

Opis przedmiotu zamówienia

Zadanie pn.:

„Zlecenie organizacji punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu Priorytetowego Czyste Powietrze”

Kod CPV:

45442110-8	Roboty malarskie
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

1. Opis przedmiotu zamówienia

1.1. Cel

Przedmiotem zamówienia jest przystosowanie pomieszczenia do punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze” zlokalizowanego na drugim piętrze w budynku C kompleksu Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzka 9-15.

1.2. Zakres prac w poszczególnych etapach

Etap I

Pomieszczenie 201:

- wydzielenie dodatkowego pomieszczenia poprzez montaż ścianki kartonowo-gipsowej na profilach aluminiowych wypełnionej wełną mineralną, mocowanego do stropu właściwego;
- demontaż wraz z ponownym montażem w powstałej ścianie działowej istniejącej stolarki drzwiowej (drzwi między pokojami 201 i 202), wypełnienie otworu po drzwiach i jego zlicowanie zgodnie z załączonym rzutem;
- przymocowanie listew podłogowych przy powstałej ścianie działowej;
- uzupełnienie sufitu o brakujące płyty kasetonowe po zdemontowanym klimatyzatorze wraz z koniecznością wykonania dodatkowego stelaża;
- wykonanie i podłączenie łącznie 4 punktów podwójnych gniazd wtykowych (zwykle – 2 szt., komputerowe - 2 szt.);
- demontażu 1 szt. punktu świetlnego;
- wykonanie dodatkowych podwójnych gniazd Ethernet wraz z podłączeniem (2 szt.);
- przełożenie wraz z prawidłowym podłączeniem istniejących punktów świetlnych do łączników;
- zagipsowanie powstałych ubytków w ścianach (np. po gwoździach i wkrętach),
- malowanie powstałych pomieszczeń lateksową farbą do malowania wewnątrz LATEXMAT koloru ALPEN BIANCO 07 firmy Sempre lub równoważną.

Pomieszczenie 202 o wymiarach 2,81x6,97m:

- uzupełnienie sufitu podwieszanego o brakujące płyty kasetonowe po zdemontowanym klimatyzatorze wraz z koniecznością wykonania dodatkowego stelaża;
- weryfikacja podłączenia istniejących punktów świetlnych,
- zagipsowanie powstałych ubytków w ścianach (np. po gwoździach i wkrętach),
- malowanie pomieszczenia lateksową farbą do malowania wewnątrz LATEXMAT koloru ALPEN BIANCO 07 firmy Sempre lub równoważną.

Etap II

Pomieszczenie 207 o wymiarach 2,74x6,97m:

- zagipsowanie powstałych ubytków w ścianach (np. po gwoździach i wkrętach),

- malowanie ścian lateksową farbą do malowania wewnątrz LATEXMAT koloru ALPEN BIANCO 07 firmy Sempre lub równoważną, wraz z zaślepionym otworem drzwiowym.

Pomieszczenie 206 o wymiarach 3,05x6,97m:

- zagipsowanie powstałych ubytków w ścianach (np. po gwoździach i wkrętach),
- malowanie ścian lateksową farbą do malowania wewnątrz LATEXMAT koloru ALPEN BIANCO 07 firmy Sempre lub równoważną.

Pomieszczenie sala konferencyjna o wymiarach 2,71x6,97m:

- zagipsowanie powstałych ubytków w ścianach (np. po gwoździach i wkrętach),
- malowanie ścian lateksową farbą do malowania wewnątrz LATEXMAT koloru ALPEN BIANCO 07 firmy Sempre lub równoważną, wraz z zaślepionym otworem drzwiowym.

Uwaga:

Pominięcie jakiegokolwiek rodzaju prac w założonych pracach nie zwalnia Wykonawcy do prawidłowego i kompleksowego wykonania prac zgodnie ze sztuką budowlaną i zaleceniami producentów wyrobów użytych do prac.

Wysokość pomieszczeń do kasetonów wynosi 3,025m

2. Wymagania i wytyczne Zamawiającego

- 2.1. Zamawiający informuje, że prace będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające prace wykonywane przez pracowników Zamawiającego.
- 2.2. Wszystkie prace mogą być wykonywane przez cały tydzień, w dni robocze od godziny 8:00 do godz. 19:00 oraz w dni wolne od pracy tj. sobota (do indywidualnego ustalenia).
- 2.3. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniać harmonogram ich wykonywania z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego, uwzględniając warunki realizacji określone przez Zamawiającego.
- 2.4. Wykonawca zapewni we własnym zakresie materiały do wykonywanych prac.
- 2.5. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby odpowiadającej za podpisanie oświadczeń, protokołów, jak również do sprawowania nadzoru nad realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2.6. Zamawiający nie obciąża Wykonawcy kosztami zużytej wody i energii dla celów realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.7. Wykonawca na swój koszt zobowiązany będzie do właściwej organizacji placu prac, oznakowania, zabezpieczenia przed dostępem osób niepowołanych. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za dozór mienia Wykonawcy.
- 2.8. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji prac, by umożliwić użytkowanie terenu.
- 2.9. Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego, zabezpieczenia przed zniszczeniem, zabrudzeniem lub zapyleniem elementów niepodlegającego wykonaniu, elementy wyposażenia oraz części budynku wyłączone z zakresu prac.
- 2.10. Nie dopuszcza się wykonywania prac w kilku etapach jednocześnie. Prace na kolejnym etapie mogą być rozpoczęte dopiero po zakończeniu i odebraniu rozpoczętego etapu.
- 2.11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego jak również z obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i z zachowaniem obowiązujących wymagań i przepisów BHP i ppoż.
- 2.12. Wykonawca zobowiązany jest do użycia materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. 2021.0.1213)

3. Termin i miejsce realizacji

- 3.1. Całość prac (dwa etapy) zostanie wykonana i zakończona wraz z podpisaniem protokołu odbioru robót zostanie przekazany w terminie od 14 lipca 2025 r. do 4 sierpnia 2025 r.
- 3.2. Prace będą prowadzone w budynku Urzędu Miasta Bydgoszczy na drugim piętrze w budynku C przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

4. Sprzęt, maszyny, transport

Decyzja w zakresie doboru i zastosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i poprawnej jakości należy do Wykonawcy. Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stwarzać zagrożeń dla ludzi, ich mienia lub mienia Zamawiającego

5. Dodatkowe uwagi i wymagania Zamawiającego

- 5.1. Wykonawca będzie realizował umowę w oparciu o własny sprzęt i materiały.
 - 5.2. Uporządkowanie pomieszczenia oraz wywóz odpadów powstałych podczas prac leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza czasowe składowanie odpadów na jego terenie (np. kontener czy worki BIG BAG).
 - 5.3. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty wynikające z dokumentacji przetargowej oraz niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
 - 5.4. Zaleca się, aby uczestnik przetargu dokonał na własny koszt wizytacji miejsca realizacji robót i jego otoczenia, w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych, jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i podpisania umowy na wykonanie prac.
 - 5.5. Wymagany okres gwarancji 24 miesiące licząc od dnia podpisania przez obydwie strony protokołu odbioru robót.
6. Osobą do kontaktu z Wykonawcą jest Małgorzata Wiśniewska tel. (52) 58-58-388 lub kierownik referatu Piotr Zaremba tel. (52) 58-58-335

7. Załączniki

- 7.1. Dokumentacja zdjęciowa pomieszczenia 201







7.2. Podział pomieszczenia 201

