

UMOWA nr FZ.272.....2025

zawarta w dniu2025 r. w Czempiniu,
pomiędzy Gminą Czempień reprezentowaną przez
....., z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Czempień,
zwaną dalej „Zamawiającym”
a
.....
.....
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

Niniejsza Umowa została zawarta po przeprowadzeniu zapytania ofertowego dla zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. Zm.). Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **świadczenie usług urbanistycznych polegających na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Głuchowo, Jarogniewice, Jasień, Piechanin, Piotrkowice oraz Srocko Wielkie w gminie Czempień.**
2. Przedmiotem umowy jest opracowanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji do uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego (zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) – zmierzającej do uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Głuchowo, Jarogniewice, Jasień, Piechanin, Piotrkowice oraz Srocko Wielkie w gminie Czempień zgodnie z treścią zapytania ofertowego, umowy oraz wytycznymi Zamawiającego.
W ramach zamówienia należy wykonać:
 - a) analizę stopnia zgodności z obowiązującym studium;
 - b) przygotować niezbędne podkłady mapowe i inne materiały geodezyjne w formie papierowej i elektronicznej, zgodnie z obowiązującymi na dzień uchwalenia planu standardami gis,
 - c) wykonać projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozę skutków finansowych uchwalenia planu oraz opracowanie ekofizjograficzne;
 - d) przygotować stosowny wniosek w sprawie uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. u. z 2024 r., poz. 82), jeśli istnieje taka konieczność;
 - e) przygotować projekty stosownych dokumentów wynikających z procedury planistycznej, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), w tym projekty uchwał Rady Miejskiej w Czempiniu, redakcja ogłoszeń, pism wniosków, zawiadomień (wraz

z rozdzielnikami), opracowanie stanowiska w sprawie uwag wniesionych w związku z wyłożeniem projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko, do publicznego wglądu;

f) wprowadzenie do projektu planu zmian wynikających z:

a. uzyskanych uzgodnień, opinii i uwag, o których mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

b. ewentualnych uchwał Rady Miejskiej w Czempiniu podjętych w art. 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

g) sporządzenie dokumentacji prac planistycznych, o których mowa w § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

h) reprezentowanie Zamawiającego na sesjach Rady Miejskiej w Czempiniu i na posiedzeniach komisji Rady Miejskiej w Czempiniu, a także w dyskusjach publicznych w trakcie wyłożenia przedmiotowych planów do publicznego wglądu, a także na ewentualnych spotkaniach roboczych dotyczących ustaleń projektów planów.

Projekt planu należy sporządzić w zapisie elektronicznym (płyta CD/DVD – nośnik elektroniczny do odczytu i wydruku w technologii wektorowej).

Ostatecznie w ramach zamówienia należy wykonać:

a) projekt uchwały w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Głuchowo, Jarogniewice, Jasień, Piechanin, Piotrkowice oraz Srocko Wielkie w gminie Czempień, obejmujący część tekstową i graficzną (rysunki o kolorze i skali zgodnej z obowiązującymi przepisami złożone do formatu A4) – 2 egzemplarze;

b) projekt uchwały, o której mowa w ppkt a w zapisie elektronicznym – nośnik elektroniczny do odczytu i wydruku (płyta CD/DVD) – 6 egzemplarzy;

c) rysunek projektu w zapisie elektronicznym w technologii wektorowej – 1 egzemplarz;

d) projekt planu w skali zgodnej z obowiązującymi przepisami, wydrukowany na trwałym materiale lub podklejony na folii – 1 egzemplarz;

e) prognozę skutków wpływu ustaleń projektu planu na środowisko w zapisie tradycyjnym i elektronicznym – 2 egzemplarze;

f) projekt uchwały w sprawie plany, o którym mowa w ppkt a w edytorze tekstu umożliwiającym publikację w dzienniku urzędowym – 1 egzemplarz;

g) dokumentację prac planistycznych wraz z oświadczeniem o jej kompletności i wykonaniu zgodnie z obowiązującymi wymogami – 2 egzemplarze;

h) bilans powierzchni terenów o poszczególnym przeznaczeniu i symbolach w planie w ha – 2 egzemplarze;

i) ideogram uzbrojenia terenu;

j) przygotowanie ewentualnych zażaleń i odwołań od decyzji i postanowień o braku uzgodnienia projektu planu miejscowego po wcześniejszych uzgodnieniach i konieczności ich wniesienia z Zamawiającym;

k) wydruk w skali załącznika graficznego do uchwalonego przez Radę Miejską w Czempiniu planu miejscowego w 6 egzemplarzach w kolorze i dostarczenie wydruku w terminie 2 dni od daty uchwalenia planu miejscowego.

3. Stwierdzenie wad przedmiotu umowy powoduje wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia do

czasu ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego

4. W przypadku nie usunięcia wad przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 4 w trakcie realizacji kontraktu w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania zastępczego osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez upoważnienia sądu.
5. Strony zgodnie postanawiają, że wykonanie zamówienia i jego terminarz opierać się będzie o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w szczególności o harmonogram prac wskazany w załączniku nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

1. Strony ustalają wykonanie zamówienia w terminie: **14 miesięcy od dnia podpisania umowy (do przekazania materiałów na sesję).**

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 wynosi brutto: zł (słownie: złotych 00/100),
cena netto: zł
VAT: zł
Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Ustala się trzy etapy płatności wynagrodzenia dla każdego zadania:
 - a) 50% po zakończeniu fazy 1 – po uzyskaniu pozytywnej opinii Powiatowej Komisji Urbanistycznej, dotyczącej projektu planu,
 - b) 40% po zakończeniu fazy 2 – po przekazaniu uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami na sesję Rady Miejskiej,
 - c) 10% po zakończeniu fazy 3 – po opublikowaniu uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z zastrzeżeniem, że w przypadku zaskarżenia uchwały uchylającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego do sądu administracyjnego przez Wojewodę, Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia uchwały we wskazanym zakresie, nawet po otrzymaniu wynagrodzenia.

Wykonawca do każdego planu wystawi osobne faktury w następujący sposób:

Faza 1 - w wysokości 50 % kwot wynagrodzenia określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, po uzyskaniu pozytywnej opinii Powiatowej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej na temat danego projektu planu,

Faza 2 – w wysokości 40% kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, po przekazaniu uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami na sesję Rady Miejskiej,

Faza 3 - w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, po opublikowaniu uchwały uchylającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z zastrzeżeniem, że w przypadku zaskarżenia uchwały uchylającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego do sądu administracyjnego przez Wojewodę

i prawomocnym wyroku sądu lub prawomocnym rozstrzygnięciu nadzorczym wojewody, Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia uchwały, nawet po otrzymaniu wynagrodzenia w terminie 24 miesięcy od poinformowania przez zamawiającego o tej okoliczności.

3. Wynagrodzenie będzie płatne częściowo w terminie 30 dni od uzyskania pozytywnej opinii Powiatowej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej na temat danego opracowania oraz prawidłowo wystawionej, złożonej w siedzibie Zamawiającego faktury VAT i pozostała część wynagrodzenia w ciągu 30 dni od dnia opublikowaniu uchwał w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz prawidłowo wystawionej, złożonej w siedzibie Zamawiającego faktury VAT, na konto wskazane na fakturze.

4. Zapłata:

1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.),

2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

6. Zapłata nastąpi w sposób określony w ust. 5 jeżeli konieczność taka będzie wynikać z przepisów powszechnie obowiązujących lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego.

7. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).

8. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 7, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy której dotyczy.

9. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: brokerinfinite.efaktura.gov.pl

10. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 8 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Dostarczenie podkładów mapowych niezbędnych do przygotowania projektu planu,
- 2) Pokrywanie kosztów ogłoszeń w prasie i wysyłki dokumentów oraz pism w ramach procedury planistycznej nadawanych z siedziby Urzędu Gminy w Czempiniu.
- 3) Nieodpłatne udostępnienie pomieszczenia w siedzibie Urzędu Gminy w celu odbycia niezbędnych spotkań, przeprowadzenia uzgodnień i wyjaśnień przy wykonywaniu przedmiotu umowy w terminach uzgodnionych z Wykonawcą,
- 4) Przedłożenie projektu uchwały dotyczącej uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do przyjęcia przez Radę Miejską w Czempiniu,
- 5) Po każdorazowym przekazaniu przez Wykonawcę projektu planu miejscowego i innych dokumentów celem zaopiniowania przez zamawiającego rozwiązań przyjętych w tych dokumentach Zamawiający ma obowiązek w ciągu 14 dni od daty dostarczenia dokumentów poinformowania Wykonawcy o swoich uwagach i propozycjach zmian.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu danego opracowania stanowiącego przedmiot umowy;
 - 2) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad danego opracowania, o których mowa w § 1 ust. 4 po upływie terminu, jaki Zamawiający wyznaczył na ich poprawienie;
 - 3) 20% całościowego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 - w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego określone w niniejszej umowie kary umowne na ogólnych zasadach.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na **okres 24 m-cy**. Okres gwarancji biegnie od dnia po opublikowaniu uchwały uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z załącznikami w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. W ramach gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się nieodpłatnie usuwać wszelkie wady dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, ujawnione w okresie gwarancji jakości, w terminie 1 miesiąca od dnia zawiadomienia o wadzie.
3. Wykonawca przystąpi do usuwania wad nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o ujawnieniu się wady.
4. Niezależnie od powyższego wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady.
5. W przypadku nie usunięcia wad przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 2 w trakcie realizacji kontraktu w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania zastępczego osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez upoważnienia sądu.

§7

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 24).
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieła stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
3. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji o której mowa w § 1 umowy, w tym do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru dokumentacji, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na wszystkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie umożliwiającym:
 - a) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełniać,
 - b) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiejkolwiek inne zmiany),
 - c) utrwalanie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - d) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - e) rozpowszechnianie przedmiotu Umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - f) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - g) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - h) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - i) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy;
 - j) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,

- k) wystawianie,
 - l) wyświetlanie,
 - m) wielokrotne wykorzystanie.
5. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
 6. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
 7. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
 8. Wraz z przeniesieniem praw autorskich majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 8

Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem Umowy – zarówno przez niego, jak też przez podwykonawców, a także osoby i podmioty którymi się posługuje – aż do podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 9

Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) – jeżeli konieczność taka będzie wynikać z przepisów powszechnie obowiązujących lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z jej realizacją na sumę gwarancyjną łącznie nie mniejszą niż 50 000,00 zł PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Kopia polisy stanowi załącznik do umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) Zmiany w trakcie wykonywania umowy przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu umowy;
 - b) Przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca;

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec zmianie, okres przesunięcia terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.2, równy będzie okresowi występowania przerwy spowodowanej wystąpieniem przeszkody – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą Stron w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Spory wynikłe w związku z niniejszą Umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca