

| | | | | |
|---|--|------------------|--|-----------|
| NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO | PROJEKT ZMIAN DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO | | | |
| NR TOMU / ŁĄCZNA LICZBA TOMÓW | I | | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. OBWODOWEJ W BISZTYNKU, DZ. NR 224 (wcześniej 220), OBRĘB 0002, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 280104_4 Zamierzenie budowlane: budowa budynku mieszkalnego o pow. Zabudowy 513,59m ² , pow. Użytkowej 1573,81m ² , kubaturze 6590,50m ³ , budowa altany śmietnikowej o pow. Zabudowy 30,00m ² , budowa dojazdów i parkingów, budowa placu zabaw, siłowni zewnętrznej, boiska rekreacyjnego, aneksu wypoczynkowego, stojaka na rowery, budowa instalacji ziemnej kanalizacji sanitarnej, budowa instalacji ziemnej pompy ciepła wraz z dolnymi źródłami ciepła-odwiery pionowe (z dystansem między sondami), budowa drenazu opaskowego, budowa kanalizacji deszczowej, budowa ziemnej instalacji elektrycznej oświetlenia terenu wraz z latarniami oświetleniowymi o wys. 4,0m, budowa zewnętrznych paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz budowa ziemnej instalacji elektrycznej fotowoltaicznej przy ul. Obwodowej w Bisztyнку, dz. Nr 220, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 280104_4 | | | |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | Bisztynek ul. Obwodowa | | | |
| KATEGORIA OBIEKTU | XIII, XXII, VIII | | | |
| POZOSTAŁE DANE ADRESOWE | Jednostka ewidencyjna: 280104_4, Obręb ewidencyjny: 0002, Działka: dz. nr ewid. 224 (wcześniej 220) | | | |
| INWESTOR | SIM KZN-WARMIA I MAZURY SP Z.O.O. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH | DATA OPRACOWANIA | ZAKRES OPRACOWANIA | PODPISE |
| Projektant główny: mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90 | 09.2023r | STAROSTWO POWIATOWE W BARTOSZCZACH Branża architektoniczna ul. Grota-Rożewskiego 1 11-200 Bartoszyce | |
| Sprawdzający: mgr inż. arch. Barbara Koń | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 140/01 | 09.2023r | Branża architektoniczna | Bkon |
| Projektant: mgr inż. Alicja Szeremeta | do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji u urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDK/0072/PWOS/21 | 09.2023r | Branża sanitarna | |
| Sprawdzający: mgr inż. Marcin Szeremeta | do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji u urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDK/0108/PWOS/17 | 09.2023r | Branża sanitarna | |
| Projektant: mgr inż. Antoni Żeglin | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej K-804/4/78 | 09.2023r | Branża konstrukcyjna | |
| Sprawdzający: mgr inż. Grażyna Mazgaj | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0053/POOK/07 | 09.2023r | Branża konstrukcyjna | G. Mazgaj |
| Projektant: mgr inż. Tomasz Supranowicz | do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0069/PBE/16 | 09.2023r | Branża elektryczna | |
| Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Filkiewicz | do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0184/PWBE/15 | 09.2023r | Branża elektryczna | |

Rzeszów, 09.2023r

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO:

| | | |
|----|---|----|
| 1. | Strona tytułowa + spis zawartości | 2 |
| 2. | Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego | 22 |
| 3. | Analiza możliwości wykorzystania wysokoefektywnych, alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło | |
| 4. | Część rysunkowa | |
| | Rzut piwnic 1:100 | A1 |
| | Rzut parteru 1:100 | A2 |
| | Rzut kondygnacji 1:100 | A3 |
| | Rzut poddasza 1:100 | A4 |
| | Rzut dachu 1:100 | A5 |
| | Przekrój pionowy A-A 1:100 | A6 |
| | Elewacje 1:100 | A7 |
| | Elewacje – zestawienie kolorystyczne 1:200 | A8 |

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYZYCH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Niniejszy załącznik Nr. 2
stanowi integralną część постано-
wienia - decyzji Nr. 161/23
Starosty Bartoszyckiego
z dnia 22 września 2023 r.

Z up. STAROSTY

Izabela Karpińska
NACZELNIK

Wydziału Architektury i Budownictwa

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Działając zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

„BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. OBWODOWEJ W BISZTYNKU, DZ. NR 224 (wcześniej 220), OBRĘB 0002, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 280104_4

Zamierzenie budowlane: budowa budynku mieszkalnego o pow. Zabudowy 513,59m², pow. Użytkowej 1573,81m², kubaturze 6590,50m³, budowa altany śmietnikowej o pow. Zabudowy 30,00m², budowa dojazdów i parkingów, budowa placu zabaw, siłowni zewnętrznej, boiska rekreacyjnego, aneksu wypoczynkowego, stojaka na rowery, budowa instalacji doziemnej kanalizacji sanitarnej, budowa instalacji doziemnej pompy ciepła wraz z dolnymi źródłami ciepła-odwierty pionowe (z dystansem między sondami), budowa drenażu opaskowego, budowa kanalizacji deszczowej, budowa doziemnej instalacji elektrycznej oświetlenia terenu wraz z latarniami oświetleniowymi o wys. 4,0m, budowa zewnętrznych paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz budowa doziemnej instalacji elektrycznej fotowoltaicznej przy ul. Obwodowej w Bisztynku, dz. Nr 220, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 280104_4”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | DATA OPRACOWANIA | ZAKRES OPRACOWANIA | PODPIS |
|--|--|------------------|-------------------------|---|
| Projektant główny: mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90 | 09.2023r | Branża architektoniczna |  |
| Sprawdzający: mgr inż. arch. Barbara Koń | do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 140/01 | 09.2023r | Branża architektoniczna |  |
| Projektant: mgr inż. Alicja Szeremeta | do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji u urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDK/0072/PWOS/21 | 09.2023r | Branża sanitarna |  |
| Sprawdzający: mgr inż. Marcin Szeremeta | do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji u urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych PDK/0108/PWOS/17 | 09.2023r | Branża sanitarna |  |
| Projektant: mgr inż. Antoni Żeglin | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej K-804/4/78 | 09.2023r | Branża konstrukcyjna |  |
| Sprawdzający: mgr inż. Grażyna Mazgaj | do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej PDK/0053/POOK/07 | 09.2023r | Branża konstrukcyjna |  |
| Projektant: mgr inż. Tomasz Supranowicz | do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0069/PBE/16 | 09.2023r | Branża elektryczna |  |
| Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Filkiewicz | do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0184/PWBE/15 | 09.2023r | Branża elektryczna |  |

Rzeszów, 09.2023r



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sławomir Koń

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr A-131/90, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: PK-0052.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-07-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-09-2023 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0052-F6DB-5964-A1D7-A719

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Rzeszów, dnia 22 maja 1990r.

Nr. A-151/90

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt 1,
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego
1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8,
poz. 46 i Dz.U. Nr 42 z 1988 r./ stwierdza się, że
Obywatel/ka/ SZAWOMIR KON - mgr inż. architekt

urodzony/a/ dnia 29 lipca 1959r. w Rzeszowie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta ---
w specjalności architektonicznej ---
w zakresie

Obywatel/ka/ SZAWOMIR KON

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCZACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce
jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budowie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i ustalania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

WA. 550 A4 - 73/99



ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Koń

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-140/01**,
jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0051**.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Członek czynny od: 23-05-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-07-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0051-Y59D-9E8F-871A-5CE2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZAŚWIADCZENIE
Z ORYGINAŁEM



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

AB.III- 7131/79 /01

Rzeszów, 2001 - 12- 06

**DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Pani. BARBARA KOŃ
magister inżynier architekt
ur. 17 października 1960r. w Bogumiłowicach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. A - 140 /01
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

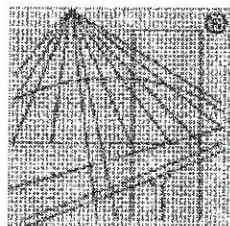
Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Barbara Koń
ul. Niepokonanych 3
35-234 Rzeszów
2. a/a



3. p. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
mgr inż. Andrzej Wójcik
DYREKTOR BIURA
ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I URBANISTYKI
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-I6T-YM3-VD2 *

Pani Grażyna Mazgaj o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0407/01

adres zamieszkania Giedlarowa 213, 37-300 Leżajsk

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-21 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

**PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
FDK OIB/KK/0034/0034/07

Rzeszów, 2007-06-29

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych inżynierów budownictwa oraz architektów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1990 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielną funkcję techniczną w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578), w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pani GRAŻYNA MAZGAJ

inżynier inżynier budownictwa
ur. 5 września 1962 r., miejsce urodzenia – Nowa Sztetyna
otrzymała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0053/POOK/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzwanie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkomisji Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający FDK OIB

dr inż. Zbigniew Pławko

mgr inż. Andrzej Hlasiak

mgr inż. Lesław Krupski

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
zm. (Główna 211)
35-060 Rzeszów
2. Okręg Inspektor
Nadzoru Budowlanego
X. ok.

47 000 000
ZORYNTELM

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pani Grażyna Mazgaj

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

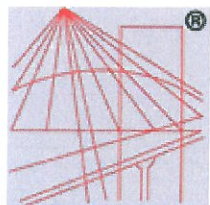
1. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578), niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania (Dz. U. w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Zbigniew Pławko



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-K5X-ASS-7TL *

Pan Antoni Żeglin o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0779/01

adres zamieszkania Pułaskiego 7/177, 35-011 Rzeszów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-19 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZATWIERDZIŁ
Z OPISEM
[Podpis]



Wygenerowano przez Program
Data: 2022-12-19 14:15:00
Numer weryfikacyjny: PDK-K5X-ASS-7TL
Lubimierz, Polska

WOJEWÓDZKIE

BIURO PLANOWANIA PRZYSTROJENIA
ul. Świdnicka 13, tel. 325-85
58-000 RZESZÓW

Nr 804/4/78

Rzeszów dnia 30.11. 1978

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 3, § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. II

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 48) stwierdza się:

Obywatel (ka) ANTONI ŻEGLIN

(funkc. i nazwisko)

magister inżynier

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 06 września 1948 r. w Kolbuszowej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności technicznej-budowlanej)

w zakresie

RA-ROZAR
CPD KA-BIA-4 mm. 1007-Kp-W-2 WDA zam. 10-101 3009 pfm. 712
(specjalizacja zawodowa)

ZAŁOŻONA
ZOSTAŁA

poświadczył (ka) ANTONI ŻEGLIN

(funkc. i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych;
b/ budynków projektów typowych i szeregach innych budynków
oraz sporządzania planów zagospodarowania działki
związanych z realizacją tych budynków;
 - b/ budowli nie będących budynkami;
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych
dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotech-
nicznych i melioracji wodnych;
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowli, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych.

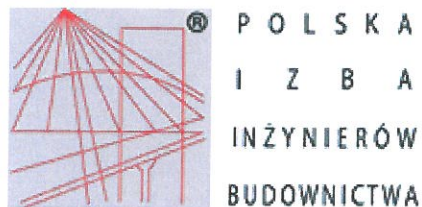


2 upoważniona
Magister inżynier
Antoni Żeglina
Urząd Wojewódzki w Rzeszowie

m. p.

(podpis i pieczęć)

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCZACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-YCK-8X9-81Z *

Pani Alicja Szeremeta o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0040/21

adres zamieszkania m. Wola Sękowa 9, 38-505 Bukowsko

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-12 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Elektronika Inżynierów Budownictwa
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

ZAŁOŻONE
Z ORYGINAŁEM



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0002/21

Rzeszów, 2021-03-19

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pani Alicja Szeremeta

magister inżynier

(kierunek studiów - inżynieria sanitarna)

ur. dnia 25 czerwca 1992 r. miejsce urodzenia – Sanok

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0072/PWOS/21

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCZACH
ul. Grota-Roweckiego 1
34-100 Bartoszcze

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pani Alicja Szeremeta

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

III. Na mocy art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

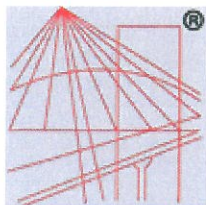
inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ozóg.....

Otrzymują:

1. Pani Alicja Szeremeta
Zam. Wola Sękowa 9
38-505 Bukowsko
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

ZAŁOŻENIE
Z CENY
14



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-WFN-L96-8TJ *

Pan Marcin Tomasz Szeremeta o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0144/17

adres zamieszkania Wola Sękowa m. Wola Sękowa 9, 38-505 Bukowsko

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-07 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Załącznik
Załącznik



Digital Signature of Grzegorz Dubik
Data: 2023.06.07 14:14:14
Lublin, Polska



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0029/17

Rzeszów, 2017-06-20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Marcin Szeremeta

magister inżynier
(kierunek studiów - inżynieria środowiska)
ur. dnia 22 września 1987 r. miejsce urodzenia – Sanok

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0108/PWOS/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

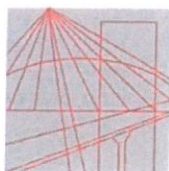
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....
inż. Stanisław Dołęgowski.....
inż. Andrzej Tarczyński.....

ZATCZONOŚĆ
ZORYGNALEM



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131-7132/041/15

Białystok, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan KRZYSZTOF FILKIEWICZ

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 1 marca 1984 r. w Sokółce

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0184/PWBE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

STAROSTWO POWIATOWE
w BARTOSZYZCACH
ul. Gołota Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrejczuk
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Filkiewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



[Handwritten signatures of the commission members]

24.12.2015
ZOBOWIĄZANIE

Uprawnienia budowlane nadane

Panu KRZYSZTOFOWI FILKIEWICZOWI

**magistrowi inżynierowi elektrotechniki
urodzonemu dnia 1 marca 1984 r. w Sokółce**

numer ewidencyjny PDL/0184/PWBE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

upoważniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 3) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w zakresie ww. specjalności,
- 4) sprawowania nadzoru autorskiego,
- 5) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w zakresie ww. specjalności,
- 6) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów w zakresie ww. specjalności,
- 7) wykonywania nadzoru inwestorskiego w zakresie ww. specjalności,
- 8) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w zakresie ww. specjalności.

Podstawa prawna: art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami), w związku z § 14 ust. 5 oraz § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278).

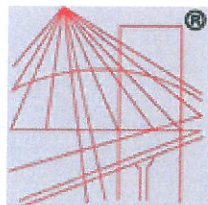
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrejczuk
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz



[Handwritten signatures of the commission members]

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

ZA ZGODZENIEM
ZURZĄDZAJĄCEGO



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-2ZQ-BRN-8SN *

Pan Krzysztof Filkiewicz o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0019/16
adres zamieszkania ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 6 m. 13, 16-001 Kleosin
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-16 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Wygenerowane przez System Elektroniczny
Data: 2023-01-16 14:07:11
Numer weryfikacyjny: PDL-2ZQ-BRN-8SN
Podpis: Krzysztof Ciuńczyk

Załącznik
Załącznik

18

Uprawnienia budowlane nadane

Panu TOMASZOWI SUPRANOWICZOWI

magistrowi inżynierowi elektrotechniki

urodzonemu dnia 17 stycznia 1984 r. w Sokółce

numer ewidencyjny PDL/0069/PBE/16

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

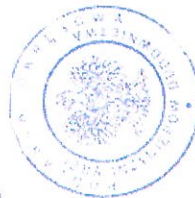
elektrycznych i elektroenergetycznych

upoważniają do:

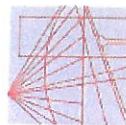
- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 3) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 4) sprawowania nadzoru autorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Podstawa prawna: art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290), w związku z § 10 oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278).

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Małesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrzejczak
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Osasiewicz



2023.09.05



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK. 7131/010/14

Białystok, dnia 14 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan TOMASZ SUPRANOWICZ

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 17 stycznia 1984 r. w Sokółce

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0069/PBE/16

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 23), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwozie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

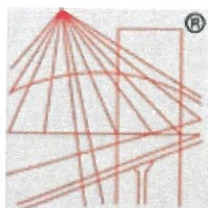
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Małesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrzejczak
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Osasiewicz



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Supranowicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. RS.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-UJI-7DM-CLS *

Pan Tomasz Supranowicz o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0265/16

adres zamieszkania ul. Chmielna 76, 35-317 Rzeszów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-02-29.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-04 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

24.09.2023
ZORTONIZEM



Weryfikacja poprawności danych
Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
11-200 Bartoszyce

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania (zamierzenia budowlanego)

Opracowanie obejmuje projekt zmian do projektu zagospodarowania terenu budynku mieszkalnego wielorodzinnego zaprojektowanego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem i niezbędnym uzbrojeniem terenu o nazwie zamierzenia: *BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. OBWODOWEJ W BISZTYNKU, DZ. NR 220, OBRĘB 0002, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 280104_4.*

Projekt zatwierdzono Decyzją o pozwoleniu na budowę nr Bi-321/21 z dnia 07 grudnia 2021 r. (znak sprawy AB-Bi.6740.222.2021.AK).

- rezygnację z podpiwniczenia budynku,
- rezygnację z balkonów w poziomie parteru,
- zmianę układu okien i drzwi,
- zmianę układu ścian wewnętrznych na parterze, piętrze i poddaszu,
- zmianę układu ścian zewnętrznych na parterze, piętrze i poddaszu – w nowoprojektowanej części budynku, w której dodano komórki lokatorskie i pomieszczenia techniczne,
- powiększenie połaci dachowej nad nowoprojektowaną częścią budynku.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

1.2. Adres inwestycji

Bisztyniek, ul. Obwodowa,
działka nr ewid. 220, jednostka ewid. 2062, obręb 2 Bisztyniek,

1.3. Inwestor

SIM KZN-WARMIA I MAZURY SP Z.O.O. Ratusz 1, 11-015 Olsztyniek

1.4. Podstawa opracowania:

- MPZP miasta Bisztyniek - uchwała nr V/37/19 Rady Miejskiej w Bisztyнку
- Projekt Koncepcyjny budynku wielorodzinnego zatwierdzony przez Inwestora
- Warunki techniczne podłączenia do sieci zewnętrznych wydane przez Gestorów sieci.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Obowiązujące przepisy i normy

1.5. Położenie i otoczenie terenu objętego opracowaniem.

Teren objęty opracowaniem jest zlokalizowany przy ul. Obwodowej w Bisztyńku, na działce nr 224 (wcześniej 220) obręb Bisztyniek 2, gmina Bisztyniek

Bezpośrednie otoczenie inwestycji stanowią:

- Od północnego - wschodu ulica Obwodowa
- Od południowego - wschodu - tereny wolne od zabudowy
- Od południowego - zachodu - tereny wolne od zabudowy
- Od północnego - zachodu - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej

Teren projektowanej inwestycji jest wolny od zabudowy.

Teren inwestycji stanowi własność Gminy Bisztyniek.

2. OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

2. OPIS PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

2.1. Program użytkowy projektowanego obiektu i sposób użytkowania – zmiana obejmuje rezygnację z podpiwniczenia oraz umieszczenie komórek lokatorskich, pomieszczeń technicznych oraz rowerowni i wózkowni w nowej części na parterze i piętrze budynku

Projektowany budynek jest obiektem mieszkalnym, wielorodzinnym, trzykondygnacyjnym (w tym poddasze), z dachem stromym i jedną klatką schodową.

W budynku zaprojektowano 21 mieszkań kategorii P1, P2 i P3. W parterze budynku zostały zlokalizowane dwa mieszkania dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Pomieszczenia techniczne, rowerownia i wózkownia oraz komórki lokatorskie zlokalizowano w dwóch pionach na parterze i piętrze budynku.

W klatce schodowej budynku zaprojektowano dźwig o nośności 1000 kg, przystosowany do przewozu mebli, chorych na noszach i osób niepełnosprawnych (winda wyposażona w monitoring wizyjny).

Przyjęte rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne oraz wykończenie zewnętrzne elewacji budynku dowiązują się do istniejącej zabudowy i otaczającego krajobrazu.

2.2. Układ przestrzenny. – zmiana obejmuje rezygnację z podpiwniczenia oraz umieszczenie komórek lokatorskich, pomieszczeń technicznych oraz rowerowni i wózkowni w nowej części na parterze i piętrze budynku

Układ wewnętrzny budynku polegający na podziale na lokale mieszkalne i inne pomieszczenia oraz umiejscowienie klatki schodowej z windą wynika z wymaganej przez **Inwestora** struktury mieszkaniowej oraz konieczności zapewnienia właściwego nasłonecznienia, naswietlania i przewietrzania.

• **Mieszkania**

Mieszkania zaplanowano z podziałem na strefę dzienną i nocną. Każde mieszkanie posiada balkon dostępny z pokoju dziennego. Kuchnie zaprojektowano w postaci aneksów kuchennych w pokojach dziennych. Zadbano o odpowiednią wielkość i funkcjonalność łazienek oraz miejsca na szafy ubraniowe w przedpokojach. Wszystkie mieszkania są dostępne dla osób niepełnosprawnych. Na parterze budynku zaprojektowano dwa mieszkania przeznaczone dla osób na wózkach inwalidzkich. We wszystkich mieszkaniach istnieje możliwość montażu instalacji przyzywowej oraz dostosowanie układu funkcjonalno - przestrzennego wnętrza mieszkalnego i jego wyposażenia do potrzeb osób niepełnosprawnych jeżeli zajdzie taka potrzeba ze strony użytkownika lokalu mieszkalnego. Łączna ilość mieszkań wynosi 21.

• **Pomieszczenia techniczne**

Pomieszczenia techniczne zlokalizowano na parterze budynku.

• **Komórki lokatorskie**

Zaprojektowane 21 komórek lokatorskich w poziomie piwnic.

• **Komunikacja pionowa**

Komunikacja pionowa budynku opiera się klatce schodowej żelbetowej, dwubiegowej, doświetlonej światłem dziennym i wyposażonej w dźwig osobowy o nośności 1000kg, przystosowany do przewozu mebli, chorych na noszach i osób niepełnosprawnych. Kl. schodowa i związana z nią komunikacja będą wentylowane grawitacyjnie,

2.3. Forma architektoniczna obiektu. – zmiana obejmuje rezygnację z podpiwniczenia

- Zaprojektowano budynek wielorodzinny trzykondygnacyjny. Budynek posiada zwartą bryłę na planie prostokąta z wysuniętą klatką schodową oraz z dwoma pionami z komórkami lokatorskimi oraz pomieszczeniami technicznymi. Obiekt zostanie przykryty dachem dwuspadowym z lukarnami o kącie nachylenia 30°.

- Przyjęte rozwiązania architektoniczne oraz wykończenie zewnętrzne elewacji budynku dowiązuje się do istniejącej zabudowy i otaczającego krajobrazu oraz spełniają wymogi Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego miasta Bisztynek (Uchwała nr V/37/19 Rady Miejskiej w Bisztyнку)

2.4. Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka elewacji.

2.4.1. Ściany przyziemia

- Tynki dekoracyjne mineralno - żywiczne np. MARMOLIT, GRAMAPLAST - w kolorze **szarym**.
- Wysokość cokołów przyziemia budynków na ścianach zewnętrznych nie powinna być mniejsza niż 30cm ponad poziom terenu.

2.4.2. Ściany zewnętrzne budynku – zmiana obejmuje ujednolicenie kolorystyki elewacji

- Wyprawy silikatowe lub silikonowe cienkowarstwowe na izolacji termicznej w kolorze **białym, jasnoszarym i brązowym**.

~~2.4.3. Ściany zewnętrzne parteru budynku do poziomu dołu pasa w kolorze jasnobrązowym biegnącego wzdłuż górnej krawędzi okien na 1 kondygnacji oraz pionowe pola pomiędzy oknami~~

- ~~• Wyprawy silikatowe lub silikonowe cienkowarstwowe na izolacji termicznej w kolorze jasnoszarym~~

~~2.4.4. Ściany zewnętrzne budynku – pas biegnący wzdłuż górnej krawędzi okien na 1 kondygnacji, pas biegnący pod okapem na 3 kondygnacji, ściany lukarn dachowych, fragmenty ściany pionu klatki schodowej~~

- ~~• Wyprawy silikatowe lub silikonowe cienkowarstwowe na izolacji termicznej w kolorze jasnobrązowym.~~

2.4.5. Płyty balkonowe (od spodu i z boków)

- Wyprawy silikatowe lub silikonowe cienkowarstwowe na izolacji termicznej w kolorze **białym**

2.4.6. Okna i drzwi balkonowe

- Profile PCV w kolorze **białym**.

2.4.7. Drzwi wejściowe do budynku

- Aluminiowe w kolorze **szarym**.

2.4.8. Pokrycie dachowe

- Dachówka ceramiczna w kolorze **terakoty**

2.4.9. Odprowadzenie wody z dachu

- Systemy rynnowe PCV w kolorze **terakoty**

2.4.10. Parapety podokienne zewnętrzne i obróbki blacharskie

- Z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze **terakoty**.

2.4.11. Konstrukcja balustrad balkonów

- Profile stalowe ocynkowane i malowane w kolorze **szarym**.

2.5. Dostosowanie obiektu do ustaleń MPZP miasta Bisztynek - uchwała nr V/37/19 – BEZ ZMIAN

Rady Miejskiej w Bisztyнку oraz innych pozwoleń i uzgodnień

| | WYMAGANIA PLANU | PROJEKT ZATWIERDZONY DECYZJĄ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ ORAZ PROJEKT ZMIAN OBJĘTY NINIEJSZYM OPRACOWANIEM - BEZ ZMIAN |
|--|---|--|
| Przeznaczenie terenu | § 39. 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna lub usługi | Budynek mieszkalny wielorodzinny z dojazda mi i parkingami oraz towarzyszącym uzbrojeniem terenu <i>Warunek spełniony</i> |
| Wysokość zabudowy | § 39. 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: e) wysokość zabudowy: do 10,0m, w tym nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne, przy czym trzecia kondygnacja wyłącznie jako poddasze użytkowe | Budynek trzykondygnacyjny, w tym poddasze użytkowe jako 3 kondygnacja, Wysokość zabudowy 9,97m <i>Warunek spełniony</i> |
| Kształt i kąt nachylenia dachu | § 39. 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: e) ukształtowanie połaci dachowych: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 30° do 50° | Zaprojektowano budynek z dachem dwuspadowym o kącie nachylenie 30° <i>Warunek spełniony</i> |
| Kolorystyka obiektu | § 6. 7) zasady kształtowania kolorystyki obiektów budowlanych: b) na powierzchniach tynkowanych lub wykonanych z betonu barwionego należy stosować barwy zawierające się w przedziałach od 0000 do 2020 (w oparciu o system NCS), co oznacza nie więcej niż 20% czerni w barwie oraz nie więcej niż 20% chromatyczności, c) dopuszczenie zastosowania barw o wyższym nasyceniu, z wyłączeniem barw jaskrawych, w celu zaakcentowania detali architektonicznych lub jeżeli barwy te zostaną zastosowane na powierzchni elewacji nie przekraczającej 15% powierzchni całej elewacji budynku, na której są stosowane, d) zakaz stosowania do wykończenia elewacji budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding i blachy trapezowej, za wyjątkiem terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1PU, 3PU, 4PU, 5PU, 7PU, | Budynek wykończony powierzchniami tynkowanymi w barwach stonowanych zawierających się w przedziałach od 0000 do 2020 systemu NCS <i>Warunek spełniony</i> |
| Kolorystyka i pokrycie dachu | § 6. 8) zasady kształtowania kolorystyki pokrycia dachów - w przypadku dachów spadzistych stosowanie pokryć dachowych dachówką ceramiczną w odcieniach czerwieni; | Pokrycie dachu projektowanego budynku dachówka ceramiczna w kolorze terakoty <i>Warunek spełniony</i> |
| Rozwiązania dla osób niepełnosprawnych | § 6. 9) nakaz stosowania rozwiązań przestrzennych, architektonicznych i technicznych zapewniających dostępność budynków i terenów dla osób niepełnosprawnych | Budynek przystosowano dla osób niepełnosprawnych <i>Warunek spełniony</i> |

2.6. Zgoda na odstępstwo od przepisów techniczno - budowlanych

- W projektowanym budynku przewiduje się zastosowanie dźwigu osobowego z nadszypem o wysokości 280 cm zgodnie ze wstępną akceptacją UDT nr OT.15.410.14395.2021 z dn. 30.08.2021

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

| | | Dane z projektu objętego Decyzją o pozwoleniu na budowę nr Bi-321/21 z dnia 07 grudnia 2021 r. (znak sprawy AB- Bi.6740.222.2021.AK). | Dane z projektu objętego niniejszym opracowaniem |
|-----|---|---|---|
| 1. | Długość (parteru) - szerokość elewacji frontowej | 57,65m | 57,65m |
| 2. | Szerokość (parteru) | 12,02m | 12,02m |
| 3. | Ilość kondygnacji | III | III |
| 4. | Wysokość budynku (zgodnie z § 6 Warunków Technicznych) | 9,97 m | 9,97 m |
| 5. | Powierzchnia zabudowy P_z (parter) | 513,39 m ² | 598,50 m ² |
| 6. | Pow. całkowita P_c kondygnacji | | |
| | pow. całk. I kond. pow. całk. balkonów | 506,35 m ² 39,05 m ² | 598,50 m ² - |
| | pow. całk. II kond. pow. całk. balkonów | 513,39 m ² 39,05 m ² | 513,39 m ² 43,3 m ² |
| | pow. całk. III kond. pow. całk. balkonów | 513,39 m ² 39,05 m ² | 513,40 m ² 43,3 m ² |
| 7. | Powierzchnia całkowita bud. P_c | 2046,52 m ² | 1797,1 m ² |
| | pow. całk. balkonów | 117,15 m ² | 86,6 m ² |
| 8. | Kubatura | 6590,50 m ³ | 6590,50 m ³ |
| | kubatura piwnic | 1420,00 m ³ | - |
| | kubatura cz. nadziemnej /bez balkonów / | 5170,50 m ³ | 5170,50 m ³ |
| 9. | Ilość mieszkań | 21 | 21 |
| 10. | Ilość komórek lokatorskich | 21 | 21 |
| 11. | Powierzchnia użytkowa mieszkań | 914,94 m ² | 955,1 m ² |
| 12. | Pow. użytkowa komórek lokatorskich | 149,85 m ² | 95,8 m ² |
| 13. | Pow. użytkowa pom. technicznych (pom. pompy ciepła, wodomierz/hydrofornia, pom. teletech.) | 31,84 m ² | 30,3 m ² |
| 14. | Pow. użytkowa wózków, rowerowni i pom. gospodarczego | 78,34 m ² | 30,3 m ² |
| 16. | Pow. komunikacji Ruchu / Pr (komunikacja, klatka schodowa, przedsionek, szyb windy) | 39456 m ² | 264,8 m ² |
| 17. | Pow. użytkowa bud. / bez balkonów/ | 1573,5 m ² | 1263,5 m ² |

Pow. użytkową, pow. zabudowy, pow. całkowitą kond. i kubaturę policzono wg PN-ISO 9836

4. PROJEKT GEOTECHNICZNY – bez zmian

Podstawa opracowania

Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną dla potrzeb budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Bisztynku, działka nr ewid. 220, wykonana w lipcu 2021r. - zwana dalej opinią geotechniczną.

Określenie warunków posadowienia

Warstwę przypowierzchniową podłoża gruntowego projektowanej inwestycji stanowią gleba czarna o miąższości 0,3-0,4. Poniżej zalegają częściowo piaski drobne średniozagęszczone o $I_d=0,50$ oraz na przeważającej powierzchni gliny piaszczyste twardoplastyczne o 1-0,20-0,25. Poniżej do głębokości odwiertów zalegają również gliny piaszczyste twardoplastyczne o $IL=0,20$.

Poziom parteru budynku 137,80m n.p.m.. Poziom posadowienia na rzędnej 134,32m n.p.m. zapewnia posadowienie poniżej gruntów nienośnych w warstwie glin twardoplastycznych.

Są to grunty nośne nadające się do wykorzystania jako bezpośrednie podłoża do posadowienia fundamentów.

W wykonanych otworach stwierdzono występowania wody na poziomie 131,40-134,70 m n.p.m. Ze względu na możliwość występowania wody gruntowej powyżej poziomu posadowienia konieczne jest wykonanie drenażu wokół budynku oraz odwodnienie wykopu w trakcie robót.

Układ ten sugeruje proste warunki gruntowo wodne.

Obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej.

4.1. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

W okresie eksploatacji obiektu nie przewiduje się istotnych zmian właściwości podłoża gruntowego

w czasie. Obiekt nie ma wpływu na warunki wodne. W podłożu nie występują grunty zmieniające samoistnie właściwości.

Na dokumentowanym terenie nie rozpoznano zaburzeń uskokowych mogących mieć wpływ na konstrukcję.

4.2. Obliczeniowe parametry geotechniczne

Do wyznaczenia obliczeniowych parametrów geotechnicznych posłużono się wynikami badań polowych jak i laboratoryjnych wykonywanych w ramach opinii geotechnicznej. W określeniu obliczeniowych parametrów geotechnicznych przyjęto, iż w obliczeniach zostaną zastosowane podejścia obliczeniowe wraz ze współczynnikami określonymi w PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie". Dla posadowienia bezpośredniego budowli przyjmowano wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych według wyżej wymienionej normy obliczone ze wzoru [2] w normie:

$$x^{[r]} = \gamma_m * x^{[n]}$$

gdzie $\gamma_m = 0,9$ lub $\gamma_m = 1,1$ (przyjmowano bardziej niekorzystny współczynnik dla wartości obliczonych według metody B).

Zestawienie parametrów geotechnicznych podano w oparciu o tabelę parametrów fizyczonechanicznych według opinii geotechnicznej.

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCZACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

4.3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych

Stany graniczne posadowienia należy sprawdzać na podstawie punktu 3.3.3. normy PN-81/B-03020 według wzoru (4), przyjmując współczynnik korekcyjny $m = 0,9$ ze względu na stosowanie teorii stanów granicznych naprężeń według wzorów podanych w załączniku 1 normy. Dodatkowo, z uwagi na stosowanie metody B do wyznaczenia parametrów gruntu, zmniejszono współczynnik korekcyjny mnożąc go przez 0,9.

Przyjęto następujące współczynniki bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych:

- dla określenia wielkości obliczeniowych parametrów gruntowych współczynnik $m = 0,9$ (dotyczy gęstości objętościowej gruntu oraz kąta tarcia wewnętrznego),
- dla określenia nośności podłoża gruntowego dla gruntów spoiowych współczynnik $m_1 = 0,81$,
- dla określenia nośności podłoża gruntowego dla gruntów sypkich współczynnik $m_2 = 0,75 * 0,81$.

4.4. Określenie oddziaływań od gruntu

Dla ścian fundamentowych jako oddziaływanie od gruntu uwzględniono parcie czynne gruntu. Współczynnik parcia granicznego gruntu określono według wzoru 2 normy PN-81/B-03020:

$$K_a = \tan^2(45^\circ - \Phi^{(n)}/2)$$

gdzie $\Phi^{(n)}$ - wartość charakterystyczna kąta tarcia wewnętrznego.

4.5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

Z uwagi na prosty przypadek obliczeniowy przyjęto do obliczeń projektowych profile geotechniczne z opinii geotechnicznej.

4.6. Obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności

W załączniku przedstawiono obliczenia dla najbardziej obciążonej ławy. W celu ograniczenia osiadania ławy naprężenia w gruncie ograniczono do ok. 300kPa.

4.7. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych

Należy przeprowadzić następujące badania niezbędne do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych:

- odbiór geotechniczny podłoża w dnie wykopu budowlanego,
- kontrola zagęszczenia zasyпки przy ścianach fundamentowych od zewnątrz.

Nadzór nad robotami ziemnymi (gruntowymi) związanymi z wymogami geotechnicznymi prowadzić należy zgodnie z normą PN-B-06050. Nadzór powinien być przeprowadzany przez osobę uprawnioną.

Grunty w wykopach należy przebadać głównie w celu sprawdzenia zgodności rzeczywistego rodzaju i stanu gruntu z przewidywanymi w projekcie.

Należy sprawdzić zgodność wykonania wykopów z projektem i wymaganiami normy, ze szczególnym zwróceniem uwagi na stateczność ścian (skarpy, obudowa) wykopów, prawidłowość ich odwodnienia oraz dokładność wykonania (usytuowanie, wykończenie, wymiary, rzędne, naruszenie naturalnej struktury gruntu w dnie wykopu itp.). Należy sprawdzić zgodność wykonania nasypów z projektem i z wymaganiami normy, a przede wszystkim: jakość materiałów wbudowanych w nasyp i ich przydatność do wykonania nasypu, prawidłowość rozmieszczenia poszczególnych gruntów w nasypie, prawidłowość wykonania poszczególnych warstw gruntu (jakość i dokładność zagęszczania) i dokładność wykonania nasypu.

4.8. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom

Przeprowadzone wiercenia wykazały obecność wody gruntowej w podłożu znacznie poniżej poziomu posadowienia.

4.9. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Wielkość obiektu, charakter budowy geologicznej podłoża, warunki projektowania i eksploatacji wynikające z przepisów prawa oraz rozwiązania przyjęte w projekcie budowlanym powodują, iż projektowane obiekty nie wykazują konieczności prowadzenia szczegółowego monitoringu pod względem

pod względem geotechnicznym i środowiskowym.

Wystarczające jest prowadzenie następujących pomiarów i obserwacji:

- przemieszczeń pionowych realizowanego obiektu przy pomocy reperów,
- oceny bezpieczeństwa obudowy wykopu fundamentowego i stateczności ścian wykopów.

Uzyskane wyniki, obserwacje i pomiary umożliwią analizę stanu podłoża budowlanego z zachowaniem wysokiego poziomu bezpieczeństwa.

Zaleca się także prowadzić monitoring osiadań budynku w początkowym okresie eksploatacji.

Na etapie wykonywanych robót ziemnych i fundamentowych prowadzony będzie stały nadzór geotechniczny.

Zalecenia końcowe

Projekt geotechniczny ma na celu dostarczenie niezbędnych informacji do poprawnego zaprojektowania i posadowienia planowanych konstrukcji.

Sposób rozwiązań konstrukcyjnych i dobór materiałów zostaną przedstawione w projekcie budowlanym.

Dla projektowanej inwestycji przyjęto drugą kategorię geotechniczną.

Ze względu na fakt, że obiekt został zaklasyfikowany do II kategorii geotechnicznej i prostych warunków gruntowo-wodnych zgodnie z tą kwalifikacją nie wymaga się rozpoznania geologiczno-inżynierskiego.

5. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Projektuje się posadowienie na ławach fundamentowych.

Ławy projektuje się jako żelbetowe i betonowe wylwane z betonu B25 (C20/25), zbrojone stalą A-IIIIN. Wysokość ław 40 cm.

Zastosować podkład betonowy grubości 10 cm z betonu klasy B15 (C12/15)

6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE

6.1. Dane ogólne.

- Projektowany obiekt to budynek mieszkalny wielorodzinny o wysokości trzech kondygnacji (w tym poddasze użytkowe), całkowicie podpiwniczony, z więźbą dachową drewnianą.
- Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie budynku na ławach fundamentowych.
- Układ konstrukcyjny mieszany.
- Dach wielospadowy, z więźbą drewnianą.
- Sztywność przestrzenną budynku stanowią ściany podłużne i poprzeczne z opartą na nich tarczą stropową.

6.2. Elementy konstrukcyjno – budowlane – *bez zmian (poza rezygnacją z podpiwniczenia)*

6.2.1. Fundamenty

Projektuje się posadowienie na ławach fundamentowych.

Ławy projektuje się jako żelbetowe i betonowe wylwane z betonu B25 (C20/25), zbrojone stalą A-IIIIN. Wysokość ław 40 cm.

Zastosować podkład betonowy grubości 10 cm z betonu klasy B15 (C12/15). Minimalne obsypanie fundamentów ze względu na przemarzanie - 1,0 m..

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Róweckiego 1
11-200 Bartoszyce

6.2.2. Ściany konstrukcyjne części podziemnej (fundamentowe) – *zmiana obejmująca rezygnację z podpiwniczenia*

~~Ściany piwnic zaprojektowano jako żelbetowe wylwane grubości 25cm z betonu klasy C30/37, zbrojone stalą A-IIIIN. Zwieńczeniem ścian fundamentowych jest wieniec żelbetowy z betonu C25/30, zbrojony stalą A-IIIIN.~~

6.2.3. Ściany części nadziemnej

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne

Projektuje się grubości 25 cm z drążonych bloków wapienno-piaskowych klasy 15 kategorii II, na zaprawie cementowo-wapiennej marki „10”. Wykonanie robót murarskich - kategoria A.

Ściany pomiędzy mieszkaniami a komunikacją na ostatniej kondygnacji projektuje się z pustaków ceramicznych Porotherm AKU na zaprawie do cienkich spoin.

Ściany osłonowe części nadziemnej

Projektuje się murowane z drążonych bloków wapienno-piaskowych grubości 25cm, ocieplone styropianem gr. 20cm - metodą lekką mokłą.

6.2.4. Wieńce

Wieńce projektuje się jako żelbetowe wylwane z betonu B25 (C20/25), zbrojone stalą A-IIIIN. We wszystkich wieńcach należy zachować ciągłość zbrojenia.

6.2.5. Podciągi i nadproża

Elementy konstrukcyjne zaprojektowano jako żelbetowe wylwane z betonu B25 (C20/25) zbrojone stalą A-IIIIN.

Na kondygnacjach powtarzalnych część nadproży zaprojektowano jako prefabrykowane typu „L-19”.

6.2.6. Stropy

Stropy zaprojektowano jako żelbetowe wylwane grubości 16 cm z betonu B25 (C20/25) zbrojone stalą A-IIIIN.

Na ostatniej kondygnacji w stropie należy zabetonować kotwy do mocowania murałat.

6.2.7. Klatka schodowa

Projektuje się schody żelbetowe wylwane z betonu C20/25, zbrojone stalą A-IIIIN.

6.2.8. Szyb windy

Projektuje się żelbetowy wylwany z betonu C20/25 o grubości ścian 15 cm

Przekrycie szybu stanowi wylwana płyta żelbetowa grubości 12 cm, zaprojektowana z betonu B25 (C20/25), zbrojona stalą A-IIIIN.

Szyb oddylatowano od elementów budynku.

Należy zastosować dźwig osobowy o nośności 1000 kg wyposażony w monitoring wizyjny. Producent oraz model zastosowanego dźwigu zostanie wybrany przez Inwestora.

6.2.9. Balkony

Balkony projektuje się o zmiennej grubości 14-16 cm (górze płyty wykonać ze spadkiem ok. 1.5% - od budynku) żelbetowe wylwane z betonu B25 (C20/25) zakotwione wspornikowo w stropie.

Płyty balkonów ocieplone styropianem gr. 10 cm

6.2.10. Dach

- Więźba dachowa

Projektuje się więźbę dachową drewnianą krokwiowo-płatwiową opartą na słupkach.

Elementy więźby drewnianej:

- Krokwie - 6x16 cm,
- Murlata - 10x10cm
- Kąt nachylenia dachu 30o.
- Dach kryty dachówką ceramiczną
- Drewno klasy C20 z tarcicy iglastej dla wszystkich elementów nośnych więźby dachowej.
- Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć czterofunkcyjnie (przeciw owadom, grzybom, pleśni i p.poż).

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 3
11-200 Bartoszyce

6.2.11. Kominy

- Kominy wentylacyjne obmurować cegłą pełną, ceramiczną, mrozoodporną, gr. 12cm i przykryć płytą żelbetową (czapą);
- Płytę żelbetową wylwaną gr. 8cm (czapę) zbroić prętami Ø 8 co 20cm w obu kierunkach;
- Płytę żelbetową wysunąć poza lico ścian komina min. 6cm z kapinosem gł.2cm. Górną powierzchnię „czapki” uformować ze spadkiem na zewnątrz ok. 2% i wykończyć obróbką blacharską
- Wentylację grawitacyjną zaprojektowano z pustaków ceramicznych 19x19cm - kanały wentylacyjne o przekroju kołowym Ø 150
- Kanały wentylacyjne wykonać zgodnie z normą PN-B/88 - 10425;
- Wentylacja grawitacyjna wspomagana nasadami kominowymi - wszystkie indywidualne kanały wentylacyjne wyposażone w nasady kominowe turbowent

6.2.12. Ścianki działowe

- w mieszkaniach-gr.8cm z bloczków silikatowych lub gipsowych bloków ściennych
- wokół pomieszczeń sanitarnych - z bloczków silikatowych gr. 8cm R'A1 > 35dB
- wokół kanałów wentylacyjnych- z bloczków silikatowych gr. 8cm

- w komórkach lokatorskich w piwnicach - z cegły wapienno - piaskowej kl. 7,5 na zaprawie cementowej M5,
 - ścianki między komórkami - gr. 8cm lub 6,5cm, pełne do wys. 1m, powyżej ażurowe
 - ścianki od strony korytarzy - gr. 12cm, pełne do wys. 2m, powyżej ażurowe
- w pomieszczeniach technicznych, gospodarczych - z cegły wap. - piaskowej kl. 7,5 na zaprawie cementowej M5 gr. 12cm - pełne na całą wysokość.

6.2.13. Materiały konstrukcyjne

- Klasa betonu ław fundamentowych B25 (C20/25), stal A-IIIIN,
- Klasa betonu wszystkich elementów konstrukcyjnych budynku B25 (C20/25), stal A-IIIIN,
- Klasa drewna C20,
- Bloczki drążone wapienno-piaskowe $f_c = 15$ MPa,
- Bloczki betonowe $f_c = 15$ MPa.
- Pustaki ceramiczne Porotherm AKU

6.3 Izolacje – bez zmian

6.3.1 Przeciwwilgociowa i przeciwwodna

Izolacja fundamentów i ścian fundamentowych

- Izolacja pionowa zewnętrznych ścian fundamentowych – 2 warstwy bitumicznej masy powłokowej SBS (2 x min. 0.7 kg/m²) na gruncie bitumicznym SBS. Preparat gruntujący - asfaltowy środek gruntujący, modyfikowany kauczukiem SBS do gruntowania betonu, o niewielkiej lepkości, wysokiej penetracji podłoża oraz krótkim czasie wysychania (poniżej 2,5 godziny).

Izolację należy zakończyć min. 30cm ponad poziomem terenu.

Na ocieplonych ścianach fundamentowych mata drenażowa.

- Izolacja pozioma ścian fundamentowych - zgrzewana papa kauczukowo - żywicznie asfaltowa o zwiększonej odporności na przebicie dynamiczne i statyczne z asfaltem modyfikowanym elastomerami oraz dodatkami przeciwko korozji biologicznej i przerastaniu korzeni. Grubość 4,0 mm.

Warstwy izolacyjne oraz sposób ich montażu powinny stanowić całość jako rozwiązanie systemowe.

Izolacja posadzek i ścian

- Izolacja posadzek na gruncie

Zgrzewana papa kauczukowo-żywicznie - asfaltowa o zwiększonej odporności na przebicie dynamiczne i statyczne z asfaltem modyfikowanym elastomerami oraz dodatkami przeciwko korozji biologicznej i przerastaniu korzeni. Grubość 4,0 mm.

Środek gruntujący - asfaltowy środek gruntujący, modyfikowany kauczukiem SBS do gruntowania betonu, o niewielkiej lepkości, wysokiej penetracji podłoża oraz krótkim czasie wysychania (poniżej 2,5 godziny).

- Izolacja posadzek i ścian w pomieszczeniach sanitarnych - elastyczna polimerowo-cementowa zaprawa hydroizolacyjna 1 x 1.5kg/m².

Grubość izolacji powinna być zgodna z instrukcją producenta.

Izolacje należy chronić przed uszkodzeniem mechanicznym. Do zasypywania wykopu nie należy używać gruzu, gliny lub gruboziarnistego żwiru. Grunt z odkładu należy przesiać.

Przeciwwodna balkonów

- 1 x papa termozgrzewalna

Pokrycie dachowe.

- Dachówka ceramiczna

6.3.2 Izolacja termiczna

Ocieplenie ścian zewnętrznych

- ściany zewnętrzne piwnic poza ścianami przy komunikacji od strony klatki schodowej od poziomu góry ław fundamentowych - styropian fundamentowy gr. 15 cm $\lambda = 0,038 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$.
- ściany zewnętrzne piwnic przy komunikacji od strony klatki schodowej od poziomu góry ław fundamentowych - styropian fundamentowy gr. 10cm $\lambda = 0,038 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$.
- ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych - styropian elewacyjny gr. 20cm $\lambda = 0,038 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$. (ściany w klasie REI 120 - wełna mineralna)
- **W celu wyeliminowania mostków termicznych należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowy montaż okien i drzwi - jak najbliżej zewnętrznej krawędzi ściany nośnej. Ocieplenie powinno zachodzić na ościeżnicę i tworzyć węgierek min. 2cm**

Ocieplenie ścian wewnętrznych

- w poziomie piwnic ocieplenie ścian wszystkich pom. ogrzewanych od strony pom. nieogrzewanych płyty z wełny mineralnej twardej gr. 10cm. $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$.
- w poziomie parteru - ocieplenie ścian mieszkań od strony przedsionka - płyty z wełny mineralnej twardej gr. 10cm. $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$.
- ocieplenie ścian pomiędzy mieszkaniami a komunikacją i kl. schodową na parterze i piętrze - wełna mineralna gr. 3cm

Ocieplenie dachu, stropów i posadzek

- Ocieplenie dachu - wełna mineralna $\lambda = 0,032 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$. gr. 15+10cm.
- Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją - wełna mineralna $\lambda = 0,032 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$. gr. 25cm
- Ocieplenie stropu piwnicy pod pomieszczeniami ogrzewanymi - wełna mineralna twarda gr. 10cm $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ mocowana pod stropem oraz styropian 3+2 cm w warstwach posadzkowych,
- Ocieplenie stropu przedsionka wełna mineralna twarda gr. 10cm $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$
- Ocieplenie posadzek piwnicy w pomieszczeniach ogrzewanych - styropian posadzkowy gr. 8cm

6.3.3 Wartość współczynnika "U" ścian i stropów

podano w Projekcie technicznym instalacyjnym.

6.3.4 Izolacja akustyczna.

- Na stropach międzypiętrowych - styropian elastyczny STYROFLEX - gr. 2cm + styropian EPS 100 - 038 gr. 3cm.
- Dodatkowa Izolacja akustyczna pomieszczeń mieszkalnych nad pomieszczeniami nieogrzewanymi - wełna mineralna twarda gr. 10cm pod stropem

6.3.5 Izolacja parochronna

Na stropie ostatniej kondygnacji ułożyć 1 warstwę folii polietylenowej gr. 0,2mm.

Folię należy sklejać na zakładach taśmą aluminiową zbrojoną nylonem. Zakład folii na złączach min. 20cm.

W dachu - pomiędzy krokwiami i kontrłatami - ułożyć 1 warstwę folii gr. 0,5mm.

Brzegi powinny zachodzić na siebie około 20cm i zostać sklezione taśmą dwustronnie klejącą.

6.4 Akustyka przegród budowlanych – bez zmian

6.4.1 Normy i rozporządzenia

- PN-B-02151-3 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach - izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych o PN-87/B-02151/02 dopuszczalne poziomy hałasu w pomieszczeniach
- Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku Dz. U. nr 178 z dnia 13.08.2004 r.

6.4.2 Założenia i wymagania

- Dla terenów zabudowy mieszkaniowej dopuszczalny poziom hałasu w środowisku wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A wg tabeli | Rozporządzenia wynosi:
 - dla źródła hałasu pochodzącego od dróg: dzień 60dB, noc 50dB,
 - dla instalacji i innych źródeł: dzień 55dB, noc 45dB.
- Ze względu na lokalizację projektowanego budynku założono miarodajny poziom dźwięku A:
 - 61-65 dB dla dnia,
 - 51 - 55dB dla nocy
- Wg p. 6.2 PN-B-02151-3 wymagania izolacyjności akustycznej ścian zewnętrznych przyjęto w odniesieniu do wskaźnika oceny wypadkowej izolacyjności akustycznej właściwej przybliżonej $R'A2$, gdyż hałas zewnętrzny powodowany jest ruchem samochodowym o małej prędkości do $V = 50\text{km/h}$. Wymaganą wypadkową izolacyjność ścian zewnętrznych w zależności od miarodajnego poziomu dźwięku hałasu zewnętrznego wyrażoną za pomocą wskaźnika oceny izolacyjności akustycznej właściwej $R'A2$ przyjęto dla pokoi w budynkach mieszkalnych 28dB dla jednej przegrody i 31dB dla dwóch przegród zewnętrznych w pokoju.
- Wymagana izolacyjność akustyczna przegrody zewnętrznej $R'A2$ w przypadku okien stanowiących nie więcej niż 50% wielkości powierzchni przegrody wynosi:
 - części pełna przegrody 35dB
 - okna 25dB
- Wymagana izolacyjność akustyczna przegród wewnętrznych wyrażone wskaźnikiem oceny izolacyjności akustycznej właściwej przybliżonej wynosi:
 - dla ścian między mieszkaniami $R'A1 \text{ min} = 50\text{dB}$
 - dla ścian na korytarz lub klatkę schodową $R'A \text{ I min} = 50\text{dB}$
 - dla pomieszczeń technicznych, instalacji $R'A1 \text{ min} = 55\text{dB}$
 - ściana między pokojem a pom. sanitarnym $R'A1 \text{ min} = 35\text{dB}$
 - ściany wewnętrzne mieszkania $R'A1 \text{ min} 30-35\text{dB}$
 - drzwi na klatkę schodową $R'A \text{ I min} = 25\text{dB}$

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZYCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

6.4.3 Przegrody zewnętrzne

- Ściana z bloczków silikatowych gr. 250mm tynkowana od wnętrza tynkiem gipsowym, ocieplona od zewnątrz styropianem i otynkowana tynkiem cienkowarstwowym - $R'A2$ wynosi 43-45dB
Wymagania normowe izolacyjności akustycznej przegrody zostały spełnione.

6.4.4 Okna i drzwi balkonowe

- Projektuje się okna o parametrach $R'A2\text{min} = 25\text{dB}$. Izolacyjność określona przy zamkniętych oknach.

6.4.5 Elementy nawiewu powietrza

- Izolacyjność akustyczną elementów nawiewu powietrza z zewnątrz ocenia się w stanie zamkniętym i może być uwzględniona w wypadkowej izolacyjności przegrody zewnętrznej lub okna i nie mniejsza niż minimalny wskaźnik oceny izolacyjności akustycznej właściwej $Rw-28\text{dB}$.

6.4.6 Przegrody wewnętrzne

- Ściany między mieszkaniami oraz między mieszkaniami i komunikacją i klatką schodową konstrukcyjne: projektuje się z bloczków silikatowych gr. 25cm. Dane wg producenta Grupa Silikaty: $R'A1-55/56\text{dB}$
- Ściany między mieszkaniami a komunikacją i klatką schodową na poddaszu: projektuje się z pustaków ceramicznych Porotherm AKU gr. 25cm
Dane wg producenta firmy Wienerberger: $R'A1-54\text{dB}$
- Ściany działowe z bloczków silikatowych gr. 8cm
Dane wg producenta Grupa Silikaty: $Rw-44\text{dB}$

- Ściany działowe z bloczków gipsowych gr. 8cm Dane wg producentów: Rigips i MultiGips: Rw-39dB
Wymagania normowe izolacyjności akustycznej przegrody zostały spełnione.

6.5 Wykończenie wewnętrzne budynku

6.5.1 Tynki

- w mieszkaniach na ścianach murowanych działowych i zewnętrznych oraz sufitach - tynki gipsowe
- na klatce schodowej, w korytarzach komunikacyjnych i przedsionku - tynki gipsowe
- na ścianach piwnicznych, w pom. technicznych i gospodarczych - tynki cem.-wap. II kat.
- ściany piwniczek lokatorskich nie tynkowane - murowane na pełne spoiny i pomalowane 2x farbą akrylową w kolorze białym. (przed malowaniem ściany oczyścić z zaprawy i odkurzyć)

6.5.2 Posadzki

- mieszkania - szlichta cementowa oddylatowana od ścian (np. 2cm styropian) oraz warstwa wykończeniowa np:
 - przedpokoje - gres
 - pokoje - panele podłogowe
 - łazienki, aneksy kuchenne - terakota,
- balkony - gres mrozoodporny, antypoślizgowy, układany na kleju wodoodpornym i elastycznym, spoinowany elastyczną fugą
- klatka schodowa, korytarze komunikacyjne i przedsionek - gres antypoślizgowy min VI st. tw., w przedsionku układany na kleju wodoodpornym i elastycznym, spoinowany elastyczną fugą
- pomieszczenie pompy ciepła i wodomierza (hydrofornia), pom. teletechniczne, pomieszczenie porządkowe, gospodarcze, wózkownia, rowerownia oraz komunikacja przy komórkach lokatorskich gres;
- komórki lokatorskie - pos. betonowa

6.5.3 Parapety podokienne

- we wszystkich pomieszczeniach mieszkalnych – konglomerat naturalny lub postforming - szerokości - 5cm poza obrys grzejnika
- na klatce schodowej nad grzejnikami - konglomerat naturalny lub PCV - szerokości - 5cm poza obrys grzejnika

6.5.4 Stolarka okienna i drzwiowa

Wymagania

- okna i drzwi balkonowe przy temp. pom. ogrzewanego nie mniejszej niż 16 st.C - $U_{max} = 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi wejściowe do budynku oraz w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi - $U_{max} = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okna i drzwi o szczelności nie mniejszej niż w klasie 3 normy PN-EN 12207:2001
- drzwi łazienek z otworami wentylacji w dole skrzydła o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0.022 m^2
- drzwi wewnętrzne pokoi mieszkalnych - przekrój szczeliny w dole drzwi wewnętrznych min. 0.008 m^2

Zastosowane okna i drzwi

- Okna i drzwi balkonowe - projektuje się PCV, jednoramowe z okuciami obwiedniowymi,
- Podwójne drzwi balkonowe z ruchomym słupkiem

- W oknach i drzwiach balkonowych pomieszczeń mieszkalnych wmontować nawiewniki ciśnieniowe z możliwością regulacji - rozmieszczenie patrz część rysunkowa projekt techniczny instalacyjny
- Drzwi wejściowe do budynku aluminiowe, szklone szkłem bezpiecznym
- wewnętrzne drzwi wiatrołapu z przegrodą termiczną, wymiar jednego skrzydła w świetle ościeżnicy po otwarciu do kąta 90° min. 90cm, wys. min. 200cm
- Okna i drzwi balkonowe powinny spełniać następujące wymagania:
 $U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, szczelność nie mniejsza niż w kl. 3 normy PN-EN 12207:2001
- Drzwi wejściowe do mieszkań z klatki schodowej i komunikacji - wzmocnione, wyposażone w blokady przeciwwyważeniowe.
- Drzwi wewnątrzlokalowe - wg. wskazań indywidualnych np. drewniane, płytowe typu "Stolbud",
- Drzwi do łazienek - wg. wskazań indywidualnych np. drewniane, płytowe, wyposażone w dolnej części w otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza;
- Drzwi do komórek lokatorskich - deskowe Wd3

Drzwi wejściowe do budynku spełniają warunki techniczne §62 czyli:

mają w świetle ościeżnicy minimalne wymiary: szerokość - 0,9m, wysokość - 2,0m, w przypadku drzwi dwuskrzydłowych szerokość skrzydła głównego wynosi min. 0,9m.

6.5.5 Balustrady klatki schodowej

- konstrukcja stalowa, poręcz drewniana

7. ROZWIĄZANIA DOTYCZĄCE OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny uwzględnia wymagania prawa budowlanego dotyczące osób niepełnosprawnych i zapewnia im warunki do korzystania z budynku tj.:

- na dojściach do budynku i przy przejściach dla pieszych przewiduje się obniżenie krawężników;
- zaprojektowano 2 miejsca parkingowe dla samochodów osób niepełnosprawnych;
- dojście do budynku zapewniają chodniki o nachyleniu nie przekraczającym 5%;
- wejście do budynku dostępne jest bezpośrednio z poziomu terenu
- zaprojektowano dźwig o nośności 1000kg, przystosowany do przewozu mebli, chorych na noszach i osób niepełnosprawnych - zapewniający osobom niepełnosprawnym dostęp do mieszkań i innych pomieszczeń na wszystkich kondygnacjach
- w poziomie parteru zaprojektowano dwa mieszkania przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach inwalidzkich
- we wszystkich mieszkaniach istnieje możliwość:
 - montażu instalacji przyzywowej;
 - dostosowania układu funkcjonalno – przestrzennego wnętrza mieszkalnego i jego wyposażenia do potrzeb osób niepełnosprawnych jeżeli zajdzie taka potrzeba ze strony użytkownika lokalu mieszkalnego.

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO WPŁYWAJĄCE NA ŚRODOWISKO, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – bez zmian

8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenie ścieków i wód opadowych

Zapotrzebowanie na wodę - obliczeniowy przepływ wody gospodarczej wynosi $q=2.63 \text{ l/s}$.

Ilość odprowadzanych ścieków - obliczeniowy przepływ odprowadzanych ścieków bytowo-gospodarczych wynosi $q_s=6.2 \text{ l/s}$.

Sposób odprowadzenia ścieków - do sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø200 zlokalizowanej na dz. nr 20/1

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe - zostaną zatrzymane na terenie Inwestycji i rozprowadzone na tereny zieleni

8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych

W trakcie budowy może wystąpić czasowe standardowe pogorszenie jakości powietrza wynikające z pylenia materiałów budowlanych i gruntu w trakcie transportu oraz prac ziemnych i budowlanych.

W trakcie eksploatacji emisja zanieczyszczeń gazowych nie wystąpi ze względu na zastosowanie w projektowanym budynku pompy ciepła i paneli fotowoltaicznych oraz kuchenek elektrycznych.

8.3. Wytwarzane odpady

Odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą składowane, wywożone i utylizowane zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach z dnia 27 kwietnia (Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1242 z późn. zm.). Ziemia z budowy będzie wywieziona przez wyspecjalizowane firmy, a częściowo wykorzystana na własnym terenie. Odpady komunalne będą składowane w pojemnikach służących do czasowego gromadzenia odpadów stałych z zamykanymi otworami wrzutowymi ustawionymi w zadaszonej wiacie śmietnikowej, a następnie będą wywożone i utylizowane przez firmę mającą uprawnienia, wymagane zezwolenia i umowę ze składowiskiem odpadów.

8.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań i promieniowania

Obiekt w trakcie eksploatacji nie spowoduje emisji hałasów, drgań i promieniowania. Spełnia warunki §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 z późn. zm.).

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji (praca maszyn i urządzeń, hałas komunikacyjny) będą miały charakter krótkotrwały i ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Inwestycja nie będzie powodować przekroczeń hałasu dopuszczalnych prawem dla danej pory dnia.

8.5. Wpływ projektowanego obiektu na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi

Na terenie projektowanej inwestycji nie występują drzewa.

Projektowany obiekt nie spowoduje szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Humus zebrany w trakcie prac ziemnych zostanie wykorzystany na terenie inwestycji.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Inwestor z góry zakłada zastosowanie urządzeń automatycznie regulujących temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach i projekt takich urządzeń pojawi się w części sanitarnej projektu technicznego

11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

- Wodociągowe - według projektu technicznego instalacji sanitarnych.
- Kanalizacyjne - według projektu technicznego instalacji sanitarnych.
- Ogrzewcze - według projektu technicznego instalacji sanitarnych.
- Elektryczne i teletechniczne - według projektu technicznego instalacji elektrycznych.
- Piorunochronne - według projektu technicznego instalacji elektrycznych.

Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń przedstawiono w projektach technicznych.

Dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych - założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii przedstawiono w projekcie technicznym instalacji sanitarnych.

Dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami przedstawiono w projekcie technicznym instalacji sanitarnych i elektrycznych

12. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA BUDYNKU – bez zmian

STAROSTWO POWIATOWE
W BARTOSZCACH
ul. Grota-Roweckiego 1
11-200 Bartoszyce

12.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji:

- Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku wynosi 1263,5m²
- Projektowany obiekt jest budynkiem niskim, trzykondygnacyjnym
- Wysokość budynku określona zgodnie z §6 Warunków Technicznych wynosi 9,97m

12.2. Odległość od budynków sąsiadujących

- Projektowany budynek został zlokalizowany w następujących odległościach od budynków sąsiednich:

Odległości od ścian nie będących ścianami oddzielenia przeciwpożarowego:
od strony północno-zachodniej - 49,80 m

12.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych – bez zmian

- W projektowanym budynku nie przewiduje się substancji palnych oprócz wyposażenia pomieszczeń: sufity nie kapiące i nie wydzielające intensywnie dymu, elementy drewniane zabezpieczone poprzez stosowanie lakierów ognioodpornych.

12.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w budynku – bez zmian

- Kategoria zagrożenia ludzi:
 - Kondygnacje I-III (część mieszkalna) - kategoria ZL IV
 - Piwnica - kategoria PM
- Przewidywana ilość osób w całym budynku do 100 osób

12.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń – bez zmian

- W projektowanym budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem. Zgodnie z oświadczeniem Inwestora w projektowanym budynku nie będą magazynowane i przetwarzane substancje niebezpieczne i nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

12.6. Podział obiektu na strefy pożarowe – bez zmian

- Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV wynosi 8000 m².
- Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej PM w budynku niskim ($Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$) wynosi 10000 m².
- Projektowane powierzchnie stref pożarowych:

| Nr strefy pożarowej | Nazwa strefy pożarowej | Powierzchnia strefy pożarowej (m ²) |
|---------------------|---|---|
| 1. | ZL IV - część mieszkalna (kondygnacje I-III - całość) | 1197,56 m ² |
| 2. | PM - piwnice | 375,98 |

- Klatka schodowa z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz wydzielona pożarowo: ściany REI 60, drzwi E130 i wyposażona w urządzenie do usuwania dymu

12.7. Klasa odporności pożarowej budynku, odporność ogniowa projektowanych elementów budowlanych i ich stopień rozprzestrzeniania ognia. – bez zmian

Na podstawie postanowień § 212 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1422 - tekst jednolity) niski obiekt mieszkalny powinien spełniać wymagania jak dla klasy D odporności pożarowej, a elementy obiektu na podstawie § 216 powinny spełnić następujące wymagania w zakresie odporności ogniowej:

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾ *) | | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| | Główna konstrukcja nośna | Konstrukcja dachu | Strop ¹⁾ | Ściana zewnętrzna ^{1),2)} | Ściana wewnętrzna ¹⁾ | Przekrycie dachu ³⁾ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| „D” | R 30 | (-) | REI 30 | REI 30 (0↔i) | (-) | (-) |

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

*) - Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1 „Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m², powinno być nie rozprzestrzeniające ognia a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE 15.”

Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E | 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

PIWNICA – zmiana obejmująca rezygnację z podpiwniczenia

- klasa odporności pożarowej: „C”,
- główna konstrukcja nośna R 60,
- strop REI 120,

- biegi i spoczniki klatki schodowej R 60,
- obudowa wydzielonej klatki schodowej REI 60,
- ściany oddzielenia przeciwpożarowych REI 120,
- drzwi do klatki schodowej EI 30

CZĘŚĆ NADZIEMNA

- klasa odporności pożarowej: „D”,
 - główna konstrukcja nośna R 30,
 - stropy REI 30
 - biegi i spoczniki klatki schodowej R 60
 - obudowa wydzielonej klatki schodowej REI 60,
 - drzwi do klatki schodowej EI 30
 - ściany wewnętrzne oddzielające mieszkania od dróg komunikacji ogólnej oraz od innych mieszkań EI 30
 - ściany zewnętrzne EI 30 - dotyczy pasa międzyokiennego o wysokości co najmniej 0,8m
 - Wszystkie elementy budynku nie rozprzestrzeniające ognia (NRO).
 - Więźba dachowa powinna być zabezpieczona do stanu NRO
 - Ocieplenie poziomych dróg ewakuacyjnych powinno być wykonane z materiałów niepalnych - np. wełny mineralnej.
 - Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów.
 - Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4cm w ścianach i stropach, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI60 lub REI60, powinny mieć klasę odporności ogniowej tych elementów.
- Zastosowane w projekcie przegrody i elementy budowlane spełniają powyższe wymagania.

12.8. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne

- Długości przejść ewakuacyjnych nie przekracza dopuszczalnych: w strefach pożarowych zaliczanych do ZL-40m,
- Długości dojsć ewakuacyjnych nie przekraczają wymaganej dla stref pożarowych zaliczanych do ZL IV odległości – 60 m (przy jednym dojściu) w tym nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej
- Ewakuację zapewnia komunikacja pozioma i klatka schodowa wydzielona pożarowo i wyposażona w klapę dymową.
- Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie mniejsza niż dopuszczalna - 1,40m, drogi ewakuacyjne przeznaczone do ewakuacji nie więcej niż 20 osób - 1,20m
- Klatka schodowa o szerokości biegu w świetle 126cm, spoczniki: minimum 156cm,
- Ewakuacja z budynku na zewnątrz:
 - strefa pożarowa ZL IV - drzwi o szerokości w świetle przejścia 1,30 m i wysokości 2,05m
- Ściany mieszkań od strony poziomych dróg ewakuacyjnych zgodnie z wymaganiami paragrafu 217 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1422 - tekst jednolity) w klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.
- Oświetlenie awaryjne
 - Zgodnie z PN-EN 1838:2005P, PN-EN 50172:2005P, PN-EN 12464-1:2012 projektuje się oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne na klatce schodowej i komunikacji prowadzącej do klatki schodowej
 - Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii dróg ewakuacyjnych jest nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie dróg, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia stanowi co najmniej 50 % podanej wartości.

- Dla urządzeń przeciwpożarowych i przycisków alarmowych znajdujących się poza drogami ewakuacyjnymi i poza strefą otwartą, natężenie oświetlenia na ścianie wynosić co najmniej 5 lx.
- Oświetlenie zaprojektowano w oparciu o oprawy posiadające własne źródło zasilnia zapewniające wymagane oświetlenie co najmniej przez 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego.

12.9. Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych (wody zimnej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, ogrzewczej, elektroenergetycznej i odgromowej) – bez zmian

Budynek został zakwalifikowany w klasie odporności pożarowej budynku „D”.

Zgodnie z Dz. U. Nr 75 poz. 690 wraz ze zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie §234.1 - przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów i §234.3 - przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4cm w ścianach i stropach, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej E160 lub RE160, powinny mieć klasę odporności ogniowej tych elementów.

Szczegóły zabezpieczenia p.poż instalacji podano w części instalacyjnej - sanitarnej i elektrycznej projektu technicznego

12.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie – bez zmian

PRZECIWPOŻROWE WYŁĄCZNIKI PRĄDU

- W budynku projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony przy wejściu do budynku przy złączu kablowym, który ma za zadanie odcięcie całego budynku od energii elektrycznej w razie zagrożenia pożarowego. Przyciski wyłącznika przeciwpożarowego należy zlokalizować przy głównym wejściu do klatki schodowej. Przyciski te należy oznaczyć jako wyl. p.poż.

ODDYMianie KLATKI SCHODOWEJ

- Zgodnie z PN-B-02877-4, PN-EN 50200, PN-B-02851-1:1997 projektuje się system oddymiania klatki schodowej w oparciu o klapę oddymiania.
- System należy wyposażać w centralę oddymiania, ręczne przyciski do uruchamiania klapy zlokalizowane na parterze i na ostatniej kondygnacji, przycisk przewietrzania, czujniki dymu.
- Powierzchnia klapy dymowej liczona zgodnie z wytycznymi CNBOP - PIB W-0003:2016
- Drzwi spełniają wymaganą wielkość niezbędną do zapewnienia dostatecznego powietrza do klatki schodowej
- Klapy oddymiające wraz z systemem siłowników, centralą i pozostałymi akcesoriami powinny stanowić całość w jednym systemie np. firmy MERCOR. Klapę wraz z osprzętem i jej montaż należy wykonać zgodnie z aprobatą techniczną ITB AT-15- 6495/2011
- Prace związane z instalowaniem i konserwacją wybranej klapy powinny być wykonywane przez Wnioskodawcę w/w Aprobata Technicznej lub jednostkę posiadającą jego autoryzację.

HYDRANTY WEWNĘTRZNE

- Nie są wymagane

WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

- Obiekt powinien być wyposażony w gaśnice spełniające wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic.
- Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.
- Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
 - przy wejściach do budynków,

- na klatkach schodowych,
- na korytarzach,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz.

12.11. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – bez zmian

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w wymaganej ilości 10 dm³/s zgodnie z § 5 ust. 1 punkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) zapewniają dwa hydranty zlokalizowane na sieci wodociągowej w ulicy Obwodowej w odległości - jeden poniżej 75m, a drugi poniżej 150m od obiektu.

Układ hydrantów wskazano na rzucie zagospodarowania terenu.

12.12. Drogi pożarowe – bez zmian

- Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. nr 124 poz. 1030) przedmiotowy budynek nie wymaga dojazdu pożarowego.

UWAGI.

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami budowlanymi i branżowymi.
- Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach. Nie należy brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie każdego wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek różnicy zauważonej pomiędzy projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
- Roboty budowlano- instalacyjne muszą być prowadzona z równoległą bieżącą koordynacją międzybranżową.
- Ewentualne propozycje zmian materiałowych muszą być przedstawione do akceptacji nadzorowi autorskiemu. Materiały zamienne nie mogą pogarszać przyjętych w projekcie parametrów i standardów.
- Ewentualne nieścisłości w projekcie budowlane będą rozstrzygana na korzyść jednostki projektowej.
- Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu na etapie realizacji należy uzgodnić z Inwestorem i zespołem autorskim.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
- - Prawo budowlane:
 - Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej);
 - Normy Polskiego Komitetu Normalizującego (P.K.N.);
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej;
- Projekt jest chroniony prawem autorskim.