

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych
w Orzyszu
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
12-250 Orzysz, ul. Rynek 3
tel. 730 996 700
NIP: 849 00 08 029 REGON: 790155073
KRS 19760

Orzysz, dn 08.12.2023 r.

PUK 3518.12.2023

Warunki techniczne przyłączenia budynku Ełcka nr dz. 204/40 w Orzyszu.

W odpowiedzi na wniosek (podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych Dz. U. Nr 16 poz. 92 z 2007 roku) ustala się następujące warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej PUK w Orzyszu.

I. Odbiorca:

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN – Warmia i Mazury Sp. z o.o. , ul. Ratusz 1,
11-015 Olsztynek

II. Informacja dotycząca obiektu:

1. Lokalizacja obiektu: ul. Ełcka nr dz. 204/40, 12-250 Orzysz
2. Lokalizacja węzła ciepłego: nowo budowany budynek wielorodzinny na dz. nr 204/40

III. Dane systemu ciepłowniczego w Orzyszu:

1. Ciśnienie dyspozycyjne w sieci zimą 0,45 Mpa, latem o 0,22 Mpa.
2. Temperatura obliczeniowa dla m. Orzysz minus 24 st. C.
3. Temperatura w sieci dla warunków obliczeniowych:
- zima 130/70 st. C. Lato 65/35 st. C.

IV. Moc cieplna zamówiona:

Całkowita moc cieplna zamówiona: c.o.: 252,2 kW

V. Granice eksploatacji:

Zawory odcinające przyłączy od sieci ciepłowniczej.

VI. Miejsce dostawy:

Ciepłomierz za zaworami odcinającymi przyłączy od węzła w budynku.

VII. Miejsce zainstalowania:

1. Układu pomiarowo- rozliczeniowego- j.w.

VIII. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłowniczego:

1. Zaprojektować i wykonać przyłączy ciepłownicze w technologii rur preizolowanych min 2xDn 50 wyposażonych w instalację sygnalizacji impulsowej, którą należy połączyć z sygnalizacją istniejącą. W miejscu włączenia do sieci należy zainstalować zawory odcinające przyłączy od sieci ciepłej.

2. Zaprojektować mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie do preizolowanych sieci ciepłowniczych.
3. Zaprojektować węzeł cieplny w budynku (odrębne pomieszczenie zamykane wyposażone w instalację elektryczną, kanalizacyjną, wodociągową oraz połączenie internetowe). Połączyć przyłącze z węzłem w budynku. Węzeł cieplny musi być wyposażony w regulator pogodowy ECL Comfort 310, 230V, ciepłomierz Kamstrup umożliwiający połączenie z regulatorem w celu zdalnego odczytu.
4. Zaprojektować montaż kabla 2x (zamknięta pętla) XzTKMXpw8x2x0,8 sterowniczego do wizualizacji i sterowania powyższym węzłem. Należy połączyć ten kabel z istniejącym kablem. Kabel układać w osi poziomej rur i między nimi.
5. Uzgodnić przebieg trasy przyłącza i uzyskać zgodę na jego położenie z właścicielami gruntów.
6. Projekt należy uzgodnić z PUK w Orzyszu. Wszelkiego rodzaju próby, włączenie do sieci i roboty zanikające wykonać w obecności przedstawiciela PUK w Orzyszu Sp. z o.o.
7. Wykonane przyłącze należy zinwentaryzować na mapie geodezyjnej. Jeden egz. mapy dostarczyć do PUK.
8. Przed wybudowaniem przyłącza ciepłowniczego należy przygotować wewnętrzną instalację odbiorczą przystosowaną do współpracy z węzłem cieplnym.

IX. Wymogi formalne:

1. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
2. Wnioskodawca dostarczy do PUK zgodę właścicieli działek na wybudowanie przyłącza na czas nieokreślony.
3. Warunki techniczne przyłączenia obowiązują wraz z umową przyłączeniową i ważne są przez 2 lata od daty wydania.

PROKURENT
Toczyński
inż. Robert Andrzej Toczyński