



**PORT  
GDAŃSK**



Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.  
ul. Zamknięta 18, 80-955 Gdańsk  
tel.: +48 58 737 91 00  
fax: +48 58 737 94 85  
e-mail: info@portgdansk.pl www.portgdansk.pl

DOD2/049/2025

Gdańsk, 29 stycznia 2025r.

**Wykonawcy uczestniczący  
w postępowaniu**

**Odpowiedzi na pytania Wykonawców - seria II**  
**Modyfikacje treści SWZ – seria I**

**Dot.: DOD/DZIN/2025/003 – Wykonywanie utwardzeń powierzchni gruntu na działkach budowlanych zlokalizowanych na terenie Portu Gdańsk**

Działając na podstawie § 16 ust. 3 oraz ust 5, „Regulaminu udzielania zamówień przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk SA na wykonanie robót budowlanych, usługi lub dostawy” **Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami:**

**Pytanie nr 2:**

Dot. pkt 2.2.2 SWZ. Czy w przypadku omyłki rachunkowej, pisarskiej oferta będzie podlegała odrzuceniu?

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zgodnie z §22 ust 6 Regulaminu:

„Zamawiający może poprawić w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ bądź Regulaminem niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;

zawiadamiając niezwłocznie o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Jeżeli w przypadku omyłki, o której mowa w pkt 3 powyżej, w ciągu trzech dni Wykonawca nie ustosunkuje się do zawiadomienia Zamawiającego uznaje się, że wyraził zgodę na wprowadzenie poprawek.

**Pytanie nr 3:**

2.2.6 SWZ. Czy Wykonawca winien wskazać jakie dokumenty Zamawiający ma pobrać z ogólnodostępnych baz danych? W jakiej formie?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający odstąpi od żądania od Wykonawcy, który złoży ofertę najwyższej ocenioną, dokumentów określonych w pkt 5.4.4 w przypadku możliwości pozyskania ich z ogólnodostępnych baz danych.

**Pytanie nr 4:**

3.1 SWZ. Czy zamawiający przewiduje utwardzenia warstwą bitumiczną?

NIP: 583-24-61-866

Konto: Bank PKO BP S.A.

Nr: 58 1020 1811 0000 0602 0094 5857

KRS: 0000040398

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku

VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

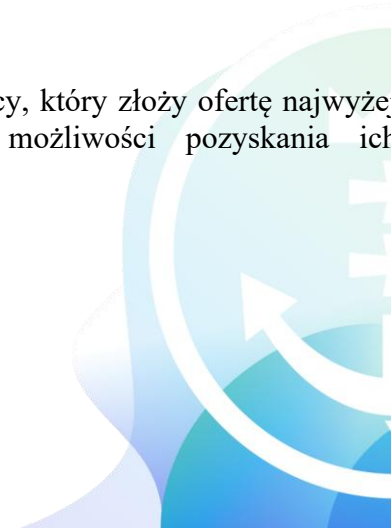
Kapitał zakładowy / wpłacony: 2 109 250,00 PLN

Zarząd Spółki:

Dorota Pyć – Prezes Zarządu

Alan Aleksandrowicz – Wiceprezes Zarządu ds. Finansowych i Bezpieczeństwa

Krzysztof Kaczmarek – Wiceprezes Zarządu ds. Infrastruktury



**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający nie przewiduje utwardzenia warstwą bitumiczną.

**Pytanie nr 5:**

3.1 SWZ. Czy do obowiązków Wykonawcy należeć będzie oznakowanie poziome i pionowe? Jeżeli tak to prosimy o wskazanie parametrów.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zgodnie z formularzem cenowym Zamawiający przewiduje wykonanie oznakowania poziomego cienko- i grubowarstwowego.

**Pytanie nr 6:**

3.4 SWZ. Jaka jest minimalna kwota wynagrodzenia jaka będzie Wykonawcy wypłacona?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Brak minimalnej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, jego wysokość zależy od rodzaju i zakresu zlecenia.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający przewiduje prowadzenie negocjacji po złożeniu ofert? Jeżeli tak, to czy wszyscy Wykonawcy będą wezwani do negocjacji, czy tylko wybrana ilość?

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Postępowanie jest prowadzone w trybie: **przetargu nieograniczonego** zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. na wykonanie robót budowlanych, usługi lub dostawy” wprowadzonym Zarządzeniem Nr 5/2024 z dnia 4 marca 2024 r. zwanym w dalszej części SWZ Regulaminem.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia negocjacji.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że:

- a) Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
- b) w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
- c) Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania żadnych robót, których konieczność wykonania nie była możliwa do uwzględnienia na podstawie dokumentacji załączonej do SWZ.
- d) OPZ nie zawiera luk ani niejasności.



W przypadku braku potwierdzenia jw. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający wbrew obowiązкови wskazanemu w Regulaminie, opisuje przedmiot zamówienia w sposób niejednoznaczny i niewyczerpujący, skoro zakłada istnienie luk bądź niejasności w OPZ, co ma wpływ na złożenia przez wykonawców konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

**Pytanie nr 9:**

3.7 SWZ. Wykonawca wskazuje, iż wskazanie kryteriów równoważności jest obowiązkiem Zamawiającego, nie zaś Wykonawcy. Tak przerzucenie odpowiedzialności na Wykonawcy stanowi klauzulę abuzywną oraz . Wnosimy o konkretne wskazanie kryteriów oceny równoważności.

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zamawiający w pkt 3.7 SWZ informuje, iż przy opisanu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, Wykonawca ma możliwość zaoferowania materiałów, urządzeń lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych przez Zamawiającego.

**Pytanie nr 10:**

5.3.2. SWZ. Prosimy o wyjaśnienie, czy łączna wartości 1mln brutto może zostać wykazana 3 lub 4 referencjami z czego ich suma da 1 mln brutto?

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Zamawiający wymaga:

„Wykaz wykonanych robót:

- **co najmniej dwie roboty budowlane**, polegające na wykonaniu utwardzenia powierzchni gruntu lub nawierzchni, **o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 1 000 000 PLN brutto;**”

Zamawiający wymaga maksymalnie 2 referencje na łączną kwotę **nie mniejszą niż 1 000 000 PLN brutto**.

**Pytanie nr 11:**

Jakie konsekwencje obciążą Wykonawcę, który nie przeprowadzi wizji lokalnej?

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

W przedmiotowym postępowaniu nie została wyznaczona wizja lokalna.

**Pytanie nr 12:**

8 SWZ. Czy wadium może zostać złożone w 2 lub 3 gwarancjach?



**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Gwarancje lub poręczenia powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać elementy wymienione w punkcie 8 SWZ.

**Pytanie nr 13:**

4 b) OPZ. Czy Zamawiający wymaga by kierownik budowy stale przebywał na terenie wykonywanych prac?

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zamawiający nie wymaga stałej obecności Kierownika budowy na terenie wykonywanych prac, musi być dostępny na każde wezwanie Zamawiającego.

**Pytanie nr 14:**

4 f) OPZ. Na jakich warunkach Zamawiający przekaze materiały z rozbiórki Wykonawcy? W formie sprzedaży? Jeżeli tak to po jakich cenach?

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Materiał z rozbiórki należy traktować jako odpad, chyba że Zamawiający zdecyduje inaczej. Materiał jest własnością Zamawiającego z dopuszczoną relokacją na terenie Portu Gdańsk.

**Pytanie nr 15:**

4 f) OPZ. Prosimy o wskazanie dokładnie jakiego rodzaju będą materiały staroużyteczne?

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Pojęcie materiałów staroużytecznych odnosi się do płyt drogowych żelbetowych oraz płyty typu YOMB pochodzących z rozbiórek na terenie Portu Gdańsk.

**Pytanie nr 16:**

4 f) OPZ. W jakiej ilości będą to materiały nowe a w jakiej staroużyteczne?

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

W ofercie należy uwzględnić nowe materiały.

**Pytanie nr 17:**

4 h) OPZ. Prosimy o szczegółowe wskazanej jakie pomiary, próby, badania Wykonawca ma uwzględnić w wycenie.

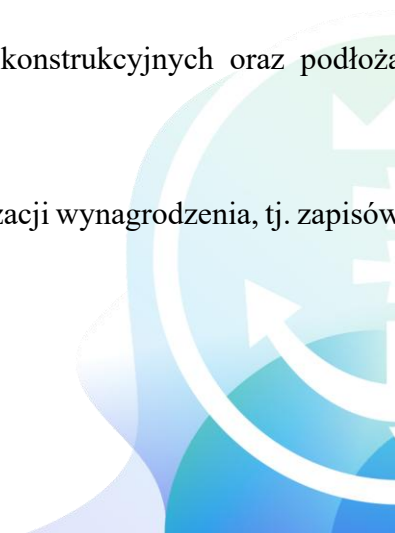
**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

W wycenie należy uwzględnić badania dotyczące zagęszczeń warstw konstrukcyjnych oraz podłoża gruntowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 18:**

§4 Umowy. Wykonawca wnosi o zmianę zapisów dot. mechanizmu waloryzacji wynagrodzenia, tj. zapisów o których mowa w 14 PPU, poprzez:

- a. zwiększenie limitu waloryzacji do 15%



- b. rozpoczęcie waloryzacji począwszy od 3 miesiąca realizacji niniejszej umowy,
- c. zmianę progu uprawniającego do waloryzacji na 5%.

Wykonawca pragnie wskazać, że wskazany powyżej wniosek uzasadnia kształtująca się linia orzecnicza Krajowej Izby Odwoławczej.

W orzeczeniu z dnia 25.10.2022r. w sprawie o sygn. akt KIO 2532/22, Izba wskazała:

„Do Zamawiającego należy określenie wysokości zmian wynagrodzenia (waloryzacja) w wyniku zastosowania określonego przez niego wskaźnika. Winno to jednak następować z uwzględnieniem sytuacji rynkowej oraz prognoz w tym zakresie.”

„Zdaniem Odwołującego przewidziana w Umowie łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy netto (...), jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień dotyczących waloryzacji wynagrodzenia, tj. 10%, nie pozwala na zapewnienie ekwiwalentności świadczeń stron Umowy, nie niwelujący ryzyk związanych ze zmianami kosztów wykonania zamówienia publicznego. (...) Zamawiający nie wykazał (...), dlaczego nie może określić wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy ponad 10%. W ocenie Izby, zważywszy na aktualny poziom inflacji, która przekracza 17% i rozbieżne prognozy co do zmian tego poziomu, mając na uwadze, że okres obowiązywania Umowy wynosi 72 miesiące, dla zachowania zgodności z zasadami współżycia społecznego, za uzasadnione należy uznać podwyższenie tego progu. Chodzi bowiem o to, aby nie doszło do zdecydowanego zachwiania równowagi ekonomicznej stron na niekorzyść Wykonawcy, jak też, aby nadmierne podwyższenie wynagrodzenia nie doprowadziło do negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. (...) Izba uznała, że aktualnie zwiększenie maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia Wykonawcy netto do 20% jest wystarczające dla zapewnienia równowagi kontraktowej stron.”

„W ocenie Izby, zważywszy na obecnie obserwowaną dynamikę zmian cen oraz przyjętą w Umowie procedurę akceptowania zmian wynagrodzenia, należy uznać za wskazane, aby pierwsza waloryzacja miała miejsce po 6 miesiącach obowiązywania Umowy, a nie po 12 miesiącach, jak to obecnie wynika z Umowy. Izba nie dopatrzyła się naruszenia wskazanych w odwołaniu przepisów prawa poprzez zastosowanie przez Zamawiającego jedynie wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych. Z przepisów tych nie wynika, że do zmiany wynagrodzenia przysługującego wykonawcy, Zamawiający ma obowiązek zastosować jednocześnie wskaźnik wzrostu wynagrodzeń.”

Pragniemy podnieść, że podoba argumentacja Izby została podniesiona w sprawach o sygn. akt KIO 440/22 oraz 1676/22.

Ponadto, Wykonawca wskazuje, iż zaproponowana waloryzacja ma charakter pozorny ponieważ sytuacja na rynku wskazuje, że taki poziom zmiany wynagrodzenia nie odzwierciedla i nie będzie odzwierciedlał obecnej i prognozowanej zmiany cen na rynku. Tym samym takie określenie maksymalnej wartości zmiany wynagrodzenia stanowi naruszenie art. 439 ust. 1 i ust. 2 pkt 4) ustawy Pzp, w szczególności z punktu widzenia celu, dla którego przepisy te zostały ustanowione (za: wyrok KIO z dnia 2 marca 2022 r., sygn. akt KIO 440/22).

#### **Odpowiedź na pytanie nr 18:**

Zamawiający nie zmienia zapisów.



**Pytanie nr 19:**

§4 Umowy. Wskazujemy, iż zaproponowanych wskaźnik jest nierzeczywisty i odbiega od sytuacji na geopolitycznej. Wskazać należy, iż w ostatnim poziom wzrostu cen materiałów wyniósł aż 14,7%. Brak sprawnego mechanizmu waloryzacyjnego stanowi naruszenie zasad uczciwej konkurencji i jest nadużyciem pozycji dominującej Zamawiającego. Nadto, część Wykonawców, nie mogąc skalkulować taki wysokiego ryzyka będzie odstępować od składania ofert, co spowoduje, iż Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty lub będzie musiał unieważnić postępowanie z uwagi na wygórowane ceny. Wnosimy o zwiększenie limitu waloryzacji do 15%.

**Odpowiedź na pytanie nr 19:**

Zamawiający nie zmienia zapisów.

**Pytanie nr 20:**

Wykonawca wnosi o wyznaczenie terminu wizji lokalnej.

**Odpowiedź na pytanie nr 20:**

W przedmiotowym postępowaniu nie została przewidziana wizja lokalna.

**Pytanie nr 21:**

Czy Zamawiający przewiduje inne prace budowlane na terenie budowy? Kto wówczas będzie odpowiadał za plac budowy i będzie koordynował pracę wykonawców?

**Odpowiedź na pytanie nr 21:**

Zamawiający dopuszcza inne prace budowlane na terenie budowy.  
Koordynatorem prac wykonawców będzie przedstawiciel Zamawiającego.

**Pytanie nr 22:**

§5 ust. 16 Umowy. Prosimy o sprecyzowanie co Zamawiający ma na myśli pod pojęciem „nie zakłócić lub nie utrudnić prowadzenia działalności gospodarczej przez kontrahentów”. Czy prace Wykonawcy mogą być prowadzone jedynie po zakończeniu pracy kontrahentów lub w nocy?

**Odpowiedź na pytanie nr 22:**

Zamawiający nie zmienia zapisów.

**Pytanie nr 23:**

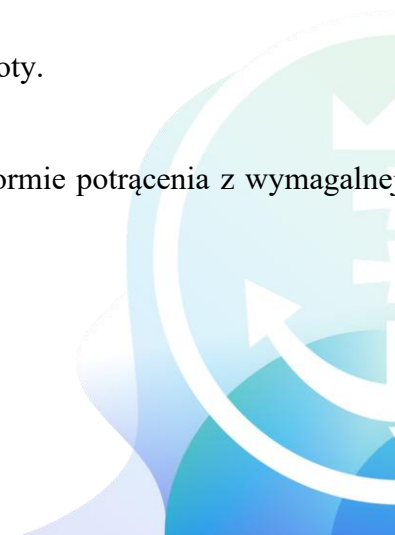
§7 ust. 1 Umowy. Czy obowiązek dotyczy każdej umowy o roboty budowlane niezależnie od kwoty?

**Odpowiedź na pytanie nr 23:**

Obowiązek dotyczy każdej umowy o roboty budowlane niezależnie od kwoty.

**Pytanie nr 24:**

§8 Umowy. Czy Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia w formie potrącenia z wymagalnej FV lub w formie umowy kaucji?



**Odpowiedź na pytanie nr 24:**

**Zamawiający nie dopuszcza** wniesienia zabezpieczenia w formie potrącenia z wymagalnej FV lub w formie umowy kaucji. Katalog form wniesienia zabezpieczenia jest wskazany w par. 8 ust. 2.

**Pytanie nr 25:**

§12 Umowy, Wykonawca wnosi o wyłączenie z zakresu gwarancji/rękojmi oznakowania poziomego/pionowego i wyznaczenia dla niej odrębnego okresu obowiązywania. Wykonawca wskazuje, iż z powodu technologii wykonania i właściwości charakterystycznych dla tego elementu drogi, oznakowanie nie zachowa swoich właściwości przez okres na jaki wskazuje Zamawiający i wykracza poza okres gwarantowany przez producentów ww. oznakowania. Wnosimy do skrócenia okresu gwarancji dla oznakowania do 12 miesięcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 25:**

Zamawiający dopuszcza skrócenie okresu gwarancji na wykonanie oznakowania poziomego do 12 miesięcy.

Zamawiający zmienia zapisy umowy w §12 ust 1 projektu umowy.

**Jest:**

Czas trwania rękojmi za wady Strony ustalają na okres 36 miesięcy licząc od daty wykonania danego zlecenia z tym zastrzeżeniem, że w razie rękojmi na roboty wykonane w ramach tego zlecenia z wykorzystaniem materiałów staroużytecznych na polecenie Zamawiającego jest ograniczona do okresu 12 miesięcy.

**Winno być:**

Czas trwania rękojmi za wady Strony ustalają na okres 36 miesięcy licząc od daty wykonania danego zlecenia z tym zastrzeżeniem, że rękojmi na roboty wykonane w ramach tego zlecenia z wykorzystaniem materiałów staroużytecznych na polecenie Zamawiającego oraz na wykonane oznakowanie poziome jest ograniczona do okresu 12 miesięcy.

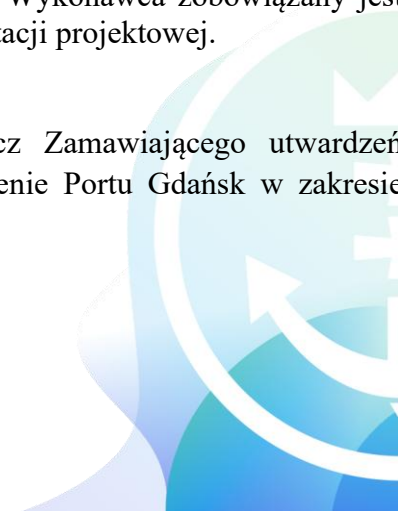
Zmieniony załącznik nr 4 do SWZ stanowi załącznik do niniejszego pisma.

**Pytanie nr 26:**

Prosimy o potwierdzenie, iż w wynagrodzeniu Wykonawcy mieszczą się tylko te obowiązki, które bezpośrednio wynikają z dokumentacji projektowej i przetargowej. Wykonawca wskazuje, iż przedmiotowa umowa będzie realizowana w systemie „wybuduj” zatem Wykonawca zobowiązany jest wypełnić jedynie te obowiązki, które wynikają z przedstawionej dokumentacji projektowej.

**Odpowiedź na pytanie nr 26:**

Przedmiotem umowy jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego utwardzeń powierzchni gruntu na działkach budowlanych zlokalizowanych na terenie Portu Gdańsk w zakresie bieżących potrzeb zgłaszanych przez Zamawiającego.



Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymagane warunki jego wykonania zamieszczone są w **Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej jako: OPZ)** stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ oraz w **Projekcie umowy zamieszczonym w Załączniku nr 4 do SWZ**.

**Pytanie nr 27:**

§3 ust. 9 lit. d) Umowy. Prosimy o wyjaśnienie czy w razie braku złożenia przez podwykonawcę albo dalszego podwykonawcę oświadczenia, o którym mowa w tym przepisie, zamawiający uzna za wystarczające (dla potwierdzenie, że podwykonawca bądź dalszy podwykonawca otrzymał pełne wynagrodzenie) przedstawienie kopii faktur bądź rachunków oraz potwierdzeń ich zapłaty przez wykonawcę bądź podwykonawcę?

**Odpowiedź na pytanie nr 27:**

Umowa przewiduje posłużenie się różnymi dowodami celem wykazania zapłaty należności podwykonawcom. Każdy przypadek będzie analizowany indywidualnie.

**Pytanie nr 28:**

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że jest w posiadaniu wszystkich decyzji administracyjnych i uzgodnień instytucjonalnych niezbędnych do prowadzenia prac budowlanych, które zachowują ważność na czas trwania budowy oraz, że ewentualne braki w tym zakresie w żaden sposób nie obciążą Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 28:**

Ewentualne braki w posiadaniu decyzji i uzgodnień nie obciążą potencjalnego Wykonawcy.

**Pytanie nr 29:**

Prosimy o potwierdzenie, iż ewentualne kolizje z infrastrukturą niezinwentaryzowaną będą rozliczane w ramach robót dodatkowych/zamiennych.

**Odpowiedź na pytanie nr 29:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 30:**

Wykonawca wnosi by wykonane zastępcze wykonywane było dopiero po pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia uchybień. Dodatkowo Wykonawca wnosi o potwierdzenie, iż zostanie on obciążony jedynie udokumentowanymi i uzasadnionymi kosztami wykonania zastępczego. Wskazać należy, iż funkcją wykonania zastępczego jest zabezpieczenie Zamawiającego, nie może ono pełnić dodatkowe funkcji przysparzającej.

**Odpowiedź na pytanie nr 30:**

Zapytanie nie dotyczy dokumentacji przedmiotowego postępowania.

**Pytanie nr 31:**

W jaki sposób należy ogrodzić i oznakować prowadzone prace?



**Odpowiedź na pytanie nr 31:**

Prace winny zostać oznakowane w sposób zapewniający bezpieczeństwo oraz płynność ruchu na terenie Portu Gdańsk.

**Pytanie nr 32:**

Wykonawca wnosi o wskazanie czy Zamawiający uzna dzień dokonania zgłoszenia prac do odbioru za dzień zakończenia realizacji zlecenia.

**Odpowiedź na pytanie nr 32:**

Zgodnie z par. 1 ust. 7 lit. h) umowy:

h) Po wykonaniu zlecenia Wykonawca w formie wiadomości e-mail na adres Zamawiającego wskazany w § 13 ust. 2 Umowy zgłasza dane zlecenie do odbioru. Za datę wykonania danego zlecenia Strony ustalają datę jego zgłoszenia do odbioru, pod warunkiem dokonania wskutek tego zgłoszenia odbioru zgodnie z zapisami § 11 Umowy i podpisania protokołu odbioru.

**Pytanie nr 33:**

Czy pełnomocnictwo do złożenia oferty musi mieć postać elektroniczną?

**Odpowiedź na pytanie nr 33:**

Zgodnie z pkt 10 SWZ ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej opatrzonej **kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy składa się wraz z ofertą w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

**Pytanie nr 34:**

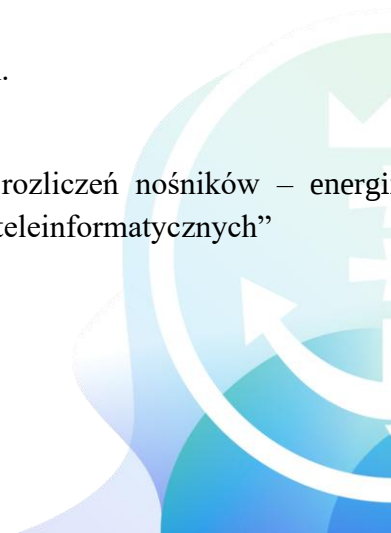
Po jakich stawkach Zamawiający udostępni Wykonawcy plac budowy? Cena jest niezbędna do rzetelnego przygotowania oferty.

**Odpowiedź na pytanie nr 34:**

Plac budowy będzie udostępniany nieodpłatnie celem wykonywania zleceń.

**Pytanie nr 35:**

Prosimy o udostępnienie dokumentu: „Ogólnymi zasadami dostawy i rozliczeń nośników – energii elektrycznej, ciepłej, dostawy wody i odprowadzenia ścieków oraz usług teleinformatycznych”



**Odpowiedź na pytanie nr 35:**

Obowiązujące cenniki, taryfy opłat i komunikaty w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, ciepłej, dostaw wody i odprowadzania ścieków oraz usług telekomunikacyjnych są dostępne na stronie:

[https://www.portgdansk.pl/biznes/uslugi/media/?asp\\_highlight=op%C5%82aty&p\\_asid=1](https://www.portgdansk.pl/biznes/uslugi/media/?asp_highlight=op%C5%82aty&p_asid=1)

**Pytanie nr 36:**

§5 ust. 6 Umowy. Wykonawca wskazuje, iż z uwagi na wejście 1.01.2025 r. nowelizacji ustawy o odpadach, koszty utylizacji odpadów budowlanych drastycznie wzrosły i Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów nie zaś sprzedaży. Kto zapłaci za utylizację?

**Odpowiedź na pytanie nr 36:**

Zgodnie z par. 5 ust. 6 i par. 3 ust. 4 – to wykonawca jest wytwórcą odpadów i odpowiada za ich zagospodarowanie zgodnie z przepisami w ramach zaoferowanej ceny.

**Pytanie nr 37:**

§5 ust. 10 Umowy. Jaką ważność będą miały udzielone przepustki?

**Odpowiedź na pytanie nr 37:**

Okres ważności przepustek nie może być dłuższy niż termin obowiązywania umowy.

**Pytanie nr 38:**

§5 ust. 176 Umowy. Prosimy o udostępnienie wzoru wniosku materiałowego.

**Odpowiedź na pytanie nr 38:**

Zamawiający nie dysponuje wzorem wniosku, jego przygotowanie leży po stronie Wykonawcy z obowiązkiem uwzględnienia informacji wymaganych umową.

**Pytanie nr 39:**

§9 Umowy. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób będą wyceniane roboty dodatkowe, które nie znajdują się w kosztorysie?

**Odpowiedź na pytanie nr 39:**

Zgodnie z §9 ust. 4 umowy.

**Pytanie nr 40:**

§11 ust. 4 i 5 Umowy. Prosimy o potwierdzenie, że termin na usuwanie wad/usterek będzie uzgodniony przez Strony oraz, że będzie on technologicznie uzasadniony.

**Odpowiedź na pytanie nr 40:**

Zamawiający potwierdza, że termin będzie technologicznie uzasadniony.

**Pytanie nr 41:**

Załącznik do OPZ. Prosimy o zaznaczenie terenów, które będą podlegały utwardzeniu.



**Odpowiedź na pytanie nr 41:**

Zamawiający nie wskazuje terenów przeznaczonych do utwardzenia. Tereny określone zostaną zgodnie z bieżącymi potrzebami Zamawiającego.

**Pytanie nr 42:**

Załącznik do OPZ. Prosimy o zaznaczenie, w którym miejscu Wykonawca będzie mógł zorganizować zaplecze budowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 42:**

Zaplecze budowy Wykonawca może zorganizować w rejonie terenów utwardzanych.

**Pytanie nr 43:**

W jakim zakresie Wykonawca może zastrzec tajemnicę handlową w zakresie oferty?

**Odpowiedź na pytanie nr 43:**

Wykonawca może zastrzec informacje zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

**Pytanie nr 44:**

W jakim terminie Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania?

**Odpowiedź na pytanie nr 44:**

Niezwłocznie.

**Pytanie nr 45:**

Wykonanie nasypu wraz z zagęszczeniem: do jakiego poziomu nasyp ma być zagęszczony?

**Odpowiedź na pytanie nr 45:**

Nasyp należy zagęścić do wskaźnika min.  $I_s=0,98$ .

**Pytanie nr 46:**

odpowiednio zabezpieczyć i oznakować teren robót utwardzeniowych: prosimy o wskazanie jakie Zamawiający ma w tym zakresie wymagania.

**Odpowiedź na pytanie nr 46:**

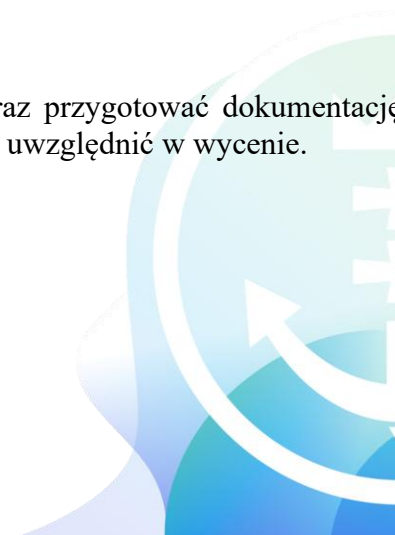
Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31.

**Pytanie nr 47:**

wykonać wszelkie, potrzebne pomiary, próby, badania i sprawdzenia oraz przygotować dokumentację powykonawczą: Prosimy o konkretne sprecyzowanie co Wykonawca musi uwzględnić w wycenie.

**Odpowiedź na pytanie nr 47:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 17.



**Pytanie nr 48:**

Z uwagi na wagę i ilość zadanych pytań, w celu zapoznania się z ich odpowiedziami oraz przygotowanie rzetelnej oferty wnosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 10.02.2025 r.

**Odpowiedź na pytanie nr 48:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

**Pytanie nr 49:**

Czy pozycja 1 i 2, tj. warstwa betonowa, jest wykonana w formie płyty betonowej, a do jej rozbiórki może okazać się niezbędny młot do kucia ? Czy może jest to standardowa podbudowa drogowa wykonana z kruszywa związanego cementem o niskiej wytrzymałości ?

**Odpowiedź na pytanie nr 49:**

Pozycja może określać różne rodzaje nawierzchni betonowych , w tym także betonów o wysokiej wytrzymałości do rozbiórki których niezbędny będzie młot do kucia.

**Pytanie nr 50:**

Czy do regulacji wpustów i włączów, tj. poz. 17 i 18 należy założyć wymianę żeliwa ?

**Odpowiedź na pytanie nr 50:**

Regulacja określa wykorzystanie włączów oraz wpustów istniejących.

**Pytanie nr 51:**

Proszę o doprecyzowanie jaki rodzaj kostki zawiera się w pozycji 27, tj. kształt oraz konkretna grubość.

**Odpowiedź na pytanie nr 51:**

Pozycja może określać różne rodzaje elementów drobnowymiarowych do wykonywania nawierzchni o maksymalnej grubości 15 cm.

Zamawiający modyfikuje zapisy projektu umowy. Zmiany zostały naniesione kolorem zielonym. Zmieniony załącznik nr 4 SWZ stanowi załącznik do niniejszego pisma.

*Z poważaniem,*  
w zastępstwie Przewodniczącej  
Komisji Przetargowej – Marty Piątek  
**Sekretarz Komisji Przetargowej**

**Emilia Bialko**

Załączniki:

1. Projekt umowy – załącznik nr 4 do SWZ – Zmiana z dnia 29.01.2025r.

*Sporządziła: Emilia Bialko*

