

BIURO PROJEKTOWE:
PROMARK BUDOWNICTWO I NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.
KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY
NIP 8311644063, REGON 524078440

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT BUDOWLANY

Część 2 z 4

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TOM 1 z 2

1. Nazwa zamierzenia budowlanego:

"BUDOWA ULICY OSIEDŁOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM"

2. Adres obiektu budowlanego:

DROGA GMINNA ULICA OSIEDŁOWA W M. KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI,
GMINA KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

3. Kategoria obiektu budowlanego:

KATEGORIA IX, XXV, XXVI

4. Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

DZIAŁKI NR EWID. 2/65, 2/34, 3/2, 27/1 OBRĘB K-17 KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, GMINA KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, POWIAT PABIANICKI

5. Nazwa i adres Inwestora:

GMINA KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI, UL. ZGIERSKA 2, 95-050 KONSTANTYNÓW ŁÓDZKI

6. Imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych, podpis projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej:

MARIUSZ MRÓZ, KWIATKOWICE, UL. ŁÓDZKA 20, 98-105 WODZIERADY

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19

7. Data opracowania:

PAŹDZIERNIK 2024

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

SPIS TREŚCI

I.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	2
1.1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego 2	
1.2	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	2
1.3	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny – opis charakterystycznych wyrobów wykończeniowych i kolorystyki w stosunku do wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub innych opinii innych organów, ustaleń miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania, a w przypadku jego braku – z decyzji lokalizacji celu publicznego/zabudowy.....	3
1.4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności zestawienia:	4
a)	Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.....	4
b)	Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników	4
c)	Powierzchni biologicznie czynnej.....	4
d)	Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/decyzją o warunkach zabudowy/decyzją celu publicznego.....	5
e)	Konstrukcja nawierzchni.....	5
1.5	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	5
1.6	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne.....	6
1.7	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem	6
a)	Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	6
b)	Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	6
c)	Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	7
d)	Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	8
e)	Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	9
1.8	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem	9
1.9	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	10
1.10	Informacja na temat wydanych odstępstw, jeżeli zostały wydane.....	10
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	11
2.1	Rysunek D-03	11
2.2	Rysunek D-04	12
III.	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	13
3.1	Oświadczenie Projektanta	13
3.2	Uprawnienia budowlane	14

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dla zamierzenia budowlanego pn.: "BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM".

Przedmiotowy obiekt budowlany należy do kategorii:

Kategoria IV - elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy

Kategoria XXV - drogi i kolejowe drogi szynowe

Kategoria XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Zakres projektu obejmuje budowę ulicy Osiedlowej na odcinku długości ok. 121,67 m od ul. Warzywniczej do ulicy Srebrna Polana. Przedmiotowa droga gminna publiczna zlokalizowana jest na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr ewid. 2/34, 3/2, 2/65, 27/1 obręb K-17 Konstąntynów Łódzki, Gmina Konstąntynów Łódzki, Powiat Pabianicki. Omawiany odcinek stanowi drogę publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity). Ulica Osiedlowa jest drogą publiczną gminną klasy D.

Zgodnie z wytycznymi Zamawiającego zaprojektowano jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości 6,00 m (zgodnie z rysunkiem D-01). Na całym przedmiotowym odcinku ulicy Osiedlowej po stronie północnej projektuje się jednostronną drogę dla pieszych o nawierzchni z kostki betonowej i szerokości 2,00 m bezpośrednio przy krawędzi z jezdnią. Projektuje się również drogę dla pieszych na odcinku włączenia ulicy Osiedlowej w ulicę Warzywniczą po stronie północnej łączący projektowaną drogę dla pieszych wzdłuż ul. Osiedlowej z przejściem dla pieszych w ul. Warzywniczej o nawierzchni z kostki betonowej i szerokości 2,00 m (szczegółowe szerokości zgodnie z rysunkiem D-01) – zastosowany wymiar szerokości chodnika wynika z uwzględnienia w dokumentacji zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518) tzw. trudnych warunków, w przypadku tej inwestycji wynikający z szerokości dostępnego pasa drogowego oraz sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich (zabudowa jednorodzinna). Ponadto projektuje się jednostronne pobocze o szerokości 0,50 m z kruszywa łamanego – zastosowany wymiar szerokości pobocza wynika z uwzględnienia w dokumentacji zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518) tzw. trudnych warunków, w przypadku tej inwestycji wynikający z szerokości dostępnego pasa drogowego oraz sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich (zabudowa jednorodzinna). W ciągu całego odcinka zaprojektowano indywidualne zjazdy do działek o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości dostosowanej do istniejących bram z skosami 1:1 (lokalizacja i parametry zjazdów zgodnie z rysunkiem D-01). Projektowane zjazdy dostosowano sytuacyjnie i wysokościowo do istniejących bram i rzędnych wysokościowych na granicy pasa drogowego. W ramach inwestycji planuje się również wykonać dojścia do furtek i posesji z kostki betonowej. Standardowy przekrój normalny jezdni przyjęto jako jednostronny 2% - szczegóły nachyleń i spadków zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie technicznym - pobocza należy skierować ze spadkiem 6-8% na zewnątrz jezdni. Ponadto projektuje się włączenie drogi gminnej ul. Osiedlowej do drogi gminnej ul. Warzywniczej o promieniach skrzyżowania jezdni 6,00 m i szerokości przy krawędzi jezdni 16,80 m wraz z obustronnymi poboczami z kruszywa łamanego o szerokości 0,50 m oraz włączenie drogi ul. Srebrna Ostoja do drogi gminnej ul. Osiedlowej o promieniu skrzyżowania jezdni 6,00 m z obustronną drogą dla pieszych o szerokości 2,00 m położoną bezpośrednio przy krawędzi z jezdnią (zgodnie z rysunkiem D-01). Dodatkowo projektuje się przejścia dla pieszych w skrzyżowaniu ul. Srebrna Ostoja z ul. Osiedlową: po stronie północnej przejście dla pieszych o szerokości 4,00 m wraz z płytkami ostrzegawczymi, po stronie zachodniej wyniesione przejście dla pieszych o szerokości 7,00 m z płytkami ostrzegawczymi. Projektowany układ wysokościowy dostosowano do istniejącego i projektowanego zagospodarowania terenu.

Odprowadzenie wód deszczowych z obrębu opracowania przewidziano za pomocą projektowanych spadków poprzecznych i podłużnych do docelowych odbiorników (wpusty deszczowe) – przedmiotowa dokumentacja i jej zakres nie zmienia istniejącego sposobu odwodnienia przedmiotowej ulicy. Szczegółowe rozwiązania projektowe w zakresie odwodnienia zgodnie z projektem branży wod-kan stanowiącym integralną część niniejszego opracowania.

1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny – opis charakterystycznych wyrobów wykończeniowych i kolorystyki w stosunku do wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub innych opinii innych organów, ustaleń miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania, a w przypadku jego braku – z decyzji lokalizacji celu publicznego/zabudowy

ULICA OSIEDLOWA W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM - parametry techniczno - użytkowe:

- kategoria drogi: gminna
- klasa drogi: D - dojazdowa
- szerokość jezdni: bitumiczna o szer. 6,00 m - zgodnie z rysunkiem D-01
- kategoria obciążania ruchem KR1

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

- szerokość poboczy: 0,50 m (z uwzględnieniem trudnych warunków)
- szerokość drogi dla pieszych: 2,00 m – lokalizacja i wymiary zgodnie z rysunkiem D-01
- pochylenie poprzeczne jezdni: jednostronne 2%
- dostępność do drogi nieograniczona

Przyjęta kolorystyka wyrobów użytych do budowy przedmiotowego obiektu budowlanego nie odbiega w sposób istotny od typowej powszechnie stosowanej kolorystyki elementów dróg tj. jezdni bitumiczna koloru czarnego/ciemnoszarego, pobocza z kruszywa oraz nawierzchnia chodników i zjazdów z kostki betonowej koloru szarego/grafitowego (możliwa jest zmiana koloru na etapie zatwierdzenia materiałów do budowy u Zamawiającego).

Wskazane powyżej uwarunkowania nie naruszają ustaleń prawa lokalnego.

1.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności zestawienia:

a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

- powierzchnia istniejącej drogi w zakresie opracowania (pasa drogowego) oraz powierzchnia docelowej drogi w zakresie opracowania (pasa drogowego łącznie ze zmianami względem stanu istniejącego tj. zmianami przebiegu granic ewidencyjnych pasa drogowego) zgodnie z operatami geodezyjnymi podziału działek objętych opracowaniem stanowiącymi odrębne opracowanie.

b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

- powierzchnia nawierzchni jezdni ulicy po wykonaniu budowy – ok. 788,20 m²
- powierzchnia nawierzchni poboczny po wykonaniu budowy – ok. 45,29 m²
- powierzchnia nawierzchni zjazdów po wykonaniu budowy – ok. 33,10 m²
- powierzchnia nawierzchni dróg dla pieszych po wykonaniu budowy – ok. 282,85 m² (w tym ok. 41,85 m² istniejącego przed budową chodnika)

c) Powierzchni biologicznie czynnej

- powierzchnia biologicznie czynna ulicy po wykonaniu budowy – ok. 299,65 m²

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/decyzją o warunkach zabudowy/decyzją celu publicznego

Wskazane powyżej powierzchnie i ich stosunki nie naruszają ustaleń prawa lokalnego.

e) Konstrukcja nawierzchni

- Konstrukcja jezdni:

1. Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S KR4 – gr. 4 cm
2. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W KR4 – gr. 5 cm
4. Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 – gr. 20 cm
5. Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem C3/4 – gr. 15 cm
6. Podłoże gruntowe

- Konstrukcja drogi dla pieszych i zjazdów:

1. Warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm
2. Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3-5 cm
3. Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem C3/4 – gr. min. 20 cm
4. Podłoże gruntowe doprowadzone do grupy nośności G1

- Konstrukcja pobocza:

1. Nawierzchnia z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 0-31,5 mm – gr. 10 cm
2. Istniejące podłoże gruntowe

1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Podłoże gruntowe terenu inwestycji charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (aktualny tekst jednolity) projektowane obiekty należy zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej.

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

1.6 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne

Projektowane nawierzchnie nie będą zawierać uskoków, ani progów uniemożliwiających osobom niepełnosprawnym korzystanie z projektowanych ciągów komunikacyjnych.

1.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem

a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Odprowadzenie wód deszczowych przewidziano przy wykorzystaniu projektowanej kanalizacji deszczowej (wpusty), kanał deszczowy wraz z końcowym odprowadzeniem zgodnie z dokumentacją branży wod-kan – szczegóły dotyczące odwodnienia zgodnie z projektem branży wod-kan.

Na pozostałych odcinkach odprowadzenie wód deszczowych przewidziano za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych jezdni i poboczy na tereny zielone w obrębie pasa drogowego. Wody z obszarów nieutwardzonych znajdujących się w pasie drogowym odprowadzane będą powierzchniowo i oczyszczane przez warstwę humusu.

Projektowany obiekt budowlany (ulica) w fazie eksploatacji nie będzie wymagał zaopatrzenia w wodę oraz nie będzie generował ścieków w ilościach przekraczających typowe emisje stwierdzone dotychczas pomiarami dla dróg o analogicznej kategorii i klasie oraz o podobnym natężeniu ruchu, zatem przedmiotowa kwestia nie wymaga dodatkowych działań na etapie projektowania przedmiotowego obiektu budowlanego.

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Na etapie prowadzenia prac budowlanych występować będą okresowe uciążliwości związane z emisją substancji do powietrza w wyniku pracy maszyn budowlanych, które mogą niekorzystnie oddziaływać na mieszkańców w sąsiedztwie zamierzenia inwestycyjnego. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążone i przeładowane oraz powinny spełniać wymagania odnośnie emisji substancji do powietrza. Jednocześnie przewożony materiał budowlany powinien być zabezpieczony przed pyleniem.

W etapie eksploatacji przedmiotowego obiektu budowlanego (drogi) nie wystąpią emisje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych w ilościach przekraczających typowe

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

emisje stwierdzone dotychczas pomiarami dla dróg o analogicznej kategorii i klasie oraz o podobnym natężeniu ruchu, zatem przedmiotowa kwestia nie wymaga dodatkowych działań na etapie projektowania przedmiotowego obiektu budowlanego.

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

W trakcie prowadzenia prac będą powstawały odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem maszyn budowlanych oraz w związku z zatrudnianiem pracowników. Będą to odpady materiałów budowlanych, opakowania po materiałach budowlanych, odpady komunalne.

Przewiduje się, iż w czasie realizacji przedsięwzięcia, powstaną głównie odpady z grupy 17 włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych, w tym odpady o kodzie:

- 17 01 81 – odpady z remontów i przebudowy dróg;
- 17 03 02 – asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01;
- 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03.

Zgodnie z zapisami Ustawy o odpadach (aktualny tekst jednolity) odpady te powinny zostać w pierwszej kolejności poddane odzyskowi. Wszystkie odpady powinny podlegać sortowaniu, celem ich odzysku i tylko nie nadające się do powtórznego wykorzystania zostaną skierowane na składowisko. Odpady nienadające się do odzysku powinny zostać wywiezione na składowisko odpadów.

Odpady niebezpieczne (zużyte oleje, opakowania zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi) będą powstawały podczas konserwacji i eksploatacji maszyn oraz urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych. Zakłada się, że wymiana oleju w silnikach maszyn i pojazdów odbywać się będzie w wyspecjalizowanych stacjach obsługi, poza terenem inwestycji. Zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy rodzaj odpadów niebezpiecznych powinien być gromadzony i przechowywany oddzielnie, a następnie transportowany do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwienia z zachowaniem przepisów obowiązujących przy transporcie odpadów niebezpiecznych. W przypadku powstania tego typu odpadów na terenie inwestycji będą one gromadzone i przekazywane do unieszkodliwienia zgodnie z w/w zasadami. Na terenie budowy będą magazynowane sorbenty i materiały filtracyjne, które w przypadku użycia będą traktowane jak odpady niebezpieczne i przekazywane do utylizacji. Na terenie budowy powstawać będą odpady inne niż niebezpieczne, odpady bytowe pracowników budowy (nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne - opakowania po napojach, artykułach spożywczych itp. kod 20 03 01. Na obszarze zaplecza socjalnego przewidzianego na czas trwania robót zostaną ustawione pojemniki na odpady komunalne. W trakcie prac inwestycyjnych teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze socjalne dla pracowników, tj. przenośne toalety typu toi-toi ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi, które zostaną wywiezione wozem asenizacyjnym przez wyspecjalizowaną firmę w razie konieczności do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków, z którym ma podpisaną umowę właściciel toalet.

Projektowany obiekt budowlany (ulica) w fazie eksploatacji nie będzie generował odpadów w ilościach przekraczających typowe emisje stwierdzone dotychczas pomiarami dla dróg o analogicznej kategorii i klasie oraz o podobnym natężeniu ruchu, zatem przedmiotowa kwestia nie wymaga dodatkowych działań na etapie projektowania przedmiotowego obiektu budowlanego.

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

W rejonie planowanej inwestycji, tereny zabudowy mieszkaniowej zbliżają się na odległość kilkunastu metrów od drogi. Z szacunkowej analizy wynika, że hałas powodowany robotami budowlanymi może stwarzać okresowo uciążliwość dla mieszkańców zabudowy na terenach położonych w odległościach mniejszych niż 50 m. Hałas, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego oraz środków transportu w czasie budowy drogi posiadać będzie zasięg lokalny, lecz charakteryzować się będzie dużym natężeniem.

Budowa będzie miała charakter przejściowy i zanikowy. Uciążliwości hałasowe związane z budową będą miały charakter tymczasowy i ustąpią w momencie ukończenia prac budowlanych. Chwilowe oraz ograniczone do czasu prowadzenia prac emisje hałasu, występują przy realizacji prawie wszystkich przedsięwzięć. Końcowy rezultat prowadzonych prac będzie dla mieszkańców o wiele istotniejszy, niż ograniczone w czasie niedogodności występujące w trakcie prowadzenia prac.

W celu ograniczenia oddziaływań akustycznych na środowisko i ludzi w fazie realizacji inwestycji planuje się:

- *prace budowlane w rejonie zabudowy chronionej akustycznie ograniczyć wyłącznie do pory dziennej tj. 6:00-22:00,*
- *place budowy (zaplecza) należy lokalizować możliwie z dala od terenów zabudowy chronionej akustycznie,*
- *maksymalnie ograniczyć czas budowy poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego,*
- *ograniczać jałową pracę silników (przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy),*
- *korzystać z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń,*
- *dbać o dobry stan techniczny maszyn i urządzeń, wykorzystywanych na budowie, poprzez systematyczną ich konserwację (smarowanie, dokręcanie śrub i elementów drgających itp.).*

W etapie eksploatacji przedmiotowego obiektu budowlanego (ulicy) nie wystąpią emisje drgań, akustyki, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, w ilościach przekraczających typowe emisje stwierdzone dotychczas pomiarami dla dróg o analogicznej kategorii i klasie oraz o podobnym natężeniu ruchu, zatem przedmiotowa kwestia nie wymaga dodatkowych działań na etapie projektowania przedmiotowego obiektu budowlanego.

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W etapie eksploatacji przedmiotowego obiektu budowlanego (ulicy) jego wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi (w tym glebę), wody powierzchniowe i podziemne, nie przekroczy typowego wpływu stwierdzonego dotychczas pomiarami dla dróg o analogicznej kategorii i klasie oraz o podobnym natężeniu ruchu, zatem przedmiotowa kwestia nie wymaga dodatkowych działań na etapie projektowania przedmiotowego obiektu budowlanego.

1.8 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem

Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie przedmiotowego obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem:

- zapewnienie dostępu do przedmiotowego obiektu budowlanego za pomocą projektowanych skrzyżowań i zjazdów*
- montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu (oznakowanie pionowe i poziome) zgodnie z projektem docelowej organizacji ruchu stanowiącym odrębne opracowanie)*
- przedmiotowa inwestycja została zwolniona z konieczności realizacji kanału technologicznego zgodnie z wymogami ustawy o drogach publicznych (aktualny tekst jednolity)*

Zakres przedmiotowej dokumentacji nie ingeruje w bezpośredni sposób na parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – ich parametry, lokalizacja oraz usytuowanie wysokościowe zgodnie z przebiegiem przedstawionym na podkładzie geodezyjnym tj. zaewidencjonowanej mapie do celów projektowych. Zakres niniejszej dokumentacji zakłada jedynie obciążenie rurą osłonową dwudzielną istniejących przewodów elektroenergetycznych i teletechnicznych oraz regulację wysokościową zaworów wodociągowych – wyżej opisany zakres prac nie ingeruje w bezpośredni sposób na parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Należy wykonać regulację wysokościową całej istniejącej armatury uzbrojenia podziemnego dostosowując ją do projektowanych rzędnych nawierzchni. Wszystkie naziemne elementy uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) muszą być ściśle wypoziomowane do powierzchni jezdni, poboczy itp.

Na 7 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić gestorów sieci oraz dokonać protokolarnego odbioru elementów uzbrojenia podziemnego (włazy, klapy, studnie, itp.) stwierdzającego aktualny stan techniczny istniejącej infrastruktury.

"BUDOWA ULICY OSIEDŁOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

1.9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Nie dotyczy

1.10 Informacja na temat wydanych odstępstw, jeżeli zostały wydane

Zgodnie z uzgodnieniami dołączonymi do części „załączniki”.

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

2.1 Rysunek D-02

"BUDOWA ULICY OSIEDŁOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

2.2 Rysunek D-03

III. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

3.1 Oświadczenie Projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z wymogiem art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo Budowlane (aktualny tekst jednolity) niniejszym oświadczam, że przedkładany projekt budowlany w części projektu zagospodarowania terenu sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Temat opracowania:

" BUDOWA ULICY OSIEDŁOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

Projektant:

Mgr inż. Mariusz Mróz

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ NR LOD/3897/PBD/19

Październik 2024

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM"

3.2 Uprawnienia budowlane

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-19-49-000, REGON 472648900
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK/2526/774/19
sygn. akt. KK/D/7131/3897/19

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2b i ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Mariusz Jan Mróz

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 18 maja 1988 r. w Łasku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3897/PBD/19
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "

Pan Mariusz Mróz jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 oraz art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Mariusz Mróz
Kwiatkowice, ul. Łódzka 20
98-105 Wodzierady;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

"BUDOWA ULICY OSIEDLOWEJ NA ODCINKU OD UL. SREBRNA POLANA DO UL. WARZYWNICZEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM "



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-J8F-Y2T-7WS *

Pan Mariusz Jan MRÓZ o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/0002/18
adres zamieszkania Kwiatkowice ul. Łódzka 20, 98-105 Wodzierady
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-05 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.z.

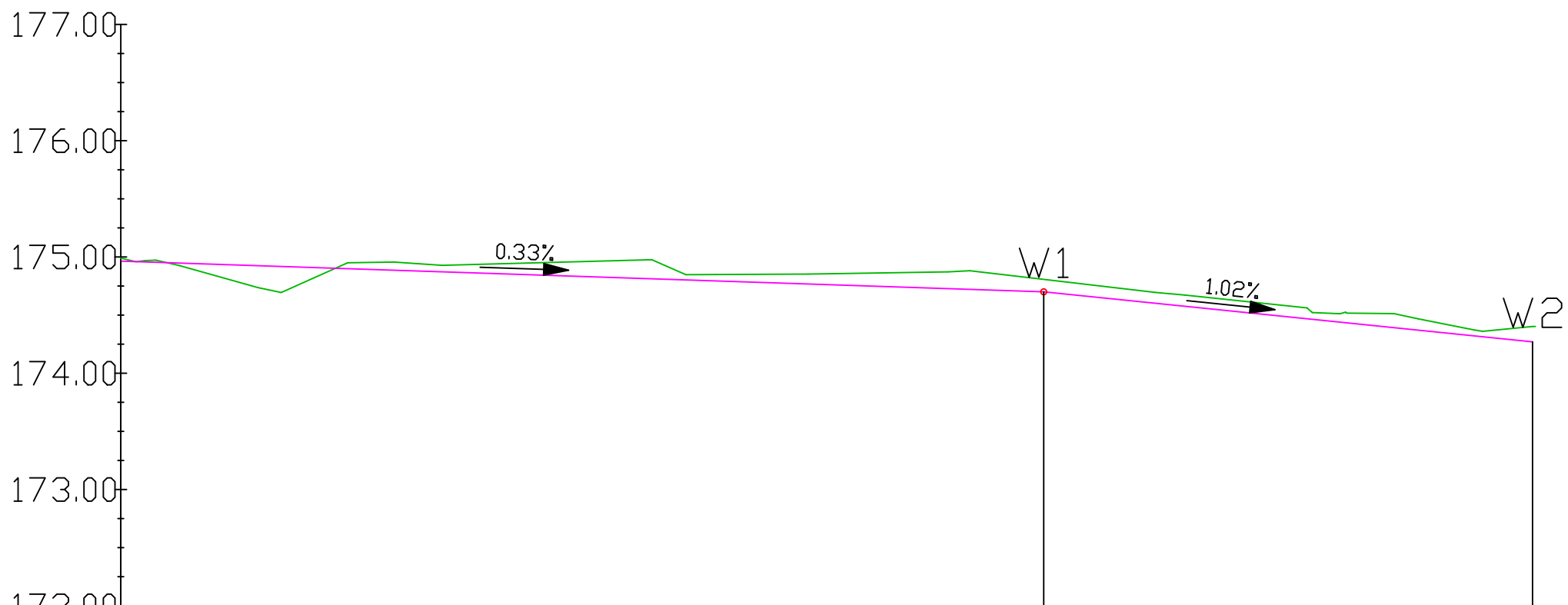
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wykres profilu podłużnego skala 1:50/1:500



POZIOM ODNIESIENIA 172.00

Rzędne niwelety

Rzędne istniejące

Różnice rzędnych

Elementy niwelety

Elementy trasy

Odległości

Kilometraż

174.96	174.93	174.90	174.86	174.83	174.80	174.76	174.73	174.70	174.69	174.59	174.49	174.39	174.28	174.27
174.99	174.79	174.95	174.93	174.96	174.85	174.85	174.87	174.81	174.80	174.69	174.58	174.50	174.39	174.40
0.03	0.14	-0.05	-0.07	-0.13	-0.05	-0.09	-0.14	-0.11	-0.11	-0.09	-0.09	-0.12	-0.10	-0.13
L=79.38m i=-0.33%								L=42.04m i=-1.02%						
PROSTA L=51.15m					PROSTA L=51.21m					PROSTA L=19.31m				
00.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	70.00	79.38	80.00	90.00	00.00	10.00	20.00	21.42
0+000											0+100			0+122

Legenda:

- rzędne terenu projektowane
- rzędne terenu istniejące

UWAGI:

- niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całą pozostałą dokumentacją projektową
- intergalną częścią niniejszego rysunku są: opis techniczny oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- w przypadku stwierdzonej niezgodności niniejszego rysunku ze stanem istniejącym lub innymi rysunkami wchodzącymi w skład dokumentacji projektowej należy poinformować o tym fakcie projektanta
- w zakres rozbudowy wchodzi również regulacja wysokościowa istniejących zjazdów, chodników i innych elementów drogi/sieci niezbędna do dostosowania ich rzędnych do rzędnych nawierzchni jezdni po rozbudowie.
- szczegółowy zakres robót związanych z robórką/przełożeniem istniejących elementów pasa drogowego (np. zjazdy, utwardzenia, chodniki) zgodnie z przedmiarem robót

PROMARK BUDOWNICTWO I NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.
KWIATKOWICE UL. ŁÓDZKA 20
98-105 WODZIERADY
mariusz.mroz@outlook.com, tel: 607-378-457

Nazwa projektu:
Budowa ulicy Osiedlowej na odcinku od ul. Srebrna Polana do ul. Warzywniczej w Konstancynie Łódzkiej

Tytuł rysunku: Profil podłużny

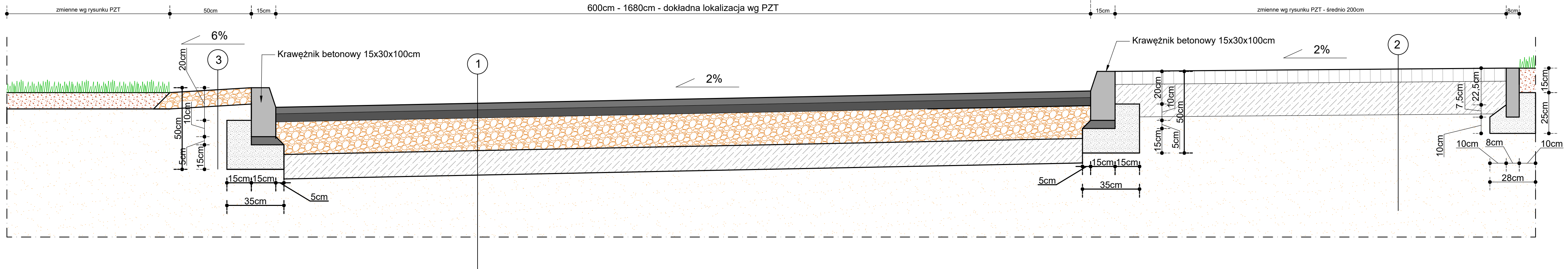
Obiekt budowlany i jego lokalizacja:
droga gminna ul. Osiedlowa w m. Konstancynów Łódzki,
Gmina Konstancynów Łódzki, Powiat Pabianicki, Województwo Łódzkie

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY Skala: 1:50/1:500

Projektant:
mgr inż. Mariusz Mróz
upr. bud. nr LOD/3897/PBD/19

Numer rysunku: D-02 Data: Sierpień 2024

Typowy przekrój konstrukcyjny
teren zielony - pobocze - jezdnia - chodnik



1	JEZDNIA
Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S	gr. 4cm
Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W	gr. 5cm
Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3	gr. 20cm
Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem C3/4	gr. 15cm
Podłoże gruntowe	

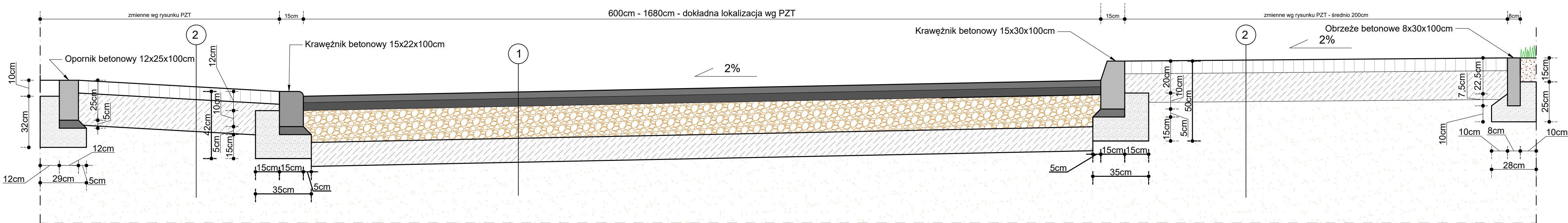
2	CHODNIK I ZJAZDY
Warstwa ścieralna z kostki betonowej	gr. 8cm
Podsypka cementowo - piaskowa 1:4	gr. 3-5cm
Podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem C3/4	gr. 20cm
Podłoże wzmocnione do G1	

3	POBOCZE
Nawierzchnia z kruszywa łamanego	gr. 10cm
Podłoże wzmocnione do G1	

UWAGI:

- niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całą pozostałą dokumentacją projektową
- intergalną częścią niniejszego rysunku są: opis techniczny oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- w przypadku stwierdzonej niezgodności niniejszego rysunku ze stanem istniejącym lub innymi rysunkami wchodzącymi w skład dokumentacji projektowej należy poinformować o tym fakcie projektanta
- dopuszcza się zmianę parametrów geometrycznych drogi określonych w przedmiotowym rysunku celem ich lepszego dopasowania do rzędnych istniejących terenu przyległego do rozbudowywanej drogi, po uprzedniej akceptacji projektanta

Typowy przekrój konstrukcyjny
zjazd- jezdnia - chodnik



PROMARK BUDOWNICTWO I NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.
KWIATKOWICE UL. ŁÓDZKA 20
98-105 WODZIERADY
mariusz.mroz@outlook.com, tel: 607-378-457

Nazwa projektu:
Budowa ulicy Osiedlowej na odcinku od ul. Srebrna Polana do ul. Warzywniczej w Konstancynie Łódzkiej

Tytuł rysunku: Typowe przekroje konstrukcyjne

Obiekt budowlany i jego lokalizacja:
droga gminna ul. Osiedlowa w m. Konstancyn Łódzki,
Gmina Konstancyn Łódzki, Powiat Pabianicki, Województwo Łódzkie

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Skala: N/d

Projektant:
mgr inż. Mariusz Mróz
upr. bud. nr LOD/3897/PBD/19

Numer rysunku: D-03

Data: Sierpień 2024