

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

,

NAZWA INWESTYCJI : ul. Światowida 46/3; 71-727 Szczecin; dz. nr 22/1, obręb 3090
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin – Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mariusz Ciesielski; uprawnienia budowlane nr ewid. ZAP/0110/OWOK/08
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2024r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2024r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
2	KNR 4-01 0429-01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
3	KNR 4-01 0627-04	Impregacja ogniochronnie do stopnia niezapalności belek stropowych	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
4	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solowymi bali i krawędziaków	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
5	KNR 4-01 0413-02	Reprofilacja belek stropowych deskami min.40mmx60mm przez dwustronne skrócenie desek na belki 2,5*(4,62/0,75)	m		
			m	15,400	
				RAZEM	15,400
6	KNR 0-15 0517-01	Ułożenie na ślepym pułapie folię PEX2, owinać belki stropowe. Krotność = 2	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
7	KNR 2-02 0613-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
8	KNR-W 2-02 1122-02	Posadzki z płyt OSB 22 mm	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
9	KNR-W 2-02 1122-02	Posadzki ogniochronne z płyt gipsowowłóknowych w formie suchego jastrychu gr. 2x10mm	m ²		
		11,55	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
10	KNR 0-12 0829-04	Licowanie posadzek płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - posadzka w łazience	m ²		
		3,07	m ²	3,070	
				RAZEM	3,070
11	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²		
		3,4+4,45	m ²	7,850	
				RAZEM	7,850
12	KNR-W 2-02 1124-04	Listwy przyścienne z pcw (twarde) o wys. 7 cm montaż na kołki	m		
		2*1,78+4*2,5+2*1,2-0,8*4	m	12,760	
				RAZEM	12,760
13	KNR 9-29 0101-02	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5m ² 2,74*(3,07+3,85*2+4,62)	m ²		
			m ²	42,169	
				RAZEM	42,169
14	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie drewnianego podestu	m ²		
		4,91*1,4	m ²	6,874	
				RAZEM	6,874
15	KNR 4-01 0352-05	Rozebranie belek stalowych	m		
		4,91*2+1,4*2	m	12,620	
				RAZEM	12,620
16	KNR 4-01 0354-08	Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz zewnętrznej	m ²		
		2*0,9*2+1,15*3,2	m ²	7,280	
				RAZEM	7,280
17	KNR 4-01 0354-08	Demontaż istniejącej stolarki okiennej podlegającej wymianie	m ²		
		1,15*1,7+1,1*1,65+1,3*2,30+1,17*2,3	m ²	9,451	
				RAZEM	9,451
18	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych wewnętrznych oraz zewnętrznych	m		
		1,25+1,2+1,4+1,27	m	5,120	
				RAZEM	5,120
19	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony i panele	m ²		
		42,60	m ²	42,600	
				RAZEM	42,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2*(1,1+2,5)+2*1	m ² m ²	 9,200	
				RAZEM	9,200
21	KNR-W 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet 2,74*(3,85*2+4,62+3,07) -1,1*1,65*2	m ² m ² m ²	 42,169 -3,630	
				RAZEM	38,539
22	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami 0,76*0,58*1,80	m ³ m ³	 0,793	
				RAZEM	0,793
23	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie betonowych ław, stóp oraz fundamentów o grubości (wysokości) do 70cm pod maszyny 1*0,65*0,2	m ³ m ³	 0,130	
				RAZEM	0,130
24	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 15 cm 1*0,65	m ² m ²	 0,650	
				RAZEM	0,650
25	ZKNR C-1 0101-03	Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian i sufitów 50% 149,135*0,5	m ² m ²	 74,568	
				RAZEM	74,568
26	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków ze ścian i sufitów 50% 149,135*0,5	m ² m ²	 74,568	
				RAZEM	74,568
27	KNR 2-02 0803-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie 50% 149,135*0,5	m ² m ²	 74,568	
				RAZEM	74,568
28	KNR 0-14 2010-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe płyta GK + płyta OSB 2,74*(2,5*2+0,5) -2*0,8*2	m ² m ² m ²	 15,070 -3,200	
				RAZEM	11,870
29	KNR AT-43 0104-01	Zabudowy przewodów wentylacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednos- tronnym jednowarstwowym 3	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNR 4-01 0318-05	Montaż drzwi wewnętrzzkłatkowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
31	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 3*0,8*2	m ² m ²	 4,800	
				RAZEM	4,800
32	KNR-W 2-02 1023-01	Drzwi wewnętrzne 3*0,8*2	c c	 4,800	
				RAZEM	4,800
33	KNR 19-01 1025-21	Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - klamki z rozetami 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
34	KNR 2-02 1001-07	Okna dwudzielne PCV zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni 1.5-2.0 m2 z nawiwni- kiem 1,15*1,7+1,1*1,65+1,3*2,30+1,17*2,3	m ² m ²	 9,451	
				RAZEM	9,451
35	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników - patapet laminowany PVC 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
36	KNR 4-01 0530-08 parapety	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy tytan cynk gr- bości 0,7 mm - parapety zewnętrzne 5,12*0,3	m ² m ²	 1,536	
				RAZEM	1,536
37	KNR AT-43 0104-01	Obudowa nadproży okiennych płytą g-k w projektowanym pom. 0.5 (do pozio- mu górnej krawędzi okna) 1,3+1,17	m m	 2,470	
				RAZEM	2,470

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 2-02 0114-07	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegły pełnej grubości 2 cegieł na zaprawie cementowej 1,15*3,20	m ² m ²	 3,680	
				RAZEM	3,680
39	KNR 2-02 0114-05	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegły pełnej grubości 1 cegły na zaprawie cementowej 1,15*0,73+0,9*2	m ² m ²	 2,640	
				RAZEM	2,640
40	KNR 19-01 0432-02	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania 1,5*2*3	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
41	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - wyburzenie ścianki działowej (wejście do kuchni) i poszerzenie otworu drzwiowego do łazienki i wejściowego do mieszkania 0,9*2*3	m ² m ²	 5,400	
				RAZEM	5,400
42	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,2*4	m m	 4,800	
				RAZEM	4,800
43	KNR 19-01 0432-06	Podstemplowanie zagrożonych stropów bez deskowania - rozebranie 1,5*2*3	m m	 9,000	
				RAZEM	9,000
44	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami płytami gipsowo-włóknowymi 2x12,5mm celem zabezpieczenia stropów do odporności ogniowej REI30. 11,5	m ² m ²	 11,500	
				RAZEM	11,500
45	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi Ściany Ościeża okna drzwi	m ² m ² m ² m ²	 127,182 9,124 -9,451 -16,200	
				RAZEM	110,655
46	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome 38,48	m ² m ²	 38,480	
				RAZEM	38,480
47	KNR 2-02 0815-04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach 110,655	m ² m ²	 110,655	
				RAZEM	110,655
48	KNR 2-02 0815-06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach 38,48	m ² m ²	 38,480	
				RAZEM	38,480
49	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie pionowe Ściany Ościeża okna drzwi gk	m ² m ² m ² m ² m ²	 127,182 9,124 -9,451 -16,200 23,740	
				RAZEM	134,395
50	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome Krotność = 2 38,48	m ² m ²	 38,480	
				RAZEM	38,480
51	KNR 2-02 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie pionowe 134,395	m ² m ²	 134,395	
				RAZEM	134,395
52	KNR 2-02 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną - powierzchnie poziome 38,48	m ² m ²	 38,480	
				RAZEM	38,480
53	KNR-W 2-02 1217-01	Listwa progowa aluminiowa 0,9	m m	 0,900	
				RAZEM	0,900
54	KNR-W 2-02 0318-01	Wykonanie uszczelnień silikonem oraz wykończeń połączeń akrylem Ściany Ościeża	m m m	 96,670 45,620	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	142,290
55	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie poziome, z wkładką z włókniny 3,4+3,07	m ² m ²	 6,470	
				RAZEM	6,470
56	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie pionowe, z wkładką z włókniny 2*2*1+2*1*1	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000
57	KNR 0-12 0829-04	Licowanie posadzek płytkami o wymiarach 30 x 30 cm na klej - posadzka w łazience 3,4+3,07	m ² m ²	 6,470	
				RAZEM	6,470
58	KNR 0-12 0829-04 Łazienka Kuchnia	Wykonanie glazury 2*2*(2,5+1,44)-0,8*2-1,15*1,27 0,75*(1,5+0,8)	m ² m ² m ²	 12,700 1,725	
				RAZEM	14,425
59	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych pom. 0.5 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
60	KNR 4-01 0354-01	Wycięcie belek stropowych z usunięciem z gniazd 5*3,89	m m	 19,450	
				RAZEM	19,450
61	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie piwnicy 32	m ³ m ³	 32,000	
				RAZEM	32,000
62	KNR 2-31 0104-01	Wykonanie warstwy keramzytu z zagęszczeniem ręcznym 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
63	KNR 2-31 0104-02	Wykonanie warstwy keramzytu z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1cm ponad 10cm Krotność = 30 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
64	KNR 2-22 1003-01	Obrzutka cementowa 6cm 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
65	KNR 0-15 0517-01	izolacja przeciwwilgociowa 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
66	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5cm zatarte na gładko -jastrych 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
67	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie posadzki o 1cm powyżej 5cm 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
68	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo- włóknowymi 2x12,5mm celem za- bezpieczenia stropów do odporności ogniowej REI30. 15,61	m ² m ²	 15,610	
				RAZEM	15,610
69	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 42,06-6,47	m ² m ²	 35,590	
				RAZEM	35,590
70	KNR-W 2-02 1124-04 Ściany drzwi	Listwy przyścienne z pcw (twarde) o wys. 7 cm montaż na kołki (3*4,62+2*2,5+0,85+3,71+3,07)+(4,91+3,89+2,47+4,11) -9*(0,9)	m m m	 41,870 -8,100	
				RAZEM	33,770
71	KNR-W 2-02 1034-01	Montaż schodów wewnętrznych w konstrukcji drewnianej w pom. 0.5 5	stopni stopni	 5,000	
				RAZEM	5,000
72	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie kontenerami materiałów pochodzących z rozbiórek oraz gruzu na odległość do 1 km 38*0,02	m ³ m ³	 0,760	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,5*0,3*2	m ³	6,900	
		4*0,9*2*0,05+11,5*0,5	m ³	6,110	
		77*0,02	m ³	1,540	
		1	m ³	1,000	
		0,67*0,9	m ³	0,603	
		(1,3*2,3+1,17*2,3)*0,1	m ³	0,568	
				RAZEM	17,481
73	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
		5,33	m ²	5,330	
				RAZEM	5,330
74	Kalkulacja własna	Demontaż okratowania w oknach	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000