



PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWNE
NR EZP.271.[...]2024.ZP

zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu elektronicznego pomiędzy:

Narodowym Centrum Badań Jądrowych z siedzibą 05-400 Otwock, ul. Andrzeja Sołtana 7, instytutem badawczym wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000171393, NIP: 532-010-01-25, REGON: 001024043, BDO 000004834, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

.....
a oferentem wybranym w wyniku udzielenia zamówienia publicznego
—
zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....
Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie **Stronami**, a każde z osobna **Stroną**,

zwana dalej **Umową** o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (zwanej dalej **Ustawą**), (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z zm.) (zwanej dalej **Ustawą**), w trybie przetarg nieograniczony.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się wykonać za wynagrodzeniem, zamówienie, którego przedmiotem jest: „Modernizacja układu pomp chłodzenia basenu Reaktora MARIA” (zwane dalej łącznie **Przedmiotem Umowy**).
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, w tym zakres zadań do wykonania, określa specyfikacja warunków zamówienia (zwana dalej **SWZ**) wraz z załącznikami, w tym w szczególności Tom III SWZ Opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej **OPZ**). OPZ stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:



1) Etap pierwszy: (termin wykonania 6 tygodnie od daty zawarcia umowy, ale nie później niż do 23.12.2024 r.)

- a) Przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu oraz przeprowadzenie inwentaryzacji istniejącego układu pomp basenowych w zakresie objętym modernizacją.
- b) Opracowanie Wykonawczego Projektu Technicznego instalacji nowych urządzeń, uwzględniającego integrację z istniejącymi instalacjami w obiekcie, spełniającego wymagania niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia, celem akceptacji przez zespół Departamentu Eksploatacji Obiektów Jądrowych (dalej zwany w skrócie: DEJ).
- c) Opracowanie harmonogramu uwzględniającego: dostawę kompletnych agregatów pompowych, instalację, integrację oraz testów SAT (Site Acceptance Tests).

2) Etap drugi:

- a) Uzyskanie zgody Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki (zwanego dalej w skrócie: Prezes PAA), na przeprowadzenie modernizacji wg Wykonawczego Projektu Technicznego.

3) Etap trzeci:

Realizowany po uzyskaniu zgody Prezesa PAA na modernizację układu pomp chłodzenia basenu reaktora MARIA. Termin wykonania Etapu trzeciego: do 01.10.2025 r.:

- a) Prefabrykacja pomp wg Wykonawczego Projektu Technicznego zaakceptowanego przez Prezesa PAA.
- b) Przeprowadzenie testów akceptacyjnych FAT w siedzibie wykonawcy, mających na celu sprawdzenie zgodności agregatów pompowych i komponentów układu z zamówieniem i wcześniej zaakceptowanym przez Prezesa PAA Wykonawczym Projektem Technicznym.

4) Etap czwarty:

(termin wykonania do 2 miesięcy w dedykowanej przerwie remontowej w 2026 roku) zgodnie z harmonogramem przerw technicznych w pracy reaktora:

- a) Demontaż starych pomp, armatury i komponentów wchodzących w zakres modernizacji oraz ich transport do miejsca wskazanego przez zamawiającego.
- b) Dostawa nowych urządzeń, przystosowanie postumentów i instalacja oraz pełna integracja nowych agregatów pompowych, kształtek i armatury w pompowni obiegów pierwotnych zlokalizowanej w budynku R2-C w obiekcie Reaktora MARIA, zgodnie z zaakceptowanym przez Prezesa PAA Wykonawczym Projektem Technicznym, z uwzględnieniem rezerw sprzętowych.
- c) Integrację instalacji sterowania i zasilania pomp z istniejącymi w obiekcie systemami oraz integracja AKPiA agregatów pompowych oraz zasuw z istniejącymi systemami obiektu zawartymi w zaakceptowanym przez Prezesa PAA Wykonawczym Projekcie technicznym.
- d) Przeprowadzenie testów po instalacyjnych SAT, po stronie wykonawcy przy współudziale zamawiającego.
- e) Przeprowadzenie testów potwierdzających zakładaną funkcjonalność układu pomp, po stronie zamawiającego przy współudziale wykonawcy.
- f) Wykonanie Powykonawczego Projektu Technicznego odzwierciedlającego faktyczny stan zainstalowanego układu pomp chłodzenia basenu Reaktora MARIA.
- g) Szkolenie personelu zamawiającego w zakresie obsługi, konserwacji i konfiguracji, przekazanych urządzeń układu agregatów pompowych dla minimum 10 osób.



5) Etap piąty:

Uzyskanie zgody Prezesa PAA na ponowne uruchomienie reaktora MARIA z zainstalowanym i uruchomionym układem pomp chłodzenia basenu Reaktora MARIA.

- 6) W zadaniu wymienionym w Etapie IV podpunkt e) realizowanym przez zamawiającego, wykonawca zapewni wsparcie techniczne.
- 7) Po stronie Wykonawcy leży realizacja wszystkich powyższych zadań z wyłączeniem Etapów II i V (zadania w podpunktach 2)a) oraz 5)).
4. Na wniosek Prezesa PAA lub DEJ – w ramach realizacji niniejszej Umowy - wykonawca zobowiązany jest przedstawić DEJ dodatkowe materiały i dowody potwierdzające zgodność przedmiotu umowy z dokumentacją techniczną i oczekiwaną funkcjonalnością, w tym dokumentację poszczególnych komponentów przedmiotu zamówienia, w szczególności wymaganych świadectw dopuszczenia, DTR, kart katalogowych, jeśli są one niezbędne w celu realizacji zadań w Etapy II i V wymienionych w ust. 3 punkty 2)a) oraz 5).
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym za działania i zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
6. Dostarczone Urządzenia Systemu muszą być fabrycznie nowe, tzn. nieużywane przed dniem dostarczenia i wolne od jakichkolwiek wad i dopuszczone do użytku na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. **Urządzenia Systemu winny być wyprodukowane nie wcześniej niż w roku 2025 r.**
7. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do oferowania i sprzedaży każdego Urządzenia i udostępnienia dokumentacji dostarczanej wraz z każdym Urządzeniem, nie będąc w tym zakresie ograniczonym przez prawa osób trzecich oraz że jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy obejmuje/nie obejmuje towary i usługi wymienione w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej „Ustawą VAT”) (jeśli dotyczy).

§ 2

Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy nie później niż do dnia **07.12.2026 r.** **(z uwagi na planowane przerwy technologiczne w pracy Reaktora MARIA i konieczność rozliczenia dotacji) z zastrzeżeniem dochowania terminów pośrednich oraz z uwzględnieniem poniższych etapów:**
 - a. **Etap I:** Wykonanie kompletnego technicznego projektu wykonawczego modernizacji układu pomp chłodzenia basenu - termin wykonania do **6 tygodni** od daty zawarcia umowy, ale nie później niż **do 23.12.2024 r.**
 - b. **Etap II:** Uzyskanie zgody Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki (zwanego dalej w skrócie: Prezes PAA), na przeprowadzenie modernizacji wg Wykonawczego Projektu Technicznego. –
 - c. **Etap III:** Prefabrykacja, testy FAT w 2025r. – termin wykonania **do 1.10.2025 r.**
 - d. **Etap IV:** Demontaże, instalacja i integracja nowych urządzeń – **termin wykonania do 2 miesięcy w dedykowanej przerwie remontowej w 2026 roku**
 - e. **Etap V:** Uzyskanie zgody PAA na uruchomienie Reaktora po modernizacji układu pomp chłodzenia basenu reaktora MARIA: termin do dnia wydania zgody przez Prezesa PAA na uruchomienie reaktora po przeprowadzonej modernizacji.



2. Ww. etapy mogą być dzielone na podetapy.

§ 3

Warunki Instalacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania w formie mailowej lub pisemnej harmonogramu realizacji prac instalacyjnych/ uruchomieniowych/ testów do akceptacji przez Kierownika Zakładu Eksploatacji Reaktora MARIA minimum 14 dni przed rozpoczęciem prac instalacyjnych. Zamawiający zatwierdzi przedstawiony przez Wykonawcę harmonogram w terminie 10 dni od jego otrzymania lub wniesie w tym terminie uwagi.
2. Wszystkie prace prowadzone przez Wykonawcę w ramach Umowy będą wykonywane po uzgodnieniu z kierownikiem Reaktora MARIA co do terminu realizacji i warunków, które trzeba spełniać podczas ich wykonywania, co związane jest m.in. z cyklem pracy Reaktora MARIA.
3. Wszelkie prace oraz harmonogram realizacji instalacji/testów musi zostać dostosowany do aktualnego harmonogramu pracy Reaktora MARIA.
4. Wykonawca zobowiązuje się pozostawić pomieszczenia w których prowadzi instalację urządzeń w stanie nie gorszym niż zastany, w szczególności odtworzenia ubytków tynków powstałych w wynik instalacji urządzeń oraz tras kablowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac instalacyjnych na terenie obiektu Zamawiającego jedynie w godzinach funkcjonowania służby dozymetrycznej obiektu MARIA tj. w godzinach 8-16 w dni robocze. W wyjątkowych sytuacjach, po ustaleniu można wydłużyć czas prowadzenia prac poniedziałek - sobota 6.30-22.00.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (dalej: Prawo atomowe) oraz wynikających z tych przepisów, wewnętrznych aktów prawnych Zamawiającego, tj.:
 - a) Regulaminu pracy dla obiektu reaktora MARIA 01-ZR,
 - b) Programu Zapewnienia Jakości dla obiektu reaktora MARIA - PZJ-MARIA 2023,
 - c) Instrukcji dozymetrycznej reaktora MARIA 02-ZT,
 - d) Instrukcji prac w rejonie skażonym 03-DT,
 - e) Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego NCBJ dla budynku R2.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych, wewnętrznymi przepisami BHP i Ppoż. oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi standardami, przestrzegając jednocześnie przepisów organizacyjno-technicznych obowiązujących na terenie reaktora MARIA.
8. Przed przekazaniem do odbioru Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość działania systemu oraz ich udokumentowania.
9. Prace instalacyjne realizowane mogą być wyłącznie przez personel posiadający aktualne zaświadczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy w warunkach narażenia na promieniowanie jonizujące (z oznaczeniem „J”) oraz posiadających paszport dozymetryczny wydany przez Państwową Agencję Atomistyki.
10. Prace instalacyjne na wysokości, mogą być realizowane jedynie przez personel posiadający odpowiednie aktualne Uprawnienia Wysokościowe oraz aktualne zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do prac na wysokości.
11. Prace instalacyjne prowadzone na terenie kontrolowanym i nadzorowanym reaktora MARIA będą wykonywane pod ścisłym nadzorem Wewnętrznej Służby Dozymetrycznej Zamawiającego w godzinach jej funkcjonowania.



12. Wszystkie prace prowadzone przez Wykonawcę w ramach Przedmiotu Zamówienia będą wykonywane pod ścisłym nadzorem Wewnętrznej Służby Ochrony Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie i płatność

1. Całkowita kwota wynagrodzenia należna Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy, wynosi **netto** + **podatek VAT 23%, tj. łącznie brutto**
(słownie:złotych), w tym:
1)
2. Strony ustalają, że dopuszcza się możliwość częściowego rozliczania Wynagrodzenia, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy. Wynagrodzenie płatne będzie za Etapy lub ich części określone w Umowie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje łączną cenę dostaw i wszystkich innych świadczeń, niezbędnych dla kompleksowego przygotowania i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy wraz z wszystkimi kosztami towarzyszącymi.
4. Wykonawca w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy przygotowuje harmonogram rzeczowo – finansowy z uwzględnieniem powyższych etapów oraz % fakturowania częściowego każdego etapu i prześle go do pisemnego lub mailowego zatwierdzenia Zamawiającemu. Zamawiający zatwierdzi lub zgłosi uwagi do harmonogramu rzeczowo – finansowy w terminie do 7 dni od jego złożenia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe tj. po każdym przekazaniu i odbiorze zrealizowanego Etapu lub podetapu. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego lub końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzający odbiór, zgodnie z § 9 ust. 4 i 8 Umowy. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury częściowej/końcowej wraz z ww. protokołem odbioru.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu Umowy na osoby trzecie.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wszelkich wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (zwanego dalej **Mechanizmem Split Payment**) przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej **Ustawą VAT**).
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5, będzie stanowić rachunek:
a) umożliwiający płatność w ramach Mechanizmu Split Payment;
b) znajdujący się w wykazie podmiotów (zwanego dalej **Wykazem**) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b Ustawy VAT.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniać warunków określonych w ust. 10, opóźnienie Zamawiającego w dokonaniu płatności wynagrodzenia, powstałe wskutek braku możliwości zapłaty przez Zamawiającego z zastosowaniem Mechanizmu Split Payment lub na rachunek znajdujący się w Wykazie, nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy jakichkolwiek



roszczeń, w tym w szczególności nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego odsetek lub odszkodowań z tytułu nieterminowej zapłaty.

12. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> PEF nr: NIP 5320100125. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktur korygujących. **Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przysyłania faktur drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail Zamawiającego: oraz do wiadomości**

§ 5

Obowiązki Stron

1. Wykonawcy zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy:
 - a) na warunkach i w terminach określonych w Umowie, zgodnie z SWZ postępowania, obowiązującymi przepisami prawa, z uwzględnieniem wymagań i uwag Zamawiającego;
 - b) z uwzględnieniem wszelkich uwag zgłaszanych przez NCBJ oraz Prezesa PAA;
 - c) w oparciu o aktualny stan wiedzy, obowiązujące normy techniczne i możliwości techniczne oraz z zachowaniem należytej staranności określonej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
2. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wolny od wad, tj. że wykonane prace, w tym urządzenia i materiały będą zgodne z Umową, a w szczególności że Przedmiot Umowy będzie sprawny i będzie spełniał wszystkie parametry gwarantowane oraz będzie posiadał właściwości wymagane przepisami prawa, właściwymi normami i decyzjami warunkującymi jej prawidłową eksploatację, a wszelkie urządzenia będą spełniały wymagania techniczne opisane w dostarczonej wraz z nimi dokumentacji techniczno-ruchowej.
3. W zakresie dokumentów Wykonawca gwarantuje, że wykonane dokumenty będą w pełni zgodne z Umową, obowiązującym prawem (w tym z wymogami dowolnego właściwego organu), uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy oraz najlepszą praktyką inżynierską; będą wolne od wszelkich wad, w tym wad fizycznych lub wad prawnych; w szczególności, korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji, w sposób zgodny z postanowieniami Umowy, nie będzie naruszać jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich; oraz będą obejmować wszystkie wykonane prace, w tym urządzenia i materiały konieczne do wybudowania, montażu, uruchomienia, prób, eksploatacji, obsługi, naprawy i utrzymania Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się:
 - a) przed przystąpieniem przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy, przeprowadzić w swojej siedzibie wstępne szkolenie dozymetryczne personelu Wykonawcy biorącego udział w realizacji Umowy
 - b) Zapewnić stały nadzór zespołu obsługi reaktora MARIA nad wykonywaniem Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej co najmniej na cały okres obowiązywania Umowy w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia (OC Wykonawcy) na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 PLN (słownie dwa miliony PLN),



na dowód czego Wykonawca przedłożył przed podpisaniem Umowy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie takiego ubezpieczenia. W przypadku zakończenia okresu polisy w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu kopię nowej polisy.

§ 6

Zgoda Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy ustawy Prawo atomowe, w związku z czym ma świadomość, że zgodnie z art. 37d tej ustawy, pisemnej zgody Prezesa PAA wymaga:
 - a) Modernizacja systemu lub elementu konstrukcji lub wyposażenia obiektu jądrowego mającego istotne znaczenie ze względu na bezpieczeństwo jądrowe i ochronę radiologiczną;
 - b) Każde uruchomienie reaktora po przerwie na modernizację systemu lub elementy konstrukcji lub wyposażenia obiektu jądrowego.
2. Wykonawca oświadcza, że znane są mu przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie wymagań dotyczących rozruchu i eksploatacji obiektów jądrowych (zwanego dalej Rozporządzeniem), w związku z czym ma świadomość, że warunkiem zakończenia Umowy jest zrealizowanie Etapu V w tym uprzednie zatwierdzenie przez Prezesa PAA, ze względu odpowiednio na:
 - a) brzmienie § 2 ust. 6 i § 41 ust. 2 Rozporządzenia ~~oraz w celu spełnienia warunku określonego w Zezwoleniu nr 1/2015/Maria z dnia 31 marca 2015 r. z późniejszymi decyzjami zmieniającymi ww. Zezwolenie;~~
 - b) brzmienie § 38 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia.
3. Wykonawca oświadcza, że ma świadomość, że wszelkie zmiany w procesie produkcji któregośkolwiek z elementów *[przedmiotu zamówienia]* lub w użytych materiałach, wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego i Prezesa PAA, jeśli mogą mieć wpływ na parametry techniczne Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym w celu uzyskania zgód Prezesa PAA, o których mowa w niniejszym paragrafie, a także wspierać Zamawiającego we wszelkich innych działaniach wobec Prezesa PAA, jakie okażą się niezbędne dla pełnego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
5. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się stosować do uwag zgłaszanych przez Prezesa PAA.
6. Zgodnie z art. 37 ust.1 Ustawy Praw Atomowe Wykonawca może podlegać czynnościom kontrolnym Państwowej Agencji Atomistyki.

§ 7

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji zadań będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci [...], na zasoby którego w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych Wykonawca powoływał się składając ofertę celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie [...], tj. w zakresie, w jakim zdolności techniczne lub zawodowe



podmiotu trzeciego zostały zadeklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Przedmiotu Umowy w powyższym zakresie przez [...], z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 8

Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy wykonywany będzie
 - a) osobiście przez Wykonawcę,
 - b) Z udziałem podwykonawców: w następującym zakresie: [...].
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowanie postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Umowa, o której mowa w ust. 2 powinna precyzować zakres rzeczowy i finansowy usług zleconych do wykonania podwykonawcy.
4. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania lub zaniechania własne. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca nie może powierzyć realizacji Umowy w całości jednemu podwykonawcy.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
6. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem podwykonawcy dostarczy projekt umowy jaki zamierza zawrzeć z podwykonawcą. Podwykonawcy muszą wykazać się doświadczeniem i odpowiednimi zasobami koniecznymi do realizacji zleconych im prac. Dokumenty potwierdzające ich doświadczenie i/ lub zasoby zostaną przekazane przez Wykonawcę na żądanie Zamawiającego.
7. Wraz z rozliczeniami wynagrodzenia dla Wykonawcy, Wykonawca przedstawi każdorazowo oświadczenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców w zakresie rozliczenia płatności na rzecz podwykonawców z podziałem kwot zapłaconych, kwot należnych w okresie fakturowania, kwoty pozostałej do rozliczenia oraz harmonogramu rzeczowo – finansowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wraz z aktualnym stanem rozliczenia na dzień zgłoszenia odbioru etapu. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy jest, niezależnie od innych postanowień Umowy, przedstawienie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może wstrzymać zapłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w części równej nierozliczonych, a należnych płatności na rzecz podwykonawców.
8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednie stosowanie postanowień niniejszego paragrafu do umów z podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami, zawieranymi przez podwykonawców



Wykonawcy.

9. Zamawiający jest uprawniony do nie wyrażenia zgody na zgłoszonego przez Wykonawcę Podwykonawcy.

§ 9

Odbiór

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, stanowiącego umówiony przedmiot odbioru, po sprawdzeniu zgodności jego wykonania z Umową. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do dokonania oceny prawidłowości wykonania Przedmiotu Zamówienia w zakresie podlegającym odbiorowi.
2. Zamawiający będzie dokonywał następujących rodzajów odbiorów Przedmiotu Umowy w zakresie prac projektowych:
Etap I: Wykonanie kompletnego technicznego projektu wykonawczego modernizacji układu pomp chłodzenia basenu
3. Zamawiający będzie dokonywał następujących rodzajów odbiorów Przedmiotu Umowy w zakresie dostaw i prac instalacyjnych:
 - a. Etapy III: Prefabrykacja, testy FAT
 - b. Etap IV Wykonanie demontażu, dostawy, montażu i integracji wszystkich niezbędnych komponentów układu pomp chłodzenia basenu oraz wykonanie testów potwierdzających zakładaną funkcjonalność,
 - c. Etap V: Uzyskanie zgody PAA na uruchomienie Reaktora po modernizacji układu pomp chłodzenia basenu reaktora MARIA: termin do dnia wydania zgody przez Prezesa PAA na uruchomienie reaktora po przeprowadzonej modernizacji.
4. Protokół odbioru każdorazowo powinien zawierać co najmniej decyzję Zamawiającego co do odbioru lub odmowy odbioru etapu lub podetapu Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim stanowi on przedmiot odbioru oraz podpisy osób uczestniczących w czynnościach odbioru.
5. W czynnościach odbioru mogą brać udział uprawnieni rzeczoznawcy powołani przez Strony.
6. W kwestiach spornych pomiędzy Stronami, dotyczących jakości przedmiotu odbioru Zamawiający może zlecić wykonanie niezależnych badań, prób, ekspertyz i opinii. W przypadku stwierdzenia w ww. opracowaniach, że przedmiot odbioru nie spełnia przewidzianych wymagań jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się ponieść koszt sporządzenia tych opracowań.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający stwierdzi się, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady lub usterki przedmiotu odbioru:
 - a) nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek w ustalonym przez Strony terminie,
 - b) nie nadające się do usunięcia - Zamawiający zażąda ponownego wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim stanowi on przedmiot odbioru, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W przypadku odmowy odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 8, Zamawiający wyznaczy nowy termin zgłoszenia gotowości do odbioru co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczania kar umownych i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych.
10. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do czynności odbioru z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca upoważniony jest do wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru z zagrożeniem dokonania odbioru przez powołaną przez siebie komisję. Wykonawca



zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o dodatkowym terminie odbioru z zachowaniem formy pisemnej (w tym e-mail) zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

11. Data podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń poszczególnych Etapu IV stanowi pierwszy dzień okresu rękojmi i gwarancji jakości na odebraną część Przedmiotu Umowy. Gwarancja na całą dokumentację wykonaną przez Wykonawcę rozpoczyna swój bieg wraz z odbiorem Etapu V.

§ 10

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi, na okres równy okresowi udzielonej gwarancji.
2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone urządzenia oraz wykonane prace w ramach Przedmiotu Umowy na okres nie krótszy niż miesięcy, licząc od daty odbioru bez zastrzeżeń Etapu IV. Przedmiotu Umowy (zwanym dalej **Okresem gwarancji**). Całkowity Okres gwarancji będzie wynikał ze złożonej przez Wykonawcę oferty. Okres gwarancji na pozostałą część Przedmiotu umowy liczy się od odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. W Okresie gwarancji Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie obowiązki w zakresie bezpłatnego serwisowania i konserwacji dostarczonych urządzeń, instalacji i wyposażenia, mające wpływ na utrzymanie gwarancji ich producenta.
4. W Okresie gwarancji wykonawca zapewni bezpłatne wykonywanie przeglądów technicznych i konserwacyjnych układu pomp chłodzenia basenu reaktora MARIA zgodnych z DTR zainstalowanych urządzeń.
5. Czas reakcji serwisu Wykonawcy rozumiany jako przyjazd serwisantów na miejsce i weryfikacja usterki u zamawiającego wynosi do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii przez zamawiającego. Czas ten może być wydłużony w przypadku braku możliwości wejścia pracowników serwisu do pompowni ze względów dozymetrycznych. Wówczas weryfikacja usterki będzie wykonana w momencie gdy dział dozymetrii reaktora MARIA dopuści wejście pracowników serwisu do prac w pompowni obiegów pierwotnych. Przez okres gwarancyjny wykonawca musi zapewnić przywrócenie Układu do pełnej sprawności w okresie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty przekazania informacji o wystąpieniu awarii. Zgłoszenie wady odbywać się będzie telefonicznie lub za pomocą emaila.
6. Wykonawca będzie usuwał wady Przedmiotu Umowy w miejscu jego użytkowania.
7. W okresie gwarancji usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy w Okresie gwarancji Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu, bez zgody sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, nie krótszego niż 10 dni roboczych. O fakcie skorzystania z wykonania zastępczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, załączając wykaz czynności powierzonych osobie trzeciej. Po zrealizowaniu wykonawstwa zastępczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę o koszcie realizacji prac. Rozliczenie wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego, za czynności zrealizowane w ramach wykonania zastępczego, może nastąpić w drodze potrącenia z wierzytelności Wykonawcy, a także Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
9. Wszelkie elementy Przedmiotu Umowy, które ulegną skażeniu promieniotwórczemu lub aktywacji przez pola promieniowania wynikające z działalności ludzkiej nie będą mogły opuścić terenu kontrolowanego Zamawiającego, a ich ewentualna naprawa odbywać się będzie mogła jedynie w



siedzibie Zamawiającego; w przypadku braku możliwości naprawy w/w elementów Przedmiotu Umowy, przejdą one na własność Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia i będą podlegały składowaniu/utylizacji na koszt Zamawiającego

10. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie narusza uprawnień Zamawiającego przysługujących mu z tytułu rękojmi ani nie wpływa na jego prawo do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
11. Do wad zgłoszonych przez Zamawiającego w Okresie gwarancji, ale usuniętych przez Wykonawcę po jego upływie stosuje się postanowienia niniejszego paragrafu.
12. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o okres usuwania wad.
13. Zgłaszanie wad przez Zamawiającego będzie następować w formie korespondencji elektronicznej przesyłanej na adres poczty elektronicznej Wykonawcy.
14. Wykonawca gwarantuje dyspozycyjność Przedmiotu Umowy, w każdym roku eksploatacji, przez co najmniej 8 400 godzin w roku.

§ 11

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie Etapów I, III i IV w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto należnego za Etap, którego dotyczy zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w toku czynności odbioru - w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w przypadku realizacji świadczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania;
 - d) za każdą rozpoczętą godzinę obniżenia dyspozycyjności Przedmiotu Umowy w stosunku do dyspozycyjności gwarantowanej, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy;
 - e) w przypadku wykonywania prac przez osoby nieuprawnione w rozumieniu Umowy np. brak odpowiednich zaświadczeń lekarskich lub uprawnień Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20 000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - f) nieprzestrzeganie przepisów BHP przez Wykonawcę – 5 000 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - g) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15 % całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy,
 - h) w przypadku braku współpracy przy realizacji Etapów II i V - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia netto należnego za ten Etap, którego dotyczy zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Limit kar umownych, jakich na podstawie Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 25% całkowitego wynagrodzenia netto Wykonawcy.
3. Zapłata kary umownej przez Stronę zobowiązaną nie pozbawia Strony uprawnionej prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
4. Strona zobowiązana zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy Strony uprawnionej wskazany w wystawionej przez nią nocie obciążeniowej - w terminie 14 dni od doręczenia tej noty,



bez dodatkowego wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Stronie uprawnionej przysługują odsetki ustawowe.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego przysługujących mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności ze zobowiązania do wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Umowy na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego nie podjął realizacji Umowy w terminie 5 dni roboczych od dnia doręczenia mu wezwania,
 - c) z przyczyn zawinionych nie rozpoczął wykonywania Umowy albo pozostaje w opóźnieniu z realizacją Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu określonego w Umowie,
 - d) dokonał cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może żądać wyłącznie części Wynagrodzenia należnej mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Strona uprawniona może skorzystać z prawa odstąpienia przysługującego jej na podstawie niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy.
4. Oświadczenie Strony uprawnionej o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności. W oświadczeniu należy wskazać okoliczności uzasadniające odstąpienie od Umowy. Oświadczenie należy przesłać drugiej Stronie za pośrednictwem listu poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie drugiej Strony za pokwitowaniem. Odstąpienie jest skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu.
5. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od Umowy, Strony sporządzą protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku, gdy Wykonawca będzie nieobecny, Zamawiający jest uprawniony do dokonania inwentaryzacji jednostronnie, bez wyznaczania dodatkowego terminu.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Przedmiotu Zamówienia, według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o naliczone przez Zamawiającego kary umowne. Protokół inwentaryzacji prac w toku, o którym mowa w ust. 6 stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury na część Wynagrodzenia należną mu z tytułu wykonania części



Przedmiotu Zamówienia.

7. Wszelkie uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, której dotyczą przyczyny odstąpienia od umowy.

§ 13

Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewni, że zawarcie Umowy, jej wykonanie i korzystanie przez Zamawiającego z Przedmiotu Umowy w celach i na zasadach wynikających z Umowy nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim, ani czynu niedozwolonego
2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wytworzonej w ramach Umowy, oraz że korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji nie będzie naruszało jakichkolwiek praw własności intelektualnej osób trzecich. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.
3. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w ramach realizacji Umowy, z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. W ramach wynagrodzenia Wykonawcy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich opracowań utworów powstałych w ramach realizacji Umowy, tj. prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z takich opracowań.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i uprawnienia do zezwalania na wykonywanie praw zależnych uprawnia Zamawiającego do rozporządzania i korzystania z ww. utworów na wszystkich znanych polach eksploatacji tak aby umożliwić Zamawiającemu korzystanie z Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z jego zamierzeniem.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiana obowiązujących przepisów prawa, nieogłoszona przed datą złożenia oferty przez Wykonawcę, powodująca konieczność dokonania zmian w Umowie,
 - 3) **zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy** w przypadku:
 - a) przestojów i opóźnień niezawinionych przez Wykonawcę, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania Przedmiotu Umowy; Zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień;
 - b) innych przerw w realizacji Umowy, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana Umowy polegać będzie na przedłużeniu terminu wykonania Przedmiotu Umowy o okres zaistniałych przerw;
 - c) powstania konieczności wprowadzenia zmian do sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, jeśli niewprowadzenie, tych zmian groziłoby niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy. Zmiana Umowy polegać będzie na przedłużeniu terminu wykonania Przedmiotu Umowy o okres niezbędny do wprowadzenia zmiany w



sposobie realizacji Przedmiotu Umowy;

- d) powstania konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych lub materiałowych; zmiana Umowy polegać będzie na wprowadzeniu nowych rozwiązań oraz przedłużeniu terminu wykonania Przedmiotu Umowy o okres niezbędny do wprowadzenia nowych rozwiązań;
 - e) przedłużania się procedur administracyjnych w PAA; zmiana Umowy polegać będzie na przedłużeniu terminu wykonania Przedmiotu Zamówienia o okres przedłużenia postępowania administracyjnego;
 - f) w zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy - w przypadku zaistnienia, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego postępowania Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, pandemię, epidemię, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; Strony dopuszczają m.in. możliwość zmiany Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację Umowy w związku z występowaniem wojny na Ukrainie lub innym zakłóceniem łańcucha dostaw;
 - g) konieczność zmiany terminów realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku przedłużania się procedur administracyjnych w PAA. W przypadku konieczności dostosowania harmonogramu realizacji, ze względu na przyczynę wskazaną w zdaniu poprzednim, zmiany terminów rozumiane są zarówno jako skrócenie jak i przedłużenie lub zmiana kolejności poszczególnych terminów realizacji np. terminów dostaw,
 - h) zmiany terminów realizacji Przedmiotu Umowy wywołanych treścią decyzji administracyjnych lub orzeczeń sądowych,
 - i) zmiany terminu wykonania Umowy, jeżeli wykonanie w terminach pierwotnych jest niemożliwe z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- 4) zmiany wynagrodzenia w przypadkach określonych w ust. 1 pkt. 3 lit. c i d.
 - 5) zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 6) wykonania robót zamiennych lub robót dodatkowych;
 - 7) zmiany danych projektowych zawartych w Załącznikach do Umowy, na podstawie których była sporządzona oferta Wykonawcy i mających wpływ na realizację Umowy lub korzystanie z Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego
 - 8) potrzeby poprawy bezpieczeństwa ludzi i sprzętu
 - 9) zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w Umowie, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym zmiany kolejności wykonywania robót w stosunku do kolejności ustalonej w Umowie.
 - 10) zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w Umowie ze względu na uwagi zgłoszone przez PAA lub inny organ administracji, wystąpienia przyczyn ruchowych po stronie Zamawiającego dotyczących braku możliwości odstawienia/załączenia instalacji/urządzeń i sieci z pracy/do pracy

2. Postanowienia ust.1 pkt 3 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

3. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 1 pkt 3 oraz ust.4 lit. b, c, d, niniejszego paragrafu Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego, o tym fakcie wraz z



uzasadnieniem podstawy zmiany i przedstawieniem dowodów oraz kalkulacji kosztów w zakresie **ust. 4 lit. b, c, d.**

4. Na podstawie art. 436 pkt. 4 lit. b) Ustawy, Zamawiający wprowadza możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa **w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)**

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
5. Zamawiający dopuszcza dodatkową możliwość zmiany umowy na podstawie art 455 ust. 2 Ustawy. Wniosek wraz z obiektywnym uzasadnieniem składa strona wnioskująca.
6. Na podstawie art. 439 Ustawy - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących warunkach:
 - a) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert.
 - b) Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o 15 %.
 - c) W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - d) W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - e) Wykonawca może złożyć wniosek u Zamawiającego nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
 - f) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa powyżej na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 - g) Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 10% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze



przez Wykonawcę, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

- h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 15

Zabezpieczenie wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy złożył bezwarunkowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, tj. w kwocie(słownie:złotych), na okres realizacji Przedmiotu Zamówienia (zwane dalej **Zabezpieczeniem**).
2. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń Zamawiającego przysługujących mu z tytułu gwarancji lub rękojmi (w szczególności wynikających z konieczności usunięcia wad Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w ramach wykonania zastępczego) oraz roszczeń z tytułu kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby Zabezpieczenie zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.
6. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy 70% kwoty Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Pozostałe 30% kwoty Zabezpieczenia pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy 30% kwoty Zabezpieczenia najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
7. W okresie wykonywania Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Ustawy, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji Zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z kwotą odsetek wynikających z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, po pomniejszeniu o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew środków na rachunek Wykonawcy.
10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy



nie zostanie zapłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

11. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
12. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 11 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.

§ 16

Komunikacja

1. Do bieżących kontaktów i uzgodnień podczas realizacji Umowy, Strony wyznaczają następujące osoby:
 - a) Ze strony Zamawiającego: [imię i nazwisko], [adres e-mail], [numer telefonu];
 - b) Ze strony Wykonawcy: [imię i nazwisko], [adres e-mail], [numer telefonu];
2. Zmiana danych podanych w ust. 1 powyżej nie wymaga zmiany Umowy i staje się skuteczna po przesłaniu drugiej Stronie informacji drogą elektroniczną.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1, są umocowane do podpisania w imieniu Stron protokołów odbiorów częściowych oraz protokołu odbioru końcowego, o których mowa w § 10.
4. Osoby, o których mowa w ust. 1 powyżej nie są uprawnione do dokonywania zmian Umowy bez odrębnego umocowania.
5. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, wszelkie zgłoszenia, uzgodnienia i korespondencja związane z Umową powinny być prowadzone w jeden z następujących sposobów:
 - a) w formie korespondencji elektronicznej przesłanej na adresy poczty elektronicznej wskazane odpowiednio w ust. 1 lit. a) lub lit. b);
 - b) w formie pisemnej - osobiście za potwierdzeniem odbioru lub przesyłką rejestrowaną na adres siedziby Strony.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W wykonaniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o *przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych*, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
2. Strony oświadczają, iż dane osobowe wskazane w Umowie, w szczególności w jej komparycji i w § 16 ust. 1, przetwarzane będą z należytą starannością na podstawie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a przetwarzanie wskazanych wyżej danych osobowych, jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Strony.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Ustawy oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej lub elektronicznej (w postaci aneksu)



pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem §16 ust. 2.

5. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w formie elektronicznej, z podpisami kwalifikowanymi.
7. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
 - a) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);
 - b) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy;
 - c) Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
 - d) Warunki prowadzenia prac w obiekcie R2

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA