

UMOWA nr FZ.272.....2025

zawarta w dniu w Czempiniu,
pomiędzy Gminą Czempień reprezentowaną przez Burmistrza Gminy Czempień
..... z kontrasygnatą Skarbnika
Gminy Czempień.....,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a
.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza Umowa została zawarta po przeprowadzeniu zapytania ofertowego dla zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320 z późn. zm.). Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

§1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn.: **Dostawa wyposażenia do pracowni ekologicznej „Oaza natury” w Szkole Podstawowej im. Bohaterów Westerplatte w Czempiniu.**
2. Wykonawca wykona Przedmiot umowy zgodnie z przedstawioną ofertą oraz wytycznymi Zamawiającego, w szczególności zapisami zapytania ofertowego.

§2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się w dniach **od 7.07.2025 r. do 18.07.2025 r.**
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności realizować umowy przy pomocy osób trzecich.

§3.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawcy należy się wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną ofertą w wysokości **zł brutto** (słownie: złotych 00/100).
2. Wartość przedmiotu umowy jest stała i nie podlega waloryzacji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonany przedmiot zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez strony.

6. Strony ustalają, że termin zapłaty za wykonane prace wynosić będzie 30 dni, licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Faktura za wykonane i odebrane prace płatna będzie przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
9. Zapłata nastąpi w sposób określony w ust. 8 jeżeli konieczność taka będzie wynikać z przepisów powszechnie obowiązujących lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 10, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: brokerinfinite.efaktura.gov.pl
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 11 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

§4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) za opóźnienia w terminowym zakończeniu realizacji zamówienia w wysokości 0,5 % od wartości umownej określonej w § 3 ust. 1 licząc za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu powstałych wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od momentu rzeczywistego wykonania umowy potwierdzonego protokołem, o którym mowa w § 6 ust. 2.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, określonego w wystawionej przez niego fakturze.

§ 5.

Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), jeżeli konieczność taka będzie wynikać z przepisów powszechnie obowiązujących lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego.

§ 6.

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru telefonicznie lub e-mailem. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia tych wad.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio elementów wyposażenia jako wadliwych.
4. Jeżeli wady i wszelkie braki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad oraz wykonanie niezrealizowanych dostaw na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu.

§ 7.

1. Wykonawca udziela min. 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru (termin gwarancji zgodnie z zapisami zapytania ofertowego).
2. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w przedmiocie umowy.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni na koszt własny, licząc od dnia powiadomienia go o wadzie w sposób, o którym mowa w § 7 ust. 5.
5. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy pisemnie w drodze listu poleconego potwierdzającego wystąpienie wady.
6. W przypadku nie usunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu.

7. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż 7 dni należy ten termin uzgodnić z Zamawiającym. Jednak naprawa nie może trwać dłużej niż 14 dni od dnia powiadomienia określonego w § 7 ust. 5.
9. Termin gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji i rękojmi.
10. W przypadku ponownego wystąpienia wad po ich usunięciu w ramach gwarancji lub rękojmi Zamawiający może żądać wymiany rzeczy sprzedanej na nową lub odstąpić od umowy.

§ 8.

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 9.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 10.

Spory wynikłe w związku z Umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA