

**PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ
PORADNI DLA DZIECI
ORAZ POMIESZCZEŃ REJESTRACJI
Z POCZEKALNIĄ I KOMUNIKACJĄ
INWENTARYZACJA BUDOWLANA**

**WOJSKOWA SPECJALISTYCZNA
PRZYCHODNIA LEKARSKA**

przy ulicy Gen. Chruściela 103 w Warszawie

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny

- Dane formalne
- Lokalizacja i stan istniejący z dokumentacją zdjęciową
- Założenia projektowe
- Opis projektu aranżacji wnętrz wchodzących w zakres opracowania
- Opis zmian kolorystyki elewacji, schodów wejściowych i pochylni
- Etapowanie inwestycji

II. Rysunki inwentaryzacji stanu istniejącego i projekt aranżacji wnętrz wybranych pomieszczeń wchodzących w zakres opracowania

1	Inwentaryzacja stanu istniejącego Poradni dla Dzieci Zdrowych i Chorych	1:50
2	Rzut Poradni dla Dzieci z projektem aranżacji meblowej	1:50
3	Rzut Poradni dla Dzieci z identyfikacją wizualną	1:50
4	Rzut Poradni dla Dzieci z lokalizacją okleiny ściennej PCV	1:50
5	Przekrój A-A, Przekrój B-B	1:50
6	Przekrój C-C, Przekrój D-D	1:50
7	Przekrój E-E, Przekrój F-F, Przekrój G-G, Przekrój H-H	1:50
8	Inwentaryzacja stanu istniejącego Rejestracji i Komunikacji na parterze	1:100
9	Inwentaryzacja stanu istniejącego Rejestracji	1:50
10	Inwentaryzacja stanu istniejącego Komunikacji na parterze	1:50

11	Inwentaryzacja punktów elektrycznych w Rejestracji	1:50
12	Demontaże i prace rozbiórkowe w Rejestracji	1:50
13	Demontaże i prace rozbiórkowe w Komunikacji na parterze	1:50
14	Rzut Rejestracji z projektem aranżacji meblowej	1:50
15	Rzut Komunikacji z projektem aranżacji meblowej	1:50
16	Rzut Rejestracji z identyfikacją wizualną	1:50
17	Rzut Komunikacji z identyfikacją wizualną	1:50
18	Rzut Rejestracji z lokalizacją okleiny ściiennej PCV	1:50
19	Rzut Komunikacji z lokalizacją okleiny ściiennej PCV	1:50
20	Przekrój I-I, Przekrój J-J	1:50
21	Przekrój N-N, Przekrój K-K	1:50
22	Przekrój L-L, O-O	1:50
23	Przekrój M-M	1:25
24	Lokalizacja punktów elektrycznych w Rejestracji	1:50
25	Projekt zabudów meblowych w Rejestracji - zabudowa meblowa z umywalką	1:25
26	Projekt zabudów meblowych w Rejestracji- zabudowa meblowa z sejfem, panele laminowane za siedziskami	1:25
27	Projekt zabudów meblowych w Rejestracji - zabudowa meblowa z biurkiem	1:25
28	Infografika nr 8 - Logo w Rejestracji	

29		
30		
31		
32		
33	Elewacja pn-wsch, pn-zach - kolorystyka, etap I	1:250
34	Elewacja pd-zach - kolorystyka, etap I	1:200
35	Infografika nr 1 - drzwi wejściowe Poradni dla Dzieci Chorych	1:10
36	Infografika nr 2 - drzwi wejściowe Poradni dla Dzieci Zdrowych	1:10
37	Infografika nr 3 - Wózkarnia w Poradni dla Dzieci Zdrowych	1:10
38	Infografika nr 4 - Wózkarnia w Poradni dla Dzieci Chorych	1:10
39	Infografika nr 5 - Podział na gabinety na parterze i piętrze (po ostatecznym uzgodnieniu z Inwestorem)	1:10
40	Infografika nr 6a - Przedsionek przy Rejestracji	1:10
41	Infografika nr 6b - Przedsionek przy Rejestracji	1:10
42	Infografika nr 7 - Logo w poczekalni przy Rejestracji	1:10

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE FORMALNE

1.1. Przedmiot opracowania:

Opracowanie zawiera projekt aranżacji wnętrz wybranych pomieszczeń zgodnie z załączonym zakresem na schemacie projektowanych pomieszczeń w Wojskowej Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej znajdującej się przy ul. Gen. Chruściela 103 w Warszawie wraz z inwentaryzacją stanu istniejącego opracowywanych pomieszczeń, zgodnie z Programem organizacyjno-użytkowym przekazanym przez Inwestora. Projekt aranżacji wnętrz opracowany na przygotowanym wcześniej planie tj. projekcie rozbudowy przychodni z 2008r. wykonanym przez pracownię architektoniczną MiastoProjekt Bydgoszcz Sp. z o.o. 85-067 Bydgoszcz, ul. Jagiellońska 12a. Pełna dokumentacja projektu architektoniczno-budowlanego z 2008r. dołączona do wersji elektronicznej opracowania.

1.2. Podstawa opracowania:

Projekt Rozbudowy i Modernizacji Przychodni Lekarskiej z 2008r. wykonany przez biuro projektowe Miastoprojekt Bydgoszcz Sp. z o.o. 85-067 Bydgoszcz, ul. Jagiellońska 12a

Program Organizacyjno-Użytkowy Wojskowej Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej przekazany przez Inwestora

Uzgodnienia z Inwestorem dotyczące szczegółów oraz zakresu projektu aranżacji wnętrz.

Archiwalna dokumentacja budowlana budynku.

Wizja lokalna w budynku Przychodni.

Pomiary inwentaryzacyjne budynku, wykonane przez autorów niniejszego opracowania.

2. LOKALIZACJA I STAN ISTNIEJĄCY

Wojskowa Specjalistyczna Przychodnia Lekarska zlokalizowana jest przy ul. Gen. Chruściela 103 na terenie Akademii Obrony Narodowej w dzielnicy Rembertów w Warszawie.

Jest to budynek 2- kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, pochodzący z końca lat 20-tych XX w. Z dobudowaną w roku 2008 częścią wejściową.

Stan istniejący projektowanych pomieszczeń przedstawiają załączone do opisu zdjęcia.

3. OPIS PROJEKTU ARANŻACJI WNĘTRZ ZGODNIE Z ZAKRESEM OPRACOWANIA

Projekt nie zakłada żadnych zmian budowlanych, zmian w układzie funkcjonalnym czy zmian w instalacji wodno-kanalizacyjnej.

- **Roboty przygotowawcze w Poradni dla Dzieci Zdrowych i Chorych :**
- zerwanie istniejącego gresu na schodach wejściowych do apteki w poczekalni Poradni dla Dzieci Chorych
- naprawa, wyrównanie i wypoziomowanie powierzchni pod posadzkę tak, aby mogła stanowić odpowiedni podkład pod projektowane stopnie z płytek ceramicznych,
- demontaż istniejących okładzin na ścianach (desek-ochraniaczy) w poczekalniach i komunikacji
- przygotowanie powierzchni istniejących ścian i sufitów do malowania z użyciem zaprawy szpachlowej do napraw wyrównywania i wygładzania powierzchni tynków
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne :
- szpachlowanie powierzchni ścian szpachlówką po uprzednim zagruntowaniu
- montaż okładzin ściennych - ochraniaczy PCV w miejscach zaznaczonych na projekcie jako pas 40cm od h=60 do h=100cm od gotowej podłogi. Okładzina ścienna w kolorze szarym np. Gerflor Mural Calypso Ice 7711
- montaż okładzin ściennych fototapet winylowych na fizelinie z dodatkową warstwą ochronną i możliwością stosowania środków czyszczących do położenia w miejscach zaznaczonych na projekcie.
- malowanie ścian i sufitów (na tynki cementowo-wapienne i na powierzchni z płyt gipsowo-kartonowych) - farbą do wnętrz (np. na bazie silikatowej) o podwyższonej i najwyższej odporności na szorowanie na mokro klasa 1 w kolorach opisanych na projekcie - białym RAL 9003 i szarym RAL 7035

- Wszystkie ściany opisane jako malowane w kolorze szarym malować farbą o najwyższej klasie odporności, odporną na czyszczenie, w tym czyszczenie punktowe szczotką, czyszczenie detergentami bez dodatku środków ściernych np. Flugger Dekso H₂O w kolorze RAL7035
- malowanie ościeżnic stalowych stałych drzwi wewnętrznych farbą do metalu o podwyższonej odporności na szorowanie na mokro klasa 1, bezemisyjnej, w kolorze białym RAL 9003
- montaż tablic korkowych malowanych na biało farbą ścienną w kolorze białym w poczekalniach, montaż tablic A0 z wymienną treścią w wózkarniach, montaż tablic manipulacyjnych dla dzieci, zegarów i półek na książki w poczekalniach, montaż wieszaków ściennych zgodnie z projektem
- położenie płytek ceramicznych na schodach wejściowych do apteki. Płytki matowe, rektyfikowane, antypoślizgowe R11 w kolorze szarym np. Tubądzin GRAND CAVE GREY STR KORATER PŁYTKA GRESOWA 598X598
- montaż mebli wolnostojących zakupionych przez Inwestora:
 - krzesel
 - stolików
 - wieszaków wolnostojących
- montaż oświetlenia
- **Roboty przygotowawcze w Rejestracji i Komunikacji na parterze :**
- zerwanie istniejącego cokołu z płytek ceramicznych
- naprawa, wyrównanie i wypoziomowanie powierzchni pod posadzkę, tak aby mogła stanowić odpowiedni podkład pod projektowaną podłogę PCV z cokołem wywiniętym na ścianę 15cm w kolorze szarym np. Gerflor 0319 TOBA,
- demontaż istniejących okładzin na ścianach (desek-ochraniaczy) w poczekalniach i komunikacji
- demontaż oświetlenia
- demontaż mebli wolnostojących (regałów, biurek, szafek)
- przeniesienie szafek z zawartością w miejsce wskazane przez Inwestora

- demontaż 7 par drzwi
- demontaż przeszkleń w Recepcji
- przygotowanie powierzchni istniejących ścian i sufitów do malowania z użyciem zaprawy szpachlowej do napraw wyrównywania i wygładzania powierzchni tynków
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne :
- szpachlowanie powierzchni ścian szpachlówką po uprzednim zagruntowaniu
- montaż okładzin ściennych - ochraniaczy PCV w miejscach zaznaczonych na projekcie jako pas 40cm od h=60 do h=100cm od gotowej podłogi. Okładzina ścienna w kolorze szarym np. Gerflor Mural Calypso Ice 7711
- wyrównanie sufitów między Komunikacją a projektowaną poczekalnią przy Rejestracji płytą gipsowo-kartonową ognioodporną na ruszcie stalowym
- Zabudowa z płyt gipsowo - kartonowych ognioodpornych na ruszcie stalowym nad biurkiem Rejestracji jako tło pod logo ze styroduru, zabudowa otworu po demontażu przeszkleń przy drzwiach do pomieszczenia rejestracji.
- malowanie ścian i sufitów (na tynki cementowo-wapienne i na powierzchni z płyt gipsowo-kartonowych) - farbą do wnętrz (np. na bazie silikatowej) o podwyższonej i najwyższej odporności na szorowanie na mokro klasa 1 w kolorach opisanych na projekcie - białym RAL 9003 i szarym RAL 7035
- wszystkie ściany opisane jako malowane w kolorze szarym malować farbą o najwyższej klasie odporności, odporną na czyszczenie, w tym czyszczenie punktowe szczotką, czyszczenie detergentami bez dodatku środków ściernych np. Flugger H20 w kolorze RAL7035
- montaż wykładziny podłogowej z tworzyw sztucznych (PVC) z cokołem wywiniętym na ścianę 15cm w kolorze szarym np. Gerflor 0319 TOBA,
- malowanie ościeżnic stalowych stałych drzwi wewnętrznych farbą do metalu o podwyższonej odporności na szorowanie na mokro klasa 1, bezemisyjnej, w kolorze białym RAL 9003
- montaż oświetlenia i osprzętu elektrycznego
- montaż drzwi (po demontażu drzwi białych w okleinie) białych lakierowanych z podcięciem wentylacyjnym w toaletach i opadającą uszczelką w gabinecie w rozmiarze i stronie otwierania jak zdemontowane pary np. DRE UNI 10 RAL 9003, montaż jednej pary drzwi istniejących przy gabinetach RTG podniesionych o 1cm w górę, by móc położyć podłogę

PCV na warstwie poziomującej i montaż dwóch par drzwi plastikowych do gabinetów po demontażu w rozmiarze i stronie otwierania jak zdemontowane, oraz podziały na płyciny jak inne drzwi plastikowe w komunikacji.

- regulacja skrzydeł drzwiowych przed położeniem warstwy poziomującej i podłogi PCV
- montaż zabudowy meblowej (zabudowy z umywalką, zabudowy z sejfem, zabudowy biurka, paneli ściennych laminowanych za siedziskami w poczekalniach) Propozycja kolorystyki:
 - laminat dębowy Pfleiderer dąb olejowany nr R20348
 - laminat szary Pfleiderer szarość delfina U12044 SD
 - laminat marmurowy Pfleiderer marcu bianco S63051 SM
 - Szkło białe Lacobel biały RAL 9003
- montaż umywalki i baterii umywalkowej sztorcowej
- montaż tablic korkowych malowanych na biało w poczekalniach, montaż tablic A0 z wymienną treścią w przedsionku i komunikacji, zegarów w poczekalniach, montaż wieszaków ściennych zgodnie z projektem
- montaż tablicy korkowej malowanej na biało i tablicy zamykanej na klucze w pomieszczeniu rejestracji
- montaż mebli wolnostojących zakupionych przez Inwestora:
 - krzesel
 - stolików
 - wieszaków wolnostojących
 - puf
 - stelaża z zielenią
 - krzesel ściennych z mechanizmem samodomykania
 - pojemników ściennych na formularze

5. IDENTYFIKACJA WIZUALNA

Infografiki, logo wewnętrzne w Rejestracji, logo zewnętrzne na elewacji, tabliczki przy gabinetach i w przejściach zostaną wykonane zgodnie z późniejszymi ustaleniami z Inwestorem i nie wchodzi w zakres prac wykonawczych aranżacji wnętrz.

Opracowanie:

Andrzej Szewczyk, współpraca - mgr inż. arch. Monika Szewczyk