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż 14 dni od dokonania odbioru końcowego całego przedmiotu umowy przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem wymagania wskazanego w ppkt.3);
 - 11) Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od otrzymania faktury lub rachunku przez odpowiednio wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 12) W przypadku stosowania przez wykonawcę w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z należności wynikającej z faktury, w umowach musi znaleźć się postanowienie, że na skutek zatrzymania dochodzi do odnowienia i wygasa roszczenie o zapłatę wynagrodzenia w części zatrzymanej, a powstaje roszczenie o zapłatę kwoty zabezpieczenia;
 - 13) Odbiór końcowy robót wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo musi być wcześniejszy niż zgłoszenie do odbioru robót dokonane przez Wykonawcę;
 - 14) Przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od zaakceptowanego projektu;
 - 15) Wynagrodzenie wynikające z umowy o podwykonawstwo nie może być wygórowane, tj. w szczególności wynagrodzenie dla podwykonawcy (i odpowiednio dalszego podwykonawcy) nie może być wyższe o więcej niż 5

% od wynagrodzenia za tę część prac jaka odpowiednio należy się Wykonawcy zgodnie z umową.

4. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia poświadczona za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, (także tych zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi) oraz ich zmiany. Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w terminie 14 dni od dnia otrzymania ich poświadczonych kopii.
5. Wykonawca w terminie 7 dni od rozpoczęcia robót zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu, w bezpośrednim sąsiedztwie tablicy informacyjnej - dodatkowej tablicy informacyjnej o treści: „Inwestor informuje o obowiązku dopełniania formalności związanych ze zgłaszaniem podwykonawców w trybie określonym w zawartej umowie pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów. Niedopełnienie powyższego obowiązku skutkować będzie brakiem solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy”, o wymiarach nie mniejszych niż 90x70 cm, kolor tablicy żółty, tekst w kolorze czarnym.
6. Zamawiający ma prawo wskazać dodatkowe osoby w celu kontroli przedmiotu umowy, a Wykonawca ma prawo i obowiązek udostępnić tym osobom teren budowy oraz wszelką dokumentację dotyczącą przedmiotu umowy.

§ 4

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają termin realizacji umowy:

Nie dłużej niż **do 15 grudnia 2025r**

Za termin realizacji umowy rozumie się datę wpisaną w protokole odbioru Zamawiającego.

2. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia z powodu odmowy zmiany umowy, o których mowa w § 14 ust.3

§ 5

Obowiązki stron

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
- 2) powołanie inspektorów nadzoru;
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 3) odbiór przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 10 niniejszej umowy;
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 9 niniejszej umowy;

2. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, przepisami BHP oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej;
- 2) Wykonawca powinien na czas prowadzenia robót budowlanych posiadać następujące dokumenty z zakresu BHP:
 - udokumentowany i opracowany plan BIOZ,
 - instrukcje obsługi użytkowanych maszyn i urządzeń,
 - zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi maszyn i urządzeń,
 - aktualne szkolenia w zakresie BHP,
 - zaświadczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości,

- przedstawione i udokumentowane instrukcje użytkowanych środków ochrony indywidualnej,
 - aktualne szkolenie pracodawcy w zakresie BHP (osób) odpowiedzialnych za podległych pracowników,
 - udokumentowane przekazanie budowy z zapewnieniem do korzystania z pomieszczeń socjalnych,
- Pracownicy mają posiadać:
- przydzieloną odzież i obuwie robocze,
 - ochrony indywidualne wynikające z wykonywanych prac, obsługi maszyn i urządzeń,
- 3) zawarcie umowy z podwykonawcą na zakres przewidziany w umowie i dostarczenie Zamawiającemu kopii zawartej umowy przed przekazaniem placu budowy. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego będzie stanowić warunek dopuszczający przystąpienia podwykonawcy do robót;
- 4) realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
- a) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych;
 - b) rury i kształtki winny posiadać certyfikat zgodności wykonania z PN-EN;
 - c) materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane oraz wymogom określonym w przepisach ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz spełniać: Podstawowe wymagania techniczne rur i armatury wodociągowej stawiane nowoprojektowanym układom wodociagowym oraz Wytyczne techniczne do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych dostępne na stronie Zamawiającego www.wodociagi.torun.com.pl w zakładce „Strefa klienta - Jak załatwić sprawę – Wytyczne techniczne”.
 - d) na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać wymagane specyfikacją aprobaty techniczne wraz z deklaracją zgodności z Polską Normą;
 - e) dostarczenie przed przystąpieniem do robót Zamawiającemu atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności, w tym atest higieniczny PZH na wszelkie materiały przewidywane do wbudowania celem ich akceptacji. Uzyskanie w/w akceptacji stanowi warunek dopuszczający materiały do wbudowania przy realizacji przedmiotu zamówienia;
 - f) jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania;
 - g) jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ppkt f), okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiającego;
- 5) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi;
- 6) ustanowienie kierownika robót;
- Niniejsza osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje w zakresie kierowania budową:
- Posiadać uprawnienia budowlane do kierowania budowy, w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci wod-kan, wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego lub posiadać inne ważne uprawnienia do kierowania budową sieci wod-kan, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które

- w zakresie objętym umową pozwalać będą na pełnienie funkcji kierownika budowy
- Być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
- 7) zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych;
 - 8) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy;
 - 9) zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz p/poż. Wszystkie urządzenia elektryczne na placu budowy i zapleczu muszą posiadać aktualne badania w zakresie dodatkowej ochrony od porażeń. Zabezpieczenie urządzeń elektrycznych na placu budowy musi być zabezpieczone wyłącznikami różnicowo-prądowymi o prądzie nie większym niż 30 mA. Zamawiający wymaga stosowanie aktualnych Polskich Norm dotyczących urządzeń sieci i instalacji w zakresie wykonywanych robót;
 - 10) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy;
 - 11) dbanie o porządek na terenie budowy, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
 - 12) wywóz gruzu, nadmiaru ziemi, materiałów zbędnych i śmieci we własnym zakresie i na własny koszt. W zakresie materiałów zbędnych, nieszkodliwych, stosuje się przepisy wykonawcze do Ustawy o odpadach z dn. 14 grudnia 2012 r. – właścicielem odpadów powstałych w trakcie realizacji robót jest Wykonawca.
Odpady zawierające odpady szkodliwe winny być przetransportowane na składowisko odpadów, które posiada odpowiedni sprzęt techniczny i odpowiednie zezwolenia na przyjmowanie i poddawanie recyklingowi odpadów tego typu. Transport odpadów zawierających substancje szkodliwe winien być przeprowadzony przez firmę, która posiada odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi. Wszelkie koszty zagospodarowania odpadów w trakcie trwania inwestycji zostaną poniesione przez Wykonawcę;
 - 13) zapewnienie właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego;

UWAGA:

prace będą miały miejsce na czynnym obiekcie stanowiącym część infrastruktury krytycznej. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Właścicielem obiektu , Wydziałem Produkcji Wodyo – Kierownikiem, panem Marcinem Sikorskim, tel. 56 / 65-86-570, 660-559-718 i służbami Spółki Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. i wypełniania ich poleceń .

- 14) Z uwagi na to, że prace będą się odbywać na terenie ujęcia Jedwabno oraz strefy ochrony bezpośredniej tego ujęcia należy zachować szczególną staranność podczas prowadzenia prac, jak też zapewnić, aby pracujące maszyny i urządzenia były sprawne technicznie.
- 15) prowadzenie pełnej obsługi geodezyjnej, tj.: wykonanie wszelkich czynności geodezyjnych mających na celu prawidłowe usytuowanie realizowanej inwestycji w terenie **oraz aktualizację baz danych BDOT500, GESUT i EGİB prowadzonych przez właściwe Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**, w tym:
 - wytyczenie przyłączy i drogi dojazdowej;
- 16) zrealizowanie własnym kosztem i staraniem obiektów tymczasowego zaplecza budowy, zainstalowanie na własny koszt liczników zużycia energii

elektrycznej oraz ponoszenie kosztów energii elektrycznej. Na terenie ujęcia istnieje możliwość skorzystania z wody surowej. Jest to woda nie nadająca się do spożycia. Dla potrzeb sanitarnych pracowników należy przewidzieć kabiny toaletowe przenośne.

- 17) zapoznanie pracowników z materiałami informacyjnymi, dotyczącymi Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach (materiały te stanowią załącznik do umowy);
- 18) informowanie inspektora nadzoru o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy;
- 19) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego;
- 20) ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zapewni na okres prowadzonych robót polisę ubezpieczeniową;
- 21) usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbiorów, przeprowadzanych zgodnie z postanowieniami § 10 niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych – wzajemnie uzgodnionych;
- 22) Wykonanie dezynfekcji i płukania przyłącza wodociągowego oraz uzyskanie pozytywnego wyniku badania bakteriologicznego wody wykonanego przez laboratorium posiadające akredytację. Zakres badań obejmujący: liczbę bakterii grupy coli, liczbę bakterii *Escherichia coli*, liczbę enterokoków kałowych, liczbę *Clostridium perfringens* łącznie ze sporami. ;
- 23) dostarczanie niezbędnych atestów (w tym atesty higieniczne PZH), wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy (dla przyłącza wodociągowego uzyskanie pozytywnego wyniku badania wody w zakresie bakteriologicznym wg pkt 23. Analiza bakteriologiczna wody winna zostać wykonana przez laboratorium posiadające akredytację);
- 24) Wykonanie prób ciśnieniowych dla przewodów wodociągowych na ciśnienie 1,0 MPa;
- 25) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia;
- 26) zabrania się Wykonawcy samowolnego korzystania z urządzeń na istniejącej sieci wodociągowej wody surowej;
- 27) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
- 28) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy będącego jego własnością, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę;
- 29) przekazanie Zamawiającemu, na dzień podpisania protokołu odbioru, wypełnionej i podpisanej karty gwarancji jakości wykonanych robót, której wzór stanowi załącznik do niniejszej umowy,
- 30) pisemne uzgodnienie z Zamawiającym terminu i miejsca wpięcia realizowanego przyłącza wodociągowego do istniejącego przewodu wody surowej,
- 31) Prace na terenach zielonych i zadrzewionych Wykonawca prowadzić będzie w oparciu o zapisy dokumentu „Ochrona drzew w procesie inwestycyjnym” oraz „Zarządzenia Nr 137 PMT z dnia 19.06.2024.r. w sprawie uszczegółowienia zasad ochrony zieleni w Toruniu w trakcie inwestycji prowadzonych na terenach należących do Gminy Miasta Toruń”

zamieszczonych na stronie internetowej Spółki w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Wytyczne techniczne,

- zabezpieczenie drzew opisane w dokumencie „Ochrona drzew w procesie inwestycyjnym, zamieszczonym na stronie internetowej Spółki w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Wytyczne techniczne).

§ 6

Personel Wykonawcy

Wykonawca dysponować będzie dla potrzeb realizacji niniejszego zadania osobą kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wod-kan.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca na własny koszt zawrze umowę ubezpieczenia budowy/montażu od wszelkich ryzyk w związku z Umową łącznie w imieniu Zamawiającego i swoim własnym a także podwykonawców. Ubezpieczenie będzie obejmowało wszelkie szkody powstałe na skutek nagłego, nieprzewidzianego i niezależnego od woli Wykonawcy zdarzenia powodującego zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia. Ubezpieczeniem powyższym winny być objęte następujące przedmioty:
 - a) roboty, materiały, maszyny i urządzenia od ryzyka wszelkich strat na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż rzeczywista wartość ww. mienia (dla poszczególnych kategorii mienia) – pozwalająca na pełne jego zastąpienie,
 - b) koszty demontażu i usunięcia pozostałości po szkodzie na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 15% sumy ubezpieczenia wynikającej z sumowania sum ubezpieczenia robót, materiałów, maszyn i urządzeń.
2. Wykonawca zawrze łącznie w imieniu Zamawiającego i swoim własnym umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzenia działalności, uwzględniające w swym zakresie rodzaj i charakter robót wynikających z umowy zawartej z Zamawiającym. Wykonawca dodatkowo rozszerzy to ubezpieczenie o szkody osobowe i rzeczowe, w tym koszty poniesione w celu usunięcia oraz neutralizacji substancji chemicznej, powstałe w związku z przedostaniem się substancji chemicznej do powietrza, wody lub gruntu. Ubezpieczenie powyższe winno opiewać na sumę nie mniejszą niż **100% wartości** oferty na jedno i wszystkie zdarzenia bez względu na liczbę szkód powstałych w wyniku zdarzenia. Ponadto Wykonawca zapewni, że wszyscy jego podwykonawcy będą objęci wymienioną umową ubezpieczenia.
3. Wszystkie umowy ubezpieczenia, o których mowa powyżej, winny zostać wykupione na dzień przekazania placu budowy. Zakres i warunki umów ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego. Ubezpieczenie takie wchodzi w życie z chwilą rozpoczęcia robót i pozostaje w mocy do podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową i dowód na regularne opłacanie składek bezzwłocznie, kiedy zostanie do tego wezwany przez Zamawiającego.
5. Niezależnie od obowiązku ubezpieczenia się Wykonawcy, zgodnie z niniejszym punktem, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność i zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami stron trzecich z tytułu uszkodzenia majątku czy obrażeń cielesnych powstałych podczas świadczenia robót przez Wykonawcę, jego podwykonawców i pracowników w związku z robotami.
6. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia określonego w § 7 ust. 1 i 2 Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Poniesione koszty zostaną potrącone z należności Wykonawcy.

§ 8**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Dla zapewnienia wykonania prac w sposób i w terminie zgodnym z umową Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 9 ust. 1 (łącznie dla wszystkich zadań) tj. **zł** (słownie: zł 00/100) zostanie wniesione w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 100% kwoty, o której mowa w ust. 1 zostanie wniesione na rzecz Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Strony ustalają, że:
 - 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót,
 - 30% wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Część zabezpieczenia (70%) gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia (30%) zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku, jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin realizacji określony w § 4, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesienie zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania aneksu terminowego.

§ 9**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie **ryczałtowe** w kwocie netto: **zł** (słownie:)
powiększonej o obowiązujący podatek od towarów i usług VAT tj. **zł**,
co stanowi kwotę brutto: **zł** (słownie:),
2. Wynagrodzenie Wykonawcy nie obejmuje kosztów czynności, które bezpośrednio pokrywa Zamawiający, między innymi nadzoru inwestorskiego.
3. Podana w ust. 1 wartość wynagrodzenia jest wartością ryczałtową.
4. W przypadku zmiany podatku od towarów i usług VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do aktualnych stawek.
5. Płatność za wykonane roboty dokonana zostanie w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i otrzymania kompletu dokumentów rozliczeniowych od Wykonawcy. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość zapłaty faktury na niego wystawionej.
6. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo, zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata należności nastąpi w formie przelewu bankowego na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, który widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT, udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego

10. Całość wynagrodzenia będzie płatna po wykonaniu zgodnie z umową i odbiorze końcowym całości przedmiotu umowy potwierdzonym podpisany przez Zamawiającego protokołem.
11. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania płatności częściowych na podstawie:
- podpisanego przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego protokołu odbioru częściowego zadania,
 - po dostarczeniu do wystawianych przez Wykonawcę dla Zamawiającego faktur vat oświadczeń Podwykonawców potwierdzających, że otrzymali oni wynagrodzenie za poprzedni okres rozliczeniowy, należne im na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego zakresów robót im przydzielonych (lub w przypadku braku Podwykonawców – oświadczenie Wykonawcy potwierdzające ten stan)
12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom dla przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych, suma należności z faktur częściowych nie może być wyższa niż kwota stanowiąca 80% całości wynagrodzenia określonego w ust. 1 pomniejszonego o sumę kwot maksymalnych, hipotetycznych (także niewymagalnych), wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, łączących podwykonawców z Wykonawcą (i odpowiednio podwykonawców z dalszymi podwykonawcami), a nie zapłaconych przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
13. Obowiązkiem Wykonawcy jest
- 13.1 **dołączenie do każdej faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń** Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami), co najmniej o treści:

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

Działając w imieniu (pełna nazwa podwykonawcy), ul. ..., NIP ... oświadczam:

1) jako Podwykonawca zadania dotyczącego jestem wykonawcą robót budowlanych w szczególności robót i łączy mnie z (Wykonawcą) jedynie umowa z dnia ... r. nr ... Umowy ta nie została zmieniona.

2) zgodnie z umową, o której mowa w pkt 1 należne Podwykonawcy wynagrodzenie od Wykonawcy wynosi łączniezł. Z tej kwoty:

a. Wykonawca zapłacił Podwykonawcy wymagalne do dnia złożenia oświadczenia

Lp.	Podwykonawca/ dalszy Podwykonawca	Nr faktury	Data wystawienia faktury	Wartość netto faktury	Kwota bezsponna netto	Kwota netto zapłacona przez Wykonawcę zadania
1						

b. (ewentualnie) kwota zł jest sporna między Wykonawcą a Podwykonawcą i kwota ta jest należna zdaniem Podwykonawcy na podstawie i przysługuje z tytułu

3) W załączeniu Wykonawca zadania przedstawia kopie faktur, protokołów odbioru, potwierdzenia przelewu oraz

a. oświadczenia Wykonawcy z dnia ... i ...

b. oświadczenia podwykonawcy z dnia ... i ...

c. oświadczenia dalszego podwykonawcy z dnia ... i ... potwierdzające otrzymanie wymagalnych należności z wyszczególnieniem co najmniej należności, nr faktury, terminu wymagalności, terminu otrzymania zapłaty.

d. (inny ewentualny dowód zapłaty wymagalnych należności dla podwykonawców / dalszych podwykonawców)

13.2 dołączenie do każdej faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy co najmniej o treści:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy:

Jako Wykonawca zadania Umowa nr ... z dnia ... oświadczam, że zgodnie z przedmiotową umową, w ramach faktury nr ... z dnia ... na kwotę netto ..., brutto ...; roboty budowlane wykonywali następujący podwykonawcy:

1. firma, w ramach umowy podwykonawczej nr ..., z dnia ... na kwotę netto brutto, w okresie rozliczeniowym wykonała roboty budowlane na kwotę netto, brutto W.w faktura została zapłacona dnia W załączeniu dokumenty potwierdzone za zgodność z oryginałem: kopia faktury, protokół odbioru, potwierdzenie przelewu.

Pozostała do zapłaty między Wykonawcą a Podwykonawcą kwota zł, Ewentualnie kwota zł jest sporna między Wykonawcą a Podwykonawcą i kwota ta jest należna zdaniem Podwykonawcy na podstawie i przysługuje z tytułu

badź oświadczenia Wykonawcy o braku podwykonawców i odpowiednio dalszych podwykonawców.

Brak zgodnego z prawdą oświadczenia o którym mowa w niniejszym ustępie z kompletem dokumentów, a także niewywiązanie się przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków określonych w umowie, o których mowa w § 3, stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, a termin na zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli brak oświadczenia z kompletem dokumentów był jedyną podstawą wstrzymania płatności.

14 Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) także bez zgłoszenia tego żądania przez uprawnionego oraz do żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszych podwykonawców wszelkich dokumentów i informacji uzasadniających zasadność i wysokość wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

- 15 W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) jakiegokolwiek części wynagrodzenia, Wykonawca zwróci Zamawiającemu całą zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę powiększoną o odsetki liczone, jak za opóźnienie w zapłacie należności cywilnych, od dnia zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do dnia zwrotu tej kwoty Zamawiającemu oraz pokryje wszelkie koszty z tym związane tj. w szczególności koszty pozyskania pieniędzy, przekazania, korespondencji, obsługi prawnej.
- 16 Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność względem Wykonawcy z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia (także niewymagalnej).
- 17 Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy lub podwykonawcom wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego. Projekt umowy przelewu Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w celu umożliwienia wniesienia uwag. W przypadku dokonania przelewu wierzytelności w tym wierzytelności przyszłej (w szczególności przelewu na zabezpieczenie) Zamawiający będzie mógł potrącić dowolną swoją wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy wierzytelności (Wykonawcy lub podwykonawcy) wymagalną przed wymagalnością lub w dniu wymagalności zbytej wierzytelności z wierzytelnością przelaną. Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy nawet, gdy wierzytelność Zamawiającego stanie się wymagalna po uzyskaniu informacji o dokonanych przelewach. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także wierzytelności z tytułu kar umownych, odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy lub podwykonawcy. Wykonawca umieści odpowiednie postanowienia w umowach z ewentualnymi podwykonawcami lub nabywcami wierzytelności.
- 18 Zamawiający po uprzednim odebraniu od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień, w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca pozostaje w zwłoce ze spełnieniem jakiegokolwiek świadczenia pieniężnego na rzecz osób trzecich, np. Podwykonawcy, albo spełnia przesłanki do wystąpienia z wnioskiem o ogłoszenie upadłości, może żądać udzielenia przez Wykonawcę (w całości na jego koszt) nieodwołalnej gwarancji zapłaty (spełniającej wymagania o jakich mowa w art. 649¹ i nast. k.c.) na rzecz Podwykonawcy w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego od Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy (i odpowiednio dalszego podwykonawcy) oraz dostarczenia Zamawiającemu kopii (oryginał do wglądu) udzielonej gwarancji zapłaty w terminie 45 dni od dnia otrzymania żądania.

§ 10

Odbiory robót stanowiących przedmiot umowy

1. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane poprzez:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - 2) odbiory częściowe robót, stanowiące podstawę do wystawienia faktur częściowych za wykonanie danego rodzaju robót,
 - 3) odbiór końcowy - ostatni, przeprowadzony w ciągu 30 dni od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót oraz przekazania Inspektorowi nadzoru kompletu dokumentów odbiorowych stwierdzających prawidłowe wykonanie robót,
 - 4) odbiór ostateczny – 1 miesiąc przed upływem okresu gwarancji.Wykonawca zobowiązany jest do okazania Inspektorowi nadzoru dokumentów dopuszczających wbudowane wyroby budowlane do obrotu i stosowania w budownictwie, na żądanie.
2. Na odbiór końcowy Wykonawca powinien przygotować komplet dokumentów odbiorowych w wersji papierowej i elektronicznej

wersja papierowa:

- dokumentację powykonawczą wykonanych robót – 3 egz.,
- dokumentacji geodezyjnej tj.:
 - przekazanie w wersji papierowej geodezyjnej mapy poinwentaryzacyjnej z numerem weryfikacji przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej Kartograficznej w 3 egzemplarzach,
 - przekazanie w wersji papierowej kopii szkiców polowych z pomiaru wraz z wykazem współrzędnych inwentaryzowanych punktów w 3 egzemplarzach, na szkicach polowych należy wykazać:
 - rzędne posadowienia rur w węzłach wraz z wykazaniem na szkicach inwentaryzacyjnych współrzędnych inwentaryzowanych punktów oraz określeniem miejsca niwelacji rury (oś lub góra rury)
- protokoły badań i pomiarów - 3 egz.,
- protokoły odbiorów technicznych – 3 egz.,
- dokumenty potwierdzające wywóz śmieci, materiałów zbędnych na składowisko śmieci lub inne miejsce wskazane przez Zamawiającego – 3 egz.,
- komplet świadectw dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wbudowanych wyrobów budowlanych – 3 egz., tj.:
 - certyfikaty na znak bezpieczeństwa, lub
 - certyfikaty zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną), lub
 - deklaracje zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną),
- pozostałe dokumenty wymagane Prawem Budowlanym – 3 egz.
- atesty higieniczne PZH

Wszystkie dokumentacje winny być w języku polskim.

wersja elektroniczna

- Dokumentacja powykonawcza w wersji elektronicznej powinna być tożsama z wersją papierową i przekazana na płycie CD w 5 kopiach
- Skany powinny być kolorowe i wykonane w rozdzielczości 300 dpi,
- Poszczególne części dok. powykonawczej powinny być w osobnych plikach. Nie dopuszcza się umieszczanie całej dokumentacji w jednym pliku,
- Skany dokumentów większych niż format A3 należy wykonać w formacie JPG.

Wytyczne dla wersji elektronicznej geodezyjnej dok. powykonawczej:

Powykonawcza dok. geodezyjna ma być tożsama z wersją papierową w formacie PDF.

W przypadku map wymagane jest, aby mapy formatu do A3 włącznie były zapisane jako pliki *.pdf, natomiast format większy od A3 w postaci plików *.jpg. Mapa z geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej robót i sieci uzbrojenia terenu wraz z mapą poglądową terenu obejmującego zrealizowane roboty być przekazana w wersji edycyjnej w formacie plików *.dxf/*.dwg lub *.kcd z naniesieniem wykonanych elementów w formacie wektorowym oraz ich opisem geometrycznym w obowiązującym układzie odniesienia, w których generowana jest mapa zasadnicza przez Powiatowe Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (obecnie jest to układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH - na obszar m. Torunia lub układ wys.: PL-KRON86-NH - na obszar powiatu toruńskiego)

3. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora nadzoru Zamawiającego.
4. Protokół odbioru wykonanych robót (zgodny ze wzorem - w załączniku do umowy) będzie stanowił wymagany załącznik do faktury.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór częściowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. Zamawiający zastrzega sobie minimalny termin do przeprowadzenia odbioru częściowego – 7 dni.

7. Strony postanawiają, że z czynności częściowego odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
8. W przypadku nie dokonania odbioru częściowego przez Zamawiającego w ustalonym terminie, Wykonawca powoła komisję i dokona odbioru jednostronnego. Protokół z takiego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury częściowej i uregulowania należności przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego - ostatniego, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury końcowej - ostatniej, potwierdzenie tego zgłoszenia lub brak ustosunkowania się przez Inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty jego dokonania oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru
10. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
11. Zamawiający zastrzega sobie maksymalny termin do przeprowadzenia odbioru końcowego – 30 dni.
12. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.

§ 11

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty **na okres 5 lat**. Gwarancja dotyczyć będzie jakości wykonanych robót, sprawnego działania wbudowanych urządzeń, armatury, oraz pozostałych robót przewidzianych w zakresie niniejszego zadania (w tym egzekwowanie od producenta sprawnego działania urządzeń przez okres trwania gwarancji).
Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania do użytku, okres rękojmi wynosi 5 lat.
2. Kartę gwarancyjną Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek lub wad w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony. Zamawiający zastrzega, że nie wywiązanie się z usunięcia wad w uzgodnionym terminie może skutkować odstąpieniem od umowy.
5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad realizacji przedmiotu umowy Zamawiający pisemnie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
6. Strony dokonają przeglądu gwarancyjnego do ostatniego dnia terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas ewentualne usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.

§ 12

Kary umowne

1. W przypadku, gdy z przedłożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopii umowy o podwykonawstwo (lub aneksu), której przedmiotem będą dostawy lub usługi, wynikać będzie termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dostarczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku i Wykonawca nie doprowadzi do zmiany umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu, to wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej wynagrodzeniu brutto wynikającemu z zakwestionowanej umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy kar umownych **každorazowo** liczonych od kwoty brutto zgodnie z zapisem § 9 ust. 1 za:
 - 1) Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w stosunku do terminu określonego w umowie § 4 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) Opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) Odstąpienie od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 4) Opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego od Wykonawcy dla podwykonawcy w wysokości 0,1 % w stosunku do kwoty brutto należnego wynagrodzenia dla podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) Opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego od wykonawcy dalszemu podwykonawcy i odpowiednio kolejnym dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05 % kwoty brutto należnego odpowiednio dalszemu podwykonawcy lub kolejnemu dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) Brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (niezależnie od kar przewidzianych w pkt 5 i 6) w wysokości 10 % kwoty brutto należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub odpowiednio dalszemu podwykonawcy;
 - 7) Nieprzedłożenie, w terminie wynikającym z niniejszej umowy, do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2 % należnego z tej umowy (lub zmiany) wynagrodzenia brutto za każdy przypadek naruszenia (jeżeli wykonawca lub dalszy wykonawca zawrze taką umowę,
 - 8) Nieprzedłożenie, w terminie wynikającym z umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2 % należnego z tej umowy (lub jej zmiany) wynagrodzenia brutto za każdy przypadek naruszenia,
3. Wierzytelności z tytułu kar umownych zostaną potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Strony, zgodnie z art. 473 k.c. rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy i przyjmują, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienie tj. za przekroczenie terminu wykonania obowiązków także w przypadku, gdy jest ono następstwem okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę. Zamawiający domagając się zapłaty kary lub odszkodowania nie jest zobowiązany do wykazania winy Wykonawcy. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności

za opóźnienie jedynie wykazując, że wyłącznym powodem przekroczenia terminu było zawinione działanie lub zaniechanie Zamawiającego.

6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §9 ust. 1.

§ 13

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
 - c) gdy chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym, (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia),
 - d) gdy zostanie zgłoszony wniosek o upadłość firmy Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdym pogorszeniu swojej sytuacji finansowej uzasadniając zgłoszenie wniosku o upadłość oraz o zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności),
 - e) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 30 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - f) gdy zajdzie konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zajdzie konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia ofertowego.

Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w punktach b,c,d,f w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości, natomiast w przypadku wskazanym w punkcie e – w terminie do 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu na podjęcie lub zakończenie robót.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 60 dni,
 - b) Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w lit. a, b, c może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o wystąpieniu okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia

Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W wypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;
 - 3) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od spisania protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę związanych z wykonaniem umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy określonych w ust. 3 pkt. 3 oraz przejmie od Wykonawcy teren budowy.

§ 14

Warunki dopuszczające zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy, pod warunkiem nie podwyższenia wynagrodzenia w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:
 - 1) zmianie może ulec termin wykonania zamówienia w przypadku:
 - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki lokalne, pandemia, epidemie, stany nadzwyczajne), mającej wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - d) gdy obowiązujące przepisy (ST, polskie Normy) nie dopuszczają do realizacji lub nakazują wstrzymanie robót,
 - e) działań organów administracyjnych lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydania decyzji, zezwoleń uzgodnień oraz odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
 - f) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 2) zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, oraz w przypadku o którym mowa w § 13 ust. 4);
 - 3) zmianie może ulec forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zmiany rachunku Wykonawcy – na wniosek Wykonawcy;

Warunkiem dokonania powyższych zmian będzie sporządzenie i podpisanie przez strony protokołu konieczności i negocjacji.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci kolejnych aneksów do umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia i zakresu zamówienia może nastąpić, w przypadku wprowadzenia nowych przepisów prawa lub zmian, które w szczególności mogą dotyczyć:
 - 3.1 obostrzeń związanych z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego,
 - 3.2 obostrzeń związanych ze zmianą organizacji pracy Zamawiającego wynikającą z wytycznych w zakresie NIS 2, a także w zakresie szeroko rozumianego bezpieczeństwa Zamawiającego.

§ 15

Nadzór

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się p., tel.:
2. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego wyznacza się p. Jarosława Manelskiego, tel.: 056 / 65-86-431, 509-595-849.
3. Kierownik Wydziału Produkcji Wody – p. Marcin Sikorski, tel. 56 / 65-86-570, 660-559-718

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a w szczególności dotyczy to przeniesienia wierzytelności.
2. Wszystkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający **nie wyraża** zgody, o której mowa w art. 106na ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024.361 t.j. z dnia 13.03.2024r.), na otrzymywanie ustrukturyzowanych faktur przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur. (dalej zwanym "KSeF") w okresie fakultatywnego stosowania KSeF
4. Zamawiający, zgodnie z art. 4 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - w związku brakiem konieczności zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz wysyłania i odbierania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania.
5. Zgodnie z wymogami art. 4c znowelizowanej ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych - Zamawiający oświadcza, że spółka Toruńskie Wodociągi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Toruniu (87-100 Toruń), przy ulicy Rybaki 31-35, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000014934, NIP 9562018145, REGON 871243538 posiada status dużego przedsiębiorstwa.

6. Klauzula informacyjna

Administratorem Państwa danych osobowych są:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. , ul. Rybaki 31-35, 87-100 Toruń,
tel. 56 658 64 00, fax. 56 654 01 51, e-mail:
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl

Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail:
iod@wodociagi.torun.com.pl

Dane są przetwarzane w celu realizacji zamówień publicznych zgodnie z przepisami.

Dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres: 5 lat od zakończenia trwania umowy. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie:

- zawartej umowy, - zlecenia realizacji usług.

Jednocześnie posiadają Państwo możliwość dostępu i aktualizacji podanych danych. Przysługuje Państwu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania celu. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie.

Dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż wynikającym z przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia, w imieniu Zamawiającego, jako Administratora danych, w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawarcia niniejszej umowy z Wykonawcą, obowiązku informacyjnego wobec osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu lub realizacji niniejszej umowy, w tym także członków organów, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę – bez względu na podstawę prawną tej współpracy – których dane osobowe udostępnione zostały Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom klauzuli informacyjnej zawartej w §15 ust. 2 niniejszej umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego a w szczególności kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego.
8. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 4 do umowy

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania Jakością i Środowiskiem w oparciu o normy ISO 9001 i 14001. W związku z tym, zobowiązana jest stosować szczególny nadzór w zakresie jakości produkowanych wyrobów i świadczonych usług, a także w zakresie ochrony środowiska. Ustanowiona przez Zarząd Polityka Jakości i Środowiska przedstawia kierunki działań pro-jakościowych i pro-środowiskowych podejmowanych w ramach wdrożonego systemu zarządzania. Realizując zadania, które zostały Państwu zlecone przyczyniają się Państwo do realizacji zobowiązań tam zawartych, w związku z tym prosimy o zapoznanie się z treścią Polityki Jakości i Środowiska Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. (Załącznik nr 2).

Norma ISO 14001 zobowiązuje nas do informowania naszych Wykonawców i Dostawców o zasadach postępowania, które obowiązują w naszej firmie i które Państwo, działając na nasze zlecenie, zobowiązani są przestrzegać.

W trakcie wykonywania zadań dla Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. należy przestrzegać poniższych zasad postępowania, związanych z ograniczaniem niekorzystnych wpływów na środowisko naturalne poprzez:

1. Przestrzeganie przepisów prawnych z zakresu ochrony środowiska, które dotyczą rodzaju wykonywanych prac/ zadań;
2. Odpowiednie postępowanie związane z:

A. Odpadami

1. Wszystkie wytworzone odpady podlegają segregacji.
2. Odpady są gromadzone w sposób bezpieczny dla środowiska.
3. Odpady niebezpieczne (oleje przepracowane, PCB, baterie, odpady zawierające rtęć itd.) są bezwzględnie przekazywane do utylizacji uprawnionym firmom.
4. Jak największy procent wytwarzanych odpadów jest zagospodarowywany (recykling) lub utylizowany, natomiast ilość odpadów wywożonych na wysypisko jest ograniczana.

B. Gospodarką energią, zasobami naturalnymi, paliwami

1. Monitorowanie i racjonalizacja zużycia energii elektrycznej i ciepłej.
2. Monitorowanie zużycia paliw przez sprzęt i środki transportu napędzane silnikami spalinowymi (przestrzeganie ustalonych norm zużycia jednostkowego).
3. Ograniczanie zużycia zasobów naturalnych (woda, węgiel).

C. Emisją zanieczyszczeń do środowiska

1. Ograniczanie emisji do środowiska (spaliny, ścieki).
2. Zapobieganie przedostaniu się olejów i smarów do gleby lub wody poprzez korzystanie ze sprawnego sprzętu/ środków transportu, a w przypadku wystąpienia wycieku/ rozlewu stosowanie sorbentów w celu neutralizacji.
3. Zapobieganie awariom, których skutki mogą mieć negatywny wpływ na środowisko.

Prosimy o zapoznanie z treścią Załączników nr 1 i nr 2 wszystkich pracowników, którzy będą zaangażowani w realizację zadania/ dostawy Państwu zleconej.

Zarząd Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.

Styczeń 2018 r.

Podstawą działalności i misją Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. jest niezawodne dostarczanie naszym Klientom wody, sprawne odbieranie ścieków oraz ich skuteczne oczyszczanie.

Mając świadomość, jak bardzo przyszłość nas wszystkich zależy od dobrego stanu środowiska naturalnego, deklarujemy wdrożenie w naszym przedsiębiorstwie Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem, aby stale polepszać jakość wyrobów i usług przez nas oferowanych, a także minimalizować negatywny wpływ naszej działalności na środowisko. Chcemy, by Klienci nam ufali i postrzegali Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. jako firmę solidną oraz przyjazną.

Wobec powyższego, zobowiązujemy się do realizacji następujących celów:

- Doskonalenia procesów produkcyjnych i usługowych pod kątem ich bezpieczeństwa oraz spełnienia wymagań i zapobiegania niekorzystnym wpływom na środowisko, w tym jego zanieczyszczaniu;
- Utrzymania parametrów dostarczanej wody (jakość, ilość, ciśnienie) tak, aby odpowiadała obowiązującym przepisom i normom;
- Dbłości o racjonalne i oszczędne korzystanie z zasobów wodnych;
- Sprawnego odbierania ścieków oraz eliminację ich uciążliwości dla środowiska dzięki utrzymaniu w ciągłej sprawności sieci i urządzeń kanalizacyjnych oraz urządzeń do oczyszczania ścieków, a także dzięki rozbudowie sieci kanalizacyjnej kierującej ścieki do oczyszczalni;
- Przyjaznego środowisku zagospodarowania osadów ściekowych oraz wytwarzanego z nich biogazu;
- Prowadzenia racjonalnej i bezpiecznej dla środowiska gospodarki odpadami dzięki ich segregacji i przekazywaniu do przerabiania lub utylizacji;
- Racjonalnego gospodarowania energią oraz pozyskiwania jej z odnawialnych źródeł;
- Przestrzegania przepisów prawnych i innych wymogów dotyczących działalności Spółki, w tym aspektów środowiskowych;
- Ciągłego podnoszenia świadomości środowiskowej pracowników oraz zapewnienia posiadania przez nich wymaganych kwalifikacji;
- Ciągłego doskonalenia wdrożonego systemu zarządzania jakością i środowiskiem.

Zarząd Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.

Prezes Zarządu
Władysław Majewski

Z-ca Prezesa ds.
Ekonomicznych
Agnieszka Górzyńska

Z-ca Prezesa ds.
Eksplotacji
Łukasz Górski

TORUŃ, MARZEC 2025

WNIOSEK WYKONAWCY O ZATWIERDZENIE		Oryginał ☐	Kopia ☐
Nr umowy: / 20...			
☐ Projektu wykonawczego ☐ Materiałów ☐ Podwykonawcy ☐ Robót innych	Nazwa zadania: Dostawa i montaż obudów wraz z pompami , armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno.		
Opis (cechy charakterystyczne / znamionowe)			
Data sporządzenia wniosku	Załączniki		
SPORZĄDZIŁ KIEROWNIK BUDOWY		PIECZĘĆ WYKONAWCY	
Imię i nazwisko data i podpis			
ZATWIERDZENIE			
Stanowisko Zamawiającego			
Inspektor Nadzoru	Z-ca Kierownika TI	Kierownik TI	
Imię i nazwisko data i podpis	Imię i nazwisko data i podpis	Imię i nazwisko data i podpis	

Załącznik nr 6 do umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO / KOŃCOWEGO ODBIORU ROBÓT												Załącznik nr
Umowa nr z dnia												
Nazwa zadania:												
okres rozliczeniowy:												
protokół do faktury nr												
lp.	rodzaj robót	jednostka	ilość jednostek [%]	wartość całkowita [PLN]	wykonanie ilościowe [%]			wykonanie wartościowe [PLN]			pozostaje do zapłaty (kol. 5-11)	
					do okresu rozliczenia wego	w okresie rozliczenia wym	na koniec okresu rozliczenia wego (kol. 6+7)	do okresu rozliczenia wego	w okresie rozliczenia wym	na koniec okresu rozliczenia wego (kol. 9 +10)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1		ryczałt	100%									

Załącznik nr 7 do umowy

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT

sporządzona w dniu _____ w _____
przez _____

(pieczęć firmowa)

1. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik):

2. Wykonawca (Gwarant):

(dane podmiotu)

reprezentowany(a) przez _____

3. Umowa (nr, z dnia):

4. Przedmiot: obiekt budowlany/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną, tj.: **Dostawa i montaż obudów wraz z pompami, armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno**, zgodnie z protokołem odbioru.

5. Data odbioru końcowego (dzień, miesiąc, rok):

6. Zgodnie z zapisami umowy nr _____ z dnia _____ Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte w/w umową od dnia _____ do dnia _____ (**5 lat**)

7. Ogólne warunki gwarancji jakości:

7.1. Wykonawca (Gwarant) oświadcza i zapewnia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika), że wykonane przez niego roboty budowlane objęte przedmiotem umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót do umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy (Gwaranta) oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa oraz istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję Wykonawca (Gwarant) przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady robót powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę (Gwaranta) któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy (Gwaranta) określonych powyżej.

7.2. Okres gwarancji wynosi **5 lat**, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (w przypadku, gdy na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty gwarancji). Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę (Gwaranta) – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

7.3. Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, które wyjdą na jaw po dacie

odbioru końcowego, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej karty gwarancji.

- 7.4. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika) wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w pkt 7.2. od dnia ujawnienia wady.
- 7.5. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
- 7.6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - 7.6.1. jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu - niezwłocznie,
 - 7.6.2. w pozostałych przypadkach, w terminie wskazanym w § 11 umowy lub innym terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron.
- 7.7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
- 7.8. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę (Gwaranta) istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub wykonania robót budowlanych.
- 7.9. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w pełni korzystać.
- 7.10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - 7.10.1. siły wyższej, pod pojęciem której strony uznają: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - 7.10.2. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - 7.10.3. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji /Użytkownika), a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 7.11. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.12. Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
8. Wykonawca (Gwarant), niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.
9. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika) wynikających z umowy.

do reprezentowania

(podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych)

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Opis Przedmiotu Zamówienia na zadanie „Dostawa i montaż obudów wraz z pompami, armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno”

Zadanie dotyczy 2 odwiertów o numerach IIA i IIIA na ujęciu wód podziemnych Toruńskich Wodociągów sp. z o.o. „Jedwabno” w gminie Lubicz koło Torunia. Studnie zostały odwiercone w 2024 roku, obecnie zabezpieczone są pokrywami tymczasowymi. Teren ujęcia jest ogrodzony.

Zadanie realizowane będzie z uwzględnieniem wymagań operatu wodnoprawnego na usługę wodną – pobór wody podziemnej z utworów czwartorzędowych oraz na wykonanie i przebudowę urządzeń wodnych na terenie komunalnego ujęcia wód podziemnych „Jedwabno” - schematu wykonania urządzeń wodnych z ww. operatu, który stanowi załącznik do niniejszego OPZ.

Zakres zamówienia:

1. Dostawa i montaż 2 sztuk obudów studni na terenie ujęcia Jedwabno zlokalizowanego w miejscowości Jedwabno, gmina Lubicz woj. kujawsko-pomorskie. Obudowy termoizolacyjne typu naziemnego, wykonane z materiału kompozytowego (laminatu) w wersji niskiej.
Wewnętrzne ururowanie o średnicy DN100 ze stali nierdzewnej.
Na płycie fundamentowej z betonu o parametrach zgodnych z wytycznymi Producenta obudów studni.
Wysokość usytuowania obudowy i spadki na podstawie obudowy i płyty, zapewnić mają odpływ wód deszczowych poza obudowę i płytę betonową. Wokół postumentu obudowy wykonać należy opaskę betonową o szerokości 1 m i obniżoną o ok. 5-10 cm względem podstawy obudowy.
2. Dostawa, montaż oraz uruchomienie dwóch pomp głębinowych (GCE5.06 o mocy 22kW lub równoważne) przeznaczonych do pracy w studni wierconej o głębokości ok. 25m. Pompa przeznaczona do pracy ciągłej z kompletną armaturą i osprzętem niezbędnym do prawidłowego działania bez płaszcza wodnego, z czujnikami przegrzania, z zaworem zwrotnym, kablem zasilającym o odpowiednim przekroju i przystosowanym do pracy w wodzie, (do zamontowania w rurach podfiltrowych) studni.

CECHY POMP**Pompa:**

- osłony przeciwpiaškowe łożysk ślizgowych pompy,
- przyłącze tłoczne kołnierzone zintegrowane z korpusem pompy,
- zintegrowany zawór zwrotny z możliwością jego powieszenia /zablokowania w pozycji otwartej,
- wirniki odlewane wykonane z mosiądzu MK80,
- możliwość pompowania wody z ilością piasku rzędu 100 g/ m³.

Wymagane punkty z charakterystyki pompy:

Q₁ = 0 m³/h, H₁ = 125 m

Q₂ = 50 m³/h, H₂ = 106 m

Q₃ = 75 m³/h, H₃ = 56 m

Q₂ – wydajność;

H₂ – wysokość podnoszenia pompy przy wydajności Q₂

Silnik:

- silnik przezwajany,
- silnik wypełniony mieszaniną wody i glikolu (zabezpieczenie przed zamarznięciem w warunkach transportu i magazynowania),
- silnik wyposażony w przetwornik temperatury PT100

Producent ma posiadać Zintegrowany System Zarządzania Jakością, Środowiskiem oraz Bezpieczeństwem i Higiena Pracy zgodnym z ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 oraz PN-N-18001:2004.

3. W skład każdej studni wchodzić będzie armatura i kształtki ze stali nierdzewnej o przekroju DN 100 mm tj.: głowica, zawór zwrotny klapowy, przepustnica ślimakowa, szybkozłączne hydrantowe 2", manometr, zawór czerpalny z mosiądzu, przedłużany do opalania (kurek probierczy), kolanka, łączniki kołnierzowe, ogrzewanie, czujnik alarmu, lampa, kominiek wentylacyjny (przepływomierze zapewnia Zamawiający). W głowicy otwory na kabel, 2 rurki piezometryczne (stalowa przy przewodzie tłocznym i zewnętrzna PCV - za rurą nadfiltrową)
4. Dla każdej studni: rura pompowa – przewód tłoczny kołnierzowy DN 100 ze stali nierdzewnej AISI 304, o długości ok. 22 m, kołnierze PN16 kute, z 1 rurką piezometryczną DN32 (dolny koniec rurki - z metalową, ażurową zaślepką), podcięcia na kołnierzach pod kabel pompy głębinowej, śruby nierdzewne.
W zakres zadania wchodzi także:
5. Wykonanie dokumentacji wykonawczej ROBOCZEJ:
Dokumentacja ta musi rozwiązywać / uwzględniać wszelkie istotne zagadnienia projektowe związane z doбором urządzeń i materiałów oraz sposobem prowadzenia robót. Dobrane urządzenia i materiały muszą spełniać wymagania zawarte w niniejszym OPZ.
Dokumentacja wykonawcza podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
Należy uwzględnić fakt, że ujęcie wody znajduje się w ciągłym ruchu i wszelkie roboty należy przeprowadzić z zachowaniem stałej jego pracy z zachowaniem ciągłości procesu technologicznego.
6. Wykonanie 2 odcinków dróg dojazdowych technicznych od drogi wzdłuż ujęcia do każdej studni o szer. 3 m, długości ok. 11 m i 21 m z płyt typu JOMB o grubości min. 12 cm, na podsypce z kruszywa łamanego o grubości min. 20 cm i cementowo-piaskowej 1:4 o grubości min. 5 cm, zagęszczonej do wskaźnika 0,9-1,0, z wypełnieniem otworów płyt drobnym kruszywem naturalnym łamanym, w celu umożliwienia dojazdu i pracy dźwigu do miejsca lokalizacji studni. Nośność drogi dostosowana do obciążenia pojazdów o masie całkowitej do 20 ton. Należy uwzględnić odpowiedni promień skrętu z istniejącej drogi.
7. Wykonanie dwóch przyłączy wody surowej (do każdej studni osobno), długości ok. 11 i 21 m z rur PE o średnicy DN 150 mm, zgrzewanych z włączeniem do istniejącego stalowego wodociągu wody surowej DN 500. Włączenie przyłącza do wodociągu stalowego poprzez wspawanie króćca kołnierzowego DN150 (w sposób zmniejszający opory hydrauliczne) i zabezpieczenie przed korozją, np. taśmą antykorozyjną DENSO zgodnie z dokumentacją wykonawczą i obowiązującymi normami. Zastosowanie armatury odcinającej (zasuwy żeliwnej DN 150), montowanej w bezpośrednim sąsiedztwie punktu włączenia do wodociągu.
8. Wszelkie prace spawalnicze należy wykonać przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia próby ciśnieniowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji powykonawczej, w tym protokołów, prób szczelności, atestów materiałowych w tym atestów higienicznych PZH, dokumentacji technicznej urządzeń oraz dokumentacji geodezyjnej.
11. Przyłącze wodociągowe musi spełniać wymogi:
 - Wytycznych technicznych do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
 - Podstawowych wymagań technicznych rur i armatury wodociągowej stawianych nowoprojektowanym układom wodociągowym, dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego
12. Wykonawca przekaze Zamawiającemu instrukcje obsługi i eksploatacji obudowy studni.
13. Zadanie obejmuje także zgłoszenie zamiaru realizacji robót odpowiedniemu Wydziałowi TW Sp. z o.o. i szczegółowe uzgodnienie sposobu realizacji zadania.
14. Po zakończeniu inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.

Po stronie Zamawiającego:

Podłączenie dwóch studni do instalacji elektrycznej (wraz ze skrzynką elektryczną)

Charakterystyka obudowy termoizolacyjnej studni głębinowej wraz z osprzętem ze stali nierdzewnej.

- kopuła górna i podstawa obudowy wykonana z laminatu poliestrowego, wypełniona kompozytem o zwiększonym współczynniku odporności cieplnej
- grubość izolacji termicznej min. 70mm
- górna kopuła obudowy ze spadkami 10% na 2 dłuższe boki nie powodująca zalegania wody i śniegu
- podstawa obudowy ze spadkami na wszystkie boki, eliminująca zaleganie wody i nieczystości
- armatura, elementy wyposażenia, zamek obudowy, zawiasy, śruby, nakrętki, podkładki, wewnętrzne ograniczniki kąta otwarcia obudowy wykonane ze stali odpornej na korozję - X5CrNi18-10 (1.4301, AISI 304) zgodne z PN-EN10088 - 1
- otulina ocieplająca przyłączy wodociągowe o grubości 100mm, o chłonięciu wilgoci 3%
- rozstaw osi między głowicą, a podejściem wodociagowym 625mm
- ogrzewanie radiatorowe o mocy min 250W z automatycznym ogranicznikiem temperatury
- uchwyt do podnoszenia obudowy
- siłowniki wspomagające otwieranie,
- manometr glicerynowy z zaworkiem,
- szybkozłacz hydrantowe 2",
- podwójne zabezpieczenie obudowy przed niepowołanym otwarciem, wraz z czujnikiem aktywującym alarm,
- zawiasy wspomagane sprężynami gazowymi o mocy 1400N,
- zawór zwrotny międzykołnierzowy, skrzydełkowy, dwukłapowy,
- przepustnica zaporowa,
- zawór do poboru próbek wody wykonany z mosiądzu, przystosowany do opalania DN 1/2", z możliwością dezynfekcji,
- układ grzewczy ze skrzynką elektryczną i przyłączem elektrycznym 5 x 35mm²,
- oświetlenie ledowe,
- **Zamawiający zastrzega, aby dostarczone i wbudowane obudowy studni posiadały gwarancję Producenta na minimum 7 lat.,**
- obudowa higieniczny Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego PZH oraz certyfikat CE na obudowę termo
- atesty na armaturę.

Załączniki:

- mapka zasadnicza,
- karty otworów studziennych,
- szkice geodezyjne przedmiotowych studni,
- schemat wykonania urządzeń wodnych z operatu wodnoprawnego.

Załącznik nr 3 – Wzór Formularza Oferty
FORMULARZ OFERTY

dla zadania pn.: Dostawa i montaż obudów wraz z pompami, armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno.

Nr ref. nadany sprawie przez Zamawiającego **TI.221.11.2025.AW**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o., ul. Rybaki 31/35, 87-100 Toruń

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
- 2) Gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
- 3) zgodnie z wymogami SIWZ cena wynosi bez VAT:

..... zł

(słownie: zł

plus należny VAT w wysokości zł

(stawka VAT 23%)

co czyni łącznie **cenę całkowitą oferty z VAT** zł

(słownie: zł

- 4) Niniejsza oferta jest ważna przez **60** dni,
- 5) Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Załączniku nr 1 do SIWZ,
- 6) W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą Umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
- 7) Składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia],

- 8) Nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 9) Oświadczamy, że żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / *wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie i dokumentach/ oświadczeniach składanych wraz z ofertą (wyrażone cyfrą)	
		od	do

Wobec powyższego – w celu wykazania, że informacje przez nas wskazane stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, wraz z ofertą składamy następujące dokumenty/oświadczenia:

a).

b).

- 10) **Nie zamierzam(y)** * powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia /części niniejszego zamówienia **zamierzam(y)** powierzyć podwykonawcom, zgodnie z poniższym wykazem:

.....

.....

- 11) Wadium wniesione w formie pieniądza należy zwrócić na rachunek: (wypełnia wyłącznie Wykonawca, który złożył wadium w pieniądzu)

* **niepotrzebne skreślić**

Podpis(y):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy (ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejsco wość i data

Załącznik nr 4 – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych

dla zadania pn.: Dostawa i montaż obudów wraz z pompami, armaturą i robotami towarzyszącymi dla studni IIA i IIIA ujęcia Jedwabno.

Nr ref. nadany sprawie przez Zamawiającego **TI.221.11.2025.AW**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o., ul. Rybaki 31/35, 87-100 Toruń

2. WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ców)	Adres(y) Wykonawcy(ców)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

wykonałem(wykonaliśmy) następujące roboty budowlane:

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Opis wykonanych robót	Data wykonania		Miejsce wykonania	Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Nazwa Wykonawcy*
			początek (data)	zakończenie (data)			
1.							
2.							

UWAGA – Wykonawca jest zobowiązany **dostarczyć dokument potwierdzający wykonanie wskazanych w tabeli powyżej robót** budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie.

W przypadku kiedy wykazane roboty realizowane były na zlecenie TW Sp. z o.o., załączenie referencji nie jest wymagane.

* - Wypełniają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia.

PODPIS(Y):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć(cie) Wykonawcy	Miejscowość i data

