

egz. nr **1**

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Temat

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ  
W M. DZIEMIONNA**

## Obiekt

**SIEĆ WODOCIĄGOWA, KANALIZACJI SANITARNEJ,  
ELEKTROENERGETYCZNA WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA  
KATEGORIA XXVI OBIEKTU BUDOWLANEGO**

## Numer działek

Jednostka ewidencyjna **040305\_2**  
Obręb: **Dziemionna**, działki ewidencyjne nr: **48/29, 111/1, 32/21, 32/20, 33/13,  
33/12, 31/6, 31/5, 31/7, 32/7**

## Inwestor

**GMINA NOWA WIEŚ WIELKA  
UL. OGRODOWA 2, 86-060 NOWA WIEŚ WIELKA**

## Branża

**SANITARNA**

## Projektował

Imię i nazwisko	Data	Pieczęć, Podpis
<b>mgr inż. Sławomir Matuszak</b>	02.11.2023r.	<b>mgr inż. Sławomir Matuszak</b> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05
<b>tech. Krzysztof Kamiński</b>	02.11.2023r.	<b>tech. Krzysztof Kamiński</b> upr. bud. do projektowania w specjalności instalacje i sieci elektryczne nr ewid.: GP.I.7342/124/TO/91-92

## Sprawdził

Imię i nazwisko	Data	Pieczęć, Podpis
<b>mgr inż. Piotr Banach</b>	02.11.2023r.	<b>mgr inż. Piotr Banach</b> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10
<b>mgr inż. Marcin Nejman</b>	02.11.2023r.	<b>mgr inż. Marcin Nejman</b> upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne nr ewid.: 353/DOŚ/13

# **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **CZ. OPISOWA**

❖ Strona tytułowa.....	1
❖ Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uprawnieniami i zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów.....	3
❖ Uprawnienia oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów projektanta.....	4.1
❖ Uprawnienia oraz zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów sprawdzającego.....	4.3
1. Podstawa opracowania.....	5
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	5
3. Stan istniejący zagospodarowania terenu.....	5
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
5. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub decyzji celu publicznego.....	6
6. Dane informujące czy teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	6
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji.....	6
8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.....	6
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	6
10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	6
11. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z Art.20 ust. 1 podp. c) Prawa Budowlanego.....	7

## **CZ. RYSUNKOWA**

rys.	1	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
------	---	---------------------------------	-------------

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany : **Sławomir Matuszak**

Legitymujący się uprawnieniami budowlanymi znak **KUP/0139/PWOS/05**

oraz przynależnością do stosownej izby samorządu zawodowego :

nr ewidencyjny **KUP/IS/0087/06**

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Dziemionna**

opracowany na rzecz Inwestora ( podać pełną nazwę Inwestora):

**Gmina Nowa Wieś Wielka**

**ul. Ogrodowa 2, 86-060 Nowa Wieś Wielka**

**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

<b>mgr inż. Sławomir Matuszak</b>	02.11.2023r.	<b>mgr inż. Sławomir Matuszak</b> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05
<b>tech. Krzysztof Kamiński</b>	02.11.2023r.	<b>tech. Krzysztof Kamiński</b> upr. bud. do projektowania w specjalności instalacje i sieci elektryczne nr ewid.: GP.I.7342/124/TO/91-92

Projekt został sprawdzony przez:

<b>mgr inż. Piotr Banach</b>	<b>mgr inż. Piotr Banach</b> upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10
<b>mgr inż. Marcin Nejman</b>	<b>mgr inż. Marcin Nejman</b> upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne nr ewid.: 353/DOS/13

# OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany : **Piotr Leon Banach**

Legitymujący się uprawnieniami budowlanymi znak **KUP/0149/PWOS/10**

oraz przynależnością do stosownej izby samorządu zawodowego :

nr ewidencyjny **KUP/IS/0007/11**

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Dziemionna**

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę Inwestora):

**Gmina Nowa Wieś Wielka**  
**ul. Ogrodowa 2, 86-060 Nowa Wieś Wielka**

**został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

<b>mgr inż. Piotr Banach</b>	02.11.2023r.	<b>mgr inż. Piotr Banach</b> <i>upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i> nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10
<b>mgr inż. Marcin Nejman</b>	02.11.2023r.	<b>mgr inż. Marcin Nejman</b> <i>upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne</i> nr ewid.: 353/DOS/13

# **CZEŚĆ OPISOWA**

## **1. Podstawa opracowania**

- 1.1 Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej,
- 1.2 Warunki przyłączenia do sieci
- 1.3 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- 1.4 Ustawa z dn. 7.07.1994r. „Prawo budowlane”

## **2. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu związany z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Dziemionna. Kategoria obiektu budowlanego XXVI.

## **3. Stan istniejący zagospodarowania terenu**

Na przedmiotowym obszarze inwestycji zlokalizowana jest sieć wod. – kan., elektryczna i teletechniczna. Istniejące pasy drogowe stanowią drogi asfaltowe i gruntowe. Przylegające do pasa drogowego działki stanowią zabudowy mieszkaniowe oraz tereny zielone.

## **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zaprojektowano podziemną sieć wodociągową rozdzielczą oraz kanalizacji sanitarnej. Zasilanie w wodę z istniejącej gminnej sieci wodociągowej. Projektowane sieci zasilają będą w wodę oraz odbierać ścieki sanitarne z budynków mieszkalnych.

Uzbrojenie sieci wodociągowej stanowić będą kotłierzowe zasuwki odcinające oraz hydranty nadziemne. Uzbrojenie rurociągów należy oznakować tabliczkami informacyjnymi (tabliczka z blachy ocynkowanej, malowana, napisy malowane) na słupkach (słupki koloru niebieskiego, zabezpieczone przed korozją, malowane proszkowo, wysokość słupka nad terenem minimum 1,5m) zgodnie z pn-86/b-09700. Po wykonaniu prac ziemnych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Teren wokół tłoczni zostanie utwardzony kostką betonową.

Uzbrojenie sieci kanalizacji sanitarnej stanowić będą kanały, studnie rewizyjne, inspekcyjne, studnia rozprężna, tłocznia ścieków z zasilaniem elektroenergetycznym (WLZ). Sieci zlokalizowano w pasach drogowych. Wykopy wykonane zostaną sprzętem mechanicznym, natomiast w pobliżu istniejącego czynnego uzbrojenia podziemnego wykopy realizować ręcznie. Wykop realizowany jako wąsko-przestrzenny. Przy głębokościach powyżej 1,0 m wykopy należy wykonywać jako szalowane. Planuje się wykonanie przewiertów/przecisków sterowanych w pasach drogowych. Po wykonaniu prac ziemnych i rozbiórkowych związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej zostanie wykonane odtworzenie istniejących jezdni i przywrócenie ich do stanu pierwotnego. Parametry techniczne:

### Sieć wodociągowa:

- rurociąg PVC-U Ø110mm SDR26, PN10 – **937,5 m**
- króciec FF DN80 (9 szt.) – **15,5 m**
- hydrant pożarowy nadziemny HP-80 – **9 szt.**

### Kanalizacja sanitarna:

- kanały sanitarne PVC klasy S (8,0 kN/m<sup>2</sup>) Ø 200mm – **817,5 m**
- kanały sanitarne PVC klasy S (8,0 kN/m<sup>2</sup>) Ø 160mm – **10,5 m**
- rura PE Ø90mm SDR17, PN10 – **161,5 m**
- studnie żelbetowe Ø 1200mm – **23 szt.**
- studnie inspekcyjne PP Ø 425mm – **3 szt.**
- studnie rozprężne żelbetowe Ø 1200mm – **1 szt.**
- tłocznia ścieków z zasilaniem energetycznym – **1 szt.**

## **5. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub decyzji celu publicznego**

Na podstawie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- Zaopatrzenie w wodę z gminnego wodociągu zbiorczego zaopatrzenia w wodę na warunkach określonych przez gestora sieci, sieć należy uzbroić w zasuwy i hydranty przeciwpożarowe, w ilości określonej przepisami szczególnymi,
- Odprowadzenie ścieków do gminnej kanalizacji i oczyszczalni ścieków we wsi Dziemionna,
- Sieć uzbrojenia technicznego należy prowadzić w terenach przeznaczonych do realizacji zadań publicznych (drogi, ulice, ciągi piesze).

## **6. Dane informujące czy teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie MPZP oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania terenu:

- teren na którym projektowany jest obiekt nie podlega ochronie.

## **7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji**

Niniejsza inwestycja znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

## **8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia**

Niniejsza inwestycja wpłynie korzystnie na stan środowiska. Brak niniejszej inwestycji może spowodować pobór i spożywanie nieprzebadanej wody niezdatnej do spożycia z indywidualnych studni. Niniejsza inwestycja wpłynie korzystnie na stan środowiska poprzez docelową likwidację zbiorników bezodpływowych na działkach przyległych.

## **9. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Sieć wodociągowa z hydrantami nadziemnymi służyć będzie do zewnętrznego gaszenia pożaru. Projekt sieci wodociągowej podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do zabezpieczeń p.poż. Sieć wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać wydajność nie mniejszą niż 5 dm<sup>3</sup>/s i ciśnienie w hydrancie zewnętrznym nie mniejsze niż 0,1 MPa, przez co najmniej 2 godziny. Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym nie może być mniejsza niż 5 dm<sup>3</sup>/s.

## **10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Roboty ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Odtworzenie pasa drogowego będzie wykonane do stanu pierwotnego. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z załączonymi do projektu wszelkimi uzgodnieniami i naniesieniami gestorów sieci oraz uwzględnieniem zawartych w nich uwag dotyczących prowadzenia prac w rejonie sieci i urządzeń oraz warunków zabezpieczenia infrastruktury. Przy wykonawstwie robót ziemnych i montażowych przestrzegać przepisów BHP i p.poż, zabezpieczając teren robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

## **11. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z Art.20 ust. 1 podp. c) Prawa Budowlanego**

Na podstawie Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz norm, obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj:

Jednostka ewidencyjna 040305\_2

Obręb: Dziemionna, działki ewidencyjne nr: 48/29, 111/1, 32/21, 32/20, 33/13, 33/12, 31/6, 31/5, 31/7, 32/7