

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

budowy ulicy Ogrodowej w m. Wacyn (droga gminna nr 351353W i 351308W), Gmina Zakrzew, powiat radomski, województwo mazowieckie – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 długości L=270,52m oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m.

### **1. Podstawa opracowania.**

- aktualna na I.2024 mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1 : 500
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, z późn. zmianami
- Rozporządzenie MTBiGM z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, z późn. zmianami
- Umowa z Inwestorem – Gmina Zakrzew

### **2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa ulicy Ogrodowej wraz z przebudową napowietrzno-kablowej linii energetycznej nN, przesunięciem istniejących kabli energetycznych i złączy kablowych, budową odcinków sieci kanalizacji deszczowej, przebudową sieci kanalizacji ściekowej podciśnieniowej, przeniesieniem hydrantu PPOŻ w miejscowości Wacyn, Bielicha – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 (ul. Ogrodowa – droga gminna nr 351353W) oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m (ul. Ogrodowa – droga gminna nr DG 351308W i skrzyżowanie z ul. Szczepanika – droga gminna nr DG 351308W) , Gmina Zakrzew, powiat radomski.

Projektowany odcinek drogi W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 przebiega od km 0+000 w rejonie działki nr 855/1 do skrzyżowania z ulicą Szczepanika - drogą gminną nr 351308W, przez tereny zabudowane o zabudowie gospodarczej i mieszkaniowej niskiej, miejscowości Bielicha, po istniejącym śladzie drogi o nawierzchni gruntowej i gruntowej ulepszonej kruszywem łamanym.

Projektowany odcinek drogi Z1-Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 przebiega od końca południowego wlotu skrzyżowania z ul. Szczepanika w km 0+000 do końca wschodniego wlotu skrzyżowania w śladzie ul. Ogrodowej w km 0+061,81, przez tereny zabudowane o zabudowie gospodarczej i mieszkaniowej niskiej, terenie przedszkola w miejscowości Bielicha, po istniejącym śladzie drogi o nawierzchni z betonu asfaltowego.

Przedmiotowa budowa drogi wraz z elementami infrastruktury (w tym usunięcie kolizji) zlokalizowana jest na działkach o nr ew. gruntu:

- Obręb 0016 Wacyn: 46; 57; 49/40; 49/38; 49/46; 49/44; 49/48; 49/36; 49/42; 50/5; 52/12; 52/14; 53/15; 53/17; 53/13; 54/45; 54/47; 54/49; oraz część działki 49/41 w m. Wacyn.
- Obręb 0001 Bielicha: 855/8; 855/10; 535/5; 191/3; 192/5; 195/3; 202/16; 202/18; 202/20; 202/22; 202/24; 203/5; 204/8; 204/7; 367; 368/1; oraz części działek 195/4, 202/17, 368/3 w m. Bielicha.

Budowa ulicy Ogrodowej, wraz z przebudową napowietrzno-kablowej linii energetycznej nN, przesunięciem istniejących kabli energetycznych i złączy kablowych, budową odcinka sieci kanalizacji deszczowej, przebudową sieci kanalizacji ściekowej podciśnieniowej, przeniesieniem hydrantu PPOŻ w miejscowości Wacyn, Bielicha – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 (ul. Ogrodowa – droga gminna nr 351353W) oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m (ul. Ogrodowa – droga gminna nr DG 351308W i skrzyżowanie z ul. Szczepanika – droga gminna nr DG 351308W) realizowana będzie na podstawie Decyzji o pozwoleniu na budowę.

Przebieg trasy drogi pokazano na planie orientacyjnym w skali 1 : 10 000.

### **3. Stan istniejący zagospodarowania terenu.**

Zabudowę obrzeżną projektowanej drogi stanowią tereny zabudowane o zabudowie gospodarczej i mieszkaniowej niskiej miejscowości Wacyn i Bielicha oraz teren przedszkola i szkoły podstawowej. Nawierzchnię drogi na odcinku W1-W7 stanowi nawierzchnia gruntowa oraz gruntowa ulepszona kruszywem łamanym oraz nawierzchnia z betonu asfaltowego z chodnikiem przyległym z kostki brukowej przyległym do jezdni na odcinku Z1-Z3.

W pasie drogi prowadzone są następujące rodzaje uzbrojenia podziemnego i naziemnego:

- sieć wodociągowa (Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o.)
- napowietrzna sieć energetyczna (PGE Dystrybucja S.A.)
- kablowa sieć teletechniczna (Orange Polska S.A.)
- kablowa sieć energetyczna (PGE Dystrybucja S.A.)
- sieć gazowa (P.S.G. Sp. z o.o.)
- kanalizacja sanitarna (G.P.K. w Zakrzewie)

Po istniejącej nawierzchni drogi odbywa się ruch osobowych i dostawczych pojazdów indywidualnych, ruch pojazdów rolniczych i pojazdów obsługujących urządzenia istniejącej infrastruktury technicznej.

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego zakwalifikowano do rozbiórki następujące obiekty budowlane:

- Istniejące nawierzchnie dróg, elementy dróg, przepusty i elementy związane
- Istniejący hydrant do przebudowy
- Istniejące odcinki sieci kanalizacji sanitarnej do przebudowy
- Istniejące odcinki sieci elektrycznej do przebudowy
- Istniejący słup energetyczny do przebudowy
- Istniejące złącza kablowe do przebudowy
- Istniejące ogrodzenia do przestawienia

#### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

##### **CZĘŚĆ DROGOWA**

**Parametry projektowanej drogi:**

- kategoria drogi: **gminna**
- klasa funkcjonalno-techniczna drogi: „D” – **dojazdowa**
- pojazd miarodajny: **pojazd osobowy (PO)**
- szerokość jezdni: **4,0-8,85m**
- szerokość pobocza: **0,50-0,75m**
- szerokość chodnika: **1,95m (netto) 2,23m (brutto)**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz.U. 2022 poz. 1518) na odcinku W1-W7 zastosowano szerokość poboczy 0,5m ze względu na trudne warunki terenowe takie jak:

- braku dostatecznego miejsca - wąski istniejący pas drogowy
- istniejące ukształtowanie terenu - dowiązanie wysokościowe do istniejących bram wjazdowych do posesji, furtek.
- istniejące zagospodarowanie terenu – w pasie drogowym zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu oraz obiekty uniemożliwiające poszerzenie poboczy, takie jak:
  - złącza kablowe
  - skrzynki gazowe
  - ogrodzenia, bramy, furtki
  - słupy energetyczne
  - zasuwy wodociągowe i gazowe
  - urządzone na prywatnych posesjach wiaty, altany, ogrody, obiekty małej architektury.
- ekonomiczne ograniczenie – alternatywna procedura wywłaszczeń, odszkodowań regulacji pasa drogowego i przebudowy urządzeń infrastruktury podziemnej niezwiązanych z drogą powoduje kilkukrotne zwiększenie kosztów inwestycji względem zastosowanych rozwiązań.

Ruch pieszny na przedmiotowym odcinku drogi z poboczami 0,5m jest znikomy. Odcinek drogi z poboczami 0,5m oznakowany będzie jako „strefa zamieszkania” co umożliwi pieszym poruszanie się jezdnią z kostki brukowej oraz pierwszeństwa przed pojazdami. Strefa zamieszkania wprowadza również zakaz zatrzymywania pojazdów na poboczach.

Na odcinku z poboczami szer. 0,5m zastosowane będą urządzenia bezpieczeństwa ruchu – progi zwalniające U-16a (szt. 2).

## **Odwodnienie:**

Dla całego odcinka zaprojektowano odwodnienie do projektowanego kanału deszczowego i istniejącego rowu przydrożnego. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z jezdni zostaną przejęte przez projektowany system odwodnienia.

### **Dla odcinka W1-W7 km 0+000,00 - 0+123,89; 0+157,13 - 0+244,00 – przekrój dwukierunkowy 1/1:**

Projektuje się drogę jednopasową, dwukierunkową, z jednym pasem ruchu w obu kierunkach, o parametrach: - jezdnia 4,00m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, ściekiem przykrawężniowym z kostki brukowej, z obustronnym poboczem z kruszywa szerokości 0,50m.

### **Dla odcinka W1-W7 km 0+131,39 - 0+149,63; 0+254,00 - 0+264,50 - przekrój dwukierunkowy 1/1 (mijanka):**

Projektuje się drogę jednopasową, dwukierunkową o parametrach: - jezdnia 5,00m o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, ściekiem przykrawężniowym z kostki brukowej, z obustronnym poboczem z kruszywa szerokości 0,50m.

### **Dla odcinka Z1-Z3 km 0+008,00 - 0+021,67; 0+042,91- 0+053,81 – przekrój dwukierunkowy 1/1:**

Projektuje się drogę jednopasową, dwukierunkową o parametrach: - jezdnia 5,00m o nawierzchni z betonu asfaltowego z lewostronnym poboczem z kruszywa szerokości 0,75m oraz prawostronnym poboczem z kruszywa szerokości 0,50m, lewostronnym rowem przydrożnym umocnionym o szerokości w świetle 1,8m.

Oś drogi stanowi linia łamana z wyokrągleniami załamań powyżej 1,5g łukami poziomymi o promieniu o R=12m do R=250m. Punkty charakterystyczne osi trasy określono współrzędnymi geodezyjnymi od W<sub>1</sub> do W<sub>7</sub> oraz Z<sub>1</sub> do Z<sub>3</sub> zorientowanymi w układzie poligonizacji państwowej, co przedstawiono i opisano na planie zagospodarowania terenu - rys. nr 1.

Odcinki W1-W7 km 0+123,89 – 0+131,39; 0+149,63 – 157,13; 0+244,00 – 0+254,00 oraz Z1-Z3 km 0+000,00 – 0+008,00; 0+053,81 – 0+061,81 stanowią odcinki przejściowe.

Całkowita długość drogi podlegającej budowie wynosi: **L=270,52+61,81=332,33m**

## **• CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA**

Zgodnie z warunkami PGE usunięcia kolizji projektuje się przebudowę linii napowietrzno-kablowej nN. W ramach przebudowy projektuje się przestawienie istniejącego słupa w nową lokalizację oraz przesunięcia istniejących kabli i złączy kablowych.

## **• CZĘŚĆ INSTALACYJNA**

Zgodnie z wydanymi warunkami Wodociągów Miejskich w Radomiu Sp. z o.o., G.P.K. w Zakrzewie projektuje się:

- Budowę sieci kanalizacji deszczowej na odcinku W1-W7 i Z1-Z3.
- Przebudowę sieci kanalizacji ściekowej podciśnieniowej na odcinku W1-W7.
- przeniesienie hydrantu PPOŻ nadziemnego DN80 na odcinku W1-W7 w rejonie działki 49/41.

## **5. Zestawienie powierzchni.**

Zestawienie powierzchni w granicach opracowania:

- jezdnia i zjazdy z kostki brukowej betonowej – 1267m<sup>2</sup>
- jezdnia z betonu asfaltowego - 407m<sup>2</sup>
- pobocza z kruszywa łamanego – 313m<sup>2</sup>
- zieleń drogowa – 214m<sup>2</sup>

## **6. Dane informujące o rodzaju ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.**

Granice oddziaływania przedsięwzięcia nie wykraczają poza granice obszaru objętego Decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 20C.2024, znak: IGK 6730.20C.2024 z dnia 13.06.2024r – działki nr:

- Obręb 0016 Wacyn: 46; 57; 49/40; 49/38; 49/46; 49/44; 49/48; 49/36; 49/42; 50/5; 52/12; 52/14; 53/15; 53/17; 53/13; 54/45; 54/47; 54/49; oraz część działki 49/41 w m. Wacyn.
- Obręb 0001 Bielicha: 855/8; 855/10; 535/5; 191/3; 192/5; 195/3; 202/16; 202/18; 202/20; 202/22; 202/24; 203/5; 204/8; 204/7; 367; 368/1; oraz części działek 195/4, 202/17, 368/3 w m. Bielicha.

Teren inwestycji nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, są obowiązane przy użyciu dostępnych środków zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu Delegatura w Radomiu, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Zakrzew.

Teren inwestycji znajduje się poza terenami górniczymi, tak więc planowana inwestycja nie podlega wymogom ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1072 ze zm.). W granicach terenu inwestycji nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary narażone na ruchy masowe.

Wszelkie zaprojektowane elementy drogi wraz z odwodnieniem nie wykraczają poza teren objęty inwestycją.

## **7. Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany oraz czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.**

Działki, na których projektowana jest budowa ulicy Ogrodowej, wraz z przebudową napowietrzno-kablowej linii energetycznej nN, przesunięciem istniejących kabli energetycznych i złączy kablowych, budową odcinka sieci kanalizacji deszczowej, przebudową sieci kanalizacji ściekowej podciśnieniowej, przeniesieniem hydrantu PPOŻ w miejscowości Wacyn, Bielicha – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 (ul. Ogrodowa – droga gminna nr 351353W) oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m (ul. Ogrodowa – droga gminna nr DG 351308W i skrzyżowanie z ul. Szczepanika – droga gminna nr DG 351308W):

- Obręb 0016 Wacyn: 46; 57; 49/40; 49/38; 49/46; 49/44; 49/48; 49/36; 49/42; 50/5; 52/12; 52/14; 53/15; 53/17; 53/13; 54/45; 54/47; 54/49; oraz część działki 49/41 w m. Wacyn.
- Obręb 0001 Bielicha: 855/8; 855/10; 535/5; 191/3; 192/5; 195/3; 202/16; 202/18; 202/20; 202/22; 202/24; 203/5; 204/8; 204/7; 367; 368/1; oraz części działek 195/4, 202/17, 368/3 w m. Bielicha.

nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz na danym terenie nie znajdują się obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków z terenu Gminy Zakrzew.

## **8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki lub teren zamierzenia budowlanego.**

Działki, na których projektowana jest budowa ulicy Ogrodowej, wraz z przebudową napowietrzno-kablowej linii energetycznej nN, przesunięciem istniejących kabli energetycznych i złączy kablowych, budową odcinka sieci kanalizacji deszczowej, przebudową sieci kanalizacji ściekowej podciśnieniowej, przeniesieniem hydrantu PPOŻ w miejscowości Wacyn, Bielicha – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 (ul. Ogrodowa – droga gminna nr 351353W) oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m (ul. Ogrodowa – droga gminna nr DG 351308W i skrzyżowanie z ul. Szczepanika – droga gminna nr DG 351308W):

- Obręb 0016 Wacyn: 46; 57; 49/40; 49/38; 49/46; 49/44; 49/48; 49/36; 49/42; 50/5; 52/12; 52/14; 53/15; 53/17; 53/13; 54/45; 54/47; 54/49; oraz część działki 49/41 w m. Wacyn.

- Obręb 0001 Bielicha: 855/8; 855/10; 535/5; 191/3; 192/5, 195/3; 202/16; 202/18; 202/20; 202/22; 202/24; 203/5; 204/8; 204/7; 367; 368/1; oraz części działek 195/4, 202/17, 368/3 w m. Bielicha.

nie znajdują się na terenie eksploatacji górniczej.

## **9. Informacje i dane odnośnie wpływu inwestycji na środowisko.**

Rozwiązania chroniące środowisko i przewidywane oddziaływanie na środowisko.

W najbliższym otoczeniu drogi klimat niskoakustyczny, zanieczyszczenia powietrza i wód determinowane są i będą znikomym ruchem kołowym. Emitowane przez poruszające się jezdnią pojazdy zanieczyszczenia gazowe to: SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, Pb, ponadto pył. W spływach powierzchniowych występować będą zawiesiny ogólne, ChZT, substancje olejowe, ołów, chlorki, węglowodory aromatyczne (WWA).

Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń zanieczyszczeń ma przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, a ponadto stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa, budowa silnika, na które zarządzający ulicą nie ma wpływu. Parametry te nie zależą od rozwiązań obecnie podejmowanych w ramach budowy zjazdu.

W trakcie wykonywanych prac budowlanych będą powstawać odpady zaliczane do grupy 17 – odpady z budowy, remontu i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych). Wśród nich należy wymienić:

- odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (kod 1701), w tym: odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów nawierzchni drogowej, przepustów (kod 17 01 01), odpady z remontów i przebudowy dróg (kod 17 01 81),
- odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych (kod 17 02) w tym drewno nasączone związkami konserwującymi i impregnującymi (kod 17 02 04) oraz szkło (kod 17 02 02)
- odpady asfaltów, smół i produktów smołowych (kod 17 03) w tym asfalt inny nie wymieniony w 17 03 01 z rozbiórki nawierzchni bitumicznej na drogach i obiektach (kod 17 03 02),
- odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali (kod 17 04),
- gleba i ziemia, w tym gleba i ziemia z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębiania (17 05), określone jako gleba i ziemia, w tym kamienie, inne nie wymienione w 17 05 03 (kod 17 05 04),

Odpady wymienione powyżej nie są zaliczane do odpadów niebezpiecznych z wyjątkiem odpadów z grupy 17 02 04 i nie stanowią istotnego zagrożenia dla środowiska naturalnego. Powinny one być jednak właściwie gromadzone i usuwane przez jednostki posiadające stosowne uprawnienia.

Ponadto powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Będą to:

- zużyte oleje, akumulatory, które są zaliczane do odpadów niebezpiecznych,
- zużyte części maszyn,
- różnego rodzaju opakowania,
- odpady komunalne.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – realizacja przedmiotowego zadania nie wywoła zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

## **10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.**

Parametry projektowanej drogi gminnej spełniają wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

## **11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.**

Projektowana inwestycja „Budowa ulicy Ogrodowej w m. Wacyn (droga gminna nr 351353W i 351308W), Gmina Zakrzew, powiat radomski, województwo mazowieckie – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 długości L=270,52m oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m” realizowana jest w trybie decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r, „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami).

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew.

Zadanie dotyczy: Budowy odcinka ul. Ogrodowej wraz z przebudową napowietrzno-kablowej linii energetycznej nN, przesunięciem istniejących kabli energetycznych i złączy kablowych, budową odcinka sieci kanalizacji deszczowej, przebudową sieci kanalizacji ściekowej podciśnieniowej, przeniesieniem hydrantu PPOŻ w miejscowości Wacyn, Bielicha – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 (ul. Ogrodowa – droga gminna nr 351353W) oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości

L=61,81m (ul. Ogrodowa – droga gminna nr DG 351308W i skrzyżowanie z ul. Szczepanika – droga gminna nr DG 351308W).

Całość budowy ma na celu podniesienie bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego na przedmiotowym odcinku drogi.

Wnioski z przeprowadzonej analizy uwarunkowań formalno – prawnych obejmujących przepisy techniczno – budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu są następujące:

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w stanie istniejącym i w przyszłości w otoczeniu planowanej inwestycji. W przedmiotowym obiekcie nie będzie występować emisja hałasu przekraczająca dopuszczalne normy. Oddziaływanie akustyczne nie pogorszy klimatu akustycznego otoczenia. Wody opadowe z pasów drogowych odbierane są do istniejącego rowu przydrożnego poprzez projektowany kanał deszczowy. Projektowana inwestycja nie stworzy dodatkowych uciążliwości dla terenów sąsiednich. Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza granicę działek objętych opracowaniem a także nie spowoduje szkodliwego oddziaływania na działki sąsiednie. Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej.

W ramach zadania: „Budowa ulicy Ogrodowej w m. Wacyn (droga gminna nr 351353W i 351308W), Gmina Zakrzew, powiat radomski, województwo mazowieckie – odcinek W1-W7 km 0+000,00 – 0+270,52 długości L=270,52m oraz odcinek Z1- Z3 km 0+000,00 – 0+061,81 długości L=61,81m” obszar oddziaływania obiektu będzie ograniczać się do działek objętych wnioskiem:

- Obręb 0016 Wacyn: 46; 57; 49/40; 49/38; 49/46; 49/44; 49/48; 49/36; 49/42; 50/5; 52/12; 52/14; 53/15; 53/17; 53/13; 54/45; 54/47; 54/49; oraz część działki 49/41 w m. Wacyn.
- Obręb 0001 Bielicha: 855/8; 855/10; 535/5; 191/3; 192/5; 195/3; 202/16; 202/18; 202/20; 202/22; 202/24; 203/5; 204/8; 204/7; 367; 368/1; oraz części działek 195/4, 202/17, 368/3 w m. Bielicha.

na których realizowana jest inwestycja. W ramach inwestycji nie projektuje się żadnych obiektów kubaturowych, które mogłyby wprowadzać ograniczenia dla zagospodarowania działek znajdujących się w bezpośrednim otoczeniu inwestycji.

Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88/, - art. 3 pkt 20
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /j.t. Dz. U. 2022 poz. 1225
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2012r. Prawo ochrony środowiska /j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973, 2127, 2269/,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /j.t. Dz.U. z 2021r., poz. 1098, 1718, z 2022r. poz. 84/,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1609/, - §18

**OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NIE WYKRACZA POZA GRANICE OPRACOWANIA OBJĘTYCH NINIEJSZYM OPRACOWANIEM.**

Opracował: