

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – CZĘŚĆ III

„Utrzymanie zieleni w pasach drogowych w 2025 r. na terenie m. Legnicy” – CZĘŚĆ III,

w okresie : od dnia zawarcia umowy do dnia 15.12.2025r.

CPV 77310000-6: usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
CPV 90200000-9: usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich
CPV 77314100-5: usługi w zakresie trawników
CPV 77342000-9: przycinanie żywopłotów
CPV 77312100-1: usługi odchwaszczania
CPV 90513200-8: usługi wywozu stałych odpadów miejskich

Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania zieleni w pasach drogowych wskazanych ulic i dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Legnicy z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac z obszaru wskazanych lokalizacji a zakres prac a także formy rozliczenia określone są w poszczególnych formularzach cenowych oznaczonych:

FORMULARZ CENOWY – CZĘŚĆ III (ARKUSZ nr 3).

2. Prace związane z utrzymaniem terenów zielonych w ramach na określonym obszarze – **Tabela nr I.**

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadań zgodnie z OPZ i standardami jakościowymi, niezależnie od zmieniających się warunków atmosferycznych czy intensywności wzrostu trawy.

Szczegółowy opis elementów robót i warunków realizacji.:

koszenie terenów zielonych w pasach drogowych, na rondach, na poboczach z użyciem kosiarek spalinowych, ciągnikowych na szerokości pasa drogowego, koszenie kosami spalinowymi (podkaszarkami) w miejscach niedostępnych, tj. przy słupkach znaków drogowych, słupkach prowadzących, barierach energochłonnych, terenu z barierami, drzewach itp. do wymaganej szerokości. Poza koszeniem trawy zadanie obejmuje grabienie liści, sprzątanie pasów zieleni z odpadów, pielęgnację krzewów, formowanie żywopłotów, odchwaszczanie żywopłotów, usuwanie nadmiaru ziemi. Usunięcie samosiewów i odrostów przy drzewach.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji harmonogram zawierający kolejność i rodzaj prac na ulicach wskazanych w zamówieniu, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

utrzymanie nawierzchni trawiastej na reprezentacyjnym poziomie. **Ilość koszeń min. 6 razy w czasie trwania umowy.** Dostosowanie częstotliwości koszenia do warunków atmosferycznych. Ograniczenie koszenia w czasie długotrwałej suszy w celu ochrony trawnika przed wypaleniem. Przyspieszenie terminu koszenia w okresach intensywnych opadów i wzrostu trawy.

2.2. Podkaszanie miejsc trudno dostępnych

- Wokół drzew, krzewów, ławek, słupów oświetleniowych, znaków drogowych i krawężników. Odcięcie darni przy krawężniku min. 3-krotnie w trakcie trwania umowy. Ochrona istniejącej infrastruktury (np. ostrożne koszenie wokół drzew, krzewów, instalacji).

2.3 Usuwanie i zagospodarowanie skoszonej trawy

- Zbieranie i wywóz pokosu na składowisko odpadów lub do kompostowni na koszt Wykonawcy
- Mulczowanie (rozdrabnianie pokosu i pozostawienie go na trawniku jako naturalny nawóz)
- Oczyszczenie terenu z pozostałości po koszeniu (np. usunięcie resztek trawy z alejek, odpadów komunalnych, chodników, parkingów).

2.4 Jesienne grabienie trawników z wywozem liści min. 2-krotnie w tym także z żywopłotów, rabat i terenów zakrzewionych. Usługę grabienia liści należy wykonać mechanicznie dmuchawą lub grabiami. Uzyskany odpad biologiczny należy usunąć w tym samym dniu i wywieźć na składowisko odpadów komunalnych. Koszty na składowisku odpadów komunalnych ponosi Wykonawca.

2.5. Formowanie, pielenie (odchwaszczanie) żywopłotów z wywiezieniem odpadów. Usuwanie chwastów przy użyciu przeznaczonych do tego celu sprzętów z zaznaczeniem obrysu skupin wraz z zebraniem chwastów i wywiezieniem w miejsce utylizacji.

Przycinanie i formowanie, według potrzeb (odrost nie może wynosić więcej niż 15 cm). Cięcie żywopłotów należy wykonać przy użyciu ostrych ostrzy, powinno być prostopadłe do gałęzi, proste i gładkie. W przypadku młodych żywopłotów lub skupin krzewów należy zastosować cięcie formujące.

Usuwa się wtedy wierzchołki pędów co powoduje zagęszczenie się danego krzewu.. Uzyskany odpad biologiczny należy usunąć w tym samym dniu i wywieźć na składowisko odpadów komunalnych. Koszty na składowisku odpadów komunalnych ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do usunięcia odpadów komunalnych zalegających w krzewach i żywopłotach w trakcie wykonywania powyższych prac.

Rozliczenie za wykonanie prac w pkt nr 2- 2.5 miesięczna stawka ryczałtowa.
W przypadku zawarcia umowy po 1 maja rozliczenie będzie proporcjonalnie pomniejszone o okres nieobjęty usługą,

3. Utrzymanie - pielęgnacja, plewienie i podlewanie roślin na zieleńcach, rondach oraz w klombach na wskazanych obszarach- Tabela nr II :

Podlewanie w przypadku roślin okrywowych, bylin, traw ozdobnych należy dostosować do panujących warunków atmosferycznych oraz wymagań poszczególnych gatunków i odmian. Zalecane jest podlewanie wieczorem od godz. 18⁰⁰ lub wcześniej rano do godz. 8⁰⁰. Pielęgnacja kompozycji roślinnych polega na wykonaniu plewienia oraz spulchnieniu rabaty motyką, zebraniu zachwaszczenia, usuwaniu przekwitłych kwiatów na bieżąco. Wywóz odpadów należy wykonać tego samego dnia. Koszty na składowisku odpadów komunalnych ponosi Wykonawca. Usługa polega na usuwaniu chwastów, traw i innych niepożądanych roślin i samosiewów oraz zebraniu nieczystości z wywozem. Na terenach, gdzie pod krzewami, roślinami okrywowymi, trawami ozdobnymi ułożona jest geowłóknina należy ją regularnie poprawiać, a ewentualne uszkodzenia uzupełniać i przymocować szpilkami tak aby włóknina nie wystawała spod kory.

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do usunięcia odpadów komunalnych zalegających w lokalizacjach objętych umową w trakcie wykonywania powyższych prac.

3.1 W przypadku kiedy na wskazanym w Tabeli nr II występują tereny zadarnione Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania- **koszenia terenów zadarnionych kosiarką mulczującą lub z wygrabieniem i wywozem pokosu.**

Utrzymanie nawierzchni trawiastej na reprezentacyjnym poziomie. **Ilość koszeń min. 6 razy w czasie trwania umowy.** Dostosowanie częstotliwości koszenia do warunków atmosferycznych. Ograniczenie koszenia w czasie długotrwałej suszy w celu ochrony trawnika przed wypaleniem. Przyspieszenie terminu koszenia w okresach intensywnych opadów i wzrostu trawy.

3.2 Jesienne grabienie trawników z wywozem liści min. 2-krotnie w tym także z żywopłotów, rabat i terenów zakrzewionych. Usługę grabienia liści należy wykonać mechanicznie dmuchawą lub grabiami. Uzyskany odpad biologiczny należy usunąć w tym samym dniu i wywieźć na składowisko odpadów komunalnych. Koszty na składowisku odpadów komunalnych ponosi Wykonawca.

Rozliczenie za wykonanie prac Pkt 3-3.1 .– miesięczna stawka ryczałtowa.

W przypadku zawarcia umowy po 1 maja rozliczenie będzie proporcjonalnie pomniejszone o okres nieobjęty usługą,

TABELA „ Wykaz terenów zielonych w pasach drogowych będących w utrzymaniu ryczałtowym część III”

Tereny zielone- tabela nr I

Tereny objęte utrzymaniem pkt 2 -2.5

L.P	NAZWA ULICY	m ²	UWAGI
1	Al. 100- lecia Odzyskania Niepodległości (w tym także 3 parkingi oraz ul Stroma i ul. Bielańska do ul Wodnej	37862	
2	Aleja Rzeczypospolitej	6 469	
3	Bankowa	600	

4	Brama Głogowska	65	
5	Chojnowska parking	116	skrzyżowanie Chojnowska Piastowska/ Dziennikarska
6	Chojnowska skrzyżowanie	105	
7	Dworcowa/Kolejowa -klomby	480	
8	Grabskiego	27636	
9	Janowska- dwa przesmyki pomiędzy nr.	410	Działki nr 80/1,124 Obręb Ogrody
10	Kościuszki -Muzealna	136	
11	Libana	1264	
12	Młynarska	308	
13	Murarska- Rycerska	187	
14	Murarska- Św. Jana	116	
15	Muzealna	432	
16	Nowa	698	
17	Paderewskiego- rynek	106	
18	Piastowska	1066	
19	Piastowska parking	4867	
20	Piastowska zamek	1297	
21	Piekarska	1800	
22	Piłsudskiego	20557	
23	Piłsudskiego /Wiadukt - Rondo/	7466	
24	Piłsudskiego wiadukt	6082	skarpy , nasypy wraz ze stożkami
25	Planetarna (parking + teren zielony)	4038	
26	Pocztowa	1800	
27	Senatorska od Piastowskiej /szkoła/	201	
28	Sikorskiego	4420	(od Sudeckiej do Koskowickiej)
29	Sikorskiego	10140	od Piłsudskiego do ronda Dywizjonu 303
30	Sikorskiego od Wrocławskiej do Piłsudskiego wraz z poboczami i chodnikami	18700	łącznie z terenem obok Kauflandu przy parkingu,teren za sklepem Bodzio
31	Skłodowskiej skrzyżowanie	60	
32	Sudecka	25178	od Iwaszkiewicza do Koskowickiej
33	Środkowa	918	
34	Św. Piotra-parking	264	
35	Witelona	1794	
36	Wrocławska	9900	
37	Złotoryjska-Muzealna	1560	
	ŁĄCZNIE	199 098	

Tabela nr II – rabaty, ronda, zieleńce
Tereny objęte utrzymaniem pkt 3 -3.2

L.P	NAZWA terenu	m ²
1	Batorego	85
2	Dworcowa/Kolejowa -klomby	480
3	Fabryczna / Rzemieślnicza	175
4	Gombrowicza (na wys. klatki nr 1)	77
5	Heweliusza-parking	4340
6	Klomb przy figurze św Franciszka Ksawerego-most Wrocławska	62
7	Marsa - parking	409
8	Marsa na wys. pawilonów handl.	119
9	Plac Łużycki	435
10	Plac Sybiraków	820
11	Plac Warzywny	95
12	Plac Wolności	141
13	Plac wolności- klomby przy zejściach do p. podziemnego	1088
14	Planetarna - teren zielony parkingu + zieleńce od stony osiedla	4800
15	Pocztowa/Nowa- nowe zieleńce/ pasy zieleni	995
16	Powstańców Warszawy	385
17	Rondo Bitwy pod Monte Casino	3400
18	Rondo im. Bitwy Legnickiej	8300
19	Rondo im. Błogosławionego ks. J. Popiełuszki	3700
20	Rondo im. Niepodległości	6200
21	Rondo im. Bitwy Warszawskiej	141
22	Rondo im. Unii europejskiej	141
23	Rondo Ofiar Zbrodni Katyńskiej	1600
24	Skwer Kamienna -Wrocławska	490
25	Sudecka na wys. Straży Pożarnej	270
26	Szkolna - na wys. SPP	82
27	Św. Piotra	141
28	Witelona -klomby wzdłuż ulicy	2746
29	Wrocławska: przy nr. 6-8 (przy ul. parkowej), 25-29 klomby przy M. Point, 41-45 (skarpa)	504
	ŁĄCZNIE	42221

29	Wrocławska: przy nr. 6-8 (przy ul. parkowej), 25-29 klomby przy M. Point, 41-45 (skarpa)	504
	ŁĄCZNIE	42221

4. Wykonawca odpowiada za zanieczyszczenia i odpady zebrane z pasa drogowego.

Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- Ustawy Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.),
- Ustawy o odpadach (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1587 ze zm.),

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

UWAGA: Wykonawca usługi zobowiązany jest do posiadania wpisu w rejestrze Bazy Danych o Odpadach (BDO), w odpowiednim zakresie, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1587 ze zm.).

5. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem:

- a) zdarzeń losowych a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich – związane z prowadzonymi usługami.
- b) zdarzeń a także z tytułu odpowiedzialności cywilnej oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków – spowodowanych wadliwym wykonywaniem usług objętych umową oraz nie podstawieniem lub podstawieniem niesprawnego sprzętu lub urządzeń.

6. Wymagania dot. zatrudnienia:

6.1 Stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1') ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. — Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277) były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w szczególności dotyczy to pracowników fizycznych, wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją robót z pomocą dowolnych narzędzi i sprzętu. Zamawiający zwraca uwagę, iż do tej grupy kwalifikować się będą wszystkie osoby wykonujące pracę robotniczą tj. taką, która wymaga wysiłku fizycznego oraz ruchu tj.:

- wykonanie sposobem, mechanicznym i/lub ręcznym wszystkich prac związanych z utrzymaniem zieleni w mieście,
- utrzymanie porządku po wykonaniu prac,
- zapewnienie właściwej organizacji ruchu podczas prac:

realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości.

Wykonawca musi dysponować co najmniej:

- **1 osobą** do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia z doświadczeniem w prowadzeniu tych prac obejmującym kierowaniem min. posiada wykształcenie wyższe przyrodnicze, rolnicze, leśne, ogrodnicze lub średnie kierunkowe: ogrodnicze, rolnicze, leśne, architektura krajobrazu lub kształtowanie terenów zieleni, oraz posiadającą kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że posiada 3-letni staż związany z utrzymaniem zieleni i wykonywaniem nowych założeń miejskich, np. ogrodów, zieleńców, parków
- zatrudniona na umowę o pracę przez wykonawcę w wymiarze pełnego etatu; – **Kierownik prac**

- **4 osobami** posiadającymi uprawnienia do obsługi urządzeń stanowiących niezbędne techniczne wyposażenie Wykonawcy.

Skład brygady roboczej musi być adekwatny do specyfiki wykonywanych czynności oraz uwzględniać konieczność zapewnienia bezpieczeństwa pracowników oraz użytkowników drogi.

7. Wymagania dotyczące materiałów:

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko materiałów dopuszczonych do stosowania.

8. Wymagania dotyczących potencjału technicznego Wykonawcy.

8.1. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem niezbędnym wyposażeniem do utrzymania zieleni który jest dopuszczony do pracy na drodze pod ruchem, jest oznakowany zgodnie z załącznikiem nr 1-4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczególnych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczanie na drodze oraz posiadać wymagane zezwolenia i legalizacje, j.n.:

Lp.	Rodzaj sprzętu	Ilość wymagana przez Zamawiającego
1.	Samochód samowyładowczy do 5 ton przystosowany do wywożenia odpadów	1
2.	Samochód dostawczy	2

3.	Kosiarka profesjonalna mulczująca i/lub ciągnikowa	2
4.	Karczownica samojezdna	1
5.	Kosa spalinowa	2
6.	Kosiarka spalinowa	3
7.	Dmuchawa do liści	3
8.	Beczkowóz do podlewania	1
9.	Opryskiwacz	1
10.	Nożyce spalinowe do żywopłotu	2

9. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli w okresie ostatnich **5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował usługi związane z przedmiotem zamówienia polegające na utrzymaniu terenów zieleni (w tym koszenie i utrzymanie trawników, utrzymanie klombów, rabat lub innej zieleni reprezentacyjnej) - na terenach miejskich o łącznej powierzchni **min. 5 ha**.

10. Dodatkowe uwarunkowania.

10.1. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac zgodnie z właściwymi przepisami.

10.2. Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody w majątku własności prywatnej i publicznej.

10.3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia, przed rozpoczęciem realizacji umowy, polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimalną o wartości brutto zawartej umowy przez cały okres obowiązywania umowy oraz dowód potwierdzający uiszczenie opłaty z tego tytułu.

10.4. Wymiana korespondencji pomiędzy przedstawicielami Wykonawcy i Zamawiającego może odbywać się w następujący sposób : telefonicznie oraz e-mailem na służbowe numery i adresy umocowanych w umowie przedstawicieli.

10.5. Wykonawca ponosi koszty na składowisku odpadów komunalnych.

10.6. Wykonawca zobowiązany jest składać Zamawiającemu **comiesięczne sprawozdanie** (w tym także karty przekazania odpadów) z ilości zebranych nieczystości, miejsca ich składowania, rodzaju użytego transportu, miejsca oddawania nieczystości. Nieczystości mają być kwalifikowane wg katalogu odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dn.2.01.2020r. (Dz.U. z 2020r. poz. 1

10.7. Kierownik prac ma obowiązek powiadomić telefonicznie lub mailowo Inspektora o zakończeniu realizacji prac na danym obszarze w dniu ich wykonywania.

Marzec 2025

Opracowały : Agnieszka Gałęcka - Inspektor ds. utrzymania dróg i zieleni

Oliwia Wierzchowska – Referent ds. utrzymania dróg i zieleni

Alejo
Wierchow

Uzgodnił :

Zatwierdził :

DYREKTOR
Zarządu Dróg Miejskich
Tomasz Pereta