
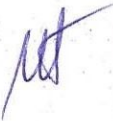



cz. 1

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa platformy widokowej wraz z infrastrukturą techniczną w ramach zadania: Miejska winnica na tyłach DPS-u przy alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę
adres obiektu budowlanego	Zielona Góra, al. Słowackiego 29
kategoria obiektu	VIII
- nazwa jedn. ewid. - nazwa i nr obrębu ewid. - nr dz. ewid., na których obiekt jest usytuowany	Jedn. ewid.: 086201_1 obręb: 0034, działka nr: 40/5
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Miasto Zielona Góra – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra

zakres opracowania	pełniona funkcja projektanta	imię i nazwisko specjalność nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Drynkorn specjalność architektoniczna 3/94/Zg	lipiec 2024	
	Specj. uprawnień Numer uprawnień			
ELEKTRYKA	projektant	mgr inż. Marek Mejnartowicz specjalność elektryczna LBS/0046/POOE/13		
	Specj. uprawnień Numer uprawnień			
INSTALACJE SANITARNE	projektant	mgr inż. Bożena Markowska specjalność sanitarna 16/2000/GW		
	Specj. uprawnień Numer uprawnień			

PREZYDENT MIASTA
Zielona Góra

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż.  Jolanta Musiał
kierownik
Biura Administracji Budowlanej

Zatwierdzam projekt.....
.....
zgodnie z warunkami podanymi w decyzji
nr. 338/24 z dnia 13.08.2024

Spis zawartości	I. CZĘŚĆ OPISOWA	str. 1 - 8
	I. OPIS TECHNICZNY II. ZESTAWIENIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY	Str. 1 - 6 Str. 7 - 8
	II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
	Rys. PZT. Projekt zagospodarowania terenu	str. 9
	III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 10-16
	1. oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. 2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt 3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 10 str. 11-13 str. 14-16

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu dla zadania
Miejska winnica na tyłach DPS-u przy alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę (działka nr 40/5 obr. 0034 w Zielonej Górze)

1. Dane ogólne

- 1.1. **Inwestor:** Miasto Zielona Góra
ul. Podgórna 22,
65-424 Zielona Góra
- 1.2. **Obiekt:** Miejska winnica wraz z ogrodzonym, ogólnodostępnym terenem rekreacyjnym z platformą widokową
- 1.3. **Lokalizacja:** Zielona Góra, ul. Aleja Juliusza Słowackiego 29
j. ewid. 086201_1 Zielona Góra, Obr. 0034, dz. nr 40/5

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu winnicy miejskiej oraz ogólnodostępnego terenu rekreacyjno-wypoczynkowego z platformą widokową.

Inwestycja swoim zakresem obejmuje:

1. Przeniesienie istniejącej altany wypoczynkowej. —
2. Budowa platformy widokowej ✓
3. Wykonanie placu rekreacyjnego oraz dojścia —
4. Rozbiórka istniejących nawierzchni utwardzonych. —
5. Wykonanie zbiorników wody deszczowej. ✓
6. Wykonanie ogrodzenia oraz furtki w ogrodzeniu istniejącym
7. Montaż elementów małej architektury ✓
8. Wykonanie barierki ze stali nierdzewnej —
9. Założenie winnicy —

3. Opis stanu istniejącego zagospodarowania działki

3.1. Lokalizacja inwestycji

Obszar objęty inwestycją znajduje się na terenie istniejącego domu pomocy społecznej, na działce nr ewid. 40/5 - obręb 43, przy al. Słowackiego w Zielonej Górze.

Teren położony jest na szczycie wzgórza – występuje wyraźny spadek w kierunku południowym.

3.2. Dostęp do drogi publicznej

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie istniejącego Domu Pomocy Społecznej, który posiada dostęp do drogi publicznej znajdującej się na działce 36/4 – al. Juliusza Słowackiego.

3.3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren objęty inwestycją otoczony jest niską zabudową – od północy i zachodu - mieszkaniową, od południa i wschodu sąsiadując z ogródkami działkowymi. Teren jest zagospodarowany i ogrodzony. Północny fragment działki zajęty jest przez wjazd na posesję wraz z dojściem do wejścia głównego budynku oraz teren rekreacyjny dla pensjonariuszy obiektu z siecią alejek spacerowych wykonanych z kostki betonowej. Centralną część działki zajmuje budynek DPSu.

Południowa część działki stanowi zielony obszar rekreacyjno-wypoczynkowy, poprzecinany alejkami z nawierzchni asfaltowej. Znajdują się tu również trzy drewniane wiaty wypoczynkowe. Dominuje zieleń niska z występującymi sporadycznie krzewami oraz drzewami owocowymi.

4. Opis projektowanego zagospodarowania działki

4.1. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się utworzenie w południowej części działki winnicy miejskiej oraz ogólnodostępnego terenu rekreacyjnego z placem widokowym oraz drewnianą platformą z tarasem widokowym, składający się z placu i dojścia pieszego o nawierzchni mineralnej, drewnianej platformy widokowej oraz obiektów małej architektury. Plac będzie w całości ogrodzony – na granicach działki przez istniejące ogrodzenie panelowe oraz przez projektowane ogrodzenie oddzielające ogólnodostępną część rekreacyjną od terenów rekreacyjnych DPSu w celu zapewnienia bezpieczeństwa jego mieszkańcom.

Dostęp na projektowany teren rekreacyjny zapewnią będą zamontowane w ogrodzeniu furtki.

Na terenie projektowanej winnicy planuje się budowę dwóch zbiorników na wodę deszczową oraz rozbudowę instalacji kanalizacji deszczowej o kanały odprowadzające wody opadowe z istniejących rur spustowych południowej części budynku DPSu.

4.2. Układ komunikacyjny

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpływa znacząco na istniejący układ komunikacyjny obsługujący teren DPSu. Projektuje się rozbiórkę asfaltowych utwardzeń nieużywanych alejek spacerowych, częściową rozbiórkę utwardzenia z kostki betonowej, w celu przeniesienia istniejącej wiaty oraz wykonanie placu widokowego wraz z dojściami o nawierzchni mineralnej. Projektuje się dodatkowe wejście dla pieszych na teren działki od strony południowej, z działki drogowej nr 41.

4.3. Nawierzchnie

Projektuje się plac widokowy oraz dojścia piesze z nawierzchni mineralnej. Odwodnienie nawierzchni będzie odbywało się za pomocą spadków poprzecznych na tereny zielone działki.

KONSTRUKCJA ŚCIEŻEK PIESZYCH:

- 3 cm- nawierzchnia mineralna 0-8 mm
- 15 cm- podbudowa z tłucznia 0-31,5 mm
- grunt rodzimy

4.4. Ukształtowanie terenu

Zagospodarowanie terenu nie wpłynie na znaczną zmianę ukształtowania działki. Przewiduje się nieznaczne prace deniwelacyjne. Spadki projektowanych nawierzchni dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu.

4.5. Zieleń

Inwestycja przewiduje założenie Winnicy Miejskiej. Nie wprowadza się zmian w zieleni istniejącej.

4.6. Prace rozbiórkowe

- Planuje się rozbiórkę nawierzchni asfaltowej oraz schodów terenowych.
- Planuje się rozbiórkę istniejącej wiaty rekreacyjnej wraz z utwardzeniem z kostki betonowej w celu przeniesienia w nowe miejsce.

5. Projektowane elementy zagospodarowania terenu

5.1. Zbiorniki na wodę deszczową

✓ Projektuje się dwa żelbetowe zbiorniki na wodę deszczową o powierzchni $7,2\text{m}^2$ i objętości do 10m^3 każdy, na podsypce z mieszanki piasku średniego z cementem o wskaźniku zagęszczenia $Is=0,97$ grubości 15cm. Grubość płyty pokrywowej: 12cm.

5.2. Altana wypoczynkowa

✓ Planuje się demontaż i przeniesienie istniejącej altany wypoczynkowej o powierzchni $12,5\text{m}^2$ bez wprowadzania zmian w jej wyglądzie i konstrukcji.

5.3. Drewniana platforma widokowa

Projektuje się niezadaszoną platformę widokową o konstrukcji drewnianej. Jest to obiekt wolnostojący na planie zbliżonym do kwadratu o charakterze wieży, wykonany w całości z drewna impregnowanego.

5.4. Założenie Winnicy

W południowej części działki planuje się założenie Winnicy Miejskiej w uprawie rzędowej na rusztowaniach ze stalowych słupków podporowych i drutów. W obszarze dostępnym dla zwiedzających planuje się uprawę winorośli przy drewnianych słupkach.

5.5. Mała architektura

Na terenie inwestycji należy zastosować elementy małej architektury:

- a) Ławki – 8 szt.
- b) Kosze parkowe – 2 szt.
- c) Tablice informacyjne – 2 szt.
- d) Tablica z regulaminem – 1 szt.
- e) Tablice informacyjne pulpitowe – 2 szt.
- f) Lunety widokowe – 2 szt.
- g) Stojak na rowery – 2 szt.

5.6. Ogrodzenie

Projektuje się rozbudowę istniejącego ogrodzenia o dodatkowy fragment długości 30m oddzielający ogólnodostępną część widokowo-rekreacyjną od planowanej Winnicy. Ogrodzenie systemowe z furtką z paneli tożsamy z istniejącym ogrodzeniem terenu o wysokości 2,1 m.

Planuje się również wykonanie furtki w ogrodzeniu istniejącym, w celu zapewnienia dostępu do części widokowo-rekreacyjnej.

6. Bilans terenu

Powierzchnia działki nr 40/5

0,98 ha

Powierzchnia objęta opracowaniem

6 904 m²

istn. powierzchnie utwardzone

1850 m²

- Fragment budynku DPS
- Droga dojazdowa
- Chodniki z kostki betonowej

896,4 m²

276 m²

678 m²

Istn. powierzchnie utwardzone do rozbiórki

60 m²

- Ścieżka z nawierzchni asfaltowej
- Schody terenowe

58 m²

2 m²

proj. powierzchnia zabudowy - platforma widokowa

36 m²

proj. nawierzchnia mineralna

69 m²

- dojścia piesze
- plac widokowy

15,5 m²

53,5 m²

proj. Powierzchnia zbiorników

14,4 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 73%

5 018 m²

7. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Teren jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Charakter użytkowy planowanej budowy platformy widokowej nie może zabezpieczyć potrzeb osób poruszających się za pomocą wózków inwalidzkich.

Dla osób nie będących w stanie wspiąć się po schodach na taras widokowy przewidziana została luneta na poziomie terenu.

8. Ochrona konserwatorska

Działka objęta opracowaniem nie znajduje się na terenie ochrony konserwatorskiej.

9. Charakterystyka ekologiczna

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

9.1. Opis ogólny

Przedmiotem inwestycji jest budowa platformy o konstrukcji drewnianej służącej turystyce.

9.2. Zapotrzebowanie na wodę.

Obiekt nie wymaga zaopatrzenia w wodę.

9.3. Odprowadzenie ścieków

Obiekt nie powoduje generowania ścieków.

9.4. Wody opadowe

Woda deszczowa nie będzie ulegała zanieczyszczeniu i odprowadzana będzie w teren.

9.5. Ogrzewanie

Obiekt nie wymaga ogrzewania.

9.6. Energia elektryczna

Obiekt nie wymaga doprowadzenia zewnętrznych źródeł energii elektrycznej.

9.7. Hałas

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego.

Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne nie ulegnie zmianie na etapie użytkowania.

9.8. Szata roślinna

W obszarze projektowanej platformy nie przewiduje się zmian w szacie roślinnej.

9.9. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu.

Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

9.10. Potencjalne awarie mogące wystąpić w trakcie realizacji inwestycji

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się awarii.

10. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania mieści się w na działce, na której zlokalizowane są obiekty objęte opracowaniem i nie wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy.

13. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

14. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem budowlano-wykonawczym, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producenta urządzeń pod nadzorem kierownika robót. Zmiany i odstępstwa od powyższych warunków wymagają zgody projektanta i inwestora.

Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały, wyroby budowlane oraz urządzenia posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji.



BUDOWA PLATFORMY WIDOKOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
w ramach zadania

Miejska winnica na tyłach DPS-u przy alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę

1.Należy przyjąć +- 5% podanych wymiarów

2.Wszystkie urządzenia powinny być utrzymane w jednej kolorystyce – proponowany impregnat kolor „dębowy”.

L.P.	Przykładowe zdjęcie	Opis	Wymiary	Ilość
1.		Tablica informacyjna – konstrukcja drewniana z dachem dwuspadowym, oparta na dwóch słupach nośnych.	Wymiar tablicy 120x120 cm, Wysokość po wkopaniu 200 cm	3
2.		Ławka parkowa	Wysokość : 81 cm szerokość: 63 cm długość: 172 cm	6
3.		Kosze na śmieci	Średnica: 50 cm Wysokość: 75 cm	1
4.		Tablice pulpitowe		2

5.		Lunety	<ul style="list-style-type: none"> - obiektyw: 80mm - powiększenie: 25 - minimalna odległość obiektu: 25 metrów - wysokość: 160cm - kolor: srebrny szary młotkowy 	2
6.		Stojak na rowery		2

Zielona Góra, 15.07.2024r.

OŚWIADCZENIE


Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) oświadczamy, iż projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

Miejska winnica na tyłach DPS-u prze alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę

**Zielona Góra al. Słowackiego 29 dz. nr 40/5
(jedn. ewid. 086201_1 , obręb ewid. 0034)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

mgr inż. arch. Jadwiga Drynkorn
upr. nr 3/94/Zg



mgr inż. Marek Mejnartowicz
upr. nr LBS/0046/POOE/13



mgr inż. Bożena Markowska
upr. nr 16/2000/GW



DECYZJA
Nr 3/94/ZG

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

12.07.2024

U STwierdzeniu Przygotowania Zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.1 i 4.1 i 2 § 7 oraz § 13 ust.1 pkt.1 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1970r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
Dz.U.Nr 8, poz.46 z późniejszą zmianą Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991r./

P a n i Jadwiga D R Y N K U R N
magister inżynier architekt

urodzona dnia 15 października 1961r. w Pyrzycach

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
p r o j e k t a n t a

w specjalności : architektonicznej

oraz jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
wszelkich obiektów budowlanych,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji
fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna-
czalnych;
3. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie
jednorodnym, zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000m sześć

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Gospodarki Przes-
trzennej i Budownictwa w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednict-
wem Wojewody Zielonogórskiego.



Z up. WOJEWODY
Jerzy Stefan Krasnowski
Dyrektor ds. budownictwa
Architekt

**LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0025/13

Gorzów Wlkp. 23-11-2013r.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

12.07.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust.1 pkt 1 i § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MAREK JERZY MEJNARTOWICZ

mgr inż.-elektrotechnika

urodzony dnia 28-04-1964r. - Zielona Góra

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0046/POOE/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI

2. inż. Edward WIĘCKOWSKI

3. inż. Andrzej WESOŁY

Otrzymują:

1. Pan MAREK MEJNARTOWICZ
zam. ul. Kmicica 54; 65-001 ZIELONA GÓRA

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. OR LOIIB

4. a/a

URZĄD MIASTA
Zielona Góra



WOJEWODA LUBUSKI

Gorzów Wlkp., dnia 16.05.2000 r.

IAB.VII.LDus/7131-21/2000

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

12.07.2024

DECYZJA Nr 16/2000/Gw

O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 104 KPA, w związku z art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm. / oraz §9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995r. /, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Pani Bożenie Markowskiej
mgr inż. po kierunku inżynierii środowiska
ur. dnia 19 maja 1971 roku w Zielonej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:

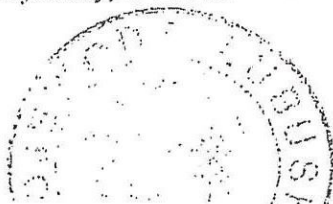
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Pani Bożena Markowska

jest upoważniona do:

- sporządzania projektów w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,
- sprawdzania projektów objętych tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY

Wojciech Woropaj
II WICEWOJEWODA

URZĄD MIASTA
Zielona Góra



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JADWIGA DRYNKORN

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/94/ZG**,
jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **LU-0003**.

Członek czynny od: 28-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-02-2024 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

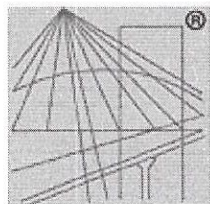
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Leszek Horodyski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0003-8E1E-D8CE-7CDY-3382

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD MIASTA
Zielona Góra



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-2AW-TKC-7TW *

Pan Marek Mejnartowicz o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0112/10
adres zamieszkania ul. Kmicica 54, 65-123 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-03 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

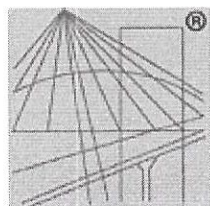
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD MIASTA
Zielona Góra



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-WMH-F22-LR4 *

Pani Bożena Markowska o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0622/01
adres zamieszkania ul. Grzybowa 48, 65-130 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-05 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.


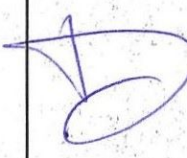
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD MIASTA
Zielona Góra

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT BUDOWLANY
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa platformy widokowej wraz z infrastrukturą techniczną w ramach zadania: Miejska winnica na tyłach DPS-u przy alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę
adres obiektu budowlanego	Zielona Góra, al. Słowackiego 29
kategoria obiektu	VIII
- nazwa jedn. ewid. - nazwa i nr obrębu ewid. - nr dz. ewid., na których obiekt jest usytuowany	Jedn. ewid.: 086201_1 obręb: 0034, działka nr: 40/5
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Miasto Zielona Góra – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra

zakres opracowania	pełniona funkcja projektanta	imię i nazwisko specjalność nr uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	projektant	mgr inż. arch. Jadwiga Drynkorn specjalność architektoniczna 3/94/Zg	lipiec 2024	
	Specj. uprawnień Numer uprawnień			
KONSTRUKCJA	projektant	mgr inż. Arnold Drynkorn specjalność konstrukcyjna 3/90/ZG	lipiec 2024	
	Specj. uprawnień Numer uprawnień			

PREZYDENT MIASTA
Zielona Góra

Zatwierdzam projekt.....
budowlany
zgodnie z warunkami podanymi w decyzji
nr 338/24 z dnia 13.08.2024

up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Jolanta Musiał
kierownik
Biura Administracji Budowlanej

Spis zawartości	I. CZĘŚĆ OPISOWA	str. 1 - 3
	I. OPIS TECHNICZNY	Str. 1 - 3
	II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 4 - 5
	Rys. 1. PLATFORMA WIDOKOWA - RZUTY Rys. 2. PLATFORMA WIDOKOWA - ELEWACJE	str. 4 str. 5
	III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	str. 6-8
	1. oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. 2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt 3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 6 str. 7 str. 8

Opis techniczny
do projektu architektoniczno-budowlanego platformy
widokowej w miejscowości Zielona Góra al. Słowackiego 29

1 Dane ogólne

- 1.1 Inwestor: Miasto Zielona Góra
ul. Podgórna 22,
65-424 Zielona Góra
- 1.2 Obiekt: Platforma widokowa
- 1.3 Lokalizacja: ul. Aleja Juliusza Słowackiego 29,
dz. ewid. nr 40/5 j. ewid. 086201_1 Zielona Góra, obr. 0034

2 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny platformy widokowej. Platforma zlokalizowana jest w m. Zielona Góra na terenie przy al. Słowackiego 29 dz. nr 40/5

3 Przeznaczenie i program funkcjonalny

Platforma widokowa ogólnodostępna przeznaczona do celów edukacyjno – turystycznych.

4 Forma architektoniczna obiektu

Projektuje się platformę widokową o konstrukcji drewnianej. Jest to obiekt wolnostojący na planie zbliżonym do kwadratu o charakterze wieży, wykonany w całości w konstrukcji drewnianej.

5 Opis ogólny projektowanego obiektu

Konstrukcję nośną drewnianą obiektu stanowią słupy, podciąg, legary oraz miecze i usztywnienia słupów. Projektuje się podłogę drewnianą z desek. Schody prowadzące z poziomu terenu na poziom pomostu widokowego o konstrukcji drewnianej z belkami policzkowymi. Ze względów przeciwpożarowych teren w obrębie 5 m od obrysu platformy powinien zostać wykonany o nawierzchni mineralnej w celu uzyskania niezapalnego podłoża.

6 Dane ogólne:

Powierzchnia zabudowy	26,01 m ²
Kubatura	130 m ³
Powierzchnia pomostu	26,4 m ²
Długość	5,10 m
Szerokość	5,00 m
Wysokość	6,1 m

7 Warunki gruntowo-wodne

Budowa geologiczna badanego terenu została rozpoznana do głębokości 2,0 m p.p.t. Stwierdzono występowanie osadów piasków średnich

W miejscu lokalizacji obiektu stwierdzono występowanie

0,00-0,20 gleba

0,20-2,00 piaski średnie o $I_d=0,50$ warstwa II

Na badanym terenie nie stwierdzono występowania wody podziemnej.

Dla planowanej inwestycji przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną.

8 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe.

8.1. Zastosowane schematy statyczne i założenia przyjęte do obliczeń

- podciągi i belki
- belka wolnopodparta jednoprzęslowa i dwuprzęsłowa ciągła
- krokwie i płatwie
- belka wolnopodparta jednoprzęslowa
- słupy
- elementy ściskane z uwzględnieniem wyboczenia.

8.2. Podstawowe wyniki obliczeń

Przyjęto obciążenia

- obciążenie śniegiem (strefa I) 0,7 kN/m²
- obciążenie wiatrem (strefa I, kat terenu 3) 0,49 kN/m²
- obciążenie śniegiem wg PN-80/B-02010 I strefa
- obciążenie wiatrem wg PN-77/B-02011 I strefa
- obciążenie stałe wg PN-82/B-02001
- obciążenie użytkowe wg PN-82/B-02003
- obciążenie fundamentów wg PN-81/B-03020 I strefa

9 Opis poszczególnych elementów obiektu

9.1. Fundamenty

Zaprojektowano posadowienie platformy widokowej na stopach żelbetowych z trzonami żelbetowymi. Fundamenty posadzić na podkładzie z betonu. Trzony żelbetowe stanowią bezpośrednie podparcie słupów konstrukcji drewnianej.

W trzonach należy zamocować łączniki stalowe umożliwiające mocowanie słupów drewnianych do stopy fundamentowej. Zamocowanie słupów za pomocą łączników z blach stalowych zamocowanych w trzonach żelbetowych. Przed obsypaniem fundamenty należy zabezpieczyć minimum dwukrotną powłoką izolacyjną przeciwwilgociową. Po wykonaniu, fundamenty oraz trzony obsypać do wysokości poziomu terenu obsypką.

9.2. Konstrukcja drewniana platformy

Słupy drewniane dolne mocowane kotwami stalowymi ocynkowanymi do stóp fundamentowych. Na słupach podciągi. Legary należy układać na podciągach. Podłoga pomostu projektowana z desek heblowanych na legarach. Konstrukcję wieży należy usztywnić mieczami

9.3. Schody drewniane

Schody drewniane trzybiegowe o konstrukcji policzkowej. Belki policzkowe po dwóch stronach biegu schodowego należy oprzeć na belkach drewnianych które opierają się na słupach drewnianych.

9.4. Balustrada

Projektuje się balustradę pomostu o konstrukcji drewnianej. Słupki mocowane do legarów oraz do słupków balustrady. Balustrada o wysokości 1,30 m.

10 Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Ze względu na charakter obiektu oraz brak możliwości dostosowania do warunków, nie przewidziano dostępu dla osób niepełnosprawnych na taras widokowy.

11 Ochrona przeciwpożarowa

Ze względu na charakter obiektu - turystyczna platforma widokowa, nie określa się warunków ochrony pożarowej. Obiekt nie wymaga także uzgodnienia pod względem warunków ochrony pożarowej. Wieża wykonana będzie z drewna impregnowanego, którego właściwości zapewnią będą klasyfikację NRO.

Dla przedmiotowej inwestycji nie ma konieczności doprowadzania dróg pożarowych.

Nie ma także obowiązku zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych.

Opracował Arnold Drynkorn

Zielona Góra, 15.07.2024r.

OŚWIADCZENIE

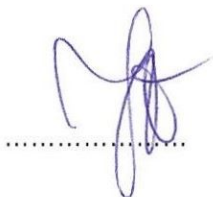
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) oświadczamy, iż projekt budowlany dla zadania:

Miejska winnica na tyłach DPS-u prze alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę

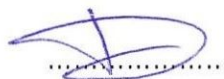
**Zielona Góra al. Słowackiego 29 dz. nr 40/5
(jedn. ewid. 086201_1 , obręb ewid. 0034)**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

mgr inż. arch. Jadwiga Drynkorn
upr. nr 3/94/Zg



mgr inż. Arnold Drynkorn
upr. nr 3/90/ZG



URZĄD MIASTA
Zielona Góra

Nr ewid. WBPP/N - 3/90/ZG

ZA ZGODNI
Z ORYGINAŁEM

12.07.2024

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4.2 § 6.3 § 7

oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Edmund Arnold D R Y N K O R N

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 1 marca 1959 r. - Zielona Góra

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

oraz jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydro-technicznych i melioracji wodnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.



Woj. iś. arch. Bogdan Rogóś
Główny Archiwista Województwa

URZĄD MIASTA
Zielona Góra



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-SRU-1L7-9JD *

Pan Edmund Arnold Drynkorn o numerze ewidencyjnym LBS/BD/0182/01
adres zamieszkania ul. Grzegorza 20, 65-001 Zielona Góra
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-04 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD MIASTA
Zielona Góra

nazwa elementu projektu budowlanego	ZAŁĄCZNIKI
nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa platformy widokowej wraz z infrastrukturą techniczną w ramach zadania: Miejska winnica na tyłach DPS-u przy alei Słowackiego i taras widokowy, z którego widać Śnieżkę
adres obiektu budowlanego	Zielona Góra, al. Słowackiego 29
kategoria obiektu	VIII
- nazwa jedn. ewid. - nazwa i nr obrębu ewid. - nr dz. ewid., na których obiekt jest usytuowany	Jedn. ewid.: 086201_1 obręb: 0034, działka nr: 40/5
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Miasto Zielona Góra – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Ul. Zjednoczenia 110, 65-120 Zielona Góra
Spis zawartości	1. Informacja dotycząca BiOZ

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Teren przy DPSie
Aleja Juliusza Słowackiego 29, Zielona Góra

Nazwa i adres Inwestora:

Miasto Zielona Góra – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Ul. Zjednoczenia 110
65-120 Zielona Góra

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. arch. Jadwiga Drynkorn
ul. Browarna 1; 65-849 Zielona Góra



ZIELONA GÓRA, lipiec 2024r.

URZĄD MIASTA
Zielona Góra

1. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu rekreacyjno-wypoczynkowego oraz winnicy miejskiej na terenie DPSu

- Przeniesienie istniejącej altany wypoczynkowej.
- Budowa platformy widokowej
- Wykonanie placu rekreacyjnego oraz dojścia
- Rozbiórka istniejących nawierzchni utwardzonych.
- Wykonanie zbiorników wody deszczowej.
- Wykonanie ogrodzenia oraz furtki w ogrodzeniu istniejącym
- Montaż elementów małej architektury
- Wykonanie barierki ze stali nierdzewnej
- Założenie winnicy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na opracowywanym terenie znajduje się wiata wypoczynkowa.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m – nie dotyczy

b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m:
- nie dotyczy

c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m
- nie dotyczy

d) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów:
- nie dotyczy

e) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych
- nie dotyczy

f) roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.
- nie dotyczy

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych oraz zabezpieczenie osób pracujących na terenie budowy

Roboty należy prowadzić pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej w tym posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kierownik budowy, stosownie do rodzaju robót, zobowiązany jest do udzielenia pracownikom, przed przystąpieniem do pracy, instruktażu stanowiskowego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności udzielenia informacji o

mogących wystąpić zagrożeniach oraz sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia (pomoc doraźna).

Udzielenie instruktażu powinno być potwierdzone wpisem do książki szkoleń BHP i podpisem kierownika oraz osoby instruowanej.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie oraz umożliwiające ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Teren oznaczyć znakami informacyjnymi o rodzaju prowadzonych robót.

W dostępnym i oznakowanym miejscu umieścić sprzęt przeciwpożarowy i środki pomocy doraźnej.

Wyznaczyć miejsca i oznakować strefy ochronne składowania i magazynowania materiałów, wyrobów, substancji i preparatów niebezpiecznych.

Oznakować strefy pracy sprzętu zmechanizowanego.

W widocznym miejscu umieścić tablicę z numerami telefonów służb ratowniczych.

7. Przy prowadzeniu robót nie przewiduje się wystąpienia działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi. Wszystkie użyte materiały służące do budowy lub wbudowania muszą posiadać odpowiednio aprobaty techniczne, atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w określonym celu. Należy je przechowywać i przemieszczać zgodnie z zaleceniami producenta. Przyjęte materiały budowlane nie mogą mieć negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

8. Dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych znajdować się powinny u Kierownika Budowy. Zabezpieczenia ludzi przed zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy, zgodnie z ustawą z dn.7.07. 1994 Prawo Budowlane /Dz. U. nr 106/2000 poz.1126 z późniejszymi zmianami/. Zakres i formę „Planu” określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 27.06.2003 /Dz. U. nr 120 /2003 poz.1126/.

W „Planie” należy uwzględnić zarówno zagrożenia podane wyżej, jak i zagrożenia wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę, lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.