

Umowa Nr DO/1/2025

zawarta w dniu2025 r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 12, 39-100 Ropczyce wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000127016, kapitał zakładowy w wysokości 12 641 500,00 zł., NIP 818 00 02 050, REGON 690529720, BDO 000030562, reprezentowanym przez:

Janusza Środę – Prezesa Zarządu,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa wiaty na samochody ciężarowe – etap II”, przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „Ustawą”, Strony zawarły umowę, zwaną dalej „Umowa”, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn. „Budowa wiaty na samochody ciężarowe – etap II”.
2. Zakres robót obejmuje budowę konstrukcji stalowej wiaty na samochody ciężarowe o powierzchni 676,24 m², na działce nr 322/13 na terenie Przedsiębiorstwa Usług Komunalnego Sp. z o.o. w Ropczycach, zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową. Zamawiający w etapie I wykonał roboty ziemne wraz z fundamentem oraz wylewką. Zakres robót będących przedmiotem zamówienia w etapie II obejmuje wykonanie i montaż konstrukcji stalowej z dachem zgodnie z dokumentacją techniczną.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z „Dokumentacją techniczną” stanowiącą załącznik nr 5 do SWZ oraz integralną część umowy, na którą składają się :
 - 1) Projekt architektoniczno – budowlany: Budowa wiaty na samochody ciężarowe na działce nr. 322/13 położonej w obrębie ewidencyjnym Ropczyce
 - 2) Decyzja o pozwoleniu na budowę – decyzja nr 754/2021 (WAB.6740.1.253.2021) z dn 06.12.2021r. – Budowa wiaty na samochody ciężarowe na działce nr. 322/13 położonej w obrębie ewidencyjnym Ropczyce
 - 3) Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)
 - 4) Przedmiar robót (ma charakter pomocniczy, a ilości w nim podane mają charakter orientacyjny.)
4. Przedmiar robót został potraktowany przez Strony jako materiał pomocniczy do skosztorysowania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zaś Wykonawca oświadcza, iż w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z „Dokumentacją techniczną”. Kosztorys sporządzony przez Wykonawcę stanowi załącznik do umowy, i stanowił

będzie podstawę do ustalenia odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia lub rozliczeń stron w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej.

5. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z wytycznymi określonymi w „Dokumentacji technicznej” (załączniku nr 5 do SWZ), przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej oraz wszelkimi innymi przepisami i normami dotyczącymi prowadzenia robót budowlanych oraz zasadami BHP i ppoż. na terenie budowy i w rejonach wykonywanych prac oraz postanowieniami umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wiedzą techniczną i praktyką budowlaną oraz z wymogami ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z warunkami realizacji niniejszej umowy, terenem pod planowaną inwestycję i nie wnosi do nich zastrzeżeń;
 - 2) otrzymał od Zamawiającego wszelką niezbędną dokumentację techniczną;
 - 3) zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie robót, za pomocą osób posiadających odpowiednie doświadczenie i stosowne uprawnienia;
 - 4) dołoży wszelkich starań, aby nie dopuścić do powstania opóźnień bez względu na przyczynę ich powstania.
 - 5) wykona przedmiot umowy z własnych nowych materiałów pierwszego gatunku, przy użyciu własnych narzędzi oraz sprzętu. Materiały dostarczone przez Wykonawcę będą odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane.
 - 6) dostarczy wraz z materiałami wymagane dokumenty tj. krajowe oceny techniczne, krajowe deklaracje właściwości użytkowych
 - 7) wykona przedmiot zamówienia pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa PIIB
7. Posiada polisę (lub inne dokumenty) ubezpieczeniową potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem prac na czas ich realizacji na kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 złotych. Ubezpieczenie winno zachować swą ważność do dnia dokonania odbioru końcowego;
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przez osobę uprawnioną po stronie Zamawiającego w trakcie trwania robót, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jak również do uporządkowania terenu budowy.
9. Wykonawca do wykonania przedmiotu umowy użyje materiałów własnych.
10. Materiały, o których mowa w ust. 9 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.
11. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania przedkładać Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem m.in.: krajowe oceny techniczne, krajowe deklaracje właściwości użytkowych, instrukcje obsługi i informacje na temat bezpieczeństwa i inne dokumenty wymagane przez:
 - 1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG (Tekst mający znaczenie dla EOG), (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5),
 - 2) Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz.1213),

- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016, poz. 1966),
na wszelkie wbudowywane/zastosowane materiały.

12. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu, na którym będą prowadzone prace stanowiące przedmiot umowy,
- 2) zapewnienie nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy,
- 3) odbiór przedmiotu umowy,
- 4) terminowa zapłata za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 2

Wymagany termin realizacji zamówienia: 120 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Na wykonane roboty będące przedmiotem umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, która wynosi 36 miesięcy, licząc od daty końcowego odbioru robót. W przypadku wad stwierdzonych przy odbiorze okres gwarancji biegnie od dnia sporządzenia protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze robót.
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni. O terminie usunięcia wad, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pocztą elektroniczną (e-mail) z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę niniejszej umowy, do czego nie jest wymagane udzielenie upoważnienia udzielonego przez sąd.
6. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy trwa przez okres równy odpowiedzialności z tytułu gwarancji.
7. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.

§ 4

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości:

wartość netto: zł
(słownie:/100),

wartość podatku VAT (23%):zł
(słownie:/100),

wartość brutto:zł
(słownie:/100),

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość wydatków ponoszonych przez Zamawiającego na realizację umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie kosztów oraz brak rozpoznania zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Zamawiający dokona zapłaty należnego wynagrodzenia po wykonaniu i odbiorze całości robót przelewem w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy **Nr**
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez Strony protokołu końcowego odbioru robót.
6. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, na podstawie polecenia przelewu na wyżej wymieniony rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany wskazać do zapłaty należnej mu ceny rachunek bankowy figurujący w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) w elektronicznym „Wykazie podatników VAT” tj. na tzw. białej liście podatników Vat.
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT o którym mowa w ust. 8 powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnej Wykonawcy ceny, do czasu wskazania przez Wykonawcę jego rachunku figurującego w w. wym. „Wykazie podatników VAT”; zaś Wykonawca zwalania Zamawiającego od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie której przyczyną jest niewskazanie przez Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w w. wym. „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych/ ustawowych za opóźnienie/ ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Zamawiający to zwolnienie przyjmuje.
9. W zakresie dostaw, robót, usług i towarów objętych mechanizmem podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 7 kwietnia 2022 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2024 poz. 361) zapłata kwoty podatku od towarów i usług z faktury wystawionej przez Wykonawcę, a stanowiącej część jego wynagrodzenia, nastąpi na jego rachunek VAT o jakim mowa w rozdziale 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1646). Postanowienia ust. 8 stosuje się odpowiednio.

§ 5

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad właściwą realizacją wykonania zamówienia sprawować będzie:

1) P. Jerzy Szmyd – tel. 172218296, e-mail: info@pukropczyce.eu

2. Nadzór z ramienia Wykonawcy nad właściwą realizacją wykonania zamówienia sprawować będzie:

1) P. – tel., e-mail:

3. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień Umowy lub związane z jej zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem, powinny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej lub postaci elektronicznej podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. Zawiadomienia i oświadczenia dokonywane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Zawiadomienia i korespondencja powinny być kierowane do Stron na adresy podane poniżej:

1) Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 12, 39 – 100 Ropczyce, tel. 172218296, e-mail: info@pukropczyce.eu

2) Wykonawca:

....., tel., e-mail:

§ 6

1. Odbiór końcowy robót dokonywany będzie po zakończeniu wszystkich robót i zgłoszeniu Zamawiającemu pisemnie lub pocztą elektroniczną (e-mail) gotowości do odbioru.
2. Na dzień rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót, Wykonawca skompletuje i przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty potrzebne do odbioru, umożliwiające ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym:
 - 1) wymienione w § 1 ust. 9,
 - 2) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - 3) oświadczenia o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie konieczności korzystania, sąsiednich nieruchomości,
 - 4) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi ewentualnymi zmianami oraz dodatkową, jeżeli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego robót spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, w tym także w zakresie dokumentów, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wystąpią wady, nie pozwalające na użytkowanie odbieranego przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, ale nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru, a po jego bezskutecznym upływie od umowy odstąpić lub zlecić ich usunięcie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
 - 2) jeżeli wystąpią wady, pozwalające na użytkowanie odbieranego przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający dokona odbioru, a w protokole odbioru końcowego Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie stwierdzonych wad i/lub braków, w tym także w zakresie dokumentów, a po jego bezskutecznym upływie zlecić ich usunięcie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
 - 3) jeżeli wystąpią wady pozwalające na użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, ale nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający dokona odbioru końcowego, zastrzegając sobie jednocześnie prawo do jednostronnego obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej przedmiotu umowy;
 - 4) jeżeli wystąpią wady nie pozwalające na użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, nie nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy ponownie.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, w tym także w zakresie dokumentów bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Do zlecenia przez Zamawiającego usunięcia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy nie jest wymagane upoważnienie udzielone przez sąd.

§ 7

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) wszystkich pracowników fizycznych wykonujących roboty budowlane każdego rodzaju.
2. Wykonawca będzie zatrudniał wyżej wymienione osoby w całym okresie realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. W przypadku oferty wspólnej wykonawców, warunek można spełnić łącznie.
4. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia rozpoczęcia terminu realizacji zamówienia zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu oświadczenia, że osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 1 będą w okresie realizacji zamówienia zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za

pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 2207 ze zm.).

Oświadczenie to powinno zawierać dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz daty ich zawarcia, wymiaru etatu i zakresu obowiązków.

5. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1 czynności.

6. Zamawiający uprawniony jest w szczególności:

- 1) do żądania złożenia oświadczenia zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę,
- 2) do żądania złożenia oświadczenia wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) do żądania złożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4) do żądania złożenia innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
- 5) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy,

8. Nałożenie przez Zamawiającego kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wymogów zatrudnienia określonych w niniejszym ustępie SWZ.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu robót objętych umową w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1, za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po dniu wyznaczonym na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust.1,
- 4) za niewywiązywanie się z obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 2 umowy, w wysokości 500,00 zł brutto za każdy przypadek,
- 5) za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia przez wykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności o których mowa w § 7 ust. 1 umowy - w wysokości 2000 zł za każdy przypadek .
- 6) za niedopełnienie obowiązku przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 4 i 6 umowy - w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy.

3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości realnie poniesionej szkody (na zasadach ogólnych)
6. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy z niniejszej umowy, może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe, z zastrzeżeniem wyjątków w umowie przewidzianych .

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy do wysokości 5,0 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust.1, za przedmiot umowy w jednej lub w kilku formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
.....
.....

2. Strony postanawiają, że na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji zostało wniesione zabezpieczenie w formie
.....

3. Strony postanawiają, że na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji zostanie zatrzymana kwota w wysokości 30 % kwoty zabezpieczenia.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących okolicznościach jeżeli:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach co wynika z art. 456 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp;
 - 2) w stosunku do Wykonawcy sąd odmówił ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawarze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji Umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub – mimo otrzymania pisemnego wezwania – nie wykonuje lub nienależyście wykonuje zobowiązanie wynikające z Umowy.
 - 4) Wykonawca wykonał przedmiot umowy nie odpowiadający warunkom określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub zwłoka w dostawie przedmiotu umowy wynosi co najmniej 14 dni od terminu wynikającego z umowy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 1 ppkt 2, 3 i 4, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o ich wystąpieniu.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej Stronie w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. Oświadczenie to musi zawierać uzasadnienie.

§ 11

Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień niniejszej umowy.

§ 12

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PUK Sp. z o.o., 39-100 Ropczyce, ul. Przemysłowa 12; kontakt: info@pukropczyce.pl , numer telefonu: 17 22 18 296/
2. Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - 1) zawarcia i wykonania niniejszej umowy;
 - 2) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Zamawiającym;
 - 3) wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, tj. w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń (podstawa prawna przetwarzania: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
3. Odbiorcami Pana/i danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pana/i danych w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
4. Pana/i dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
5. Pana/i dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 2, w szczególności w zakresie realizacji przez Pana/ią z Administratorem umowy do czasu zakończenia jej realizacji, a następnie w prawnie uzasadnionym interesie do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikających z przepisów prawa.
6. Posiada Pan/i prawo do:
 - 1) dostępu do treści swoich danych – na podstawie art. 15 RODO
 - 2) sprostowania – na podstawie art. 16 RODO
 - 3) usunięcia – na podstawie art. 17 RODO
 - 4) ograniczenia przetwarzania – na podstawie art. 18 RODO
 - 5) przenoszenia danych – na podstawie art. 20 RODO
 - 6) wniesienia sprzeciwu – na podstawie art. 21 RODO
7. Ma Pan/i prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy przetwarzanie danych osobowych Pana/ią dotyczących naruszałoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dn. 27 kwietnia 2016 r. – RODO.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Fakt nie podania ww. danych skutkuje brakiem możliwości nawiązania współpracy.
9. Pani/ Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

§ 13

1. Za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku w wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Nie dopuszcza się przeniesienia (przelewu/cesji) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Strony ustalają że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny, ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.).
4. Właściwym miejscowo do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
6. Załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy
 - 2) Kosztorys ofertowy
 - 3) Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - 4) Dokumentacja techniczna

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA